

दस्त गोषवारा भाग - 2

हवेली 18

दस्त क्रमांक (8325/2012)

१९/१९

दस्त क्र. [हवेली 18-8325-2012] चा गोषवारा  
बाबत मुल्य : 2502000 मोबदला 0 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 134190

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 30/06/2012 01:20 PM  
निष्पादनाचा दिनांक : 30/06/2012  
दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.: 6465 दिनांक: 30/06/2012  
पावतीचे वर्णन  
नांव: निरंकारी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी  
इंद्रमन सहदेव सिंग

27000 : नोंदणी फी  
380 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल  
(अ. 11(2)),  
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->  
एकत्रित फ्री

27380: एकूण

दस्ताचा प्रकार : 36 भाडेपट्टा  
शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 30/06/2012 01:20 PM  
शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 30/06/2012 01:22 PM  
शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 30/06/2012 01:23 PM  
शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 30/06/2012 01:23 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 30/06/2012 01:23 PM

दु. निबंधकाची सही, सह दु. नि. का-हवेली 18

ओळख :

दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्ताऐवज करून देणा-यांना  
व्यक्तीचा ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अॅड मनिषा पी. वाघ, घर/फ्लॅट नं.

गल्ली/रस्ता :

ईमारतीचे नाव :

ईमारत नं. :

पेट/वसाहत: भोसरी

शहर/गाव: पुणे

तालुका :

पिन :

असे प्रमाणित करण्यात येते की,  
सदर दस्ताऐवजात एकूण १९ पाने आहेत

दु. निबंधकाची सही  
सह दु. नि. का-हवेली 18

सह. दुय्यम निबंधक  
हवेली क्र. १८/पुणे शहर



पहिले नंबराचे पुस्तकाचे  
६३२५ नंबरी नोंदला

सह-दुय्यम निबंधक हवेली क्र. १८/पुणे शहर  
दिनांक 30/06/2012

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari Pune-39

ATTESTED

BALASAHEB T THOPATE  
NOTARY GOVT OF INDIA  
BHOSARI PUNE 39



DSUMRY:067626SR386 Prepared on 30/06/2012 13:23:56



30/06/2012  
1:23:56 pm

दुय्यम निबंधकः  
सह दु.नि.का-हवेली 18

दस्त गोषवारा भाग-1

हवेली 18

दस्त क्र 6325/2012

१८/१९

दस्त क्रमांक : 6325/2012  
पक्षकाराचा प्रकार : भाडेपट्टा

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

1 नाव: निरकारी एण्डुकरण सोसायटी तर्फे ट्रस्टी इंद्रमन

लिहून देणार



सहदेव सिंग  
पत्ता: घर/फ्लॅट नं.: -  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं.: -  
पेठ/वसाहत: भोसरी  
शहर/गाव: पुणे  
तालुका: -  
पिन: -  
पॅन नम्बर

वय 65

सही

g.singh

2 नाव: सौ नवल इंद्रमन सिंग

लिहून देणार



पत्ता: घर/फ्लॅट नं.: -  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं.: -  
पेठ/वसाहत: भोसरी  
शहर/गाव: पुणे  
तालुका: -  
पिन: -  
पॅन नम्बर: -

वय 56

सही

N.I. Singh

3 नाव: सौ तरुणा इंद्रमन सिंग

लिहून देणार



पत्ता: घर/फ्लॅट नं.: सवर  
गल्ली/रस्ता: -  
ईमारतीचे नाव: -  
ईमारत नं.: -  
पेठ/वसाहत: -  
शहर/गाव: -  
तालुका: -  
पिन: -  
पॅन नम्बर: -

वय 56

सही

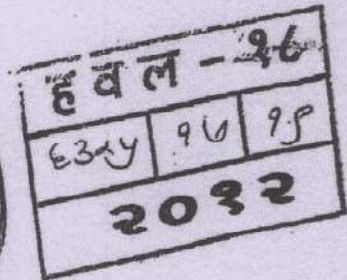
T.I. Singh



सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग २)  
हवेली क्र. १८, पुणे

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39





Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/0043/0245/1302145

Elector's Name  
मतदाराचे नाव

Singh Naval  
सिंग नवल

Father's/Mother's/  
Husband's Name Idramal  
वडील/आई/पतिचे नाव इद्रमल

Sex F लिंग स्त्री

Age on 1.1.94 44  
1.1.94 रोजी वय

Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/0043/0245/1260003

Elector's Name  
मतदाराचे नाव

Tarunna Indermal  
तरुण्णा इद्रमल

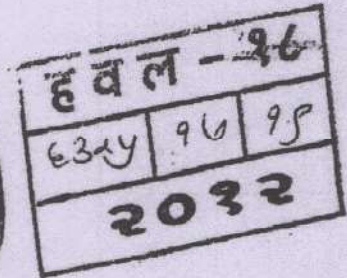
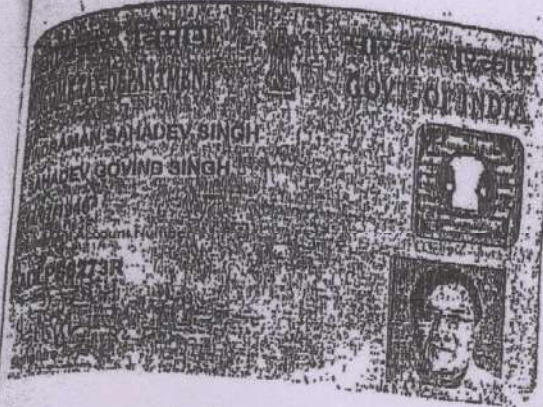
Father's/Mother's/  
Husband's Name Singh  
वडील/आई/पतिचे नाव सिंग

Sex M लिंग पु

Age on 1.1.94 46  
1.1.94 रोजी वय

Principal  
Prtyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosle Page-39





Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/0043/0245/1302145

Elector's Name  
मतदाराचे नाव

Singh Naval  
सिंग नवल

Father's/Mother's/  
Husband's Name Idramal  
वडील/आई/पतिचे नांव इंद्रमल

Sex F लिंग स्त्री  
Age on 1.1.94 44  
1.1.94 रोजी वय



Election Commission of India  
भारत निवडणूक आयोग  
IDENTITY CARD  
ओळखपत्र

MT/0043/0245/1260003

Elector's Name  
मतदाराचे नाव

Tarunna Indermal  
तरुणा इंद्रमल

Father's/Mother's/  
Husband's Name Singh  
वडील/आई/पतिचे नांव सिंग

Sex M लिंग पु  
Age on 1.1.94 46  
1.1.94 रोजी वय



Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39





ह व ल - १८		
६३८५	१६	१९
Shri. २०१२		

On or towards East

On or towards South

On or towards West

On or towards North

:- Property of Shri. Dolas.

:- Property of Shri. Dolas.

**DISTRICT MAGISTRATE / REGISTRING AURHORITY WITH  
DESIGNATION**

(Name of Officer )

(Name of District )

Note : Strike off whichever is not applicable.

-----\*\*\* Rule added in the affiliation  
Committee's meeting held on 11/08/2005 and  
approved by the Gaveling Body at its meeting  
held on 09/12/2005

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosra - 39







ह व ल - १८		
६३२५	९५	९९
२०१२		

Singh (Name of leasee) lease deed dated 29/06/2012 for a period of 30 years duly registered on 29/06/2012 (date) at serial No..... in book no..... volume no..... on page..... To ..... (completed details of registration in the office of ..... (details of registration office) and the land is still in possession of the lessee.

It is further certified that NIRANKARI EDUCATION SOCIETY Having its registered office at : Waki Kd., Chakan, Tal - Khed, Dist-Pune. (Name of school with name of street / village, sub-division and district) is located of the said plot of land.

**--: THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO :-**

All that piece and parcel of land measuring 00 ACRE 05 R I. E. TOTAL AREA 00 H. 15 R i. e. 1394.5 Sq. Mtrs. (Area of land sq. meters) situated in 1. S. NO. 212 H. NO. 31 2. S. NO. 212 H. NO. 32 3. S. NO. 212 H. NO. 33 (Plot No.(s) survey No. (s) Khasra No (s) at situated at Village - Bhosari, Taluka - Haveli, Dist. Pune, (Name of street / village, sub-division, district and state bounded as follows.

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39







हवल - १८		
६३२५	१४	१९
२०१२		

File No .....

Date 29/06/2012.

Certified that land measuring 00 ACRE 05 R I. E. TOTAL AREA 00 H. 15 R i. e. 1394.5 Sq. Mtrs. (Area of land sq. meters) situated in 1. S. NO. 212 H. NO. 31 2. S. NO. 212 H. NO. 32 3. S. NO. 212 H. NO. 33 (Plot No.(s) survey No. (s) Khasra No (s) at situated at Village - Bhosari, Taluka - Haveli, Dist. Pune, (Name of Steer / village, sub Division, district and state) fully described in the schedule mentioned hereinafter, is owned by 1. SAU. NAVAL INDRAMAN SINGH Age 56 years, Occ - Service Residing at : Plot No. 142, Sec No. 2, Indrayaninagar, Bhosari, Pune - 26. 2. SAU. TARUNA INDRAMAN SINGH Age 56 years, Occ - Service, Residing at : Plot No. 142, Sec No. 2, Indrayaninagar, Bhosari, Pune - 26. Age 28 years, Occ - Housewife Residing at - Balajinagar, Chakan, Tal - Khed, Dist. Pune. (Name of owner ) in terms of Lease Deed(give details of document / deed - i. e. sale deed / perpetual lease deed / gift deed / will / trust deed or other document of title ) dated 29/06/2012. Executed by Lessor and Lessee Duly registered on 29/06/2012(date) at Serial No. /2012 in book on ..... Volume no ..... On page ..... To ..... (completed details of registration in the office of Sub Registrar Haveli, Pune. ( details of registration office ) it is certified that the said entire land comprises of a single plot of land.

It is further certified that the owner of the land has leased the said land to NIRANKARI EDUCATION SOCIETY Having its registered office at : Waki Kd., Chakan, Tal - Khed, Dist-Pune. Through its TRUSTEE Shri. Indraman Sahadev

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari Pune-39







महाराष्ट्र शासनाचे कार्यालय,  
७२, बुधवार पेठ, मणपती चौक,  
पुणे २. फोन : २४४५६६७७

गा. न. क्र. ७, ७ अ, व १२

शिक्षा

गा. न. क्र. ७, ७ अ, व १२

भूमापन क्रमांक सर्वे नं. गड क्रमांक	दि.क्र.	धारणा प्रकार	मालकाचे नांव
२९२	३२		मिवा तात्याराव जोष
भूमापन क्रमांकाचे स्थानिक नांव			८५२६
लागवड योग्य क्षेत्र	एकर	गुठे	३०
गिरायत	हेक्टर	आर	०८
वागाडत			०८
भात शेती			०८
एकूण...			०८
पो.ख...			०८
वर्ग (अ)...			०८
वर्ग (ब)...			०८
एकूण...			०८
आकार			०८
पुढी अयवा विशेष			०८
गायार धारणाबाबत...			०८
नवळ बंधुमन सिंग			०८
लक्ष्मी बंधुमन सिंग			०८
गा. न. क्र. ७, ७ अ, व १२			०८

खात क्र.

गुन्नाख हवेल - १८		
६३२५	१२	१९
इतर अधिकार	हक्क	सुविस्तर
६३२५ ०३६२		
पुनः आवेदन		

पुणे शतीवर ८०८३३

१) वल्लभ मिमराव ओझा

२) अहेल्यबाई तात्याराव जोष

३) सुभाता तात्याराव जोष

मालकाचे नांव		रीत	हंगाम	खरीप	रब्बी	मिश्र पीकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पीकातील प्रत्येक पीकाचे क्षेत्र			अभिश्र पीकाचे क्षेत्र			पडीक व पीकरस निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	
२०९०	२०९१																	

Principal  
Prtyadarshani High School  
CRSE BOARD

Principal  
Prtyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39







हक्काचे पत्रक (गांवचा नमुना नं. ६)

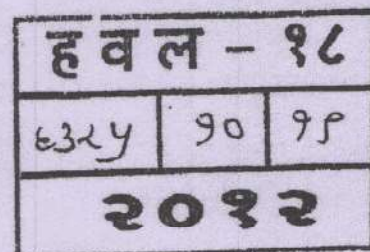
धारा

ता.

ଭୂମି

जि. पू०।

कामगार बलाती भोसरा  
ता. हवेली, जि. पुणे



**Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39**





हवल - १८		
६३२५	९	१९
२०१२		

IN WITNESS WHEREOF both the parties herein have signed this Lease Deed on the day and date as mentioned above.

Witness -

1. Sign-

Name - Adv. Vinod Shete.

R/at - Bhosari, Pune-39

2. Sign-

Name - Narendra. J. Singh

R/at - Bhosari. 26.

N. I. Singh

1. SAU. NAVAL INDRAMAN SINGH

2. SAU. TARUNA INDRAMAN SINGH LESSOR

g Singh

NIRANKARI EDUCATION SOCIETY

Through its TRUSTEE

Shri. Indraman Sahadev Singh LESSEE



श्री. नवल सिंह

श्री. लक्ष्मी सिंह

श्री. इंदरमन सिंह

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39





ह व ल - १८		
६३५	८	९९
२०१२		

Registration Rs. 27,000/-

Area	Percentage	Valuation Rs.
1 to 5 R	100%	10,65,000/-
6 to 15 R	90%	19,17,000/-
-	-	-
Total Area 15 R	Total	29,82,000/-
	Valuation Rs	
	Discount Rate	26,83,800/-
	Stamp Rs.	01,34,190/-
	D. D. Rs.	00,27,000/-

-: SCHEDULE OF THE PROPERTY :-

All that piece and parcel of the 1. S. NO. 212 H. NO. 31 admeasuring area 00 ACRE 05 R 2. S. NO. 212 H. NO. 32 admeasuring area 00 ACRE 05 R 3. S. NO. 212 H. NO. 33 admeasuring area 00 ACRE 05 R I. E. TOTAL AREA 00 H. 15 R i. e. 1394.5 Sq. Mtrs. situated at Village - Bhosari, Taluka - Haveli, Dist. Pune and within the local limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub -Registrar Haveli and is bounded as under :

On or towards East	:- Road. a
On or towards South	:- Property of Shri. Indraman Singh.
On or towards West	:- Property of Shri. Dolas.
On or towards North	:- Property of Shri. Dolas.

Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari - 411-39





हवल - १८		
६३५	८	९५
२०१२		

playground for the children of their school.

12. Subject to fulfillment of the terms and conditions of these presents the Lessee will have the option to extend the lease of the said demised premises for the further period on expiry of the lease hereby granted provided they shall give a notice to the Effect in writing by registered post A.D. to the Lessors of their intention to do so at least three calendar months before the termination of present lease.

13. That the duration of the said Lease has been commenced from 01<sup>st</sup> May 2011 for the period of 30 years. That the Lessor has handed over the possession of the said Property to the Lessee on execution of this Lease deed.

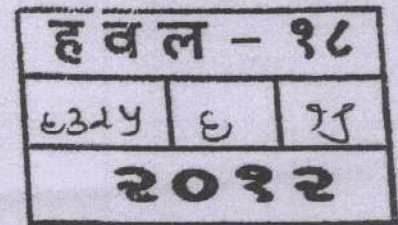
14. On completion of the lease period, the lessee shall deliver the peaceful and vacant possession of the said property i.e. demised premises to the Lessor without claiming any compensation thereof.

CTS No.	4278
Vibhag No.	4/51
Rate Rs.	2130/- Per Sq. Mtrs
Valuation Rs.	26,83,800/-
Stamp Duty Rs.	01,34,190/-

Principal 7  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhos. 100-39







7. That the Lessor shall insure and shall at all time during the continuance of this lease keep insured all the property and buildings against loss or damages by fire with an insurance company.

8. In the event of loss by fire of the aforesaid buildings or part thereof, the insurance money received from the insurance company shall be applied in rebuilding or restoring the Property as in their previous condition.

9. The Lessee will be liable to keep the said premises in good state of repair and shall repair any damage or injury caused thereto except such damage as may be caused by wear and tear in normal course of time.

10. The Lessee shall permit the Lessors or their employees or their duly authorised agent or agents or enter the premises at all convenient times or periodical inspection of the same except when any show or function is being held therein.

11. That the Lessee shall not use the premises other than the School purpose and





हवल - १८		
६३२५	५	१९
२०३२		

building and playground shall be borne by the Lessor.

4. That the rent payable hereunder shall be paid in advance every month by the Lessee to the Lessors on or before the 10<sup>th</sup> day of each calendar month and the receipt issued by any one of the Lessors shall be a complete discharge on behalf of the Lessors.

5. If default is made by the Lessee in the payment of the rent for any three months, then on each such default it shall be lawful for the Lessors, in addition to or in the alternative to any other remedy that may be available to them at their discretion, to eject the Lessee from the land and building, playground hereby demised and to take possession thereof as full and absolute owner thereof. Before exercising such a right a notice in writing shall be given by the Lessors to the Lessee of their intention to take possession of the same, but if the arrears of rent are paid within seven days from the date of service of such notice then the Lessors shall not take possession of the said Property.

6. That the Lessee shall make the painting of the said demised premises regularly and shall renew the oil painting, white wash every year and

Principal

Pravara High School

(CBSE BOARD)

Bhosari, Pune-39





हवल - १८		
६३२५	८	९९
२०१२		

1. In consideration of a monthly rent of Rs 07,000/- (Rs. Seven Thousand Only) to the said property.

2. It is hereby declared that the Lessee shall occupy the said property on execution of this lease deed and during the terms of tenancy hereby created, but immediately on the expiry of such term on or sooner determination thereof and in any event of expiry of 30 years, from the date hereof the same shall vest in and become the absolute property of the Lessors and shall then be entitled to enter upon and to take possession of the same and shall in the meantime have and possess a vested interest therein, that during the continuance of the tenancy hereby created the Lessee it has been agreed by the parties shall not sell or mortgage or otherwise alienate the building and structures of part thereof.

3. All taxes of the said Leased property shall be payable by the Lessors such as land revenue, property tax as well as insurance premia on the building hereby demised while all other taxes which may hereafter be levied by any authority whatsoever as payable in respect of the land and





हवल - १८		
६३५	३	९९
२०१२		

PARTY OF THE FIRST PART

WHEREAS, LESSORS are the owners of the property i.e. 1. S. NO. 212 H. NO. 31 admeasuring area 00 ACRE 05 R 2. S. NO. 212 H. NO. 32 admeasuring area 00 ACRE 05 R 3. S. NO. 212 H. NO. 33 admeasuring area 00 ACRE 05 R I. E. TOTAL AREA 00 H. 15 R i. e. 1394.5 Sq. Mtrs. situated at Village - Bhosari, Taluka - Haveli, Dist. Pune, within the local limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub - Registrar Haveli.

WHEREAS the above said property is owned by the LESSOR and their names has been entered in the 7/12 extract as the owners thereof.

WHEREAS Lessee is the Registered Educational Trust and are desirous of the above said construction and play ground and requested to the Lessor for the purpose of School and requested to the Lessor for grant the said premises and play ground on Lease period.

AND WHEREAS the Lessor has granted and the Lessee has agreed to take a lease of the said Property for the period of 30 years, for the purpose of School upon the terms and conditions hereinafter mentioned.

NOW THIS LEASE WITNESSETH AS FOLLOWS :







1,190  
27,000/-

**FRANKING DOCUMENT**  
(Customer Copy)

Pavana Sahakari Bank Ltd., Chinchwad

Plot No. 83, D-II, Block, M.I.D.C.,  
Telco Road, Chinchwad, Pune 411 019.

Govt. of Maharashtra General Stamp Office  
Licence No. D-5/STP(V)/C.R. 1088/01/09/  
1863-86/09 Date 19/11/2009.

Date: 30/06/2012

Franking value Rs. 1,34,000/-

(Stamp Duty)

Service charge Rs. 10/-

(Incl. Tax)

Total Rs. 1,34,200/-

Name of stamp duty paying party :

Indraman Sahedav.  
PAVANA SAHAKARI BANK LTD.  
BHO-SARI BRANCH  
30  
Cash/DD/PO/Respond No. if any  
**CASH RECEIVED**

Branch

Cheque No.

Franking No. 10218
108074
Tran ID
Cashier/Officer

**-: LEASE DEED :-**

THIS LEASE DEED IS MADE AND EXECUTED ON THIS -  
30<sup>TH</sup> DAY OF JUNE IN THE YEAR 2012.

1. SAU. NAVAL INDRAMAN SINGH  
Age 56 years, Occ - Service  
Residing at : Plot No. 142, Sec No. 2,  
Indrayanagar, Bhosari, Pune - 26.



हवल - १६		
६३२५	९	९९
२०१२		

Principal  
Prayadarshani High Sch  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39





दस्तावेज क्र. 6325/2012

Saturday, June 30, 2012

12/6/10 936

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

दुय्यम निबंधक: सह द.नि.का-हवेली 18

मोडेल 62 म

Page: 63 11.6

गावाचे नाव : भोसरी

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप भाडेपट्टा  
व बाजारभावा (भाडेपट्ट्याच्या  
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो  
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 0.00

वा.मा. रु. 2,602,000.00

- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक  
(असल्यास)

(1) वर्णन: गाव भोसरी येथील 1.स नं 212 हिस्सा नं 31 एकुल क्षेत्र 5 आर (2) सर्व्हे नं  
212 हिस्सा नं 33 मधील क्षेत्र 05 आर (3) सर्व्हे नं 212 हिस्सा नं 33 मधील क्षेत्र 05 आर असे  
एकुल क्षेत्र 15 आर म्हणजेच 1394.5 चौ.मी. सि स नं 4278.

- (3) क्षेत्रफल

(1)

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात  
असेल तेव्हा

(1)

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या

पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा  
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे  
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) सौ. नवल इंद्रमन सिंग; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;  
पेट/वसाहत: भोसरी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -;

(2) सौ. लक्ष्मी इंद्रमन सिंग; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत  
नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -;

- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या

पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा  
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास, यादीचे नाव  
व संपूर्ण पत्ता

(1) निरकारी एण्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी इंद्रमन सहदेव सिंग; घर/प्लॉट नं: -;  
गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: भोसरी; शहर/गाव: पुणे;  
तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -;

- (7) दिनांक

करून दिल्याचा 30/06/2012

- (8)

नोंदणीचा 30/06/2012

- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

6325 /2012

- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

रु 125100.00

- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी

रु 27000.00

- (12) शेरा

सह-दुय्यम निबंधक  
हवेली क्र. 18, पुणे



मी नवकल वाचली  
मी रुजूवात घेतली

दस्तावेज नवकल

श्री/सी

यांना दिली.

दिनांक 30/06/2012

अस्सलवर हुकुम नवकल

सह-दुय्यम निबंधक

हवेली क्र. 18, (वर्ग-2), पुणे



Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)  
Bhosari, Pune-39

Page 1 of 1

SARITA REPORTS VERSION 5.2.8

ATTESTED

BALASAHEB T THOPATE  
NOTARY GOVT OF INDIA  
BHOSARI PUNE 39





दस्तावेजांक व वर्ष: 6325/2012

Saturday, June 30, 2012

11:34:10 PM

दुय्यम निबंधक: सह दु.नि.का-हवेली 18

मॉडेल 63 म.

Regn 63 m.e

## सूची क्र. दोन INDEX NO. II

गावाचे नाव : भोसरी

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप भाडेपट्टा व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 0.00

बा.भा. रु. 2,502,000.00

- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

(1) वर्णन: गाव मोजे भोसरी येथील 1.स नं 212 हिस्सा नं 31 एकुण क्षेत्र 5 आर (2) सर्व्हे नं 212 हिस्सा नं 33 मधील क्षेत्र 05 आर (3) सर्व्हे नं 212 हिस्सा नं 33 मधील क्षेत्र 05 आर असे एकुण क्षेत्र 15 आर म्हणजेच 1394.5 चौ.मी. सि स नं 4278.

- (3) क्षेत्रफळ

(1)

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा

(1)

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) सौ नवल-इंद्रमन-सिंग; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत-नं: -; पेट/वसाहत: भोसरी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

(2) सौ सरुणा इंद्रमन सिंग; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत-नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) निरकारी एप्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी इंद्रमन सहदेव सिंग; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: भोसरी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

- (7) दिनांक करून दिल्याचा

30/06/2012

- (8) नोंदणीचा

30/06/2012

- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

6325 /2012

- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

रु 125100.00

- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी

रु 27000.00

- (12) होरा

सह-दुय्यम निबंधक सह दु.नि.का-हवेली 18

मी नक्षकल वाचली  
मी रुजूवात घेतली

वस्तासोबत नक्कल

श्री/सौ श्रीवा.

यांना दिली.

दिनांक 30/06/2012

अस्सलवर हुकुम नक्कल

सह-दुय्यम निबंधक

हवेली क्र. १८, (वर्ग-२), पुणे



Principal  
Priyadarshani High School  
(CBSE BOARD)

SARITA REPORTS VILE PARLE PUNE-39

Page 1 of 1

ATTESTED

BALASAHEB T THOPATE  
NOTARY GOVT OF INDIA  
BHOSARI PUNE 39