16/1355	पावती	**Original/Duplicate**
Wednesday,March 11 ,2020		नोंदणी क्रं. :39म
3:32 PM		Regn.:39M

पावती क्रं.: 2447 दिनांक: 11/03/2020

गावाचे नाव: राक्षेवाडी

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: कडप-**1355-2020**

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

सादर करणाऱ्याचे नाव: इंद्रा शिक्षण संस्था, तर्फे अध्यक्ष श्री.अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर - -

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 500.00
पृष्ठांची संख्या: 25	
एकूण:	रु. 30500.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे

3:52 PM ह्या वेळेस मिळेल.

S.R.Khed

बाजार मुल्य: रु.7513000 /-

मोबदला रु.10000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 338100/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.500/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 1103202006203 दिनांक: 11/03/2020
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.30000/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH013212750201920E दिनांक: 11/03/2020
बँकेचे नाव व पत्ता:

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH013212750201920E	BARCODE	Date 11/03/2020-13:20:56	Form ID 25.1

Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	APPPS8260Q
Office Name KED_KHED 1 SUB REGISTRAR		Full Name	Abhimanyu Shankarrao Sandbhor
Location PUNE			
Year 2019-2020 One Time		Flat/Block No.	Gat No 97/1A new (783/1A old)
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	338100.00	Road/Street	Rakshewadi
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	-
		Town/City/District	
		PIN	4 1 0 5 0 5
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Endra Shishan Sanstha through Abhimanyu Shankarrao Sandbhor~	
DEFACED ₹368100.00 DEFACED			
Total	3,68,100.00	Amount In Words	Three Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Rupees Only
Payment Details BANK OF MAHARASHTRA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN Ref. No.	02300042020031152787 003828453
Cheque/DD No.		Bank Date RBI Date	11/03/2020-13:21:53 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID :
Mobile No. : 7020679270

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userld	Defacement Amount
1	(iS)-16-1355	0006781856201920	11/03/2020-15:32:42	IGR035	30000.00
2	(iS)-16-1355	0006781856201920	11/03/2020-15:32:42	IGR035	338100.00
			Total Defacement Amount		3,68,100.00

Print Date 11-03-2020 03:36:32

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) KHED (PUNE)

क दु प		
9344	9	24
२०२०		

S.A.Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 41[illegible]5

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

खड प
९३४४ | २ | २४
२०२०

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN MH013212750201920E	BARCODE	Date 11/03/2020-13:20:56	Form ID 25.1
Department Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	APPPS8260Q
Office Name KED_KHED 1 SUB REGISTRAR		Full Name	Abhimanyu Shankarrao Sandbhor
Location PUNE			
Year 2019-2020 One Time		Flat/Block No.	Gat No 97/1A new (783/1A old)
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	338100.00	Road/Street	Rakshewadi
0030063301 Registration Fee	30000.00	Area/Locality	-
		Town/City/District	
		PIN	4 1 0 5 0 5
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=Endra Shishan Sanstha through Abhimanyu Shankarrao Sandbhor~	
		Amount In Words	Three Lakh Sixty Eight Thousand One Hundred Rupees Only
Total	3,68,100.00		
Payment Details BANK OF MAHARASHTRA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN / Ref. No.	02300042020031152787 003828453
Cheque/DD No.		Bank Date / RBI Date	11/03/2020-13:21:53 / Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID : Mobile No. : 7020679270

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR KHED (PUNE)

कड प

9344 | 3 | 24

२०२०

गटशिक्षणाधिकारी पंचायत समिती

Print Date 11-03-2020 01:22:06

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	1103202006203	Date	11/03/2020
Received from Abhimanyu Shankarrao Sandbhor, Mobile number 9999999999, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Khed of the District Pune Gramin.			
Payment Details			
Bank Name	MAHB	Date	11/03/2020
Bank CIN	10004152020031105234	REF No.	003861763
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)

दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)

खेड प		
९३४४	४	२४
२०२०		

Abhimanyu

President

Indra Shikshan Sanstha

Balaji Park Rakshewadi

Tal.Khed Dist Pune 410505

S. A. Sandbhor

जागा मिळकत या भाडे करारनाम्याचा विषय असुन यासी चतु:सिमा खालीलप्रमाणे

चतु:सिमा :-

पुर्वेस	:- गट नंबर ९६,८४,९१
दक्षिणेस	:- गट नंबर ९९, ९४
पश्चिमेस	:- गट नंबर १०३, ९८
उत्तरेस	:- गट नंबर १०४

येणेप्रमाणे वर्णनाची चतु:सिमा पुर्वक खुली जागा मिळकत व त्यातील असणारे इलेक्ट्रीक मीटरचे, वापराचे, वहिवाटीचे, ईजमेंटचे जाणे- येणेचे हक्कासहीत दरोबस्त मिळकत.

३ वर कलम १ व २ यात वर्णन केलेली मिळकत लिहुन घेणार यांच्या मालकीची व ताबे
वहिवाटीची असुन त्याचप्रमाणे त्यांच्या नावाची नोंद सदर मिळकतीच्या सात बारा सदरी नोंद आहे. सदर मिळकतीमध्ये शाळा सुरू करणार असल्यामुळे त्याप्रमाणे दोघा उभयंतामध्ये वर कलम १ व २ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीध्ये वर नमुद केलेला शाळा सुरू करण्याबाबत विचार विनिमय झाला त्याप्रमाणे लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना शाळा वरील जागेत सुरू करण्यासाठी परवानगी देण्याची ठरविले. त्याप्रमाणे सदरची विनंती दोघा उभयतांना मान्य व कबुल असल्याने सदरील जागा ४० वर्षे मुदतीकरिता दोघा उभयतांमध्ये देण्याचे व घेण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. त्याप्रमाणे दोघा उभयंतामध्ये वाटाघाटी होवुन ज्या महत्त्वाच्या शर्ती व अटी ठरल्या व मान्य व कायम करण्यात आल्या त्या पुढीलप्रमाणे :-

अ) वर कलम १ व २ यात वर्णन केलेल्या जागेच्या शाळेच्या वापराबद्दल भाडे फी म्हणुन दरमहा रू १००००/- (अक्षरी रक्कम रूपये दहा हजार फक्त) हे प्रत्येक महिन्याच्या .०५ तारखेच्या आत लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना द्यावयाची आहे. तसेच दर ०३ वर्षानी त्या त्या वर्षाच्या भाडे फी वर १० टक्के भाडेवाढ करणेची आहे हे लिहुन घेणार व लिहुन देणार यांना मान्य व कबुल आहे.

ब) वर कलम १ व २ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये शॉप ॲक्ट लायसेन्स तसेच महाराष्ट्र शासन व केंद्र शासन यांचे जे काही परवाने असतील त्या परवान्यातील नियमानुसार व तरतुदीनुसार लिहुन देणार यांनी शाळा चालविणेची असुन निरनिराळे परवाने काढण्याकरिता अगर निरनिराळ्या परवान्यांचे रिन्युअल करण्याकरिता लिहुन घेणार यांच्या सहया संमत्यांची आवश्यकता लागल्यास त्या लिहुन घेणार यांना लिहुन देणार यांना द्यावयाच्या आहेत. सदरील मिळकतीमध्ये लिहुन देणार हे मुलांच्या शिक्षणासाठी शाळा सुरू करण्यासाठी तसेच एज्युकेशनल ॲक्टीव्हिटीज व सामाजिक उपक्रम करणार आहे.

क) सदरचा भाडे करारनामा ४० वर्षाच्या मुदतीच्या कालावधी करीता होत आहे. लिहुन घेणार सदर मोकळया जागेचा मिळकतीचा भाडेकरार तत्त्वावर वापर करत असुन सदरचा भाडे करारनामा सदरच्या दस्ताने केलेला आहे.

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

ड) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या जागेचा वापर लिहुन देणार यांनी मुलांच्या शिक्षणासाठी शाळा सुरू करणे करीता शिक्षण देण्याचा व्यावसाय

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)

खेड		
९३५५	८	२५
२०२०		

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Khed, Dist. Pune 410505

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)

॥ श्री गजानन प्रसन्न ॥

क ड प		
९३५५	५	२५
२०२०		

-: भाडेपट्टा करारनामा :-

भाडेपट्टा करारनामा आज वार बुधवार दिनांक ०४ माहे मार्च, सन २०२० ईसवी ते दिवशी.....

लिहुन घेणार :- श्री. अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर
वय - ५४ वर्षे, धंदा -
राक्षेवाडी ता. खेड, जि. पुणे
आधार नं - २६१८८६७३४४६७
पॅन नं - APPPS8260Q

यांसी....

लिहून देणार :- इंद्रा शिक्षण संस्था तर्फे अध्यक्ष
रजि नं सोसा. रजि. ॲक्ट १८६० क्र. एफ. ५३९१५१ पी पुणे

श्री. अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर
वय - ५४ वर्षे, धंदा -
राक्षेवाडी ता. खेड, जि. पुणे
आधार नं - २६१८८६७३४४६७
पॅन नं - APPPS8260Q

कारणे ४० वर्षे मुदतीचा भाडेपट्टा करारनामा लिहून देतात की,

१. **मिळकतीचे वर्णन** :- तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. खेड, मे. सब रजिस्ट्रारसाहेब खेड यांचे हददीतील गाव मौजे राक्षेवाडी, ता. खेड जि. पुणे येथील गट नं.१०३/३ (जुना सर्वे नं. ७९१/३) यांसी क्षेत्र ०० हे. ३३ आर यामधील लिहुन घेणार यांच्या खरेदी मालकाचे संपुर्ण क्षेत्र ०० हे. ३०.५ आर यांसी आकार ०२ रू.२२ पै. यापैकी ०० हे. ३०.५ आर ही मोकळी जागा मिळकत या भाडे करारनाम्याचा विषय असुन यासी चतु:सिमा खालीलप्रमाणे

चतु:सिमा :-

पुर्वेस	:- गट नंबर -९७/१ अ
दक्षिणेस	:- गट नंबर - ९८
पश्चिमेस	:- गट नंबर - १०२
उत्तरेस	:- राक्षेवाडी रस्ता

२. **मिळकतीचे वर्णन** तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. खेड, मे. सब रजिस्ट्रारसाहेब खेड यांचे हददीतील गाव मौजे राक्षेवाडी, ता. खेड जि. पुणे येथील गट नं.९७ / १अ (जुना सर्वे नं. ७८३/१अ) यांसी क्षेत्र ०० हे. ७२ आर यामधील लिहुन घेणार यांच्या खरेदी मालकाचे संपुर्ण क्षेत्र ०० हे. ११ आर यांसी आकार ०० रू.५५ पै. यापैकी ०० हे. ११ आर ही मोकळी

गटशिक्षणाधिकारी पंचायत समिती खेड

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

करीता वापरवयाचे आहे. तसेच एज्युकेशनल ॲक्टीव्हिटीज व सामाजिक उपक्रम करणार आहे.

इ) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेली जागा लिहुन देणार हे अन्य कोणासही कोणत्याही नात्याने वा पध्दतीने वापरण्याकरिता देणार नाही. सदर जागेचा वापर लिहुन देणार लायसेन्स फी म्हणुन करणार आहेत. सदरील जागा लिहुन देणार यांचे लायसेन्सी म्हणुन वापरण्याचा मला प्राप्त झालेला हक्क लिहुन देणार यांनी अन्य कोणत्याही ट्रान्सफर अथवा असाईन करणार नाही.

फ) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये कोणत्याही प्रकारचा तात्पुरता अगर कायम स्वरूपी बदल करण्याचा हक्क व अधिकार लिहुन देणार यांना नाही. सदर जागेत कोणतेही बदल लिहुन घेणार यांचे संमतीशिवाय लिहुन देणार यांनी करावयाचे नाहीत.

जी) वर कलम १व २ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीची किरकोळ दुरूस्ती व रंगरंगोटी लिहुन देणार यांनी त्यांच्या खर्चाने करावयाची आहे. सदरील मिळकतीचा वापर करतांना येणा-या विजेचे बील लिहुन देणार यांनी भरावयाचे / देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. सदर मिळकतीचा टॅक्स हा मुळ मालकांनी भरणेचा आहे.

एच) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना साक्षीदारांसमक्ष दिलेला आहे. ते लिहुन देणार यांनी संपुर्ण मिळकत प्रत्यक्ष सुस्थितीत असल्याची पाहणी करून ताबा मान्य केलेला आहे.

आय) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा वापर लिहुन देणार करीत असताना सदरची मिळकत लिहुन देणार यांनी सुस्थितीत, स्वच्छ ठेवण्याची आहे. त्याचप्रमाणे सदरील मिळकतीचा वापर करीत असताना शेजारील लोकांना कोणत्याही प्रकारचा उपद्रव अगर त्रासदायक गैरवर्तन करण्याचे नाही. त्याचप्रमाणे सदरील मिळकतीमध्ये बेकायदेशीर वस्तु ठेवणार नाही याची हमी लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना आज रोजी दिली आहे.

जे) वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या जागेत शाळेसाठी व त्यांचे साहित्य ठेवण्यासाठी व इतर शालेय उपयोगी साहित्यासाठी जे काही फिटींग्ज, फर्निचर वगैरे वस्तु लिहुन देणार यांनी बसविल्यास त्या सर्व वस्तु लिहुन देणार ज्यावेळी लायसेन्सी म्हणुन असलेला जागेचा ताबा लिहुन घेणार यांना परत देतील त्यावेळेस सर्व वस्तु लिहुन घेणार यांचे मिळकतीचे नुकसान न करता काढून घेण्याचा अधिकार लिहुन देणार यांना राहिल.

के) सदरीलल करारनाम्यामध्ये ठरलेल्या मुदतीच्या आगोदर सदरची जागा लिहुन देणार यांना सोडवायची झाल्यास लिहुन देणार यांनी लिहन घेणार यांना एक महिना आगाऊ लेखी नोटीस देण्याची आहे. तसे न केल्यास एक महिन्याची लायसेन्सी फी लिहुन देणार यांचेकडुन घेण्याचा हक्क व अधिकार लिहुन घेणार यांना राहील.

S.A. Sandbhor

एल) भाडे करारनाम्याची मुदत ज्या दिवशी संपेल त्या दिवशी तुमच्या भाडेकरू म्हणुन लिहून देणार यांच्याकडे असलेला वर कलम १ व २ यांत वर्णन केलेल्या मिळकतीचा ताबा लिहुन देणार लिहुन घेणार यांना परत द्यावयाचा असून ताबा देणेचा आहे.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, खेड

क ड प		
९३५५	७	२५
२०२०		

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed-Dist Pune 410505

एम) जर काही अपरिहार्य कारणास्तव सदरचा भाडेकरारनामा रद्द करावयाचा झाल्यास तो लिहुन देणार व लिहुन घेणार यांनी दोघांच्या संमतीने रद्द करून घेणेचा आहे. त्याबाबत कोणाचीही हरकत राहणार नाही.

येणेप्रमाणे सदरील भाडे करारनामा उभयपक्षांनी समजुन उमजुन लिहुन ठेवला असुन त्यातील सर्व अटी व शर्ती उभयतांवर बंधनकारक आहेत व राहतील. सबब सदरील करार मान्य व कबुल असल्याबद्दल उभयतांनी आपआपल्या सहया साक्षीदारांसमक्ष केल्या आहेत.

Abhimaange

श्री. अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर
(लिहुन घेणार)

Abhimaange

इंद्रा शिक्षण संस्था तर्फे अध्यक्ष
श्री. अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर
(लिहून देणार)

साक्षीदार :-

१) सही : ------------

नांव : श्री प्रफुल्ल रामु बुटे.

पत्ता : रा. जांमरी, ता. खेड, पुणे.

२) सही : ------------

नांव : श्री जयसिंग निवृत्ती शिंदे.

पत्ता : रा. चांजरी ता. खेड, पुणे.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)

खड		
9344	८	८९
२०२०		

Abhimaange
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park Rakshewadi
Tal.Khed;Dist Pune 410505

S. A. Sandbhor

अहवाल दिनांक : 01/03/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी | तालुका :- खेड | जिल्हा :- पुणे | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 97/1/अ

गट क्रमांक व उपविभाग 97/1/अ	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
शेताचे स्थानिक नाव :-							
क्षेत्र एकक आर.चौ.मी बिन शेती 72.00.00 बिन शेती आकारणी 720.00 जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकूण क्षेत्र - पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो ख 0.00.00 आकारणी 0.00 जुडी किंवा विशेष आकारणी -		अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	72.00.00	720.00		(130)	332 कुळाचे नाव इतर अधिकार - - (208) इकरार - वि.का.स.सो. - (4208) इतर - (11201)
जुने फेरफार क्र. (118),(155),(183),(208),(209),(217),(221),(566),(728),(826),(918),(4203),(11201),(11601),(99999)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी | तालुका :- खेड | जिल्हा :- पुणे | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 97/1/अ

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(3)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी	आर. चौ.मी		आर. चौ.मी		
2019-20	खरीप				गवत						बिगरशेतीपड	0.7200		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 05/03/2020
सांकेतिक क्रमांक :- 27250004030665000003202014

(नाव :- बबन कारभारी लंधे)
तलाठी साझा :- राजगुरुनगर (खेड)ता :- खेड

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR, खेड (पुणे)

करप
9354 | e | 29
२०२०

https://mahaferfar.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712

05/03/2020

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)

ड प		
९३४४	१०	२४
२०२०		

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi,
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

S. A. Sandbhor

अहवाल दिनांक : 01/03/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

गाव :- राक्षेवाडी   तालुका :- खेड   जिल्हा :- पुणे
गट क्रमांक व उपविभाग : 103/3

गट क्रमांक व उपविभाग 103/3		भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
शेताचे स्थानिक नाव :-								332, 597
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी		अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	0.30.50	2.26		(342)	कुळाचे नाव
जिरायत	0.33.00		सुधिर अशोक मांदळे	0.02.50	0.18		(783)	ईतर अधिकार
बागायत	-							इतर - - - (199)
तरी	-							इकरार - वि.का.स.सो. - (420)
वरकस	-							तुकडा तुकडा (12872)
इतर	-							इकरार - वि.का.स.सो. - (14967)
एकुण क्षेत्र	0.33.00							र. रु. 130000/- (10/5/91) (14967)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)								
वर्ग (अ)	-							
वर्ग (ब)	-							
एकुण पो ख	0.00.00							
आकारणी	2.44							
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-							
			(4260),(11200),(12872),(14967),(99999)					सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

जुने फेरफार क्र. (199),(217),(342),(420),(779),(783),(821),(910),(918),(4260),(11200),(12872),(14967),(99999)

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

गाव :- राक्षेवाडी   तालुका :- खेड   जिल्हा :- पुणे
गट क्रमांक व उपविभाग : 103/3

वर्ष (१)	हंगाम (२)	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील — मिश्र पिकाखालील क्षेत्र — मिश्रणाचा संकेत क्रमांक (३)	जल सिंचित (४) हे.आर. चौ.मी	अजल सिंचित (५) हे.आर. चौ.मी	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र — पिकाचे नाव (६)	जल सिंचित (७) हे.आर. चौ.मी	अजल सिंचित (८) हे.आर. चौ.मी	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र — पिकाचे नाव (९)	जल सिंचित (१०) हे.आर. चौ.मी	अजल सिंचित (११) हे.आर. चौ.मी	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन — स्वरूप (१२)	क्षेत्र (१३) हे.आर. चौ.मी	जल सिंचनाचे साधन (१४)	शेरा (१५)
2019-20	खरीप				वि गवत	0.1600		बटाटा	0.1700		पड	0.3300		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 05/03/2020
सांकेतिक क्रमांक :- 27250004030665000003202015

(नाव :- बबन कारभारी लंघे)
तलाठी साझा :- राजगुरुनगर (खेड)ता :- खेड
कामगार तलाठी
...खेड(पुणे)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)

खेड प
9344 | 99 | 24
२०२०

05/03/2020
गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती

https://mahaferfar.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park Rakshewadi
Tal.Khed.Dist.Pune 410505

S. A. sandbhor

President
Indra ... Sanstha
Balaji Park ... ewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

खेड ४		
९३४४	९२	२४
१२०		

S.A. Sandbhor

Abhimaanjy

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)

क	ड	प
९३५५	९३	२५
२०२०		

दुय्यम निबंधक

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

खड-४		
९३४४	१५	२६
२०२०		

S. A. Sandbhor

President
Indra Shiksh... ...tha
B... ...ark,R...
T... ...,Dist.Pune.

Abhimaan74

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

क डप

९३५५	१५	२५

२०२०

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)

दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)

खेड (पुणे)

KHED (PUNE)

गटशिक्षणाधिकारी

पंचायत समिती

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park.Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)
सत्यमेव जयते
खेड (पुणे) KHED (PUNE)

क ड प		
९३५५	९६	२५
२०२०		

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड
S. A. Sandbhor

President
Indra [illegible] Sanstha
Balaji [illegible] hewadi
Tal.Khed, [illegible] 410505

Ahimaange
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist Pune 410505

क	ड	प
९३५५	९५	६५
२०२०		

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे)
सत्यमेव जयते
खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

खेड ३		
९३५५	९५	२५
२२०		

S. A. Sandbhor

President
Indra Shi[illegible] Sanstha
Balaji Par[illegible]ewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Abhimanyu

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

क ड प

९३५५	१९	२५

२०२०

सह दुय्यम निबंधक
पंचायत समिती

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

क ड प		
९३५५	२०	२५
२०२०		

S. A. sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji ... Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Ahimarange

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

क ड प		
९३५५	२९	२५
२०२०		

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
खेड (पुणे)

खेड ५		
९३५५	२२	२५
२०२०		

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Khimaangu

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal Khed Dist Pune 410505

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE)
दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) यांची मुद्रा
खेड (पुणे)
KHED (PUNE)

क	ड	ध
९३५५	२३	२४
२०२०		

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

दस्त गोषवारा भाग-2

कडप 24 | 24
दस्त क्रमांक:1355/2020

11/03/2020 3 35:56 PM

दस्त क्रमांक :कडप/1355/2020

दस्ताचा प्रकार :-भाडेपट्टा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:इंद्रा शिक्षण संस्था, तर्फे अध्यक्ष श्री.अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर - - पत्ता:प्लॉट नं: रा.पो.राक्षेवाडी,ता.खेड,जि.पुणे., माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-54 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री.अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर - - पत्ता:प्लॉट नं: रा.पो.राक्षेवाडी,ता.खेड,जि.पुणे., माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: --, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मालक वय :-54 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेपट्टा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:11 / 03 / 2020 03 : 34 : 53 PM

ओळख:-
सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अ‍ॅड.महेश सदाशिव कोहिनकर रा.पो.दोंदे खेड पुणे. - - वय:36 पत्ता:- पिन कोड:410505 स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:11 / 03 / 2020 03 : 35 : 15 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:11 / 03 / 2020 03 : 35 : 26 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

दुय्यम निबंधक
S.R.Khed
खेड (पुणे)

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Abhimanyu Shankarrao Sandbhor	eChallan	02300042020031152787	MH013212750201920E	338100.00	SD	0006781856201920	11/03/2020
2		DHC		1103202006203	500	RF	1103202006203D	11/03/2020
3	Abhimanyu Shankarrao Sandbhor	eChallan		MH013212750201920E	30000	RF	0006781856201920	11/03/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1355 /2020

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

iSarita v1.5.0

प्रमाणित करणेत येते की, सदर दस्तामध्ये एकुण 24 पाने आहेत.
दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)
पहिले पुस्तक 9344
क्रमांकी नोंदला.
दुय्यम निबंधक खेड (पुणे)
दिनांक: 99/13/2020

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KHED (PUNE) खेड (पुणे) सत्यमेव जयते

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

$. A.S. Sandbl

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

16/1355
बुधवार,11 मार्च 2020 3:32 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

कडप 27/24
दस्त क्रमांक: 1355/2020

दस्त क्रमांक: कडप /1355/2020

बाजार मुल्य: रु. 75,13,000/-   मोबदला: रु. 10,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,38,100/-

दु. नि. सह. दु. नि. कडप यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1355 वर दि.11-03-2020
रोजी 3:31 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2447   पावती दिनांक: 11/03/2020

सादरकरणाराचे नाव: इंद्रा शिक्षण संस्था, तर्फे अध्यक्ष श्री.अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर - -

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 500.00
पृष्ठांची संख्या: 25	
एकुण:	30500.00

Abhimanyu
दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

दुय्यम निबंधक
खेड (पुणे)

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 11 / 03 / 2020 03 : 31 : 27 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 11 / 03 / 2020 03 : 32 : 13 PM ची वेळ: (फी)

- प्रतिज्ञापत्र -

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदी नुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व्यक्ती, ओळखदेणाऱ्या व्यक्ती व त्यांचे दस्ता सोबत जोडलेले ओळखपत्र व दस्ता सोबत जोडलेली कागदपत्रांची सत्यता व खरेपणा, वैधता, कायदेशीर बाबी दस्त निष्पादक व कबुली देणार यांनी तपासली व खात्री केली आहे. भविष्यात या बाबत काही कायदेशीर बाब निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आम्ही स्विकारली आहे.

घेणार   देणार
Abhimanyu   Abhimanyu

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KHED (PUNE) — दुय्यम निबंधक, खेड (पुणे) यांची मुद्रा — सत्यमेव जयते — खेड (पुणे) KHED (PUNE)

iSarita

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed.Dist.Pune 410505

[illegible]
([illegible]) [illegible]

[illegible]

[illegible]

अहवाल दिनांक : 23/01/2019

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी | तालुका :- खेड | जिल्हा :- पुणे | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018
गट क्रमांक व उपविभाग : 103/3

गट क्रमांक व उपविभाग	भू-धारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नांव					
103/3	भोगवटादार वर्ग -1						
शेताचे स्थानिक नांव :-			क्षेत्र	आकार आणे पै	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी		अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	0.30.50	2.26		(342)	332, [529], 597 कुळाचे नांव
जिरायत 0.33.00		[बाळासाहेब शंकरराव सांडभोर			]	(783)	इतर अधिकार इतर - -
बागायत - तरी - वरकस - इतर - ----------- ----------- एकुण क्षेत्र 0.33.00 ----------- ----------- पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00 ----------- ----------- आकारणी 2.44 ----------- ----------- जुडी किंवा विशेष आकारणी -		सुधिर अशोक मांदळे	0.02.50	0.18		(783)	- (199) इकरार - वि.का.स.सो. - (420) [कळ कायदा कलम - 43 प्रमाणे नवीन शर्त] (779) [-](779) तुकडा तुकडा (12872) इकरार - वि.का.स.सो. - (14967) र. रु. 130000/- (10/5/91) (14967)
		जुने फेरफार क्र. :- (199),(217),(342),(420),(779),(783),(821),(910),(918),(4260),(11200),(12872),(14967),(99999)					सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी | तालुका :- खेड | जिल्हा :- पुणे | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018
गट क्रमांक व उपविभाग : 103/3

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर चौ.मी		हे.आर चौ.मी		
2018-19	खरीप				वि गवत	0.1600		बटाटा	0.1700		पड	0.3300		

23 JAN 2019

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

https://10.187.202.76/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

23/01/2019

S. A. Sandbhor
President
Ind... ...shan Sanstha
... Rakshewadi

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

अहवाल दिनांक : 23/01/2019

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी
गट क्रमांक व उपविभाग : 97/1/अ
तालुका :- खेड
जिल्हा :- पुणे
शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

गट क्रमांक व उपविभाग 97/1/अ	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव		
शेताचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र आकार आणे पै पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक आर.चौ.मी बिन शेती 72.00.00 बिन शेती 720.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - ---------- ---------- एकुण क्षेत्र - ---------- ---------- पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख 0.00.00 ---------- ---------- आकारणी 0.00 ---------- ---------- जुडी किंवा विशेष आकारणी -	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	72.00.00 720.00	(130)	332 कुळाचे नाव ईतर अधिकार - - (208) इकरार - वि.का.स.सो. - (4208) इतर - (11201)
	जुने फेरफार क्र. :- (118),(155),(183),(208),(209),(217),(221),(566),(728),(826),(918),(4208),(11201),(11601),(99999)			सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी
गट क्रमांक व उपविभाग : 97/1/अ
तालुका :- खेड
जिल्हा :- पुणे
शेवटचा फेरफार क्रमांक : 918 व दिनांक : 02/07/2018

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित.	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(3)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर. चौ.मी	आर चौ.मी		आर. चौ.मी	आर चौ.मी		आर. चौ.मी	आर चौ.मी		आर चौ.मी		
2018-19	खरीप				गवत						बिगरशेतीपड	0.7200		

23 JAN 2019

https://10.187.202.76/eferfar2beta/PgHtml712.aspx

23/01/2019

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

अहवाल दिनांक : 06/03/2023

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **राक्षेवाडी (555797)** तालुका :- **खेड** जिल्हा :- **पुणे**

ULPIN : **22641435250** गट क्रमांक व उपविभाग : **103/3**

22641435250

भू-धारणा पध्दती : **भोगवटादार वर्ग -1** शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.33.00 बागायत - एकूण ला.यो. क्षेत्र 0.33.00 ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र (अ+ब) 0.33.00 आकारणी 2.44 जुडी किंवा विशेष आकारणी -	332 [529] 597	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर [~~बाळासाहेब शंकरराव सांडभोर~~] सुधिर अशोक मांदळे	0.30.50 0.02.50	2.26 0.18		(342) (783) (783)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर - - - (199) इकरार - वि.का.स.सो. - (420) [~~कुळ कायदा कलम - 43 प्रमाणे नवीन शर्त~~] (779) [--](779) भाडे पट्टयाने **अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांनी इंद्रा शिक्षणसंस्था तर्फ अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांना र.रु. 10000/- घेऊन क्षेत्र 0.4150 दिनांक 11/03/2020 पासून कालावधी वर्ष 40 महिने 0 साठी भाड्याने दिले. (1366)** तुकडा तुकडा (12872) इकरार - वि.का.स.सो. - (14967) र. रु. 130000/- (10/5/91) (14967) प्रलंबित फ़ेरफ़ार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1366 व दिनांक : 06/03/2023
जुने फेरफार क्र. (199)(217)(342)(420)(779)(783)(821)(910)(918)(4260)(11200)(12872)(14967)(99999)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **राक्षेवाडी (555797)** तालुका :- **खेड** जिल्हा :- **पुणे**

: 103/3

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	
2020-21	खरीप		मिश्र	विलायती गवत	0.1600					
			निर्भेळ	बटाटा	0.1700					

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 21/03/2023

तलाठी
(नाव :- बबन काशिनाथ लोंढे)
सजा : राजगुरुनगर
ता. खेड, जि. पुणे.

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

21/03/2023

https://mahaferfarpune.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal Khed,Dist.Pune 410505

अहवाल दिनांक : 06/03/2023

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **राक्षेवाडी (555797)** तालुका :- **खेड** जिल्हा :- **पुणे**

ULPIN : **39706273215** गट क्रमांक व उपविभाग : **97/1/अ**

39706273215

भु-धारणा पध्दती : **भोगवटादार वर्ग -1** शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी	332	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	37.13.40	371.34		(1339)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र बिन शेती 72.00.00 आकारणी 720.00	1249	बालाजी सहकारी गृहरचना संस्था मर्या.	17.46.60	174.66		(1291)	इतर अधिकार - - (208) भाडे पट्टयाने अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांनी इंद्रा शिक्षणसंस्थां तर्फ अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांना र.रु. 10000/- घेऊन क्षेत्र 0.4150 दिनांक 11/03/2020 पासून कालावधी वर्ष 40 महिने 0 साठी भाड्याने दिले. (1366) इकरार - वि.का.स.सो. - (4208) इतर - (11201)
	1307	बालाजी पार्क फेज-३ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित	17.40.00	174.00		(1339)	प्रलंबित फ़ेरफ़ार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 1366 व दिनांक : 06/03/2023
जुने फेरफार क्र. (118)(130)(155)(183)(208)(209)(217)(221)(566)(728)(826)(918)(1291)(4208)(11201)(11601)(99999)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

टीप :- या ७/१२ वरील गाव नमुना - १२ मधील पिकांचे एकूण क्षेत्र हे सकृतदर्शनी गाव नमुना - ७ च्या एकूण क्षेत्राच्या मेळात नाही. याबाबत संबंधितांनी पिकांच्या क्षेत्राची दुरुस्ती करून घ्यावी.

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **राक्षेवाडी (555797)** तालुका :- **खेड** जिल्हा :- **पुणे**

: 97/1/अ

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	
2019-20	खरीप		मिश्र	गवत		0.0000				
						0.0		बिगरशेतीपड	0.7200	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 21/03/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 27250004030665000032023142

(नाव :- बबन कारभारी लंघे)
तलाठी साझा :- राजगुरुनगर (खेड) ता :- खेड जि :-पुणे

तलाठी
सजा : राजगुरुनगर
ता. खेड, जि. पुणे.

https://mahaferfarpune.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712 21/03/2023

S.A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed.Dist.Pune 410505

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग १०३/३

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप		निर्भेळ	बटाटा	०.१७००					
			मिश्र	विलायती गवत	०.१६००					
२०२२	उन्हाळी	३३२*	निर्भेळ	कांदा	०.३०५०		विहिर			
	खरीप	-१*	निर्भेळ	सोयाबीन		०.३३००				

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

ई महाभूमि

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal Khed, Dist Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी (५५७९७) | तालुका :- खेड | जिल्हा :- पुणे

22641435250

ULPIN : 22641435250

गट क्रमांक व उपविभाग १०३/३

शेताचे स्थानीक नाव :

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	३३२	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	०.३०.५०	२.२६		(३४२)	कुळाचे नाव व खंड
	५९७	सुधिर अशोक मांदळे	०.०२.५०	०.१८		(७८३)	इतर अधिकार
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत ०.३३.०० बागायत . - एकुण ला.यो. क्षेत्र ०.३३.००							इतर -- -(१९९) इकरार - वि.का.स.सो. -(४२०) भाडे पट्ट्याने अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांनी इंद्रा शिक्षणसंस्था तर्फे अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांना र.रु. १००००/- घेऊन क्षेत्र ०.४१५० दिनांक ११/०३/२०२० पासून कालावधी वर्ष ४० महिने ० साठी भाड्याने दिले. (१३६६) तुकडा तुकडा (१२८७२) इकरार - वि.का.स.सो. -(१४९६७) र. रु. १३००००/- (१०/५/९१) (१४९६७)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र ०.३३.०० (अ+ब)							शेवटचा फेरफार क्रमांक : १३६६ व दिनांक : ०६/०३/२०२३
आकारणी २.४४							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (१९९) (२१७) (३४२) (४२०) (७७९) (७८३) (८२१) (९१०) (९१८) (४२६०) (११२००) (१२८७२) (१४९६७) (९९९९९)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ०६/०३/२०२३:०५:१८:१७ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २१/०८/२०२३ : १०:०४:१० AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001436414 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

गटशिक्षणाधिकारी पंचायत समिती खेड

S. A. Sandbhor

President

Indra Shikshan Sanstha

Balaji Park, Rakshewadi

Tal Khed, Dist Pune 410505

Abhimanyu

President

Indra Shikshan Sanstha

Balaji Park,Rakshewadi

Tal.Khed, Dist Pune 410505

ई महाभूमि

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 39706273215 गट क्रमांक व उपविभाग ९७/१/अ

39706273215

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी	३३२	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	३७.१३.४०	३७१.३४		(१३३९)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र बिन शेती ७२.००.००	१२४९	बालाजी सहकारी गृहरचना संस्था मर्या.	१७.४६.६०	१७४.६६		(१२९१)	इतर अधिकार
बिन शेती ७२०.०० आकारणी	१३०७	बालाजी पार्क फेज-३ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित	१७.४०.००	१७४.००		(१३३९)	-(२०८) भाडे पट्ट्याने अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांनी इंद्रा शिक्षणसंस्था तर्फ अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर यांना र.रु. १००००/- घेऊन क्षेत्र ०.४१५० दिनांक ११/०३/२०२० पासून कालावधी वर्ष ४० महिने ० साठी भाड्याने दिले. (१३६६) इकरार - वि.का.स.सो. -(४२०८) इतर -(११२०१) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : १३६६ व दिनांक : ०६/०३/२०२३

ई महाभूमि

जुने फेरफार क्र : (११८) (१३०) (१५५) (१८३) (२०८) (२०९) (२१७) (२२१) (५६६) (७२८) (८२६) (९१८) (१२९१) (४२०८) (११२०१) (११६०१) (९९९९९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिति

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ०६/०३/२०२३:०५:१७:२६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २१/०८/२०२३ : १०:०४:२६ AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001436411 हा क्रमांक वापरावा.

Digitally signed

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal. Khed, Dist. Pune 410505

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग ९७/१/अ

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	
२०१८	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	
२०१९	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

ई महाभूमि

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sansth
Balaji Park, Rakshewa
Tal.Khed, Dist.Pune 410

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :- राक्षेवाडी तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
1366	फेरफाराचा प्रकार : अनोंदणीकृत नोदीचा प्रकार : भाडे पट्याने फेरफाराचा दिनांक : 12/02/2023 माहिती मिळालेचा दिनांक : 07/02/2023 लिहन घेणार :अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर लिहुन देणार : इंद्रा शिक्षण संस्था तर्फे अध्यक्ष अभिमन्यु शंकरा , राक्षेवाडी खेड रा. राक्षेवाडी यांनी दुय्यम निबंधक खेड यांचेकडील दस्त क्रमांक 1355 दिनांक 11/03/2020 प्रमाणे दरमहा रक्कम रुपये 10000/- घेऊन गट नंबर/ सर्वे नंबर 103/3 , क्षेत्र 0.3050 व गट नंबर/ सर्वे नंबर 97/1/अ क्षेत्र 0.11 वर दिनांक 11/03/2020 पासून कालावधि वर्ष 40 महिने 0 साठी दरमहा दहा हजार रुपये प्रमाणे व दर तीन वर्षाने 10 टक्के भाडे वाढ नुसार भाडेपट्ट्याची नोंद दाखल केली. वरीलप्रमाणे कागदपत्रे दप्तरी दाखल असे. हितसंबधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 12/02/2023 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 06/03/2023 (बबन कारभारी लंघे) तलाठी राक्षेवाडी साझा राजगुरुनगर (खेड) ता. खेड जि. पुणे	103/3 (मंजूर), 97/1/अ (मंजूर) एकूण :- 2	दुय्यम निबंधक खेड जिल्हा पुणे यांचेकडील दस्त क्रमांक 1355 दिनांक 11/03/2020 प्रमाणे सदरची नोंद प्रमाणित करणेत येत आहे. (एस ए घुमटकर) मंडळ अधिकारी:- राजगुरुनगर (खेड) ता.: खेड जि.: पुणे दि.: 06/03/2023

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 21/03/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 27250004030665000032023340

(नाव :- बबन कारभारी लंघे) तलाठी
तलाठी साझा :- राजगुरुनगर (खेड) जि :- पुणे
ता. खेड, जि. पुणे.

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505
21/03/2023

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 22641435250 गट क्रमांक व उपविभाग १०३/३

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१ 22641435250

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	३३२	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	०.३०.५०	२.२६		(३४२)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	५९७	सुधिर अशोक मांदळे	०.०२.५०	०.१८		(७८३)	इतर अधिकार
जिरायत ०.३३.००							इतर - -
बागायत -							-(१९९)
एकुण							इकरार - वि.का.स.सो.
ला.यो. क्षेत्र ०.३३.००							-(४२०)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							तुकडा
वर्ग (अ) -							तुकडा (१२८७२)
वर्ग (ब) -							इकरार - वि.का.स.सो.
एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							-(१४९६७)
एकुण क्षेत्र ०.३३.०० (अ+ब)							र. रु. १३००००/- (१०/५/९१) (१४९६७)
आकारणी २.४४							प्रलंबित फेरफार : **नाही.**
जुडी किंवा विशेष आकारणी							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ९१८ व दिनांक : ०२/०७/२०१८

जुने फेरफार क्र : (१९९) (२१७) (३४२) (४२०) (७७९) (७८३) (८२१) (९१०) (९१८) (४२६०) (११२००) (१२८७२) (१४९६७) (९९९९९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २९/०३/२०२०:१२:२७:१३ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १२/१०/२०२२ : ११:३७:३२ AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001156875 हा क्रमांक वापरावा.

S. A. Sandbhor

Principal

Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist Pune 410505

Abhimaange

President

Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal Khed, Dist Pune 410505.

ग्रामपंचायत अधिकारी ग्रामपंचायत समिती खेड

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **राक्षेवाडी (५५५७९७)** तालुका :- **खेड** जिल्हा :- **पुणे**

गट क्रमांक व उपविभाग **१०३/३**

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०२०	खरीप		मिश्र	विलायती गवत	०.१६००					
			निर्मळ	बटाटा	०.१७००					

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist Pune 410505

S. A. Sandbhor

President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

गटशिक्षणाधिकारी
पंचायत समिती खेड

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७) तालुका :- खेड जिल्हा :- पुणे

ULPIN : 39706273215 गट क्रमांक व उपविभाग ९७/१/अ

39706273215

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक आर.चौ.मी	३३२	अभिमन्यु शंकरराव सांडभोर	५४.५३.४०	५४५.३४		(१२९१)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र बिन शेती ७२.००.००	१२४९	बालाजी सहकारी गृहरचना संस्था मर्या.	१७.४६.६०	१७४.६६		(१२९१)	इतर अधिकार
शेती ७२०.०० आकारणी							-(२०८) इकरार - वि.का.स.सो. -(४२०८) इतर -(११२०१) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : १२९१ व दिनांक : १५/०७/२०२२

जुने फेरफार क्र : (११८) (१३०) (१५५) (१८३) (२०८) (२०९) (२१७) (२२१) (५६६) (७२८) (८२६) (९१८) (४२०८) (११२०१) (११६०१) (९९९९९)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गटशिक्षणाधिका
पंचायत समिती

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १८/०७/२०२२:११:५४:१४ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १२/१०/२०२२ : ११:४७:४८ AM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsir/ या संकेत स्थळावर जाऊन 2504100001390654 हा क्रमांक वापरावा.

S. A. Sandbhor
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

Abhimanyu
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park,Rakshewadi
Tal.Khed,Dist.Pune 410505

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- राक्षेवाडी (५५५७९७)

तालुका :- खेड

जिल्हा :- पुणे

गट क्रमांक व उपविभाग ९७/१/अ

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
२०१७	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	
२०१८	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	
२०१९	खरीप		मिश्र	गवत		०.००००				
						०.०		बिगरशेतीपड	०.७२००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

Khimaange
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist Pune 410505

S. A. sandbhor.
President
Indra Shikshan Sanstha
Balaji Park, Rakshewadi
Tal.Khed, Dist.Pune 410505

गटशिक्षणाधिकारी [illegible]
पंचा[illegible]