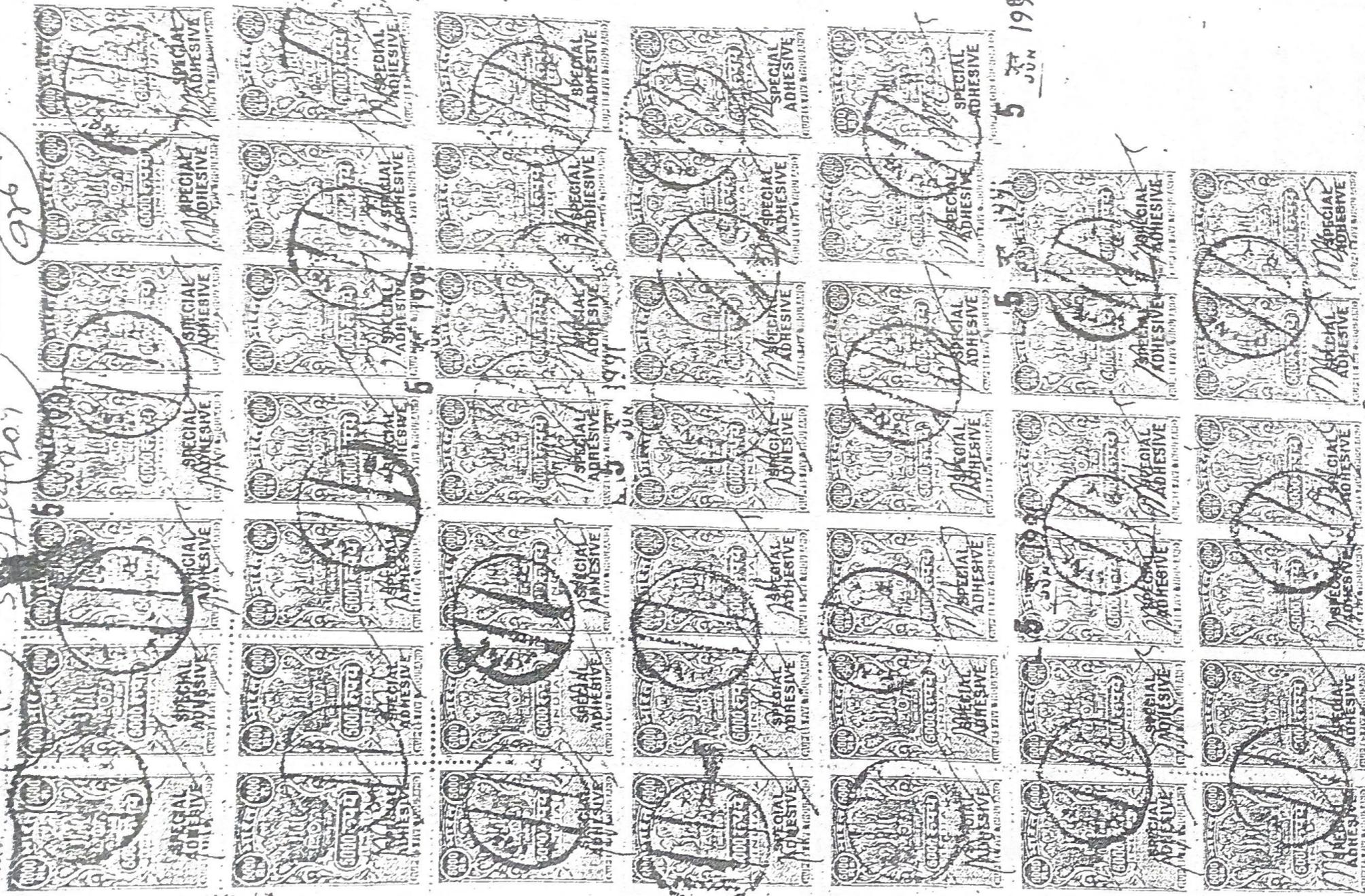


440 589/201

37

44
2.29
98



5 JUN 1971

5 JUN 1971

5 JUN 1971

Additional Treasury Office

- फ र ट र ना ट -

कारनामत आज वार शनिवार दिनांक 24 माहे जून

सन १९९१ अर्थात ते पविर्गा.

...

अ] मा. महापालिका सहाय्यक आयुक्त [विशेष

श्री. वसंत लाल पोरेडुवार

वय वर्ष ४९ धंदा नोकरी

राहणार महापालिका भवन,

मिवाजी नगर पुणे- ४११ ००५.

लिहून देणार

यांती...

श्री. बन्सोलाल रामनाथ आगरवाल वॅरिटेबल ट्रस्ट

२५१ बुधवार पेठ, श्रीमंगल सिटीपोस्ट चौक,

बँक ऑफ इंडिया समोर, पुणे- ४११ ००२

तर्फे ट्रस्टी

श्री. राजकुमार बन्सोलाल आगरवाल,

वय व. अं. ३२ धंदा अध्यापक

राहणार २८३ बुधवार पेठ, पुणे- ४११००२.

लिहून देणार

कारणी करारनामा लिहून देती को,

ब] पुणे पेठ विभववेवाडी येथे मुळा रॉयल्टी बँक कॅनल लगतचे

झोपडपट्टीवास्तियांचे पुर्नवसन करण्याकरिता ज्या ज्या जागा

महानगरपालिकेने संघादन केलेल्या आहेत, त्या जागेमध्ये बन्सोलाल

रामनाथ आगरवाल वॅरिटेबल ट्रस्ट, पुणे यांचे मालकीच्या ७ एकर

जागेचा समावेश आहे. सध्या लिहून देणार यांचे ट्रस्ट तर्फे पुणे

शहरामध्ये आरोग्य विषयक, क्रीडा विषयक, शैक्षणिक इत्यादी

स्वस्माची समाज उपायोगी कामे करीत आहे. विभववेवाडी येथे

पुर्नवसनासाठी घेतलेल्या जागेचा विकास योजनेत तयार केलेल्या

आराखड्यात आठवेसाठी १.६११ हेक्टर जागा, आरोग्य केंद्रासाठी

०.४० हेक्टर जागा व विंडांगणासाठी विकास आराखड्यामध्ये दर्श-

विलेली ओपन स्पेसची ०.५२ हेक्टर जागा अशी एकूण २.६०१

हेक्टर जागा राखीव दर्शविलेली आहे.

लिहून देणार यांनी विभववेवाडी येथील झोपडपट्टीयांचे

पुर्नवसनासाठी विकास योजनेने तयार केलेल्या आराखड्यात ज्या

कारणासाठी जागा राखीव दर्शविलेली आहे. त्या त्या

कारणासाठीच वापरण्याचे हेतूने मागणी केली आहे. त्यानुसार

लिहून देणार यांचे



साविस्तर कामकाज घालण्यात येऊन लिहून

देणार यांना शाळा, फ्रिडॉंगण व आरोग्य केंद्रासाठी राखीव असलेली एकूण २.६०१ हेक्टर जागा ९९ वर्गाच्या कराराने देणेबाबत मा. स्थायी समिती व मा. मुख्य सभेच्या खालील ठरावानुसार मान्यता देण्यात आलेली आहे.

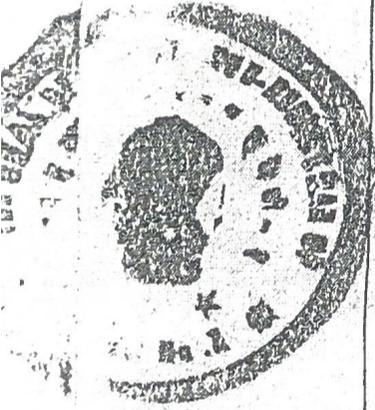
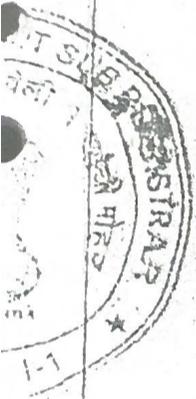
- १] मा. स्थायी समिती ठ. क्र. २३७५, दि. २-१-८५ ✓
- २] मा. मुख्य सभा ठराव क्रं. ६६३, दिनांक १९-२-८५ ✓
- ३] मा. स्थायी समिती ठ. क्र. २५४७, दि. १५-१-८५ ✓
- ४] मा. मुख्य सभा ठ. क्र. ६६४ दि. १९-२-८५ ✓
- ५] मा. स्थायी समिती ठ. क्र. ४८० दि. २१-५-८६ ✓
- ६] मा. मुख्य सभा ठ. क्र. ८१, दि. २०-६-८६ ✓

येणेप्रमाणे ६ ठरावानुसार लिहून देणार यांचे करावयाच्या करारनाम्या बाबत मा. महानगर पालिका आयुक्त यांचेकडे विषयपत्र व ठराव यातील विसंगतीबाबत दि. १४-५-९१ रोजी सादर केलेल्या निवेदनास मा. महापालिका आयुक्त यांनी ठ. क्र. ६-२७० दि. २०-५-९१ ने मान्यता दिलेली आहे.

क] मिळकतीचे वर्णन :- तुफळी, पुणे पोस्ट तुफळी तालुका हवेली, पुणे शहर, सब रजिस्ट्रार व पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील पुणे पेठ बिबवेवाडी पुनर्वसन योजनेतील स. क्र. ६४६, ६४७ व ६६६ पैकी विकास आराखड्यात अनुक्रमे शाळा, फ्रिडॉंगण व आरोग्य केंद्रासाठी राखून ठेवलेल्या सुमारे २.६०१ हेक्टर जागा यांची वतुःसिमा खालील प्रमाणे :-

- पूर्वेस - १० मीटरचा रस्ता व ई. डब्ल्यू एस. मधील वाळू क्र. ९/८१
- पश्चिमेस- १० मीटरचा रस्ता.
- उत्तरेस - १० मीटरचा रस्ता.
- दक्षिणेस- ई. डब्ल्यू. एस. पैकी जागा व वाळी.

येणे प्रमाणे वतुःसिमा पूर्वक २.६०१ हेक्टर जागा सांगितल्या नकाशात अ, ब, क, ड, ई, या अक्षरांनी खालील रंगाने दर्शविलेली आहे. सदरच्या नकाशा हा या करारनाम्याचा एक भाग आहे.



घेणेप्रमाणे सदरची जागा त्वीस्तर मोजमापासह
समक्ष मोजलेली असून दि. १-४-१९८६ चे ताबे
यादीने जागेचा ताबा लिहून देणार यांना
दिला असून त्याचे क्षेत्रफळाबाबत लिहून देणार यांची
कोणातही तक्रार नाही:

७] वरील परिच्छेद क्रं. [क] मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीच्या प्रि-
मियमची रक्कम रु. दर चौरस मीटरास रु. ८०/- प्रमाणे घेण्यास
मान्यता मिळाली आहे त्यानुसार २.६०१ हेक्टर जागेची एकूण
प्रिमियमची रक्कम रु. २०,८०,८००/- होत आहे. या एकूण
प्रिमियमच्या रकमेची खालील प्रमाणे प्रिमियमपोटी लिहून
देणार यांनी भरणा केलेला आहे.

अ. क्रं.	चलन क्रं.	दिनांक	रक्कम रमये
१]	२२५०२	३-१-१९८६	२,००,०००/-
२]	२२१८४	१७-२-१९८६	१,००,०००/-
		एकूण	३,००,०००/-

वरील प्रमाणे एकूण ३,००,०००/- रमये प्रिमियमच्या रकमेचा
मिळालेला असून त्याबाबत कोणातही तक्रार उभयतांची नाही,
या भरणा केलेल्या रकमेव्यतिरिक्त उर्वरीत प्रिमियमची रक्कम
रु. १७,८०,८००/-३६ समान मासिक हप्त्यात जागा प्रत्यक्ष
ताब्यात दिलेल्या दिनांका पासून म्हणजे म. हे सप्टेंबर १९८६ पासून
३१ मार्च १९८९ पर्यंत लिहून देणार यांनी भरावयाची आहे.

प्रिमियमच्या रकमेचा दरमहाचा हप्ता ४९,४६६ प्रमाणे घेत असून
दियाबाच्या सोयीसाठी दरमहाचा प्रिमियमचा हप्ता रु. ४९,५००/-
प्रमाणे घेण्यात लिहून देणार यांनी संमती दिलेली आहे. त्यानुसार
जादा जमा होणारी प्रिमियमची रक्कम शीवटच्या प्रिमियमचे
हप्त्यावेळेची कमी करून अथवा परत करून वा अॅडजस्टमेंटने उर्वरीत
प्रिमियमचे रकमेचा हप्ता लिहून देणार हे स्वोकारतील.

[याबाबत उभयतांची कसलीही तक्रार नाही.] दरमहाच्या
प्रिमियमचे रकमेचा हप्ता इंग्रजी महिन्यानुसार सुरुवातीचे दहा
तारखेच्या आत घेना तक्रार भरणे लिहून देणार यांचेवर

... 4 ...

बंधनकारक राहिल. प्रिमियमची रक्कम
 स्वये १७, ८०, ८००/- वर दरसाल दर रोकडा
 ८ टक्केप्रमाणे सरळ व्याजाची आकारणी करण्यात येऊन,
 प्रिमियमचे रकमेच्या हप्त्यापर्यंत व्याजाची दरमहाची देणारी
 रक्कम असा एकत्रित हप्ता वर उल्लेख केलेल्याप्रमाणे लिहून देणार
 यांनी दरमहा दहा तारखेच्या आत भरणे बंधनकारक राहिल.
 तथापि लिहून देणार यांनी माहे मार्च १९८९ अखेरपर्यंत प्रिमियम
 रकमेचा पूर्ण भरणा न केल्याने लिहून देणार यांनी लिहून देणार
 यांना मुंबई प्रांतिक म. न. पा. अधिनियम १९४९ चे कलम ८१(ब)]
 खाली लिहून देणार यांना दिलेली जागा ताब्यात कां घेण्यात
 येऊ नये म्हणून नोटीस क्रमांक स्ल. ई. ओ/ ५४२९ दिनांक २-३-९०
 रोजी बजावण्यात आली. सदर नोटीसस अनुसरून लिहून देणार
 यांनी दिनांक १२-३-९० ये अर्जातून आर्थिक अडथळीची कारणे
 देवून प्रिमियमची रक्कम भरणेस हप्ते मागितले. सदर अर्जावर
 शासकीय कामकाज चालविण्यात येवून मा. महापालिका आयुक्त
 इ. क्र. ३/८, दि. २-५-९० ने माहे एप्रिल १९९१ अखेर प्रिमियम व
 भाड्याची संपूर्ण रक्कम भरणेबाबत मात्पता देण्यात आली.

आज दिनांक २५-६-१९९१ रोजी करारनाम्याचे
 दिवशी लिहून देणार यांवेकडून माहे एप्रिल १९८६ पासून मार्च
 हप्त्यापोटी दरमहा प्रिमियमचा हप्ता रु. ४९, ५००/- प्रमाणे
 येणे असलेली प्रिमियमची रक्कम रु. १७, ८०, ८००/- व दरसाल
 दरभोकडा ८ टक्के प्रमाणे येणे असलेली प्रिमियमसह व्याजाच्या
 रकमेचा भरणा व मा. महापालिका आयुक्त उराव क्रं. ३/८
 दि. २-५-९० ने लिहून देणार यांवेकडून करण्यात आलेला असून
 तो लिहून देणार यांना मिळालेला आहे. त्याबद्दल उभयतापैकी
 कोणाचीही कसलीही तक्रार नाही.

३] कराराच्या अटी :-

१] वर परिच्छेद क्रं. [क] मध्ये नमूद केलेल्या शिक्क्याची मुद्रा
 ताचे दिनांकापासून म्हणजे १ एप्रिल १९८६ पासून ९९ वर्षे
 करिता राहिल.

- २] वर परिच्छेद क्र. [क] मध्ये नमूद केलेली जागा लिहून देणार यांना शाळा, फ्रिडांगण व आरोग्य केंद्र या कारणासाठी प्रिमियमच्या तत्वावर भाड्याने देण्यात आलेली असल्याने त्या त्या कारणासाठीच अगर तदनुषंगीक कामासाठीच बंधनकारक राहिल. अन्य इतर कोणत्याही कारणासाठी जागेचा वापर लिहून देणार यांना करता येणार नाही.
- ३] लिहून देणार यांनी त्यांना भाड्याने देण्यात आलेल्या जागेच्या एकूण प्रिमियमच्या रकमेच्या १% टक्केप्रमाणे देणारे वार्षिक भाडे रक्कम रुपये २०,८०८/- प्रमाणे दरवर्षी लिहून देणार यांचे स्वामित्वापोटी शासकीय वर्जानुसार भाडे एप्रिल महिन्यात भरण्याचे लिहून देणार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ४] लिहून देणार यांना भाड्याने दिलेल्या जागेत शाळा, आरोग्य केंद्र यासाठी करावयाचे बांधकाम लिहून देणार यांचे पूर्व परवानगीने व प्रचलित बांधकाम परवानगीचे नियमानुसार केले पाहिजे. त्याकरिता नकाशासह सविस्तर बांधकामाची योजना मा. नगर अभियंता यांचेकडे पाठवून आगाऊ परवानगी घेणे लिहून देणार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ५] लिहून देणार यांनी जागा ताब्यात दिल्यापासून सदर जागेत दोन वर्षांचे आत शाळेचे बांधकाम केले पाहिजे. परिस्थितीनुसार व योग्य कारणांकरिता हा कालावधी वाढविण्याचा अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना राहिल.
- ६] लिहून देणार यांना भाड्याने दिलेल्या जागा अगर तिचा कोणताही भाग इतर कोणताही अथवा अन्य संस्थेत भाड्याने पोटभाड्याने लिजने अगर इतर कोणत्याही प्रकारे देता येणार नाही.
- ७] लिहून देणार यांना भाड्याने दिलेली जागा अगर तिचा कोणताही भाग इ महाणा, दान, बंधन, डॅमॉट इत्यादि कोणत्याही स्वरूपाच्या जडजोखमीत गुंतविता येणार नाही. अगर अशा प्रकारचे कोणतेही हक्क या जागेत निर्माण

-9-

करण्यावा लिहून देणार यांना अधिकार राहणार नाही.

- ८] लिहून देणार यांना भाड्याने दिलेल्या जागेचे संपूर्ण संरक्षण करण्याची व या जागेवर कोणातेही अतिक्रमण न होईल हे पहाण्याची पूर्ण जबाबदारी लिहून देणा-यावेवर राहिल.
- ९] लिहून देणार यांना भाड्याने दिलेल्या जागेची वेळोवेळी पाहणी करण्याची अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना अगर त्यांनी याकामी अधिकार कोणात्याही दिलेल्या महानगरपालिकेच्या अधिका-यास राहिल पाहणी करणेचे कामी लिहून देणार द्रष्टे पदाच्या-यांना अथवा त्यांच्या याकामी अक्षणा आणता येणार नाही.
- १०] लिहून देणार यांनी परिच्छेद क्रं. [क] मध्ये वाढविलेल्या पूर्व प्राथमिक, प्राथमिक, वा माध्यमिक शाळांत शैक्षणिक वर्षासाठी असणा-या एकूण विद्यार्थी संख्येच्या १० टक्के विद्यार्थी प्रवेश लिहून देणार यांचे खाफासमीनुसार दिले पाहिजेत. त्याप्रमाणे लिहून देणार यांचे द्रष्टे संवालक मंडळावर महानगरपालिकेने सूचविलेल्याप्रमाणे नियुक्त केले पाहिजे.
- ११] ९९ वर्षांनंतर भाडेपट्टा कराराची मुदत संपल्यावर तो वाढवून देण्याचा अगर न देण्याचा अधिकार लिहून देणार यांस राहिल. भाडेपट्टा कराराची मुदत वाढवून देण्याचे कोणातेही बंधन लिहून देणार यांचेवर राहणार नाही.
- १२] ९९ वर्षांची भाडेपट्टा कराराची मुदत संपल्यावर जर तो पुढील कालावधी करिता वाढविण्याचा निर्णय घेण्यात आला तर त्यावेळच्या बाजारभावानुसार जागेच्या प्रिमियमच्या दर संपूर्ण हक्क लिहून देणार यांस राहिल.
- १३] ९९ वर्षांच्या भाडेपट्टा कराराच्या मुदतीनंतर भाडेपट्ट्याची मुदत न वाढविण्याचा निर्णय घेण्यात आल्यास, लिहून देणार यांनी भाड्याने दिलेल्या जागेचा मुना व पूर्ववत स्थितीस

ताचा लिहून देणार यांस दिना पाहिजे.

या जागेचा खुला व पूर्व स्थितीत ताचा

लिहून देणार यांना लिहून देणार यांस देणो

अप्राप्य झाल्यास व सदर जागेतील बांधलेल्या इमारतीचा लिहून देणार यांस उपयोग होण्यासारखा असल्यास, त्या इमारतीची किंमत व रक्कमचा वा अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांना राहिल. सदरची किंमत लिहून देणार यांना मान्य असल्यास, त्या जागेतील इमारतीसह लिहून देणार यांनी सदर जागेचा ताचा लिहून देणार यांना दिना पाहिजे. तसेच या जागेतील इमारतीच्या किंमतबाबत मा. महापालिका आयुक्त व लिहून देणार यांच्या मते निमण झाल्यास, लिहून देणार यांनी या जागेतील इमारतीचे बांधकाम स्वयंपादने काढून जागेचा खुला ताचा लिहून देणार यांस दिना पाहिजे.

१४] लिहून देणार यांनी भाडेपद्धत्या करारनामा व उत्तर करारनामे करण्यासाठी देणार स्टॅम्प वेपर, रजिस्ट्रेशन फी, इत्यादींचा खर्च स्वखर्चाने केला पाहिजे.

१५] लिहून देणार यांनी भाड्याने दिलेल्या जागेचे सर्व शासकीय कर, महानगरपालिकेचे कर, स्वयंपादने करावयाचे आहेत. या करात वेळोवेळी होणारी वाढही लिहून देणार यांनी भरावयाची आहे.

१६] लिहून देणार यांना शैक्षणिक व आरोग्य विषयक कामासाठी द्याव्या लागणा-या अन्य शासकीय व निमशासकीय परवान्यातील अटी व शर्ती ह्या कराव्या एक भाग म्हणून समजण्यात येईल.

१७] लिहून देणार यांच्याकडून घालविण्यात देणा-या शाळेमध्ये भारतीय संस्कृतीचे जतन केले पाहिजे.

१८] आरोग्य केंद्राबाबतची सर्व योजना लिहून देणार यांनी मा. आरोग्य प्रमुख यांचे सल्ल्यानुसार लिहून देणार यांस सादर करून मान्य करून घ्यावी.



-२-

- १९] आरोग्य केंद्रासाठी जिल्हा जागेमध्ये लिट्टन चेन्नार यांनी जात, तिग, वेता, नाथा, धर्मा, वासा, त आगाव व करारा तर्जना सेवा उपलब्ध करून दिली पाहिजे.
- २०] या आरोग्य केंद्रामध्ये लिट्टन चेन्नार यांचे सेवक व नारोय यांना प्राधान्याने तोषी उपलब्ध करून दिल्या पाहिजेत.
- २१] लिट्टन चेन्नार यांना विकास आराखड्यामधील ओपन स्पेस म्हणून असेली जागा शाखेच्या प्रोडॉगणासाठी व दिलेली उपलब्धता या जागेवर कोणात्याही स्वस्याचे बांधकाम करता येणार नाही व ही जागा कायम ओपन स्पेस [ओपन ट स्काम] ठेवून प्रोडॉगणासाठी वापरावयाची आहे.
- २२] लिट्टन चेन्नार यांनी भाडेपट्टा कराराच्या पूर्वी करावयाचा करारनामा रजिस्टर करून दिलाखेरीज जागेचा ताबा दिना जाणार नाही.
- २३] वरील अटीपैकी कोणात्याही अटीचा, लिट्टन चेन्नार यांनी अंग केल्यात, हा करार संपुष्टात येईल व गाळे कराराने दिलेली जागा ताब्यात घेण्याचा अधिकार लिट्टन चेन्नार यांना प्राप्त होईल.
- २४] वरील अटीपैकी अन्य कोणत्याही अटी महानगरपालिकेच्या हिताच्या दृष्टीने करारात समाविष्ट करण्याचा अधिकार मा. महानगरपालिका आयुक्त यांना राहिल.
- २५] या करारनाम्यातील अथवा भाडेपट्टा करारातील अटीच्या अधिवाधत वाद निर्माण झाल्यात मा. महानगरपालिका आयुक्त यांनी दिलेला निर्णय उभयतांवर अंतिम व बंधनकारक राहिल.
- २६] या करारातील अटीचे पालन करण्याचे क्षीपीटी संस्थेने रु. १०,०००/- किमतीची अगामत म्हणून लिट्टन चेन्नार यांचेकडे करासाठी काढावधी पर्यंत ठेवले पाहिजेत. हे लिट्टन चेन्नार यांनी पावती नं. २२११६ - दि. २७.५.८९ भरली आहे.

२७) लिहून देणार यांनी दरमहा दरमहा
गिजिजाया वृत्ता व जाजायी रकम
उरविून दिलेल्या जमापतीत न भरल्यास
या जागेच्या संदर्भात झालेले सर्व करारमदार आणि
या संदर्भात झालेले सर्व करार जापोआप रद्द होतील. आणि
भाड्याने दिलेल्या जागेचा एकतर्फी ताबा लिहून देणार यांनी
रिहून देण्याबाबत, अशी परिस्थिती निर्माण झाल्यास
लिहून देणार यांचे व या जागेवरील सर्व सामान तुम्हात आणि
त्यावरील अतलेही बांधकाम जप्त करावे व लिहून देणार यांस कोण
त्याही प्रकारचे नुकसानभरपाई देण्यात येऊ नये.

२८) लिहून देणार यांचेकडे भाडेपट्टा करार लिहून देण्याचा
आपला अधिकार मा. महापालिका आयुक्त यांनी मा. महापालिका
सहायक आयुक्त यांना महापालिका आयुक्त ठराव क्र. २२२/१/१०
८० दिनांक १६-७-८७ ने दिला असून त्यांनी हा
करारनामा पुणे महानगरपालिकेकडे लिहून देतला व लिहून देणार
महणून त्यावरील केले आहे. तसेच द्रष्टेकडे करारनामा लिहून
देण्याचा अधिकार संस्थेच्या दिनांक १६-३-९१ चे सभेतमध्ये ठराव
क्रमांक ————— दिनांक लिहून देणार द्रष्टी श्री. राजकुमार
चन्सोलाल आगरवाल यांना देण्यात आलेला आहे.

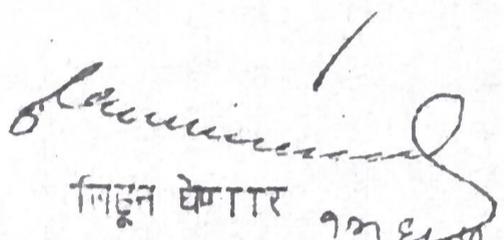
येणे प्रमाणे राजीखुशीने आणि अत्यंत

हजारोने करारनामा लिहून दिला असे, सदरगा करारनामा संस्थेचे/ ट्रस्टचे विधमान व वेळोवेळी असणा-या पदाधिकारी व ट्रस्टीज वगैरे घर बंधनकारक राहिल.

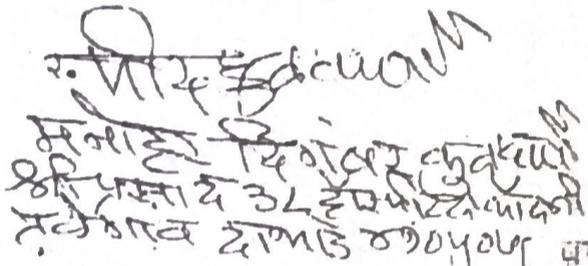
साध :

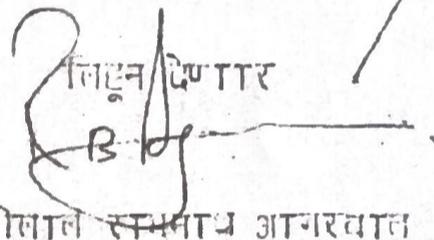


विलास वसंत बळकर
भूमि निदेशी जंटे सहकार
पुणे महानगरपालिका

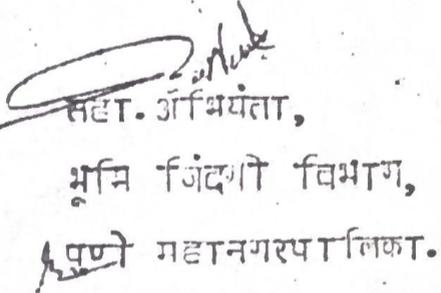


लिहून घेणार १२/१२/१९५४
महापालिका सहायक आयुक्त [विशेष]
पुणे महानगरपालिका

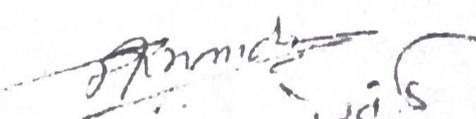

महानगरपालिका
पुणे महानगरपालिका

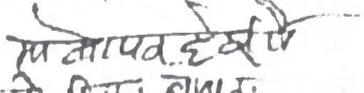


बन्सोलाल समभाष आगरवाल
वॅरिटेबल ट्रस्ट पुणे तर्फे [ट्रस्टी]


सहा. अभियंता,
भूमि निदेशी विभाग,
पुणे महानगरपालिका.

सदर करारनाम्यात पुणे मन्पावे सील
आमचे समक्ष फेले आहे.

१] सही 
नांव रुद्राजीराव मीरा
वाड आणि ८२

२] सही 
नांव मीराबाई बाळराव
वाड प्रमाण ५५
मा. सभासद न्यायी समिती पुणे महानगरपालिका.

ताबेयादी-पेट ~~विशेषाधी (अप्पर)~~ घरांक स.नं. ६४६, ६४७, ६६६

ताबेयादी लिहून घेणार ~~बन्सीलाल रामनाथ आगरवाल वीरदेवला ट्रस्ट,~~
ट्रस्टी श्री.राजगुमार बन्सीलाल आगरवाल.

राहणार पुणे, पेट ~~बुटादार~~ घरांक २८३, पूर्ण २. कारणे पुणे महानगरपालिकेचे
मा, महापालिका सहायक आयुक्त (विशेष) यांच्याकडून लिहून घेतां की स्थायी समिती ठराव क्र. ४८०, दि. २९/५/६६ ने
बिबवेयादी (अप्पर) घरांक स.नं. ६४६, ६४७, ६६६ची जागा २.६०१ हेक्टर

~~शाळा, हेल्थ सेंटर, क्रिडांगण~~ प्रिमियमचा दर प्रत्येक चौ.मीटरला रु. ८०/-
करिता देण्याचे ठरून पुणे महानगरपालिकेने ठरविलेली जागेची प्रिमियम रु. कवळ अमल्याने मागील

दिलेले नकाशाप्रमाणे लाल रंगाची जागा २.६०१ हेक्टर चौरस फूट आज रोजी घेतली ती :-
दिलेले मागील नकाशात लाल रंगाने दाखविलेल्या व पुणे महानगरपालिकेने ताब्यात दिलेल्या जागेच्या चतुःसीमा :

- पूर्वेस : १० मीटरचा रस्ता व ई.डब्ल्यू.एस.मधील याक क्र. ९/८१.
- पश्चिमेस : १० मीटरचा रस्ता.
- दक्षिणेस : ई.डब्ल्यू.एस.पैकी जागा व चाली.
- उत्तरेस : १० मीटरचा रस्ता.

वरील चतुःसीमातील जागा ताब्यात घेतली. दिनांक १।४।१९८६
 १) शाळा जागेचा तपशील -
 २) हेल्थ सेंटरकरिता - १.६११ हेक्टर
 ३) क्रिडांगणकरिता - ०.५९ हेक्टर

लिणने
 (स्वाधारी) जागा विकत घेणार
 For Mansilal Ramnath Agarwal Charitable Trust
 Trustee

वर लिहिल्याप्रमाणे २.६०१ हेक्टर चौरस फूट जागा शाळा, हेल्थ सेंटर,
 क्रिडांगण करिता आज रोजी ताब्यात दिली आहे. दिनांक १।४।१९८६

मोजणीदार
 कामेद्वारा
 महापालिका सहायक आयुक्त (वि.)



