Index-2(सूची - २)

85726

31/07/2013

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. हवेली 6

दस्त क्रमांक : 8572/2013

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) मांजरी बुद्रुक

(1)विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	15268500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन :, इतर माहिती: मौजे मांजरी बु येथील स.नं. 7 हि नं 2/2 एकुण क्षेत्र 0हे.61 आर ही संपुर्ण मिळकत., स.नं. 181 ब प्लॉट नं 155 ते 158 यासी एकुण क्षेत्र 0हे.91.92 आर यापैकी लि दे नं 1 यांचे हिश्याचे क्षेत्र 0हे.16 आर, स.नं. 7 हि नं 6/1 एकुण क्षेत्र 0हे.20 आर यापैकी लि दे क्र 2 व 3 यांचे हिश्याचे क्षेत्र 0हे.03 आर असे एकुण क्षेत्र 0हे.80 आर या मिळकतीबाबत 31 वर्षे मुदतीकरीता भाडेपटटा.((Survey Number : 7 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.80 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मल्हारी पोपट कुंजीर वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मांजरी बु, ब्लॉक नं: हवेली, रोड नं: पुणे, , . पिन कोड:-412307 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-पोपट यशवंत कुंजीर वय:-69; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मांजरी बु, ब्लॉक नं: हवेली, रोड नं: पुणे, , . पिन कोड:-412307 पॅन नं:- 2): नाव:-बाजीराव शिवाजी कुंजीर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मांजरी बु, ब्लॉक नं: हवेली, रोड नं: पुणे, , . पिन कोड:-412307 पॅन नं:- 3): नाव:-सौ लता बाजीराव कुंजीर वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: मांजरी बु, ब्लॉक नं: हवेली, रोड नं: पुणे, , . पिन कोड:-412307 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	30/07/2013
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2013
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8572/2013
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	610800
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

:

iSarita v1.0

Index-2(सूची - २)

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpancha
Cantonment Area annexed to it, or any rural area within t
of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority
other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the
Areas as per the Annual Statement of Rates published u
Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value
Property) Rules, 1995.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली ६ चे सह रजिस्ट्रार या शिक्का
सत्यमेव जयते

मी नक्कल वाचली
मी रूजुवात घेतली

अस्सलबर हुकुम नक्कल

दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. ६, पुणे

दस्तासोबतची सुची ।। ३
श्री कुंजवी ९
यांना दिली
दिनांक ३१/०/१

दुय्यम निबंधक
हवेली क्र ६, पु

CUSTOMER COPY

WMDC LTD. A/C NO. : CBCA 144

CORPORATION BANK, HADAPSAR. Franking Deposit Slip

Scroll No. 10		Date 31/7/13
Franking Value	Rs.	1,52,700
Service Charges	Rs.	10
Total	Rs.	1,52,710

Name & Add. of the Stamp Duty Paying party Malhari Popat Kunjir Manjri Bk Pune

(If Cash above Rs. 50,000/-) Cash/*DD/*Pay Order No.:

Date :

Bank/Branch :

Through Name P. S. Bhapkar

Rs.(in words) One lac fifty two Thousand seven hundred only

I confirm that I have checked the value franked and the WMDC Ltd. is not liable for anything related to the document.

Signature

(For WMDC Office use Only)

Franking Sr. No.

Tran. ID

Authorised Signatory

*Subject to realisation.

CUSTOMER COPY

WMDC LTD. A/C NO. : CBCA 144

CORPORATION BANK, HADAPSAR. Franking Deposit Slip

Scroll No. 50		Date 30/7/13
Franking Value	Rs.	458100/-
Service Charges	Rs.	10/-
Total	Rs.	458110/-

Name & Add. of the Stamp Duty Paying party Malhari Popat Kunjir Manjri Bk Pune

PAN No.

(if Cash above Rs. 50,000/-)

Cash/*DD/*Pay Order No.:

Date :

Bank/Branch

Through Name P. S. Bhapkar

Rs.(in words) Four lac fifty eight thousand one hundred only

I confirm that I have checked the value franked and the WMDC Ltd. is not liable for anything related to the document.

Signature

(For WMDC Office use Only)

Franking Sr. No.

Tran. ID

Authorised Signatory

*Subject to realisation.

दस्ताचा प्रकार (Nature of Document)	Lease Deed
दस्त नोंदणीचा तपशिल (Registration Details)	Registrable / Non Registrable Name of S.R.O. 6
ठशाचा युनिक नंबर (F... ...ing Unique No)	13698/148982
मिळकतीचे थोडक्यात वर्णन (Property Description in brief)	मौजे ता. स.नं./सिटीएस नं. Manjri Bk Pune Village ___ Tal. ___ S. No./C.T.S. No. ___ Area ___
मोबदला रक्कम (Consideration Amount)	1,52,68,500/-
मुद्रांक खरेदीदाराचे नाव पक्षकार - १ नाव (Stamp Purchasers Name)	Malhari Popat Kunjir
दस्तातील दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव (Name of the other Party)	Popat Yashwant Kunjir
हस्ते असल्यास नांव व पत्ता (If through Name & Address)	P. S. Bhapkar
मुद्रांक शुल्काची रक्कम (Stamp Duty Amt.)	(अक्षरी रु. in words Rs. 1,52,700/-

FOR W.M.D.C LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

SEAL OF SUB REGISTRAR OF ... सह दुय्यम निबंधक

हवेली ६

4567 / 2019

२०१३

WESTERN MAHARASHTRA DEVE.CORPN.LTD.
SHOP NO. C-204, 1ST FLOOR, MEGA CENTRE,
PUNE SOLAPUR ROAD, HADAPSAR,
PUNE - 411 028

D-5/STP(V)/C.R.1014/03/09/1633-36/09

भारत 13497 SPECIAL ADHESIVE महा
145987 JUL 30 2
zero four five eight one zero zero
Rs. 0458100/- PB
सत्यमेव जयते
INDIA STAMP DUTY MAHARAS

दस्ताचा प्रकार (Nature of Document)	Leasedeed
दस्त नोंदणीचा तपशिल (Registration Details)	Registrable / Non Registrable Name of S.R.O. ...
ठशाचा युनिक नंबर (Franking Unique No.)	13497 (145987)
मिळकतीचे थोडक्यात वर्णन (Property Description in brief)	मौजे ता. स.नं./सिटीएस नं. ... (Village ... Tal. S. No./C.T.S. No. ... Area ...)
मोबदला रक्कम (Consideration Amount)	1,52,68500/-
मुद्रांक खरेदीदाराचे नाव पक्षकार - १ नाव (Stamp Purchasers Name)	Madhavi Popat Kunjir
दस्तातील दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव (Name of the other Party)	Popat Yashwant Kunjir
हस्ते असल्यास नांव व पत्ता (If through Name & Address)	P. S. Bhapkar
मुद्रांक शुल्काची रक्कम (Stamp Duty Amt.)	(अक्षरी रु. in words Rs. 458,100/-

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली क्र. ६ चे सह दुय्यम निबंधक यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

हवेली ६
५६२९ /१२
२०१३

FOR W.M.D.C LTD.
AUTHORISED SIGNATORY

WESTERN MAHARASHTRA DEVE.CORPN.LTD.
SHOP NO. C-204, 1ST FLOOR, MEGA CENTRE,
PUNE SOLAPUR ROAD, HADAPSAR,
PUNE - 411 028

D-5/STP(V)/C.R.1014/03/09/1633-36/09

भारत 13608 SPECIAL ADHESIVE महारा
148982 JUL 31 20
zero one five two seven zero zero 12
Rs. 0152700/- PB65
सत्यमेव जयते
INDIA STAMP DUTY MAHARASH

FOR W.M.D.C LT
AUTHORISED SIGNA

॥ श्री गजानन प्रसन्न ॥

॥ भाडेपटटा ॥

LEASE DEED

भाडेपटटा LEASE DEED आज श्री. शके १९३५ मिती आषाढ कृ ॥ ८ ॥. वार

मंगळवार, दिनांक ३० माहे जुलै सन २०१३ इसवी ते दिवशी ....

मे. आर्चएंजल एज्यूकेशन फाउंडेशन करीता पदसिध्दअध्यक्ष)

(२)

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI

हवेली ६
५५६४ ३/१८
२०१३

यांसी ....

१) श्री. पोपट यशवंत कुंजीर)
वय वर्षः.६९ धंदा : शेती)
२) श्री. बाजीराव शिवाजी कुंजीर)
वय वर्षः ४६, धंदा : शेती) लिहून देणार
३) सौ. लता बाजीराव कुंजीर)
वय वर्षः ४२, धंदा : गृहिणी)
रा. मु. पो. मांजरी बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे)

कारणे भाडेपटटा लिहून देतात तो येणेप्रमाणे ,

१) **मिळकतीचे वर्णन :**

तुकडी पुणे, पोटतुकडी तहसील हवेली मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं. ३ यांचे कार्याक्षेत्रातील तसेच जिल्हा परिषद पुणे , पंचायत समिति हवेली यांचे हद्दीतील गांव मौजे मांजरी बुद्रुक येथील खाली वर्णन केलेल्या मिळकती

अ) सर्वे . नं.७ हि क्र. २/२ यांसी एकूण क्षेत्र ००हे.६१ आर आकार ०० रु.१७ पै. संपुर्ण क्षेत्राची मिळकत यांसी चतु: सिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस	:- सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. २/१ व सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. ६/१ ची मिळकत
दक्षिणेस	:- सर्वे नं. १८१ ब प्लॉट नं. १५५ ते १५८.
पश्चिमेस	:- सर्वे नं. ७ ची मिळकत
उत्तरेस	:- जिल्हा परीषद रस्ता

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक वर्णनाची शेतजमीन मिळकत त्यातील जल, तरु, तृण, काष्ट, पाषाण, इ. तदंगभुत वस्तुमात्रासह, जाणे येणेचे रस्त्याचे हक्कासहदरोबस्त.

ब) सर्वे . नं.१८१ब प्लॉट नं.१५५ते १५८ यांसी एकूण क्षेत्र ००हे.९१.९२ आर आकार ०५ रु.३१ पै. या पैकी लिहून देणार क्रं १ यांचे हिश्याचे क्षेत्र ००हे. १६ आर क्षेत्राची मिळकत यांसी चतु: सिमा येणेप्रमाणे :-

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI

हवेली ६
८५०४-३/१८
२०१३

यांसी ....

१) श्री. पोपट यशवंत कुंजीर)
वय वर्षः.६९ धंदा : शेती)
२) श्री. बाजीराव शिवाजी कुंजीर)
वय वर्षः ४६, धंदा : शेती) लिहून देणार
३) सौ. लता बाजीराव कुंजीर)
वय वर्षः ४२, धंदा : गृहिणी)
रा. मु. पो. मांजरी बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे)

कारणे भाडेपटटा लिहून देतात तो येणेप्रमाणे ,

१) **मिळकतीचे वर्णन :**

तुकडी पुणे, पोटतुकडी तहसील हवेली मे. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं. ३ यांचे कार्याक्षेत्रातील तसेच जिल्हा परिषद पुणे , पंचायत समिति हवेली यांचे हद्दीतील गांव मौजे मांजरी बुद्रुक येथील खाली वर्णन केलेल्या मिळकती

अ) सर्वे . नं.७ हि क्र. २/२ यांसी एकूण क्षेत्र ००हे.६१ आर आकार ०० रु.१७ पै. संपुर्ण क्षेत्राची मिळकत यांसी चतु: सिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस	:-	सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. २/१ व सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. ६/१ ची मिळकत
दक्षिणेस	:-	सर्वे नं. १८१ ब प्लॉट नं. १५५ ते १५८.
पश्चिमेस	:-	सर्वे नं. ७ ची मिळकत
उत्तरेस	:-	जिल्हा परीषद रस्ता

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक वर्णनाची शेतजमीन मिळकत त्यातील जल, तरू, तृण, काष्ट, पाषाण, इ. तदंगभुत वस्तुमात्रासह, जाणे येणेचे रस्त्याचे हक्कासहदरोबस्त.

ब) सर्वे . नं.१८१ब प्लॉट नं.१५५ते १५८ यांसी एकूण क्षेत्र ००हे.९१.९२ आर आकार ०५ रु.३१ पै. या पैकी लिहून देणार क्रं १ यांचे हिश्याचे क्षेत्र ००हे. १६ आर क्षेत्राची मिळकत यांसी चतु: सिमा येणेप्रमाणे :-

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली क्र. ६ चे सह रजिस्ट्रार या शिक्का
सत्यमेव जयते

हवेली ६
८५०२/६/१८
२०१३

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक वर्णनाची शेतजमीन मिळकत त्यातील जल, तरू, तृण, काष्ट, पाषाण, इ. तदंगभुत वस्तुमात्रासह, जाणे येणेचे रस्त्याचे हक्कासहदरोबस्त.

क) सर्वे . नं.७ हि क्र. ६/१ यांसी एकूण क्षेत्र ००हे.२० आर आकार ०० रु.६९ पै. या पैकी लिहून देणार क्रं. २ व ३ यांचे हिश्याचे क्षेत्र ००हे. ०३ आर क्षेत्राची मिळकत यांसी चतु: सिमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस :- सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. ६/१ ची उर्वरीत मिळकत
दक्षिणेस :- सर्वे नं. १८१ ब प्लॉट नं. १५५ ते १५८.
पश्चिमेस :- सर्वे नं. ७ हिस्सा क्रं. २/२ ची मिळकत
उत्तरेस :- जिल्हा परीषद रस्ता

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक वर्णनाची शेतजमीन मिळकत त्यातील जल, तरू, तृण, काष्ट, पाषाण, इ. तदंगभुत वस्तुमात्रासह, जाणे येणेचे रस्त्याचे हक्कासहदरोबस्त.

वर कलम १ अ, १ब, १क मध्ये वर्णन सर्व मिळकती हया एकमेकांस लागून आहेत.

२)वर कलम १ अ व ब मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार यांची वडीलोपार्जीत मालकी वहीवाटीची असून लिहुन देणार हे सदर मिळकतीचे मालक वहिवाटदार असुन सदर मिळकत लिहुन देणार यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात व वहिवाटीस आहे. सदर मिळकत तबदील अथवा भाडे पटयाने देण्याचा लिहून देणार यांना पूर्ण हक्क व अधिकार आहे. लिहुन देणार यांचे व्यतीरीक्त अन्य कोणासही कसलाही हक्क अधिकार सदर मिळकतीचे संदर्भात नाही. तसेच वर कलम १क मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार क्रं. २ व ३ यांची वडीलोपार्जीत मालकी वहिवाटीची असून सदर मिळकत ही लिहून देणार क्रं. २ व ३ यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात व वहिवाटीस आहे. सदर मिळकत तबदील अथवा भाडे पटयाने देण्याचा लिहून देणार क्रं. २ व ३ यांना पूर्ण हक्क व अधिकार आहे. लिहुन देणार क्रं. २ व ३ यांचे व्यतीरीक्त अन्य कोणासही कसलाही हक्क अधिकार सदर मिळकतीचे.संदर्भात नाही.

३)वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही संपुर्ण माळराण असून त्याठिकाणी शेती करुन उत्पन्न घेणे सोयीचे नसल्याने . सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी शाळेसाठी साठी भाडेपटयाने देण्याचे ठरविले असता त्याची माहीती तुम्हास मिळाल्याने तुम्ही आमच्याकडे सदर मिळकतीमध्ये शाळेच्या वापरासाठी द्यावी अशी विनंती लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांचे कडे केली असता लिहून देणार यांनी सदरची विनंती मान्य व कबूल करुन सदरची मिळकत लिहून घेणार यांना शाळेच्या वापरासाठी अटीवर ३१ वर्ष मूदतीकरीता ताब्यात दिली आहे. सदर कामी सदर लिहून घेणार व लिहून देणार यांचे

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली क्र. ६ चे सह दुय्यम निबंधक यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

हवेली ६
८५६४ /१८
२०१३

दरम्यान ज्या अटी व शर्ती ठरल्या आहेत. त्या पुढीलप्रमाणे.

ए) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा वापर सदर लिहून घेणार यांनी शाळेच्या वापरासाठी करणेचा असून सदर कामी करावा लागणारा खर्च व सदर व्यवसायासाठी आवश्यक त्या परवानग्या हया लिहून घेणार यांनी घ्यावयाच्या आहेत. व सदर परवानग्या मिळवण्याची जबाबदारी ही फक्त लिहून घेणार यांचेवर आहे व राहील. सदर कामी लिहून घेणार यांना होणारा नफा अगर तोटा याचेशी सदर लिहून देणार यांचा कोणताही प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष संबध राहणार नाही.

बी) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा वापर शाळेसाठी करणार आहेत.तसेच सदर व्यवसायासाठी लागणारा मजूर वर्ग लिहून घेणार यांनी त्यांचे मर्जीनुसार ठेवण्याचा असून त्या बाबत लिहून देणार यांची कोणतीही हरकत राहणार नाही. सदर मिळकतीत लिहून घेणार यांना कायमस्वरूपी बांधकाम करावयाचे असल्यास लिहून देणार यांची लेखी संमती घेणे आवश्यक आहे.

सी) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचे वापरापोटी लिहून घेणार यांनी सदर लिहून देणार यांना दरमहा रक्कम रुपये १०,०००/- (अक्षरी रुपये दहा हजार फक्त) देण्याचे ठरलेले असून सदर भाडयामध्ये दरवर्षी १०% वाढ करणेची आहे. सदरची रक्कम लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस प्रत्येक महिन्याचे १० तारखेस देण्याचे आहे. सदर भाडयाचा हप्ता वेळेवर दिला नाही तर तो देईपर्यंत हप्त्याच्या रकमेवर द.सा. द. शे. १६% या दराने व्याज दयावे लागेल. सदर कामी लिहून घेणार यांनी कोणतेही कारणास्तव टाळाटाळ अगर विलंब करावयाचा नाही.

डी) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना प्रस्तुत भाडेपटयाने व्यवसाय करण्यासाठी ३०वर्ष एवढया कालावधीसाठी दिली आहे. सबब सदरील भाडेपटयाची मुदत दिनांक ०१/०७/२०१३. पासून पुढे सलग३१ वर्ष म्हणजेच दिनांक ३१/०६/२०४४ पर्यंत आहे व राहील. सदर मुदतीनंतर सदर मिळकतीचा वापर लिहून घेणार यांनी पुर्णपणे बंद करावयाचा असून ' सदर मुदतीनंतर सदर मिळकतीत लिहून घेणार यांनी कधीही कोणत्याही कारणास्तव प्रवेश करावयाचा नाही. तसेच सदर मुदतीनंतर / करार संपुष्टात आलेनंतर सदर मिळकतीत किंवा सदर मिळकतीचे कोणतेही भागावर लिहून घेणार यांनी लिजहोल्ड / कब्जेदार/ताबेदार या व अशा स्वरुपाचा कोणताही हक्क व अधिकार सांगावयाचा नाही. किंवा तसा कोणताही हक्क व अधिकार लिहून घेणार यांना राहणार नाही.

इ) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीत किंवा सदर मिळकतीचे कोणतेही भागावर कोणाही ति-हाईतांचे अतिक्रमण होवू न देण्याची तसेच सदर मिळकतीचे संपुर्ण क्षेत्र सुरक्षित ठेवण्याची जबाबदारी यापुढे सदर लिहून घेणार यांचेवर आहे व राहील. तसेच

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली क्र. ६ चे सब रजिस्ट्रार या शिक्का
सत्यमेव जयते
(७)

हवेली ६
५५६२४ ६/१८
२०१३

करावयाची आहे.

एफ) सदरील करारातील कोणत्याही अटीचा अगर शर्तीचा लिहून घेणार यांचेकडून भंग झाल्यास सदर करार मुदतीपुर्वीच संपुष्टात आणण्याचा कायदेशिर हक्क व अधिकार सदर लिहून देणार यांना आहे व राहील.

जी) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा वापर लिहून घेणार यांना कोणतेही कारणास्तव मुदतीपुर्वीच बंद करावयाचा असल्यास तशी लेखी व स्पष्ट कल्पना सदर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना चार महिने अगोदर देण्याची आहे. सदर कामी लिहून घेणार यांनी कोणतेही कारणास्तव कसुर किंवा टाळाटाळ अगर विलंब करावयाचा नाही.

एच) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीस कुंपन/कंपांऊड घालणेस सदर लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना परवानगी दिलेली आहे. मात्र सदर मिळकतीची देखभाल करण्यांस सदर मिळकतीत कधीही प्रवेश करण्याचा हक्क व अधिकार लिहून देणार यांनी स्वतःकडे राखून ठेवलेला आहे.

आय) सदर मिळकती वापर शाळेसाठी आवश्यक ते सर्व कच्चे बांधकाम , शेड तसेच अन्य काही चीज वस्तू वर लिहून घेणार यांचीच मालकी राहील. सदर भाडेपटटयाची मुदत संपताच लिहून घेणार हे कच्चे बांधकाम शेड, अथवा अन्य चीज वस्तू स्वतःचे ताब्यात घेतील त्यास लिहून देणार हे कोणतीही हरकत करणार नाही.

जे) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये लागणारे पाणी, लाईट वगैरेची सर्व सोय लिहून घेणार यांनी स्वतःचे खर्चाने व स्वतःचे जबाबदारीवर करावयाची आहे. त्याची कोणतीही जबाबदारी तसेच नैसर्गिक किंवा कृत्रीम आपतीची कोणतीही जबाबदारी लिहून देणार यांचेवर राहणार नाही.

के) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकती मध्ये शाळेच्या वापरासाठी लाईट कनेक्शनची आवश्यकता असून त्यासाठी महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनीकडे अर्ज करुन त्यांचेकडून विजेचा पुरवठा घेणे या बाबत लिहून देणार हे कोण्तीही हरकत अथवा अडथळा करणार नाही त्यासाठी आवश्यक त्या सहया संमती वेळोवेळी लिहून देणार यांनी द्यावयाच्या आहेत.

एल) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचा भाडेकरार रद्द करणेचा संपुर्ण अधिकार हा **मे. आर्चएंजल एज्यूकेशन फाऊंडेशन करीतापदसिध्दअध्यक्ष श्री. मल्हारी** [illegible] आहे त्यासाठी कोणत्याही वेगळ्या ठरावाची गरज नाही. त्यासाठी

(6)

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI

हवेली ६
(६) ५५७९ / ७/१८
२०१३

प्रकारचे उत्खनन करणार नाही.

एन) सदर मिळकतीचे आज पर्यंतचे सर्व कर हे लिहून देणार यांनी भरलेले असून येथून पुढील भाडेपटट्याचे मुदतीपर्यंतचे सर्व कर लिहून घेणार यांनी भरावयाचे आहेत. यदाकदाचित मागील कराची काही बाकी निघाल्यास ती बाकी लिहून देणार यांनी भरावयाची आहे.

ओ) सदर मिळकतीचे आजचे बाजारभावाप्रमाणे सरकारी किंमत रक्कम रुपये ....एवढी येत असून सदर भाडेपटटा वर्ष मुदतीसाठी असल्याने किंमतीच्या - टक्के किंमत रक्कम रुपये .... येत असून त्यावर ---टक्के स्टॅम्प रुपये ....चा दिलेला आहे.

पी) सदरील भाडेपटटाकरार/लिज डिड लिहून घेणार यांचेवर तसेच लिहून देणार यांचेवर तथा आपआपले वाली वारस कायदेशिर हक्कदार वगैरे सर्वांवर कायमस्वरुपी बंधनकारक आहे व राहील.

येणे प्रमाणे सदरील भाडेपटटा करार राजीखुशीने अक्कल हुशारीने समजून उमजून स्वसंतोषाने दोन साक्षीदारांसमक्ष सहया करुन लिहून दिला असे सदरचा दस्त आमचेवर व आमचे वालीवारसांवर कायमचा बंधनकारक आहे व राहील.

पुणे,

दिनांक. ...31../०७/२०१३

१) श्री. पोपट यशवंत कुंजीर

२)श्री. बाजीराव शिवाजी कुंजीर

THE SEAL OF SUB REGISTRAR
हवेली क्र. ६ चे सब रजिस्ट्रार या शिक्का
सत्यमेव जयते
★ HAVELI-VI ★

हवेली ६
८५७२ / ८/१८
२०१३

(7)

mp Kunjeer.

मे. आर्चएंजल एज्यूकेशन फाउंडेशन करीता
पदसिध्दअध्यक्ष
श्री. मल्हारी पोपट कुंजीर
भाडेपटटा लिहून घेणार

साक्षीदार :

१. सही :
नांव : संजय धारीडे
पत्ता : २३५४ मंगळवार पेठ पुणे

२) सही :
नांव : Simrjeet Singh
पत्ता : Keshav Nagar Mundhwa Pune 36

(8)

मिळण्याचे ठिकाण
अपुर्व कम्युनिकेशन
मेन रोड, मारुती मंदिरासमोर
उरुळी कांचन, ता. हवेली, जि. पुणे

गा.नं.क्र. ७, ७ अ व १२

गांव : मांजरी बु॥ तालुका : हवेली जिल्हा : पुणे

हवेली ६ ८५७२ ९/१८ २०१३

भूमापन क्रमांक गट क्रमांक	हि.क्र.	धारणा प्रकार	भोगवटदाराचे नांव	खाते क्रमांक
७	६/१	-	मालकाचे नांव (१७६४) (४६१८) (६०४७) (६०८५) (४९०८) (१००९६)	
भू.मा. क्रमांकाचे स्थानिक नाव	-	-		

लागवड योग्य क्षेत्र	एकर हेक्टर	गुंठे आर	भोगवटदाराचे नांव	कुळाचे नांव
जिरायत			यमुनाबाई दत्तात्रय कुंजीर क्षेत्र ०.०९ आर (१५१६४)	
बागाईत	०	२०	प्रशांत प्रदीप रावल क्षेत्र ०.११ आर ०.०८ (२२५१२)	इतर अधिकार (१४३०५) (१५२२४) (१९११९) (२१६५१)
भात शेती				
एकूण	०	२०	राजेंद्र शिवाजी कुंजीर बंडू शिवाजी कुंजीर क्षेत्र ०.०७ आर (२३०९३)	इलाहाबाद बँक ऑफ पुणे रक्कम १५,००,०००/- ७/१२/२०११ (२८६१८)
पो.ख.				दिपक कुंजीर
	-	-		
एकूण	०	२०	रमेश दत्तात्रय कुंजीर क्षे. ०.०२.३० आर	
	रुपये	पैसे		
आकार				
जुडी अथवा विशेष आकार	०	६९	राजाराम दत्तात्रय कुंजीर क्षे ०.०२.३० आर	
			दिपक दत्तात्रय कुंजीर क्षे ०.०२.३० आर	

गा.नं.क्र. १२

वर्ष	खातेदार (?)															
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

बाजीराव शिवाजी कुंजीर
अंबा बाजीराव कुंजीर
क्षे ०.०३ आर (२६७३३)

आपा ०.०७ पड ०.१३ वि

तयार ता. १६/५/१३

गाव कामगार तलाठी
मांजरी बु. ता. हवेली,
जि. पुणे.

9

1582, dt. 4-7-86 ...

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

R. V. 24 ...

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- मांजरी बु॥ .. तालुका :- ता. हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	
१८१ ब/१५५	ते१५८	पुरवणी ३	संदिप अरविंद शिंदे योगेश अरविंद शिंदे क्षे.१००० चौ.फुट (२४२०२) १) राजश्री पोपट डुकरे २) दुर्गेश पोपट डुकरे क्षेत्र १५०० चौ.फुट (२४२१७) १) जयश्री मनोहर खैरे २) गिरीश मनोहर खैरे क्षेत्र १५०० चौ.फुट (२४२१६) १) रमेश निवृत्ती कुदळे २) नुतन रमेश कुदळे क्षेत्र १५०० चौ.फुट (२४२१९) शंकरराव वसंत वाघमारे क्षे.१००० चौ.फुट (२४६०५)	खाते क्रमांक ११९३ कुळाचे नाव — खंड पुणे कॅन्टोमेंट सह.बँक शाखा मुंढवा रु.५२०००००/- इतर अधिकार २०/०१/२०१२ (२८८३८) रामचंद्र माळी राजर्षी शाहू सह. बँक लि. मांजरी बु॥ रु.५१००००००/- बोजा राजेश व नुतन कुदळे (२४९००) हवेली ६ ८५६२/११ /१८ २०१३ सीमा आणि भूमापन चिन्हे
शेताचे स्थानिक नाव				

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
कब्जेदार हनुमंत त्र्यंबकप्पा बेडीवडार मुत्ती हनुमंत बेडीवडार क्षे.१५०० चौ.फुट (२५१०२)	—	
एकूण		
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)- वर्ग (अ) अजय दशरथ जाधव प्रशांत किसन भंडारी बाळासाहेब दत्तात्रय निचित नारायण हनुमंत एकुशले विकास सुदाम कापन		
आकारणी क्षे.०.१६ आर	रुपये	पैसे
जुडी किंवा विशेष आकारणी .. (२५२८८)		

किरण आत्माराम सोनवणे
सचिन आत्माराम सोनवणे
क्षे.२००० चौ.फुट
(२५२८९)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
		पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

गणेश कुंडलिक चौधरी
नंदकुमार कुंडलिक चौधरी
क्षेत्र १५०० चौ.फुट
(२५७७०)

रामचंद्र संदीपान माळी
क्षेत्र ५०० चौ.फुट
(२४६०६)

कालिदास नामदेव शरकुंडे
क्षेत्र १००० चौ.फुट
(२४६८८)

सोनिया बिभीषण गोलावळे
दत्ता निवृत्ती गायकवाड
क्षे.६६० चौ.फुट
(२५५५१)

मुकरंद मुकुंद सदेर
क्षे.१००० चौ.फुट
(२४७७२)

बालाजी ओमप्रकाश शिंदे
क्षे.१००० चौ.फुट
(२५५५२)

अमोल वसंत गुरु
क्षे.१००० चौ.फुट
(२४६०८)

(फेरफार पाहीमागे पुरवणी क्र.२५५६)

बे.का.मु.-३५,००,०००-१०-०६ -एएलए४*सीए/२०८
G. R., R. D., No. 10022/24 of 18-10-40]
Do No. Desk-VI. . 1582, dt. 4-7-86 From D. G. P. and S. Mumbai]

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

R. V. 24 m.

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

मौजे - मांजरी बु॥ तालुका. हवेली

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
१८७७	प्लॉट १५५ ते १५८		(२८९४) (३६७०) (१०८९६) लक्ष्मीबाई काशिनाथ कुंजीर, कैलास काशिनाथ कुंजीर [0.18.82], श्रीमती चंद्रभागाबाई काशिनाथ कुंजीर (३६०५८) (१५०६५) (१६१३७) [0.18.82] [0.35.82] (१४१८२) (१५०६५) क्षेत्र 0.59.82; मे. कल्याणी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार विजय भागुजी ढेबरे; नितीन आनंदा कोंबळे [क्षेत्र 0.40 आर] (२३७८१) (२४८८५); [हरीभाऊ बाळाबा कोंबळे क्षेत्र 1000 चौ.फूट.] (२४१००); राजश्री अनंता सावरे [क्षे. 4000 चौ.फुट] क्षे. 4000 चौ.फुट (२४७१८)	0101

शेताचे स्थानिक नाव:

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
....	0-69-82	
....		
....		
एकूण	0-69-82	
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..		
वर्ग (ब) ..	–	–
एकूण ..	0-69-82	
	रुपये	पैसे
आकारणी ..		
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..	5	39

कुळाचे नाव: हवेली ६ खंड ५४०२/१० /१८ २०१३

इतर अधिकार

नविन शर्त (२०९६) (२२८९); श्री साईबाबा वि.का.स.सो. मांजरी बु॥ इकरार (११५२७) (११५२८) (२३८७७)

सौ. मंदा अशोक जगताप, श्री मुकुंद दत्तात्रय भोसले (११०५७) (१६२२८) (२०२०८) (२३८८४)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

विहीर व रस्ता सामाईक; उषा कैलास कुंजीर १८०० (२६१४३)

पुढील पानावर पुरवणी पहा

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: जल सिंचित	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	घटक पिके: जल सिंचित	घटक पिके: अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	निर्भेळ: जल सिंचित	निर्भेळ: अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२००९/२०१०	१	ख				आ.पा. 0-80					पि.पड 0-77.82		नि	स्वतः	विहिर १
२०१०/२०११	-	ख			ऊस 0/20	आपा 0/29.82			पड 0/40		पि.पड 0/04		नि	स्वतः	विहिर १
[illegible]					पड 0.80				आपा 0.29.09		पि.पड 0.08			स्वतः	विहिर १
[illegible]					पड 0.80				आपा 0.29.09		पि.पड 0.08			[illegible]	[illegible]

तयार ता. २५/७/२०१३.

गांव कामगार तलाठी
मांजरी बु॥, ता. हवेली,
जि. पुणे.

६६३४

... १५४ ते १५८ पुरवणी २ — गाव नमुना बारा चालू

१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

[illegible] शेख [illegible] क्षेत्र ५००-चौफुट (२५५५३)

[illegible] पांडुरंग वारकर

नवनाथ एकनाथ कंठाळी क्षेत्र ५५० चौफुट (२५५३९)

शिवाजी बाळु गायकवाड क्षेत्र १००० चौफुट (२५२४८)

अविनाश बाळासाहेब पाकळ क्षे. १००० चौफुट (२६०२६)

नवकुमार आकाश बनसुडे क्षेत्र १००० चौफुट (२५६६५)

हनुमंत [illegible] कडीवार

हनुमंती हनुमंत कडीवआर क्षे ५०० चौफुट (२६१२९)

शारदा राजेंद्र स्वारे क्षेत्र १५०० चौफुट (२६५०४)

~~[illegible] संपत कुंभार क्षेत्र ०.१६ आर (२६६२३)~~

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI VI
हवेली क्र. ६ चे सह दुय्यम निबंधक यांचा शिक्का
सत्यमेव जयते

हवेली ६
५५०२/१२/१८
२०१३

(12)

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI — हवेली क्र. ६ चे सब रजिस्ट्रार या शिक्का — सत्यमेव जयते

हवेली ६
५७०२/९३/१८
२०१३

म. शा. मु. २०,००,०००-७-०९-एलएक्स४ सीर/२०८
R. D. No. 10022/24 of 18-10-40
1582, d. 4-7-86 From D. G. P. and S. Mumbai

म. गा. २४ म.
R. V. 24 m.

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव: मांजरी बु।। तालुका: हवेली.

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
७	२/२		(२५४१) (४९०८) पोपट यशवंत कुंजीर (३००९६)	कुळाचे नाव / खंड / रु. पै.

शेताचे स्थानिक नाव		
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर
....	०-	६१
....		
....		
एकूण	०-	६१
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-		
वर्ग (अ) ..	-	-
वर्ग (ब) ..		
एकूण ..	०-	६१
	रुपये	पैसे
आकारणी ..	०-	९७
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		
	०-	९७

इतर अधिकार
(१६३४७) (१९०४०)
साईबाबा वि.का.स.सो.
र.रु. ३०००००/- (१९२०...)
(१९२२१)
(२८०४६)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			
२०१२/२०१३			कुरण 0/40			भाग्या 0/17		वि.प	0/03		व.प	0/06		स्व	—

नमूद ता. २५/७/२०१३

गांव कामगार तलाठी
मांजरी बु।।, ता. हवेली,
जि. पुणे.

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI

हवेली ६
८७६२ / ९४ / ९८
२०१३

Ind No - 1627/10

[विशेष–प. भा. (मुं. सा. वि.) २-म.

सत्यमेव जयते

८६

नोंदणीचे प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम क्रमांक २९) या अन्वये Pune Region, Pune येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव The Archangle Education Foundation 7/2/2, Manjari BK, Kunjir Vasti Tal. Haveli, Dist- Pune - 412307

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक E- 5862 [Pune]

Mr. Malhar Popat Kunjeer यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक 8 | 2 | २०१२ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का Asstt. Charity Commissioner Pune

सही
Asstt. Charity Commissioner
पदनाम Region, Pune

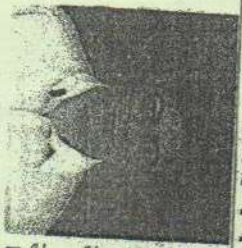
For Archangle Education Foundation

M P Kunjeer
President

P. Y. Kunjir
Secretary

14

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA



प्रकार / Type: P
देश कोड / Country Code: IND
पासपोर्ट नं. / Passport No.: H8332467
उपनाम / Surname: KUNJEER
दिया गया नाम / Given Name(s): MALHARI POPAT
राष्ट्रीयता / Nationality: INDIAN
लिंग / Sex: M
जन्मतिथि / Date of Birth: 01/01/1983
जन्म स्थान / Place of Birth: MANJARI BK
जारी करने का स्थान / Place of Issue: PUNE
जारी करने की तिथि / Date of Issue: 15/01/2010
समाप्ति की तिथि / Date of Expiry: 14/01/2020

Kunjeer

P<INDKUNJEER<<MALHARI<POPAT<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
H8332467<0IND8301013M2001148<<<<<<<<<<<<<<6

भारत गणराज्य REPUBLIC OF INDIA

सत्यमेव जयते

इसके द्वारा, भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के नाम पर, उन सभी से जिनका इससे संबंध हो, अनुरोध एवं अपेक्षा की जाती है कि वे धारक को बिना किसी रोक-टोक के स्वतंत्र रुप से आने-जाने दें, और उसे हर तरह की ऐसी सहायता और सुरक्षा प्रदान करें जिसकी उसे आवश्यकता हो।

THESE ARE TO REQUEST AND REQUIRE IN THE NAME OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA ALL THOSE WHOM IT MAY CONCERN TO ALLOW THE BEARER TO PASS FREELY WITHOUT LET OR HINDRANCE AND TO AFFORD HIM OR HER, EVERY ASSISTANCE AND PROTECTION OF WHICH HE OR SHE MAY STAND IN NEED.

भारत गणराज्य के राष्ट्रपति के आदेश से

BY ORDER OF THE PRESIDENT OF THE REPUBLIC OF INDIA

पासपोर्ट कार्यालय पुणे, विदेश मंत्रालय — MINISTRY OF EXTERNAL AFFAIRS — PASSPORT OFFICE PUNE

आर. तानवडे/G. R. Tanawade
सहायक/Assistant
कृते पासपोर्ट अधिकारी पुणे
For Passport Officer Pune

सत्यमेव जयते

भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD

GQN2990497

मतदाराचे नांव : लता बाजीराव कुंजीर
Elector's Name : Lata Bajirav Kunjir
पतिचे नांव : बाजीराव कुंजीर
Husband's Name : Bajirav Kunjir
लिंग : स्त्री Sex : F
1/1/2008 रोजी वय
Age as on 1/1/2008 : 37

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

बाजीराव शिवाजी कुंजीर
Bajirao Shivaji Kunjir
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1967
पुरुष / Male

3547 8252 8435

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI — हवेली क्र. ६ दुय्यम निबंधक — सत्यमेव जयते

हवेली ६
4562 / 94 / 98
२०१३

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

BAJIRAO SHIVAJI KUNJIR

SHIVAJI MARUTI KUNJIR

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
11-12-1967

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

लता बाजीराव कुंजीर
Lata Bajirao Kunjir
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1975
स्त्री / Female

8903 9562 3440

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABTPK0788K
नाम /NAME
POPAT YESHWANT KUNJIR

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF
हवेली क्र. ६ चे सह रजिस्ट्रार या शिक्का
सत्यमेव जयते
★ HAVELI-VI ★

हवेली ६
८५८२/१६/१८
२०१३

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

(15)

6/8572

बुधवार,31 जुलै 2013 12:46 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल6

दस्त क्रमांक: 8572/2013

९७०१८

दस्त क्रमांक: हवल6 /8572/2013

बाजार मुल्य: रु. 1,52,68,500/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,10,800/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल6 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 8572 वर दि.31-07-2013

रोजी 12:45 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:9562 पावती दिनांक: 31/07/2013

सादरकरणाराचे नाव: पोपट यशवंत कुंजीर

नोंदणी फी	रु.	30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु.	360.00
डाटा एन्ट्री	रु.	20.00
पृष्टांची संख्या: 18		
	एकुण:	30380.00

mpkunjeer

mpkunjeer.

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-6

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-6

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 31 / 07 / 2013 12 : 43 : 49 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 31 / 07 / 2013 12 : 44 : 24 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF HAVELI-VI
हवेली ६ चे सह रजिस्ट्रार का शिक्का
सत्यमेव जयते