

File Cover

संस्थेचे नाव व पत्ता

सेन्ट लॉरेन्स एज्युकेशन

हैस्ट, सिउको, औरंगाबाद

शाळेचे नाव व पत्ता :-

कॅम्पेज इंटरनॅशनल

स्कुल, गट क्र. ४६०, काकोरी रोड, वाहोली

ती. हवेली. जि. पुणे ४१२२०७

UDISE CODE

मुख्याध्यापक नाव

मिस. विशाका अलबुकर्की

संपर्क क्रमांक

९५०३०५० ८८८

विषय:- प्रथम मान्यता

शैक्षणिक मान्यता वर्ष - सन

२०२५-२०२६

शाळेने प्रथम मान्यता मिळविण्या साठी सादर करावयाची कागदपत्रे सूची 2022

अ.क्र.	प्रथम मान्यता कागदपत्रे सूची	आहे/नाही	पृष्ठ क्र.
1.	प्रथम मान्यता तपासणी अहवाल		
2.	RTE 2009 नुसार भौतिक सुविधांची तपासणी अधिकारी यांचे स्थळ पाहणी अहवाल	आहे	
3.	मान्यतेचा शासन निर्णय/शासन पत्र व इरादा पत्र	आहे	
4.	शिक्षण उपसंचालक मान्यता आदेश	आहे	
5.	प्रथम मान्यता आदेश(या पूर्वी सुरु असलेल्या इयत्तासाठी) लागू असेल तर		
6.	नैसर्गिक वाढ सर्व तुकड्यां मंजुरी आदेश (लागू असेल तर)	-	
7.	संस्था व शिक्षणाधिकारी यांचे संयुक्त खाते कायम ठेव पावती (मुदत असलेली)	आहे	
8.	संस्था नोंदणी 1950 व 1860 प्रमाणपत्र /कंपनी प्रमाणपत्र, घटना	आहे	
9.	शाळा अल्पसंख्याक असल्यास अल्पसंख्याक प्रमाणपत्र	आहे	
10.	संस्थेच्या नावे जागा असल्याचे खरेदीखत/ भाडेकरार/ बक्षीसपत्र/ मालमत्ता पत्रक व नकाशा, परवाना, भोगवटा, पूर्णत्वाचा प्रमाणपत्र	आहे	
11.	ऑडीट रिपोर्ट (मागील 1 वर्षाचे)	आहे	
12.	अनधिकृत वर्ग अथवा शाळा चालवत नसल्याचे हमीपत्र	आहे	
13.	संस्थेने नेमलेल्या शिक्षकांची यादी	आहे	
14.	शाळेत आवश्यक अभिलेख व/रजिस्टर ठेवले असून ते पूर्ण असल्याचे मुख्याध्यापक प्रमाणपत्र	आहे	
15.	शासकीय नियमाचे पालन करीत असल्याचे प्रमाणपत्र	आहे	
16.	फी वाढी विषयी EPTA इतिवृत्त प्रत (फक्त विनाअनु/स्वयं अर्थ शाळा साठी)	आहे	
17.	मागील तीन वर्षांचे इयत्तानिहाय Fee Structure (फक्त विनाअनु/स्वयं अर्थ शाळा साठी)	-	
18.	परिवहन समिती ऑनलाईन प्रत (www.schoolbussafetypune.org)		

19.	महिला तक्रार निवारण समिती यादी व RTE 2009 मधील कलम 32 नुसार तक्रार निवारण समिती	आहे	
20.	तपासणी अधिकारी यांनी भेट दिल्याचे व सुविधांचे GPS tag फोटो	आहे	
21.	प्रस्तावासोबत सादर केलेली अभिलेख/कागदपत्रे सत्य असून विहित मार्गाने मिळवलेबाबतचे 100 रु स्टंपवरील प्रतिज्ञापत्र	आहे	

वरीलप्रमाणे तपासणी सूचीनुसार सर्व कागदपत्रे साक्षांकित करून जोडलेले आहेत व पृष्ठांकित करणेत आले आहे याची खात्री करण्यात आली.

24	मुख्याध्यापक	8812841	88
25		8812845	89
26		8812845	90
27		8812845	91
28		8812845	92
29		8812845	93
30		8812845	94
31		8812845	95
32		8812845	96
33		8812845	97
34		8812845	98
35		8812845	99
36		8812845	100
37		8812845	101
38		8812845	102
39		8812845	103
40		8812845	104
41		8812845	105
42		8812845	106
43		8812845	107
44		8812845	108
45		8812845	109
46		8812845	110
47		8812845	111
48		8812845	112
49		8812845	113
50		8812845	114
51		8812845	115
52		8812845	116
53		8812845	117
54		8812845	118
55		8812845	119
56		8812845	120
57		8812845	121
58		8812845	122
59		8812845	123
60		8812845	124
61		8812845	125
62		8812845	126
63		8812845	127
64		8812845	128
65		8812845	129
66		8812845	130
67		8812845	131
68		8812845	132
69		8812845	133
70		8812845	134
71		8812845	135
72		8812845	136
73		8812845	137
74		8812845	138
75		8812845	139
76		8812845	140
77		8812845	141
78		8812845	142
79		8812845	143
80		8812845	144
81		8812845	145
82		8812845	146
83		8812845	147
84		8812845	148
85		8812845	149
86		8812845	150
87		8812845	151
88		8812845	152
89		8812845	153
90		8812845	154
91		8812845	155
92		8812845	156
93		8812845	157
94		8812845	158
95		8812845	159
96		8812845	160
97		8812845	161
98		8812845	162
99		8812845	163
100		8812845	164
101		8812845	165
102		8812845	166
103		8812845	167
104		8812845	168
105		8812845	169
106		8812845	170
107		8812845	171
108		8812845	172
109		8812845	173
110		8812845	174
111		8812845	175
112		8812845	176
113		8812845	177
114		8812845	178
115		8812845	179
116		8812845	180
117		8812845	181
118		8812845	182
119		8812845	183
120		8812845	184
121		8812845	185
122		8812845	186
123		8812845	187
124		8812845	188
125		8812845	189
126		8812845	190
127		8812845	191
128		8812845	192
129		8812845	193
130		8812845	194
131		8812845	195
132		8812845	196
133		8812845	197
134		8812845	198
135		8812845	199
136		8812845	200
137		8812845	201
138		8812845	202
139		8812845	203
140		8812845	204
141		8812845	205
142		8812845	206
143		8812845	207
144		8812845	208
145		8812845	209
146		8812845	210
147		8812845	211
148		8812845	212
149		8812845	213
150		8812845	214
151		8812845	215
152		8812845	216
153		8812845	217
154		8812845	218
155		8812845	219
156		8812845	220
157		8812845	221
158		8812845	222
159		8812845	223
160		8812845	224
161		8812845	225
162		8812845	226
163		8812845	227
164		8812845	228
165		8812845	229
166		8812845	230
167		8812845	231
168		8812845	232
169		8812845	233
170		8812845	234
171		8812845	235
172		8812845	236
173		8812845	237
174		8812845	238
175		8812845	239
176		8812845	240
177		8812845	241
178		8812845	242
179		8812845	243
180		8812845	244
181		8812845	245
182		8812845	246
183		8812845	247
184		8812845	248
185		8812845	249
186		8812845	250
187		8812845	251
188		8812845	252
189		8812845	253
190		8812845	254
191		8812845	255
192		8812845	256
193		8812845	257
194		8812845	258
195		8812845	259
196		8812845	260
197		8812845	261
198		8812845	262
199		8812845	263
200		8812845	264
201		8812845	265
202		8812845	266
203		8812845	267
204		8812845	268
205		8812845	269
206		8812845	270
207		8812845	271
208		8812845	272
209		8812845	273
210		8812845	274
211		8812845	275
212		8812845	276
213		8812845	277
214		8812845	278
215		8812845	279
216		8812845	280
217		8812845	281
218		8812845	282
219		8812845	283
220		8812845	284
221		8812845	285
222		8812845	286
223		8812845	287
224		8812845	288
225		8812845	289
226		8812845	290
227		8812845	291
228		8812845	292
229		8812845	293
230		8812845	294
231		8812845	295
232		8812845	296
233		8812845	297
234		8812845	298
235		8812845	299
236		8812845	300
237		8812845	301
238		8812845	302
239		8812845	303
240		8812845	304
241		8812845	305
242		8812845	306
243		8812845	307
244		8812845	308
245		8812845	309
246		8812845	310
247		8812845	311
248		8812845	312
249		8812845	313
250		8812845	314
251		8812845	315
252		8812845	316
253		8812845	317
254		8812845	318
255		8812845	319
256		8812845	320
257		8812845	321
258		8812845	322
259		8812845	323
260		8812845	324
261		8812845	325
262		8812845	326
263		8812845	327
264		8812845	328
265		8812845	329
266		8812845	330
267		8812845	331
268		8812845	332
269		8812845	333
270		8812845	334
271		8812845	335
272		8812845	336
273		8812845	337
274		8812845	338
275		8812845	339
276		8812845	340
277		8812845	341
278		8812845	342
279		8812845	343
280		8812845	344
281		8812845	345
282		8812845	346
283		8812845	347
284		8812845	348
285		8812845	349
286		8812845	350
287		8812845	351
288		8812845	352
289		8812845	353
290		8812845	354
291		8812845	355
292		8812845	356
293		8812845	357
294		8812845	358
295		8812845	359
296		8812845	360
297		8812845	361
298		8812845	362
299		8812845	363
300		8812845	364
301		8812845	365
302		8812845	366
303		8812845	367
304		8812845	368
305		8812845	369
306		8812845	370
307		8812845	371
308		8812845	372
309		8812845	373
310		8812845	374
311		8812845	375
312		8812845	376
313		8812845	377
314		8812845	378
315		8812845	379
316		8812845	380
317		8812845	381
318		8812845	382
319		8812845	383
320		8812845	384
321		8812845	385
322		8812845	386
323		8812845	387
324		8812845	388
325		8812845	389
326		8812845	390
327		8812845	391
328		8812845	392
329		8812845	393
330		8812845	394
331		8812845	395
332		8812845	396
333		8812845	397
334		8812845	398
335		8812845	399
336		8812845	400
337		8812845	401
338		8812845	402
339		8812845	403
340		8812845	404
341		8812845	405
342		8812845	406
343		8812845	407
344		8812845	408
345		8812845	409
346		8812845	410
347		8812845	411
348		8812845	412
341			

प्रथम मान्यता तपासणी साठी प्रपत्र

दि.-----

अ.क्र.	तपासणी मुद्दे	त.अ. अभिप्राय
1.	शाळेचे नाव, केंद्र, तालुका	केंद्रात इंटरमेशन्ल स्कूल वाडोली, ता. डोवळी, पुणे
2.	UDISE NO	
3.	तपासणी दिनांक	
4.	क्षेत्र ग्रामीण/नप/नपा/मनपा	
5.	शाळा मान्यता शासन निर्णय क्र. दिनांक	एसएफएस-1023/प्रक्र-528/एसएम-2 दि. 30 ऑगस्ट 2024
6.	इरादा पत्र क्रमांक व दिनांक	एसएफएस-1023/प्रक्र-528/एसएम-2 30 ऑक्टोबर 2023
7.	शासन मान्यता पत्र क्रमांक व दिनांक	एसएफएस-1023/प्रक्र-528/एसएम-2 30 ऑगस्ट 2024
8.	उपसंचालक मान्यता पत्र क्रमांक व दिनांक	शि.3 सं. प्राथ-202/मान्यता/पुणे 2024/845. 13 फेब्रुअरी 2025
9.	मान्यता मिळालेली इयत्ता --पासून-- पर्यंत	इ. 1 ते 12
10.	मान्यता मध्ये नमूद शैक्षणिक वर्ष	2023-24
11.	प्रथम मान्यता मागणी केलेली इयत्ता	1 ते 12
12.	शाळा मान्यता मिळाल्यापासून १८ महिन्यांच्या आत सुरु झाली आहे काय?	होय
13.	जनरल रजिस्टर वरील नोंदी नुसार प्रथम प्रवेश झालेले दिनांक, अनुक्रमांक व नाव	अ.क्र. 1 विद्यार्थी नाव:- प्रवेश दिनांक:-
14.	शैक्षणिक वर्ष सुरु झाल्यापासून १ महिन्यांच्या आत प्रस्ताव दाखल दिनांक	
15.	मान्यता मिळाली आहे त्याच ठिकाणी शाळा सुरु केले आहे? सर्व न. तपशील	होय
16.	जागा मालकी संस्थेच्या नावे आहे काय ?	होय
17.	भाडेकरार असल्यास दुय्यम निबंधक कार्यालयाचा नोंदणीकृत व ३०/३३ वर्षांचा	
18.	बांधकाम नकाशा (सोबत जोडा)	
19.	बांधकाम प्रारंभ (परवाना) प्रमाणपत्र	
20.	बांधकाम पूर्णत्वाचे प्रमाणपत्र (सोबत जोडा)	



21.	बांधकाम भोगवटा प्रमाणपत्र(सोबत जोडा)	
22.	जागा निकषानुसार अ वर्ग नपा/मनपा साठी दि. ५/१०/२०२० नंतरच्या शाळासाठी ५ गुंठे व अन्य क्षेत्रासाठी १ एकर आवश्यक	आहे
23.	जनरल रजिस्टर, दाखले फाईल अद्ययावत? विहित नमुन्यात रजिस्टर आहे. शा.नि.१९/६/२०१६	आहे
24.	शिक्षक हजेरी व त्यानुसार कार्यरत शिक्षक संख्या.अहंतासह यादी जोडावेत.	आहे
25.	विद्यार्थी संख्येच्या प्रमाणात शिक्षक कर्मचारी नियुक्ती ? शिक्षक वैयक्तिक नस्ती	आहे
26.	विद्यार्थी हजेरी पत्रक	आहे
27.	कर्मचारी वेतन देयके, सेवापुस्तके	आहे
28.	कायम ठेव पावती मुदत असलेली	आहे
29.	विद्यार्थी संचिका RTE विहित नमुन्यात	आहे
30.	दफ्तराचे ओझे पडताळणी कार्यवाही	आहे
31.	वेळापत्रक RTE 2009 नुसार तासिका नियोजन	आहे
32.	प्रयोगशाळा/ग्रंथालय/संगणक रजिस्टर	आहे
33.	सरल पोर्टल वर भरलेली विद्यार्थी संख्या	
34.	तक्रारपेटी, तक्रार निवारण रजिस्टर	आहे
35.	ऑडीट अहवाल	आहे
36.	तंबाखू मुक्त शाळा तिन्ही फलक विहित नमुन्यात	
37.	अन्य ऑभिलेखे	

(R.T.E. Act 2009 अन्वये मानके व प्रमाणके तपासणी स्थळ पाहणी अहवाल)
(या प्रपत्रात मुख्याध्यापकांनी वस्तुनिष्ठ माहिती भरून प्रत्येक पानावर स्वाक्षरी करावी. तपासणी अधिकारी यांनी पडताळणी करावी.)

शिक्षणाधिकारी(प्राथ) पुणे यांनी प्राधिकृत केलेले तपासणी अधिकारी नाव	
प्राधिकृत केलेल्या पत्राचा क्रमांक व दिनांक	
तपासणी अधिकारी पदनाम व कार्यालय	
संपर्क क्रमांक	

भेटीचा दिनांक:-	
UDISE NO	
शाळा मान्यता शैक्षणिक वर्ष	2025-2026
शाळेत सुरु असलेली इयत्ता पासून पर्यंत	
प्रथम मान्यता मागणी केलेली इयत्ता	
शाळा प्रकार ग्रामपंचायत/अ वर्ग नपा/मनपा/	
व्यवस्थापन प्रकार अनुदानित/अंशतः अनुदानित/	स्वयंअर्थसहायित शाळा
विनाअनुदानित/ स्वयंअर्थसहायित शाळा)	इंग्रजी
शाळेचे माध्यम	
सरल प्रणालीत सुरु असलेले वर्ग	
UDISE मध्ये सुरु असलेले वर्ग	
राज्यमंडळ/CBSE/IB/ICSE/CIE	CBSE

भेटीच्या दिवशी शाळेतील पट व प्रत्यक्ष उपस्थिती

इयत्ता	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	एकूण
पट मुले													
पट मुली													
एकूण													
उप.मुले													
उप.मुली													
एकूण													

मुख्याध्यापक स्वाक्षरी व शिक्का

तपासणी अधिकारी स्वाक्षरी शिक्का

संस्थेचे नांव व पत्ता - सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट, सिडको

शाळेचे नांव व पत्ता - ओशावाड
के सी जे इंटरनेशनल स्कूल, गलक 860

मुख्याध्यापकाचे नांव - वाबोली ता. हवेली, जि. पुणे 412207
संपर्क क्र - 9503050888

लिपिकाचे नाव - प्रिय विशाका अलककर्
संपर्क क्र - 8793700707

शासन मान्यता क्र. व दिनांक - विशाल पवार
एसएफएस - 1023/528/SM-2

उपसंचालक मान्यता क्र. व दिनांक -
शिडस / प्राय. 2021 / मान्यता / पुवि / 2024 / 345
13 फेब्रुवरी 2023

प्रथम मान्यता क्रमांक व दिनांक -

इमारत सुविधा / शाळेच्या परिसराचे क्षेत्रफळ / एकूण बांधकामाचे क्षेत्र

(संस्थेच्या नावे जागा मालकीचे पुरावे नुसार. उदा. खरेदीखत, बक्षीस पत्र, भाडेकरार असल्यास दुय्यम निबंधक कार्यालयाचे नोंदणीकृत असावे. वेयव्यक्त नावे जागा असू नये)

संस्था / शाळेचे नावे उपलब्ध जागा चौ.मी. मध्ये. खरेदीखत, बक्षीसपत्र, भाडेकरार, मालमत्ता पत्रक प्रमाणे		
इमारत सुविधा	क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	जागेचा उपलब्ध पुरावा प्रकार व त्याचा दिनांक
एकूण बांधकामाचे क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	10,000	
खेळाच्या मैदानाचे क्षेत्रफळ	7,600	
शाळेच्या नावे एकूण क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	19080	

1. कार्यालय - भांडार- मुख्याध्यापक खोली वर्गखोल्यांची संख्या व मापे(नकाशानुसार)

सुविधा	संख्या	क्षेत्रफल (चौ. मी.)	सुविधा	संख्या	क्षेत्रफल (चौ. मी.)
मुख्याध्यापक	01		वर्गखोल्यांची संख्या	22	
कार्यालय	01		विज्ञान प्रयोगशाळा	01	
स्टाफरूम	02		10 संगणकांचा कक्ष	01	
भांडारखोली	02		ग्रंथालय	01	
एकूण	06		एकूण	25	

2. विशेष गरजा असणा-या (Child with special need) विद्यार्थ्यांसाठी कमोड शौचालय

आवश्यक सुविधा	संख्या	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
कमोड शौचालय	02	

3. मुलांसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह पुरेशा पाण्याच्या सुविधेसह आरोग्यदायी स्थितीत असलेले.

आवश्यक सुविधा	उपलब्ध सुविधा	संख्या	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
मुलांसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह	शौचालय	04	
	मुतारी	20	
	पाण्याची सोय		फिल्टर जार

4. मुलींसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह पुरेशा पाण्याच्या सुविधेसह आरोग्यदायी स्थितीत असलेले

मुलींसाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह	शौचालय	17	
	मुतारी		
	पाण्याची सोय		फिल्टर जार

5. पिण्याचे पाणी सुविधा.

आवश्यक सुविधा	उपलब्ध सुविधा	संख्या	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
पिण्याचे पाणी	पाण्याची टाकी क्षमता	-	
	नळ जोडणी संख्या	-	

6. खेळाच्या मैदानाचे क्षेत्रफल.

आवश्यक सुविधा	क्षेत्रफल चौ.मी.	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
खेळाच्या मैदान	7600	

7. संरक्षक भिंत (वाल कम्पाऊंड)

आवश्यक सुविधा	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
संरक्षक भिंत	पक्की संरक्षक भिंत

8. दुपारचे जेवण शिजवण्यासाठी स्वयंपाकघर (किचन शेड)

आवश्यक सुविधा	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
किचन शेड	— १ —

9. रॅम्प सुविधा

आवश्यक सुविधा	मापे	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
विना अडथळा प्रवेश साठी उताराचा रस्ता	रॅम्प बाजूला कठडे	लांबी व रुंदी 4x13ft

10. वर्गखोल्यांची सुविधा

अध्यापनासाठी वापरात असलेल्या वर्गखोल्यांची माहिती	खोली संख्या	
	20	

11. इतर सुविधा

आवश्यक सुविधा	प्रत्यक्ष उपलब्ध सुविधा तपशील
अग्निशमन वारंटी सिलिंडर संख्या	06
वैद्यकीय प्रथमोपचार पेटी संख्या	आहे - 02
CCTV संख्या	आहे
शाळा मान्यतेचे तपशील दर्शवणारे दर्शनी भागात फलक	आहे

12. अध्ययन-अध्यापन तासिका, साहित्य/खेळ व क्रिडा विषयक सामुग्री /ग्रंथालय मधील साहित्यांची उपलब्धता.

I.	मागील शैक्षणिक वर्षात प्राथमिक साठी किमान 200 दिवस 800 घड्याळी तासिका व व उच्च प्राथ. साठी 220 दिवस 1000 घड्याळी तासिका अध्यापन कार्यवाही	
II.	किमान 45/48 तासिका आठवड्यास अध्यापन कार्यवाही	साह
III.	प्रत्येक वर्गात शैक्षणिक साहित्य आवश्यकतेनुसार पुरेसे	साह
IV.	शिक्षक अध्यापनासाठी उपलब्ध संदर्भ पुस्तके संख्या	300
V.	ग्रंथालयात विद्यार्थी वाचनासाठी उपलब्ध पुस्तकांची संख्या	3000
VI.	क्रिडा व खेळ विषयक साहित्य संच संख्या	

वाचन साहित्य विनासायास उपलब्ध

i) मासिक/नियतकालिके (किशोर, जीवन शिक्षण इ.) संख्या-

ii) वर्तमानपत्रे नावे व संख्या-

नावे व संख्या- लोकमान्य, जनप्रिय
तपासणी अधिकारी यांचे स्वयंस्पष्ट अभिप्राय
मी अधिकाऱ्याच्या हस्तान् लिहावे

त.अ. यांनी अभिप्राय स्वतः लिहावे

इयत्ता पासून पर्यंत माध्यम-----प्रथम मान्यता शिफारस-----

मुख्याध्यापक स्वाक्षरी व शिक्का

तपासणी अधिकारी स्वाक्षरी शिक्का

शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो खालील सर्व सुविधांचे जोडावेत.

१.रॅम्प २.सरंक्षक भिंत ३. मुलींचे शौचालय ४. मुलांचे शौचालय ५. सरंक्षक भिंत ६.खेळाचे मैदान ७.पिण्याचे पाणी नळ ८.ग्रंथालय,संगणक.प्रयोगशाळा ९.किचन शेड १०.मुख्याध्यापक कक्ष,स्टाफरूम, भांडारखोली इ.
खालीलप्रमाणे दर्शवल्यानुसार एका पानावर एकच फोटो असावेत.आवश्यकतेनुसार फोटो लावलेले ज्यादा पाने जोडावेत.

<p>रॅम्प</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>	<p>सरंक्षक भिंत</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>
<p>मुलींचे शौचालय</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>	<p>मुलांचे शौचालय</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>
<p>पिण्याचे पाणी</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>	<p>खेळाचे मैदान</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>
<p>शाळा प्रवेशद्वार</p> <p>शालेय भौतिक सुविधा दर्शविणारे तपासणी अधिकारी समवेत Geo tagging असलेले GPS कॅमेरा फोटो</p>	<p>ग्रंथालय,संगणक.प्रयोगशाळा</p> <p>किचनशेड</p>

(100 रु स्टंपपेपवर द्यायावयाचे प्रतिज्ञापत्र नमुना)

प्रतिज्ञापत्र

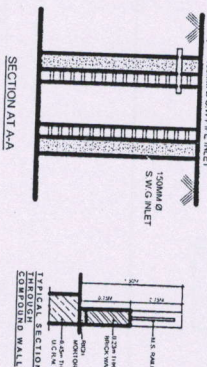
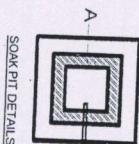
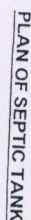
मी ----- मुख्याध्यापक म्हणून -----
----- या शाळेत (UDISE -----) शाळेचा पूर्ण पत्ता -----
----- या ठिकाणी कार्यरत असून सत्यकथन करतो की मी
मा. शिक्षणाधिकारी (प्राथ.) पुणे जिल्हा परिषद, पुणे या कार्यालयाकडे प्रथम मान्यता मिळवणेसाठी प्रस्ताव
दाखल केले आहे.

त्यासाठी खालील हमी स्वीकारत असून सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करतो.

- 1) सदर प्रस्तावसोबत जोडलेले सर्व कागदपत्रे हे वैध मार्गाने मिळवलेले आहेत व सर्व कागदपत्रे सत्य आहेत याची मी हमी देतो.
- 2) सदर शाळा अथवा संस्था हि कोणतीही अनधिकृत शाळा अथवा वर्ग चालवीत नाही.
- 3) सदर शाळा व संस्था हि सर्व शासकीय नियमांचे पालन हे जबाबदारीपूर्वक करीत आहे.
- 4) सदर शाळा हि अशी कोणतीही अनुचित कृती करत नाही की, ज्यामुळे शाळेबद्दल पालक, विद्यार्थी अन्य तत्सम व्यक्ती कडून कोणत्याही प्रकारच्या तक्रारी उद्भवतील.
- 5) शाळेत आवश्यक अभिलेखे रजिस्टर ठेवले असून ते विहित नमुन्यात आहेत व अद्यावत आहेत. तपासणी अधिकारी यांना तपासणी साठी उपलब्ध आहेत.
- 6) शाळा परवानगी दिलेल्या ठिकाणीच भरत आहे.
- 7) शाळा मान्यता अथवा संस्था व्यवस्थापन यांचे संदर्भात न्यायप्रविष्ट बाब नाही याचीही मी हमी देत आहे. भविष्यात या संदर्भात विसंगती अथवा चुकीची व खोटी कागदपत्रे दिल्याचे निदर्शनास आल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी मुख्याध्यापक म्हणून माझी व संस्थेची राहिल याची मला जाणीव आहे व होणाऱ्या कायदेशीर परिणामास मी जबाबदार राहीन.

स्थळ
दिनांक

स्वाक्षरी -----
नाव -----
पत्ता -----
मो. न. -----



BUILDING NO.		FLOOR		TOTAL BUILT UP AREA AS PER CULCHER	CONSTRUCTION DATE
1) SCHOOL BUILDING					
(A)	GROUND FLOOR	3360.11 SQ.M.			
(B)	FIRST FLOOR	3137.97 SQ.M.			
(C)	SECOND FLOOR	3137.97 SQ.M.			
TOTAL (I)		9636.05 SQ.M.			
2) MULTI-PURPOSE HALL, INDOOR SPORT COMPLEX					
(A)	GROUND FLOOR				
(B)	FIRST FLOOR	965.68 SQ.M.			
(C)	SECOND FLOOR	965.68 SQ.M.			
(D)	THIRD FLOOR	965.68 SQ.M.			
TOTAL (II)		2933.04 SQ.M.			
TOTAL (I+II)		12569.09 SQ.M.			

[illegible]

BUILDING NO.		FLOOR	CURTAIN AREA	WINDY AREA	WINDY PERCENT
22 LAKESIDE APARTMENTS (150, 160, 161) (COURT) (AIRS STATION)					
17 BUILDING, BUILDING					
M1	GROUND FLOOR	1320.81 SQ.M			
M2	FIRST FLOOR	1320.43 SQ.M			
M3	SECOND FLOOR	1320.43 SQ.M			
TOTAL M		3961.67 SQ.M			
22 LAKESIDE APARTMENTS (150, 160, 161) (COURT) (AIRS STATION)					
18 BUILDING, BUILDING					
M1	GROUND FLOOR	503.89 SQ.M			
M2	FIRST FLOOR	503.89 SQ.M			
M3	SECOND FLOOR	503.89 SQ.M			
M4	THIRD FLOOR	503.89 SQ.M			
TOTAL M		2015.57 SQ.M			

PAPER ABUSE STATEMENT									
NAME		ADDRESS		CITY		STATE		ZIP	
JAMES HENRY GORDON JR.		1111 N. 11TH ST.		DENVER		CO		80202	
BRIAN HENRY GORDON JR.		1111 N. 11TH ST.		DENVER		CO		80202	
GABRIEL HENRY GORDON JR.		1111 N. 11TH ST.		DENVER		CO		80202	
JAMES HENRY GORDON JR.		1111 N. 11TH ST.		DENVER		CO		80202	
17101 SECOND FLOOR QUANTITATIVE OFFICE AREA, 2401 N. 50TH AVE.									
31701 SECOND FLOOR QUANTITATIVE OFFICE AREA, 2401 N. 50TH AVE.									
41701A									
ALTON ADMINISTRATIVE OFFICE:									
12010A									
22010A									
22010B									
22010C									
22010D									
22010E									
22010F									
22010G									
22010H									
22010I									
22010J									
22010K									
22010L									
22010M									
22010N									
22010O									
22010P									
22010Q									
22010R									
22010S									
22010T									
22010U									
22010V									
22010W									
22010X									
22010Y									
22010Z									
22010AA									
22010AB									
22010AC									
22010AD									
22010AE									
22010AF									
22010AG									
22010AH									
22010AI									
22010AJ									
22010AK									
22010AL									
22010AM									
22010AN									
22010AO									
22010AP									
22010AQ									
22010AR									
22010AS									
22010AT									
22010AU									
22010AV									
22010AW									
22010AX									
22010AY									
22010AZ									
22010BA									
22010BB									
22010BC									
22010BD									
22010BE									
22010BF									
22010BG									
22010BH									
22010BI									
22010BJ									
22010BK									
22010BL									
22010BM									
22010BN									
22010BO									
22010BP									
22010BQ									
22010BR									
22010BS									
22010BT									
22010BU									
22010BV									
22010BW									
22010BX									
22010BY									
22010BZ									
22010CA									
22010CB									
22010CC									
22010CD									
22010CE									
22010CF									
22010CG									
22010CH									
22010CI									
22010CJ									
22010CK									
22010CL									
22010CM									
22010CN									
22010CO									
22010CP									
22010CQ									
22010CR									
22010CS									
22010CT									
22010CU									
22010CV									
22010CW									
22010CX									
22010CY									
22010CZ									
22010DA									
22010DB									
22010DC									
22010DD									
22010DE									
22010DF									
22010DG									
22010DH									
22010DI									
22010DJ									
22010DK									
22010DL									
22010DM									
22010DN									
22010DO									
22010DP									
22010DQ									
22010DR									
22010DS									
22010DT									
22010DU									
22010DV									
22010DW									
22010DX									
22010DY									
22010DZ									
22010EA									
22010EB									
22010EC									
22010ED									
22010EE									
22010EF									
22010EG									
22010EH									
22010EI									
22010EJ									
22010EK									
22010EL									
22010EM									
22010EN									
22010EO									
22010EP									
22010EQ									
22010ER									
22010ES									
22010ET									
22010EU									
22010EV									
22010EW									
22010EX									
22010EY									
22010EZ									
22010FA									
22010FB									
22010FC									
22010FD									
22010FE									
22010FF									
22010FG									
22010FH									
22010FI									
22010FJ									
22010FK									
22010FL									
22010FM									
22010FN									
22010FO									
22010FP									
22010FQ									
22010FR									
22010FS									
22010FT									
22010FU									
22010FV									
22010FW									
22010FX									
22010FY									
22010FZ									
22010GA									
22010GB									
22010GC									
22010GD									
22010GE									
22010GF									
22010GG									
22010GH									
22010GI									
22010GJ									
22010GK									
22010GL									
22010GM									
22010GN									
22010GO									
22010GP									
22010GQ									
22010GR									
22010GS									
22010GT									
22010GU									
22010GV									
22010GW									
22010GX									
22010GY									
22010GZ									
22010HA									
22010HB									
22010HC									
22010HD									
22010HE									
22010HF									
22010HG									
22010HH									
22010HI									
22010HJ									
22010HK									
22010HL									
22010HM									
22010HN									
22010HO									
22010HP									
22010HQ									
22010HR									
22010HS									
22010HT									
22010HU									
22010HV									
22010HW									
22010HX									
22010HY									
22010HZ									
22010IA									
22010IB									
22010IC									
22010ID									
22010IE									
22010IF									
22010IG									
22010IH									
22010II									
22010IJ									
22010IK									
22010IL									
22010IM									
22010IN									
22010IO									
22010IP									
22010IQ									
22010IR									
22010IS									
22010IT									
22010IU									

JOB TITLE

01/10

RECEIVED SUBMISSION DIV. OF SCHOOL, BUILDING ON AMM'S
HALLWAY FIRST FLOOR, 1000 N. 10TH AVE, SUITE 100, WILKES-BARRE, PA.
BUILDING 03 ST LAWRENCE EDUCATION TRUST WILKES-BARRE

STAMP OF APPROVAL

AREA STATEMENT

NO.	DESCRIPTION	TITLE	DATE
1	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
2	PRELIMINARY AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
3	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
4	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
5	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
6	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
7	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
8	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
9	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
10	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
11	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
12	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
13	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
14	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
15	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
16	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
17	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
18	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
19	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
20	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
21	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
22	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
23	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
24	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
25	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
26	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
27	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
28	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
29	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
30	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
31	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
32	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
33	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
34	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
35	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
36	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
37	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
38	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
39	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
40	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
41	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
42	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
43	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
44	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
45	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
46	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
47	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
48	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
49	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
50	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
51	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
52	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
53	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
54	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
55	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
56	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
57	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
58	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
59	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
60	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
61	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
62	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
63	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
64	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
65	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
66	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
67	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
68	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
69	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
70	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
71	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
72	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
73	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
74	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
75	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
76	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
77	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
78	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
79	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
80	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
81	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
82	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
83	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
84	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
85	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
86	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
87	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
88	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
89	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
90	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
91	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
92	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
93	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
94	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
95	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
96	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
97	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
98	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
99	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00
100	AREA OF A.K.A. 1 TO BE COMPLETED		10/10/00

<p>CERTIFICATE OF AREA</p> <p>Certification that the following information was prepared by me on 08/14/2008 and that the information is true and correct to the best of my knowledge and belief.</p> <p>Prepared by: James H. Brown Title: Chairman Organization: Northwestern University</p>	<p>OWNERS DECLARATION</p> <p>I, the undersigned, hereby declare that the information contained herein is true and correct to the best of my knowledge and belief.</p> <p>Signature: _____ Title: _____ Organization: _____</p>	<p>OWNER SIGN</p> <p>Signature: _____ Title: _____ Organization: _____</p>	<p>CHAIRMAN</p> <p>Signature: _____ Title: _____ Organization: _____</p>	<p>SECRETARY</p> <p>Signature: _____ Title: _____ Organization: _____</p>	<p>CLERK</p> <p>Signature: _____ Title: _____ Organization: _____</p>
---	---	---	---	--	--

• **CERTIFICATE OF AREA**

1996. A ground breaking publication and CD-ROM, created and edited by editors, authors and contributors, this volume contains a wealth of information on the state of the field, the challenges facing the field, and the future of the field. The volume is a must-read for all those who are interested in the field of health communication.

11 ALL DUNE RESOURCES, LLC, on Eutaw Rd., Box 100, E. St. Louis, MO 63103-1100; (314) 291-2700; Fax: (314) 291-2701; www.allduneresources.com

12 PROPOSED STRUCTURE, 50 W. 4th St., E. St. Louis, MO 63101-1140; (314) 291-1000; Fax: (314) 291-1000; www.allduneresources.com

0 112 on File

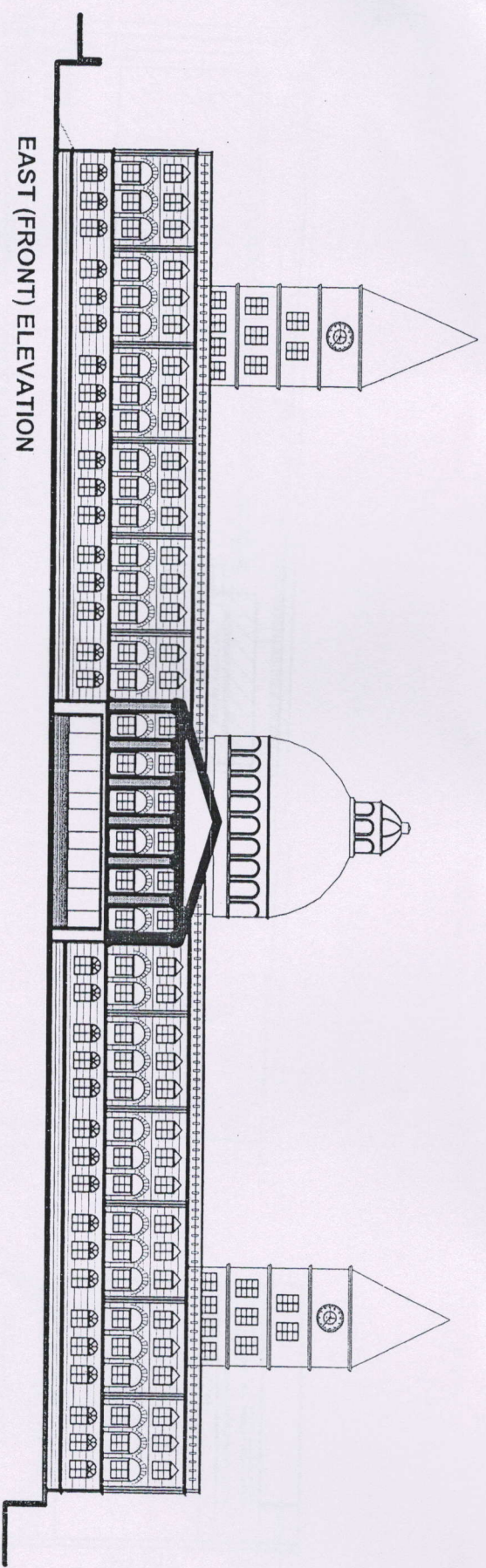
SCHEDULE OF OPENINGS

NO.	TYPE	SIZE	EST. COST
1	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
2	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
3	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
4	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
5	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
6	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
7	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
8	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
9	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
10	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
11	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
12	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
13	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
14	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
15	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
16	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
17	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
18	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
19	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
20	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
21	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
22	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
23	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
24	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
25	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
26	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
27	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
28	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
29	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
30	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
31	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
32	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
33	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
34	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
35	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
36	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
37	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
38	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
39	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
40	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
41	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
42	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
43	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
44	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
45	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
46	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
47	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
48	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
49	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
50	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
51	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
52	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
53	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
54	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
55	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
56	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
57	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
58	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
59	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
60	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
61	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
62	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
63	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
64	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
65	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
66	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
67	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
68	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
69	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
70	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
71	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
72	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
73	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
74	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
75	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
76	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
77	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
78	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
79	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
80	SL	5' x 7' 6"	1,000.00
81	SL	5' x 7' 6"	1,000.00

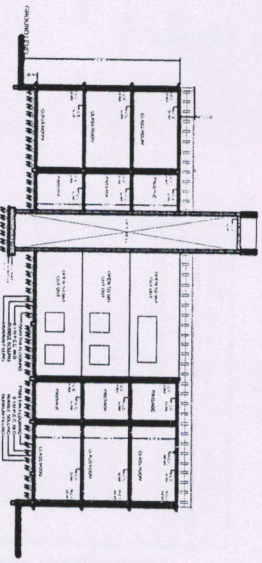
41	SR 000-018	see 0000 10000	10000
42	SR 000-019	see 0000 10000	10000
43	SR 000-020	see 0000 10000	10000
44	SR 000-021	see 0000 10000	10000
45	SR 000-022	see 0000 10000	10000
46	SR 000-023	see 0000 10000	10000
47	SR 000-024	see 0000 10000	10000
48	SR 000-025	see 0000 10000	10000
49	SR 000-026	see 0000 10000	10000
50	SR 000-027	see 0000 10000	10000
51	SR 000-028	see 0000 10000	10000
52	SR 000-029	see 0000 10000	10000
53	SR 000-030	see 0000 10000	10000
54	SR 000-031	see 0000 10000	10000
55	SR 000-032	see 0000 10000	10000
56	SR 000-033	see 0000 10000	10000
57	SR 000-034	see 0000 10000	10000
58	SR 000-035	see 0000 10000	10000
59	SR 000-036	see 0000 10000	10000
60	SR 000-037	see 0000 10000	10000
61	SR 000-038	see 0000 10000	10000
62	SR 000-039	see 0000 10000	10000
63	SR 000-040	see 0000 10000	10000
64	SR 000-041	see 0000 10000	10000
65	SR 000-042	see 0000 10000	10000
66	SR 000-043	see 0000 10000	10000
67	SR 000-044	see 0000 10000	10000
68	SR 000-045	see 0000 10000	10000
69	SR 000-046	see 0000 10000	10000
70	SR 000-047	see 0000 10000	10000
71	SR 000-048	see 0000 10000	10000
72	SR 000-049	see 0000 10000	10000
73	SR 000-050	see 0000 10000	10000
74	SR 000-051	see 0000 10000	10000
75	SR 000-052	see 0000 10000	10000
76	SR 000-053	see 0000 10000	10000
77	SR 000-054	see 0000 10000	10000
78	SR 000-055	see 0000 10000	10000
79	SR 000-056	see 0000 10000	10000
80	SR 000-057	see 0000 10000	10000
81	SR 000-058	see 0000 10000	10000
82	SR 000-059	see 0000 10000	10000
83	SR 000-060	see 0000 10000	10000
84	SR 000-061	see 0000 10000	10000
85	SR 000-062	see 0000 10000	10000
86	SR 000-063	see 0000 10000	10000
87	SR 000-064	see 0000 10000	10000
88	SR 000-065	see 0000 10000	10000
89	SR 000-066	see 0000 10000	10000
90	SR 000-067	see 0000 10000	10000
91	SR 000-068	see 0000 10000	10000
92	SR 000-069	see 0000 10000	10000
93	SR 000-070	see 0000 10000	10000
94	SR 000-071	see 0000 10000	10000
95	SR 000-072	see 0000 10000	10000
96	SR 000-073	see 0000 10000	10000
97	SR 000-074	see 0000 10000	10000
98	SR 000-075	see 0000 10000	10000
99	SR 000-076	see 0000 10000	10000
100	SR 000-077	see 0000 10000	10000
101	SR 000-078	see 0000 10000	10000
102	SR 000-079	see 0000 10000	10000
103	SR 000-080	see 0000 10000	10000
104	SR 000-081	see 0000 10000	10000
105	SR 000-082	see 0000 10000	10000
106	SR 000-083	see 0000 10000	10000
107	SR 000-084	see 0000 10000	10000
108	SR 000-085	see 0000 10000	10000
109	SR 000-086	see 0000 10000	10000
110	SR 000-087	see 0000 10000	10000
111	SR 000-088	see 0000 10000	10000
112	SR 000-089	see 0000 10000	10000
113	SR 000-090	see 0000 10000	10000
114	SR 000-091	see 0000 10000	10000
115	SR 000-092	see 0000 10000	10000
116	SR 000-093	see 0000 10000	10000
117	SR 000-094	see 0000 10000	10000
118	SR 000-095	see 0000 10000	10000
119	SR 000-096	see 0000 10000	10000
120	SR 000-097	see 0000 10000	10000
121	SR 000-098	see 0000 10000	10000
122	SR 000-099	see 0000 10000	10000
123	SR 000-100	see 0000 10000	10000
124	SR 000-101	see 0000 10000	10000
125	SR 000-102	see 0000 10000	10000
126	SR 000-103	see 0000 10000	10000
127	SR 000-104	see 0000 10000	10000
128	SR 000-105	see 0000 10000	10000
129	SR 000-106	see 0000 10000	10000
130	SR 000-107	see 0000 10000	10000
131	SR 000-108	see 0000 10000	10000
132	SR 000-109	see 0000 10000	10000
133	SR 000-110	see 0000 10000	10000
134	SR 000-111	see 0000 10000	10000
135	SR 000-112	see 0000 10000	10000
136	SR 000-113	see 0000 10000	10000
137	SR 000-114	see 0000 10000	10000
138	SR 000-115	see 0000 10000	10000
139	SR 000-116	see 0000 10000	10000
140	SR 000-117	see 0000 10000	10000
141	SR 000-118	see 0000 10000	10000
142	SR 000-119	see 0000 10000	10000
143	SR 000-120	see 0000 10000	10000
144	SR 000-121	see 0000 10000	10000
145	SR 000-122	see 0000 10000	10000
146	SR 000-123	see 0000 10000	10000
147	SR 000-124	see 0000 10000	10000
148	SR 000-125	see 0000 10000	10000
149	SR 000-126	see 0000 10000	10000
150	SR 000-127	see 0000 10000	10000
151	SR 000-128	see 0000 10000	10000
152	SR 000-129	see 0000 10000	10000
153	SR 000-130	see 0000 10000	10000
154	SR 000-131	see 0000 10000	10000
155	SR 000-132	see 0000 10000	10000
156	SR 000-133	see 0000 10000	10000
157	SR 000-134	see 0000 10000	10000
158	SR 000-135	see 0000 10000	10000
159	SR 000-136	see 0000 10000	10000
160	SR 000-137	see 0000 10000	10000
161	SR 000-138	see 0000 10000	10000
162	SR 000-139	see 0000 10000	10000
163	SR 000-140	see 0000 10000	10000
164	SR 000-141	see 0000 10000	10000
165	SR 000-142	see 0000 10000	10000
166	SR 000-143	see 0000 10000	10000
167	SR 000-144	see 0000 10000	10000
168	SR 000-145	see 0000 10000	10000
169	SR 000-146	see 0000 10000	10000
170	SR 000-147	see 0000 10000	10000
171	SR 000-148	see 0000 10000	10000
172	SR 000-149	see 0000 10000	10000
173	SR 000-150	see 0000 10000	10000
174	SR 000-151	see 0000 10000	10000
175	SR 000-152	see 0000 10000	10000
176	SR 000-153	see 0000 10000	10000
177	SR 000-154	see 0000 10000	10000
178	SR 000-155	see 0000 10000	10000
179	SR 000-156	see 0000 10000	10000
180	SR 000-157	see 0000 10000	10000
181	SR 000-158	see 0000 10000	10000
182	SR 000-159	see 0000 10000	10000
183	SR 000-160	see 0000 10000	10000
184	SR 000-161	see 0000 10000	10000
185	SR 000-162	see 0000 10000	10000
186	SR 000-163	see 0000 10000	10000
187	SR 000-164	see 0000 10000	10000
188	SR 000-165	see 0000 10000	10000
189	SR 000-166	see 0000 10000	10000
190	SR 000-167	see 0000 10000	10000
191	SR 000-168	see 0000 10000	10000
192	SR 000-169	see 0000 10000	10000
193	SR 000-170	see 0000 10000	10000
194	SR 000-171	see 0000 10000	10000
195	SR 000-172	see 0000 10000	10000
196	SR 000-173	see 0000 10000	10000
197	SR 000-174	see 0000 10000	10000
198	SR 000-175	see 0000 10000	10000
199	SR 000-176	see 0000 10000	10000
200	SR 000-177	see 0000 10000	10000
201	SR 000-178	see 0000 10000	10000
202	SR 000-179	see 0000 10000	10000
203	SR 000-180	see 0000 10000	10000
204	SR 000-181	see 0000 10000	10000
205	SR 000-182	see 0000 10000	10000
206	SR 000-183	see 0000 10000	10000
207	SR 000-184	see 0000 10000	10000
208	SR 000-185	see 0000 10000	10000
209	SR 000-186	see 0000 10000	10000
210	SR 000-187	see 0000 10000	10000
211	SR 000-188	see 0000 10000	10000
212	SR 000-189	see 0000 10000	10000
213	SR 000-190	see 0000 10000	10000
214	SR 000-191	see 0000 10000	10000
215	SR 000-192	see 0000 10000	10000
216	SR 000-193	see 0000 10000	10000
217	SR 000-194	see 0000 10000	10000
218	SR 000-195	see 0000 10000	10000
219	SR 000-196	see 0000 10000	10000
220	SR 000-197	see 0000 10000	10000
221	SR 000-198	see 0000 10000	10000
222	SR 000-199	see 0000 10000	10000
223	SR 000-200	see 0000 10000	10000
224	SR 000-201	see 0000 10000	10000
225	SR 000-202	see 0000 10000	10000
226	SR 000-203	see 0000 10000	10000
227	SR 000-204	see 0000 10000	10000
228	SR 000-205	see 0000 10000	10000
229	SR 000-206	see 0000 10000	10000
230	SR 000-207	see 0000 10000	10000
231	SR 000-208	see 0000 10000	10000
232	SR 000-209	see 0000 10000	10000
233	SR 000-210	see 0000 10000	10000
234	SR 000-211	see 0000 10000	10000
235	SR 000-212	see 0000 10000	10000
236	SR 000-213	see 0000 10000	10000
237	SR 000-214	see 0000 10000	10000
238	SR 000-215	see 0000 10000	10000
239	SR 000-216	see 0000 10000	10000
240	SR 000-217	see 0000 10000	10000
241	SR 000-218	see 0000 10000	10000
242	SR 000-219	see 0000 10000	10000
243	SR 000-220	see 0000 10000	10000
244	SR 000-221	see 0000 10000	10000
245	SR 000-222	see 0000 10000	10000
246	SR 000-223	see 0000 10000	10000
247	SR 000-224	see 0000 10000	10000
248	SR 000-225	see 0000 10000	10000
249	SR 000-226	see 0000 10000	10000
250	SR 000-227	see 0000 10000	10000
251	SR 000-228	see 0000 10000	10000
252	SR 000-229	see 0000 10000	10000
253	SR 000-230	see 0000 10000	10000
254	SR 000-231	see 0000 10000	10000
255	SR 000-232	see 0000 10000	10000
256	SR 000-233	see 0000 10000	10000
257	SR 000-234	see 0000 10000	10000
258	SR 000-235	see 0000 10000	10000
259	SR 000-236	see 0000 10000	10000
260	SR 000-237	see 0000 10000	10000
261	SR 000-238	see 0000 10000	10000
262	SR 000-239	see 0000 10000	10000
263	SR 000-240	see 0000 10000	10000
264	SR 000-241	see 0000 10000	10000
265	SR 000-242	see 0000 10000	10000
266	SR 000-243	see 0000 10000	10000
267	SR 000-244	see 0000 10000	10000
268	SR 000-245	see 0000 10000	10000
269	SR 000-246	see 0000 10000	10000
270	SR 000-247	see 0000 10000	10000
271	SR 000-248	see 0000 10000	10000
272	SR 000-249	see 0000 10000	10000
273	SR 000-250	see 0000 10000	10000
274	SR 000-251	see 0000 10000	10000
275	SR 000-252	see 0000 10000</	

ARCTIC
SINCE 1924
GRAND HOTEL
DORSET ST. LONDON
W.1

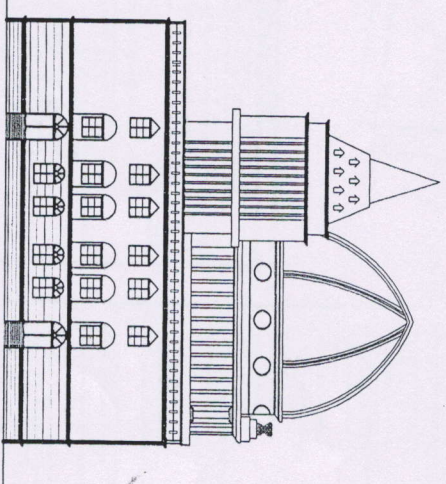
EAST (FRONT) ELEVATION



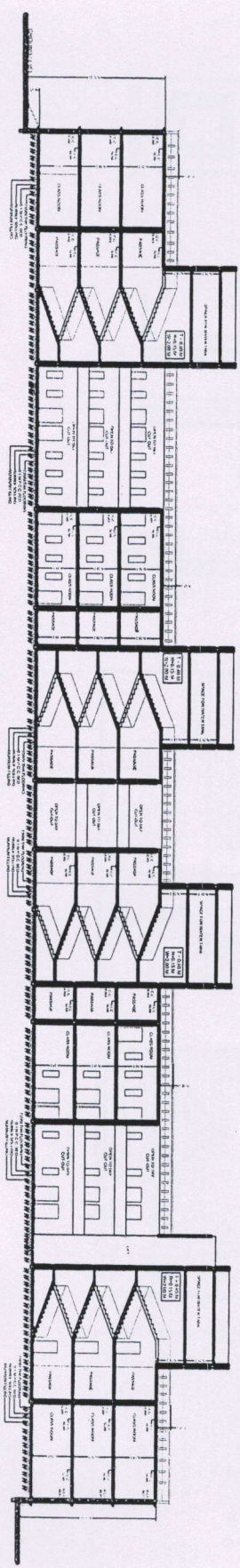
SECTION Y-Y



SOUTH ELEVATION



SECTION X-X



• JOB TITLE

RECEIVED SUBMISSION DATE: 09/09/2018
 SPACE ON GIFT AND HOME: 10.5M, 10.5M, 10.5M
 BELONGING TO: ST. LAWRENCE + EDUCATION
 SUBMISSION DATE: 09/09/2018

• STAMP OF APPROVAL

CERTIFICATE OF AREA

1. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 2. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 3. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².

OWNERS DECLARATION

I, the undersigned, declare that the above information is true and correct.
 I, the undersigned, declare that the above information is true and correct.
 I, the undersigned, declare that the above information is true and correct.

OWNERS SIGN

Signature of the owner: [Signature]
 Date: 09/09/2018

NOTE

1. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 2. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 3. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².

SCHEDULE OF OPENINGS

NO.	DESCRIPTION	AREA (M ²)
1	DOOR	1.00
2	WINDOW	1.00
3	DOOR	1.00
4	WINDOW	1.00
5	DOOR	1.00
6	WINDOW	1.00
7	DOOR	1.00
8	WINDOW	1.00
9	DOOR	1.00
10	WINDOW	1.00

SCHEDULE OF FINISHES

NO.	DESCRIPTION	AREA (M ²)
1	FLOOR	1.00
2	CEILING	1.00
3	WALL	1.00
4	DOOR	1.00
5	WINDOW	1.00
6	DOOR	1.00
7	WINDOW	1.00
8	DOOR	1.00
9	WINDOW	1.00
10	DOOR	1.00

LEGEND

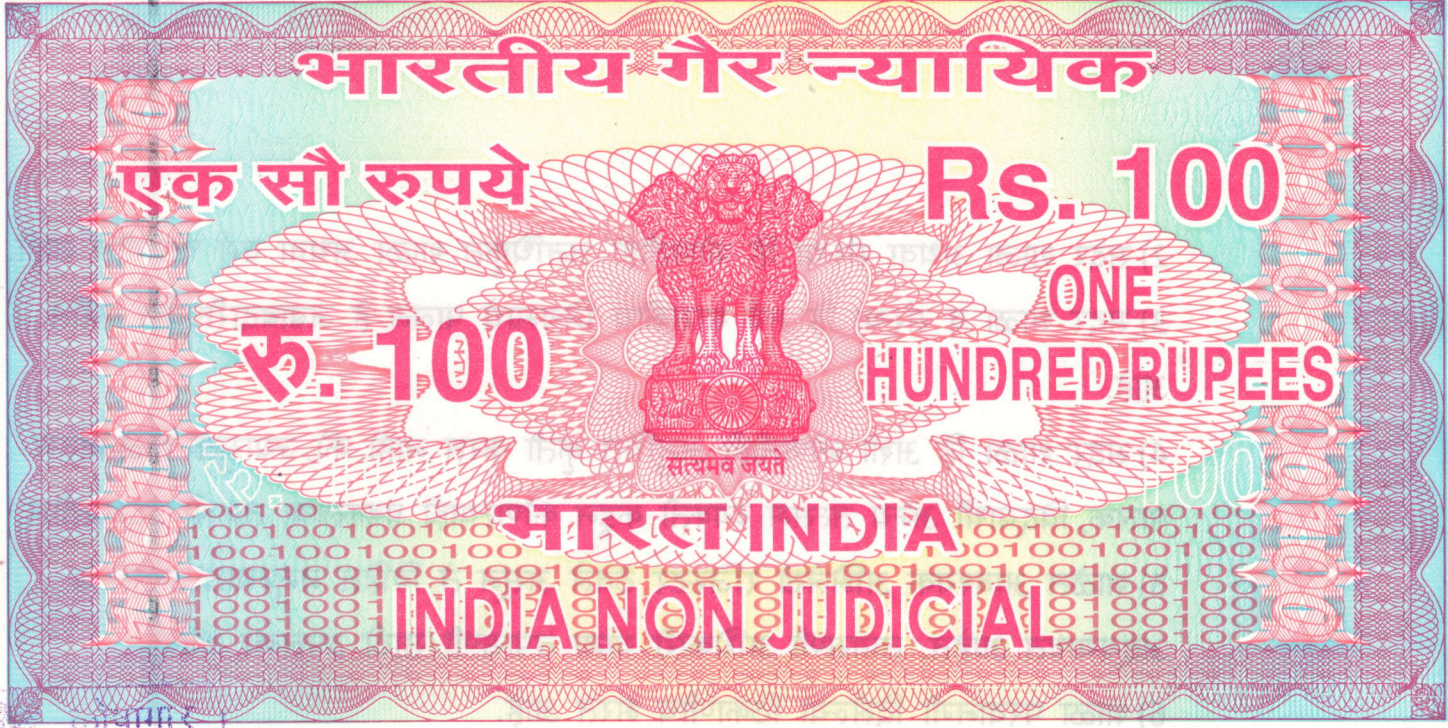
1. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 2. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².
 3. The area of the building is 10.5M x 10.5M = 110.25M².

CLIENT

ST. LAWRENCE EDUCATION TRUST
 10.5M x 10.5M
 10.5M x 10.5M
 10.5M x 10.5M

ARCHITECTS

AR. B.S.C. BARCH, F
 B.S.C. BARCH, F
 B.S.C. BARCH, F



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2024

38AB 988883

अ.क्र.

दिनांक

किंमत

प्रमोद म. कुलकर्णी

9-9-2024

2016/4

मुद्रांक विक्रेता

एन-५, सिडको छ संभाजीनगर
परवाना क्र 3101056

हस्ते

कोणाकरिता

विशुद्ध वान

देव लोरेव पुणेकर

प्रतिज्ञापत्र

मी, मिस. विशाका अल्बुकर्की मुख्याध्यापक म्हणून केम्ब्रिज इंटरनॅशनल स्कुल, या शाळेत (UDISE.....शाळेचा पूर्ण पत्ता गट क्र ८६०, बकोरी

रोड, (बी.जे.एस. कॉलेज) वाघोली, ता. हवेली, जि. पुणे या ठिकाणी कार्यरत असून सत्यकथन करते की मी

मा. शिक्षणाधिकारी (प्राथ.) पुणे जिल्हा परिषद, पुणे या कार्यालयाकडे प्रथम मान्यता मिळवणेसाठी प्रस्ताव दाखल केले आहे.

त्यासाठी खालील हमी स्वीकारत असून सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करते.

- 1) सदर प्रस्तावसोबत जोडलेले सर्व कागदपत्रे हे वैध मार्गाने मिळवलेले आहेत व सर्व कागदपत्रे सत्य आहेत याची मी हमी देते.

- 2) सदर शाळा अथवा संस्था हि कोणतीही अनधिकृत शाळा अथवा वर्ग चालवीत नाही.
- 3) सदर शाळा व संस्था हि सर्व शासकीय नियमाचे पालन हे जबाबदारीपूर्वक करीत आहे.
- 4) सदर शाळा हि अशी कोणतीही अनुचित कृती करत नाही की, ज्यामुळे शाळेबद्दल पालक, विद्यार्थी अन्य तत्सम व्यक्ती कडून कोणत्याही प्रकारच्या तक्रारी उद्भवतील.
- 5) शाळेत आवश्यक अभिलेखे रजिस्टर ठेवले असून ते विहित नमुन्यात आहेत व अद्ययावत आहेत. तपासणी अधिकारी यांना तपासणी साठी उपलब्ध आहेत.
- 6) शाळा परवानगी दिलेल्या ठिकाणीच भरत आहे.
- 7) शाळा मान्यता अथवा संस्था व्यवस्थापन यांचे संदर्भात न्यायप्रविष्ट बाब नाही याचीही मी हमी देत आहे. भविष्यात या संदर्भात विसंगती अथवा चुकीची व खोटी कागदपत्रे दिल्याचे निदर्शनास आल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी मुख्याध्यापक म्हणून माझी व संस्थेची राहिल याची मला जाणीव आहे व होणाऱ्या कायदेशीर परिणामास मी जबाबदार राहीन.

स्थळ: वाघोली

दिनांक: 27/06/2025

स्वाक्षरी

नाव मिस. विशाका अल्बुकर्की
शिकका

मो. न : - 9503050888

पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, पुणे

महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, तिसरा व चौथा मजला,

स.क्र. १५२ + १५३, औंध, पुणे - ४११००७

ई-मेल : ceopmrda@gmail.com

विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र

(भंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र.६.६.१ नुसार)

जा.क्र.: बीएचए/३७८^७/प्र.क्र.१४७६/मौ.वाघोली/ग.नं.८६०/६ व इतर/

दि. २२/०३/२०१६

प्रति,

✓ श्री. श्रीकांत शंकरराव सामल,

रा. १०२९/१, लक्ष्मी शंकर, कॅनॉल रोड, मॉडेल कॉलनी,

शिवाजी नगर, पुणे - ४११ ०१६.

मौजे- वाघोली, तालुका-हवेली, जिल्हा- पुणे येथील ग.नं.८६०/६, ८६३/अ. ८६३/ब क्षेत्र- १९०८०.०० चौ.मी. क्षेत्रावरील रेखांकनामधील सुविधा क्षेत्रावरील शैक्षणिक इमारत बांधकाम प्रस्ताव भंजुरीसह प्राधिकरणाकडे प्राप्त झाला आहे. त्रुटीची पुतंता आपण दि-२९/०१/२०१६ चे पत्रान्वये केलेली आहे. आपण प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रास अधिन राहून तसेच सोबतच्या परिशिष्ट ' अ ' मध्ये नमूद अटी व शर्तीस अधिन राहून उक्त प्रस्तावास विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

मा. महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचे माध्यमेने



(Signature) महानगर आयुक्त

तथा

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,

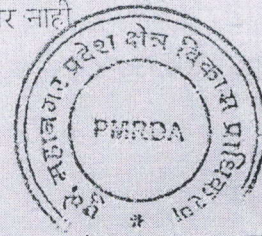
पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण,

पुणे यांचे करिता.

Received
31/3/2016

परिशिष्ट 'अ'

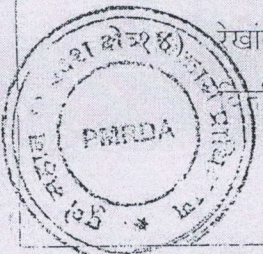
- १) मंजूर नकाशाप्रमाणेच जागेचा विकास व बांधकाम करणे बंधनकारक राहिल.
- २) सदर विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र हे एक वर्षाच्या कालावधीकरिता अंमलात राहिल. तदनंतर त्यापुढे आवश्यकतेनुसार विहित मुदतीमध्ये सदर परवानगी व प्रमाणपत्राचे नुतनीकरण करून न घेतल्यास सदरचे परवानगी व प्रमाणपत्र संपुष्टात येईल.
- ३) इमारतीचे बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी महसूल विभागाकडून अकृषिक परवानगी प्राप्त करून त्याची साक्षात्कृत प्रत प्राधिकरणाकडे सादर करणे अर्जदार / विकासक / जमीनमालक यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ४) प्रस्तावासोबत मोजणी दि.१५/०५/२०१२, मो.र.नं.६७३/१२ ने केलेल्या वहीवाटीचे मोजणी नकाशातील हद्दीचे तसेच जागेच्या मालकी / वहिवाटीबाबत अर्जदाराने / विकासकाने / जमीनमालकाने याबाबत सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्राचे अधिन राहून परवानगी देण्यात येत आहे. सदर जमिनीचे वहीवाटीचे / हद्दीचे अनुषंगाने अथवा इमारतीबाबत कोणतेही व्यक्तिगत वाद / न्यायालयीन वाद उद्भवलेस त्याची सर्वग्वी जबाबदारी अर्जदार / विकासक / जमीनमालक यांची राहिल. ज्या जागेची मालकी / वहिवाट, अर्जदार / विकासक / जमीनमालक यांची नाही अशा कोणत्याही जमिनीवर सदर परवानगीद्वारे विकास अनुज्ञेय राहणार नाही.
- ५) प्रस्तुतच्या जमिनीवर आर्थिक संस्थांचा बोजा असल्यास त्यास अर्जदार / जमीनमालक / विकासक सर्वग्वी जबाबदार राहतील.
- ६) नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ हा निरसित झाला असल्याने या अधिनियमांतर्गत बाबींकरिता प्रस्तावासोबत आपण रु.३००/- च्या स्टॅम्प पेपरवरील दिनांक १२/०५/२०१४ रोजी नोटरी श्री. सुधीर सोनावणे यांचेसमोर केलेले विहित नमुन्यातील शपथपत्र व बंधपत्र क्र.१९५/१४ सादर केले आहे. सदर शपथपत्र व बंधपत्रास अधिन राहून सदर बांधकाम परवानगी देण्यात येत आहे. त्याबाबतची संपूर्ण जबाबदारी अर्जदार / जमीनमालक / विकासक यांची राहिल सदर शपथपत्र व बंधपत्रातील माहिती चुकीची अथवा दिशाभूल करणारी आढळून आल्यास झालेले बांधकाम अर्नाधिकृत समजून कारवाईस पात्र राहिल.
- ७) विषयांकित जमिनीवर कोणतेही विकास कार्य सुरु करण्यापूर्वी रेखांकन जागेवर सिमांकित करून भूमि अभिलेख खात्याकडून प्रमाणित करून घेणे बंधनकारक आहे. मंजूर रेखांकनानुसार जागेवरील सिमांकन झाल्यानंतर, भूखंडाचे क्षेत्रफळ, रस्त्यांची रुंदी, १५% सुविधा भूखंड व १०% खुल्या जागेचे क्षेत्र मंजूर रेखांकनात दर्शविल्यापेक्षा कमी भरता कामा नये. यामध्ये कोणताही बदल झाल्यास रेखांकन पुन्हा मंजूर करून घेणे बंधनकारक राहिल. अशा प्रमाणित रेखांकनाची प्रत प्राधिकरणास सादर करून त्यास अंतिम मंजूरी घेतल्याशिवाय कोणताही विकास करता येणार नाही.



तसेच मंजूर रेखांकनानुसार अंतर्गत रस्ते, सुविधा भूखंडातील क्षेत्र त्याचप्रमाणे मंजूर प्रादेशिक योजनेचे रस्ते /रस्ता रुंदीने बाधीत क्षेत्र जागा मालकास/विकासकास वाढीव चटईक्षेत्राच्या बदलात संबंधित नियोजन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करावयाचे झाल्यास अशा अनुषंगिक क्षेत्राची मोजणी जागा मालकाने /विकासकाने संबंधित भूमी अभिलेख विभागाकडे रितसर अर्ज करून घेणे बंधनकारक राहिल. तदनंतर अशा क्षेत्राखालील जमिनीचे खरेदीखत संबंधित नियोजन प्राधिकरणाचे नावाने जागा मालकाने/विकासकाने स्वखर्चाने करून देऊन तसा ७/१२ उतारा व त्याप्रमाणे प्रत्यक्ष जागेचा ताबा दिल्यानंतरच अशा क्षेत्राचा वाढीव चटईक्षेत्र मिळणेबाबत आवश्यक त्या बांधकाम नकाशा व अनुषंगिक कागदपत्रासह अर्ज करण्यास अर्जदार पात्र राहतील.

- ८) मंजूर नकाशामध्ये समाविष्ट ग.नं.८६०/६, ८६३/अ, ८६३/ब क्षेत्र-१९०८०.०० चौ.मी. या एकात्रित क्षेत्रावर मंजूरी आहे. उक्त सदर ग.नं.८६०/६, ८६३/अ, ८६३/ब मधील क्षेत्रामध्ये एकत्रिकरणाबाबतची सक्षम अधिकाऱ्याची मान्यता घेऊन त्यानुसार आवश्यक ती नोंद महसूल दफ्तरी होऊन तसा नोंदीबाबतचा प्रॉपर्टी कार्ड उतारा / ७/१२ उतारा व मोजणी नकाशा सादर करणे अर्जदार / विकासक / जमीनमालक यांच्यावर बंधनकारक आहे.
- ९) मंजूर नकाशात दर्शविलेप्रमाणे नियोजित बांधकामापासून पुढील, मागील व बाजूची सामासिक अंतरे प्रत्यक्षात जागेवर कायम व खुली ठेवणे आवश्यक राहिल.
- १०) रेखांकनातील भूखंड व नियोजित इमारतीचा वापर फक्त शैक्षणिक याप्रमाणे अनुज्ञेय केलेल्या वापरासाठी करणे बंधनकारक राहिल.
- ११) इमारतीचे जोता तपासणीसाठी अर्ज करताना अकृषिक परवानगी आणि परवानाधारक, वास्तुविशारद/अभियंता/स्ट्रक्चरल अभियंता /सुपरवायझर यांचे प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल, त्याचप्रमाणे भोगवटा प्रमाणपत्रासाठी अर्ज करताना बांधकाम प्रस्तावांतर्गत जमिनीचे महसूल / भूमी अभिलेखात एकत्रिकरण/ उपविभागणी केलेला अद्यावत ७/१२ उतारा /प्रॉपर्टी कार्ड व मोजणी नकाशा सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- १२) इमारतीचे मंजूर नकाशानुसार जोत्यापर्यंतचे बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर जोते तपासणी प्रमाणपत्र प्राप्त करून न घेता पुढील बांधकाम केल्यास सदरचे बांधकाम अनधिकृत समजण्यात येऊन असे बांधकाम दंडात्मक कार्यवाहीस पात्र राहिल.
- १३) अभिन्यासातील रस्ते, व खुली जागा यांची देखभाल व अभिन्यासामध्ये दर्शविलेले वर्गीकृत / प्रादेशिक योजना रस्ते/रस्ता रुंदीकरणातील क्षेत्र सर्व जनतेच्या वापरासाठी तसेच शेजारच्या जमीनमालकास वापरण्यास खुले ठेवणे बंधनकारक राहिल.

रेखांकनातील रस्ते, गटारे, खुली जागा इत्यादी अर्जदारांना / विकासकांना / जमीनमालकांना भूखंड / सर्वनिका नियोजित करण्यापूर्वी जागेवर स्वखर्चाने व सनाधानकारकरित्या विकसित करणे आवश्यक आहे.



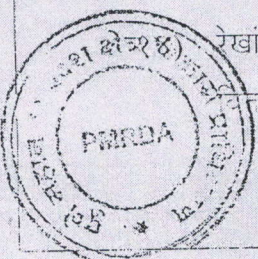
- १५) नियोजित बांधकामातील मजल्यांची संख्या व उंची, मंजूर रेखांकन/बांधकाम नकाशांवर दर्शविल्यापेक्षा जास्त असता कामा नये.
- १६) नियोजित बांधकामाचे क्षेत्र, भूखंडावर अन्य बांधकाम अस्तित्वात असल्यास त्यासह एकूण बांधकाम क्षेत्र, सुविधा क्षेत्र व प्रादेशिक योजना रस्ते / रस्तारुंदी क्षेत्र नकाशावर दर्शविलेनुसार प्रत्यक्ष जागेवर असणे आवश्यक आहे.
- १७) जागंतील / जागेलगतच्या नाल्याच्या/नदीच्या नैसर्गिक प्रवाहास अडथळा येईल, असे कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही. त्याचप्रमाणे उक्त जमिनीवरील विकास करताना जागेवरील भूपृष्ठ रचनेमध्ये अनाधिकृत बदल करता येणार नाहीत. सदर अटीचा भंग करून विकास केल्याने दुर्घटना घडल्यास त्याची जबाबदारी अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांची राहिल.
- १८) स्टिल्ट भविष्यात बंदिस्त करण्यात येऊ नये. तसेच स्टिल्टचा वापर फक्त पार्किंगसाठीच करण्यात यावा.
- १९) स्ट्रक्चरल इंजिनियर/डिझायनर यांनी तयार केलेल्या Structural Design नुसार प्रत्यक्ष जागेवर विकास करणेची जबाबदारी विकासक व सुपरवायझर यांची संयुक्तिक राहिल.
- २०) अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांनी दि.२५/०१/२०१६ अन्वये दिलेल्या शपथपत्रास अधिन राहून ही परवानगी देण्यात येत असून प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावलीमधील सर्व नियम आणि भारतीय मानक ब्युरोने विहित केलेल्या सुरक्षा प्रमाणकांचे पालन करणे अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांचेवर बंधनकारक राहिल. (नियम क्र. ७.१)
- २१) शासन नगर विकास विभागाकडील दि. १९/११/२००८ चे निदेश क्र. टिपीव्ही-४३०८/ ४१०२/ प्र.क्र.३५९/०८/नवि-११ नुसार अर्जदार / विकासक / जमिनमालक व वास्तुविशारद यांनी बांधकाम नकाशामध्ये प्रत्येक सदनिकेचे एकूण चटईक्षेत्र (Carpet area) नमूद केलेले आहे. सदर नमूद चटई क्षेत्र (Carpet area) बाबत आकडेमोड, गणितीय चुका इ. बाबत वास्तुविशारद व अर्जदार / विकासक / जमिनमालक संयुक्तिकरित्या जबाबदार राहतील.
- २२) नियोजित इमारतीसाठी / विकासासाठी आवश्यक असणाऱ्या पिण्याच्या पाण्याची सोय आपण अश्वामित केलेल्या सक्षम प्राधिकरणाने / ग्रामपंचायतीने न केल्यास या प्रकल्पातील सदनिका हरतांतरणापूर्वी पिण्याच्या पाण्याची आवश्यक ती पूर्तता अर्जदार / विकासक / जमीन मालक यांनी स्वखर्चाने प्रत्यक्ष वापरापूर्वी करणे आवश्यक आहे. त्याचप्रमाणे सांडपाण्याची व मैला निर्मुलनाची सुयोग्य व्यवस्था प्रत्यक्ष वापरापूर्वी करणे बंधनकारक राहिल.
- २३) ओला व सुक्या कचऱ्याकरिता सदर जागेत स्वतंत्र कंटेनरची सोय करणे आवश्यक राहिल विघटन होणाऱ्या ओल्या कचऱ्यासाठी गांडळखत प्रकल्प अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांनी स्वखर्चाने करावयाचा आहे.



तसेच मंजूर रेखांकनानुसार अंतर्गत रस्ते, सुविधा भूखंडातील क्षेत्र त्याचप्रमाणे मंजूर प्रादेशिक योजनेचे रस्ते /रस्ता रुंदीने बांधित क्षेत्र जागा मालकास/विकासकास वाढीव चटईक्षेत्राच्या बदलात संबंधित नियोजन प्राधिकरणाकडे हस्तांतरीत करावयाचे झाल्यास अशा अनुषंगिक क्षेत्राची मोजणी जागा मालकाने /विकासकाने संबंधित भूमी अभिलेख विभागाकडे रितसर अर्ज करून घेणे बंधनकारक राहिल. तदनंतर अशा क्षेत्राखालील जमिनीचे खरेदीखत संबंधित नियोजन प्राधिकरणाचे नावाने जागा मालकाने/विकासकाने स्वखर्चाने करून देऊन तसा ७/१२ उतारा व त्याप्रमाणे प्रत्यक्ष जागेचा ताबा दिल्यानंतरच अशा क्षेत्राचा वाढीव चटईक्षेत्र मिळणेबाबत आवश्यक त्या बांधकाम नकाशा व अनुषंगिक कागदपत्रासह अर्ज करण्यास अर्जदार पात्र राहतील.

- ८) मंजूर नकाशामध्ये समाविष्ट ग.नं.८६०/६, ८६३/अ, ८६३/ब क्षेत्र-१९०८०.०० चौ.मी. या एकात्रित क्षेत्रावर मंजुरी आहे. उक्त सदर ग.नं.८६०/६, ८६३/अ, ८६३/ब मधील क्षेत्रामध्ये एकत्रिकरणाबाबतची सक्षम अधिकाऱ्याची मान्यता घेऊन त्यानुसार आवश्यक ती नोंद महसूल दफ्तरी होऊन तसा नोंदीबाबतचा प्रॉपर्टी कार्ड उतारा / ७/१२ उतारा व मोजणी नकाशा सादर करणे अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांच्यावर बंधनकारक आहे.
- ९) मंजूर नकाशात दर्शविलेलेप्रमाणे नियोजित बांधकामापासुन पुढील, मागील व बाजूची सामासिक अंतरे प्रत्यक्षात जागेवर कायम व खुली ठेवणे आवश्यक राहिल.
- १०) रेखांकनातील भूखंड व नियोजित इमारतीचा वापर फक्त शैक्षणिक याप्रमाणे अनुज्ञेय केलेल्या वापरासाठी करणे बंधनकारक राहिल.
- ११) इमारतीचे जोता तपासणीसाठी अर्ज करताना अकृषिक परवानगी आणि पर्यानाधारक, वास्तुविशारद/अभियंता/स्ट्रक्चरल अभियंता /सुपरवायझर यांचे प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल, त्याचप्रमाणे भोगवटा प्रमाणपत्रासाठी अर्ज करताना बांधकाम प्रस्तावांतर्गत जमिनीचे महसूल / भूमी अभिलेखात एकत्रिकरण/ उपविभागणी केलेला अद्यावत ७/१२ उतारा /प्रॉपर्टी कार्ड व मोजणी नकाशा सादर करणे बंधनकारक राहिल.
- १२) इमारतीचे मंजूर नकाशानुसार जोत्यापर्यंतचे बांधकाम पूर्ण झाल्यानंतर जोते तपासणी प्रमाणपत्र प्राप्त करून न घेता पुढील बांधकाम केल्यास सदरचे बांधकाम अनधिकृत समजण्यात येऊन असे बांधकाम दंडात्मक कार्यवाहीस पात्र राहिल.
- १३) अभिन्यासातील रस्ते, व खुली जागा यांची देखभाल व अभिन्यासामध्ये दर्शविलेले वर्गीकृत / प्रादेशिक योजना रस्ते/रस्ता रुंदीकरणातील क्षेत्र सर्व जनतेच्या वापरासाठी तसेच शेजारच्या जमीनमालकास वापरण्यास खुले ठेवणे बंधनकारक राहिल.

रेखांकनातील रस्ते, गटारे, खुली जागा इत्यादी अर्जदारांने / विकासकांने / जमीनमालकांने भूखंड / सर्वनिकासांतर्गत करण्यापूर्वी जागेवर स्वखर्चाने व सनाधानकारकरीत्या विकसित करणे आवश्यक आहे.

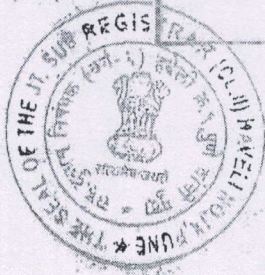


- १५) नियोजित बांधकामातील मजल्यांची संख्या व उंची, मंजूर रेखांकन/बांधकाम नकाशांवर दर्शविल्यापेक्षा जास्त असता कामा नये.
- १६) नियोजित बांधकामाचे क्षेत्र, भूखंडावर अन्य बांधकाम अस्तित्वात असल्यास त्यासह एकूण बांधकाम क्षेत्र, सुविधा क्षेत्र व प्रादेशिक योजना रस्ते / रस्तांंदी क्षेत्र नकाशावर दर्शविलेनुसार प्रत्यक्ष जागेवर असणे आवश्यक आहे.
- १७) जागांतील / जागेलगतच्या नाल्याच्या/नदीच्या नैसर्गिक प्रवाहास अडथळा येईल, असे कोणतेही बांधकाम करता येणार नाही. त्याचप्रमाणे उक्त जमिनीवरील विकास करताना जागेवरील भूपृष्ठ रचनेमध्ये अनाधिकृत बदल करता येणार नाहीत. सदर अटीचा भंग करून विकास केल्याने दुर्घटना घडल्यास त्याची जबाबदारी अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांची राहिल.
- १८) स्टिल्ट भविष्यात बंदिस्त करण्यात येऊ नये. तसेच स्टिल्टचा वापर फक्त पार्किंगसाठीच करण्यात यावा.
- १९) स्ट्रक्चरल इंजिनियर/डिझायनर यांनी तयार केलेल्या Structural Design नुसार प्रत्यक्ष जागेवर विकास करणेची जबाबदारी विकासक व सुपरवायझर यांची संयुक्तिक राहिल.
- २०) अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांनी दि.२५/०१/२०१६ अन्वये दिलेल्या शपथपत्रास अधिन राहून ही परवानगी देण्यात येत असून प्रमाणित विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावलीमधील सर्व नियम आणि भारतीय मानक ब्युरोने विहित केलेल्या सुरक्षा प्रमाणकांचे पालन करणे अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांचेवर बंधनकारक राहिल. (नियम क्र. ७.१)
- २१) शासन नगर विकास विभागाकडील दि. १९/११/२००८ चे निदेश क्र. टिपीव्ही-४३०८/ ४१०३/ प्र.क्र.३५९/०८/नवि-११ नुसार अर्जदार / विकासक / जमिनमालक व वास्तुविशारद यांनी बांधकाम नकाशामध्ये प्रत्येक सदनिकेचे एकूण चटईक्षेत्र (Carpet area) नमूद केलेले आहे. सदर नमूद चटई क्षेत्रा (Carpet area) बाबत आकडेमोड, गणितीय चुका इ. बाबत वास्तुविशारद व अर्जदार / विकासक / जमिनमालक संयुक्तिकरित्या जबाबदार राहतील.
- २२) नियोजित इमारतीसाठी / विकासासाठी आवश्यक असणाऱ्या पिण्याच्या पाण्याची सोय आपण अश्वारिषित केलेल्या सक्षम प्राधिकरणाने / ग्रामपंचायतीने न केल्यास या प्रकल्पातील सदनिका हस्तांतरणापूर्वी पिण्याच्या पाण्याची आवश्यक ती पूर्तता अर्जदार / विकासक / जमीन मालक यांनी स्वखर्चाने प्रत्यक्ष वापरापूर्वी करणे आवश्यक आहे. त्याचप्रमाणे सांडपाण्याची व मैला निर्मुलनाची सुयोग्य व्यवस्था प्रत्यक्ष वापरापूर्वी करणे बंधनकारक राहिल.
- २३) ओला व सुक्या कचऱ्याकरिता सदर जागेत स्वतंत्र कंटेनरची सोय करणे आवश्यक राहिल विघटन होणाऱ्या ओल्या कचऱ्यासाठी गांडुळखत प्रकल्प अर्जदार / विकासक / जमिनमालक यांनी स्वखर्चाने करावयाचा आहे.



constable

ह व ल : २		
५१०५९	२४	४५
२०२४		



ह व ल : २		
९५३०४	३८	५४
२०२३		

पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, पुणे

महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, तिसरा व चौथा मजला,

स.क्र. १५२ + १५३, औंध, पुणे - ४११००७

ई-मेल : ceopmrda@gmail.com

8

विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र

(भंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र.६.६.१ नुसार)

जा.क्र.: बीएचए/३७८५/प्र.क्र.१४७६/मौ.वाघोली/ग.न.८६०/६ व इतर/

दि. २२/०३/२०१६

प्रति,

✓ श्री. श्रीकांत शंकरराव सामल,
रा. १०२९/१, लक्ष्मी शंकर, कॅनॉल रोड, मॉडेल कॉलनी,
शिवाजी नगर, पुणे - ४११ ०१६.

मौजे- वाघोली, तालुका-हवेली, जिल्हा- पुणे येथील ग.न.८६०/६. ८६३/अ. ८६३/ब क्षेत्र- १९०८०.०० चौ.मी. क्षेत्रावरील रेखांकनाधील सुविधा संपादन व शोषणक वसात बांधकाम प्रस्ताव भंजूरित्य प्राधिकरणाकडे प्राप्त झाला आहे. त्रुटीची पूर्तता आपण दि-२९/०२/२०१६ चे पत्रान्वये केलेली आहे. आपण प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रास अधिन राहून तसेच सोबतच्या परिशिष्ट ' अ ' मध्ये नमूद अटी व शर्तीस अधिन राहून उक्त प्रस्तावास विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

मा. महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचे माध्यमातून



(Signature)
महानगर आयुक्त
तथा

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण,
पुणे यांचे कारिता.

Received
(Signature)



PUNEMETROPOLIS

पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
Pune metropolitan Regional Development Authority, Pune

अग्निशमन विभाग, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, नवीन प्रशासकीय इमारत,

०४ था मजला, अ-विंग, आकुर्डी-४११०३५

ई-मेल- fireofficer.pmrda@gmail.com, दूरध्वनी क्र:- २७६५९८५५-०२०

FILE

Dated:- 10/03/2023

Please quote following number to
Building Permission for future
correspondence with PMRDA
No. FPH/545/2023

TO,

Mr. Shrikant Shankarrao Samal

Gat No-860/6, 863/A, 863/B

Village-Wagholi

Tal-Haveli, Dist-Pune.

Sub:- Grant of "Provisional No Objection Certificate" for your Educational Building on Gat No-860/6, 863/A, 863/B, Village-Wagholi, Tal-Haveli, Dist-Pune.

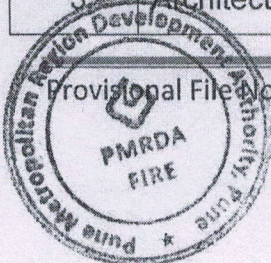
Ref:-Your Application no.639/2022-23, Dated-03.03.2023

Sir,

This has reference to the application submitted by you along with the building plans; This "Provisional No-Objection Certificate" is issued for your proposed construction subject to the fulfillment of following conditions.

The details of the proposed construction area as certified by the Architect are as under:-

Sr. No.	Particulars	Details
1.	Address of the Proposed site	Gat No-860/6, 863/A, 863/B Village-Wagholi Tal-Haveli, Dist-Pune.
2.	Builder /Developers Name	Mr. Shrikant Shankarrao Samal
3.	Architects Name	Arch. Vishwanth Jagtap



Provisional File No.639/2022-23

Page 1

4.	Classification of Building	Educational Building
5.	Access Road to Plot	15.00 MTRS.
6.	The Plot Area	19080.00 SQM
7.	Built up Area	12360.34 SQM
8.	No. of Structures	01 NOS.
9.	No. of Staircase	Educational-03 Nos. Each 2.0 MTRS Multipurpose Hall-02 Nos. Each 1.8 MTRS
10.	Width of the Staircase	Each 1.80 Mtrs.

Details about the Proposed Structure:-

Building Name	Height in Mtrs	No. Of Floors	Built up Area (Sqm)
School	12.00	Ground + 02	10572.71
Multipurpose Hall	12.40	Ground + 01	1787.63
TOTAL			12360.34

Important :- The Area details comprises with No. of floors/ Floor Area/ Height of the buildings/Marginal open spaces/ provision of the Refuge Area etc. are duly signed and attested by the authorized Architect. It is presumed that the Plans submitted by him are in compliance of the provisions of prevailing DC Rules & NBC. If any lapses or deviations are observed in the said proposal / drawings submitted by him, He shall be personally liable for actions deemed fit.

Marginal Spaces for Building structure:-

Sr. No.	Sides	Provisions proposed on all sites in Mtrs as certified by the Architect
1	Front Side	Min. 06.00 MTRS.
2	Right side	Min. 06.00 MTRS.
3	Left side	Min. 06.00 MTRS.
4	Rear side	Min. 06.00 MTRS.

Details about the Fire protection Fees paid:-

Sr. No.	FIRE-FILE NO.	Built up Area for Fees calculation	Total Amount	Payment Challan No & payment Date
1.	FIRE/639/2022	Educational	Rs. 5,56,220/- (Five Lac Fifty	CHALLAN No.683

23	Building 12360.34 SQM.	=	Six Thousand Two Hundred Twenty Rupees Only)	Dated.05.03.2023 J.No.AXIC230645151966
----	---------------------------	---	---	---

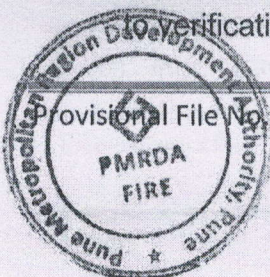
(* In future, if the difference of fees is assessed, the same will be recovered from the owner or developers as the case may be)

Provisions of Maharashtra Fire Prevention and Life Safety Measures Act -2006 should be strictly adhered, specifically as mentioned below:-

1. As per the provision of **Section 3 (2)** of "Maharashtra Fire Prevention and Life Safety Measures Act, 2006" (hereinafter referred to as "said Act"). This Provisional NOC is issued.
2. Under **Section 3** of the said Act The applicant (developer, owner, occupier by whatever name called) shall comply with all the Fire and Life Safety measures adhering to National Building Code of India and as amended from time to time failing which it shall be treated as a violation of the said Act.
3. As per the provision as **under :- 10** of the said Act. No person other than the License Agency shall carry out the work of providing Fire Prevention and Life Safety Measures or performing such other related activities required to be carried out in any place or building or part thereof provided that,
 - A. No Licensed Agency or any other person claiming to be such Licensed Agency shall give a certificate under **sub-section (3) of section 3** regarding the compliance of the fire prevention and life safety measures or maintenance thereof in good repair and efficient condition, without there being actual such compliance or maintenance.
 - B. The names of the License Agencies approved by Directorate of Maharashtra is available on website www.mahafireservice.gov.in
4. Under **Section 11** of the said Act, the fire service fees shall be assessed and the same shall be payable after serving the notice to that effect or prior to issue of the building completion certificate or occupancy certificate whichever is earlier.
5. Under **Section 5(1)** of the said Act, The Chief Fire officer, PMRDA reserve the right to enter and inspect the building from the point of view of Fire prevention and Protection
6. Though certain conditions are stipulated from the said Act and the National Building Code of India, it is obligatory on part of the applicant that is developer, builder, occupier, owner, tenant, by what so ever named called to abide with the provisions of the said Act failing which it shall be actionable under the provisions of said act.

This Provisional N.O.C. is valid subject to fulfillment of the following conditions:-

1. The scope of this approval is restricted to fire protection arrangements only. This approval should not be treated/ presumed as an approval for civil / architectural drawings.
2. The area calculation statements TDR/FSI/FAR/ZONE/USE etc. shall be subject to verification and approval of PMRDA's competent Authority.



Provisional File No. 639/2022-23

Page 3

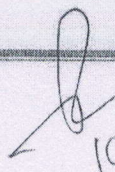
10/13

3. The plans of the proposed building should be approved by PMRDA's Competent Authority.
4. The occupation certificate should be obtained from PMRDA's Competent Authority. The O.C. shall be issued subject to "Final No-Objection Certificate" from this Department.
5. Approach Road to the above maintained Property/ Site should be provided as per DCPR requirements mentioned in Regulation 20.2.1, PI. Note that if the proposed road is not constructed/ provided; till the time of completion of the project, The Final Fire NOC may not be issued.
6. The required Marginal Open spaces as per DCPR requirements mentioned in Regulation 17.3 should be kept obstruction free at all time. Parking of vehicles should not obstruct the mobility of fire vehicles at any time.
7. Proper roads in the premises should be provided for easy mobility of the Fire Brigade Appliance & the roads should be capable to hold weight of fire appliances.
8. Every vertical opening between the floors of a building shall be suitably enclosed or protected. Opening in wall or floors which are necessary to be provide to allow passages of all building services like cables, electrical wirings, telephone cables, plumbing pipes, etc. shall be protected by enclosure in the form of ducts/shafts having a fire resistance not less than 2 hours.
9. Around in Building 06.00Mtrs. driveway should be provided with turning radius 09.00 Mtrs as per DCPR/ UDCPR/ NBC rule.
10. This approval is issued only for the Fire Prevention arrangement and it has no relevance with the civil structure or Building permission issues, Building permission dept may ascertain it before issue of plan approval as per DCPR.
11. The Space between conduits pipes and the wall/slabs shall be filled in by a filler material having fire resistance rating not less than 2 hours.
12. All portable firefighting equipment's installed at various locations as per local hazard such as Co2-DCP, Fire buckets & it must be strictly confirming to relevant IS specification.
13. Delivery hose (RRL) should be strictly ISI marked (In no case canvas hose should be provided) and Hose reel Hose should be strictly as per IS-884
14. For Basement proper Light, Ventilation and Exhaust mechanism should be provided in accordance with the provisions as specified in the National Building Code and relevant IS Standards.
15. Basement area exceeds 200 SQM Sprinkler system should be provided.
16. Provision of Automated, Robotic, Computerized Car Parking system should be done accordance with NBC-2016 (Annex-H)
17. Fire door as per BS-467 Part 20 & 22 should be provided for lift lobbies and fire staircase on each floor. Fire door duly tested and approved from Govt. Laboratory such as CBRI-Roorkee etc. should be submitted



18. Fire Lift should provide in accordance with the provision of National Building Code of India.
19. All the firefighting equipment's shall be well maintained and should be easily accessible in case of emergency.
20. Provision of mechanized/ automatic ventilation should be done in accordance with NBC-2016.
21. In future if the Company/Owner intend to go for any expansion, alteration, modification of any building / plant or change in the production activity of storage an approval of this department must be obtained before commencing proposed modifications.
22. It shall be ensured that security staff & occupants of the complex are trained in handling firefighting equipment & fire fighting.
23. The Fire Officer appoint as per NBC-2016(4.10)
24. Refuge Area provide as per NBC 2016 (Part-4, Annexure-E, E-4)
25. **It's the responsibility of the Developer /Builder/ company as the case may be, to submit detailed plans/drawings of the proposed fire protection system as specified in this provisional NOC. The complete Firefighting plans with necessary Hydraulic calculations should be submitted for the approval of fire department before starting the system installation work.**
26. Code of Practice for Liquefied Petroleum Gas storage and Installations as per IS 6044-2000 should be strictly adhered, and Gas piping should be done from the authorized installer only.
27. Emergency Telephone numbers like "Police", "Fire Brigade", "Hospital", "Doctors", and "Responsible persons of the complex" should be displayed in security cabin & at other strategic locations.
28. It shall be ensured that security staff & occupants of the complex are trained in handling firefighting equipment & fire fighting.
29. Cautionary boards such as "DANGER", "NO SMOKING", "EXIT", "FIRE ESCAPE", "EXTINGUISHER", etc. should be displayed on the strategic location to guide the occupants in case of emergency. The signs should be of florescent type and should glow in darkness.
30. In future if the builder / developer intend to go for any expansion, alteration, modification of any building an approval of this department must be obtained before commencing proposed modifications.

Considering the proposed activity and Built up are the following firefighting and other systems should be provided for the safety of the proposed Educational Building...As per NBC and Indian Standards.....PI. note that these system requirements may be enhance if the height and built up area is increased in near future..


10/13

Sr. No.	FIRE FIGHTING INSTALLATION	Requirements	Provision	Remarks
1.	Portable Fire Extinguishers	Required	All floors , electrical rooms, lift rooms	As per IS: 15683. (4 KG Capacity Each)
2.	Hose Reel Hose with Hydrant Valve Connection	Required on each floor of the building.	The first aid hose reel shall be connected directly to Hydrant Line and diameter of the hose reel shall not be less than 19mm confirming to <u>IS 884:1985</u> . Landing of Valve should be installed confirming to IS: 5290. Hydrant Valves with Hose Box and RRL Delivery Hoses (Non Percolating)	
3.	Wet Riser with Hydrant Valves	Required In a staircase	Required to provide in the Staircase. Landing of Valve should be installed confirming to IS: 5290. Hydrant Valves with Hose Box and RRL Delivery Hoses (Non Percolating)	
4.	Yard Hydrant or Ring hydrant around the building	Required At Various Strategic Locations. Above Ground and Plot Boundary.	Hydrant points should be provided with 2 Nos. of Delivery Hose confirming to IS-13039 and IS-14933-2001 along with Standard Branch (Universal) confirming to IS-2871. For Yard Hydrant distance between 2 Hydrants should not be more than 45 mtrs. <u>The guidelines should be followed as per IS 3844:1989.</u>	
5.	Underground Static Storage Tank	Required	1,00,000 liters.	
6.	Fire Pump	01 No. 2850 lpm electrical driven main pump. 01 No. 2850 lpm Diesel Driven pump. 01 No. 180 lpm Jokey pump.	Fire pumps shall be centrifugal pumps only. Fire Fighting pumps shall be well maintained.	
7.	Manually Operated Electronic Fire Alarm System.	Required At various location	System Shall Also included talk-back system & Public address system	Manually Operated Fire Alarm should be provided; it should be connected to alternate power supply in case of emergency.
8.	Fire Brigade Connection- For Static Water Tank and For Hydrant System	Required at the Main Gate.		

9.	Sign Indicators for all fire safety, safe evacuation of occupants in case of emergency signs	Required at Prominent Places.	Sign indicators should provided at prominent places as per the guidelines given in IS:9457 for Safety colour and Safety IS:12349 for Fire Protection Safety Signs IS:12407 for Graphics symbols for Fire Protection Plan.
----	--	-------------------------------	---

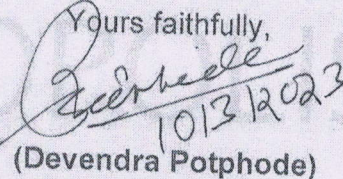
It's the responsibility of the developer/Builder/Company as the case may be, to submit detailed plans/drawing of the proposed fire protection system as specified in above table. The complete fire fighting plans with necessary Hydraulic Calculations should be submitted as per relevant latest ISI codes for the approval of fire department before starting the system installation work.

This "Provisional No objection Certificate" shall be treated valid for the periods of One Year from the date of issue.

After compliance with above mentioned recommendations / conditions, inspection of the fire prevention & protection systems provided by you will be carried out by this department & after satisfactory performance of the system "**Final No-Objection Certificate**" will be issued.

The undersigned reserves right to amend any additional recommendations deemed fit during the final inspection due to the statutory provisions amended from time to time and in the interest of the protection of your Structures.

Thanking you.

Yours faithfully,

 10/3/2023
 (Devendra Potphode)
 Chief Fire Officer
 PMRDA, PUNE.

शिक्षण उपसंचालक कार्यालय, पुणे विभाग,
१७, डॉ. आंबेडकर मार्ग, लाल देवळासमोर, पुणे-४११ ००१.

दुरध्वनी क्र. ०२०-२६१२५६९६/२६१२२२१७

ई मेल आय डी क्र. dydpune@gmail.com

WWW.dydepune.com

वेब साईट-

जा.क्र. शिउसं/प्राथ-२०२/मान्यता/पुवि/२०२४/३४५

दिनांक : 13 FEB 2025

प्रति,

अध्यक्ष / सचिव, सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट, सिडको, औरंगाबाद.

विषय :- महाराष्ट्र स्वयंअर्थसहाय्यित शाळा (स्थापना व विनियमन) अधिनियम २०१२ अंतर्गत शैक्षणिक वर्ष २०२१-२२ पासून स्वयंअर्थसहाय्यित तत्वावर दर्जावाढ शाळा सुरु करण्यासाठी मिळालेल्या शासन मान्यतेचे अनुषंगाने करावयाचे कार्यवाहीबाबत.

संदर्भ : १. मा. कक्ष अधिकारी, शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग, मंत्रालय, विस्तार भवन, मुंबई-३२ यांचेकडील मान्यता पत्र जा.क्र. एसएफएस-१०२३/प्र.क्र.५२८/एसएम-२, दिनांक ३०.०८.२०२४
२. अध्यक्ष, सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट, सिडको, औरंगाबाद यांचे पत्र दिनांक ०७.०९.२०२५

महाराष्ट्र स्वयंअर्थसहाय्यित शाळा (स्थापना व विनियमन) अधिनियम २०१२ अंतर्गत सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट, सिडको, औरंगाबाद संचालित क्रेब्रीज इंटरनॅशनल स्कूल, गट क्र. ८६०, बीजेएस कॉलेजजवळ, बाकोरी रोड, ता. वाघोली, जि. पुणे या स्वयंअर्थसहाय्यित तत्वावर नवीन शाळेस (प्राथमिक ते उच्च माध्यमिक, इ. १ ली ते इ. १२ वी, इंग्रजी माध्यम, सी.बी.एस.ई. सर्व शाखा) संदर्भीय शासन आदेशान्वये शैक्षणिक वर्ष २०२३-२४ पासून मान्यता देण्यांत आलेली असून सदर मान्यता आदेशातील अ.क्र.१ ते १३ मुद्द्यांद्वारे नमूद केलेल्या अटी व शर्ती आपल्या संस्थेस/शाळेस बंधनकारक असून त्यानुसार पुढील आवश्यक ती कार्यवाही महाराष्ट्र स्वयंअर्थसहाय्यित शाळा (स्थापना व विनियमन) अधिनियम, २०१२ आणि महाराष्ट्र स्वयंअर्थसहाय्यित शाळा (स्थापना व विनियमन) नियम २०२० मधील तरतुदीनुसार करण्यांत यावी.

(हार्तुन अतार) 13/2/25

शिक्षण उपसंचालक,
पुणे विभाग पुणे-१

प्रत: माहितीस्तव सविनय सादर

१. मा. आयुक्त (शिक्षण) महाराष्ट्र राज्य पुणे तथा अध्यक्ष, राज्यस्तरीय प्राधिकरण
२. मा. शिक्षण संचालक (माध्यमिक व उच्च माध्यमिक) शिक्षण संचालनालय, महाराष्ट्र राज्य पुणे
३. कक्ष अधिकारी, शालेय शिक्षण व क्रीडा विभाग, मंत्रालय, मुंबई, मुंबई-३२.
४. शिक्षणाधिकारी (प्राथमिक/माध्यमिक) जिल्हा परिषद, पुणे

Tous
Rab



गोपनीय प्रमाणपत्र

मादारे प्रमाणपत्र देण्यात येत की, खाली वर्णन केलेली पारंपरिक विद्यार्थ्यावस्था ही आज, मराठ
पारंपरिक विद्यार्थ्यावस्था अधिनियम, १९५० (सग १९५० या गुंथई अधिनियम कलंक २९) या अन्वये
श्री. डौबंगाबादु यांनी पारंपरिक विद्यार्थ्यावस्था नोंदणी कार्यालयात कोय नोंदणी
नोंदणीत झालेली आहे.

पारंपरिक विद्यार्थ्यावस्था याब श्री. नट. लॉरेन्स एड्मंड्स
ट्रस्ट, निडली, डौबंगाबादु
पारंपरिक विद्यार्थ्यावस्था याब नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक ३५७ (२०)
श्री. कोलीन एड्मंड्स विलिंग्डन यांचे प्रमाणपत्र आहे.



१९९१ १९९६ येवढे मारवा पत्तोनिर्देश दिव.

मारी Shubalkar
१९९६ १९९७ याद्वारे
दीर्घावध विद्या, दीर्घावध

AH Hotel
Signature
P. G. HARIATHI
S.D.C. (A.M.M.)
O.A. S.D.M. Anandpur

Trust
Reg
Eng

REGISTRATION – CERTIFICATE

It is hereby certified that the Public Trust described below has on this day been duly registered under the Bombay Public Trust Act. 1950 (Bom.XXIX of 1950) at the Public Trusts Registration office Aurangabad, Region Aurangabad. Name of the Public Trust, St. Lawrence Education Trust, Aurangabad, bearing registration no. E-521 (Aurangabad)

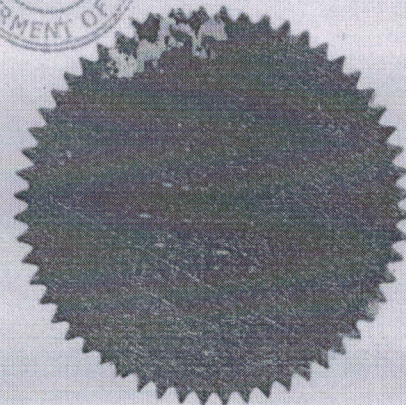
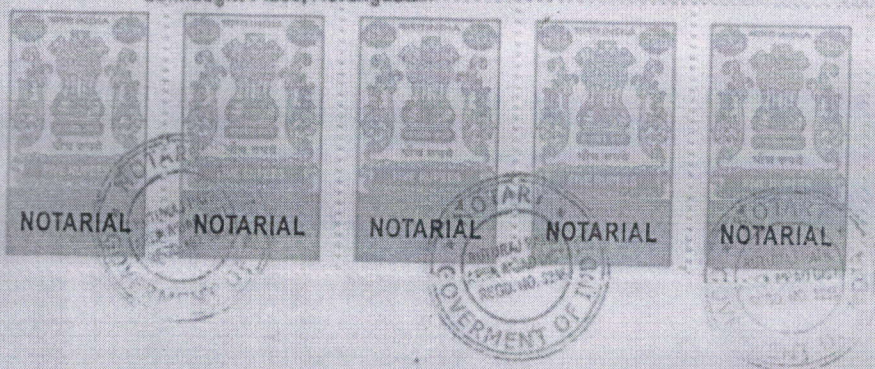
Certificate issued to Mr. Collins Albuquerque given with my signature on 5th January 1996.

Date : 05-01-96

Signature

BEFORE ME
R. Patil
RUTURAJ PATIL 14/1/2010
NOTARY, GOVT. OF INDIA
RUTURAJ PATIL
B.Com., D.T.L., LL.M.
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
E-205, Tulsi Arcade, CIDCO,
Ganeshgiri Place, Aurangabad.

(Designation)
Asst. Charity Commissioner,
Aurangabad region,
Aurangabad





10Rs.

For 50 Dec

अज. 1347 अन्व
द्वाराचे नांव अ. वी. वी. 3415
नक्कलेचा अज आला तो दि. 15.08.2021
नक्कल द्यायचे
नक्कल दिली तो दि. 07.08.2021
जपणे 1301 दि. रोजी मिळाले

अनुक्रमांक 2070 हपण 701- कपत
दिनांक 30/4/23
श्री धर्मेक अ. व. क. व. क.
हस्त ए. ए. क. पाटील

2.16/84
Ex. No. 3

स्टॅम्प वेडर, गारुड कचेरी



BEFORE THE DEPUTY/ASSISTANT CHARITY COMMISSIONER
AURANGABAD REGION.

A F F I D A V I T

Signature
Superintendent
Public Trusts Registration Office
Aurangabad Region, Aurangabad

Shri. Collin Albuquerque, Indian Christian Inhabitant,
aged 27 years, residing at C/o St. Lawrence High School, Behind
Hotel RamGiri, Cidco, Jalna Road, Aurangabad : 431 003 do hereby
state on solemn affirmation as under :-

I am the Chairman of the "St. Xavier's Education Trust and
in that capacity I have made the application for registration of
the said St. Xavier's Education Trust. I say that I have signed
the application. I identify my signature the contents of the
application are true and correct to the best of my knowledge
and belief.

I also produce consent letter duly signed by the other
members of the Governing Body duly attested by me, the signature
appearing thereon.

SCANS: 1:26

Wayholi

DOC NO: 5759 / 2024

Date: 18/08/2024

Page 48 + 2 = 50

~~PUNE
SCHOOL~~

Receipt (pavti)

2/5759

Monday, March 18, 2024

2:48 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 5877 दिनांक: 18/03/2024

गावाचे नाव: बाघोली (आव्हाळवाडी)

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: हवल2-5759-2024

दस्तावेजाचा प्रकार: पुरवणी करारनामा

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्रीकांत शंकरराव सामल तर्फे कबुली जबाब करिता दीपक श्रीकांत सामल - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

एकूण:

रु. 31000.00

आपणाम मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:08 PM ह्या वेळेस मिळेल.

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-2

वाजार मूल्य: रु.0.01/-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 350000/-

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)

हवेली क्र.-२, पुणे.

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0324180005096 दिनांक: 18/03/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH017415851202324P दिनांक: 18/03/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees



21/03/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 2

दस्त क्रमांक : 5759/2024

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : वाघोली (आव्हाळवाडी)

(1) विलेखाचा प्रकार	पुरवणी करारनामा
(2) मोबदला	0
(3) बाजारभाव (साडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0.01
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: दस्त क्र.15304/2023 हवेली क्र.9 मध्ये दिनांक 04/08/2023 रोजी नोंदवला असून त्यात मोबदला रक्कम रुपये 20,50,00,000 ऐवजी रक्कम रुपये 21,00,00,000 अशी बाचण्यात यावी. वाडीव मोबदल्याचा मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी हि सदर दास्ताने भरली असे. ((Survey Number : 860 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 19080 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- श्रीकांत शंकरराव साभल तर्फे कवली जबाब करिता दीपक श्रीकांत सामल - - वय:- 85; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: श्रीनिवास गोखले रोड, सि.टी.स.443/5, शिवाजीनगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411016 पॅन नं:-ALUPS8180J
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट तर्फे अधिकृत ट्रस्टी कोलिन्स इलियास अल्बुक्युरक्यू वय:-; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लेमन ट्री हटिलच्या मागे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद, पिन कोड:-431003 पॅन नं:-AAATS5598P
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	18/03/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	21/03/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5759/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	350000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दस्तारमेवढकी २८

सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. २, पुणे

ह व ल: २		
५७५९	९	०४
२०२४		



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0324180005096

Receipt Date 18/03/2024

Received from Samal, Mobile number 9545879559, an amount of Rs.1000/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 5759 dated 18/03/2024 at the Sub Registrar office Joint S.R. Haveli 2 of the District Pune.

DEFACED

₹ 1000

DEFACED

Payment Details

Bank Name ICICIC

Payment Date 18/03/2024

Bank CIN 10004152024031804790

REF No. 0813070214

Deface No 0324180005096D

Deface Date 18/03/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

CHALLAN

TR Form Number-6



₹ 380000.00

NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered documents.
 सदर चलन केवल दुराग निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी रतणु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यासाठी सदर चलन लागू नाही.

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-2-5759	0009237432202324	18/03/2024-14:48:33	IGR009	30000.00
2	(iS)-2-5759	0009237432202324	18/03/2024-14:48:33	IGR009	350000.00
Total Defacement Amount					3,80,000.00

ह व ल: २		
५७५९	३	४५
२०२४		



SUPPLEMENT CUM CORRECTION DEED

THIS **SUPPLEMENT CUM CORRECTION DEED** IS MADE AND
EXECUTED AT PUNE ON THIS 18th DAY OF March 2024.

[Handwritten signature]

BETWEEN

MR. SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL

Age: 85 Years, Occupation: Business,
Residing at: Shree Niwas, Off Gokhale Road,
CTS No. 443/3, Shivajinagar, Pune-411016.
PAN: ALUPS8180J

Hereinafter referred to as "**VENDOR**" (which expression shall unless
it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean
and include himself, his legal heirs, successors, executors,
administrators and assigns etc.)

..... PARTY OF THE FIRST PART

AND

ST. LAWRENCE EDUCATION TRUST,

(Aurangabad)

A Public Trust duly registered

under the provisions of

The Bombay Public Trusts Act, 1950,

under Registration No. E-521,

Office at: Plot no. R7/1, Town Centre,

CIDCO, Aurangabad-431003. (Maharashtra)

PAN: AAATS5598P

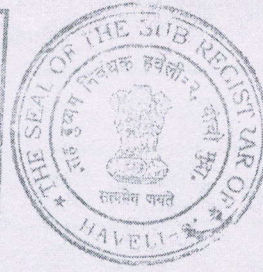
Through Chairman, Managing Trustee,

MR. COLLINS ELAIS ALBUQUERQUE

Age: 61 Years, Occupation: Educationist,

PAN: ADOPA4641G

ह व ल: २		
५७५९	४	४५
२०२४		



Hereinafter referred to as "**PURCHASER**" (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof be deemed to mean and include Trustees for the time being of the said Trust, the survivors or survivor of them and the heirs, executors and administrators of such last Trustee etc.)

..... **PARTY OF THE SECOND PART**

WHEREAS, all that piece and parcel of the Amenity Space bearing Plot No. 22, admeasuring 19080 Square Meters from and out of the sanctioned Layout in respect of Land bearing Gat Nos. 860/6, 863/A and 863/B, situated at Village Wagholi, Taluka Haveli, District Pune & within the limits of Pune Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub-Registrar Haveli, Pune (same is herein after referred to as the 'Said Property' for the sake of brevity and convenience) has been transferred by VENDOR to the PURCHASER herein vide registered Conveyance Deed, dated 04.08.2023. The same is registered in the office of Sub-registrar, Haveli No. 9 at Serial No. 15304/2023;

AND WHEREAS, as aforesaid the Said Property is transferred to the PURCHASER for total consideration of an amount of Rs. 21,00,00,000/- (Rupees Twenty One Crore Only). However, due to oversight the said consideration amount is written in the said Conveyance Deed as Rs. 20,50,00,000/- (Rupees Twenty Crore Fifty Lakhs Only) instead of Rs. 21,00,00,000/- (Rupees Twenty One Crore Only). The said typographical mistake came to the notice of the parties herein, therefore they have decided to correct the said typographical mistake by executing these presents;

AND WHEREAS, Accordingly, the parties herein have decided to execute and register Supplemnet cum Correction Deed with a view to amend/rectify the aforesaid consideration amount paid by the PURCHASER to VENDOR as aforesaid, on the terms and conditions mentioned herein after;

ह व ल:२		
५७५९	५	४५
२०२४		



NOW THIS CORRECTION DEED WITNESSETH AND IT IS HEREBY MUTUALLY DECIDED BY AND BETWEEN THE PARTIES HERETO AS FOLLOWS:

1. The PURCHASER herein has paid an amount of Rs. 21,00,00,000/- (Rupees Twenty One Crore Only) to the VENDOR herein and the VENDOR has received the same as a full and final consideration against Said Property sold by him vide Conveyance Deed, dated 04.08.2023 as detailed herein.

2. In view of the aforesaid, the clause no. 2 of the said Conveyance Deed, dated 04.08.2023 is read as:

At the instance of VENDOR, the PURCHASER has paid the entire agreed consideration to his utmost satisfaction in the following manner:-

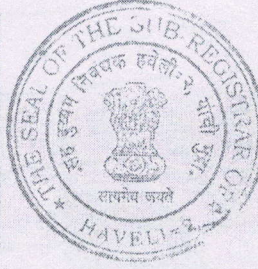
a) Rs. 01,00,00,000/- (Rupees One Crore Only) paid to the VENDOR, vide RTGS bearing no. 702609219, dated 15.12.2022 drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

b) Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakhs Only) paid to the VENDOR, vide RTGS bearing no. 719271293, dated 10.04.2023 drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

c) Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakhs Only) paid to the VENDOR, vide RTGS bearing no. 719283901, dated 10.04.2023 drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

d) Rs. 01,00,00,000/- (Rupees One Crore Only) paid to the VENDOR, vide RTGS bearing no.

ह व ल: २		
१७५९	६	४५
२०२४		



719465491, dated 11.04.2023 drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

e) Rs. 15,29,50,000/-

(Rupees Fifteen Crore Twenty Nine Lakhs Fifty Thousand Only) paid to the VENDOR, vide Demand Draft no. 012986, dated 02.08.2023 drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

f) Rs. 02,00,00,000/-

(Rupees Two Crore Only) paid vide Cheque no. 260228, dated 13.01.2024, drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

g) Rs. 49,50,000/-

(Rupees Forty Nine Lakhs Fifty Thousand Only) paid vide Cheque no. ~~260254~~, dated 17/03/24, drawn on Axis Bank, Aurangabad Branch.

h) Rs. 21,00,00,000/-

(Rupees Twenty One Lakhs Only) to be deposited by the PURCHASER, in the name of VENDOR with the Income Tax Department, as TDS amount of the consideration.

Rs. 21,00,00,000/-

Rupees Twenty One Crore Only

Thus, the PURCHASER herein has paid the entire agreed consideration of Rs. 21,00,00,000/- (Rupees Twenty One Crore Only) to the VENDOR herein in the aforesaid manner as per the instructions and request of the VENDOR herein. The VENDOR herein has received the entire agreed consideration in full accord and satisfaction subject to clearance of the cheque of balance consideration. The VENDOR hereby declares, admits and confirms

ह व ल: २		
५६५९	१०	४५
२०२४		



that nothing is left due to him in respect of the Said Property in any manner whatsoever.

2. In view of the aforesaid, the consideration amount should be read as Rs. 21,00,00,000/- instead of Rs. 20,50,00,000/- wherever appears in the said Conveyance Deed, dated 04.08.2023.

3. The VENDOR herein have hereby confirmed that he has already handed over vacant and peaceful possession of the Said Property to the PURCHASER herein and PURCHASER has become absolute owner of the Said Property.

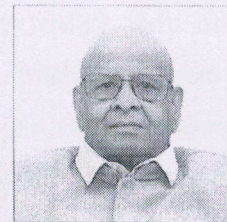
4. The VENDOR herein has confirmed that the PURCHASER is occupying the Said Property as owner thereof since the date of Conveyance Deed. The VENDOR herein has confirmed that the Conveyance Deed, dated 04.08.2023, registered in the office of Sub-registrar Haveli No. 9, at Sr. Nos. 15304/2023 is still subsisting and binding on the parties herein.

5. The parties herein declare that except the above correction and insertion in the consideration and payment schedule all the terms and conditions of the said Conveyance Deed, dated 04.08.2023, shall remain the same.

IN WITNESS WHEREOF, THE PARTIES HERETO HAVE SIGNED AND EXECUTED THIS SUPPLEMENT CUM CORRECTION DEED ON THE DATE AND AT THE PLACE HEREIN BEFORE FIRST MENTIONED.



SIGNED AND DELIVERED BY THE
Within named VENDOR
MR. SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL



[Handwritten signature]



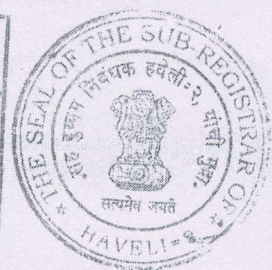
SIGNED AND DELIVERED by the
Within named PURCHASER
ST. LAWRENCE EDUCATION TRUST,
By the hand of one of its Trustee,
MR. COLLINS ELAIS ALBUQUERQUE

IN PRESENCE OF WITNESSES:-

1.
SIGN: *[Signature]*
NAME: S. V. Deshpande
ADDRESS: Vishal S. G. S.
1025 Sadashiv Peth.
Pune. 411030

2.
SIGN: *[Signature]*
NAME: Hemal Desai
ADDRESS: Nilgoyh pur 16.

ह व ल: २		
५७५५	८	४५
२०२४		





St. Lawrence Education Trust

(REGISTERED UNDER THE PUBLIC TRUST ACT 1950)

REGISTRATION NO. E/521 (AUR)

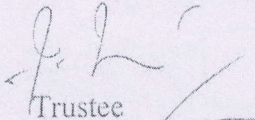
CERTIFIED TRUE COPY OF THE BOARD RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF TRUSTEES OF ST. LAWRENCE EDUCATION TRUST HELD ON 13/12/2022 AURANGABAD.

Resolved that MR. COLLINS ELAIS ALBUQUERQUE the Chairman/ Managing Trustee of our Trust is hereby authorized to execute/sign and register Sale Deed, Deed of Conveyance, Power of Attorney, Indemnity Bond and/or any other document required for the purpose of effective purchase of the Amenity Space bearing Plot No. 22 admeasuring 19080 Sq. Mtrs. from and out of the sanctioned Layout in respect of Land bearing Gat No 860/6, 863/A and 863/B, situated at Village Wagholi, Taluka Haveli, District Pune & with the limits of Pune Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub-Registrar Haveli from the owner thereof in the name of St. Lawrence Education Trust.

Further to all other acts and deeds for the purpose of effective purchase of the aforesaid Property from owner thereof.

Certified True Copy

For & on Behalf of the Board of Trustees.


Trustee
CHAIRMAN
ST LAWRENCE EDUCATION TRUST
AURANGABAD

ह व ल : २		
५७५९	९	४५
२०२४		



Gut No.42, Sunderwadi, Jalna Road, Chhatrapati Sambhaji Nagar. Ph. 3590644

ह व ल : २		
५७५९	१०	४५
२०२४		

04/08/2023



दस्तावेज निबंधक : सह.द.नि. हवेली ९
दस्तावेज क्रमांक : 15304/2023
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वाघोली (आव्हाळवाडी)

- (1) विवेकाचा प्रकार कलकलम बीड
(2) मोबदला 205000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आचारणी हेतो की पट्टेदार ने नमुद करावे) 226098000

(4) भू-मापन, पोटहिल्ला व घरक्रमांक (अनल्यान)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर दर्शन : इतर माहिती : गावमाजे वाघोली येथील गट नं. 860/6, 863/अ व 863/ब या मिल्कतीचे मंजूर रेखांकनामधील अ.मिनिटी म्हात जयसी प्लॉट नं. 22 (कॉम्पुटराईज्ड 7/12 प्रमाणे गट नं. 860/6 अ/863/अ/ब/प्लॉट नं. 22), ज्याची एकूण क्षेत्र 19080 चौगन मीटर ही मिल्कत ((GAT NUMBER : 860/6 अ/863/अ/ब/प्लॉट नं. 22 :))

(5) क्षेत्रकळ

1) 190.8000 आर.चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात येतले तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- श्रीकांत शंभारराव मामल ज्या तर्फे दस्तऐवज प्रवेशासाठी कु.मु. दिपक श्रीकांत सामल बस:-59; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. सी टी एस नं. 443/3, श्री निवास गोखले रोड, शिवाजीनगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:- 411016 पॅन नं:- ALUPS8180J

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सेल्ट लॉन्स एज्युकेशन ट्रस्ट तर्फे अधिकृत ट्रस्टी कोलीनस एलीयस अलबुर्केकी बस:-61; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. -, रोड नं. कार्यालयाचा पत्ता लेमन ट्री हॉटेलच्या भागे, सी डी को बस स्टेशनच्या विरुद्ध औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:- 431003 पॅन नं:- AAATS5598P

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

04/08/2023

(10) दस्त नोंदणी केलेल्याचा दिनांक

04/08/2023

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

15304/2023

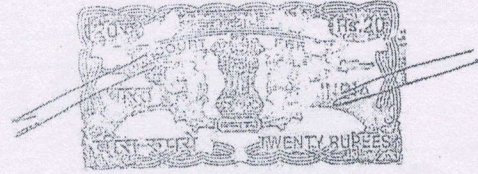
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

15827000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेर



दस्तावेजासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकाराना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

मी नकल वाचली

मी कजुवात घेतली.

दस्तावेजाची नकल

श्री./सी.

यांना दिली.

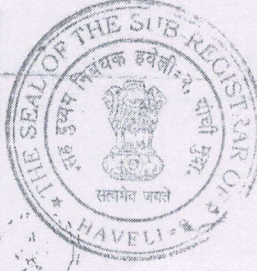
अस्सलवर हुकुम नकल

दिनांक 04/08/2023

सह.द.नि. (वर्ग-२) हवेली क्र.९



ह व ल : २		
५७५९	७७	४५
२०२४		



Page 1 of 1
अहवाल दिनांक : 27/07/2023

महाराष्ट्र शासन
गाव नमुना बास (पिकांची नोंदवही)
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९६१ यातील नियम २९ अन्वये
गाव नमुना बास (पिकांची नोंदवही)
ULPN 29745619968
अहवाल क्रमांक व उपविभाग : ८६०/६अ/८६३/अ/ब/प्लॉटनं२२
जिल्हा : पुणे



अ.स. एतत्क व नोंदवही	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आदार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
अ.स. एतत्क व नोंदवही	10542	श्रीकांत शंकरराव सामल	190.80.00	1908.00		(13051)	कुळचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर सुविधा क्षेत्र (13051) अंशित क्षेत्रफल : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 13051 व दिनांक : 02/08/2018 सोसा आणि मन्नापल चिन्हे :

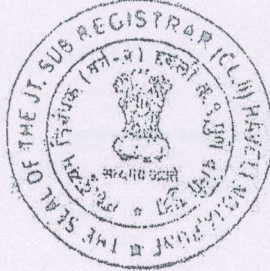
महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९६१ यातील नियम २९ अन्वये
गाव नमुना बास (पिकांची नोंदवही)
ULPN 29745619968
अहवाल क्रमांक व उपविभाग : ८६०/६अ/८६३/अ/ब/प्लॉटनं२२
जिल्हा : पुणे

वर्ष	हज.म.	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन स्वरूप क्षेत्र	शेरा
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					ह.आर. चौ.मी.	ह.आर. चौ.मी.			ह.आर. चौ.मी.

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ऑप द्वारे घेणेत आलेली आहे

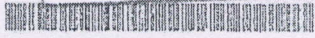
"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक : 27/07/2023
सांकेतिक क्रमांक : 2725000703108400007202312223

आमदार
वामनराव तुलासीराम तुलासीराम तुलासीराम
तुलासीराम तुलासीराम तुलासीराम
ता. हवेली, जि. पुणे



ह व ल - २		
९५३०४	२२	५४
२०२३		

ह व ल: २
५७५९१२४
२०२४



द्वयम निबंधक: हवेली २ (बिबेदेवाडी)

दस्तावेज क्रमांक व वर्ष: 8267/2010

Tuesday, September 21, 2010

7:18:15 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नोदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव: वाघोली (आव्हाळवाडी)

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप दान
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतील पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 0.00

बा.भा. रु. 109,250,240.00

- (2) मू-नापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक
(असल्यास)

(1)(1) वर्गना वाघोली 1 मठ नं. 880/5 पोली क्षेत्र 4 व 45 आर पेकी लि. देणार यांच्या हिरयाचे
क्षेत्र हे 1.912 आर 2) नट नं. 883/7 पोली क्षेत्र 4 व 43 आर पेकी लि. देणार यांच्या हिरयाचे
क्षेत्र हे 3.304 आर 3) नट नं. 883/7 पोली क्षेत्र 4 व 14 आर पेकी लि. देणार यांच्या हिरयाचे
क्षेत्र 3 हे 312 आर

- (3) क्षेत्रफल

(1)

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा

(1)

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी च्यादालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिबादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) श्री. मु. श्रीकांत. सागरा. हाक. नं. शुभ मंगल व स्वतः करीता देणक श्रीकांत सामल :-
घर/प्लॉट नं. :- गल्ली/रस्ता :- ईमारतीचे नाव :- ईमारत नं. :- पेट/वसाहत: सर्व रा. मोखले
पो. नोदणीचा पत्ता: तालुका: :- पिन: :- पॅम नं. ACEPS86B4A ALUPS8181K.
(2) विरुद्ध श्रीकांत सामल :- घर/प्लॉट नं. :- गल्ली/रस्ता :- ईमारतीचे नाव :- ईमारत नं. :-
पेट/वसाहत: राहणी: तालुका: :- पिन: :- पॅम नं. :-
(3) नयन भाकल सामल :- घर/प्लॉट नं. :- गल्ली/रस्ता :- ईमारतीचे नाव :- ईमारत नं. :-
पेट/वसाहत: राहणी: तालुका: :- पिन: :- पॅम नं. :-
(1) श्रीकांत. हाक. सागरा. हाक. नं. शुभ मंगल व स्वतः करीता देणक श्रीकांत सामल :-
घर/प्लॉट नं. :- गल्ली/रस्ता :- ईमारतीचे नाव :- ईमारत नं. :- पेट/वसाहत: सर्व रा. मोखले
पो. नोदणीचा पत्ता: तालुका: :- पिन: :- पॅम नं. :-

- (6) दस्तऐवज करून देण्या-या
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी च्यादालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, यादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

- (7) दिनांक करून दिल्यास 21/09/2010

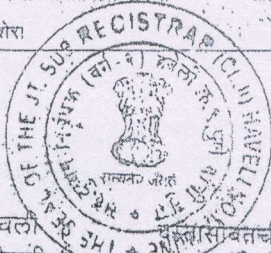
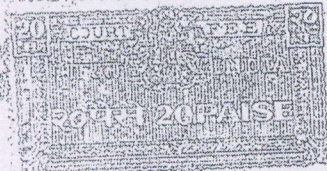
- (8) नोदणीचा 21/09/2010

- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 8267/2010

- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 8267/2010

- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी रु 30000.00

- (12) शेर



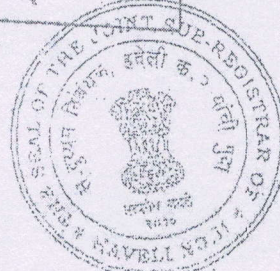
ह व ल- २
५५३०८ २३ ५४
२०२३

मंजूर वाचली
मी रुजवात घेतली

यांना दिली

दिनांक: २९/०९/२०१०

हु. नि. (वर्ग-२) हवेली क्र २





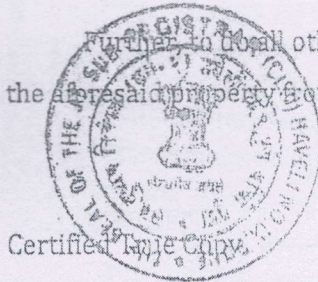
St. Lawrence Education Trust

(REGISTERED UNDER THE PUBLIC TRUST ACT 1950)
REGISTRATION NO. E/521 (AUR)

CERTIFIED TRUE COPY OF THE BOARD RESOLUTION PASSED AT THE MEETING OF THE BOARD OF TRUSTEES OF ST. LAWRENCE EDUCATION TRUST HELD ON 13/12/2022 AT AURANGABAD.

Resolved that MR. COLLINS ELAIS ALBUQUERQUE the Chairman/Managing Trustee of our Trust is hereby authorized to execute/sign and register Sale Deed, Deed of Conveyance, Power of Attorney, Indemnity Bond and/ or any other document required for the purpose of effective purchase of the Amenity Space bearing Plot No. 22 admeasuring 19080 Sq. Mtrs. from and out of the sanctioned Layout in respect of Land bearing Gat Nos. 860/6, 863/A and 863/B, situated at Village Wagholi, Taluka Haveli, District Pune & within the limits of Pune Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub-Registrar Haveli from the owner thereof in the name of St. Lawrence Education Trust.

Further, to do all other acts and deeds for the purpose of effective purchase of the aforesaid property from the owner thereof.



94308		
24	44	
2022		

Certified True Copy

For & on Behalf of the Board of Trustees

Trustee

CHAIRMAN
ST LAWRENCE EDUCATION TRUST
AURANGABAD

Gat No. 42, Sunderwadi, Jalna Road, Chhatronati Sambhaji Nagar, Ph. 3590644

ह व ल: २		
५७५५	१४	४५
२०२४		



ह व ल: २		
५७५९	१५	४५
२०२४		



ह व ल - २		
१५३०४	२६	४४
२०२३		

- वाचले - १) श्री श्रीकांत शंकरराव सामल व इ रा सी/८ श्रीनिवास गार्डन, दुसरा मजला ११४५ एम एम रोड, शिवाजीनगर, पुणे यांचा दि. २६/२/२००९ रोजीचा अर्ज.
- २) सहाय्यक संचालक, नगर रचना पुणे शाखा पुणे-३० यांचेकडील अभिप्राय पत्र क्र. एनएबीपी/मौ. वाघोली/ता. हवेली/नवीन न क्र ८६०/६, ८६४/ससपु/२८५५ दि. २९/७/२००९
- ३) महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ मधील कलम ४४



जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे
महसुल शाखा
क्र.पमह/एनए/एसआर/९३/०९
पुणे-१ दिनांक ६/३/२०१०

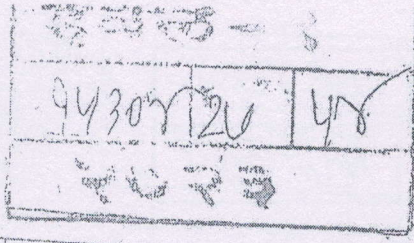
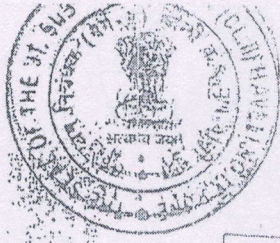
विषय :- मौजे वाघोली ता. हवेली येथील स.नं. ८६०/६, ८६३ (अ+ब) मधील क्षेत्र १२६९५५.२३ चौ मी क्षेत्रावर रहिवास वापराचे रेखांकनाचे नकाशांना मंजूरीसह अकृषिक परवानगी देणेबाबत

आदेश :-

श्री श्रीकांत शंकरराव सामल व इ रा सी/८ श्रीनिवास गार्डन, दुसरा मजला ११४५ एम एम रोड, शिवाजीनगर, पुणे यांनी दि. २६.२.२००९ रोजी अर्ज करून मौजे वाघोली ता. हवेली येथील स.नं. ८६०/६, ८६३ (अ+ब) मधील क्षेत्र १२६९५५.२३ चौ मी वरील निवासी वापराचे रेखांकनाचे नकाशांना मंजूरीसह अकृषिक परवानगी देणेबाबत या कार्यालयाकडे विनंती केलेली आहे.

मौजे वाघोली ता. हवेली येथील स.नं. ८६०/६, ८६३ (अ+ब) ही जमीन खालीलप्रमाणे हक्कनॉवणीस दाखल आहे.

अ.क्र	गट नंबर	मूळ जमीन मालकाचे नांव	क्षेत्र (चौ मी)
१	८६०/६ (जुना ८६१/६)	श्रीकांत शंकरराव सामल सुधा श्रीकांत सामल दिपक श्रीकांत सामल किरण श्रीकांत सामल नयन श्रीकांत सामल	४४५००.००
	८६३ (८६४) अ	श्रीकांत शंकरराव सामल सुधा श्रीकांत सामल दिपक श्रीकांत सामल किरण श्रीकांत सामल नयन श्रीकांत सामल	४१३००.००



८६३ (८६४) ब	श्रीकांत शंकरराव सामल सुधा श्रीकांत सामल दिपक श्रीकांत सामल किरण श्रीकांत सामल नयन श्रीकांत सामल	४१४००.००
-------------	--	----------

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या सर्व हक्कनॉद उतारे वन विभागाकडील यादी, तहसिलदार हवेली यांचा स्थळपाहणी अहवाल व कार्यालयातील ऑनलाईन रजिस्टर मधील नोंदी यावरून असे दिसून येते की,

१. विषयाधीन जमीन अर्जदार यांचे मालकीहक्काची आहे.
२. विषयाधीन जमीन वतनाची नाही.
३. विषयाधीन जमीन ही वन जमीन नाही.
४. विषयाधीन क्षेत्रामधून उच्च दाबाची विद्युत वाहिनी जात नाही.
५. जागेवर अर्जदार यांनी परवानगी घेणेपूर्वी कोणतेही बांधकाम केलेले नाही.
६. यु.एल.सी कायद्याचे बाबतीत रु ३००/- स्टॅमपेपरवर हमीपत्र व बांधपत्र लिहून दिलेले आहे.

आहे.

अर्जदार यांनी मा.विभागीय आयुक्त पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक मह-२/जमीन/जनरल/आरआर/७७२/२००३ दिनांक २२/९/२००३ अन्वये दिलेल्या निदेश व त्यासोबत विहीत केल्याप्रमाणे नमुन्यातील प्रतिज्ञापत्र व क्षतीपत्र अर्जदार यांनी दाखल केले असून त्यात नमुद जमीनीस पोहोच रस्ता आहे तसेच सदर जमीनी बाबत कुळकायदा अधिनियम १९४८, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६३, शेतजमीन धारणा कमाल मर्यादा अधिनियम १९७६, इनाम व वतन कायदा १९७५, पुनर्वसन कायदा १९७५, पुनर्वसन कायदा १९७६ या सर्व कायद्यांतील तरतुदींचा भंग झालेला नाही. त्याचप्रमाणे असेही नमुद केले आहे की, जमीन यु एल सी कायद्यानुसार अतिरिक्त घोषित केलेली नाही व जमीन नवीन शत वर्ग-२ पैकी नाही.

सहाय्यक संचालक नगर रचना पुणे यांनी त्यांचेकडील क्र पत्र क्र. एनएबीपी/मी.वाघोली/ता.हवेली/नविन ग.क्र.८६०/६,८६४/ससंपु/२८५५ दि.२९/३/२००९ अन्वये बांधकाम नकाशे मंजूरीची शिफारस केली आहे.

सदर शिफारस पत्रात नमुद केले आहे की, मंजूर प्रादेशिक योजनेमध्ये विषयांक्ति जागा सेक्टर रच मध्ये रहिवासी विभागात समाविष्ट असून अस्तित्वातील १२.०० मी रुंद रस्त्याला लागून आहे. सदर रस्ता १५.०० मी रुंद करण्यासाठी अर्जदाराने अस्तित्वातील रस्त्याच्या मध्यापासून ७.५० मीटर पर्यंत रस्ता रुंदीकरण प्रस्तावित केलेले आहे. त्यानुसार सदर रस्त्यात २४४.७७ चौ मी क्षेत्र जात आहे. त्यानुसार प्रस्तुत रस्त्याची आखणी रेखांकन नकाशावर योग्यपणे दर्शविलेली आहे. सदरचे क्षेत्र कायम स्वरुपी खुले ठेवून योग्य वेळी ते संबंधित प्राधिकरणाच्या ताब्यात देणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल. सदर रस्त्याची आखणी रेखांकन नकाशावर योग्य पणे दर्शविलेली आहे. त्यामुळे प्रस्तुत जागेच्या अबाधित क्षेत्रावर निवासी वापर अनुज्ञेय होत आहे. प्रस्तावित रेखांकन नकाशाच्या हद्दी प्रकरणा सोबतच्या मुळ मोजणी नकाशानुसार जुळतात.

ह व ल : २		
५७५९	९६	४५
२०२४		



ह व ल: २		
५७५९	१७	२५
२०२४		



ह व ल - ३		
१५३०४	२८	५४
२०२३		

अर्जदारांनी प्रकरणासोबत सादर केलेल्या विषयांकित जागेवरील नियोजित रहिवास वापराच्या रेखांकन नकाशाची छाननी केली असता ते या क्षेत्रासाठी लागू असलेल्या प्रचलित नियमावलीनुसार काही बाबतीत तांत्रिकदृष्ट्या सवोष आढळून आले. सदरचे दोष दूर करण्यासाठी रेखांकन नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने आवश्यक त्या दुरुस्त्या केलेल्या आहेत. सबब सदर रेखांकन नकाशांची त्यामध्ये हिरव्या रंगाने केलेल्या दुरुस्तीस अधिन राहून वध्काही अटीवर निवासी वापरासाठी मंजूरीची शिफारस केली आहे.

अर्जदार यांनी सादर केलेली हक्कनॉदणीची कागदपत्रे तसेच मा.विभागीय आयुक्त पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्रमांक मह-२/जमीन/जनरल/आरआर/७७२/२००३ दिनांक २२/९/२००३ अन्वये सादर केलेले शपथपत्र आणि सहाय्यक संचालक नगर रचना पुणे यांनी दिनांक ९/९/२००९ अन्वये केलेल्या शिफारशी नुसार अर्जदारास नियोजित निवासी वापराचे रेखांकनास व बांधकाम नकाशे मंजूर करून अकृषिक परवानगी मिळणेस पात्र आहेत. सबब महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ मधील कलम ४४ व त्या खालील नियमानुसार तसेच महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील कलम १८ नुसार जिल्हाधिकारी पुणे यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीनुसार श्री श्रीकांत शंकरराव सामल यांना खालील वर्णन केलेल्या जमीनीस खालील अटी व शर्ती बंधनकारक करणेत येवून वाणिज्य वापराचे रेखांकनास अकृषिक परवानगी व नकाशांना मंजूरी देणेत येत आहे.

बिनशेती करावयाच्या जमीनीचे वर्णन

गावाचे नांव	तालुका	गट नंबर	क्षेत्र चौ.मी	
बाघोली	हवेली	८६०/६	एकूण क्षेत्र	१२७२००.००
		(जुना ८६१/६)	अर्जदार धारण करीत असलेले क्षेत्र	१२७२००.००
		४	रेखांकन सादर केलेले क्षेत्र	१२७२००.००
		८६३ अ+ ब	वजा रस्त्या खालील क्षेत्र	२४४.७७
		(जुना ८६४)	परवानगीचे क्षेत्र	१२६९५५.२३

मंजूर करावयाच्या आराखड्याचा तपशील

अ.क्र	प्लॅन क्रमांक	तपशील
१	१/२	क्षेत्र तपशील व स्थान दर्शक नकाशा
२	२/२	रेखांकन नकाशा

अटी व शर्ती

- सदरची परवानगी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ व त्याखालील नियमान्वये देणेत येत आहे.
- विषयांकीत रेखांकनातील भूखंडाचा वापर रहिवास कारणांसाठीच करणे आवश्यक राहिल.



14300 22-11-1988
२०२३

३. येथे कोणताही विकास कार्य सुरु करणेपूर्वी हे रेखांकन जागेवर असून भूमि अभिलेख खात्याकडून प्रमाणित करून घ्यावे लागेल. रेखांकन जागेवर आखलेवर कोणत्याही भूखंडाचे कितान क्षेत्रफल नकाशावर दर्शविल्यापेक्षा कमी भरता कामा नये. तसेच रस्त्यांची रुंदी, सुविधा जागा व खुली जागेचे क्षेत्र मंजूर रेखांकनात दर्शविल्यापेक्षा कमी भरता उपयोगी नाही. यामध्ये काही फेस्फार झाल्यास अभिन्यास पुन्हा मंजूर करून घ्यावा लागेल.
४. रेखांकनातील रस्ते, गटारे इ. अर्जदारांनी भूखंड विकसीत करण्यापूर्वी जागेवर स्वखर्चाने व समाधानकारकरित्या विकसित करणे आवश्यक आहे.
५. रेखांकनातील रस्ते, सुविधा जागा व खुली जागा यांची देखभाल अर्जदाराने करावयास हवी. अन्यथा ते देखभाल करण्यासाठी सुयोग्य प्राधिकरणाच्या ताब्यात द्यावेत. या जागा व रस्ते सर्व जनतेच्या वापरासाठी खुले असतील. तसेच रस्ते शेजारच्या जमीन मालकास वापरण्यास खुले ठेवले पाहिजेत.
६. दरील जागेचा व नियोजित इमारतीचा वापर रहिवास वापरासाठी करण्यात यावा व बांधकाम मंजूर नकाशाप्रमाणे असावे.
७. स्थानदर्शक नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे नियोजित बांधकामापासून पुढील, मार्गल व बाजूची अंतरे प्रत्यक्षात जागेवर असली पाहिजेत व त्याखालील जागा कायम खुली ठेवावी.
८. पाणी पुरवठा व सांड पाणी निचरा व्यवस्था अर्जदारांनी स्वखर्चाने व समाधानकारकरित्या करणे आवश्यक राहिल.
९. नियोजित इमारतीसाठी आवश्यक असणा-या पाण्याची सोय व सांडपाण्याची व मैला निर्मुलनाची व्यवस्था नसल्यास प्रत्यक्ष वापरापूर्वी अर्जदाराने केली पाहिजे.
१०. नियोजित रेखांकनात मंजूरीपेक्षा वेगळे बदल करावयाचा झाल्यास किंवा वापर बदलावयाचा झाल्यास पूर्व परवानगी घेणे आवश्यक आहे.
११. नियोजित रेखांकनामुळे भूखंडावर असलेल्या कोणाच्याही वहिवाटीचा भंग होणार नाही याची जबाबदारी अर्जदार/मालकाने घेतली पाहिजे.
१२. अर्जदाराने सादर केलेली कोणतीही माहिती अथवा कागदपत्रे ही चुकीची/दिशाभूल करणारी आढळल्यास प्रस्तुतची शिफारस रद्द समजणेत येईल.
१३. विध्यांकीत रेखांकन नकाशातील गणितीय चुका वा जागेवर बांधकाम नकाशावर नमुद केल्या व्यतिरिक्त जादा बांधकाम असल्यास त्यास संबंधीत वास्तुशिल्पी व अर्जदार बंधनकारक राहतील.
१४. प्रादेशिक योजना रस्तारुंदीने बाधित क्षेत्र सार्वजनिक वापरासाठी कायमस्वरूपी खुले ठेवणे आवश्यक राहिल व समुचित प्राधिकरणाने ही जागा मागणी केल्यानंतर ती विनातक्रार, प्राधिकरणाच्या ताब्यात देणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.
१५. रेन वॉटर हार्वेस्टिंग बाबतची यंत्रणा अर्जदार यांनी स्वखर्चाने करावयाची आहे.
१६. अर्जदारांनी बिनशेती रहिवास प्रयोजनार्थ मंजूरी मिळणेकामी रु ०.२०८ पै प्रति चौ.मी प्रति वर्ष दराने आगाऊ बिनशेतसारा रु २६४०७/-, रुपांतरीत कराची रक्कम रुपये १३२०३५/-, जिल्हा परिषद उपकर रुपये १८४८४९/- आणि ग्रामपंचायत उपकर रुपये २६४०७/- अशी एकूण रक्कम रुपये ३६९६९८/- चलन क्रमांक ६२/१० दिनांक १.२.२०१० रोजी कोषागार पुणे येथे आणि मोजणी शुल्क रक्कम रुपये ९७५०/- दिनांक ९/२/२०१० रोजी तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख हवेली यांचे कार्यालयात जमा करून पावत्यांच्या छायांकीत प्रती इकडे दि १/२/२०१० रोजी सादर केलेल्या आहेत.

ह व ल : २
५७५९ ९५ ३५
२०२४



भैलेख
प्रंडाचे
नवी,
म्योगी

नि व

ह
सर्व
खुले

काम

तुची

ा

ला

बा

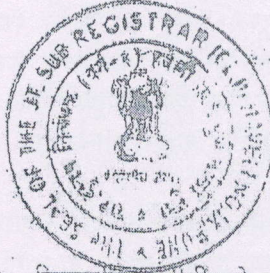
वी

री

ग

क

१



ह व ल - २		
५५०४	३०	१४
२०२२		

१७. विषयाधीन जमीनीमध्ये या आदेशाचे दिनांक पासून अकृषिक वापर सुरु झालेचे समजणेत येत असून अर्जदारांनी सदर दिनांकापासून अकृषिक सारा, ग्रामपंचायत व जिल्हा परिषद उपकर नियमितपणे दरवर्षी गांव कामगार तलाठी कार्यालयामध्ये भरणे बंधनकारक आहे.
१८. विषयाधीन जमीनीवर रुपये ०.२०८ पै प्रति चौ मी प्रति वर्ष या प्रमाणे अकृषिक आकारणी करणेत आली असून सदरची आकारणी ही तात्पुरत्या स्वरूपाची आहे. दिनांक १/८/२००६ पासून सुधारीत दर अंमलात आल्या नंतर त्यानुसार आकारणी करणेत येईल व सदर आकारणी नुसार रक्कम भरणे अर्जदारांवर बंधनकारक आहे.
१९. प्रस्तुतची परवानगी मिळणेकामी अर्जदार यांनी सादर केलेली कागदपत्रे व माहिती ही दिशाभूल करणारी अगर चुकीची आढळून आलेस त्यास परवानगी धारकास जबाबदार धरून भारतीय दंड विधान संहिताच्या तरतुदी नुसार फौजदारी कारवाई करणेस पात्र धरणेत येईल.

प्रति,
श्री श्रीकांत शंकरराव सामल व इ
रां सी/८ श्रीनिवास गार्डन, दुसरा मजला
११४५ एम एम रोड, शिवाजीनगर, पुणे

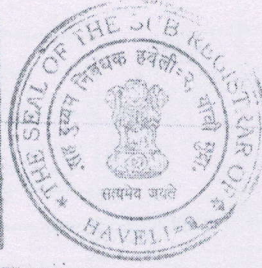


(चंद्रकांत बळवी)
जिल्हाधिकारी पुणे

ह व ल : २		
५५५५	१९	०५
२०२४		



ह व ल: २		
५७५९	२०	२५
२०२४		



२०२४ - २		
१५३०४	३९	५४
२०२४		

वाचा :- १) श्री. श्रीकांत शंकरराव सामळ व इतर, सर्व रा.-वाघोली, ता.-हवेली, पुणे यांचा दि. १३/०८/२०१० रोजीचा अर्ज,

- २) मा. आयुक्त, पुणे विभाग यांचेकडिल परिपत्रक क्र.मह-२/जमीन/आरआर/७७२/०३, दि.२२/९/०३.
- ३) मुख्य वन संरक्षक, पुणे वन विभाग, पुणे यांचेकडील पत्र क्र.कक्ष६/जमीन/११५/२००९, १४/५/०९.
- ४) सहा.संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांचेकडील जा.क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मौजे-वाघोली/ता.-हवेली/स.क्र.८६०/ससंपु/६०००, दिनांक-१६ डिसेंबर, २०१०.
- ५) प्रभारी अपर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी पुणे नागरी समुह, पुणे यांचेकडील दिनांक ३ मे, २०११ रोजीचे पत्र.
- ६) नगर विकास विभागाकडील परिपत्रक क्र. नाजक२२११/प्र.क्र.१३८/नाजकधा-२ दि.७/०६/२०११
- ७) पर्यावरण विभागाकडिल पत्र क्रमांक इएनव्ही-२०१०/प्र.क्र.१४४/ता.क्र.३/ दिनांक ५/२/२०११.
- ८) या कार्यालयाकडील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/९३/२००९, दिनांक ०६/०३/२०१०.
- ९) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १८.

जिल्हाधिकारी कार्यालय, पुणे.

(महसुल शाखा)

क्र.पमह/एनए/एसआर/६९२/१०

पुणे, दिनांक १५ ऑगस्ट, २०११



विषय :- मौजे-वाघोली, ता.-हवेली, जि. पुणे येथील सर्व्हे क्रमांक ८६०/६, ८६३ अ व ८६३ ब मधील १,२७,२००-०० चौ.मी. क्षेत्रावर निवासी प्रयोजनासाठी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १८ अन्वये सुधारीत रेखांकन नकाशांस मंजूरी देणेबाबत.

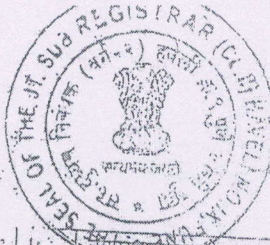
2

आदेश,

श्री. श्रीकांत शंकरराव सामळ व इतर, सर्व रा.-वाघोली, ता.-हवेली, पुणे यांनी दिनांक १३/०८/२०१० रोजी निवासी प्रयोजनार्थ सुधारीत रेखांकन व बांधकाम नकाशांस मंजूरी मिळणेबाबत या कार्यालयाकडे विनंती अर्ज दाखल केलेला आहे. सादर प्रस्तावाच्या अनुषंगाने सहा.संचालक, नगररचना, पुणे यांनी दिनांक १६ डिसेंबर, २०१० रोजीच्या पत्रान्वये सुधारीत रेखांकन/बांधकाम आराखड्यास मंजूरी देणेबाबत शिफारस केलेली आहे. विषयांकि मिळकतीस या कार्यालयाकडील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/९३/२००९, दिनांक ०६/०३/२०१० अन्वये अकृषिक परवानगी देणेत आलेली आहे.

मौजे-वाघोली, ता.-हवेली, जि.-पुणे येथील विषयांकित जमीन खालीलप्रमाणे हक्कनॉदणीस दाखल आहे.

अ क्र	मुळ जमीन मालकाचे नाव	स. नं.	७/१२ प्रमाणे क्षेत्र (चौ.मी.)	अकृषिक परवानगी मागणीक्षेत्र (चौ.मी.)
१	श्रीकांत शंकरराव सामळ, सुधा श्रीकांत	८६०/६	४४५००-००	४४५००-००
२	सामळ, दिपक श्रीकांत सामळ, किरण	८६३/अ	४१३००-००	४१३००-००
३	श्रीकांत सामळ व नयन श्रीकांत सामळ	८६३/ब	४१४००-००	४१४००-००
४	हक्कनॉदणी प्रमाणे एकुण क्षेत्र		१२७२००-००	१२७२००-००



44308	82	48
2023		

१	खेतीसाठी समाविष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र	१२७२००-००
२	रस्ता रुंदीने व्याप्त होणारे क्षेत्र	२४४-७७
७	रेखांकन नकाशामध्ये शिल्लक असलेले क्षेत्र	१२६९५३.२३
८	रेखांकनाचे प्रयोजन	निवासी

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेल्या सर्व हक्कनोंद उतारे, वन विभागाकडिल राखीव वनाची यादी, तहसिलदार, हवेली यांचे रथछपाहणी अडवाल व कार्यालयातील ऑनलेशन रजिस्ट्रार मधील नोंदी यावरून तिरपूण रांतो रांतो.

१. विपरीतांगीत जमिन अर्जदार यांचे खुद्द मालकीची आहे.
२. या कार्यालयाकडिल आदेश क्र.मह/एनए/एसआर/९३/२००९, दिनांक ०६/०३/२०१० व या ऑनलेशन रजिस्ट्रार मधील नोंदी पहाता सदर जमीन ही वतन इनाम नसलेचे दिसून येते.
३. वनसंरक्षण पुणे विभाग यांनी या कार्यालयास दिनांक १४/५/२००९ रोजी सादर केलेली यादी व सीसी तयाराली असता प्रस्तुत क्षेत्र राखीव किंवा खाजगी वन संज्ञेत येत नाही.
४. सहा.संचालक, नगर रचना यांचेकडिल दिनांक १६/१२/२०१० रोजीच्या अभिप्रायावरून प्रस्तावित क्षेत्रात उच्च दाबाची विद्युत वाहिनी जात नाही.
५. जागेवर अर्जदार यांनी पूर्व अधिक परवानगीनुसार अनुसरून बांधकाम सुरु नसल्याचे सहा.संचालक, नगररचना, पुणे शाखा, पुणे यांचे अभिप्रायामध्ये नमुद आहे.
६. विपरीतांगीत क्षेत्रासाठीचे गुरवसी कायदयानुसारचे शपथपत्र/बंधपत्र अर्जदार यांनी सादर केले आहे. तसेच दिनांक ०३ मे, २०११ रोजीचे गुरवसीकडील पत्र व शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दिनांक ७ जुन, २०११ रोजीचे पत्रानुसार, सीआयडीकडील पत्रे, ३० सदिग्ध प्रकरणांची यादी व वगावट/वोगस आदेशांची यादी पाहता विषयाकित जमीनीचा त्यामध्ये समावेश नाही.

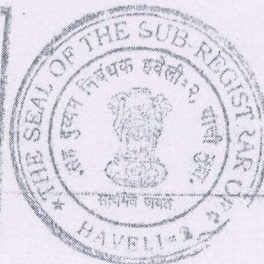
प्रस्तुत जमिनीचे सुधारीत बांधकाम आराखडे सहा.संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांचे कडील जा.क्र.रेखांकन/एनएबीपी/नौजे-वाघोली/ता-हवेली/स.क्र.८६० व इतर/ससंपु/६०००, दि.१३/१२/२०१० अन्वये सुधारीत रेखांकन मंजुरीची शिफारस केली आहे.

सा.विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांचेकडिल परिपत्रक क्र.मह-२/जमीन/जनरल/आरआर/७७२/२००३, दिनांक २२/९/२००३ मधील तरतुदीनुसार विहीत नमुन्यात अर्जदार यांनी दिनांक १३/०८/२०१० रोजी नोटसाईज्ड प्रतिज्ञापत्र व क्षतिपत्र दाखल केले आहे. सदर प्रतिज्ञापत्रात विषयांकित जमिनीचे बाबत खालील नमुद केलेल्या कोणत्याही कायदयाच्या तरतुदीचा भंग झालेला नाही असे विशद केले आहे.

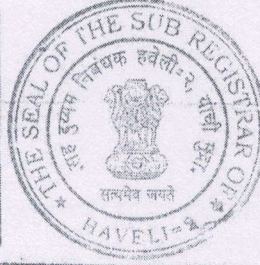
१. मुंबई कुळ वहिवाट व शेतजमीन अधिनियम, १९४८.
२. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६.
३. महाराष्ट्र शेत जमीन (जमीन धारणेची कनाल मर्यादा) अधिनियम, १९७६.
४. इनाम जमीनी खालसा करण्यासाठीचे निर्णमित केलेले विविध कायदे.

D:\Sandy-201\INA-201\INA Order\INA ORDER.doc-42

ह व ल:२		
५७५४	२९	४
२०२४		



ह व ल: २		
५७५९	२२	२५
२०२४		



५७५९-२	
९४३०४३३	५४
२०२३	

- मुंबई तुकडे पाडण्यास प्रतिबंध करणे व जमीन एकत्रिकरण करणे अधिनियम, १९४७.
- महाराष्ट्र खाजगी गणे संपादन अधिनियम १९७५
- महाराष्ट्र अनुसूचित जगातीच्या व्यक्तींना जमिनी प्रत्यर्पित करणे अधिनियम, १९७४.
- नागरी जमीन कमाल धारणा अधिनियम, १९७६.
- महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तीचे पुनर्वसन अधिनियम, १९८६.

उपरोक्त नमुद कायदांतील तरतुदीचा भंग होत नसलेचे तसेच विषयांकित जमीन वर्ग-२ पैकी नसलेचे प्रविष्टापत्रात नमुद केलेले आहे. अर्जदार यांनी निवासी प्रयोजनासाठी १२७२००-०० चौ.मी. क्षेत्रासाठी या नगरपालिकातील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/९३/२००९, दिनांक ०६/०३/२०१० वेळी अकृषिक जागरणी करणेत आलेली आहे व तसेच मोजणी शुल्कही शासन जमा करणेत आलेले आहे.

नरीत गरिबिती. विचारात घेता, अर्जदार यांना निवासी वापरासाठी सुधारीत रेखांकन/बांधकाम आराखड्याला मंजुरी देण्याविनंती मान्य करणेस हरकत नाही. म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १८ अन्वये जिल्हाधिकारी, पुणे यांना प्रदान करणेत आलेल्या शिक्क्यानुसार गी. विकास देशमुख, जिल्हाधिकारी, पुणे श्री.श्रीकांत शंकरराव सामळ व इतर, सर्व रा.वाघोली, ता.हवेली, पुणे यांना सदर आदेशामध्ये नमुद विषयांकित मिळकतीमधील क्षेत्रावर निवासी प्रयोजनासाठी खालील अटी व शर्तीवर सुधारीत रेखांकन नकाशास मंजुरी देत आहे.

सुधारीत अकृषिक परवानगी मंजूर करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

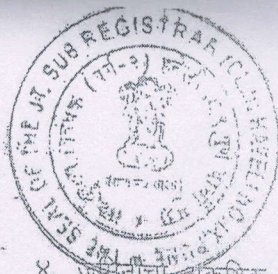
अ.क्र.	जमिनीचे मुद्दे	जमिनीबाबतचा तपशिल
१	गावचे नाव	मौजे-वाघोली, ता.हवेली
२	शेखे नंबर	८६०/६, ८६३/अ व ८६३/ब
३	रेखांकन सादर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	१२७२००-००-००
४	रस्त्याखालील बाधीत क्षेत्र (-) (चौ.मी.)	२४४.७७
५	अकृषिक परवानगीचे क्षेत्र (चौ.मी.)	१२६९५५.२३
६	रेखांकनाचे प्रयोजन	निवासी.

सुधारीत रेखांकन/बांधकाम नकाशाचा तपशिल

अ.क्र.	नकाशा क्रमांक	नकाशाचा तपशील
१	१/१	भूखंड अभिन्यास नकाशा

अटी व शर्ती :-

- सदरची परवानगी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व त्याखालील नियमान्वये देणेत येत आहे.
- अर्जदार यांनी जमीनीचा वापर त्यावरील इमारतीसह ज्या कारणासाठी दिला आहे, त्याच कारणासाठी करावा. जमीनीचा वापर अन्य कारणासाठी करावयाचा झाल्यास जिल्हाधिकारी यांचे पूर्वपरवानगी घेणे बंधनकारक राहील.
- जमीनीचा अकृषिक वापर या आदेशाचे दिनांकापासून सुरु झाला असे समजणेत येत आहे.



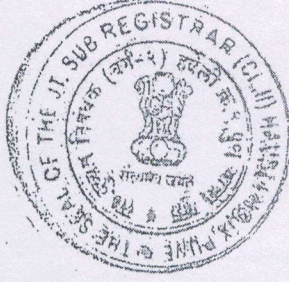
हवेली नं. २
१५/०४/२४
२०२४

४. जमीनी अकृषिक वापर आदेशापूर्वीच सुरु केलेले निदर्शनास आलेस अर्जदार महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ चे तरतुदीस पात्र राहतील.
५. विषयांकित मिळकतीवर २००००-०० चौ.मी. पेक्षा अधिक कोणतेही बांधकाम सुरु करणेपूर्वी अर्जदार यांना राज्यस्तरीय State Environmental Impact Assessment Authority कडुन Environmental Clearance प्रमाणपत्र घेणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहिल.
६. अर्जदार यांनी विवारी इमारतीचे रेखांकन व बांधकाम नकाशे सहा.संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांनी त्यांचेकडील जा.क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मीजे-वाघोली/ता-हवेली/स.क्र.८६०/६ व इतर/स.क्र.५/६०००, दि. १६/१२/२०१० अन्वये मंजूर केलेल्या रेखांकन नकाशाप्रमाणे केले पाहिजे व त्याप्रमाणे कोणत्याही प्रकारचा फेरबदल सक्षम प्राधिका-यांच्या परवानगी शिवाय करू नये.
७. रादरशी आकृषिक परवानगी, नागरी जमीन कमाल धारणा कायदा १९७६, मुंबई शेतजमीन व कुळगावचा १९४८, महाराष्ट्र ग्रामपंचायत कायदा, महानगरपालिका कायदा व इतर प्रचलित कायदांमार्फत तरतुदीस पात्र राहून देण्यात आली आहे.
८. सदरच्या आदेशातील अकृषिक क्षेत्र व अकृषिक सारा यामध्ये तालुका निरीक्षक भुमी अभिलेख यांमार्फत प्रत्यक्ष भोजणी मंतर जो फेरबदल होईल तो करण्यास पात्र राहिल.
९. अर्जदार यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमीनीच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६९ चे परिशिष्ट ४ व ५ मधील सर्व अटी व शर्तीचा उल्लेख करून संनद करून घ्यावी.
१०. रादर आदेशातील अटी व शर्तीचा भंग केल्यास अर्जदार महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व त्याखालील नियमानुसार दंडास पात्र राहिल तसेच दिलेली अकृषिक परवानगी रद्द समजणेत येईल.
११. सुधारीत रेखांकनातील क्षेत्र प्रचलित नियमावलीतील निवासी विभागामध्ये अनुज्ञेय असलेल्या गंगणासाठीच वापरणे आवश्यक आहे.
१२. विषयांकित मिळकतीवर कोणतेही विकास कार्य सुरु करण्यापूर्वी हे रेखांकन जागेवर आखून भूमिलेख खात्याकडुन प्रमाणित करून घ्यावे लागेल. रेखांकन जागेवर आखलेवर, भूखंडाचे किमान क्षेत्रफळ, नकाशावर दर्शविल्यापेक्षा कमी करता कामा नये. तसेच रस्त्यांची रुंदी, सुविधा जागा व खुल्या जागेचे क्षेत्र मंजूर रेखांकनत दर्शविलेल्यापेक्षा कमी भरता उपयोगी नाही. यामध्ये काही फेरपत्र झाल्यास अभिन्यास पुन्हा मंजूर करून घ्यावा.
१३. सुधारीत रेखांकनातील रस्ते, गटारे, खुली जागा इत्यादी अर्जदारांनी सदनिका वितरित करण्यापूर्वी जागेवर स्वखर्चाने व समाधानकारकरित्या विकसित करणे आवश्यक आहे.
१४. सुधारीत अभिन्यासातील रस्ते व खुली जागा यांची देखभाल अर्जदाराने करावयास हवी. अन्यथा ते देखभाल करण्यासाठी सुयोग्य प्राधिकरणाच्या ताब्यात द्यावेत. या जागा व रस्ते सर्व जनतेच्या वापरासाठी खुले असतील. तसेच रस्ते शेजारच्या जमीन मालकास वापरण्यास खुले ठेवले पाहिजेत.
१५. नियोजित भूखंड विकासासाठी आवश्यक आसणान्या पाण्याची सोय व सांडपाण्याची व मैला निर्मुलनाची व्यवस्था नसल्यास प्रत्यक्ष वापरापूर्वी अर्जदाराने केली पाहिजे.
१६. नियोजित रेखांकनामध्ये भूजरीपेक्षा वेगळे बदल करावयाचे असल्यास किंवा वापर बदलावयाचा असल्यास पूर्व परवानगी घेणे आवश्यक आहे.
१७. प्रस्तावासोबत दिनांक १२/०८/२००८ रोजीचे मो.स.क्र.८४०३/२००८ ने केलेल्या मुळ भोजणी नकाशातील हद्दीचे अधिन राहून सदरची मंजूरी देणेत येत आहे. विषयाधीन जमीनीचे / हद्दीचे अनुषंगाने काही वाद उद्भवल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी ही अर्जदार यांची राहिल.

D:\Sandy-2011\NA-2011\NA Ord\NA ORDER.doc-14

हवेली नं. २
१५/०४/२४
२०२४





ह.व.ल.-२		
१५३०४	३५	५४
२०२३		

१८. विषयवस्तु रेखांकन व बांधकाम नकाशाची छाननी प्रस्तावामध्ये उपलब्ध असलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे केलेली आहे. (उदा. ७/१२ उत्तारे, कुलमुखत्यारपत्र, संनतीपत्र, मोजणी नकाशा इ.) या कागदपत्रांच्या अधिकृततेबाबत व अद्यावत नोंदीबाबत काही समस्या निर्माण झाल्यास अर्जदार जबाबदार राहतील.

१९. नियोजित १५ मी रुंदीने बांधीत क्षेत्र सार्वजनिक वापरासाठी कायमस्वरूपी खुले ठेवणे आवश्यक राहिल व संबंधित प्राधिकरणाने ही जागा मार्गणी केल्यानंतर ती विनातक्रार प्राधिकरणाच्या ताब्यात देणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.

२०. उक्त प्रस्तावामध्ये समाविष्ट ग.क्र. ८६०/६, ८६३/अ व ८६३/ब क्षेत्र १२७२०००-०० चौ.मी. या एकत्रित क्षेत्रावर प्रकरण सादर आहे. सदरचे एकत्रीकरण हे नियोजनाचे दृष्टीने दर्शविलेले आहे. सध्या उक्त ग.क्र. मधील क्षेत्रामध्ये एकत्रीकरण बाबतची सक्षम अधिकाऱ्यांनी मान्यता घेऊन त्यानुसार आवश्यक ती नोंद महसुल दफ्तरी होऊन तरा नोंदीबाबतचा ७/१२ उत्तरा व मोजणी नकाशा सादर करणे अर्जदार यांच्यावर बंधनकारक राहिल.

२१. सुधारित नियोजित रेखांकनामुळे भूखंडावर असलेल्या कोणाच्याही वहीवाटीचे हक्काचा भंग होणार नाही याची जबाबदारी अर्जदार/मालकाने घेतली पाहिजे.

२२. उक्त विनशेतीसाठी प्रस्तावित जागेचे अथवा गट क्रमांक मधील उर्वरित क्षेत्राचे तुकडे पाडून अथवा गुंतेवारी प्रमाणे अनाधिकृतपणे भूखंड पाडता येणार नाहीत. किंवा विक्री करता येणार नाही. अशा प्रकारे अनाधिकृतपणे तुकडे पाडल्यास किंवा विक्री केल्यास ही परवानगी रद्द समजण्यात येईल.

२३. अर्जदारांनी सादर केलेली कोणतीही माहिती अथवा कागदपत्रे ही चुकीची/दिशाभूल करणारी आढळल्यास प्रस्तुतची परवानगी रद्द समजण्यात येईल.

प्रति,

श्री. श्रीकांत शंकरराव सामळ व इतर,
सार्व रा.-वाघोली, ता-हवेली, पुणे.



(विकास देशमुख)
जिल्हाधिकारी, पुणे.

ह.व.ल.:२		
५७५४	२४	४५
२०२४		





ह व ल - २

१५३०४ ३६५४

किरादारची नोंदवही (किरादार पत्रक)

पृ. नं. ८४
४४

महाराष्ट्र जमीन रजिस्ट्रार अधिनियम १९६६ (समाधारण व सुविधीत ठेवणे) दि. १९६६ मधील नियम १०१

गाव : वाघोरी तालुका : हवेली जिल्हा : पुणे

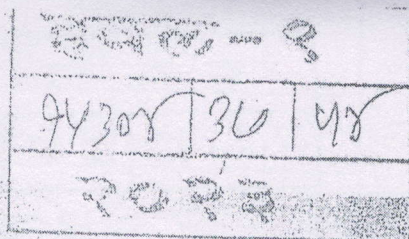
नोदिल्या जमिनदारी	नोदिल्या मालकी अधिकार व हक्क	परिणाम झालेला नोदिल्या व उपविभाग क्रमांक	नोदिल्या मालकी मालकी आधारित किंमत मालकी
१०८५०	फे. फा. दि. १९७८/७८ मालकी दि. १९७८/७८	७८८	१०८५०
	विमोचनी मोबाइल नोंद - मालकी	८६०/६	१०८५०
	श्री. श्री. माली. पुणे. मुळकायदा गाळा	८६३/अ	१०८५०
	क. पम. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	पुणे-९ दि. ०६/०६/२०१० व लोकाय	८६३/ब	१०८५०
	आ. महाराष्ट्र संघाने नोंद घेतली	८६३/ब	१०८५०
	पुणे. मालकी. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	संस. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	उत्तरी. मालकी. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	मालकी. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	हवेली/२०१४ दि. २३/०६/२०१४ नुसार	८६३/ब	१०८५०
	लोक. ८६०/६ स. २३/२००६	८६३/ब	१०८५०
	उत्तरी व नुसार व लोकाय	८६३/ब	१०८५०
	वकाल. लोकाय प्रमाणे नोंद घेतली आहे	८६३/ब	१०८५०
अनु. क्र.	अनु. क्र.	अनु. क्र.	अनु. क्र.
१	८६०/६	१	२०५७.८८
	८६३/अ		२०५७.८८
	८६३/ब		२०५७.८८
	८६३/ब		२०५७.८८
२	८६३/ब	२	२०५७.८८
३	८६३/ब	३	२०५७.८८
४	८६३/ब	४	२०५७.८८
५	८६३/ब	५	२०५७.८८
६	८६३/ब	६	२०५७.८८
७	८६३/ब	७	२०५७.८८

ह व ल : २

५०५० २५ ४५

२०२४





R. V.

फेरफारवांची नोंदग्राही (फेरफार पत्रक)

पञ्चांगानुसारं जन्मतः सन्तानं अधिपतिः अभिलेखं प्राणिनां चिकित्सा (तस्मात्करणेन सुविश्रुतं देवतां
प्राणिनां चिकित्सा (तस्मात्करणेन सुविश्रुतं देवतां

पान : १/२

तारिका: २०/०५

निवेदन

१/ नवीन निम्न ३५

175

५५५

১৯৭৬

357

1902

क्र.सं.	प्रा.सं.	प्रा.सं.	प्रा.सं.	प्रा.सं.	प्रा.सं.
१	१	१	१	१	१
२	२	२	२	२	२
३	३	३	३	३	३
४	४	४	४	४	४
५	५	५	५	५	५
६	६	६	६	६	६
७	७	७	७	७	७
८	८	८	८	८	८
९	९	९	९	९	९
१०	१०	१०	१०	१०	१०
११	११	११	११	११	११
१२	१२	१२	१२	१२	१२
१३	१३	१३	१३	१३	१३
१४	१४	१४	१४	१४	१४
१५	१५	१५	१५	१५	१५
१६	१६	१६	१६	१६	१६
१७	१७	१७	१७	१७	१७
१८	१८	१८	१८	१८	१८
१९	१९	१९	१९	१९	१९
२०	२०	२०	२०	२०	२०
२१	२१	२१	२१	२१	२१
२२	२२	२२	२२	२२	२२
२३	२३	२३	२३	२३	२३
२४	२४	२४	२४	२४	२४

पुणे प्रमाणित दिनांकीनी आवेदी

पृष्ठ २२

~~2) Kuching d. Chibonitahm mäg bhm~~

১৭/৬/৭৭ খ্রি: ৬৮: ৩৫

श्री राजेश कुमार

अमनार तबिली

VIETNAM

011010

ह व लः २

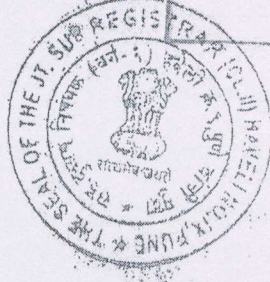
4124P	2E	84
-------	----	----

२०२४



ह व ल : २

५७५९ २७ ४५
२०२४



ह व ल : २
५७५९ २७ ४५
२०२३

पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण, पुणे

महाराजा सयाजीराव गायकवाड उद्योग भवन, तिसरा व चौथा मजला,
स.क्र. १५२ + १५३, औंध, पुणे - ४११००७
ई-मेल : ceopmrda@gmail.com

8

विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र

(मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र. ६.६.१ नुसार)

जा.क्र.: बीएचए/३७८५/प्र.क्र.१४७६/मौ.वाघोली/ग.नं.८६०/६ व इतर/
प्रति,

दि. २१/०३/२०१६

श्री. श्रीकांत शंकरराव सामल,
रा. १०२९/१, लक्ष्मी शंकर, कॅनॉल रोड, मॉडेल कॉलनी,
शिवाजी नगर, पुणे - ४११ ०१६.

मौजे. वाघोली, तालुका-हवेली, जिल्हा- पुणे येथील ग.नं.८६०/६, ८६३/अ, ८६३/ब क्षेत्र-
१९०८०.०० चौ.मी. क्षेत्रावरील रेखांकनांमधील सुविधा क्षेत्रावरील शैक्षणिक उभारत बांधकाम प्रस्ताव मंजूरित्वा
प्राधिकरणाकडे प्राप्त झाला आहे. तृतीची पूर्तता आपण दि. २९/०१/२०१६ चे पत्रान्वये केलेली आहे. आपण
प्रस्तावासोबत सादर केलेल्या कागदपत्रास अधिन राहून तसेच सोबतच्या परिशिष्ट 'अ' मध्ये नमूद अटी व
शर्तीस अधिन राहून उक्त प्रस्तावास विकास परवानगी व प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

मा. महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांचे भाषणेने

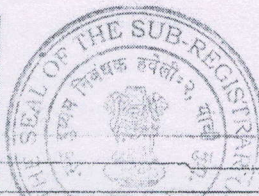


महानगर आयुक्त
तथा

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
पुणे महानगर प्रदेश क्षेत्र विकास प्राधिकरण,
पुणे यांचे करिता.

Received
13/2/16

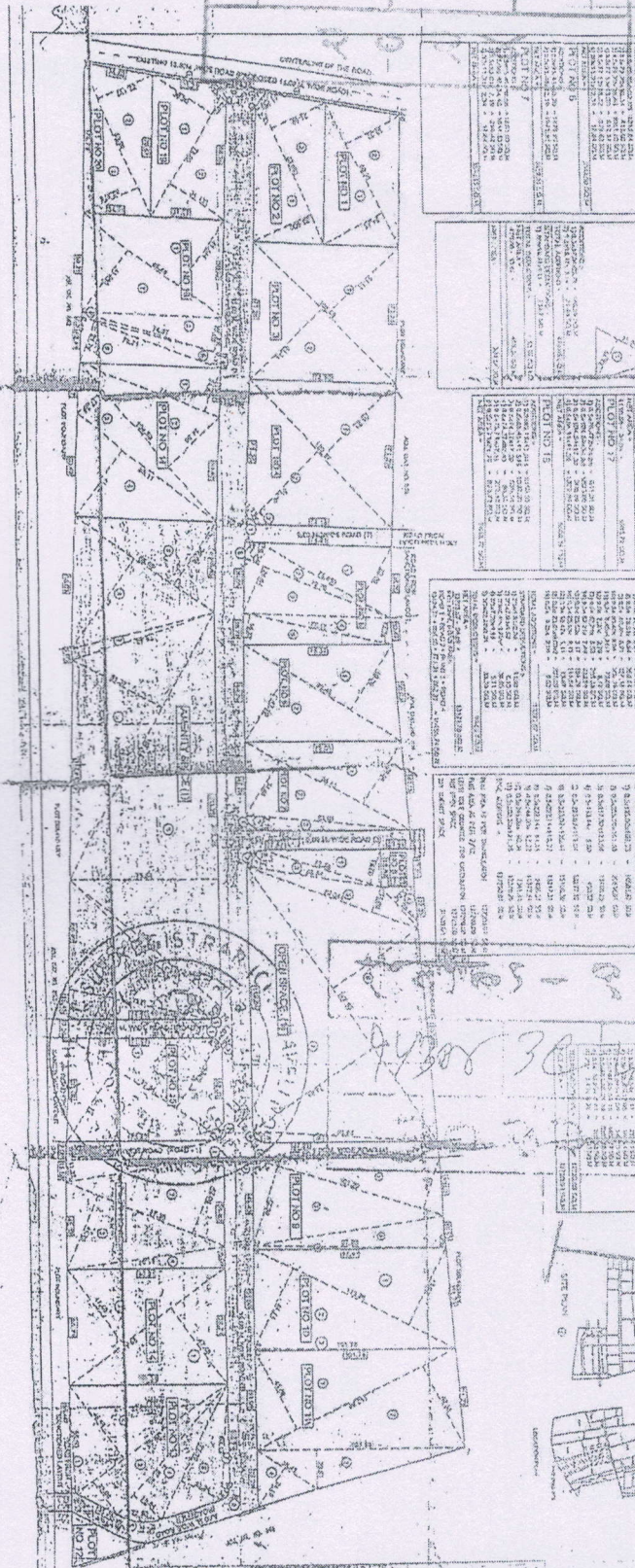
41049 25 84

[illegible]

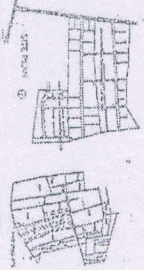
DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	CHECK NO.	DEBIT	CREDIT	BALANCE
12/31/2011	OPENING BALANCE					100.00
1/1/2012	PAYROLL	50.00		50.00		50.00
1/15/2012	RENT	25.00		25.00		25.00
2/1/2012	SALES				75.00	100.00
2/15/2012	PAYROLL	50.00		50.00		50.00
3/1/2012	RENT	25.00		25.00		25.00
3/15/2012	SALES				75.00	100.00
3/31/2012	CLOSING BALANCE					100.00

A hand-drawn diagram of a diamond-shaped field. The field is divided into four triangles by lines from a central point to the vertices. The top triangle is labeled '1' and '2'. The right triangle is labeled '3' and '4'. The bottom triangle is labeled '5' and '6'. The left triangle is labeled '7' and '8'. The central point is labeled '9'. The field is surrounded by a boundary line. The diagram is labeled 'PLOT 1' and 'PLOT 2'.

[Faint handwritten notes and stamps are visible at the bottom of the page.]

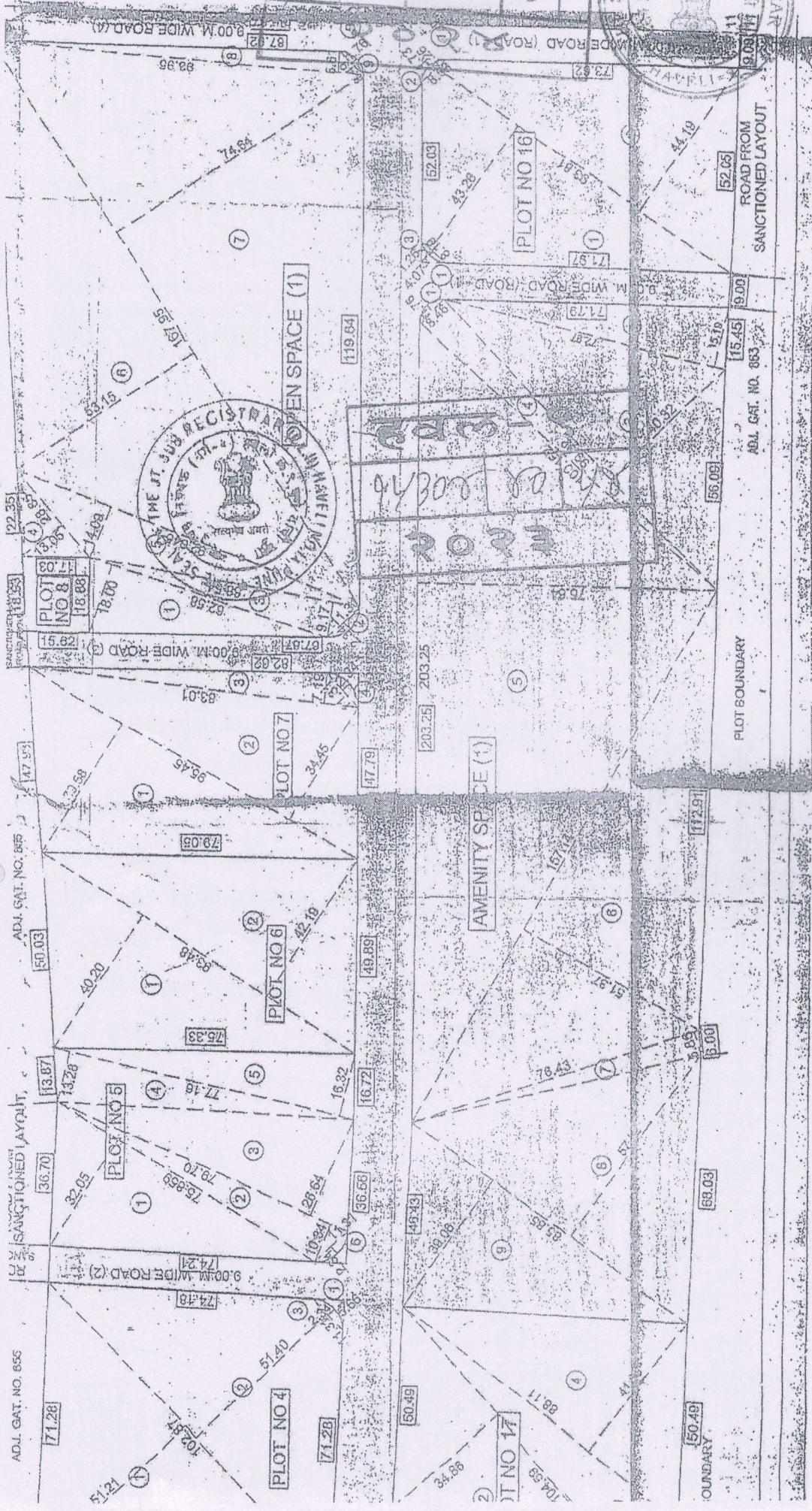
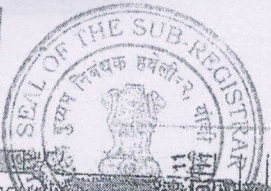


9-5-5
A4308 30

[illegible]

1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
2028
2029
2030
2031
2032
2033
2034
2035
2036
2037
2038
2039
2040
2041
2042
2043
2044
2045
2046
2047
2048
2049
2050
2051
2052
2053
2054
2055
2056
2057
2058
2059
2060
2061
2062
2063
2064
2065
2066
2067
2068
2069
2070
2071
2072
2073
2074
2075
2076
2077
2078
2079
2080
2081
2082
2083
2084
2085
2086
2087
2088
2089
2090
2091
2092
2093
2094
2095
2096
2097
2098
2099
2100
2101
2102
2103
2104
2105
2106
2107
2108
2109
2110
2111
2112
2113
2114
2115
2116
2117
2118
2119
2120
2121
2122
2123
2124
2125
2126
2127
2128
2129
2130
2131
2132
2133
2134
2135
2136
2137
2138
2139
2140
2141
2142
2143
2144
2145
2146
2147
2148
2149
2150
2151
2152
2153
2154
2155
2156
2157
2158
2159
2160
2161
2162
2163
2164
2165
2166
2167
2168
2169
2170
2171
2172
2173
2174
2175
2176
2177
2178
2179
2180
2181
2182
2183
2184
2185
2186
2187
2188
2189
2190
2191
2192
2193
2194
2195
2196
2197
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2208
2209
2210
2211
2212
2213
2214
2215
2216
2217
2218
2219
2220
2221
2222
2223
2224
2225
2226
2227
2228
2229
2230
2231
2232
2233
2234
2235
2236
2237
2238
2239
2240
2241
2242
2243
2244
2245
2246
2247
2248
2249
2250
2251
2252
2253
2254
2255
2256
2257
2258
2259
2260
2261
2262
2263
2264
2265
2266
2267
2268
2269
2270
2271
2272
2273
2274
2275
2276
2277
2278
2279
2280
2281
2282
2283
2284
2285
2286
2287
2288
2289
2290
2291
2292
2293
2294
2295
2296
2297
2298
2299
2300
2301
2302
2303
2304
2305
2306
2307
2308
2309
2310
2311
2312
2313
2314
2315
2316
2317
2318
2319
2320
2321
2322
2323
2324
2325
2326
2327
2328
2329
2330
2331
2332
2333
2334
2335
2336
2337
2338
2339
2340
2341
2342
2343
2344
2345
2346
2347
2348
2349
2350
2351
2352
2353
2354
2355
2356
2357
2358
2359
2360
2361
2362
2363
2364
2365
2366
2367
2368
2369
2370
2371
2372
2373
2374
2375
2376
2377
2378
2379
2380
2381
2382
2383
2384
2385
2386
2387
2388
2389
2390
2391
2392
2393
2394
2395
2396
2397
2398
2399
2400
2401
2402
2403
2404
2405
2406
2407
2408
2409
2410
2411
2412
2413
2414
2415
2416
2417
2418
2419
2420
2421
2422
2423
2424
2425
2426
2427
2428
2429
2430
2431
2432
2433
2434
2435
2436
2437
2438
2439
2440
2441
2442
2443
2444
2445
2446
2447
2448
2449
2450
2451
2452
2453
2454
2455
2456
2457
2458
2459
2460
2461
2462
2463
2464
2465
2466
2467
2468
2469
2470
2471
2472
2473
2474
2475
2476
2477
2478
2479
2480
2481
2482
2483
2484
2485
2486
2487
2488
2489
2490
2491
2492
2493
2494
2495
2496
2497
2498
2499
2500
2501
2502
2503
2504
2505
2506
2507
2508
2509
2510
2511
2512
2513
2514
2515
2516
2517
2518
2519
2520
2521
2522
2523
2524
2525
2526
2527
2528
2529
2530
2531
2532
2533
2534
2535
2536
2537
2538
2539
2540
2541
2542
2543
2544
2545
2546
2547
2548
2549
2550
2551
2552
2553
2554
2555
2556
2557
2558
2559
2560
2561
2562
2563
2564
2565
2566
2567
2568
2569
2570
2571
2572
2573
2574
2575
2576
2577
2578
2579
2580
2581
2582
2583
2584
2585
2586
2587
2588
2589
2590
2591
2592
2593
2594
2595
2596
2597
2598
2599
2600
2601
2602
2603
2604
2605
2606
2607
2608
2609
2610
2611
2612
2613
2614
2615
2616
2617
2618
2619
2620
2621
2622
2623
2624
2625
2626
2627
26

ह व ल : २
५१०५९ २९ ७५



AD. L. GAT. NO. 855

AD. L. GAT. NO. 855

AD. L. GAT. NO. 855

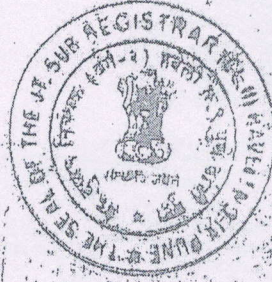
AD. L. GAT. NO. 855

AD. L. GAT. NO. 855

AD. L. GAT. NO. 855

AD. L. GAT. NO. 855





हवल-१		
१५३०४	१२	५४
२०२३		

Monday, August 05, 2013

10:55 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 6684

दिनांक: 05/08/2013

गावाचे नाव: शिवाजीनगर (भांबुडी)

दस्तऐवजाचा अतुक्रमांक: हवल-15-5802-2013

दस्तऐवजाचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

सादर करण्याचे नाव: वीपक श्रीकांत सामल

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 240.00

पृष्ठांची संख्या: 12

एकर:

रु. 340.00

आपणास-मूळ दस्त, अर्बनल-प्रिंट व सीडी अदाज 11:13 AM ह्या वेळेस मिळाले

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-15

बाजार मुल्य: रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

मोबदला रु. 0/- सह दुय्यम निबंधक (वि. २)

हवेली क्र. १५, पुणे शहर, पुणे

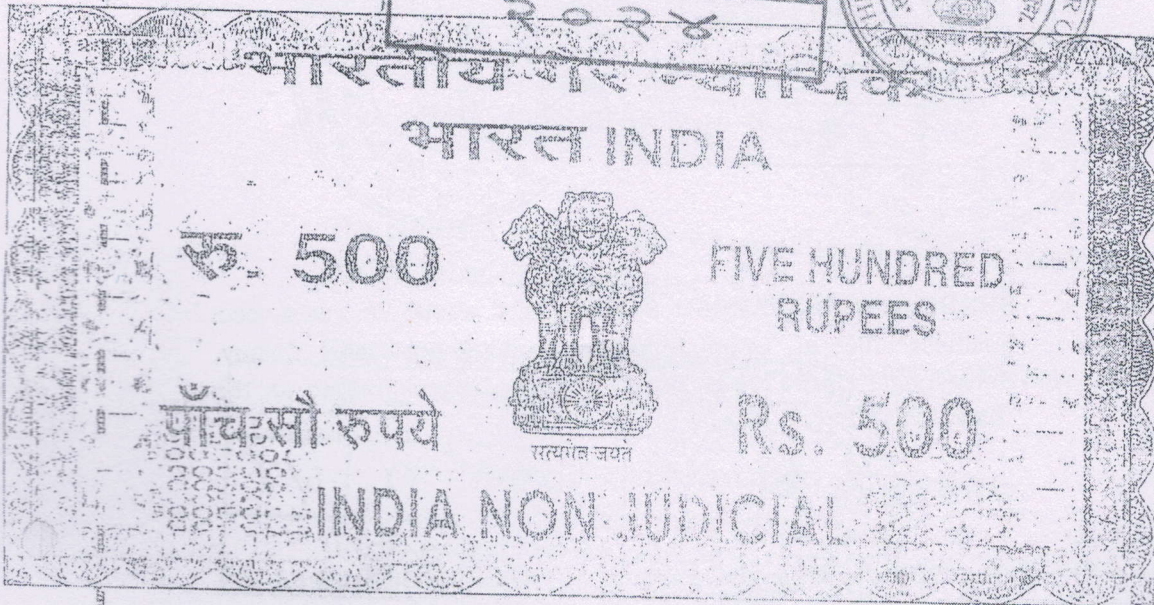
1) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 100/-

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 240/-

हवल: २		
५६५५	३९	०५
२०२४		



ह व ल: २		
५८५९	32	४५
२०२४		



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

P 888739

1470 29/7/13 500/-
 Power of Attorney
 श्रीकांत शिंदे
 पुणे - 16
 २१/८/२०१३
 (Signature)
 डॉ. चक्रवर्ती / हस्तै व्यक्तीची सही.

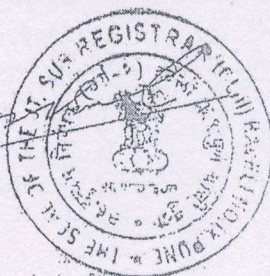
(पुणे नॉन जूडिशियल, सी.डी. ऑफिस, कलकत्ता रोड)
 मुद्रित नो. २२०११
 परवानगी नं. ३१ मार्च २०१३
 कोर्ट ऑफिस

ह व ल - २५		
५८०२	9	92
२०२३		

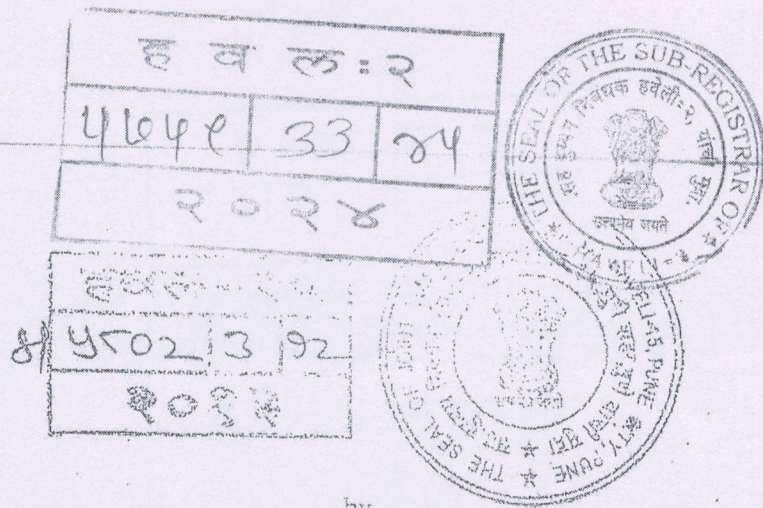


POWER OF ATTORNEY

This POWER OF ATTORNEY is executed here at Pune on this
05th day of August Month of the year 2013;



ह व ल - २		
१४३०४	४३	५४
२०२३		



by

SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL, aged about 76 years, occ:
business office at, Laxmi Shankar, Canal Road, Model Colony,
Shivajinagar, Pune 411005, 016, business referred to as the
"EXECUTANT"

WHEREAS,

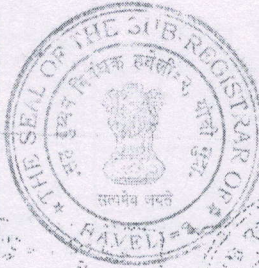
The Executant is the Partner of M/s. S.Y. Samal and Co.
M/s. Baldota Saffal Associates, all
registered partnership firm doing its business, inter alia, of
development of real estate, building and promotion of ownership
schemes, purchasing and selling land, flats, shops, offices,
developed plots etc. all over state of Maharashtra;

The Executant is also owned and possessed off various
flats, offices, shops, showrooms, etc herein Pune;

However, due to business engagements, it has become difficult for
the Executant to attend various offices of Registrars/
Sub.Registrars/ Jt. Sub. Registrars for admitting the execution/
presenting for registration and such other related matters relating
to various documents, agreements, conveyances, sale deeds,
correction deed, rectification deed, lease deed, leave and license
agreement declarations, receipts, notices etcetera, signed and
executed by the Executant for and on behalf of himself and as a
partner of the firm.

The Executant, hence, decided to appoint his son, Deepak
Shrikant Samal, aged about 49 years, occ: business, residing at,
Samal Niwas 1160-61/12, Shivajinagar, Pune 411005 as the
Attorney for and in the name of and on behalf of the Executant, to
do all required acts, deeds and things in respect of presenting
and/or admitting the execution of the documents, agreements,
conveyances, sale deeds, correction deed, rectification deed, lease
deed, leave and license agreement declarations, receipts, notices
etcetera, and all the matters relating thereto, before any of the
offices of Registrar/s, Sub.Registrar/s and Jt.Sub. Registrar/s
anywhere in India, for any disposition of any of the immoveable
properties made, signed and executed by the Executant;

ह व ल: २		
५७५९	३४	४५
२०२४		



४५०२	५१२
२०२४	

The proposed Attorney also consented to act as the Attorney for and on behalf of the Executant;

Therefore, the Executant has executed this Power of Attorney;

NOW THIS POWER OF ATTORNEY WITNESSETH:

The Executant hereby appoints, nominates and constitutes, Deepak Shrikant Samal, aged about 49 years, occ: business, residing at, Samal Niwas 1160-61/12, Shivajinagar, Pune 411005, as the Attorney for and on behalf of and in the name of the Executant, under the provisions of the Registration Act, 1908 in general and under section 33 thereof, in particular, pro tanto to do all such acts, deeds and things relating to or in respect of or touching the presentation and/or admission of the execution of documents, agreements, conveyances, sale deeds, correction deed, rectification deed, lease deed, leave and license agreement declarations, receipts, notices etcetera, and all the matters relating thereto, before any of the offices of Registrar/s, Sub.Registrar/s and Jt.Sub. Registrar/s and any such authorities under the provisions of the Registration Act, 1908 in general and under section 32 thereof, in particular, and the Rules framed thereunder, so as to complete the formalities of registration thereof, anywhere in India, for any disposition of any of the immoveable properties made, entered into, agreed to and executed by and on behalf of the Executants, such as to present, to state, to submit, to admit, to declare, to affirm, to verify, to depose, to represent, and also to do all such acts, deeds and things, ancillary, supplementary and complementary thereto, found essential, necessary and required, as the Executant might personally have done.

The Executant hereby ratifies and agrees to ratify, all such presentations, admissions, acts, deeds and things done or which would be done by said Attorney for and on behalf of the Executant and further agrees that all such acts, deeds and things shall always be binding upon the Executant, as if the Executant did the same.



ह व ल: १	
५४०२	४५४
२०२४	

ह व ल : २		
५०५९	३५	४५
२०२४		



ह व ल - ३५		
४१	५५०२	१०१२
२०१३		

In witness whereof, the Executants have executed this POWER OF ATTORNEY on the date and at the Place herein before first.

१५३०४ ४६ ५४ Shrikant Shankarrao Samal (Executant) Photo	
	Signature & LHTI

STATEMENT OF ATTORNEY

I, DEEPAK SHRIKANT SAMAL, aged about 49 years, occ: service, residing at, Samal Niwas 1160-61/12, Shivajinagar, Pune 411005, do hereby express my consent to act as the attorney for, on behalf of and in the name of Shrikant Shankarrao Samal, aged about 76 years, occ: business office at Laxmi Shankar, Canal Road, Model Colony, Shivajinagar, Pune : 411 016. I have given and made my specimen signature hereunder on the date and at the place herein before first mentioned.

Photo	Signature & LHTI
Witnesses	
	S.V. Deshpande Vishal S.G.S.M. 1025 Sadashiv Peth Pune-30.
	Pooja M. Charan. Plot No. 10, Sadhana Society Hindapdar Pune-28

ह व ल : २
 ५७५९ ३६ ४५
 २०२४



स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
 ALUPS8181K

नाम / NAME
 DEEPAK SHRIKANT SAMAL

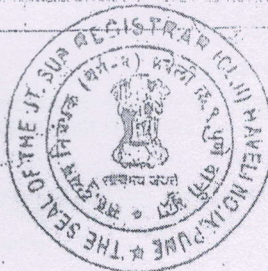
पिता का नाम / FATHER'S NAME
 SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
 16-12-1963

हस्ताक्षर / SIGNATURE

आयकर अधिकारी, पुणे
 Commissioner of Income-tax I, Pune

[Handwritten signature]



ह व ल : २
 ९४३०४ ४७ ४४
 २०२३

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
 ALUPS8180J

नाम / NAME
 SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL

पिता का नाम / FATHER'S NAME
 SHANKARRAO YELLAPA SAMAL

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
 03-04-1937

हस्ताक्षर / SIGNATURE

आयकर अधिकारी, पुणे
 Commissioner of Income-tax I, Pune

[Handwritten signature]

ह व ल : २
 ४५०२ ९९२
 २०२३



ह व ल : २		
५५५९	३७	४५
२०२४		
दस्त गोपबारा भाग-१		



सोमवार, 05 ऑगस्ट 2013 10:55 म.पू.

दस्त क्रमांक: 5802/2013

दस्त क्रमांक: हवल 15 /5802/2013

बाजार मुल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल 15 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 5802 वर दि. 05-08-2013

रोजी 10:53 म.पू. बा. हजर केला.

पावती: 6084

पावती दिनांक: 05/08/2013

सादरकरणाचे नाव: दीपक श्रीकांत सामल

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 240.00

पृष्ठांची संख्या: 12

एकुण: 340.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

[Signature]

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-15

[Signature]
सह दुय्यम निबंधक, हवेली-15

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: अ जेव्हा तो प्रतिलिप्या देण्यात आलेला असून त्यामुळे कोणतीही स्थावर मालमत्ता विकण्याचा प्राधिकार मिळत असेल तेव्हा

शिक्षा क्र. 1 05 / 08 / 2013 10 : 53 : 30 AM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 05 / 08 / 2013 10 : 53 : 45 AM ची वेळ: (फी)

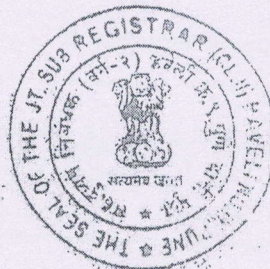
ह व ल - १५		
४/५५०२	९९	९२
२०२४		



प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तऐवजात
एकुण ९२ पृष्ठे आहेत.

[Signature]
सह-दुय्यम निबंधक (वर्ग-३)
हवेली क्र. १५, पुणे शहर, पुणे

iSarita v1.0



ह व ल - २		
९५३०४	४८	५४
२०२३		

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

05/08/2013 10 57:03 AM



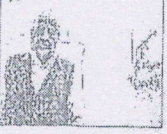

दस्त गोषवारा भाग-2

हवल 15

दस्त क्रमांक: 5802/2013

दस्त क्रमांक: हवल 15/5802/2013



दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: दीपक श्रीकांत सामल पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 1160-61/12 सामल निवास पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय: 49 व्यावसायिक:		
2	नाव: श्रीकांत शंकरराव सामल पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लक्ष्मी शंकर कॅनॉल रस्ता मॉडेल कॉलनी शिवाजीनगर पुणे, ... पिन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय: 76 व्यावसायिक:		

वरील दस्तऐवज करून देणार तयाकडील कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 05/08/2013 10:54:55 AM

ओळख:-

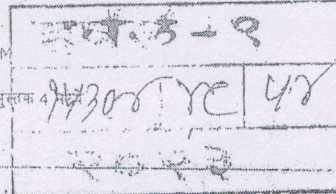
सदर इसम मुख्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तिशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: अॅड. एस. व्ही. कुंभार वय: 48 पत्ता: कॉडवा पुणे 411048 पिन कोड: 411048		

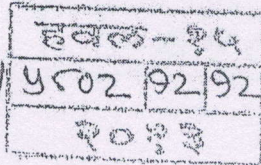
शिक्का क्र.4 ची वेळ: 05/08/2013 10:55:35 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 05/08/2013 10:55:35 AM

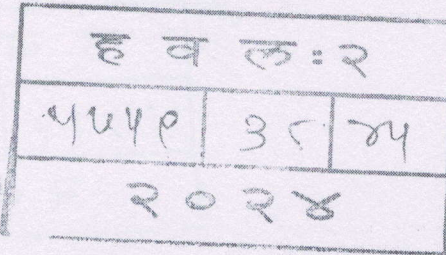
सह मुख्यम निबंधक, हवेली-15

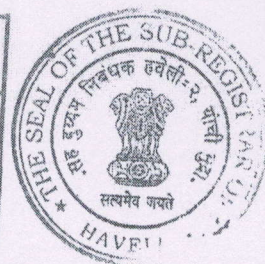
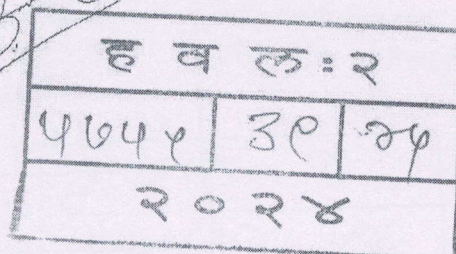
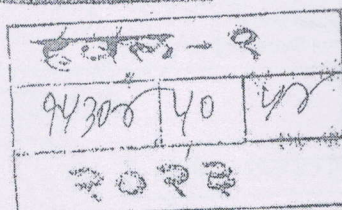
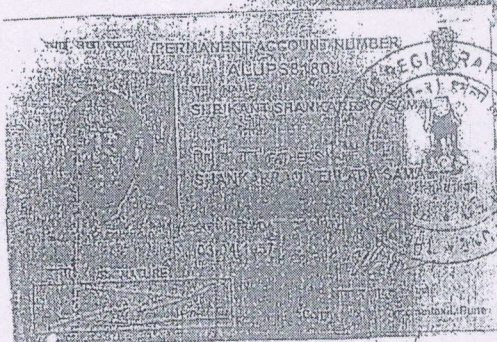
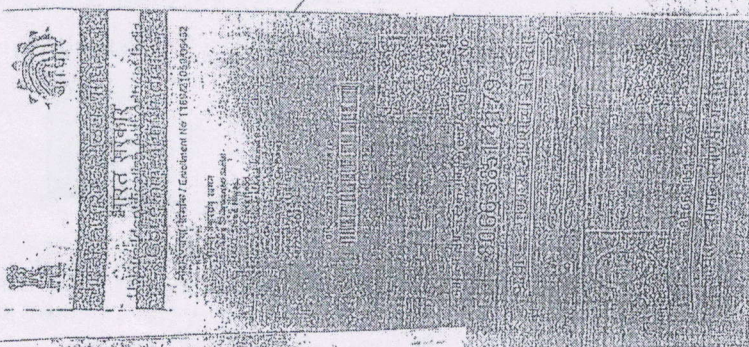
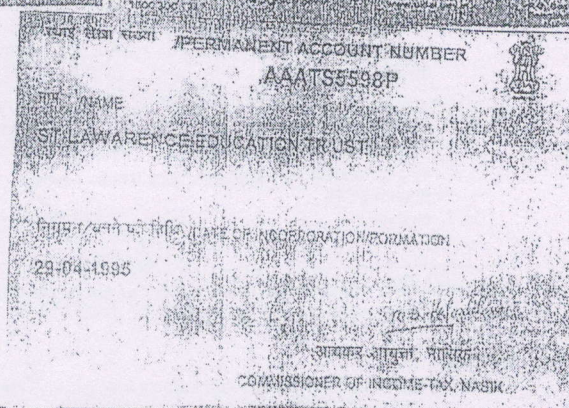
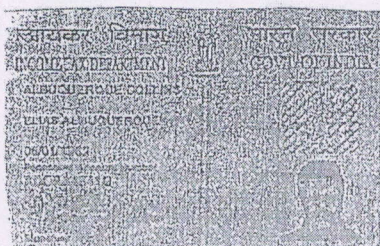
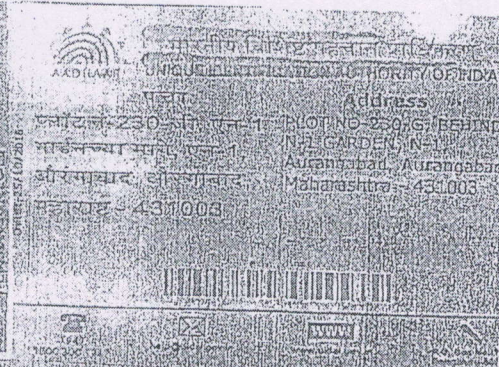


5802/2013

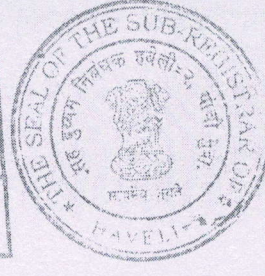


हवेली नंबर पुस्तकाने
५८०२ नववरी मोंदरा
सह मुख्यम निबंधक (वर्ग-२)
हवेली क्र. १५, पुणे महाराष्ट्र
दिनांक ५/८/२०१३





ह व क्र: २		
५७५९	००	४५
२०२४		



घोषणापत्र

मी दीपक श्रीकांत सामल याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक हवेली क्र.२ यांचे कार्यालयात पुरवणी करारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात आला आहे. श्रीकांत शंकरराव सामल यांनी अन्वये मला दिलेल्या (हवेली/१५/ ५८०२/२०१३) कुलमुखत्यार पत्र आधारे मी सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे/ निष्पादित करून कबुलीजबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यार पत्र लिहून देणार यांनी रद्द केलेले नाही किंवा सदर कुलमुखत्यार पत्र लिहून देणार मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यार पत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी पूर्णतः सक्षम आहे. सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास, नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये मी शिक्षेस पात्र राहीन याची मला जाणीव आहे.

दि. १८.३.२०२४

कुलमुखत्यारपत्रधारकाची सही

दीपक श्रीकांत सामल

2/5759

मोमवार, 18 मार्च 2024 2:48 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल2

दस्त क्रमांक: 5759/2024

दस्त क्रमांक: हवल2 /5759/2024

वाजार मुख्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,50,000/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. हवल2 यांचे कार्यालयात

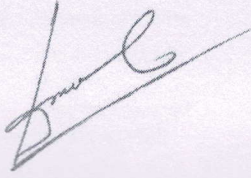
पावती:5877

पावती दिनांक: 18/03/2024

अ. क्र. 5759 वर दि.18-03-2024

सादरकरणाचा नाव: श्रीकांत शंकरराव सामल तर्फे कबुली जबाब करिता दीपक श्रीकांत सामल --

रोजी 2:47 म.नं. वा. हजर केला.



नोंदणी फी रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

एकुण: 31000.00

मह दुय्यम निबंधक, हवेली-2

मह दुय्यम निबंधक, हवेली-2

दस्ताचा प्रकार: पुरवणी करारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्रा क्र. 1 18 / 03 / 2024 02 : 47 : 02 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

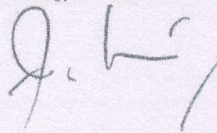
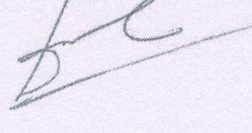
शिक्रा क्र. 2 18 / 03 / 2024 02 : 48 : 21 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

सदर दस्तऐज हे नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादन व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कामदपत्राची आणि दस्तांची सत्यता वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील

लिहून घेणारे

लिहून देणारे

ह व ल : २		
५७५९	४२	४५
२०२४		





18/03/2024 2 50:02 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

हवेली-2

दस्त क्रमांक:5759/2024

दस्त क्रमांक :हवेली-2/5759/2024

दस्तावा प्रकार :-पुरवणी करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाच:श्रीकांत शंकरराव सामल तर्फे कबुली जवाब करिता दीपक श्रीकांत सामल - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: श्रीनिवाम गोखले रोड, सि.टी.स.443/5, शिवाजीनगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन नंबर:ALUPS8180J	लिहून देणार वय :-86 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तयारकर्त्याने पुरवणी करारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.

ओळख:-

मदर इमम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां स्वक्षीत: ओळखनात, व न्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाच:अॅड मोहम शहा - वय:29 पत्ता:शिवाजीनगर, पुणे पिन कोड:411005	स्वाक्षरी:-		

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता
1	सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट तर्फे अधिकृत ट्रस्टी कोलिन्स इलियास अल्बुक्वरकु : प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: लेमन ट्री हॉटेलच्या मागे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. AAATS5598P

मह दुय्यम निबंधक, हवेली-2

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL	eChallan	10000502024031506080	MH017415851202324P	350000.00	SD	0009237432202324	18/03/2024
2		DHC		0324180005096	1000	RF	0324180005096D	18/03/2024
3	SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL	eChallan		MH017415851202324P	30000	RF	0009237432202324	18/03/2024

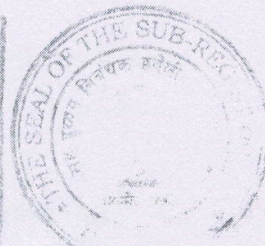
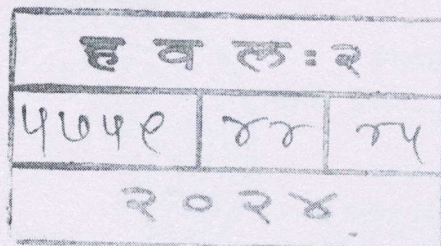
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

5759 /2024

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com





21/03/2024 11 02:00 AM

दस्तावेज गोपचारा भाग-2

हवेली 2

दस्तावेज क्रमांक: 5759/2024

दस्तावेज क्रमांक: हवेली 2/5759/2024

दस्तावेजाचा प्रकार :- पुरवणी करारनामा

अनु. क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: सेंट लॉरेन्स एज्युकेशन ट्रस्ट तर्फे अधिकृत ट्रस्टी कोलिनस इलियाम
अल्ब्युस्युरस्यु
पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं:
लेमन ट्री हॉटेलच्या मागे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद, महाराष्ट्र,
औरंगाबाद.
पिन संख्या: AAATS5598P

पक्षकाराचा प्रकार

लिहून घेणारा

वय :-

स्वाक्षरी:-

छायाचित्र

ठसा प्रमाणित



वरील दस्तावेज करून देणारा तथाकथित पुरवणी करारनामा चा दस्तावेज करून दिल्याचे कळव करताना
शिक्षा क्र.3 ची वेळ: 21 / 03 / 2024 11 : 01 : 14 AM

ओळख:-

मह. इमम दुर्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तावेज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

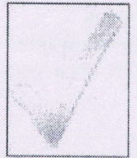
अनु. क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव: अॅड मोहम शहा - -
वय: 29
पत्ता: शिवाजीनगर, पुणे
पिन कोड: 411005

Shah
स्वाक्षरी

छायाचित्र

ठसा प्रमाणित



खालील पक्षकाराची कवुली उपलब्ध आहे .

अनु. क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

श्रीकांत शंकरराव सामल तर्फे कवुली जबाब करिता दीपक श्रीकांत सामल - :-

1 प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: श्रीनिवास गोखले रोड, सि.टी.स.443/5, शिवाजीनगर पुणे, महाराष्ट्र, पुणे,
ALUPS8180J

शिक्षा क्र.4 ची वेळ: 21 / 03 / 2024 11 : 01 : 56 AM

मह. दुर्यम निबंधक, हवेली-2

असे प्रमाणित करण्यात येते की,
दस्तावेज करून देणारा *Shah* काले आहे.

मह. दुर्यम निबंधक
हवेली क्र: 2

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL	eChallan	10000502024031506080	MH017415851202324P	350000.00	SD	0009237432202324	18/03/2024
2		DHC		0324180005096	1000	RF	0324180005096D	18/03/2024
3	SHRIKANT SHANKARRAO SAMAL	eChallan		MH017415851202324P	30000	RF	0009237432202324	18/03/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

5759 /2024

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

हवेली नंबर २ पुस्तकाचे
५७५२ नंबरची नोंदला

दुर्यम निबंधक हवेली क्र-२
२१/०३/२०२४



FORM NO. 10B

[See rule 16CC and 17B]

Audit report under clause (b) of the tenth proviso to clause (23C) of section 10 and sub-clause (ii) of clause (b) of subsection (1) of section 12A of the Income-tax Act, 1961, in the case of a fund or trust or institution or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution.

have examined the balance sheet of ST LAWRENCE EDUCATION TRUST [name of the fund or trust or institution or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution] as at 31-Mar-2024 and the Income and Expenditure account or Profit and Loss account for the year ended on that date are in agreement with the books of account maintained by the said fund or trust or institution or university or other educational institution or hospital or other medical institution.

have obtained all the information and explanations to the best of my knowledge and belief which are necessary for the purposes of the audit.

In my opinion, proper books of account have been maintained at the registered office of the above named fund or trust or institution or university or other educational institution or hospital or other medical institution at the address mentioned at serial number 14 of the Annexure:

In my opinion and to the best of my information and according to explanations given to me, the particulars given in the Annexure are true and correct subject to following observations or qualifications-

- (a) Tds deducted by banks on interest on FDRs & TCS collected on buying on buses, Building Materials are not mentioned as not required. Discount by Vendors of Vehicles and Depreciation on Fixed Asstes are not considered as application of Income. Since salary paid to trustees and relatives are not in excess of what may be reasonable paid for such services so did not mentioned in Annxures. Income Above 15 percent of total receipts are considered as applied as per Form 10. Addition to immovable assets which are applied to the required application of preceeding or earlier previos year and was pending for application. There is no specified person whose total contribution in corpus is more than fifty thousinad rupees. Tds deducted by banks on interest on FDRs & TCS collected on buying on buses are not mentioned as not required. Discount by Vendors of Vehicles and Depreciation on Fixed Asstes are not considered as application of Income. Since salary paid to relatives of trustees are not in excess of what may be reasonable paid for such services so did not mentioned in Annxures. Income Above 15 percent of total receipts are considered to be applied as per Form 10. addition to immovable assets which are applied to the required application of preceeding or earlier previos year which was pending for application. There is no specified person whose total contribution in corpus is more than fifty thousinad rupees. TCS on Bus purchases which payments were made in earlier yearbut TCS made in CY. paid for TDS challan or payable for March'2024 are paid in prescribed time

In my opinion and to the best of my information, and according to information given to me, the said accounts give a true and fair view-

- (i) in the case of the balance sheet, of the state of affairs of the above named fund or trust or institution or university or other educational institution or hospital or other medical institution as on 31-Mar-2024; and
- (ii) in the case of the Income and Expenditure account or Profit and Loss account, of the income and application or profit or loss of its accounting year ending on 31-Mar-2024.

Subject to the following observations/qualifications-

- (a) Since the accounting is on cash basis method there is no balances of Debtors & Creditors. The Trustees has fully certified the exigency in respect of all the expenses incurred and debited to the profit and loss account. Books, Statements etc. audited by us are taken as correct. Accounting Policies and Notes to Accounts as per Schedule attached with finanical sttements. We have conducted our audit in accordance with auditing standards generally accepted in India. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatements. An audit includes examining on the basis evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

Acknowledgement Number:433925520090924

The prescribed particulars are annexed hereto.

Name of Chartered Accountant

ASHOK KUMAR RATHI

Membership Number

ARCA102864

Firm Registration Number

118018W

Address

OFFICE NO.4, SECOND FLOOR SHANTA COMPLEX NEAR NUTAN COLONY SIGNAL
AJAB NAGAR AURANGABAD MAHARASHTRA 431001

IP Address

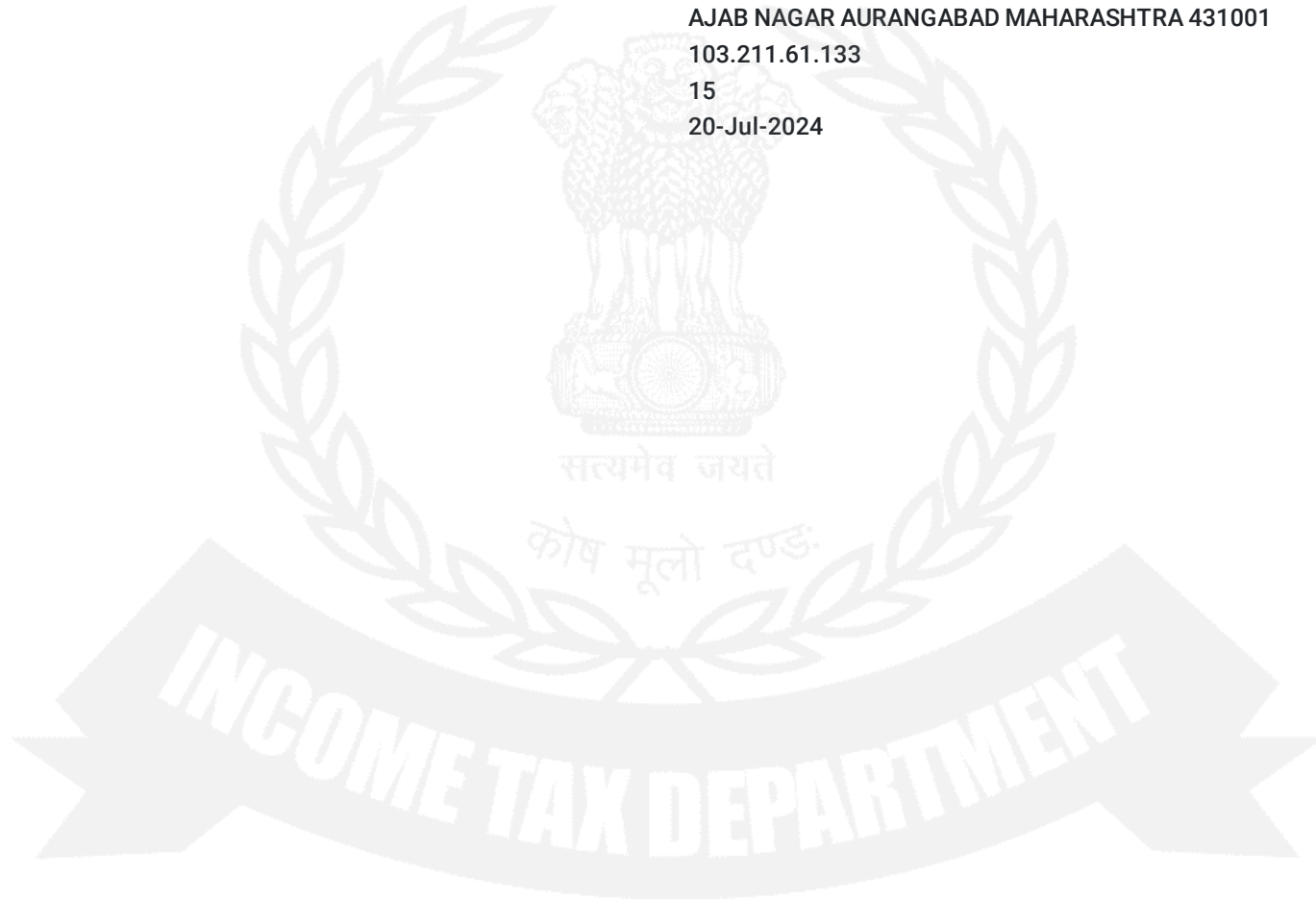
103.211.61.133

Place

15

Date

20-Jul-2024



ANNEXURE
Statement of particulars

Basic Details	1.	PAN of the auditee			AAATS5598P	
	2.	Name of the auditee			ST LAWARENCE EDUCATION TRUST	
	3.	Assessment year			2024-25	
	4.	Previous year			01-APR-2023 to 31-MAR-2024	
	5.	Registered Address of the auditee			GUT NO.42, SUNDERWADI ZALTA CIRCLE AURANGABAD MAHARASHTRA 431003	
	6.	Other addresses, if applicable			ZALTA CIRCLE, JALNA ROAD, INDIA, 431001	
Legal	7.	Type of the auditee			Trust	
	8.	Whether the auditee is established under an instrument			Yes	
Registration Details	9.	Details of registration/provisional registration or approval/ provisional approval or notification of the auditee under the Income-tax Act (Details of all the registration/provisional registration/approval/provisional approval/notification which are valid during the previous year should be provided, however where the auditee has got the registration/approval after provisional registration/approval the details of provisional registration/approval need not be provided)				
		Section under which registered/provisionally registered or approved/ provisionally approved / notified	Date of registration/provisional registration or approval/ provisionally approval/ notification	Registration/Approval/ Notification/ Unique Registration No. (URN), if available	Authority granting registration/provisional registration or approval/provisional approval or notification	Date from which registration/provisional registration/approval/provisional approval/ notification is effective
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		Clause (i) of second proviso to clause (23C) of section 10 of the Act	31-May-2021	AAATS5598PC20214	PCIT/CIT	31-May-2021
Management	10.	(a)	Details of all the Author (s)/ Founder (s)/ Settlor (s)/Trustee (s)/ Members of society/Members of the Governing Council/ Director (s)/ shareholders holding 5% or more of shareholding / Office Bearer (s) of the auditee at any time during the previous year			

[illegible]

Commencement of activities	13.	(i)	Where the auditee has been granted provisional registration or provisional approval, whether activities have commenced during the previous year				No									
		(ii)	If yes in 13 (i) , date of commencement of activities													
		(iii)	If the answer to 13(i) is yes, whether application for registration under section sub-clause (iii) of clause (ac) of sub-section (1) of section 12A or application for approval under clause (iii) of the first proviso to clause (23C) of section 10 has been filed?													
		(iv)	If yes in 13(iii) above, provide the following details regarding application for registration under section sub-clause (iii) of clause (ac) of sub-section (1) of section 12A or application for approval under clause (iii) of the first proviso to Clause (23C) of section 10 has been filed? <table border="1" data-bbox="432 429 2101 525"> <tr> <td>S. No.</td> <td>Date of Application</td> <td>Status of registration in pursuance to application</td> <td>Date of Registration /Cancellation based on such application</td> <td>URN of such registration</td> </tr> <tr> <td colspan="5" style="text-align: center;">No Records Available</td> </tr> </table>				S. No.	Date of Application	Status of registration in pursuance to application	Date of Registration /Cancellation based on such application	URN of such registration	No Records Available				
S. No.	Date of Application	Status of registration in pursuance to application	Date of Registration /Cancellation based on such application	URN of such registration												
No Records Available																
Details of Place where books of accounts and other documents have been maintained	14.	(i)	Whether the books of account and other documents have been kept and maintained in the form and manner and at such place as prescribed under rule 17AA by the auditee				Yes									
		(ii)	Provide the following details of the books of account and other documents													

Acknowledgement Number:433925520090924

S. No.	Nature of Books of Account	Whether maintained by the auditee	Whether maintained in a computer system	Whether maintained at registered office	If maintained at any place other than the registered place				Whether the books of account have been audited
					Address of such Place	Date of decision by management to keep account at such place	Whether intimated to Assessing Officer that books of accounts are kept at such place under proviso to sub-rule (3) of rule 17AA	Date of intimation to Assessing Officer	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(8a)	(9)
1.	Cash book	Yes	Yes	Yes					Yes
2.	Ledger	Yes	Yes	Yes					Yes
3.	Journal	Yes	Yes	Yes					Yes
4.	Copies of bills, whether machine numbered or otherwise serially numbered, wherever such bills are issued by the assessee, and copies or counterfoils of machine numbered or otherwise serially numbered receipts issued by the assessee	Yes	Yes	Yes					Yes
5.	Original bills wherever issued to the person and receipts in respect of payments made by the person	Yes	Yes	Yes					Yes
6.	Any other book that may be required to be maintained in order to give a true and fair view of the state of the affairs of the person and explain the transactions effected	Yes	Yes	Yes					Yes
7.	Record of income of the person during the previous year as per rule 17AA(1) (d) (ii)	Yes	Yes	Yes					Yes
8.	Record of application of income etc. out of income during the	Yes	Yes	Yes					Yes

Acknowledgement Number:433925520090924

			S. No.	Nature of Books of Account	Whether maintained by the auditee	Whether maintained in a computer system	Whether maintained at registered office	If maintained at any place other than the registered place				Whether the books of account have been audited
								Address of such Place	Date of decision by management to keep account at such place	Whether intimated to Assessing Officer that books of accounts are kept at such place under proviso to sub-rule (3) of rule 17AA	Date of intimation to Assessing Officer	
			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(8a)	(9)
				previous year as per rule 17AA(1)(d)(iii)								
			9.	Record of application of income out of the income of any previous year preceding the current previous year as per rule 17AA(1)(d)(iv)	Yes	Yes	Yes					Yes
			10.	Record of properties as per rule 17AA(1)(d)(viii);	Yes	Yes	Yes					Yes
			11.	Record of specified persons as per rule 17AA(1)(d)(ix);	Yes	Yes	Yes					Yes
			12.	Any other documents containing any other relevant information as per rule 17AA(1)(d)(x).	Yes	Yes	Yes					Yes
Advancement of General Public Utility	15.	Where, in any of the projects/institutions run by auditee, one of the charitable purposes is advancement of any other object of general public utility then,-										
	(A)	Whether any activity is being carried on by the auditee which is in the nature of trade, commerce or business referred to in proviso to clause (15) of section 2?									No	
	(B)	If yes, then percentage of receipt from such activity vis-à-vis total receipts									%	
	(C)	Whether such activity in the nature of trade, commerce or business is undertaken in the course of actual carrying out of such advancement of any other object of general public utility										
	(D)	Whether there is any activity of rendering any service in relation to any trade, commerce or business for any consideration as referred to in proviso to clause (15) of section 2?									No	
	(E)	If yes, then percentage of receipt from such activity vis-à-vis total receipts									%	

		(F)	Whether such activity of rendering service is undertaken in the course of actual carrying out of such advancement of any other object of general public utility			
	16.	If 'A' or 'D' in 15 is Yes, the aggregate annual receipts from such activities in respect of that project/institution				
		S. No.	Name of Project/ Institution	Amount of aggregate annual receipts from activities referred in 15A and 15D (In Rs.)		
		(1)	(2)	(3)		
		Total		0		
		No Records Available				
Business Undertaking	17.	(i)	Whether the auditee has any business undertaking as referred to in sub-section (4) of section 11			No
		(ii)	If yes, then provide the following details of the business undertaking:			
		(a)	Nature of Business Undertaking			
		(b)	Business code			
		(c)	Whether separate books of account have been maintained for the business undertaking <refer note^>			
		(d)	Income from the business undertaking for the previous year which is not to be included in the total income of the auditee as per sub-section (4) of section 11			₹
		(e)	Income from the business undertaking for the previous year which is to be included in the total income of the auditee as per sub-section (4) of section 11			₹
Business Incidental to Objects	18.	(i)	Whether the auditee has any income being profits and gains from any business as referred in seventh proviso to Clause (23C) of section 10 or sub-section (4A) of section 11, as the case may be			No
		(ii)	If yes, then provide the following details of such business:			
		(a)	Nature of Business			
		(b)	Business code			
		(c)	Whether separate books of account have been maintained for the business <refer note^>			
		(d)	Whether the business is incidental to the attainment of the objects of the auditee			No
		(e)	Profits and gains from the business during the previous year			₹

TDS on receipts	19.	Details of the receipts of the auditee on which tax has been deducted at source referred to in sections 194C or 194J or 194H or 194Q:											
		S. No.	Name of the deductor	TAN of deductor	Amount on which tax has been deducted at source (In Rs.)	Amount of tax deducted at source	Section under which tax has been deducted at source	Category of income/receipt				Income/receipt in column 7 or 8 which is from business incidental to the attainment of the objects of the auditee. (In Rs.)	Whether separate books of account have been maintained for activities income/receipt which is mentioned in column 10
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(9a)	(10)	(11)
No Records Available													
Voluntary Contributions	20.	Whether the provisions of twenty second proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (10) of section 13 are applicable.									No		
	21.	Whether auditee has filed Form No. 10BD for the previous year < If No then skip to row 23 >									No		
	22.	Total Sum of donations reported in Form No. 10BD furnished by the auditee for the previous year									₹		
	23.	Donations not reported in Form No 10BD /Not required to fill Form No. 10BD											
		(i)	Donations received by fund or trust or institution of the auditee which is approved under clause (b) of sub-section (2) of section 80G									₹ 0	
		(ii)	Donations received by fund or trust or institution of the auditee which qualifies for deduction under section 80G (other than those donations qualifying under clause (b) of sub-section (2) of section 80G or sub-clause (iv) of clause (a) of sub-section (2) of section 80G)									₹ 0	
		(iii)	Donations received by fund or trust or institution of the auditee approved under sub-clause (iv) of clause (a) of sub-section (2) of section 80G and which are not eligible under sub-section (5) of section 80G										
			(a)	Cash donations exceeding Rs 2000									₹ 0
	(b)		Donations received from other charitable trusts and institution or from any fund or institution or trust or any university or other educational institutions or any hospital or other medical institution not eligible for deduction									₹ 0	
	(c)		Others (Specify the nature)									₹	
	(d)		Total (a)+(b)+(c)									₹ 0	
	(iv)	Donations which could not be reported in Form No 10BD due to non-availability of identification of donor as required under Form No 10BD									₹ 0		
(v)	Donations received in kind									₹ 0			
(vi)	Anonymous Donations referred to in section 115BBC												

Acknowledgement Number:433925520090924

		(a)	Amount of anonymous donation not taxable under section 115BBC on account of applicability of clause (i) of sub-section (1) of section 115BBC	₹ 0
		(b)	Amount of anonymous donation not taxable under section 115BBC on account of applicability of clause (a) of sub-section (2) of section 115BBC	₹ 0
		(c)	Amount of anonymous donation not taxable under section 115BBC on account of applicability of clause (b) of sub-section (2) of section 115BBC	₹ 0
		(d)	Other anonymous donations taxable @ 30 % under section 115BBC	₹ 0
		(e)	Total (a+b+c+d)	₹ 0
	(vii)	Any other voluntary contribution not part of Form No. 10BD, Please specify the nature		₹
	(viii)	Total donation not reported in form No. 10BD [23(i)+23(ii)+23(iii)(d) +23(iv)+23(v)+23(vi)(e)+23(vii)]		₹ 0
	24.	Total voluntary contributions received by the auditee during the previous year [22+23(viii)]		₹ 0
	25.	Total Foreign Contribution out of the total voluntary contributions stated in 24		₹ 0
	26.	Voluntary Contribution forming part of Corpus (which are included in 24)		₹ 0
		(A)	Corpus representing donations received for the renovation or repair of places notified under clause (b) of sub-section (2) of section 80G eligible for exemption under Explanation 1A to the third proviso to clause (23C) of section 10 or Explanation 3A to sub-section (1) of section 11	₹ 0
		(B)	Corpus donations as referred to in clause (d) of sub-section (1) of section 11 or Explanation 1 to the third proviso to section 10 (23C) eligible for exemption and invested in modes specified under sub-section (5) of section 11	₹ 0
	27.	Voluntary Contributions required to be applied by the auditee during the previous year [24-{23(vi)(d)+26A+ 26B}]]		₹ 0
Income to be applied	28.	Income other than voluntary contributions derived from property held under trust referred to in section 11 or income of fund or institution or trust or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution (other than the contribution reported in serial number 24)		₹ 27,95,06,101
	29.	Income applied outside India which is eligible under clause (c) of sub-section (1) of section 11		₹ 0
	30.	Income required to be applied in India by the auditee during the previous year ([27+28-29])		₹ 27,95,06,101
Application of Income	31.	Application of Income (excluding application not eligible and reported under serial number 37)		
		(i)	Total amount applied for charitable or religious purposes in India during the previous year	
		(a)	Contribution or donation to any other person during the previous year	

	Electronic(₹)	₹ 0																																																																				
	Other than electronic(₹)	₹ 0																																																																				
	Total(₹)	₹ 0																																																																				
(b)	Object wise application other than the application provided in (a)																																																																					
	<table border="1"> <tr> <th>S. No.</th><th></th><th>Electronic (₹)</th><th>Other than electronic (₹)</th><th>Total (₹)</th></tr> <tr> <td>(I)</td><td>Religious</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(II)</td><td>Relief of poor</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(III)</td><td>Education</td><td>45,62,07,145</td><td>66,97,413</td><td>46,29,04,558</td></tr> <tr> <td>(IV)</td><td>Medical relief</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(V)</td><td>Yoga</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(VI)</td><td>Preservation of Environment (including watersheds, forests and wildlife)</td><td>0</td><td>0</td><td></td></tr> <tr> <td>(VII)</td><td>Preservation of Monuments or Places or Objects of Artistic or Historic interest</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(VIII)</td><td>Advancement of any other objects of general public utility</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(IX)</td><td>Application which cannot be specifically categorized under (I) to (VIII)</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td></tr> <tr> <td>(X)</td><td>Total</td><td>45,62,07,145</td><td>66,97,413</td><td>46,29,04,558</td></tr> </table>	S. No.		Electronic (₹)	Other than electronic (₹)	Total (₹)	(I)	Religious	0	0	0	(II)	Relief of poor	0	0	0	(III)	Education	45,62,07,145	66,97,413	46,29,04,558	(IV)	Medical relief	0	0	0	(V)	Yoga	0	0	0	(VI)	Preservation of Environment (including watersheds, forests and wildlife)	0	0		(VII)	Preservation of Monuments or Places or Objects of Artistic or Historic interest	0	0	0	(VIII)	Advancement of any other objects of general public utility	0	0	0	(IX)	Application which cannot be specifically categorized under (I) to (VIII)	0	0	0	(X)	Total	45,62,07,145	66,97,413	46,29,04,558														
S. No.		Electronic (₹)	Other than electronic (₹)	Total (₹)																																																																		
(I)	Religious	0	0	0																																																																		
(II)	Relief of poor	0	0	0																																																																		
(III)	Education	45,62,07,145	66,97,413	46,29,04,558																																																																		
(IV)	Medical relief	0	0	0																																																																		
(V)	Yoga	0	0	0																																																																		
(VI)	Preservation of Environment (including watersheds, forests and wildlife)	0	0																																																																			
(VII)	Preservation of Monuments or Places or Objects of Artistic or Historic interest	0	0	0																																																																		
(VIII)	Advancement of any other objects of general public utility	0	0	0																																																																		
(IX)	Application which cannot be specifically categorized under (I) to (VIII)	0	0	0																																																																		
(X)	Total	45,62,07,145	66,97,413	46,29,04,558																																																																		
(c)	Total application (a) + (b)(X)																																																																					
	Electronic(₹)	₹ 45,62,07,145																																																																				
	Other than electronic(₹)	₹ 66,97,413																																																																				
	Total(₹)	₹ 46,29,04,558																																																																				
(ii)	Details of application out of (i) (a) and (i) (b) resulting in payment in excess of Rs. 50 lakh during the previous year to any person																																																																					
	<table border="1"> <tr> <th rowspan="2">S. No.</th><th rowspan="2">Name of person to whom amount paid or credited</th><th rowspan="2">PAN of such person</th><th rowspan="2">Amount of application (Rs.)</th><th colspan="3">Mode of Application</th><th colspan="2">TDS</th></tr> <tr> <th>Electronic modes (Rs.)</th><th>Other than Electronic modes (Rs.)</th><th>Total</th><th>Whether any TDS has been deducted</th><th>Section under which TDS has been deducted</th></tr> <tr> <th>(1)</th><th>(2)</th><th>(3)</th><th>(4)</th><th>(5)</th><th>(6)</th><th>(7)</th><th>(8)</th><th>(9)</th></tr> <tr> <td>1.</td><td>BHARUKA CONSTRUCTION PVT LTD</td><td>AAGCB8703N</td><td>1,00,00,000</td><td>1,00,00,000</td><td>0</td><td>1,00,00,000</td><td>Yes</td><td>194C - Payments to contractors</td></tr> <tr> <td>2.</td><td>PRANY STEEL</td><td>AAWFP8714C</td><td>1,28,30,181</td><td>1,28,30,181</td><td>0</td><td>1,28,30,181</td><td>Yes</td><td>Others</td></tr> <tr> <td>3.</td><td>SHRIKANT SAMAL</td><td>ALUPS8180J</td><td>20,00,00,000</td><td>20,00,00,000</td><td>0</td><td>20,00,00,000</td><td>Yes</td><td>Others</td></tr> <tr> <td>4.</td><td>FLAVIA ALBUQUERQUE</td><td>ADOPA4639A</td><td>53,00,000</td><td>53,00,000</td><td>0</td><td>53,00,000</td><td>Yes</td><td>192 - Salary</td></tr> <tr> <td>5.</td><td>RAJ AUTOMOBILES</td><td>ACQPK8750P</td><td>1,03,89,560</td><td>1,03,89,560</td><td>0</td><td>1,03,89,560</td><td>No</td><td></td></tr> </table>	S. No.	Name of person to whom amount paid or credited	PAN of such person	Amount of application (Rs.)	Mode of Application			TDS		Electronic modes (Rs.)	Other than Electronic modes (Rs.)	Total	Whether any TDS has been deducted	Section under which TDS has been deducted	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	1.	BHARUKA CONSTRUCTION PVT LTD	AAGCB8703N	1,00,00,000	1,00,00,000	0	1,00,00,000	Yes	194C - Payments to contractors	2.	PRANY STEEL	AAWFP8714C	1,28,30,181	1,28,30,181	0	1,28,30,181	Yes	Others	3.	SHRIKANT SAMAL	ALUPS8180J	20,00,00,000	20,00,00,000	0	20,00,00,000	Yes	Others	4.	FLAVIA ALBUQUERQUE	ADOPA4639A	53,00,000	53,00,000	0	53,00,000	Yes	192 - Salary	5.	RAJ AUTOMOBILES	ACQPK8750P	1,03,89,560	1,03,89,560	0	1,03,89,560	No		
S. No.	Name of person to whom amount paid or credited					PAN of such person	Amount of application (Rs.)	Mode of Application			TDS																																																											
		Electronic modes (Rs.)	Other than Electronic modes (Rs.)	Total	Whether any TDS has been deducted			Section under which TDS has been deducted																																																														
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)																																																														
1.	BHARUKA CONSTRUCTION PVT LTD	AAGCB8703N	1,00,00,000	1,00,00,000	0	1,00,00,000	Yes	194C - Payments to contractors																																																														
2.	PRANY STEEL	AAWFP8714C	1,28,30,181	1,28,30,181	0	1,28,30,181	Yes	Others																																																														
3.	SHRIKANT SAMAL	ALUPS8180J	20,00,00,000	20,00,00,000	0	20,00,00,000	Yes	Others																																																														
4.	FLAVIA ALBUQUERQUE	ADOPA4639A	53,00,000	53,00,000	0	53,00,000	Yes	192 - Salary																																																														
5.	RAJ AUTOMOBILES	ACQPK8750P	1,03,89,560	1,03,89,560	0	1,03,89,560	No																																																															

Acknowledgement Number:433925520090924

(iii)	Amount which was not actually paid during the previous year [if included in (i)(c)]		₹ 0
(iv)	Amount actually paid during the previous year which accrued during any earlier previous year but not claimed as application of income in earlier previous year		₹ 0
(v)	Total amount to be allowed as application [31(i)(c)- 31(iii) +31(iv)]		₹ 46,29,04,558
(vi)	Bifurcation of application in 31(v) into Revenue or Capital		₹ 46,29,04,558
	(a)	Revenue	₹ 19,51,44,543
	(b)	Capital	₹ 26,77,60,015
(vii)	Amount invested or deposited back in corpus which was applied during any preceding previous year and not claimed as application during that previous year.		₹ 0
(viii)	Repayment of loan or borrowing during the previous year which was earlier applied and not claimed as application during that previous year.		₹ 0
Amount to be disallowed from application			
(ix)	Amount disallowable under thirteenth proviso to clause (23C) of section 10 or Explanation 3 to sub-section (1) of section 11 read with sub-clause (ia) of clause (a) of section 40		₹ 0
(x)	Amount disallowable under thirteenth proviso to section 10(23C) or Explanation 3 to sub-section (1) of section 11 read with sub-section (3) or (3A) of section 40A		₹ 0
	(A)	Amount disallowable under thirteenth proviso to section 10(23C) or Explanation 3 to sub-section (1) of section 11 read with sub-section (3) of section 40A	₹ 0
	(B)	Amount disallowable under thirteenth proviso to section 10(23C) or Explanation 3 to sub-section (1) of section 11 read with sub-section (3A) of section 40A	₹ 0
(xi)	Donation to any fund or institution or trust or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution referred to in sub - clause (iv), (v), (vi) or (via) of Clause (23C) of section 10 of the Act or any trust or institution referred to in section 11 or 12 of the Act towards Corpus		₹ 0
(xii)	Donation to any fund or institution or trust or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution referred to in sub - clause (iv), (v), (vi) or (via) of Clause (23C) of section 10 of the Act or any trust or institution referred to in section 11 or 12 of the Act not having same objects		₹ 0
(xiii)	Donation to any person other than any fund or institution or trust or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution referred to in sub - clause (iv), (v), (vi) or (via) of clause (23C) of section 10 of the Act or any trust or institution referred to in section 11 or 12 of the Act		₹ 0
(xiv)	Application outside India for which approval under proviso to clause (c) of sub-section (1) of section 11 has not been obtained		₹ 0

Acknowledgement Number:433925520090924

	(xv)	Application outside India for which approval under proviso to clause (c) of sub-section (1) of section 11 has been obtained		₹ 0	
	(xvi)	Applied for any purpose beyond the objects of the auditee		₹ 0	
	(xvii)	Any other Disallowance (Please specify)		₹ 0	
	(xviii)	Total allowable application [{31(v)+31(vii)+31(viii)} - {31(ix) to 31(xvii)}]		₹ 46,29,04,558	
	(xix)	Amount deemed to have been applied during the previous year under clause (2) of Explanation 1 to sub-section (1) of section 11		₹ 0	
	(xx)	Income accumulated as per the provisions of Explanation 3 to the third proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (2) of section 11		₹ 0	
	(xxi)	Income accumulated or set apart for application to charitable or religious purposes or stated objects of trust or institution to the extent it does not exceed 15 % of the income		₹ 4,19,25,915	
	32.	Taxable Income [30- {31(xviii) to 31(xxi)}]			₹ -22,53,24,372
Section 115BBI	33.	Income taxable under section 115BBI			
		(a)	Whether the auditee has any deemed income referred to in sub-section (1B) of section 11 which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBI and the amount of such deemed income?		No ₹
		(b)	Whether the auditee has any deemed income referred to in Explanation 4 to third proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (3) of section 11 which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBI and the amount of such deemed income?		No ₹
			(i)	Whether income accumulated is applied for the purposes other than charitable or religious purposes or ceases to be accumulated or set apart for application thereto	No ₹
			(ii)	Whether such income accumulated ceases to remain invested or deposited in any of the forms or modes specified in sub-section (5) of section 11	No ₹
			(iii)	Whether such income accumulated is not utilised for the purpose for which it is so accumulated or set apart during the period referred to in clause (a) of the Explanation 3 to third proviso to clause (23C) of section 10 or clause (a) of sub-section (2) of section 11	No ₹
		(iv)	Whether such income accumulated is credited or paid to any trust or institution registered under section 12AA or section 12AB or to any fund or institution or trust or any university or other educational institution or any hospital or other medical institution referred to in sub-clause (iv) or sub-clause (v) or sub-clause (vi) or sub-clause (via) of clause (23C) of section 10		No ₹
	(c)	(i)	Whether the auditee has any income which is income not to be excluded from the total income under twenty first proviso to clause (23C) of section 10 or clause (c) of sub-section (1) of section 13 which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBI and the amount of such income		No ₹

Acknowledgement Number:433925520090924

		(ii)	Whether the auditee has any income which is not to be excluded from the total income under clause (b) of third proviso to clause (23C) of section 10 or clause (d) of sub-section (1) of section 13 which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBI and the amount of such income	No	₹
		(d)	Whether the auditee has any income accumulated or set apart in excess of fifteen percent of the income where such accumulation is not allowed under any specific provision of the Act and which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBI and the amount of such income ?	No	₹
		(e)	Whether the auditee has made any application out of India which is not excluded from total income under clause (c) of sub-section (1) of section 11	No	₹
	34.	Anonymous donation which is chargeable to tax @ 30 % under section 115BBC			₹ 0
Other Income	35.	(a)	Whether the auditee has any income chargeable under section 12(2) and the amount of such income.	No	₹
		(b)	Income as per Explanation 3B to sub-section (1) of section 11 in case of violation of clause (a) or (b) or (c) or (d) of Explanation 3A to sub-section (1) of section 11 read with clause (b) of sub-section (2) of section 80G		₹ 0
		(c)	Income as per Explanation 1B to the third proviso to Clause (23C) of section 10 in case of violation of clause (a) or (b) or (c) or (d) of Explanation 1A to the third proviso to Clause (23C) of section 10 read with clause (b) of sub-section (2) of section 80G		₹ 0
		(d)	Income chargeable under sub-section (4) of section 11		₹ 0
Capital Asset	36.	Details of Capital Asset Transferred under sub-section (1A) of section 11			
		(1)	Whether a capital asset being property held under trust wholly for charitable or religious purpose is transferred and the net consideration for which it is transferred?	No	₹
		(2)	Whether deemed application is claimed as per clause (a) of sub-section (1A) of section 11 and the amount of such deemed application?	No	₹
		(3)	Whether a capital asset being property held under trust in part only for charitable or religious purpose is transferred and the net consideration for which it is transferred?	No	₹
		(4)	Whether deemed application is claimed as per clause (b) of sub-section (1A) of section 11 and the amount of such deemed application?	No	₹
Income out of different sources	37.	Application of Income out of the following sources during the previous year			

Acknowledgement Number:433925520090924

Application of ir		S. No.	Application of income out of different sources				Electronic Modes (₹)	other than Electronic Modes (₹)	Total (₹)		
		A	Income accumulated under the third proviso to clause (23C) of section 10 or under sub-section (2) of section 11 during any earlier previous year				0	0	0		
		B	Income deemed to be applied in any preceding year under clause (2) of Explanation 1 to sub-section (1) of section 11 during any earlier previous year				0	0	0		
		C	Income of earlier previous years up to 15% accumulated or set apart				0	0	0		
		D	Corpus				0	0	0		
		E	Borrowed Fund				0	0	0		
		F	Any other (Please specify)						0		
13(10) and 22nd proviso to section 10(23C)	38.	Details of application resulting in payment or credit in excess of Rs 50 lakh during previous year to a single person out of 37									
		S. No.	Name of person	PAN	Amount of application	Mode of Application			TDS		
						Electronic Modes	Other than Electronic modes	Total	Whether any TDS has been deducted	Section under which TDS has been deducted	Amount of TDS
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
		1.	BHARUKA CONSTRUCTION PVT LTD	AAGCB8703N	1,00,00,000	1,00,00,000	0	1,00,00,000	Yes	194C - Payments to contractors	2,00,000
		2.	PRANY STEEL	AAWFP8714C	1,28,30,181	1,28,30,181	0	1,28,30,181	Yes	Others	8,841
		3.	SHRIKANT SAMAL	ALUPS8180J	20,00,00,000	20,00,00,000	0	20,00,00,000	Yes	Others	21,00,000
		4.	FLAVIA ALBUQUERQUE	ADOPA4639A	53,00,000	53,00,000	0	53,00,000	Yes	192 - Salary	13,60,000
		5.	RAJ AUTOMOBILES	ACQPK8750P	1,03,89,560	1,03,89,560	0	1,03,89,560	No	192 - Salary	
	39.	(i)	Whether provisions of twenty second proviso to Clause (23C) of section 10 or sub-section (10) of section 13 are applicable?						No		
		(ii)	If yes in (i) specify the reason why the provisions of twenty second proviso to Clause (23C) of section 10 or sub-section (10) of section 13 are applicable?								
		(a)	Provision of proviso to clause (15) of section 2 is applicable						No		
		(b)	Condition specified in clause (a) of tenth proviso to clause (23C) of section 10 or sub-clause (i) of clause (b) of sub-section (1) of section 12A have been violated						No		
		(c)	condition specified in clause (b) of tenth proviso to clause (23C) of section 10 or sub-clause (ii) of clause (b) of sub-section (1) of section 12A have been violated						No		
		(d)	condition specified in twentieth proviso to clause (23C) of section 10 or sub-clause (ii) of clause (ba) of sub-section (1) of section 12A have been violated						No		

		(iii)	If yes in (i), please provide computation of Income chargeable under twenty second proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (10) of section 13	
		(a)	Income for the previous year	₹
		(b)	Total Expenditure incurred in India, for the objects of the auditee,	₹
		(c)	Expenditure to be disallowed	
		(i)	Expenditure from the corpus standing to the credit of the trust or institution as on the end of the financial year immediately preceding the previous year relevant to the assessment year for which income is being computed	₹
		(ii)	Expenditure from any loan or borrowing	₹
		(iii)	Depreciation in respect of an asset, acquisition of which has been claimed as application of income, in the same or any other previous year; and	₹
		(iv)	Expenditure in the form of contribution or donation to any person.	₹
		(v)	Capital expenditure	₹
		(vi)	Amount disallowable under Explanation to sub-section (10) of section 13 or Explanation to twenty second proviso to clause (23C) of section 10 read with sub-clause (ia) of clause (a) of section 40	₹
		(vii)	Amount disallowable under Explanation to sub-section (10) of section 13 or Explanation to twenty second proviso to clause (23C) of section 10 read with sub-section 3 or 3A of section 40A	₹
		(viii)	Any other disallowance	₹
		(ix)	Total expenditure to be disallowed (i)+(ii)+(iii)+(iv)+(v)+(vi)+(vii)+(viii))	₹ 0
		(d)	Income chargeable to tax under twenty-second proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (10) of section 13 { a - b+c (ix)}	₹ 0
Expenditure Incurred for Religious Purposes	40.	In case auditee is approved under second proviso to sub-section (5) of section 80G, please provide the following details		
		(a)	Whether any amount of expenditure incurred during the previous year which is of a religious nature and the amount of such expenditure	No ₹
		(b)	Total income of auditee during the previous year	₹ 0
		(c)	Percentage of expenditure which is of religious nature to the total income [Amount in (a)/(b)]	0 %
(3)	41.	Details of specified person* as referred to in sub-section (3) of section 13		

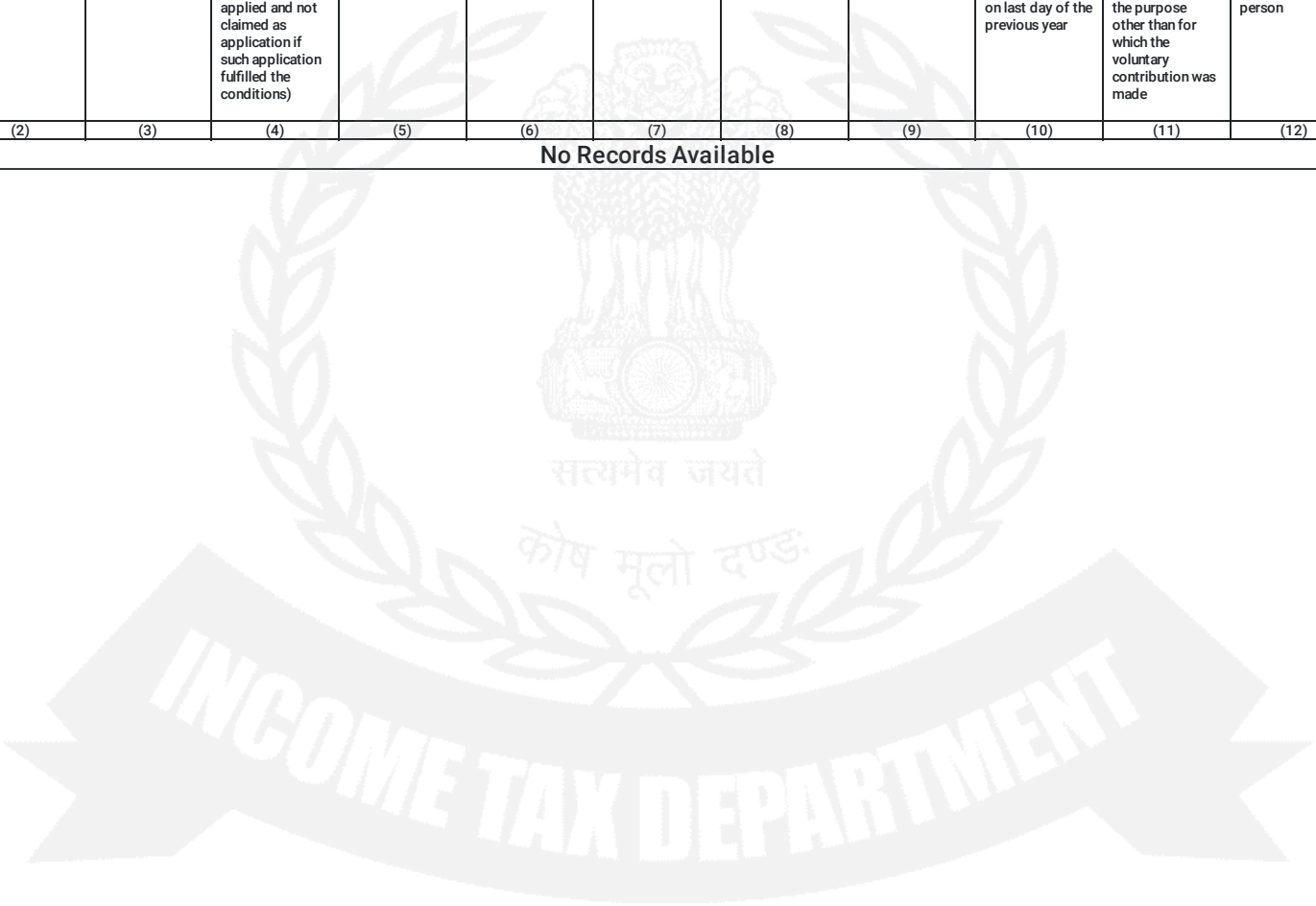
Acknowledgement Number:433925520090924

Person referred to in 13		Code of Person referred to in sub-section (3) of section 13	Name of such person	PAN of such person	Aadhar Number of such person, if allotted	Address of such person	If code 2 selected in column (1) specify the amount of contribution made to the auditee
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		The author of the trust or the founder of the institution	COLLINS ALBUQUERQUE	ADOPA4641G		Plot No. 230-G,Cidco N1 Aurangabad, INDIA, 431003	
		The author of the trust or the founder of the institution	FLAVIA ALBUQUERQUE	ADOPA4639A		Plot No. 230-G,Cidco N1 Aurangabad, INDIA, 431003	
		Any trustee of the trust or manager (by whatever name called) of the institution	CLOTILDA CLAVINA CRASTO	AGFPC0121L		H NO 2377, SECTOR-B BEHIND BAKERS POINT, INDIA, 431003	
42.	Details of transactions referred to in section 13 (2)						
	(a)	Whether any part of the income or property of the auditee is, or continues to be, lent to any specified person for any period during the previous year without either adequate security or adequate interest or both					No
	(b)	Whether any land, building or other property of the auditee is, or continues to be, made available for the use of any specified person, for any period during the previous year without charging adequate rent or other compensation;					No
	(c)	Whether any amount is paid by way of salary, allowance or otherwise during the previous year to any specified person out of the resources of the trust or institution for services rendered by that person to such auditee and the amount so paid is in excess of what may be reasonably paid for such services;					No
	(d)	Whether the services of the auditee are made available to any specified person during the previous year without adequate remuneration or other compensation					No
	(e)	Whether any share, security or other property is purchased by or on behalf of the auditee from any specified person during the previous year for consideration which is more than adequate					No
	(f)	Whether any share, security or other property is sold by or on behalf of the auditee to any specified person during the previous year for consideration which is less than adequate;					No
	(g)	Whether any income or property of the auditee is diverted during the previous year in favour of any specified person					No
	(h)	Whether any funds of the auditee are, or continue to remain, invested for any period during the previous year, in any concern in which any specified person has a substantial interest.					No
Specified Violation	43.	Whether the auditee has incurred any specified violation as referred to in Explanation 2 to the fifteenth proviso to Clause (23C) of section 10 or Explanation to sub-section (4) of section 12AB and the amount of such violation					No ₹
	(a)	Income of the auditee has been applied, other than for the objects of the trust or institution.					No ₹
	(b)	Whether the auditee has income from profits and gains of business which is not incidental to the attainment of its objectives or separate books of account are not maintained by auditee in respect of the business which is incidental to the attainment of its objectives.					No ₹

Acknowledgement Number:433925520090924

	(c)	Whether the auditee, referred to in clause (a) of sub-section (1) of section 13, has applied any part of its income from the property held under a trust for private religious purposes, which does not enure for the benefit of the public.	No	₹
	(d)	Whether the auditee, referred to in clause (b) of sub-section (1) of section 13, has applied any part of its income for the benefit of any particular religious community or caste	No	₹
	(e)	Whether any activity being carried out by the auditee is not genuine or is not being carried out in accordance with all or any of the conditions subject to which it was registered.	No	₹
	(f)	Whether the auditee has not complied with the requirement of any other law, for the time being in force, and the order, direction or decree, by whatever name called, holding that such non-compliance has occurred, has either not been disputed or has attained finality.	No	
44.		Whether there is any claim of depreciation or otherwise has been made in terms of Explanation 1 to Clause (23C) of section 10 or sub-section (6) of section 11 in respect of any asset, acquisition of which has been claimed as an application of income and the amount of such depreciation?	No	₹
45.		In view of provisions of nineteenth proviso to clause (23C) of section 10 or sub-section (7) of section 11, please specify whether the trust or institution has claimed deduction under section 10 [other than clause (1), clause (23C) and clause (46) thereof] during the previous year and the amount of such claim?	No	₹
46.		Whether the auditee has taken or accepted any loan or deposit or any specified sum, exceeding the limit specified in section 269SS during the previous year?	No	₹
47.		Whether the auditee has received an amount exceeding the limit specified in section 269ST, from a person in a day; or in respect of a single transaction; or in respect of transactions relating to one event or occasion from a person during the previous year?	No	₹
48.		Whether the auditee has repaid any amount being loan or deposit or any specified advance exceeding the limit specified in section 269T, during the previous year?	No	₹
49.		Whether the auditee is required to deduct or collect tax as per the provisions of Chapter XVII-B or Chapter XVII-BB?	Yes	
	(A)	Whether the auditee is liable to pay interest under section 201(1A) or section 206C(7) ?	No	

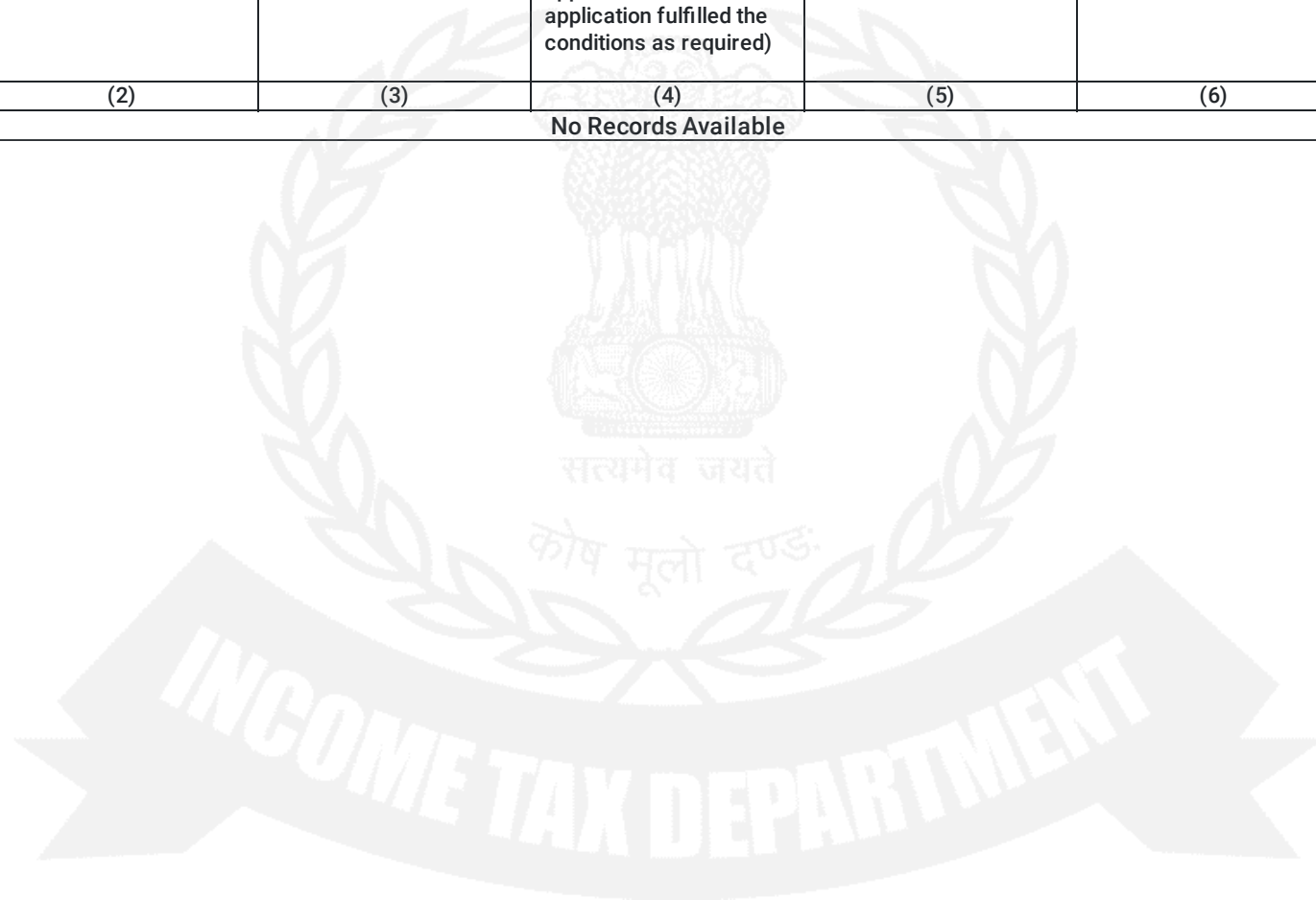
Schedule Corpus : Details of Corpus														
Type of Corpus Donation	Opening Balance at the beginning of the previous year (Corpus not applied till the beginning of the previous year)	Received/Treated as corpus during the previous year	Applied during the previous year	Amount invested or deposited back in to corpus (which was earlier applied and not claimed as application if such application fulfilled the conditions)	Total amount invested or deposited back in to corpus	Financial year in which (4) was applied earlier	Closing Balance [(1+2+5)-3]	Invested in modes specified in section 11(5)	Amount taxed in previous assessment year	Invested in modes other than specified in section 11(5) as on last day of the previous year	If corpus donation is of type (i) then whether it fulfills the following conditions			
											Amount applied out of corpus for the purpose other than for which the voluntary contribution was made	Contribution or donation to any person	Maintained as not separately identifiable	Invested or deposited in the forms and modes other those specified under sub-section (5) of section 11.
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
No Records Available														



Schedule FC: Details of Foreign Contribution		
Nature of foreign contribution received during the previous year	Amount of foreign contribution received during the previous years (In Rs.)	Details of the total application from such contribution during the previous year (Amount in Rs.)
Total		

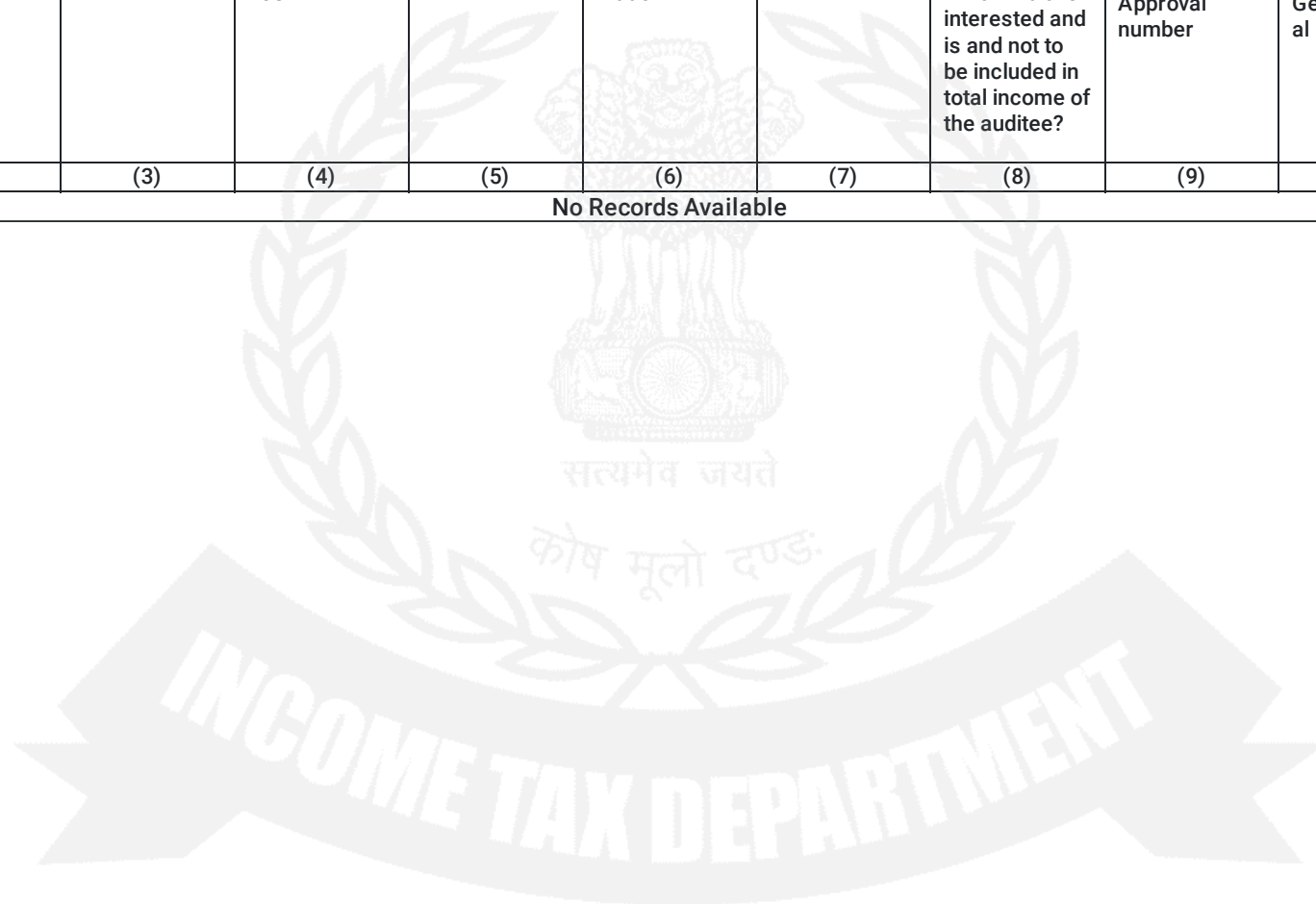


Schedule LB: Details of Loan and Borrowing						
Opening Balance as on 1st April of the previous year	Loan & Borrowings taken for applications towards objectives during the previous year	Applied for the objects of the trust or institution during the previous year	Amount of repayment of loan or borrowing during the previous year (which was earlier applied and not claimed as application if such application fulfilled the conditions as required)	Financial year in which (4) was applied earlier	Total repayment of loan or borrowing during the previous year	Closing Balance as on 31st March (1+2-6=7)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
No Records Available						



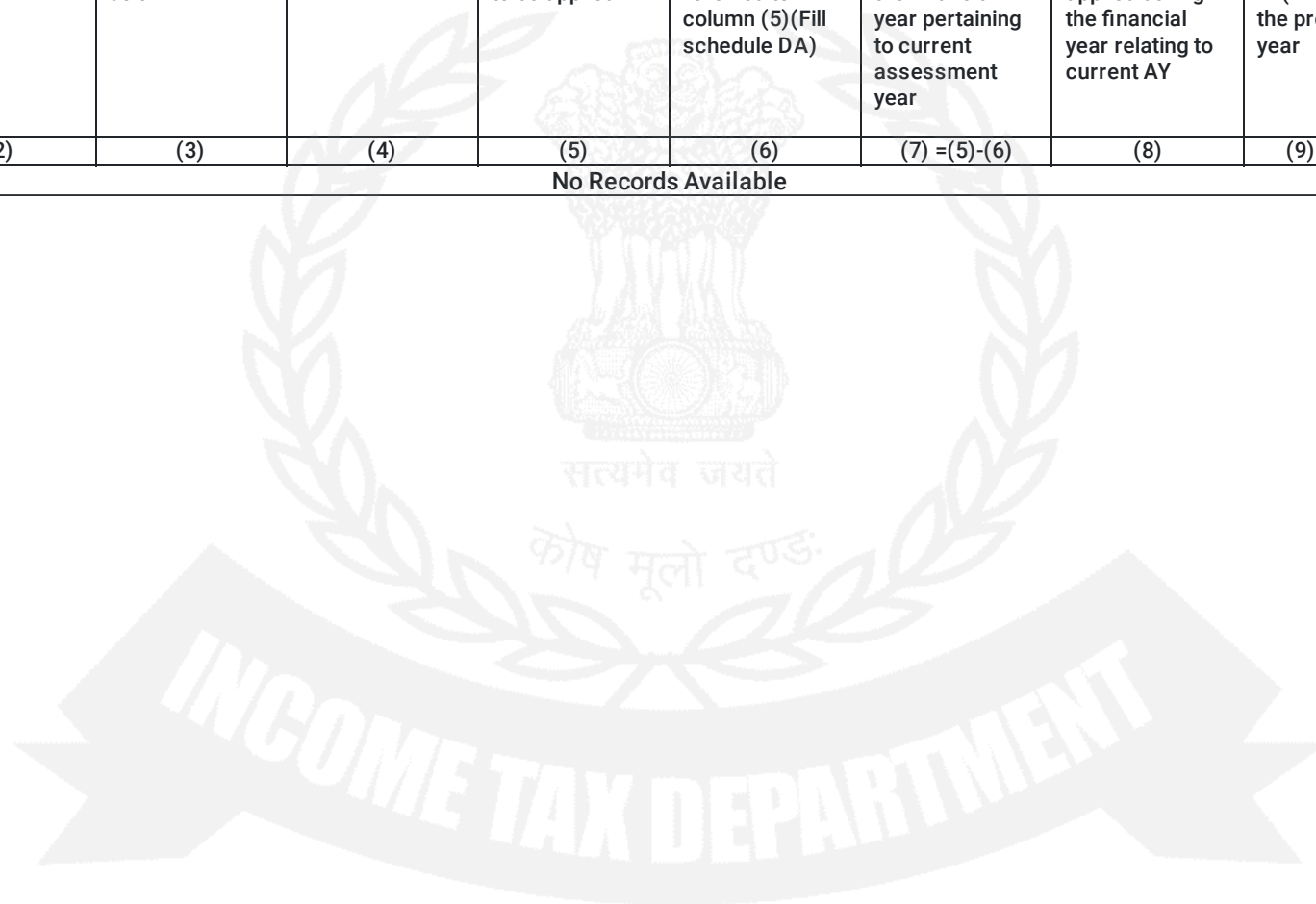
Schedule Int App: Details of income applied outside India

S. No.	Name of the person to whom remittance is made	Taxpayer Identification Number if available	Amount of remittance out of India which is reported in Form No. 15CA	Amount of remittance outside India other than (4)	Charitable or religious purpose for which application is made	Country/Region of application	Whether applied for promoting international welfare in which India is interested and is and not to be included in total income of the auditee?	If approval for application outside India has been taken		
								Approval number	General/Special	Date of Approval
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
No Records Available										

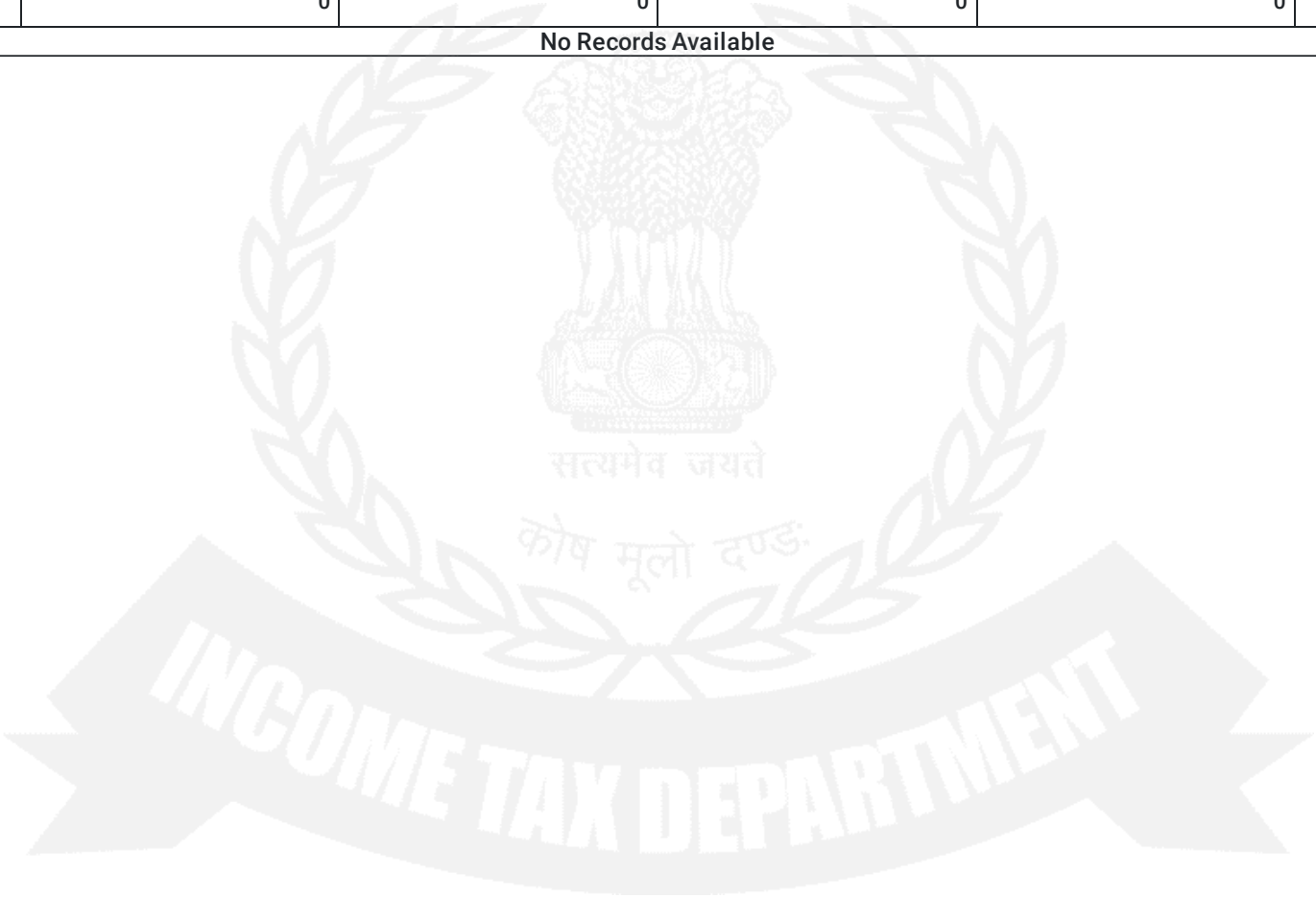


Schedule DI: Details of deemed application under Explanation 1 sub-section (1) of section 11 and deemed income under sub-section (1B) of section 11

Year in which income is deemed to be applied (F.Y.)	Date of furnishing Form 9A	Amount deemed to be applied during the previous year referred to in column 1	Reason of deeming application	Out of the deemed application claimed earlier, amount required to be applied	Amount taxed in any earlier assessment year(s) out of the amount referred to in column (5)(Fill schedule DA)	Out of deemed application claimed, amount required to be applied during the financial year pertaining to current assessment year	Amount of deemed application claimed in earlier years, applied during the financial year relating to current AY	Amount which could not be applied and deemed to be income u/s 11(1B) during the previous year	Balance Amount of deemed application
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7) =(5)-(6)	(8)	(9)=(7)-(8)	(10)= (5)-(7)
No Records Available									



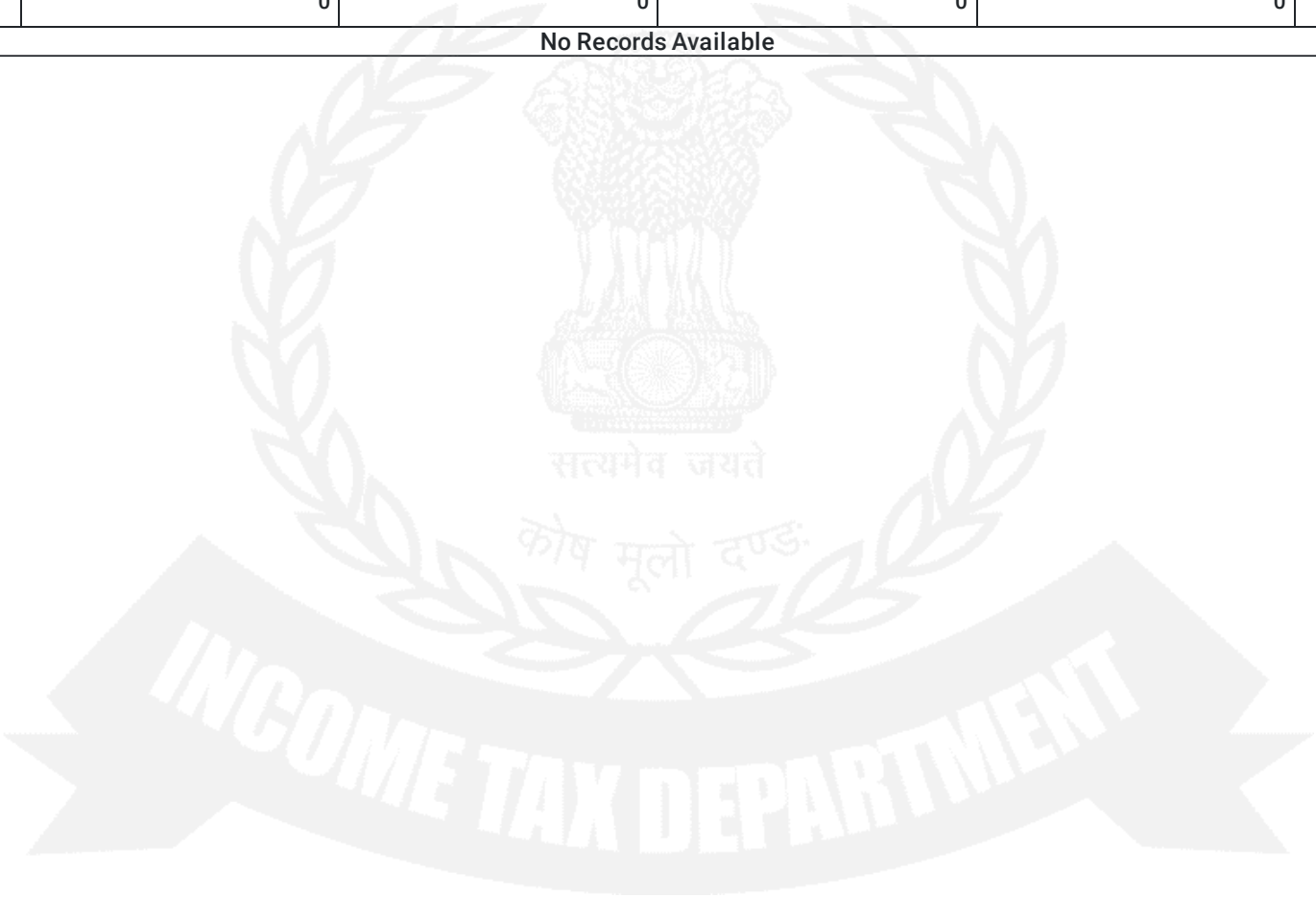
Schedule DA: Details of accumulated income taxed in earlier assessment years as per sub-section (1B) of section 11					
Year of accumulation(F.Y.)	Assessment year in which the amount referred to in column (6) of schedule DI was taxed				
	2023-24	2022-23	2021-22	2020-21	2019-20
Total	0	0	0	0	0
No Records Available					



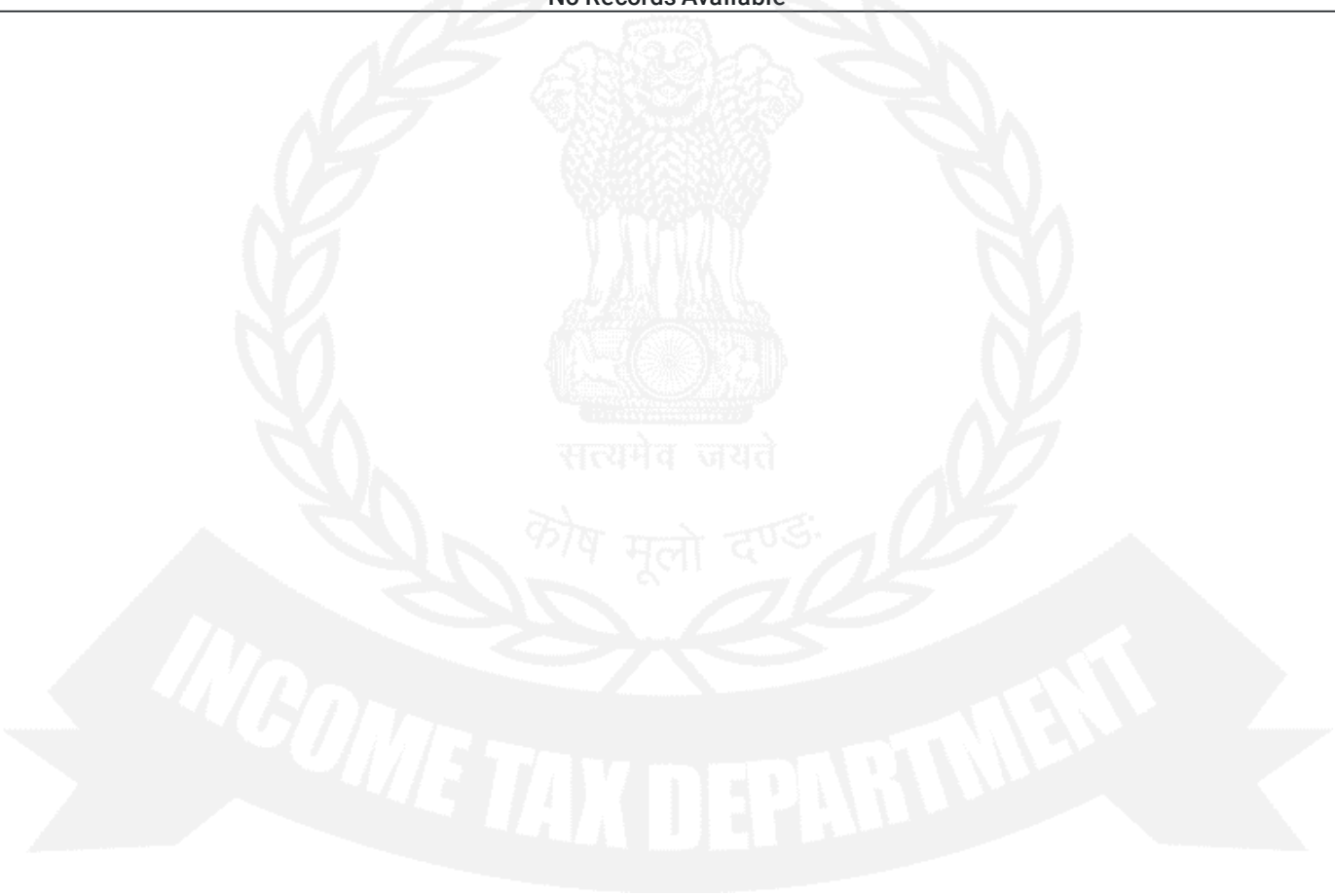
Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule AC: The details of accumulation**

S. No.	Year of accumulation(F.Yr.)	Date of Furnishing Form 10	Amount accumulated in the year of accumulation	Purpose of accumulation	Amount applied for charitable or religious purposes up to the beginning of the previous year	Balance to be applied(3)-(5)	Amount taxed in any earlier assessment (Fill schedule ACA)	Balance available for application (6)-(7)	Amounts applied for charitable or religious purpose during the previous year out of previous year's accumulation	Amount applied for purposes other than the purpose for which such accumulation was made (if applicable)	Amount credited or paid to any trust or institution registered u/s 12AB or approved under sub-clauses (iv) or (v) or (vi) or (via) of clause (23C) of section 10 (if applicable)	Balance amount available for application (8) - (9) - (10) - (11)	Amount invested or deposited in the modes specified in section 11(5) out of 12	Amount invested or deposited in the modes other than specified in section 11(5) out of 12 (if applicable)	Amount which is not utilized during the period of accumulation (if applicable)	Amount deemed to be income within meaning of sub-section (3) of section 11 (if applicable) (10)+(11)+(14)+(15)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1.	2018-19	21-Sep-2019	6,63,79,127	for investment in immovable properties to be used for the educational object of the Trust	6,63,79,127	0	0	0	0			0	0			0
2.	2019-20	21-Oct-2020	7,12,00,000	for investment in immovable properties to be used for the educational object of the Trust	7,12,00,000	0	0	0	0			0	0			0
3.	2020-21	26-May-2021	1,12,00,000	for investment in immovable properties to be used for the educational object of the Trust	29,06,949	82,93,051	0	82,93,051	82,93,051			0	0			0
4.	2021-22	08-Sep-2022	4,90,75,437	for investment in immovable properties to be used for the educational object of the Trust	0	4,90,75,437	0	4,90,75,437	4,90,75,437			0	0			0
5.	2022-23	29-Jul-2023	6,71,66,145	for investment in immovable properties to be used for the educational object of the Trust	0	6,71,66,145	0	6,71,66,145	6,71,66,145			0	0			0
	Total				14,04,86,076	12,45,34,633	0	12,45,34,633	12,45,34,633	0	0	0	0	0	0	0

Schedule ACA: Details of accumulated income taxed in earlier assessment years as per sub-section (3) of section 11					
Year of accumulation(F.Y.)	Assessment year in which this amount was taxed				
	2023-24	2022-23	2021-22	2020-21	2019-20
Total	0	0	0	0	0
No Records Available					



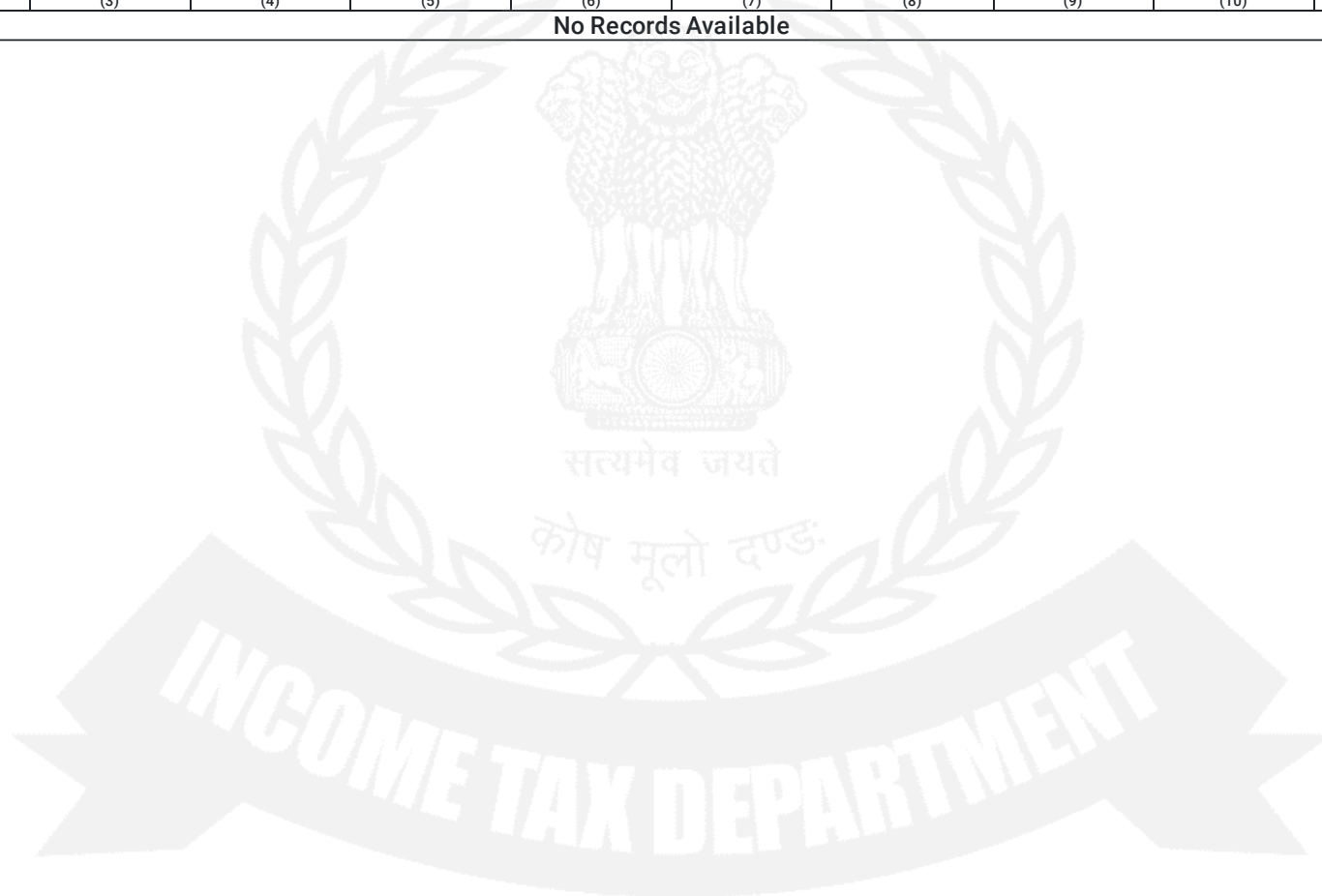
Schedule SP-a: Whether any part of income or property of the auditee is lent, or continues to be lent, to the specified person during the previous year?									
S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Details		Details of Security			Details of interest	
			Nature of Income or Property which is lent	Amount for which income or property is, or continues to be, lent to specified person for any period during the previous year	Nature of security	Value of security	Value of Adequate Security	Actual Rate of interest that is charged	Adequate Rate of Interest
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
No Records Available									



Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule SP-b: Details of land, building or other property of the auditee which is, or continues to be, made available during the previous year for use of the specified person, during the previous year :

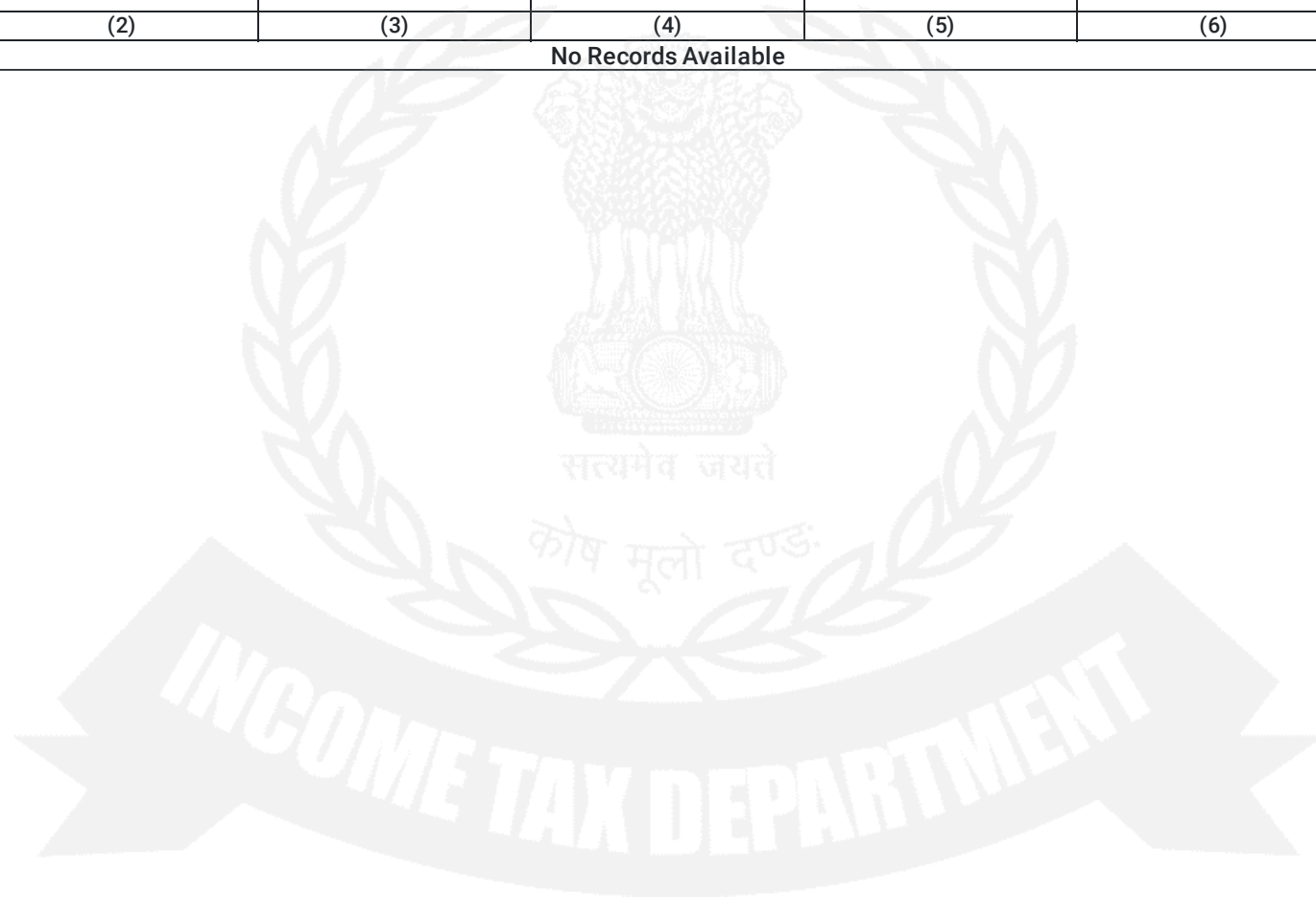
S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Details of asset		Duration for which asset is, or continues to be, made available for the use of specified person during the previous year,		Details of rent for the previous year		Details of other compensation for the previous year		
			Nature of asset	Address	From	To	Amount of rent	Adequate rent	Nature	Amount of compensation	Adequate compensation
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
No Records Available											



Acknowledgement Number:433925520090924

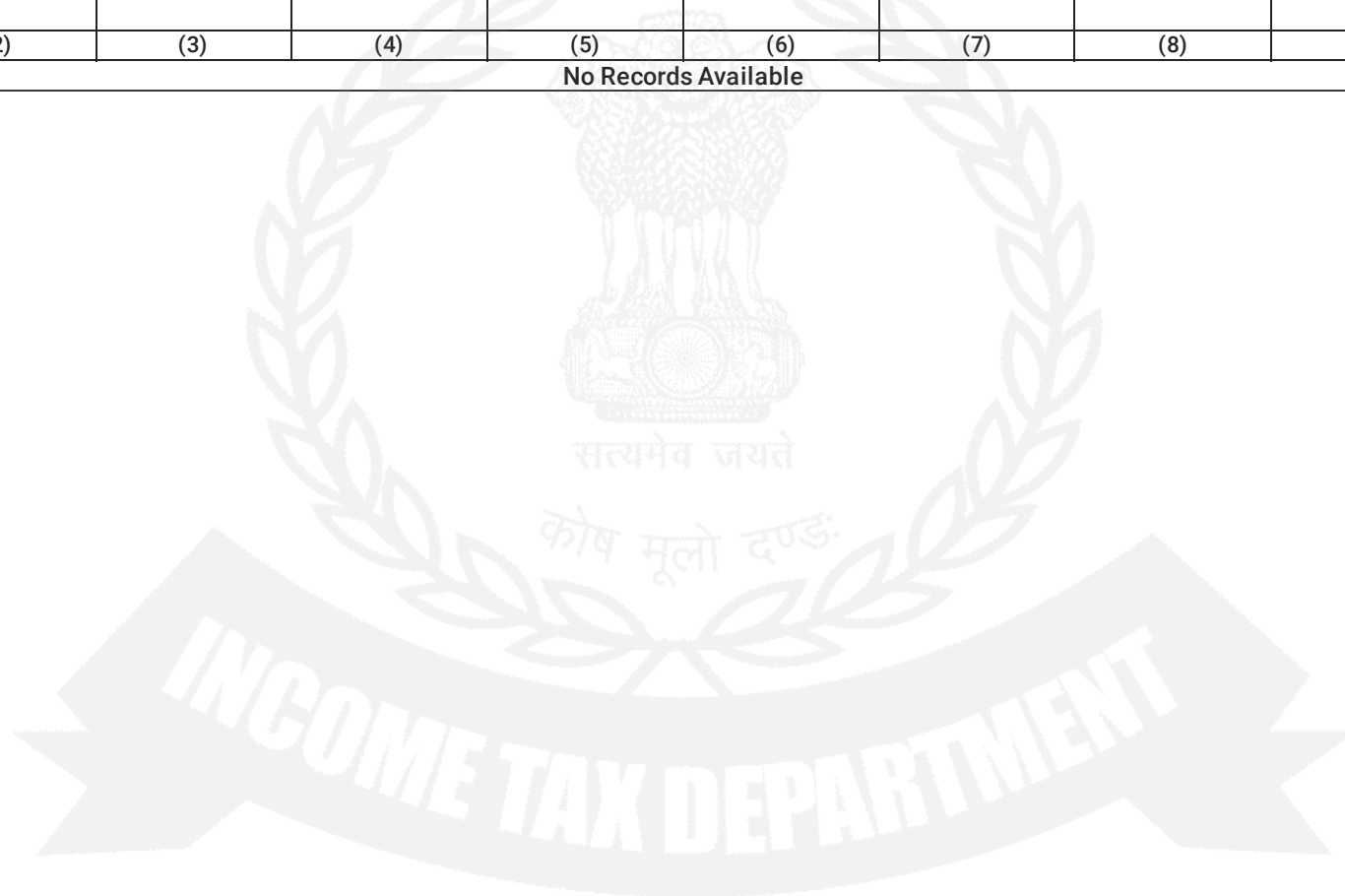
Schedule SP-c: Details of salary, allowance or otherwise which is paid to the specified person out of the resources of the auditee for services rendered by him during the previous year

S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Nature of Services rendered by specified person	Details of Payment for the previous year		
				Nature of payment	Amount of payment	Reasonable Amount for Services
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
No Records Available						



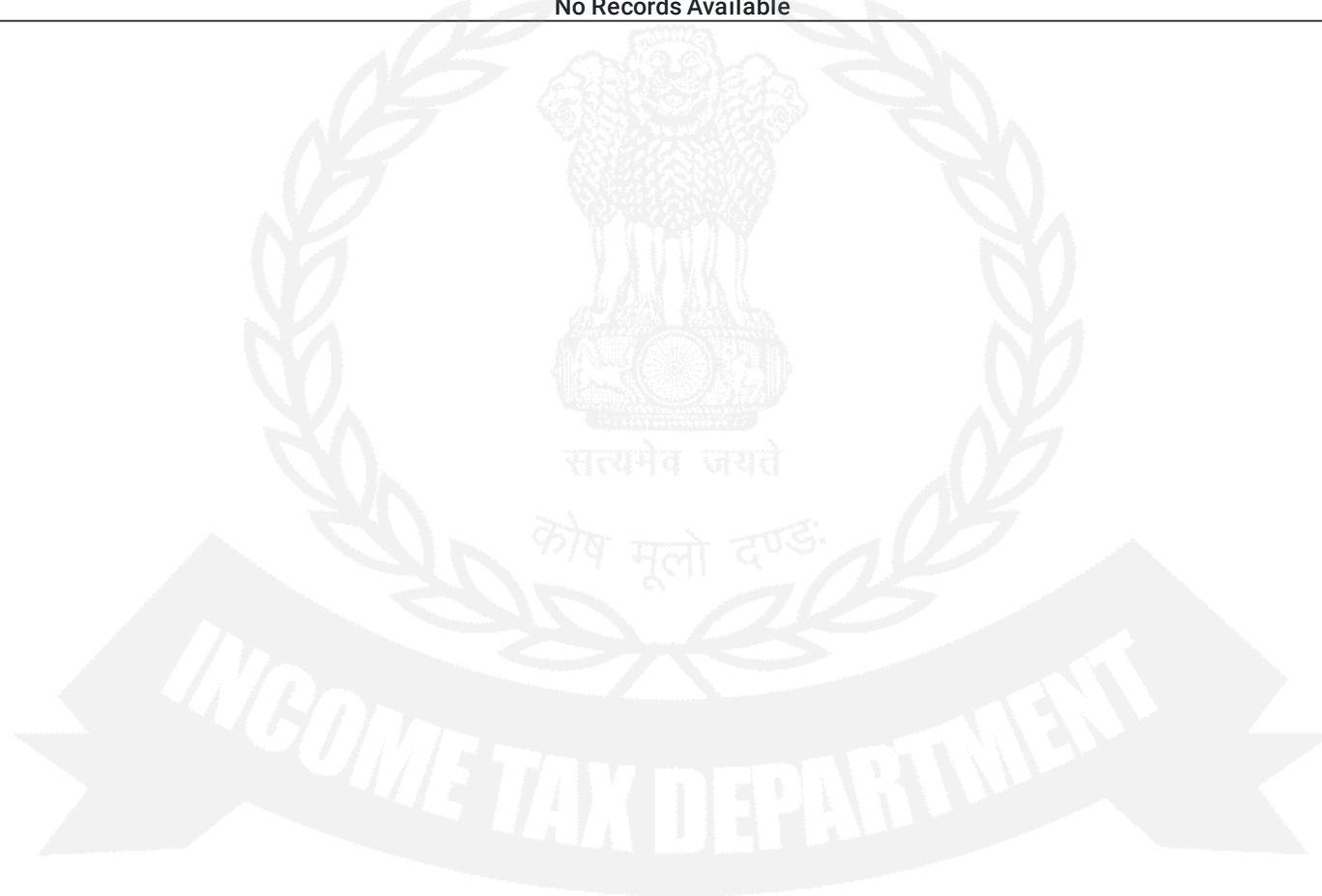
Schedule SP-d: Details of the services of the auditee are made available to the specified person during the previous year?

S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Details of Services		Details of Remuneration for the previous year		Details of Compensation for the previous year		
			Nature of services made available	Value of services made available (In Rs)	Actual amount of remuneration for the service	Adequate Remuneration for the service	Nature of compensation for the service	Actual amount of compensation for the service	Adequate Compensation
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
No Records Available									



Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule SP- e 1 : Details of any share, security is purchased by or on behalf of the auditee from the specified person during the previous year?**

S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Nature of property purchased	Details of Shares or Security					Details of Other Property being Movable				
				Name of the Company/ Concern of which the shares are purchased	Number of shares purchased during the previous year	Price of each share/security	Total consideration paid share or security	Adequate consideration for share or security	Nature of property	Number of property purchased	Price of property	Total consideration paid for property during the previous year	Adequate Consideration
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
No Records Available													



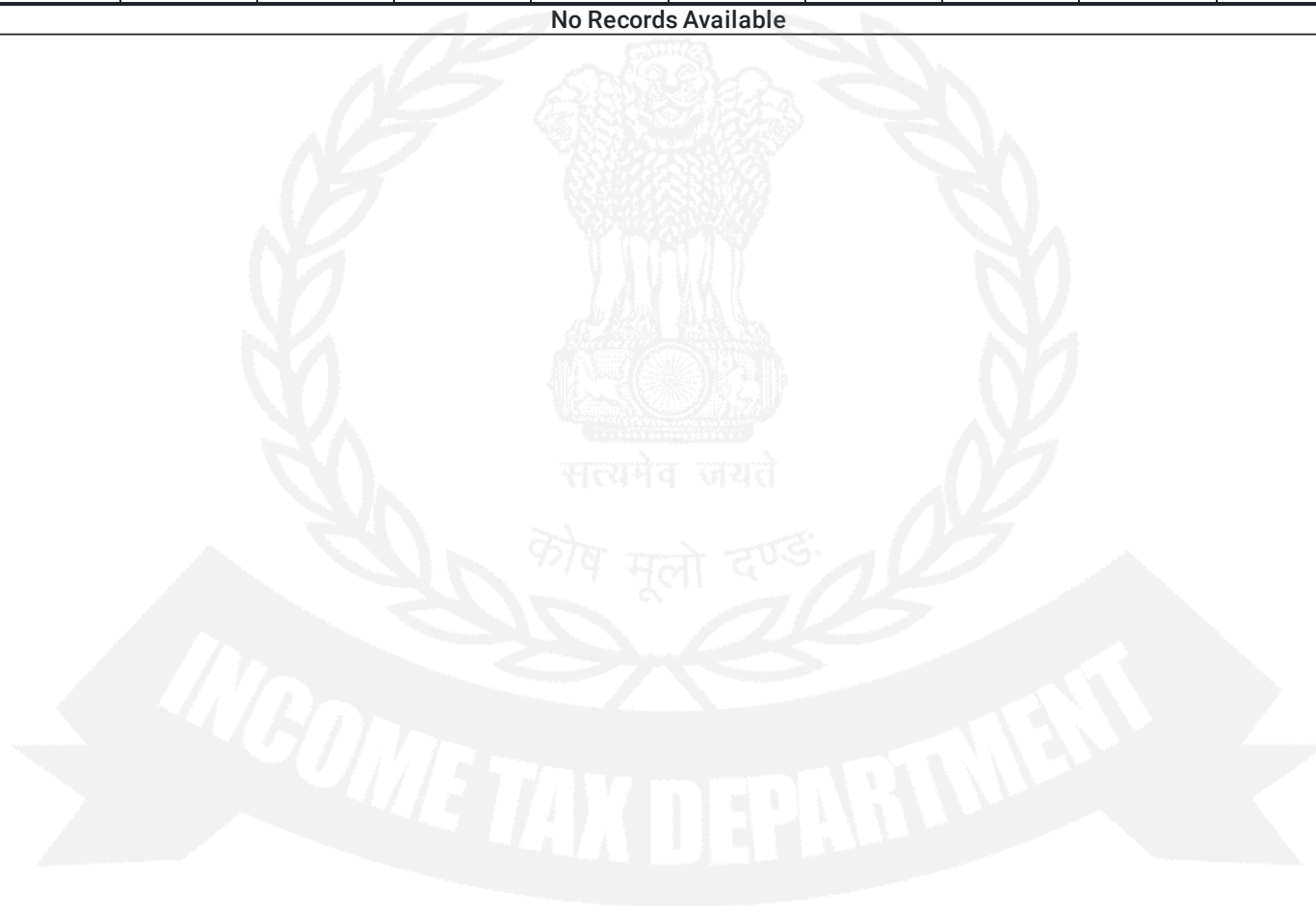
Schedule SP- e 2 : Details in case of Other Property being Immovable:								
S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Type of asset	Address of Property	Area (in Sq ft)	Stamp Duty Value	Details of Consideration	
							Amount of consideration paid for asset	Adequate Consideration for asset
No Records Available								



Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule SP- f 1: Details of any share, security sold by or on behalf of the trust or institution to a specified person during the previous year?**

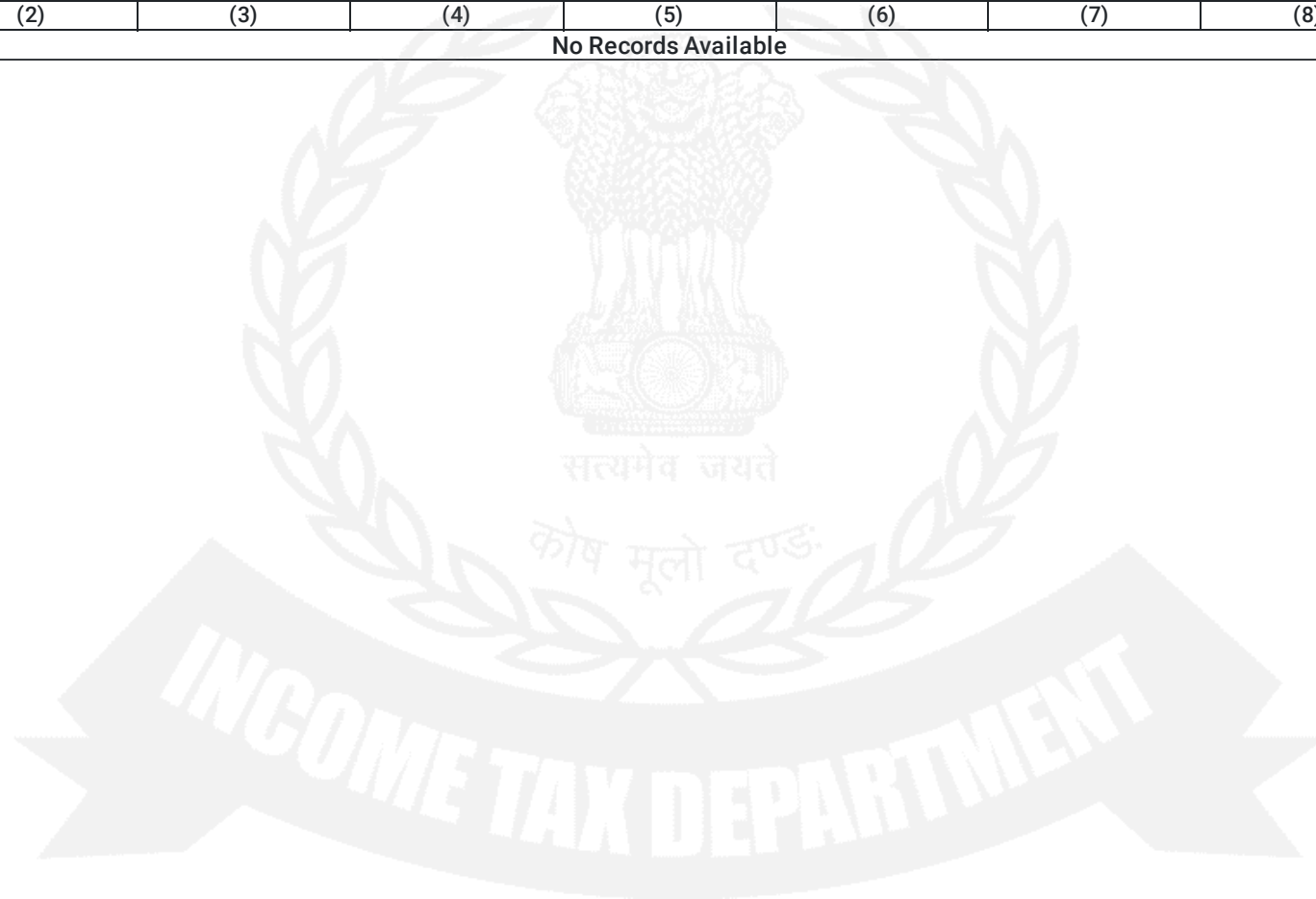
S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Nature of property sold	Details of Shares or Security					Details of Other Property being Movable				
				Name of the Company or Concern of which the shares are sold	Number of shares sold during the previous year	Price of each share or security	Total consideration share or security	Adequate consideration for share or security	Nature of movable property	Number of movable properties sold	Price of Movable property	Total consideration for property during the previous year	Adequate Consideration

No Records Available



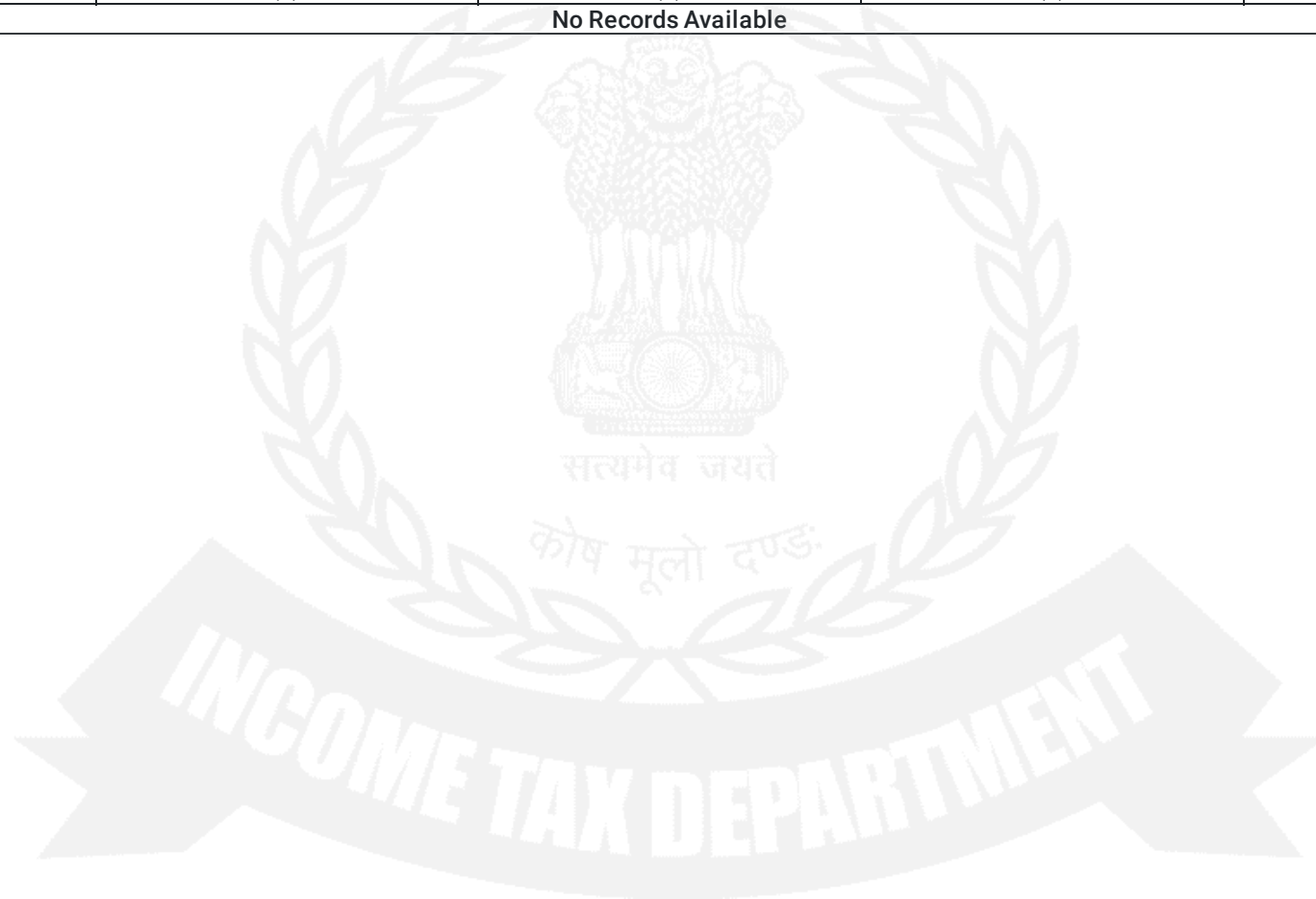
Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule SP-f2 : Details in case of other property being immovable**

S. No.	Name of specified person	PAN of specified person	Type of asset	Address of property	Area (in Sq ft)	Stamp Duty Value	Details of Consideration	
							Amount of consideration for asset	Adequate consideration for asset
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
No Records Available								



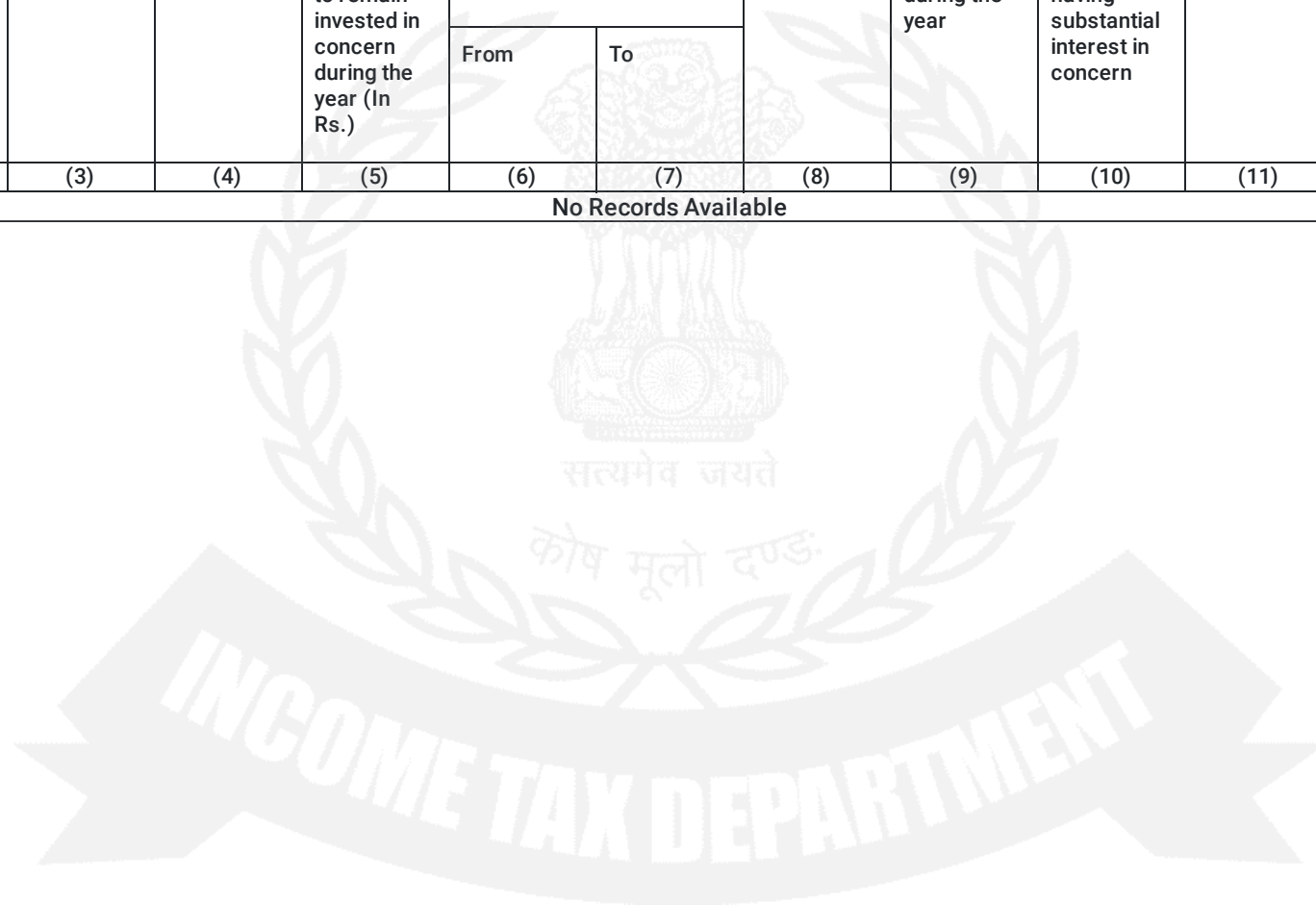
Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule SP-g : Details of any income or property which is diverted during the previous year in favour of any specified person**

S. No.	Name of specified person in whose favor income or property diverted	PAN of specified person	Details of Income or property that is diverted	
			Nature of Income or property that is diverted	Value of income or property that is diverted (In Rs)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
No Records Available				



Schedule h : Details of any funds that are,or continue to remain invested in any concern during the previous year in which the specified person has a substantial interest

S. No.	Nature of concern in which funds are continue to remain invested	Name of concern	Details of the Concern in which funds are, or continue to remain, invested							Details of substantial interest		
			Address of concern	Amount that is or continues to remain invested in concern during the year (In Rs.)	Duration of investment during the previous year		Nature of investment	Income from investment during the year	Name of specified person having substantial interest in concern	PAN of specified person	Nature of substantial interest	Nature of concern in which funds are continue to remain invested
					From	To						
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
No Records Available												



Acknowledgement Number:433925520090924

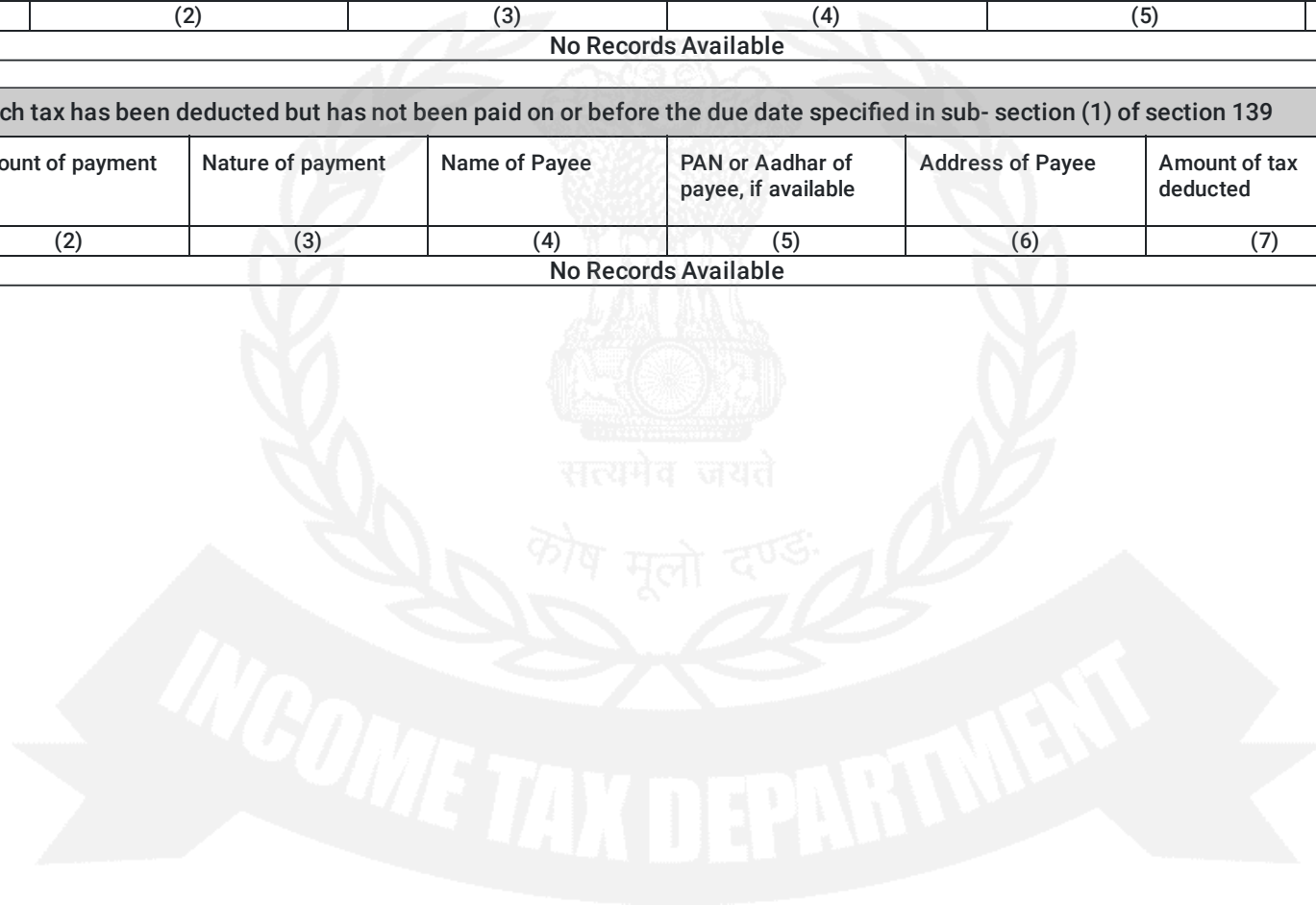
Schedule TDS disallowable : Details of amounts inadmissible amount disallowable under thirteenth proviso to clause (23C) of section 10 or sub section (1) of section 11 read with sub-clause(ia) of clause (a) of section 40:

(a) Details of payment on which tax is not deducted

Date of Payment	Amount of payment	Nature of payment	Name of Payee	PAN or Aadhar of payee, if available	Address of Payee
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
No Records Available					

(b) Details of payment on which tax has been deducted but has not been paid on or before the due date specified in sub- section (1) of section 139

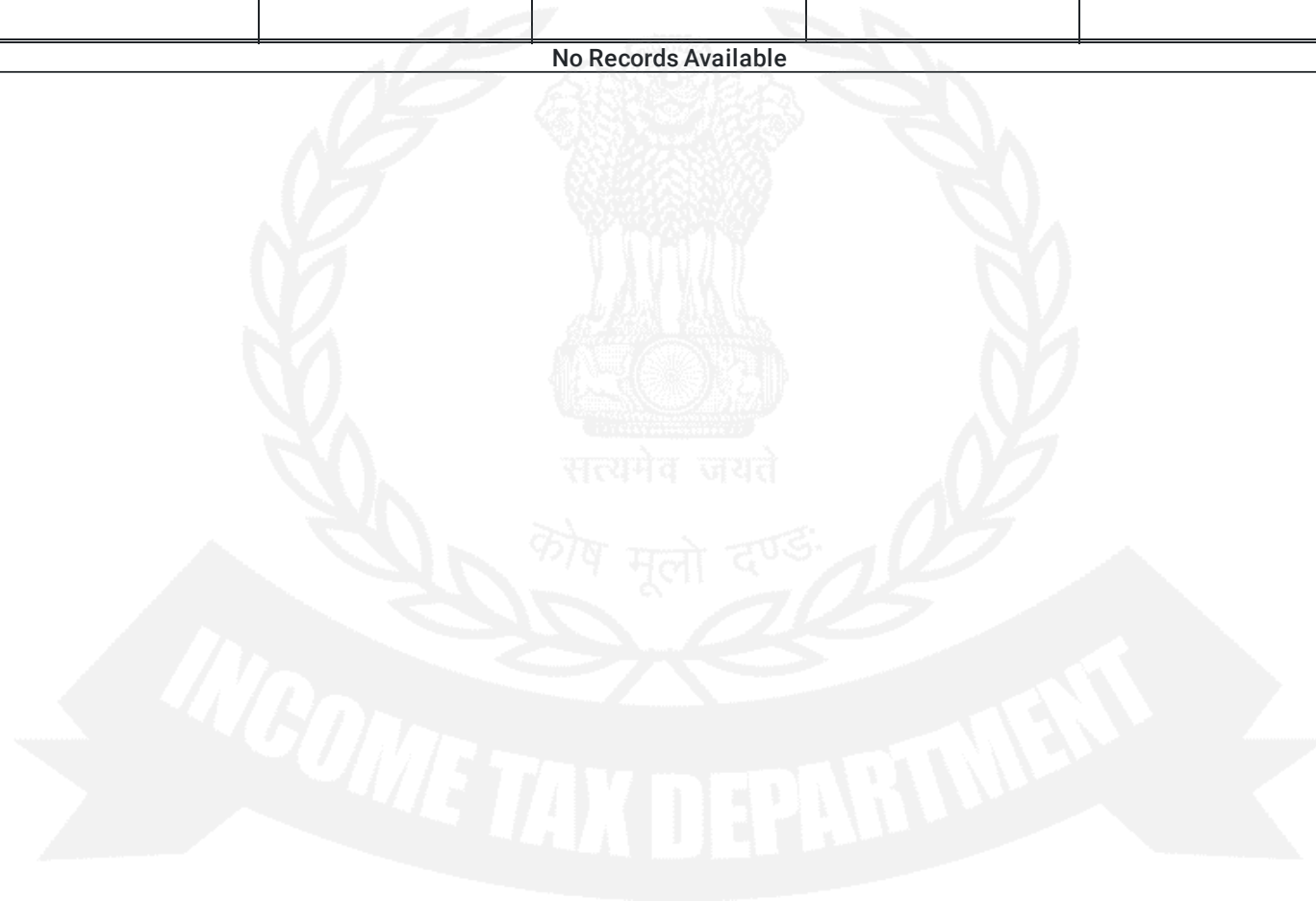
Date of Payment	Amount of payment	Nature of payment	Name of Payee	PAN or Aadhar of payee, if available	Address of Payee	Amount of tax deducted	Amount out of (7) deposited, if any
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
No Records Available							



Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule 40A(3): Details of amount is disallowable under thirteenth proviso to section 10(23C) or Explanation 3 sub-section(1) of section 11 read with sub-section (3) of section 40A

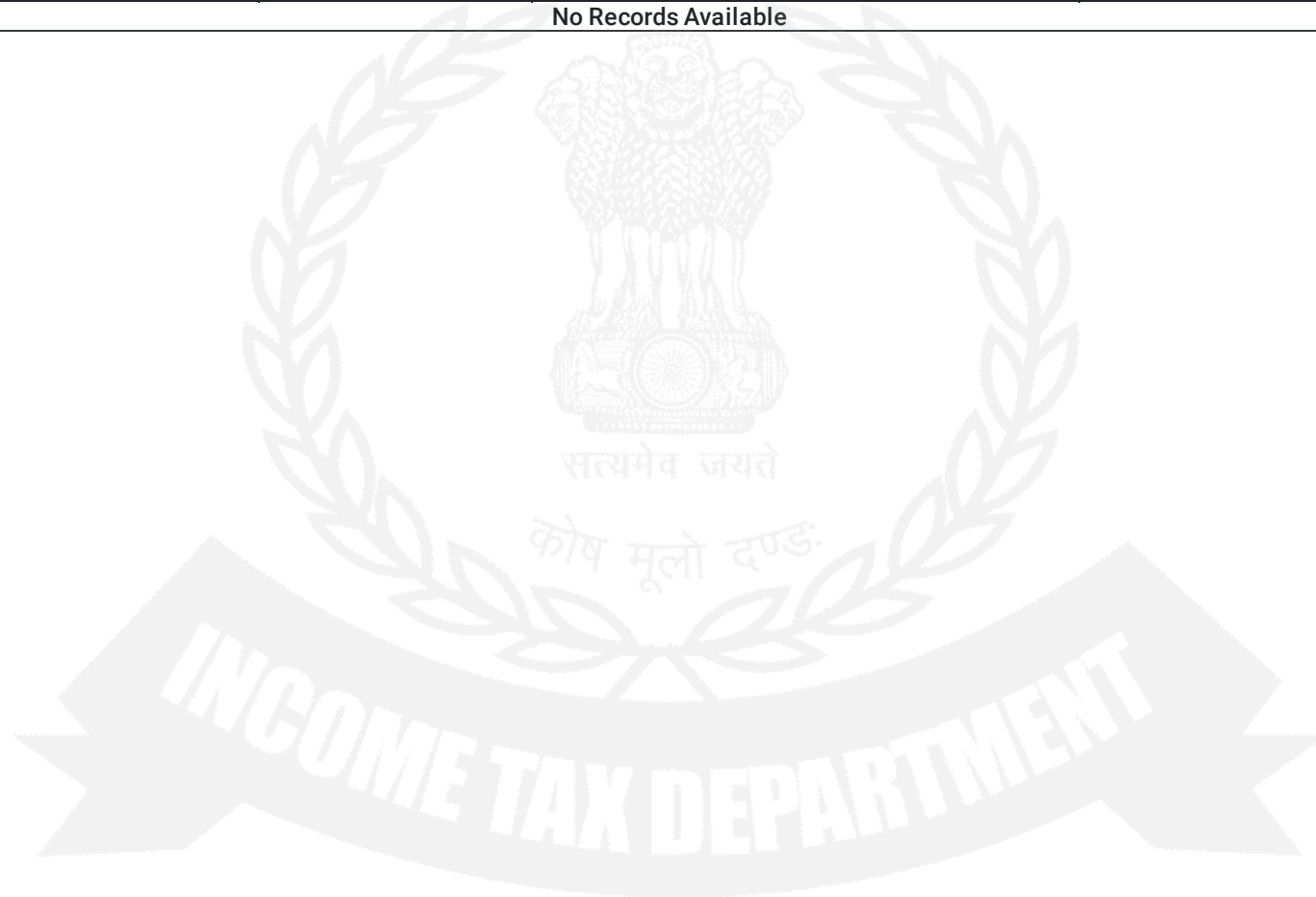
S. No.	Date of Payment	Amount of payment	Nature of payment	Details of Payee		
				Name	PAN or Aadhar of payee, if available	Address
No Records Available						



Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule 40A(3A): Details of Amount disallowable under thirteenth proviso to section 10(23C)/sub-section (1) of section 11 read with sub-section (3A) of section 40A

S. No.	Date of Payment	Amount	Nature	Details of Payee		
				Name	PAN or Aadhar of payee, if available	Address
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(8)
No Records Available						



Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule TDS/TCS								
Tax Deduction and Collection Account Number (TAN)	Section/ Nature of payment	Total amount of payment or receipt of the nature specified in column (3)	Total amount on which tax was required to be deducted or collected out of (4)	Total amount on which tax was deducted or collected at specified rate out of (6)	Amount of tax deducted or collected out of (6)	Total amount on which tax was deducted or collected at less than specified rate out of (7)	Amount of tax deducted or collected on (8)	Amount of tax deducted or collected but not deposited to the credit of the Central Government out of (6) and (8)
(1)	(2)&(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
NSKS03331G	192 - Salary	2,00,04,200	2,00,04,200	0	0	0	24,85,600	0
NSKS03331G	194C - Payments to contractors	3,03,49,786	3,03,49,786	0	0	0	4,81,777	0
NSKS03331G	194J - Fees for professional or technical services	72,30,554	72,30,554	0	0	0	7,09,554	0

Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule Statement of TDS/TCS				
Tax Deduction and Collection Account Number (TAN)	Type of Form	Due date for furnishing	Date of furnishing, if furnished	Whether the statement of tax deducted or collected contains information about all transactions which are required to be reported
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
NSKS03331G	24Q	15-Jul-2023	13-Jul-2023	Yes
NSKS03331G	24Q	15-Oct-2023	14-Oct-2023	Yes
NSKS03331G	24Q	15-Jan-2024	08-Jan-2024	Yes
NSKS03331G	24Q	30-Apr-2024	22-Apr-2024	Yes
NSKS03331G	26Q	30-Sep-2023	13-Sep-2023	Yes
NSKS03331G	26Q	15-Oct-2023	14-Oct-2023	Yes
NSKS03331G	26Q	31-Jan-2024	31-Jan-2024	Yes
NSKS03331G	26Q	15-May-2024	13-May-2024	Yes

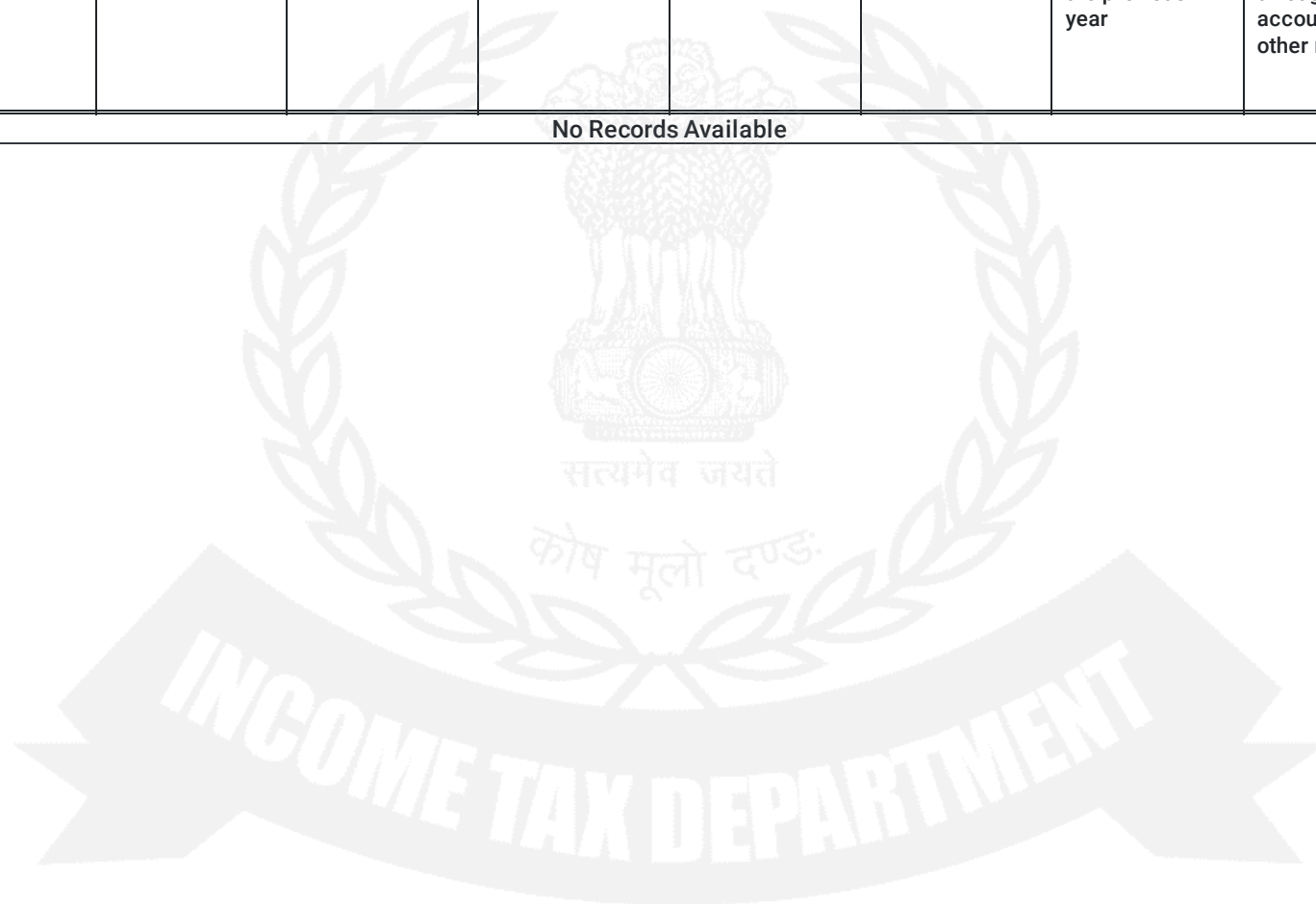
Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule Interest on TDS/TCS**

Tax Deduction and Collection Account Number (TAN)	Amount of interest under section 201(1A) or 206C(7) is payable	Amount paid out of column (2)	Date of payment
(1)	(2)	(3)	(4)
No Records Available			



Acknowledgement Number:433925520090924**Schedule 269SS: Details of loan or deposit or any specified sum taken, exceeding the limit specified in section 269SS during the previous year**

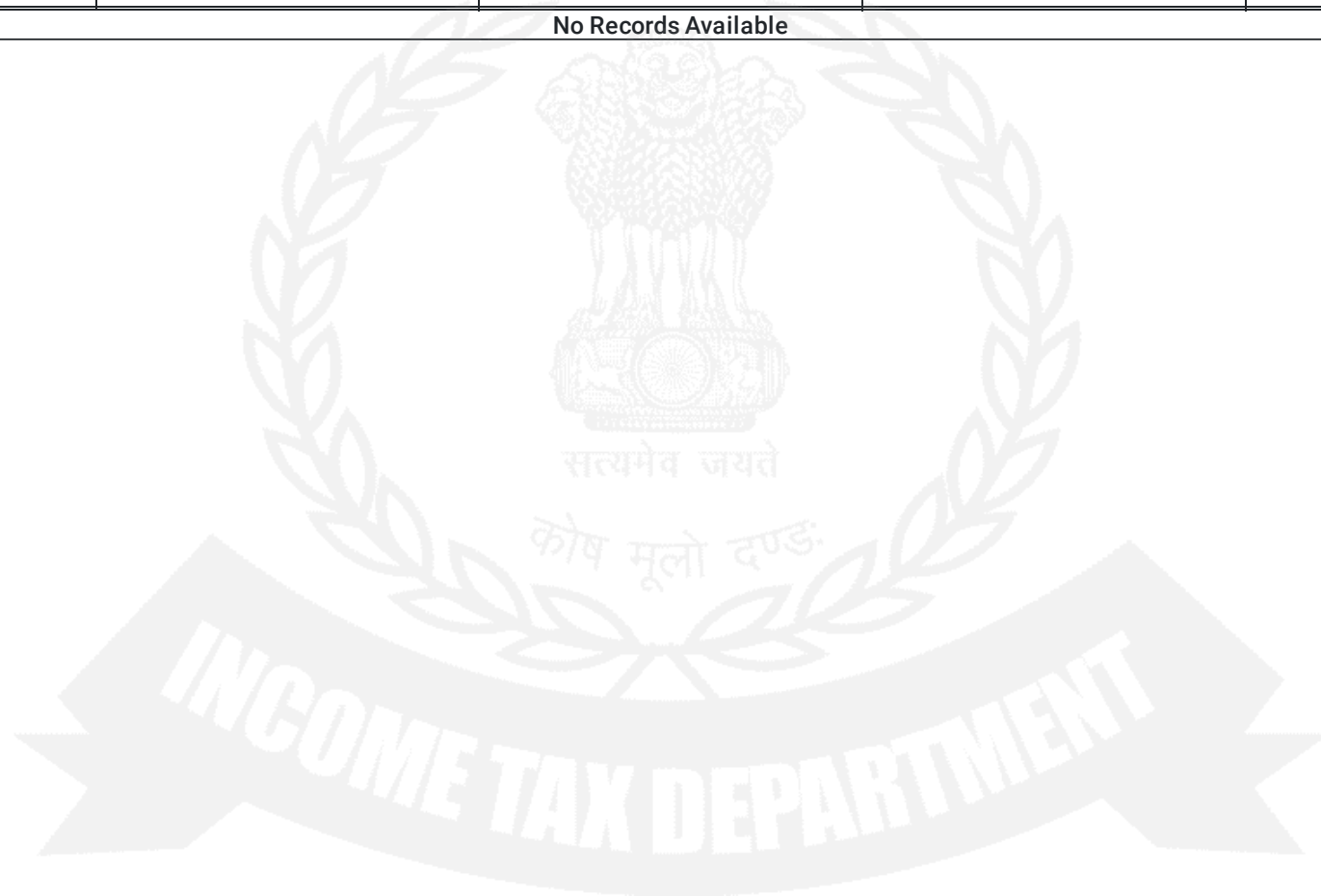
S. No.	Name of the lender or depositor	PAN or Aadhar the payee, if available	Address	Loan or Deposit or Any Specified Sum	Amount of loan or deposit taken or accepted	Whether the loan or deposit was squared up during the previous year?	Maximum amount outstanding in the account at any time during the previous year	By Cheque or Bank Draft or use of electronic clearing system through a bank account or any other mode	Whether Account Payee if by Cheque or Bank Draft?
No Records Available									



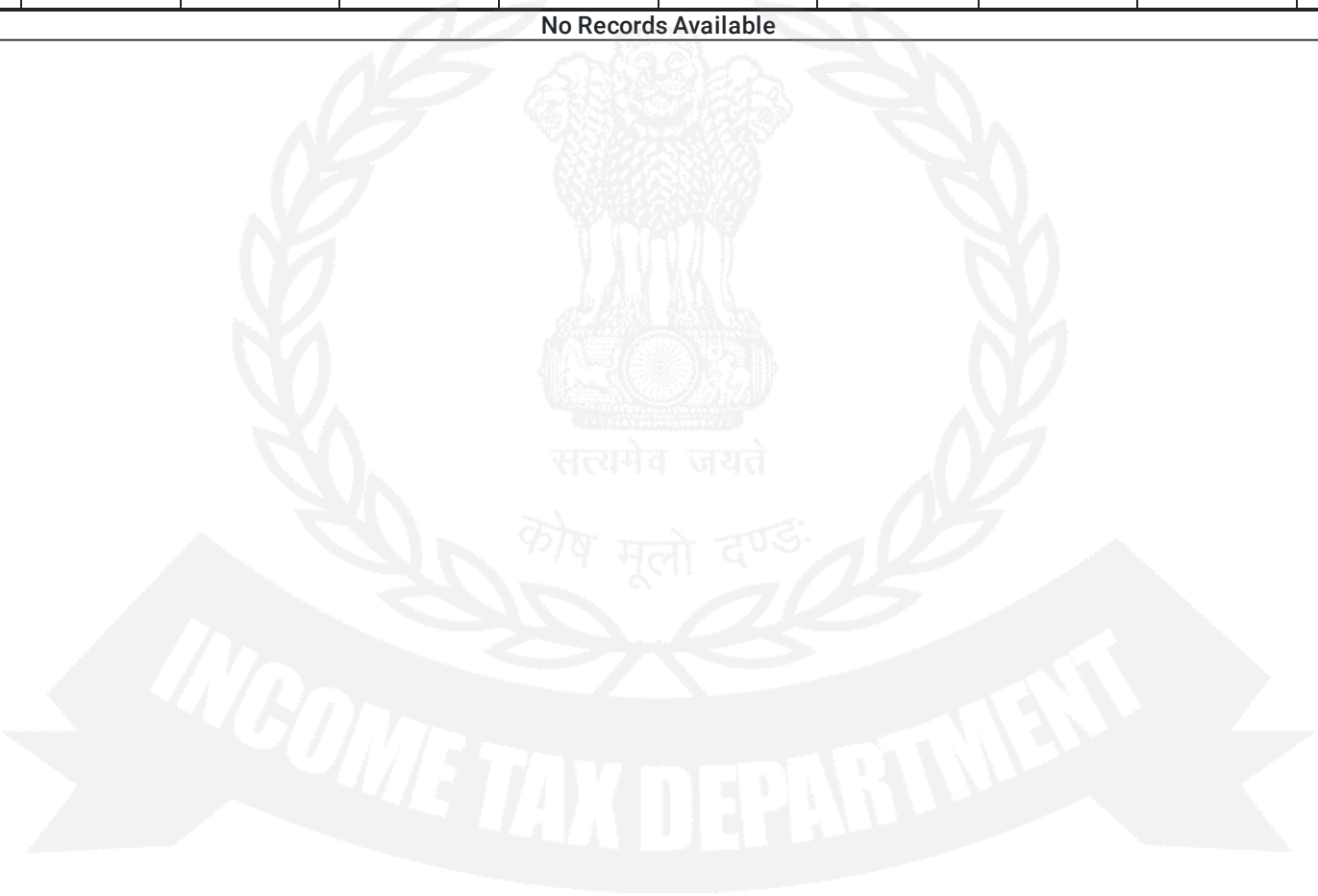
Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule 269ST: Details of amount received exceeding the limit specified in section 269ST, from a person in a day; or in respect of a single transaction; or in respect of transactions relating to one event or occasion from a person during the previous year?

S. No.	Details of Payer and amount of payment			Amount
	Name	PAN, if available	Address	
No Records Available				



Schedule 269T: Details of repayment of any amount being loan or deposit or any specified advance exceeding the limit specified in section 269T, during the previous year?											
S. No.	Details of Payee			Details of Transaction						Mode of Repayment	
	Name	PAN of the payee, if available	Address	Loan or Deposit or Any Specified Advance	Amount	Please specify mode of receipt [by Cheque or Bank Draft or use of electronic clearing system through a bank account or any other	Whether Account Payee, if by Cheque or Bank Draft?	Whether Squared up?	Maximum Amount outstanding	By Cheque or Bank Draft or use of electronic clearing system through a bank account or any other mode	Whether Account Payee if by Cheque or Bank Draft?
No Records Available											



Acknowledgement Number:433925520090924

Schedule other law violation						
S. No.	Name of law under which non-compliance has occurred	Nature of non-compliance	Date of order, direction or decree, holding that such non-compliance has occurred	Whether the order, direction or decree, has been disputed before any court or appellate forum	If yes, whether dispute has attained finality	Has the dispute been finalised in favour of the auditee
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
No Records Available						

This form has been digitally signed by ASHOK KUMAR RATHI having PAN ABFPR1810H from IP Address 103.211.61.133 on 09/09/2024 05:50:50 PM Dsc Sl.No and issuer ,C=IN,O=XtraTrust DigiSign Private Limited,OU=Certifying Authority

