



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- डुडुळगाव (९४४१०३)

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे



PU-ID : 32534601426

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

१०२/१

32534601426



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १०/०६/२०२४:०८:२९:२७ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २३-०४-२०२५ : ११:५९:१६ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001492709 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/४

Digitally signed



भुधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग -१		शेताचे स्थानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	३४२	मंगल रघुनाथ वेळकर				(३६२८)	कुळाचे नाव व खंड
		शालन दिनानाथ पवार				(३६२८)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.००.३९	०.००			इतर अधिकार
जिरायत १.४९.५०							बोजा
बागायत -	३५७	राजमाता जिजाऊ शिक्षण				(३६२८)	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार इन्द्रायणी
एकुण		प्रसारक मंडळ भोसरी तर्फे सचिव				(३६२८)	को-ऑफ बँक लि.पिंपरी कर्ज र.रु १०००००००/-
ला.यो. क्षेत्र १.४९.५०		विश्वनाथ यादवराव कोरडे				(३६२८)	(१ कोटी) आतिश राजेंद्र तापकीर व विजय
		-----सामाईक क्षेत्र-----	१.२०.००	०.००			मुरलीधर तापकीर यांच्या हिश्यावर (फे क्र.२६५९) (३६२८)
ब) पोटखराब क्षेत्र							
(लागवड अयोग्य)	८५७	मे क्रिशा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार				(३६२८)	बोजा-वित्तीय महामंडळ दि.२९/०९/२०१६ रोजी
वर्ग (अ) ०.०१.००		पियुश हरकचंद शहा				(३६२८)	इंद्रायणी को-ऑफ बँक लि.पिंपरी कर्ज र.रु
वर्ग (ब) -		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०६.०२	०.००			१०००००००/- (१ कोटी) आतिश राजेंद्र तापकीर
एकुण							यांच्या हिश्यावर (फे क्र.२९४२) (३६२८)
पो.ख.क्षेत्र ०.०१.००	१०११	बाबु मातुन्नी वालविल	०.०१.००			(३६२८)	बोजा-सहकारी बँक दि.१४/०७/२०२० रोजी
							इंद्रायणी को-ऑफ बँक लि.चा आतिश राजेंद्र
एकुण क्षेत्र १.५०.५०	१०२४	आतिश राजेंद्र तापकीर	०.००.९३			(३६२८)	तापकीर यांच्या नावे र.रु.५००००००/- यांच्या
(अ+ब)							हिश्यावर (फे क्र.३०३३) (३६२८)
	१०९८	चामुंडा प्रॉपर्टीज तर्फे				(३६२८)	इतर
आकारणी ०.००		ललित सोहनराज जैन				(३६२८)	बोजा-सहकारी सोसायटी इकरार डुडुळगांव वि का
		सहदेव ज्ञानेश्वर डांगे				(३६२८)	रु ५००००/- बबन वहिले (फे क्र.१०७४) (३६२८)
जुडी किंवा विशेष		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०३.१६	०.००			
आकारणी							प्रलंबित फेरफार : नाही.
	११५९	पिंपरी चिंचवड मनपा रस्त्याने बाधित	०.०३.६८		०.०१.००	(३६२८)	
	३६५७	मिना सुदाम तरस	०.०२.००			(३६२८)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३६२८ व दिनांक : १३/०१/२०२४
	३९१६	पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका	०.०३.७७			(३६२८)	
	४३६९	मे साई डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार				(३६२८)	
		खुशाल भानुदास तापकीर				(३६२८)	
		दिगंबर बाळासाहेब काटे				(३६२८)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०५.२०	०.००			
	४४४६	अनिल किशनराव तलवारे	०.०२.३०			(३६२८)	
	४४९४	रुपाली बाळासाहेब वहिले				(३६२८)	
		प्रसन्न बाळासाहेब वहिले अपाक				(३६२८)	
		साहिल बाळासाहेब वहिले				(३६२८)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.०१.०५	०.००			



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १०/०६/२०२४:०८:२९:२७ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
 ७/१२ डाउनलोड दि. : २३-०४-२०२५ : ११:५९:१६ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumii.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001492709 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. २/४

Digitally signed



जुने फेरफार क्र : (१) (२२१) (२४२) (२६१) (७००) (७४०) (७७१) (१०७५) (१५९४) (१९६६) (२०२७) (२०६२) (२०९०) (२१४५) (२१५९) (२१८५) (२२०५) (२३१०)
(२३२३) (२४५८) (२६३४) (२९१२) (२९३९) (३२८०) (३३४०) (३३८०) (३४२८) (३४२९) (३४३६) (३४४३) (३५५२) (३५८७) (३६०४)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १०/०६/२०२४:०८:२९:२७ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २३-०४-२०२५ : ११:५९:१६ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2507100001492709 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. ३/४

Digitally signed



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **डुडुळगाव (९४४१०३)**

तालुका :- **हवेली**

जिल्हा :- **पुणे**

भूमापन क्रमांक व उपविभाग **१०२/१**

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	संपूर्ण वर्ष	-१*				०.०		घरपड	१.५०५०	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



ORIGINAL DOCUMENT NO. 9200/04

SUB REGISTRAR HAVELI NO. 98
PUNE

DATE 28/2/05

NAME

जिजाऊ राजमाता शिक्षण प्रसारक मंडळ

ADDRESS

लंडीवाडी, भोसरी पुणे-३९

DOCUMENT
TYPE

खरेदीखत

ADVOCATE :
NAME

अड. श्री. सतिश नानासाहेब गोरडे

ADDRESS :

भोसरी पुणे-३९

PHONE :

9822197186



SHINE XEROX

COMPUTER TYPING- MARATHI,
ENGLISH,

XEROX, LAMINATION, STATIONARY,
STD/ISD/PCO.

ADD. SHOP B - 61, PURNANAGAR ,

महाराष्ट्र
(कोर्ट)

(B.Com., LL.B., B.Lib., I.Sc.)
ADVOCATE
Off. No. 2, 1st Floor, Janai Heights, Near,
Janseva Bank, Bhosari, Pune - 411 039.

१२००
०५

पावती

Original

नोंदणी 39 म.

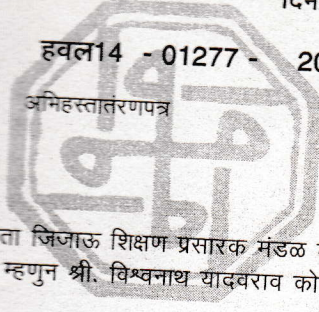
Regn. 39 M

पावती क्र. : 1306

दिनांक 24/02/2005

हवल 14 - 01277 - 2005

अभिहस्तांतरणपत्र



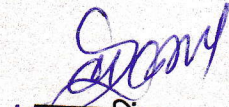
सविनयाने नाकराजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ लांडेवाडी भोसरी पुणे -39 तर्फे
सचिव म्हणुन श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे

: - 18750.00

माल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
माल (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (14) : - 280.00

एकूण रु. 19030.00

दस्तावेज हा दस्त अंदाजे 4:56PM ह्या वेळेस मिळेल


मुख्यम निबंधक
हवेली 14 (चिंचवड)

माल मूल्य 1760000 रु. मोबदला: 1875000रु.
माल मूल्य शुल्क: 93750 रु.

मुख्यम निबंधक
हवेली-१४.

माल प्रसार : डीडी/घनाकर्षाद्वारे;
माल व पत्ता: देना बँक 510628 भोसरी पुणे 39;
माल प्रसारक क्रमांक: 556908 समाशोधनाच्या अधिन राहून ; रक्कम: 18750 रु.; दिनांक: 23/02/2005

वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

सर्वसा. ११३ मई.
Gen 113 me.

मूळ प्रत [अहस्तांतरणीय]
ORIGINAL COPY [NON TRANSFERABLE]

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place..... पुणे दिनांक/Date..... 24/2/04

Received from..... राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्र. मंडळ, पुणे यांच्याकडून

रु./Rs..... 937500 (रुपये/Rupess.....) निशुल्क किराये

on account of..... याचा बांधव हजारात मिळालेला

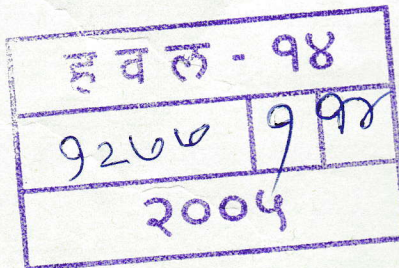
रोखपाल व लेखापाल
Cashier or Accountant.

पु. दुय्यम निबंधक
(सही/Signature)
(पदनाम/Designation)
हवेली-१४.

// श्री गजानन प्रसन्न //

खरेदीखत

आज दिनांक २४ फेब्रुवारी २००४ रोजी, वार मंगळवार, हे खरेदीखत लिहून देण्यात येते. ते येणेप्रमाणे.



[Handwritten signature]



ह व ल - १४		
१२००	३	१४
२००५		

--- लिहून देणार.

{ ज्यामध्ये लिहून देणार यांचे वाली वारस, ॲडमिनीस्ट्रेटर, असाईनस, एक्झिक्यूटर्स, वर्गिंच्या समावेश आहे }

--- व्दितीय पक्षकार.

हे हा खरेदीखत दस्त लिहून देतात, तो खालीलप्रमाणे.

खरेदीखत रक्कम रु. १८,७५,०००/-

{ अक्षरी रक्कम रु. अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त. }

खरेदी मुल्य रु. १८,७५,०००/- त्यावर मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५७ कलम २५ ब अन्वये मुद्रांक शुल्क रु. ९३,७५०/- व नोंदणी शुल्क रु. १८,७५०/-

१) मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. हवेली, मा. सब रजिस्टार सो. हवेली नं. १४ व १८ यांचे हद्दीतील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील गांव मौजे डुडुळगांव येथील, लिहून देणार यांचे वडीलोपार्जित मालकी हक्काची शेतजमीन भूमापन गट कं. १०२ मधील एकुण क्षेत्र २ हेक्टर ०३ आर अधिक पोटखराबा ० हेक्टर ०१ आर म्हणजेच २ हेक्टर ०४ यांसी आकार १० रु. ३१ पैसे त्यापैकी खरेदीने देत असलेले क्षेत्र १ हेक्टर २० आर म्हणजेच १२० आर म्हणजेच १२००० चौ. मी. या वर्णनाची मिळकत.

यांसी चतुःसीमा येणेप्रमाणे :-

पूर्वेस : १८ मीटर डी. पी. रोड, धायकर वस्ती रोड

दक्षिणेस : गट नं. १०१ मधील श्री. यशवंत वहीले यांची मिळकत.

पश्चिमेस : १८ मीटर डी. पी. रोड, व त्यानंतर श्री. प्रकाश कु-हाडे यांची मिळकत.

उत्तरेस : गट नं. १०३ मधील श्री. बारीकराव म्हस्के व त्यानंतर पुणे आळंदी रोड



ह व ल - १४		
१२००	४	५४
२००५		

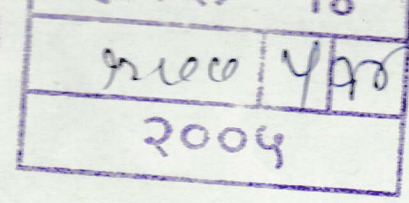
केवळाने चतुसिमापूर्वक मिळकत असे त्यातील दगड, धोंडा, विट, माती व इतर सर्व हक्कासहीत इत्यादी सर्व तदंगभूत वस्तूंसहित तसेच सदर मिळकतीबाबत आम्हांस प्राप्त असलेले वागणुकीचे व वहिवाटीचे कागदपत्रांचे इंग्रजेचे सर्व हक्कासहीत दरोबस्त, कोणत्याही प्रकारचे हक्क व अधिकार राखून न ठेवता दरोबस्त.

१२. वर कलम नं. १ या मधील वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार यांच्या वडिलोपार्जित मालकी हक्काची आहे त्याचे नावाची नोंद फेरफार क. २६१ अन्वये ७/१२ उता-यावर करण्यात आलेली आहे.

१३. सदर वर नमूद मिळकती ही लिहून देणार यांचे ताबेवहीवाटीत आहे. व त्याप्रमाणे त्यांची पिंपरी विंचवड महानगरपालीकेच्या रेकॉर्डला व सातबारा उता-यावर त्याचे नावाची नोंद आहे. तसेच रेकॉर्ड ऑफ राईट्सला त्यांच्या नावाची नोंद आहे सदर मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करण्यास लिहून देणार यांना पूर्ण हक्क व अधिकार आहे.

१४. वर नमूद लिहून देणार यांनी त्यांच्या काही वैयक्तिक आर्थिक उद्दीष्टांसाठी मुळे कारणास्तव सदरची मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करणेस बाधती असता व लिहून देणार यांना सदर प्रकारच्या मिळकतीची गरज असल्याने लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांच्याशी संपर्क साधला त्याप्रमाणे लिहून देणार व लिहून देणार यांच्यात सदरचा व्यवहार होउन सदरची मिळकत लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना विकणेस/ खुषखरेदी / हस्तांतर करून देणेचे ठरले आहे.

१५. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचा विक्री मोबदला म्हणून लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना रक्कम रुपये १८,७५,०००/- { अक्षरी रुपये अठरा लाख पंचाहत्तर हजार फक्त } ऐवढी रक्कम देण्याचे ठरले व त्याप्रमाणे लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना खालील नमूदप्रमाणे रक्कम दिली व सदर रक्कम मिळाल्याची पावती लिहून देणार हे या दस्ताव्दारे देत आहे आजरोजी रक्कम मिळाली तक्रार नाही.



४) लिहून देणार हे अशी हमी देतात की, सदरची मिळकत ही पूर्णपणे निर्वेध व निर्जोखमी असून त्यावर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार वा बोजा नाही. सदर मिळकत ही संपूर्णपणे लिहून देणार याचे खरेदी वारसा मालकी हक्क, अधिकाराची व ताबे वहिवाटीची आहे.

क) सदर लिहून देणार हे दस्ताव्दारे अशी हमी देतात व घोषित करतात की, सदर मिळकत ही कोणत्याही न्यायालयात वा कचेरीत तंट्यावा विषय नसून कोणतेही न्यायालयाने वा कचेरीने सदर मिळकतीबाबत लिहून देणार याचे विरुद्ध आदेश / डिक्री दिलेली नाही. अथवा सदर मिळकत ही कोणत्याही कारणास्तव संपादीत, अववीझिशन व रिविवझिशन करण्यासाठी लिहून देणार यांसी आजपावेतो कोणत्याही प्रकारची नोटीस आलेली नाही.

ख) लिहून देणार हे अशी खात्री देतात की, सदर मिळकतीसंबंधी असलेले आज पर्यंतचे सर्व प्रकारचे कर लिहून देणार यांनी भरलेले असून त्या अनुसंधाने असे आढळून आले की आजपर्यंत काही कर बाकी आहेत तर ते भरलेली व त्याचे दंड सोसण्याची जबाबदारी ही लिहून देणार यांचेवर राहिल याबाबत लिहून घेणार यांना कोणतीही तसदी वा नुकसान लिहून देणार होउ देणार नाहीत. यापुढचे सर्व कर, पट्ट्या, लोकल टॅक्सेस, भ्राम्याची जबाबदारी ही लिहून घेणार यांची राहिल.

३) सदर मिळकत बाबत लिहून घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री नाव मालक म्हणून लावणेकरीता आवश्यक सही संमती लिहून देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, दयावयाची आहे. तसेच लिहून घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री मालक म्हणून लावणेकरीता लिहून देणार यांचे वाली वारस यांची सही संमतीची गरज भासल्यास आवश्यक सही संमती लिहून देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, मिळवून दयावयाची आहे.

३) वर नमुद लिहून देणार यांनी दिलेल्या हमी व खात्रीस अनुसरून लिहून घेणार यांनी सदर व्यवहार करण्याचे ठरविले व लिहून देणार यांनी सदर मिळकतीचा ताबा आजरोजी दिलेला असून आज रोजी लिहून घेणार यांना प्रत्यक्ष मिळकतीवर जावून या मिळकतीच्या खाणाखूणा पटवून निर्वेध, खुला व प्रत्यक्ष ताबा व मालकी हक्क या दस्ताने कायम करून दिला आहे.

ग) आता वर नमुद मिळकतीवर लिहून देणार अगर त्यांचे वाली वारसांचा हक्क व हितसंबंध, दावा, वाटणी इतर व अधिकार राहिलेला नाही. लिहून देणार हे आज पासून सदर मिळकतीचे पूर्णपणे मालक झालेले आहेत.



ह व ल - ९४	
०२००	६५४
२००५	

सदर दस्तावा व त्याचे स्टॅम्पड्युटीचा, नोंदणीशुल्काचा, वगैरे सर्व खर्च लिहून घेणार केला आहे. सदर बाबत सही संमतीची आवश्यकता नसल्यास लिहून देणार यांनी विनामोबदला, विनाविलंब सही संमती देण्याची आहे.

२. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही कायमस्वरूप खरेदीने दिलेली असून ती परत बोलीची वगैरे स्वरूपाची नाही. आजपासून सदर मिळकतीवर लिहून घेणार यांच्या मालकी हक्क व अधिकार, ताबेवहीवाट असलेली आहे.

३. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही शेती झोनमध्ये येत असून लिहून घेणार ही नोंदणीकृत शैक्षणिक संस्था आहे.

४. भरणा तपशील

१. ३११,५००/-
२,००,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २३/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०६
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

२. ३११,५००/-
२,००,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २३/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०७
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

३. ३११,५००/-
२,००,०००/-

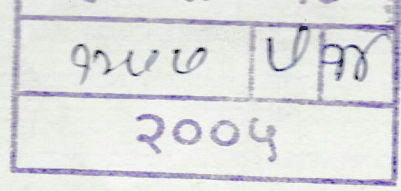
लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३०/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०८
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

४. ३११,५००/-
२,००,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. १/३/२००५ यांना चेक क्र.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

५. १,३६,५००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३/३/२००५ यांना चेक क्र.



कासारवाडी शाखा दिला-

3,34,400/-
2,00,000/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक कं. २०५६०९
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

3,34,400/-
2,00,000/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक कं. २०५६१०
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

3,34,400/-
2,00,000/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक कं. २०५६११
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

2,00,000/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक कं.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

2,00,000/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३१/१/२००६ यांना चेक कं.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

एकूण रक्कम रु. १८,७९,०००/-

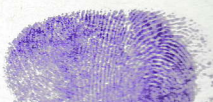
{ अठरा रुपये अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त } चा भरणा वर नमुद
चेक ने पावला त्याबद्दल तक्रार नाही. सबब नियाळे भरणा पावतीची गरज
नाही.

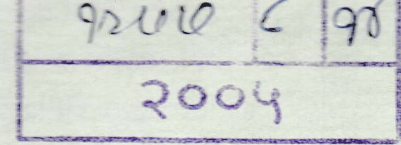
18/01/2006

ml

ml

नवन नानुराव वडिले





कोणत्याही खरेदीखत आम्ही आपणास आजरोजी राजीखुषीनी व
प्रत्येकाच्याही समजून उमजून कोणत्याही प्रकारचे नशापान न करता
लिहून दिले असे खालील नमुद साक्षीदारांसमोर लिहून देणार दस्तास
बसवून देऊन ठेही केली असे.

सज्जता जिजाउ शिक्षण प्रसारक मंडळ, लांडेवाडी भोसरी पुणे ३९

तर्फे सचिव

श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे.
लिहून घेणार



१२/१०/०५

राज्य सरकार
पुणे
२०/१०/०५

१. श्रीमती. शालुबाई बाबुराव वहीले

बबन बाबुराव वहीले

२. श्री. बबन बाबुराव वहीले

३. श्री. बालू बाबुराव वहील
लिहून देणार.

सहीद-
१. सही

२. सही
३. सही
४. सही
५. सही
६. सही
७. सही
८. सही
९. सही
१०. सही

१. सही
२. सही
३. सही
४. सही
५. सही
६. सही
७. सही
८. सही
९. सही
१०. सही

पिंपरी, पुणे ४११ ०१८.

नगररचना व विकास विभाग

क्र.नरवि/कावि/डुडुळगाव/१३/०५

दि. २४/०२/२००५

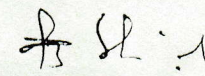
विषय : नवी डुडुळगाव येथील ग.नं. १०२ बाबत.

कारण : आपला दि. २३/०२/०५ रोजीचा अर्ज.

नवी डुडुळगाव स.नं. १०२ ही मिळकत शासनाकडील दि. ११ सप्टेंबर १९९७

महानगरपालिका नव्याने समाविष्ट क्षेत्रात येत असून, वाढीव क्षेत्राच्या
अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये दि. ५ ऑक्टोबर
प्रांतीय विकास योजनेत समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेनुसार
ग.नं. १०२ ही मिळकत आरक्षण क्र. १/२३६ वाहनतळ पैकी काही
प्रस्तावित रस्तारूंदी व काही भाग निवासी विभागात समाविष्ट
(सी-१) विभागात समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेस अद्याप शासन
मंजूर प्रादेशिक विकास योजना व प्रारूप विकास योजना पाहून
नवी डुडुळगाव स.नं. १०२ ही मिळकत समाविष्ट आहे.

आपला



उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी

पिंपरी चिंचवड हानगरपालिका,

पिंपरी पुणे - १८.

व ल - १४	
१२५०	१००
२००५	

श्री. वल्लभ बाबूराव कोरडे

पत्ता - नाले डुडुडागाव ता. हतेली
जिल्हा-पुणे येथील स.नं./ग.नं. १०२
या जमिनीच्या झोन दाखल्याबाबत.

सदर - अपला दिनांक २२.२.०५ चा अर्ज.

नगर विकास विभागाकडोल दि. २५.११.१९९७ ची अधिसूचना क्र. टिपीएस/
१९९७/२३२४/१५/नवि-१३ द्वारे पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना मंजूर केली आहे.
सदर नगर प्रादेशिक योजना दि. १०.२.९८ पासून अमलात आलेली असून या योजनेस अंतिम
संशोधन योजना असे संबोधण्यात येत आहे. सदर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावित जमीन

तालुका- हतेली -

जिल्हा-पुणे

स.नं. १०२

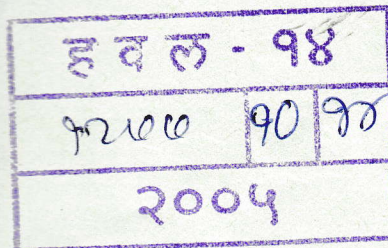
हतेली व नाले - विकास

या जमिनीत येत नाही

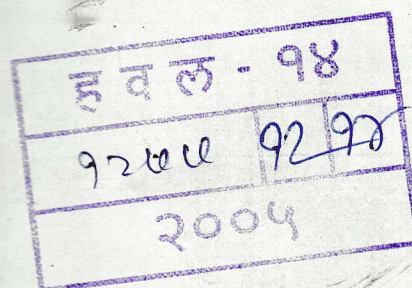
संशोधन रस्तांन्दीने बाधीत होते.

सदर जमिनीत अनाधिकृत भूखेड असलेस विभागणीच्या मालकांनी एकत्र येवून
नगर विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सुधारित भूमि अभिन्यास/फेर आखणी तयार
करून त्यात नजुरी घेतल्याशिवाय अकृषिक असलेल्या विभागात बांधकाम अनुज्ञेय
करता नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी. कायदेशिर बांधकामाखेरीज
कोणत्याही बांधकाम परवानगीसाठी सदरचा दाखला माहय धरू नये.

आपला,



सहाय्यक संचालक नगर रचना
पुणे शाखा, पुणे करिता.



प्रकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
लिहून देणार वय 37 सही <i>[Signature]</i>		
लिहून देणार वय 60 सही येत नाही		
लिहून देणार वय 34 सही जयन बाबुराव बाबुराव		
लिहून देणार वय 32 सही <i>[Signature]</i>		



प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005
प्रावतीचे वर्णन
नांव: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ
लांडेवाडी भोसरी पुणे -39 तर्फे सचिव म्हणुन श्री.
विश्वनाथ यादवराव कोरडे

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:36 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:36 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

प्रावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005 04:42 PM

18750 : नोंदणी फी

280 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

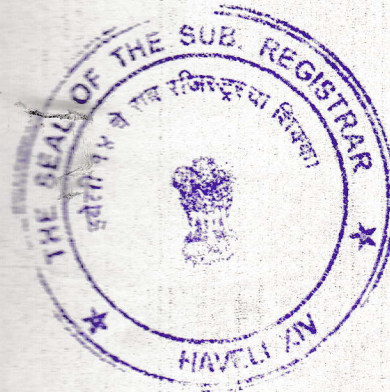
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

19030: एकूण

दु. निबंधकाची सही, हवेली 14 (चिंचवड)

प्रमाणित करणेत येते की का
दस्तास एकूण ... पाने आहेत.

दु. निबंधक, हवेली क्र. 14



गोपनीय नोंदणी फी
9200 नोंदणी फी

दु. निबंधक हवेली-14
दिनांक 28/2/05

द. निबंधक