दिनांक :- ०७/१०/२०२५

प्रति,
मा. मंडळ अधिकारी साहेब,
थेरगांव ता. मुळशी,
जि. पुणे

विषय:- जमीन, पुणे

श्रम साधना दिल्ली ट्रस्ट या ट्रस्टला मौजे वाकड ता. मुळशी जि. पुणे येथील क्षेत्र (जमीन) शैक्षणिक कार्ये करण्याकरीता प्रदान करण्यात आली असून त्या मध्ये गट नंबर १०९ मधील ग.नं. १०९/२ व १०९/३ च्या ७/१२उताऱ्यावर व फेरफार मध्ये दुरुस्ती करणे बाबत...

संदर्भ :- १) मा. तहसीलदार साहेब मुळशी यांचे कडील पत्र क्र. जमिन/कावि/२१०६/२०२४ दिनांक १८/०८/२०२५

२) आपले कडील प्र,जा.क्र.वशि /वाकड/५६५व ९७५/२०२५ दिनांक २८/०८/२०२५ अन्वये

महोदय,

उपरोक्त संदर्भीय विषायांन्वये विनंती कि, श्रम साधना दिल्ली ट्रस्ट ला मौजे वाकड ता. मुळशी जि.पुणे येथील स.नं. १०९ (जुना) मधील नवीन १०९/२ व १०९/३ मध्ये शैक्षणिक कार्ये करण्याकरीता जमीन प्रदान करण्यात आली असून त्या जमिनीचा ७/१२ उताऱ्यात व फेरफार ,मध्ये दुरुस्ती करण्या करीता आपणाकडे आज दिनांक ०८/१०/२०२५ रोजी सुनावणी कामी लागणाऱ्या कागदपत्र या पत्रासोबत जोडून पाठवीत आहोत.

१) प्रकरणी अर्जाचे अनुषंगाने आवश्यकते कागदपत्र :-

अ) जिल्हाधिकारी पुणे यांचे कडील आदेश क्र. पमअ/सीआर/१/०८/ पुणे -०१ दिनांक ०९/०१/२००८ ची नोटराईज प्रत

ब) जिल्हाधिकारी यांचे कडील आदेश क्र. E-१४४१०३६ जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे (महसूल शाखा) क्र. मुळशी /सीआर/०१/२०२५ दिनांक १७/०४/२०२५ ची सर्टिफाईड प्रत

२) प्रकरणी अर्जाच्या अनुषंगाने कागदपत्र सादर करीत आहोत.

अ) मौजे वाकड ता. मुळशी जि. पुणे चे गाव नकाशाची प्रत

ब) उपसंचालक नगररचना पि.चिं मनपा पिंपरी -१८ यांचे कडील अ.ता.मो.र.नं.६६०६/०६ मोजणी दिनांक २३/१२/२००६

क) तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख मुळशी (पौड) अ.ता.मो.र.नं. ९१८४/०८ दिनांक २४/०३/२००८

ड) पिं.चिं मनपा पिंपरी यांचे कडील मंजूर नकाशा (Layout Plan) बिपी/वाकड/लेआऊट/२१/२०१० दिनांक २३/०२/२०१०

इ) उपअधीक्षक भूमी अभिलेख मुळशी पौड यांचे कडील अती अ.ती.बि.शे.मो.र.नं.८०/१९ दिनांक २७/०१/२०२० च्या मोजणी नकशाची प्रत

३) प्रकरणी अर्जाचे अनुषंगाने सन १९५४ ते २०२५ पर्यंतचे ७/१२ व त्यावरील फेरफार च्या साक्षांकित प्रती

अ) तहसील ता. मुळशी जि.पुणे यांचे कडील ७/१२ उताऱ्याच्या दिनांक १८/०८/२०२५ प्रती

ब) फेरफार प्रती

४) इतर कागदपत्र

अ) नमुना १८ (नियम ४९ पहा) प्रमाणे (नोटीस बोर्ड)

ब) सदरच्या जमिनीच्या शाळेच्या इमारत व क्रीडांगण जागेच्या छायांकित प्रत

तरी कृपया वरील प्रमाणेच्या कागदपत्रा नुसार लेखी म्हणणे सादर करीत आहोत.

प्रकरणी अर्जाचे अनुशांगाने संस्थेस मौजे वाकड ता. मुळशी जि. पुणे येथील १०९ सरकारी गायरान जमिनीच्या ३ हेक्टर ०६ आर (३०६०० चौ मिटर) जमिनी पैकी ५००० चौ मिटर शाळेच्या इमारतीसाठी व ३००० चौ मिटर वसतीगृहा करीता असे एकूण ८००० चौ मिटर क्षेत्र जमीन कब्जे हक्काने व ३००० चौ मिटर क्षेत्र जमीन क्रीडांगणासाठी १५ वर्षाच्या कालावधी करीता भाडे पट्ट्याने मंजूर करण्यात आली होती सदर भाडे पट्ट्याची जमिनीची मुदत ३० वर्षा करिता मुदतवाढ करण्यात आली.

मध्यंतरीच्या काळात सदरील स. नं १०९ चे फाळणी करण्यात येऊन त्यात १०९/०२ व १०९/०३ मधील ७/१२ उताऱ्यावर इतर हक्कात श्रमसाधना दिल्ली ट्रस्ट या नावाने १५ वर्षाची नोंद टाकण्यात आली आहे ती दुरुस्ती करण्याकरीता सदर अर्जाव्दारे लागणारे कागदपत्र सोबत जोडलेले आहेत. सदर ७/१२ उताऱ्यात व फेरफार मध्ये १०९/२ ला श्रमसाधना दिल्ली ट्रस्ट ८००० चौ मिटर कब्जे हक्काने व १०९/३ ला महाराष्ट्र शासन अशी नोंद टाकण्यात आली आहे. त्यात श्रमसाधना दिल्ली ट्रस्ट भोगवटा वर्ग – २ अशी नोंद करण्यात येऊन इतर हक्कात ३० वर्षे करीता भाडे पट्ट्याने दाखविण्यात यावी. हि विनंती

कळावे

आ. विनीत

मॅनेजिंग ट्रस्टी
श्रम साधना दिल्ली ट्रस्ट