

॥ Shree Gajanan Prasanna ॥

Original Document Type : _____

SCANNED
Time 4:33 To 4:34

Registration No. : 2054/06 Date 23/3/06

Office of The Sub-Registrar, Tal-Haveli No. 96 Dist. Pune

खरेदीपत्र

BETWEEN

**राजमाना निजादु रिद्धण पुसारक
मंडळ**

AND

**श्री काकुताभ लखन वडिले
व २०११२**

SATISH NANASAHEB GORDE

(B.Com., LL.B. B.Lib. I.Sc.)

ADVOCATE

Off. : First Floor, Janai Heights, Near Janseva Bank Ltd.
Pune - Nashik Road, Bhosari, Pune - 411 039.

Call. : 9822197186
Resi. : 020-27120009

E-mail : satishgorde@rediffmail.com



Monday, March 13, 2006

5:26:29 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

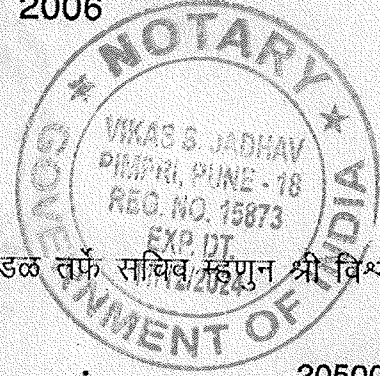
पावती क्र. : 2112

गावाचे नाव डुडुळगांव

दिनांक 13/03/2006

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक हवल17 - 02086 - 2006

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहस्तांतरणपत्र



सादर करणाराचे नाव: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे सचिव म्हणून श्री विश्वनाथ यादवराव कोरडे - -

नोंदणी फी

: - 20500.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (19)

: - 380.00

एकूण

रु.

20880.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 5:41PM ह्या वेळेस मिळेल

(Signature)

दुय्यम निबंधक

सह दु.नि.का-हवेली 17

बाजार मुल्य: 1289400 रु. मोबदला: 2050000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 102500 रु.

देयकाचा प्रकार : डीडी/धनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: धर्मविर संभाजी बँक शाखा पुणे ;

डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 008871; रक्कम: 20500 रु.; दिनांक: 13/03/2006

TRUE COPY

VIKAS S. JADHAV
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
PIMPRI, PUNE - 411 018



दस्तक्रमांक व वर्ष: 2086/2006

Monday, March 13, 2006

5:37:12 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नॉदणी 53 म

Regn. 53 m e

गावाचे नाव : डुडुळगांव

- (1) विलेखाचा प्रकार, गोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) गोबदला रु. 2,050,000.00
बा.भा. रु. 1,289,400.00

- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक
(असल्यास)

(1) गट क्र.: 101/-/-/- वर्णन: विभागाचे नाव - विभागाचे नाव (वि.क्र.19) डुडुळगाव (पिंपरी
चिंचवड महानगरपालिका), उपविभागाचे नाव - 19/4 - प्रारूप (प्रसिद्ध) वि.यो.नुसार निवासी
विभागातील क्षेत्र. सदर मिळकत गट नंबर - 101 मध्ये आहे. गाव मीने डुडुळगांव येथील गट
नं 101 मधील क्षेत्र 1 हे 06 आर यासी आकार 5 रु 25 पैसे त्यापैकी लिहून देणार नं 1 ते 3 व
6 ते 9 यांचे खरेदी दे असलेले क्षेत्र 46 आर प्रमाणे 4600 चौ मी व लिहून देणार नं 4 व 5 व
यांचे खरेदी देत असलेले क्षेत्र 36 आर त्याप्रमाणे 3600 चौ मी पैकी 82 आर म्हणजेच 8200
चौ मी शेतजमिन
(1)8200

- (3) क्षेत्रफळ

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा

(1)-

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) कालुराम लक्ष्मण वहिले; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: डुडुळगांव; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61
(2) गोपीनाथ लक्ष्मण वहिले; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(3) शांताबाई लक्ष्मण वहिले; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(4) यशवंत रामचंद्र वहिले; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(5) भागुबाई रामचंद्र वहिले; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(6) जयवंता मारुती भुंगसे; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: केळगांव; शहर/गाव: खेड, पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(7) रुक्मीणीबाई ज्ञानेश्वर हवलदास; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: हडपसर; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.

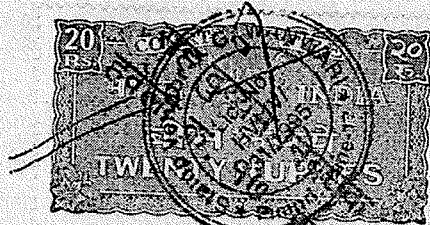
(8) इंदुबाई कालुराम देशमुख; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: डुडुळगांव; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(9) समिद्रा विठ्ठल बोत्रे; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: खालुब्रे; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(10) मुक्ताबाई नथुजी गायकवाड; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -;
पेट/वसाहत: डुडुळगांव; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: फॉर्म-61.
(11) मा दे श्री शिवाजी रामचंद्र वहिले(मयत) यांचे कायदेशीर वारस म्हणुन इंदुबाई शिवाजी
वहिले -; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत:
डुडुळगांव; शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

(12) 2) अशोक शिवाजी वहिले; घर/प्लॉट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -;
ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.

(1) राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे सचिव म्हणुन श्री विश्वनाथ यादवराव कोरडे
-; घर/प्लॉट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेट/वसाहत: भोसरी;
शहर/गाव: पुणे; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: AAPPK5239E.

- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

- (7) दिनांक करून दिल्याचा 13/03/2006
(8) नोंदणीचा 13/03/2006
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2086 /2006
(10) बाजारभावप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 102500.00
(11) बाजारभावप्रमाणे नोंदणी रु 20500.00
(12) शेरा



(Customer Copy)

Dharmavir Sambhaji Urban Co-op Bank Ltd.,251, Sharma Building, Pune - Mumbai Road, Nearwadi,
Pune - 411 004 Ph : 27148500Govt. of Maharashtra General Stamp Office Licence No.
D-S/ST/0/C.R. 1558/01/05/1500 TO 1503 OF 14/11/2005.
Date 13/03/2006Franchising Value Rs. 102500
(Stamp Duty)Service charge Rs. 17
(Incl. Tax)

Total Rs. 102517

Name of stamp duty paying party:

Raymata Jijam Shikshan

Pratima Mandar

Cash /DD/PO/Respond No., if any

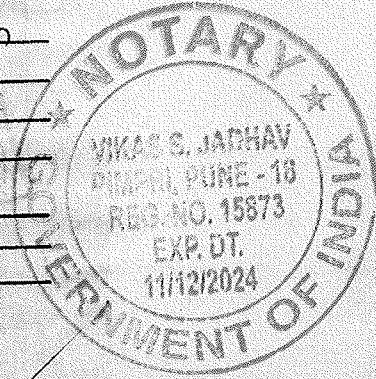
Drawn on Bank

Branch

Cheq. No.

FRANKING NO.
Tran ID 168027

Cashier/Officer



// श्री गजानन प्रसन्न //

खरेदीखत

आज दिनांक १३ मार्च २००६ रोजी, वार सोमवार, हे खरेदीखत लिहून देण्यात येते. ते येणेप्रमाणे.



पु. व. ल. - १७		
2006	9	10
२००६		

Dharmavir Sambhaji Urban 2
Co-Op. Bank Ltd. Pimpri
Chinchwad., 251, Sharma
Building, Mumbai Pune Road,
Kasarwadi, Pune-411 034.

D-5/STP(V)/C.R.1058/01/05/
1500 to 1503

भारत 08704
168079



SPECIAL
ADHESIVE
महाराष्ट्र
MAR 13 2006

2000 (M) 2000 (M) 2000 (M) 2000 (M) 13:34

R.0102500/-PB5475

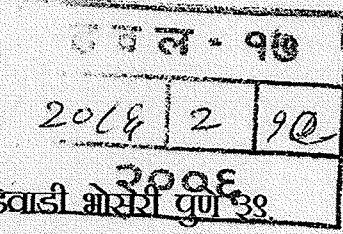
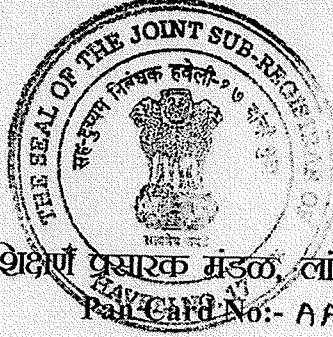
नाम / NAME.....
पत्ता / ADDRESS.....
हस्ते / BY.....
पावती क्र. / RECEIPT NO. 08704

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

For Dharmavir Sambhaji Urban
Co-Operative Bank Ltd. Pimpri-Chinchwad

Signature

Authorized Signatory



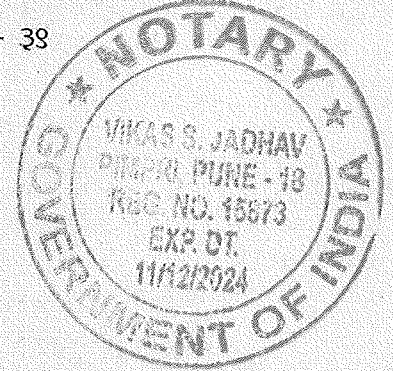
राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ, लाडेवाडी भोसरी पुणे ३९
Pan Card No:- AAATR 94276

महाराष्ट्र राज्य संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० च्या
अधिनियम २१) अन्वये नोंदणीकृत शैक्षणिक संस्था यांसी नोंदणी क.
महाराष्ट्र / १२०७ / २००० / पुणे.

नोंदणीकृत पत्ता - लाडेवाडी, भोसरी पुणे - ३९

तर्फे सचिव म्हणून

श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे,
वय वर्षे - ३७, धंदा - व्यापार,
स. दिधी रोड, सॅंडविक कॉलनी रोड,
भोसरी पुणे - ४११०३९.



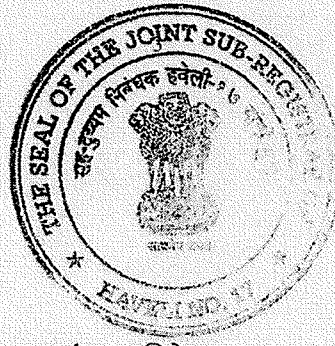
--- लिहून घेणार.

{ ज्यामध्ये लिहून घेणार यांचे वालीवारस, अॅडमिनीस्ट्रेटर, रिप्रेझेंटेटिव्ह
असाईनस, एक्झिक्यूटिव्ह, वगैरेचा समावेश आहे. }

--- प्रथम पक्षकार.

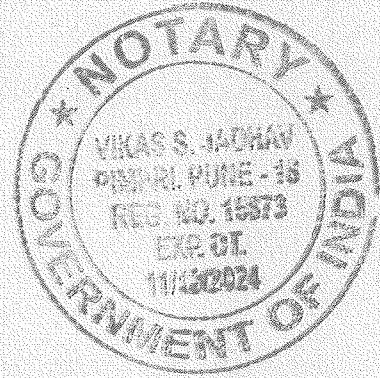
यांसी.

१. श्री. काळुराम लक्ष्मण वहिले
वय - ५५ वर्षे, धंदा - शेती
२. श्री. गोपीनाथ लक्ष्मण वहिले
वय - ३५ वर्षे, धंदा - शेती
३. श्रीमती. शांताबाई लक्ष्मण वहिले
वय - ७० वर्षे, धंदा - घरकाम



२६ ल - १७		
26	६	१७
२००६		

४. श्री. यशवंत रामचंद्र वहिले
वय - ६० वर्ष, धंदा - शेती
५. श्रीमती भागूबाई रामचंद्र वहिले
वय - ७० वर्ष, धंदा - घरकाम
सर्व रा. डुडुळगांव, ता. हवेली, जि. पुणे
६. सौ. जयवंता मारुती मुंगसे
वय - ६० वर्ष, धंदा - घरकाम
रा. मु. पो. केळगांव, ता. खेड, जि. पुणे.
७. सौ. रुक्मिणीबाई ज्ञानेश्वर हवलदार
वय - ५८ वर्ष, धंदा - घरकाम
रा. हडपसर, पुणे २८
८. सौ. इंदूबाई काळूराम देशमुख
वय - ५६ वर्ष, धंदा - घरकाम
रा. डुडुळगांव, ता. हवेली, जि. पुणे
९. सौ. समिंद्रा विठ्ठल बोत्रे
वय - ५४ वर्ष, धंदा - घरकाम
रा. खालुउंबे, ता. खेड, जि. पुणे.
१०. सौ. मुक्ताबाई नथूजी गायकवाड
वय - ५२ वर्ष, धंदा - घरकाम
रा. डुडुळगांव, ता. हवेली, जि. पुणे



- - - लिहून देणार.

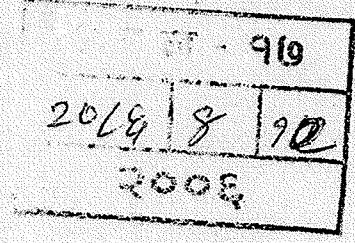
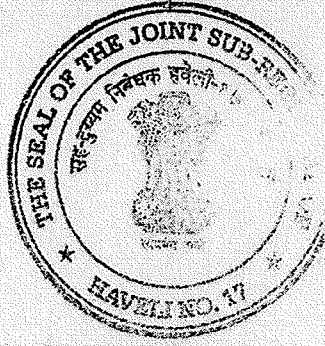
{ ज्यामध्ये लिहून देणार यांचे वाली वारस, अॅडमिनीस्ट्रेटर, असाईनस,
एविझक्यूटर्स, वगैरेंचा समावेश आहे. }

- - - विदतीय पक्षकार.

यांसी.

श्री. शिवाजी रामचंद्र वहिले
यांचे कायदेशिर वारसदार म्हणून

१.  इंदूबाई शिवाजी वहिले
वय - ५० वर्ष, धंदा - घरकाम



२. श्री. अशोक शिवाजी वहीले
वय - २७ वर्ष, धंदा - शेती.
सर्व रा. डुडुळगांव, ता. हवेली, जि. पुणे

- - - मान्यता देणार.

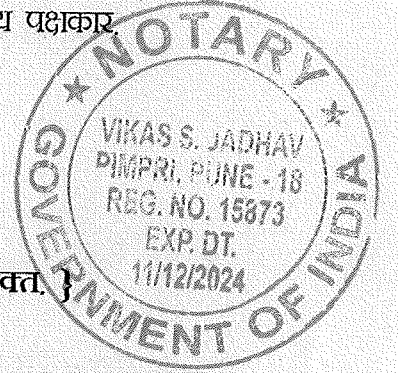
{ ज्यामध्ये मान्यता देणार यांचे वाली वारस, अॅडमिनीस्ट्रेटर, असाईनस, एक्झिक्यूटर्स, वर्गरेंचा समावेश आहे. }

- - - तृतीय पक्षाकार

हे हा खरेदीखत दस्त लिहून देतात, तो खालीलप्रमाणे.

खरेदीखत रक्कम रु. २०,५०,०००/-

{ अक्षरी रक्कम रु. वीस लाख पंन्नास हजार फक्त. }



१. मिळकतीचे वर्णन :

तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. हवेली, मे. सब रजिस्टार सो हवेली नं. १४, व पिंपरी विंचवड महानगरपालिका याच्या हद्दीतील गावमौजे डुडुळगाव येथील गट नं. १०१, मधील लिहून देणार व मान्यता देणार यांचे वडीलोपार्जित मालकीचे क्षेत्र हेक्टर १.०७ आर अधिक पोटखराबा ० हेक्टर ०१ आर म्हणजेच हेक्टर १.०६ आर यांसी आकार ७ रु. २७ पै त्यापैकी लिहून देणार नं. १ ते ३ व ६ ते ९ यांचे खरेदी देत असलेले क्षेत्र हेक्टर ४६ आर म्हणजेच ४६०० चौ. मीटर व लिहून देणार नं. ४ व ७ व १० यांचे खरेदी देत असलेले क्षेत्र ३६ आर म्हणजेच ३६०० चौ. मीटर म्हणजेच एकूण क्षेत्र ८२ आर म्हणजेच ८२०० चौ. मीटर. शेतजमीन / जागा ही ह्या खरेदीखताचा विषय असे.

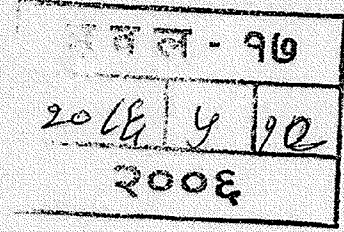
ज्यांची चतुसिमा खालीलप्रमाणे:-

पूर्वेस - १८ मीटर मनपा डी. पी. शेड व त्यापलीकडे लिहून देणार व मान्यता देणार यांचे मिळकत व त्यापलीकडे डुडुळगांव गायराज.

दक्षिणेस - श्री. चिंतामण वहीले यांची मिळकत.

पश्चिमेस - श्री. ज्ञानेश्वर कु-हाडे यांची मिळकत.

उत्तरेस - राजमाता जिजाउ शिक्षण प्रसारक मंडळ यांची मिळकत.



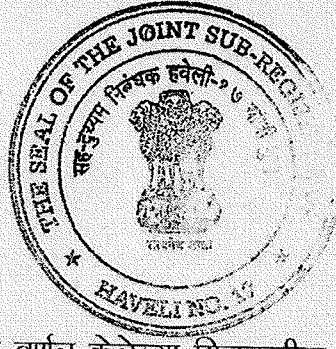
ही मिळकत त्यातील सर्व हक्क अधिकारांसहीत, तसेच मिळकतीत जाणेयेण्याच्या हक्कासहित, तसेच वहीवाटीच्या पाण्याच्या व विहीराच्या समाईक हक्कासहीत, तसेच कोणत्याही प्रकारचा हक्क व अधिकार राखून न ठेवता सर्व प्रकारच्या तदंगभूत वस्तुसहित दरोबस्त.

२) वर नमुद मिळकत ही लिहून देणार याचे वडीलोपार्जित मालकी हक्क व अधिकाराची व ताबेवहीवाटीची असून लिहून देणार याची सरकारदपतरी तशी नोंद आहे. तसेच लिहून देणार याचे नावाची नोंद ७/१२ उतारी फेरफार क्र. २३६ व २४८ अन्वये झालेली आहे. सदर मिळकत पुर्णपणे निर्वेध व निजोखमी आहे. वर नमुद लिहून देणार शिवाजी रामचंद्र वहीले हे गेली २२ वर्षांपासून बेपत्ता आहेत. त्यांचे ऐवजी त्यांचे कायदेशिर वारसदार मान्यता देणार नं. १ व २ यांना सदरच्या खरेदीखतात समावेश केलेले आहे. सदर दस्तास मान्यता देणार हे फक्त या दस्ताने मान्यता देत आहेत.

सदर शेतजमीन ही मे. सहायक संचालक नगररचना पुणे यांचे दिनांक २२/२/२००७ च्या झोन दाखल्यानुसार शेती व नाविकास विभागात मोडते. तसेच पिंपरी चिंचवड मनपाच्या झोन दाखला क्रमांक नरवि/ कावि/ मोशी/ ०८/०७ दिनांक ३१/१/२००६ चे नुसार सदर मिळकत ही शेती विभागात समाविष्ट आहे. सोबत झोन दाखला या दस्तात समाविष्ट केलेला आहे.

०३. सदर वर नमुद मिळकती ही लिहून देणार याचे ताबेवहीवाटीत आहे व त्याप्रमाणे त्यांची पिंपरी चिंचवड महानगरपालीकेच्या रेकॉर्डला व सातबारा उता-यावर त्यांचे नावाची नोंद आहे. तसेच रेकॉर्ड ऑफ यार्ड्सला त्यांच्या नावाची नोंद आहे. सदर मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करण्यास लिहून देणार यांना पूर्ण हक्क व अधिकार आहे.

०४. वर नमुद लिहून देणार यांनी त्यांच्या काही वैयक्तिक आर्थिक अडीअडचणीमुळे कारणास्तव सदरची मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करणेस काढली असता व लिहून देणार यांना सदर प्रकारच्या शेत जमीनीची शैक्षणिक प्रयोजनाकरिता आवश्यकता असल्याने लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांच्याशी संपर्क साधला त्याप्रमाणे लिहून देणार व लिहून देणार यांच्यात सदरचा व्यवहार होउन सदरची मिळकत लिहून देणार यांनी लिहून देणार यांना विकणेस/ खुषखरेदी / हस्तांतर करून देणेचे ठरले आहे.



पत्र - १७		
२०१६	६	१०
२००६		

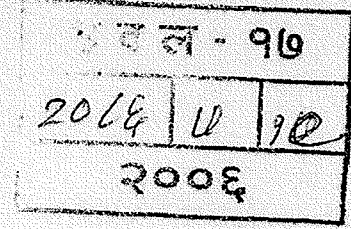
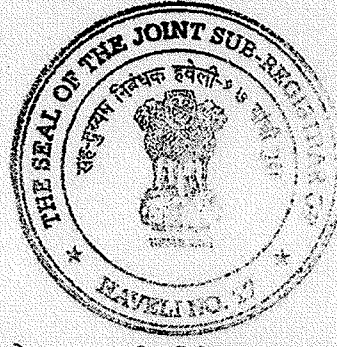
अ) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचा विक्री मोबदला म्हणुन लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना स्वकम रुपये २०,५०,०००/- { अक्षरी रुपये वीस लाख पन्नास हजार फक्त } ऐवढी स्वकम देण्याचे ठरले व त्याप्रमाणे लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना खालील नमुदप्रमाणे भरण्याने स्वकम देणार आहेत व सदर स्वकम मिळाल्याची पावती लिहुन देणार हे या दस्ताव्दारे देत आहे. खालील भरण्यात नमूद आजरोजी स्वकम मिळाली तकार नाही.

ब) लिहुन देणार हे अशी हमी देतात की, सदरची मिळकत ही पूर्णपणे निर्वध व निर्जोखमी असुन त्यावर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार वा बोजा नाही. सदर मिळकत ही संपूर्णपणे लिहुन देणार यांचे स्वरेदी वारसा मालकी हक्क, अधिकाराची व ताबे बहिवाटीची आहे.

क) सदर लिहुन देणार हे दस्ताव्दारे अशी हमी देतात व घोषित करतात की, सदर मिळकत ही कोणत्याही न्यायालयात वा कचेरीत तंट्याचा विषय नसुन कोणतेही न्यायालयाने वा कचेरीने सदर मिळकतीबाबत लिहुन देणार यांचेविरुद्ध आदेश / डिक्री दिलेली नाही. अथवा सदर मिळकत ही कोणत्याही कारणास्तव संपादीत, अवचीझिशन व रिविविझिशन करण्यासाठी लिहुन देणार यांसी आजपावेतो कोणत्याही प्रकारची नोटीस आलेली नाही.

ड) लिहुन देणार हे अशी खात्री देतात की, सदर मिळकतीसंबंधी असलेले आज पर्यंतचे सर्व प्रकारचे कर लिहुन देणार यांनी भरलेले असून त्या अनुसंधाने असे आढळून आले की आजपर्यंत काही कर बाकी आहेत तर ते भरणेची व त्याचे दंड सोडण्याची जबाबदारी ही लिहुन देणार यांचेवर राहिल याबाबत लिहुन घेणार यांना कोणतीही तसदी वा नुकसान लिहुन देणार होउ देणार नाहीत. यापुढचे सर्व कर, पट्ट्या, लोकल टॅक्सेस, भरण्याची जबाबदारी ही लिहुन घेणार यांची राहिल.

इ) सदर मिळकत बाबत लिहुन घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री नाव मालक म्हणुन लावणेकरीता आवश्यक सही संमती लिहुन देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, दयावयाची आहे. तसेच लिहुन घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री मालक म्हणुन लावणेकरीता लिहुन देणार यांचे वाली वारस यांची सही संमतीची गरज भासल्यास आवश्यक सही संमती लिहुन देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, मिळवून दयावयाची आहे.



इ) वर नमुद लिहून देणार यांनी दिलेल्या हमी व खात्रीस अनुसरून लिहून घेणार यांनी सदर व्यवहार करण्याचे ठरविले व लिहून देणार यांनी सदर मिळकतीचा ताबा आजरोजी दिलेला असून आज रोजी लिहून घेणार यांना प्रत्यक्ष मिळकतीवर जावून या मिळकतीच्या खाणाखूणा पटवून निर्वेध, खुला व प्रत्यक्ष ताबा व मालकी हक्क या दस्ताने कायम करून दिला आहे.

उ) आता वर नमुद मिळकतीवर लिहून देणार अगर त्याचे वाली वारसांचा हक्क व हितसंबंध, दावा, वाटणी इतर व अधिकार राहिलेला नाही. लिहून घेणार हे आज पासून सदर मिळकतीचे पुर्णपणे मालक झालेले आहेत.

०७. सदरच्या दस्ताचा व त्याचे स्टॅम्पड्युटीचा, नोंदणीशुल्काचा, वगैरे सर्व खर्च लिहून घेणार केला आहे. सदर बाबत सही संमतीची आवश्यकता भासल्यास लिहून घेणार यांनी विनामोबदला, विनाविलंब सही संमती द्यावयाची आहे.

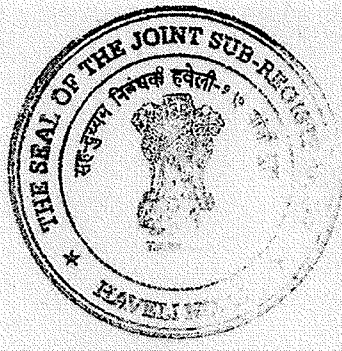
०८. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही कायमखुष खरेदीने दिलेली असून ती परत बोलीची वगैरे स्वरूपाची नाही. आजपासून सदर मिळकतीवर लिहून घेणार यांच्या मालकी हक्क व अधिकार, ताबेवहीवाट झालेली आहे.

०९. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही शेती झोनमध्ये येत असून लिहून घेणार ही नोंदणीकृत शैक्षणिक संस्था आहे.

७) भरणा तपशील:-

१ रु. २७,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १ यांना चेक नं. ७९६८८७ दिनांक २७/१०/२००७ रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी द्वारे चेक ने अदा केले.

२ रु. २७,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. ४ व मान्यता देणार नं. १ यांना चेक नं. ७९६८८७ व ८८ दिनांक २७/१०/२००७ रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी द्वारे चेक ने अदा केले.



व ल - १७		
2014	1	10
२००६		

३ रु. १,१०,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४० दिनांक १४/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी चेक ने अदा
केले.

४ रु. १,१०,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४१ दिनांक १५/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी चेक ने अदा
केले.

५ रु. १,१०,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४२ दिनांक १७/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी चेक ने अदा
केले.

६ रु. १,१०,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४३ दिनांक १८/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी चेक ने अदा
केले.

७ रु. १,१०,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४४ दिनांक २०/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी चेक ने अदा
केले.

८ रु. ५,७५,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०४२ ते ८०६०४६
दिनांक २८/३/०६, २९/३/०६, ३०/३/०६, ३१/३/०६, १/४/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी पाच चेक ने
अदा केले.

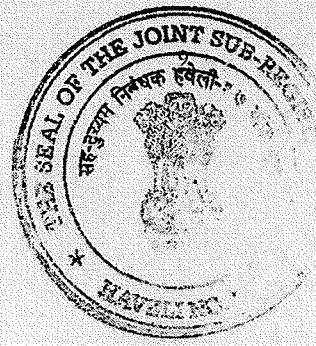
९ रु. १,०६,२५०/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. ४
यांना चेक नं. ८०६०४७ दिनांक १४/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

१० रु. १,६८,७५०/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. ४
यांना चेक नं. ८०६०४८ दिनांक २५/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

[Handwritten signature]



पृष्ठ - १७		
2014	e	10
२००६		

११ रु. १,०६,२५०/-

लिहून घेणार यांनी मान्यता देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०५६ दिनांक १६/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

१२ रु. १,६८,७५०/-

लिहून घेणार यांनी मान्यता देणार नं. १
यांना चेक नं. ८०६०६० दिनांक ३१/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

१३ रु. १,००,०००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. ५
यांना चेक नं. ८०८१३१ दिनांक १६/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

१४ रु. १,१२,५००/-

लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १०
यांना चेक नं. ८०८१३१ दिनांक १६/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

१५ रु. १,१२,५००/-

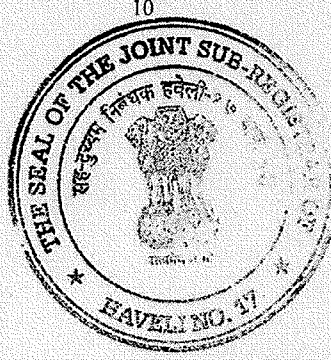
लिहून घेणार यांनी लिहून देणार नं. १०
यांना चेक नं. ८०८१३३ दिनांक १०/३/०६
रोजीच्या देना बँक शाखा भोसरी
द्वारे चेक ने अदा केले.

२. रु. २०,५०,०००/-

अक्षरी रु. वीस लाख पन्नास हजार फक्त चा भरणा पावला
त्याबद्दल तक्रार नाही. सबब नियाळे भरणा पावतीची गरज नाही.

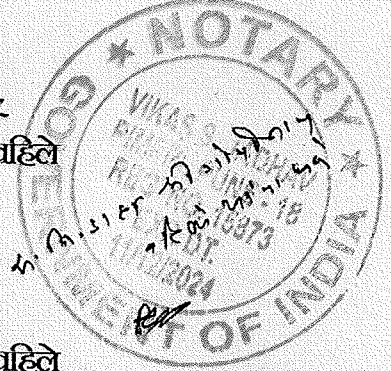
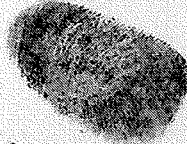
येणेप्रमाणे खरेदीखत आम्ही आपणास आजरोजी राजीखुषीनी व
अवकलहुषारीने समजून उमजून लिहून दिले असे. खालील नमुद
साक्षीदारांसमोर लिहून देणार दस्तास मान्यता देउन सही केली असे.

लिहून घेणार.



पल - १७		
20	16	90
2006		

१. श्री. काळुराम लक्ष्मण वहिले



२. श्री. गोपीनाथ लक्ष्मण वहिले



३. श्रीमती. शांताबाई लक्ष्मण वहिले

श्री. यशवंत रामचंद्र वहिले

४. श्री. यशवंत रामचंद्र वहिले



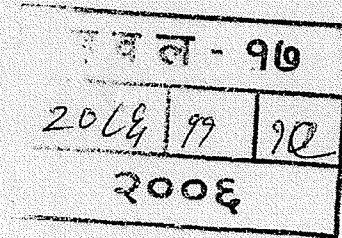
५. श्रीमती. भागूबाई रामचंद्र वहिले



६. सौ. जयवंता मारुती मुंगसे



७. सौ. रुक्मिणीबाई ज्ञानेश्वर हवलदार



h. An 1200
su 1500
m. 1200

~~pg~~

[Handwritten signature]

[Signature]

13

2

4. No. 3181
5. 33
win, 24
pay

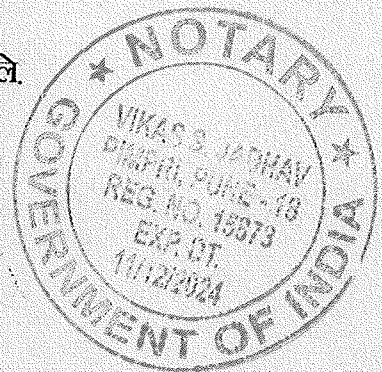
pay

Vehicle As:

੧) ਸਹੀ.

[Handwritten signature]

नाव - पंचक, पंचाहा शहर



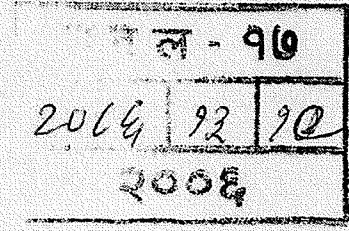
जिल्हा पुणे,

(मिळण्याचे ठिकाण: - नेलेंकर बुक डेपो),



२००६

[illegible]



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे-४११ ०१८.
नगररचना व विकास विभाग
क्र.-नरवि।कावि।मोशी।०८।०५
दि. ३१/१०/२००६

प्रति,
श्री. विश्वनाथ शादवराव कोरडे,
सॅडविक कॉलनी समोर,
दिघी रोड, भोसरी, पुणे - ३९.

विषय:- मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०१ बाबत.
संदर्भ:- आपले दि. १८/०१/२००६ चे पत्र

महाराज,

मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०१ ही मिळकत शासनाकडील दि. ११ सप्टेंबर १९९७ अन्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका नळ्याने समाविष्ट क्षेत्रात येत असून, वाढीव क्षेत्राच्या महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये दि. ५ ऑक्टोबर २००० रोजी प्रसिध्द केलेल्या प्रारूप विकास योजनेत समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेनुसार मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०१ ही मिळकत १८.०० मी. प्रस्तावित रस्तारूंदीने बाधित होते व काही भाग निवासी असून उर्वरित वाणिज्य (C1) विभागात समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेस अद्याप शासन मान्यता मिळाली नसल्याने, मंजूर प्रादेशिक विकास योजना व प्रारूप विकास योजना पाहून विकास परवानगी देता येईल, मंजूर पुणे प्रादेशिक विकास योजनेनुसार मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०१ ही मिळकत शेती विभागात समाविष्ट आहे.

आपला

५/१०/१४

उपसंचालक, नगररचना
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे-४११ ०१८.

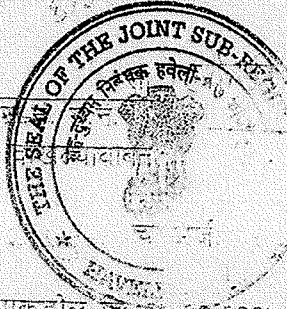
अति.

पुणे - विमानतळ कारागार/पुणे

विषय :- माजे हुड्डागाव

जिल्हा-पुणे येथील

या जमिनीच्या झोन



नल - १७		
2006	98	10
२००६		

सदर :- आपला दिनांक

महोदय.

शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील वि.सं. ११.१९९७ ची अधिसूचना क्र.टिपीएस/१८९५/२२७/प्र.क्र.२६/९५/नवि-१३ द्वारे पुणे जिल्ह्याची प्रादेशिक योजना मंजूर केली आहे. सदरची मंजूर प्रादेशिक योजना दि.१०.२.९८ पासून अन्वित आलेली असून या योजनेस अंतिम पुणे प्रादेशिक योजना असे संबोधण्यात येत आहे. सदर प्रादेशिक योजनेमधील प्रस्तावित जमीन वापर आराखड्यानुसार

माजे हुड्डागाव

तालुका-सांगली

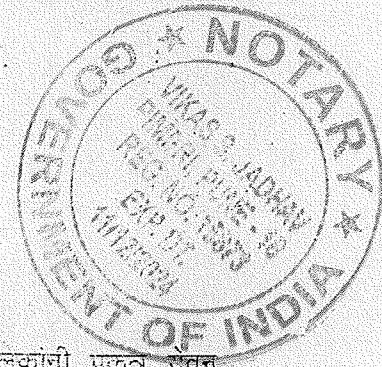
जिल्हा-पुणे

सर्वे/मेट्रो/३१२९/१०७

ही जागा — शांती व शांती - विकास —

या विभागात येते व ती

या प्रस्तावित परवानगीसह सर्वोत्तम ठेवते.



टोप :- संदर्भित जागत अनाधिकृत भूखंड असलेल्या विभागाच्या मालकांनी एकत्र येऊन सुधारित विकास नियंत्रण नियमावलीनुसार सुधारित भूमि अभिन्यास/फेर आखणी तयार करून त्यात मंजूरी घेतल्याशिवाय अकृषिक असलेल्या विभागात बांधकाम अनुज्ञेय होणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी. कायदेशिर बांधकामाखेरीज वाजपुर्ववटा/बांधकाम परवानगीसाठी सदरचा दाखला ग्राह्य धरू नये.

टोप :-

मुर्जे/पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका हद्दीमध्ये नव्याने समाविष्ट झालेल्या क्षेत्रासाठी संबंधित महानगरपालिकेने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ च्या तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना तयार करून तो प्रसिध्ध केली आहे. सदर विकास योजनेनुसार विषयांकित जागेवरील भूवापर व अन्य प्रस्तावाबाबत संबंधित महानगरपालिकेकडून माहिती घेणे आवश्यक राहिल.

आपला,

सहायक सार लक नगर रचना
पुणे शा.ग.पुणे करिता.

32

मौजे — 3567119

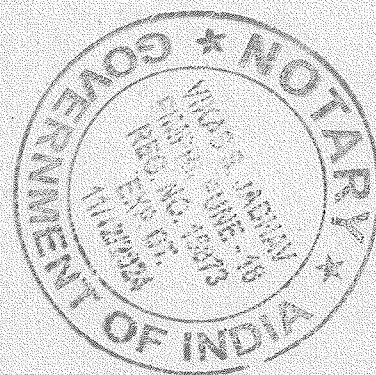
1000

2014 15 10

2008

10/2012 7:50

મોંએ દુહુલાંબ. તા. ૫૫૫૫



५११/२६



13/03/2006

दुय्यम निबंधकः

दस्त गोषवारा भाग-1

5:35:22 pm

सह दु.नि.का-हवेली 17

हवल17

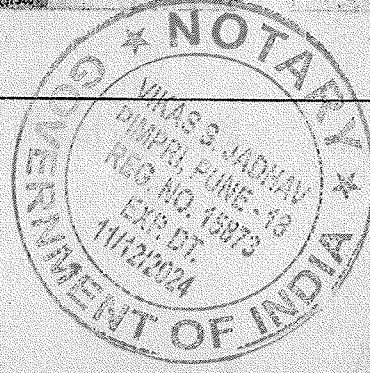
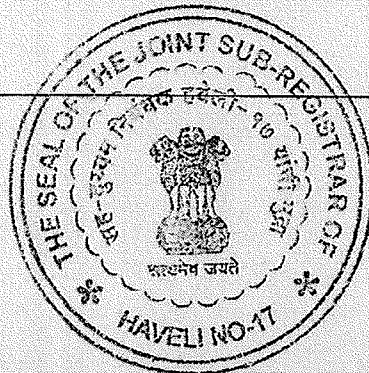
दस्त क्र 2086/2006

१६-१६

दस्त क्रमांक : 2086/2006

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे सचिव म्हणून श्री विश्वनाथ यादवराव कोरडे - पत्ता: घर/प्लॉट नं.: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: भोसरी शहर/गाव: पुणे	लिहून घेणार वय 37 सही		
2	नाव: काळुराम लक्ष्मण वहिले पत्ता: घर/प्लॉट नं.: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: छुडुळगांव शहर/गाव: पुणे तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: फॉर्म-61	लिहून देणार वय 55 सही		
3	नाव: गोपीनाथ लक्ष्मण वहिले पत्ता: घर/प्लॉट नं.: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: फॉर्म-61	लिहून देणार वय 35 सही		
4	नाव: शांताराम लक्ष्मण वहिले पत्ता: घर/प्लॉट नं.: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: फॉर्म-61	लिहून देणार वय 70 सही		
5	नाव: सशक्त रामचंद्र वहिले पत्ता: घर/प्लॉट नं.: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं.: - पेट/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: फॉर्म-61	लिहून देणार वय 60 सही		





दस्त गोषवारा भाग - 2

हवेली 17

दस्त क्रमांक (2086/2006)

9e-9e

दस्त क्र. [हवेली 17-2086-2006] चा गोषवारा
बाजार मूल्य : 1289400 मोबदला 2050000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 102500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 13/03/2006 05:16 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 13/03/2006

दस्त हजर करणा-याची सही :

[Signature]

दस्तावा प्रकार : (25) अभिहस्तांतरणपत्र

शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 13/03/2006 05:16 PM

शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 13/03/2006 05:26 PM

शिवका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 13/03/2006 05:36 PM

शिवका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 13/03/2006 05:36 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 13/03/2006 05:36 PM

ओळख :

दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना

व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

अंड शिबल विनायक येवले, घर/फ्लॅट नं. -

पहिली/रस्ता:

इमारतीचे नोंद

इमारत नं.

घर/प्लॉट नं. चिंचवड

शहर/गाव: पुणे

तालुका: -

पिन: -

[Signature]

सह. निबंधकाची सही
सह दु. नि. का-हवेली 17

TRUE COPY

VIKAS S. JADHAV
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
PIMPRI, PUNE - 411 018

पावती क्र.: 2112 दिनांक: 13/03/2006

पावतीचे वर्णन

नांव: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे
सचिव म्हणून श्री विश्वनाथ यादवराव कोरडे

20500 : नोंदणी फी

380 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल

(आ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13)

एकत्रित फी

20880: एकूण

सह. निबंधकाची सही, सह दु. नि. का-हवेली 17

असे प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तऐवजात एकूण 9e घाने आहेत

[Signature]
सह. दुय्यम निबंधक
हवेली क्र. 9e



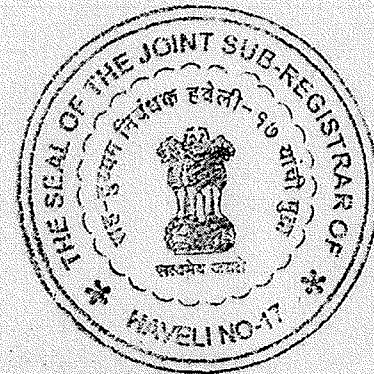
पहिले नवराचे पुस्तकाचे
2006-07 नवरी नोंदला

सह. दुय्यम निबंधक हवेली 9e
दिनांक 93-3-2006

Seen in C.R. No. 1213/2007

[Signature]
Inspector

Public Trust Registration Office,
Pune Region, Pune



ORIGINAL DOCUMENT NO.

9266/04

SUB REGISTRAR HAVELI NO.
PUNE

98

DATE 8 / 2 / 05

NAME

जिजाऊ राजमाता शिक्षण प्रसारक मंडळ

ADDRESS

लंडेवाडी, भोसरी पुणे ३९

DOCUMENT
TYPE

खरेदीखत

ADVOCATE :
NAME

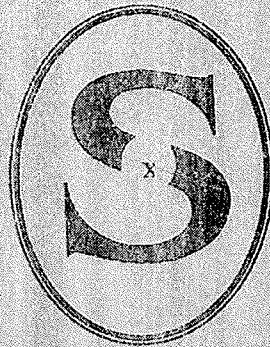
डॉ. श्री. व. विशा नागासाहेब गोरडे

ADDRESS :

भोसरी पुणे ३९

PHONE :

9822197186



SHINE XEROX

COMPUTER TYPING- MARATHI,
ENGLISH,XEROX, LAMINATION, STATIONARY,
STD/ISD/PCO.ADD. SHOP B - 61, PURNANAGAR,
CHIKHALI RD., CHINCHWAD, PUNE - 19.

TEL. NO. - 56328485.



Thursday, February 24, 2005

4:42:22 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 1306

गावाचे नाव डुडुळगांव

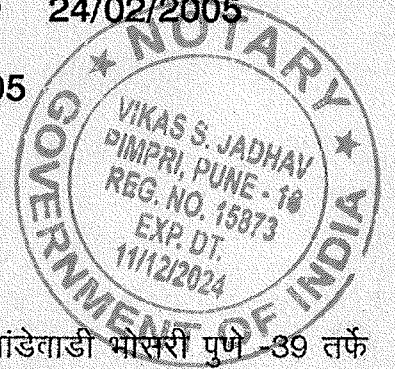
दिनांक 24/02/2005

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

हवल 14 - 01277 - 2005

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

अभिहस्तांतरणपत्र



सादर करणाराचे नाव: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ लांडेवाडी भोसरी पुणे - 39 तर्फे
सचिव म्हणुन श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे

नोंदणी फी

:-

18750.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

:-

280.00

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (14)

एकूण

रु.

19030.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:56PM ह्या वेळेस मिळेल


दुय्यम निबंधक
हवेली 14 (चिंचवड)

बाजार मुल्य: 1760000 रु. मोबदला: 1875000 रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 93750 रु.

देयकाचा प्रकार : डीडी/धनाकर्षाद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: देना बँक 510628 भोसरी पुणे 39;

डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 556908 समाशोधनाच्या अधिन राहुन ; रक्कम: 18750 रु.; दिनांक: 23/02/2005

दुय्यम निबंधक

हवेली - 14.

TRUE COPY


VIKAS S. JADHAV
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
PIMPRI, PUNE - 411 018



दस्तावेजमांक व वर्ष: 1277/2005

Thursday, February 24, 2005

4:43:54 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

दुय्यम निबंधक: हवेली 14 (चिचवड)

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : डुडुळगांव

TRUE COPY

- (1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप अभिहस्तांतरणपत्र
व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या
बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो
की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 1,875,000.00
बा.भा. रु. 1,760,000.00

VIKAS S. JADHAV
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
PIMPRI, PUNE - 411 018

- (2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक
(असल्यास)

(1) गट क्र.: 102/-/-' (1) वर्णन: विभागाचे नाव - विभागाचे नाव : (वि.क्र.19) डुडुळगाव
(पिंपरी चिचवड महानगरपालिका), उपविभागाचे नाव - 19/2 - गावठाण
गांव मोजे डुडुळगांव येथील भुमापन गट नं.102 यांसी क्षेत्र 1हे.20 आर म्हणजेच 120 आर
म्हणजेच 12000 चौ.मी. येणेप्रमाणे मिळकत आहे.

- (3) क्षेत्रफळ

(1) मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 12000 चौ.मी. आहे.

- (4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात
असेल तेव्हा

(1)-

- (5) दस्तऐवज करून देण्या-या
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे
नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) श्रीमती शालुबाई बाबुराव घडीले; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत
नं: -; पेठ/वसाहत: डुडुळगांव; शहर/गाव: पुणे; तालुका: हवेली; पिन: -; पॅन नंबर: -
(2) श्री.बबन बाबुराव घडीले; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: सदर; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -
(3) श्री.बालू बाबुराव घडीले; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: सदर; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नंबर: -

- (6) दस्तऐवज करून घेण्या-या
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव
व संपूर्ण पत्ता

(1) राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ लांडेवाडी भोसरी पुणे -39 तर्फे सचिव म्हणुन श्री.
विश्वनाथ यादवराव कोरडे; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: दिधीरोड; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत
नं: -; पेठ/वसाहत: सण्डविक कॉलनी रोड भोसरी; शहर/गाव: पुणे; तालुका: हवेली; पिन:
411039; पॅन नंबर: APPK5239E.

- (7) दिनांक करून दिल्याचा 24/02/2005

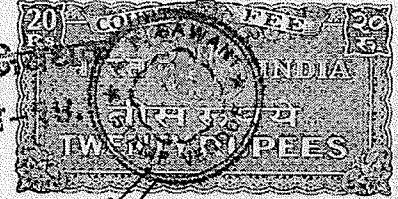
- (8) नोंदणीचा 24/02/2005

- (9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

- (10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 93750.00

- (11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 18750.00

- (12) शेष



मी वाचली

मी रुजवात येतली

महसूल वरहुकुम नवकल यांस दिली.

सदर नवकल अर्ज कोरडे

याम ह्याचे तारीख 28/12/04

अर्जावरून सारख

तारीख 28/12/04

दुय्यम निबंधक, हवेली क्र. 14

Seen inc. No. 1087/05

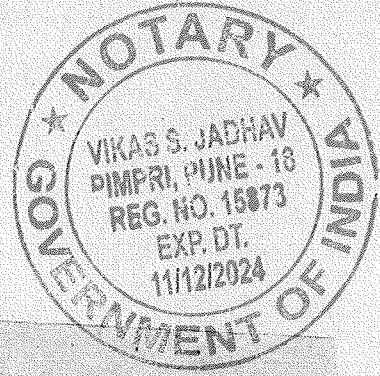
Inspector 23/12/2004

Public Trust Registration Office,
Pune Region, Pune



775001-

SCANNED
Time 8-86 To 8-40



(वि. नि. नमुना क्र. १) (Fin. R. Form No. 1)

सर्वसा. ११३ मई.
Gen 113 me.

मूल प्रत [अहस्तांतरणीय]
ORIGINAL COPY [NO]/TRANSFERABLE]

शासनास केलेल्या प्रदानाची पावती
RECEIPT FOR PAYMENT TO GOVERNMENT

ठिकाण/Place..... पुणे..... दिनांक/Date.. 24/2/04.....

Received from..... राजभागा निज. शिवाजी मंडळ, पुणे..... यांच्याकडून

रु./Rs..... 937501 रुपये/Rupess..... निरवधार कोरडे

on account of..... यांच्याकडून

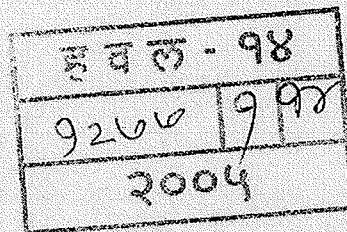
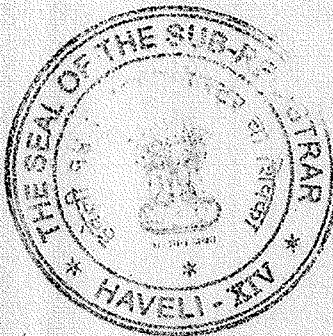
रोखपास व लेखापाल
Cashier or Accountant.

५ दुय्यम निदेशक
(सही/Signature)
हवेली-१४.

// श्री गजानन प्रसन्न //

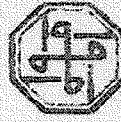
खरेदीखत

आज दिनांक २४ फेब्रुवारी २००४ रोजी, वार मंगळवार, हे खरेदीखत
लिहून देण्यात येते. ते येणेप्रमाणे.



[Handwritten signature]

937501



SUB REGISTRAR
HAVELI-14

MAH-CCRA/0106

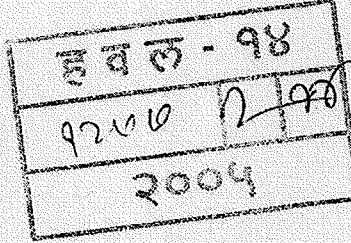
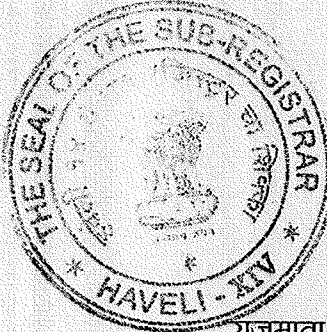
भारत 1148 SPECIAL ADHESIVE
152305 FEB 24 2005

R.0093750 PD1156

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

(हवेली व हजारा सामाजिक पत्रालय मंत्रालय)

नाव राजमणी विजयशिवजी प्रसाद
पत्ता ...
हस्ते ...
पावती ...



दुय्यम निवर्तक हवेली १४

राजमाता जिजाउ शिक्षण प्रसारक मंडळ, लांडेवाडी भोसरी पुणे ३९
महाराष्ट्र राज्य संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० च्या
अधिनियम २१) अन्वये नोंदणीकृत शैक्षणिक संस्था यांसी नोंदणी क.
महाराष्ट्र / १२०७ / २००० / पुणे

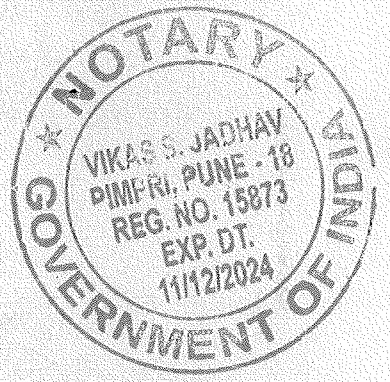
नोंदणीकृत पत्ता - लांडेवाडी, भोसरी पुणे - ३९

तर्फे सचिव म्हणून

श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे.
वय वर्षे - ३६, धंदा - व्यापार.
या दिघी रोड, सॅडविक कॉलनी रोड,
भोसरी पुणे ३९.

PAN NO. AAPPK5231E

--- लिहून घेणार.

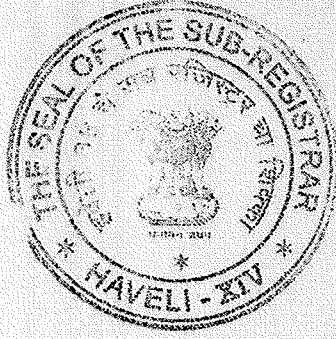


{ ज्यामध्ये लिहून घेणार याचे तालीवारस, अॅडमिनीस्ट्रेटर, रिप्रेझेंटेटिव्ह
असाईनस, एक्झिक्यूटर्स, वर्गरेखा समावेश आहे. }

--- प्रथम पक्षकार.

यांसी.

- श्रीमती. शालुबाई बाबुराव वहीले
वय - ६० वर्षे, धंदा - शेती
- श्री. बबन बाबुराव वहीले
वय - ३४ वर्षे, धंदा - शेती
- श्री. बालू बाबुराव वहीले
वय - ३२ वर्षे, धंदा - शेती
सर्व या. डुडुळगांव,
ता. हवेली, जि. पुणे.



ह व ल - १४	
१२००	३/१४
२००५	

--- लिहून देणार.

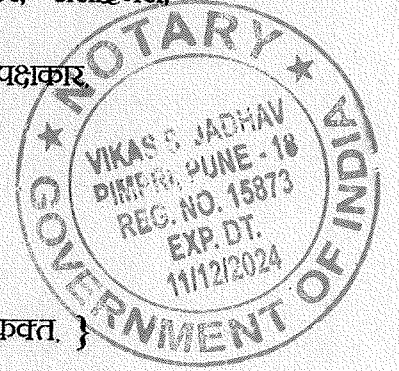
{ ज्यामध्ये लिहून देणार याचे वाली वारस, अॅडमिनीस्ट्रेटर, असाईनस, एविझक्यूटर्स, वर्गरेचा समावेश आहे }

--- द्वितीय पक्षकार

हे हा खरेदीखत दस्त लिहून देतात, तो खालीलप्रमाणे.

खरेदीखत रक्कम रु. १८,७५,०००/-

{ अक्षरी रक्कम रु. अठरा लाख पंचाहत्तर हजार फक्त }



खरेदी मूल्य रु. १८,७५,०००/- त्यावर मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५७ कलम २५ व अन्वये मुद्रांक शुल्क रु. ९३,७५०/- व नोंदणी शुल्क रु. १८,७५०/-

१) मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे, पोट तुकडी ता. हवेली, मा. सब रजिस्टार सो. हवेली नं. १४ व १८ याचे हद्दीतील तसेच पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांच्या हद्दीतील गांव मौजे डुडुळगांव येथील, लिहून देणार याचे वडीलोपार्जित मालकी हक्काची शेतजमीन भूमापन गट क्र. १०२ मधील एकूण क्षेत्र २ हेक्टर ०३ आर अधिक पोटखराबा ० हेक्टर ०१ आर म्हणजेच २ हेक्टर ०४ यांसी आकार १० रु. ३१ पैसे त्यापैकी खरेदीने देत असलेले क्षेत्र १ हेक्टर २० आर म्हणजेच १२० आर म्हणजेच १२००० चौ. मी. या वर्णनावी मिळकत.

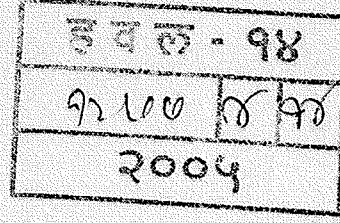
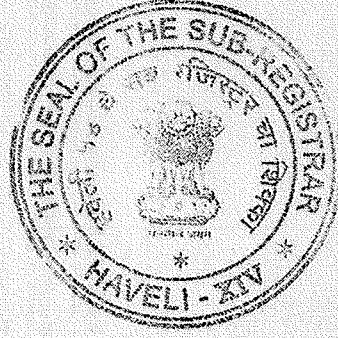
यांसी चतुःसीमा येणेप्रमाणे :-

पुर्वेस : १८ मीटर डी. पी. रोड, धारकर वस्ती रोड

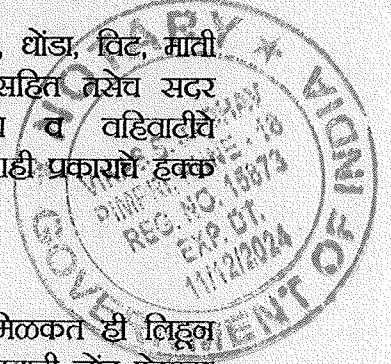
दक्षिणेस : गट नं. १०१ मधील श्री. यशवंत वहीले यांची मिळकत.

पश्चिमेस : १८ मीटर डी. पी. रोड, व त्यानंतर श्री. प्रकाश कु-छाडे यांची मिळकत.

उत्तरेस : गट नं. १०३ मधील श्री. बारीकराव म्हस्के व त्यानंतर पुणे आळंदी रोड



येणेप्रमाणे चतुसिमापूर्वक मिळकत असे त्यातील दगड, घोंडा, विट, माती व इतर सर्व हक्कासहीत इत्यादी सर्व तदंगभूत वस्तूंसहित तसेच सदर मिळकतीबाबत आमहांस प्राप्त असलेले वागणुकीचे व वहिवाटीचे जाण्यायेण्याचे इंजिमेंटचे सर्व हक्कासहीत दरोबस्त. कोणत्याही प्रकारचे हक्क व अधिकार राखून न ठेवता दरोबस्त.

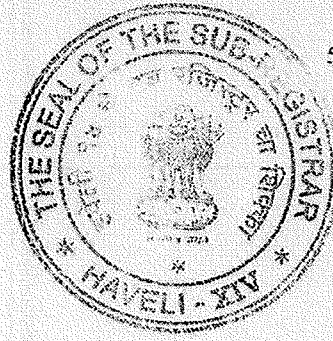


०२. वर कलम नं. १ या मधील वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार यांच्या वडिलोपार्जित मालकी हक्काची आहे त्याचे नावाची नोंद फेरफार कं. २६१ अन्वये ७/१२ उता-यावर करण्यात आलेली आहे.

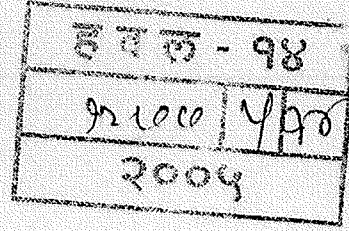
०३. सदर वर नमूद मिळकती ही लिहून देणार यांचे ताबेवहीवाटीत आहे. व त्याप्रमाणे त्यांची पिंपरी विंचवड महानगरपालीकेच्या रेकॉर्डला व सातबारा उता-यावर त्याचे नावाची नोंद आहे. तसेच रेकॉर्ड ऑफ राईट्सला त्यांच्या नावाची नोंद आहे सदर मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करण्यास लिहून देणार यांना पूर्ण हक्क व अधिकार आहे.

०४. वर नमूद लिहून देणार यांनी त्यांच्या काही वैयक्तिक आर्थिक अडीअडचणीमुळे कारणास्तव सदरची मिळकत विकणेस / हस्तांतरीत करणेस काढली असता व लिहून घेणार यांना सदर प्रकारच्या मिळकतीची गरज असल्याने लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांच्याशी संपर्क साधला त्याप्रमाणे लिहून देणार व लिहून घेणार यांच्यात सदरचा व्यवहार होउन सदरची मिळकत लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना विकणेस/ खुषखरेदी / हस्तांतर करून देणेचे ठरले आहे

अ) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचा विक्री मोबदला म्हणून लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना रक्कम रुपये १८,७७,०००/- { अक्षरी रुपये अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त } ऐवढी रक्कम देण्याचे ठरले व त्याप्रमाणे लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना खालील नमुदप्रमाणे रक्कम दिली व सदर रक्कम मिळाल्याची पावती लिहून देणार हे या दस्ताव्दारे देत आहे. आजरोजी रक्कम मिळाली तक्रार नाही.



5



ब) लिहून देणार हे अशी हमी देतात की, सदरची मिळकत ही पूर्णपणे निर्वैध व निर्जोखमी असून त्यावर इतर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार वा बोजा नाही. सदर मिळकत ही संपूर्णपणे लिहून देणार यांचे खरेदी वारसा मालकी हक्क, अधिकाराची व ताबे वहिवाटीची आहे.

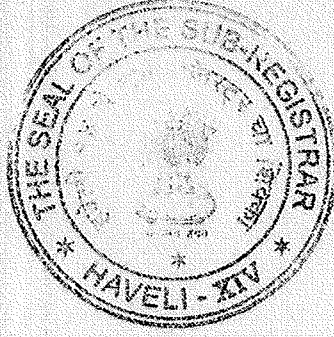
क) सदर लिहून देणार हे दस्ताव्दारे अशी हमी देतात व घोषित करतात की, सदर मिळकत ही कोणत्याही न्यायालयात वा कचेरीत तंट्याचा विषय नसून कोणतेही न्यायालयाने वा कचेरीने सदर मिळकतीबाबत लिहून देणार यांचेविरुद्ध आदेश / डिक्री दिलेली नाही. अथवा सदर मिळकत ही कोणत्याही कारणास्तव संपादित, अववीझिशन व रिविवझिशन करण्यासाठी लिहून देणार यांसी आजपावेतो कोणत्याही प्रकारची नोटीस आलेली नाही.

ड) लिहून देणार हे अशी खात्री देतात की, सदर मिळकतीसंबंधी असलेले आज पर्यंतचे सर्व प्रकारचे कर लिहून देणार यांनी भरलेले असून त्या अनुसंधाने असे आढळून आले की आजपर्यंत काही कर बाकी आहेत तर ते भरणेची व त्याचे दंड सोसण्याची जबाबदारी ही लिहून देणार यांचेवर राहिल याबाबत लिहून घेणार यांना कोणतीही तसदी वा नुकसान लिहून देणार होउ देणार नाहीत. यापुढचे सर्व कर, पट्ट्या, लोकल टॅक्सेस, भरण्याची जबाबदारी ही लिहून घेणार यांची राहिल.

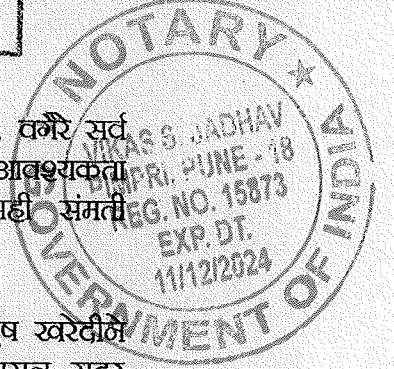
इ) सदर मिळकत बाबत लिहून घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री नाव मालक म्हणून लावणेकरीता आवश्यक सही संमती लिहून देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, दयावयाची आहे. तसेच लिहून घेणार यांचे नाव सरकार दफ्तरी व कागदोपत्री मालक म्हणून लावणेकरीता लिहून देणार यांचे वाली वारस यांची सही संमतीची गरज भासल्यास आवश्यक सही संमती लिहून देणार यांनी विनातकार, विनामोबदला, मिळवून दयावयाची आहे.

ई) तर नमुद लिहून देणार यांनी दिलेल्या हमी व खात्रीस अनुसरून लिहून घेणार यांनी सदर व्यवहार करण्याचे ठरविले व लिहून देणार यांनी सदर मिळकतीचा ताबा आजरोजी दिलेला असून आज रोजी लिहून घेणार यांना प्रत्यक्ष मिळकतीवर जावून या मिळकतीच्या खाणाखूणा पटवून निर्वैध, खुला व प्रत्यक्ष ताबा व मालकी हक्क या दस्ताने कायम करून दिला आहे.

उ) आता तर नमुद मिळकतीवर लिहून देणार अगर त्यांचे वाली वारसांचा हक्क व हितसंबंध, दावा, वाटणी इतर व अधिकार राहिलेला नाही. लिहून घेणार हे आज पासून सदर मिळकतीचे पूर्णपणे मालक झालेले आहेत.



ह व ल - १४	
०२००	६१०
२००५	



०५. सदरच्या दस्तावा व त्याचे स्टॅम्पड्युटीचा, नोंदणीशुल्काचा, वगैरे सर्व खर्च लिहून घेणार केला आहे. सदर बाबत सही संमतीची आवश्यकता भासल्यास लिहून देणार यांनी विनामोबदला, विनाविलंब सही संमती द्यावयाची आहे.

०६. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही कायमखुष खरेदीने दिलेली असून ती परत बोलीची वगैरे स्वरूपाची नाही. आजपासून सदर मिळकतीवर लिहून घेणार यांच्या मालकी हक्क व अधिकार, ताबेवहीवाट झालेली आहे.

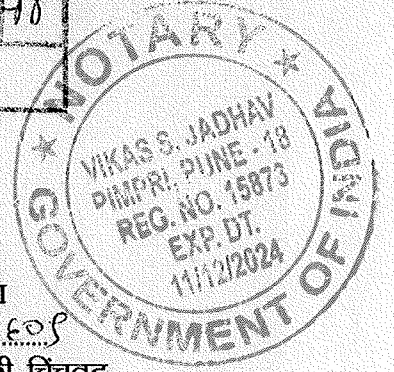
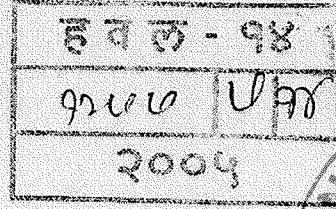
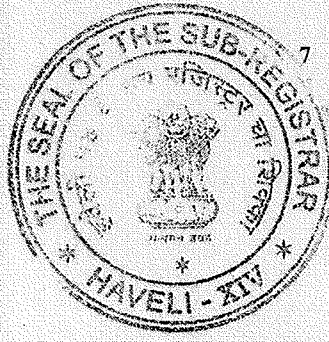
०७. वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही शेती झोनमध्ये येत असून लिहून घेणार ही नोंदणीकृत शैक्षणिक संस्था आहे.

०८. भरणा तपशील

१. ३,११,५००/-
₹.००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २३/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०६
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
२. ३,११,५००/-
₹.००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २३/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०७
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
३. ३,११,५००/-
₹.००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३०/२/२००५ यांना चेक क्र. २०५६०८
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
४. ३,११,५००/-
₹.००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. १/३/२००५ यांना चेक क्र.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
५. १,३५,५००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३/३/२००५ यांना चेक क्र.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,

विवरणानुसार लिहिले

११/११/२००५



कासारवाडी शाखा दिला

४. ३,१५,५००/-
२,००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक क्र. २०५६०९
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
५. ३,१५,५००/-
२,००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक क्र. २०५६१०
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
६. ३,१५,५००/-
२,००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक क्र. २०५६११
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
७. २,००,०००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. २४/१/२००६ यांना चेक क्र.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.
१०. १,३७,५००/- लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना
दि. ३१/१/२००६ यांना चेक क्र.
धर्मवीर संभाजी सह. बँक मर्या., पिंपरी चिंचवड,
कासारवाडी शाखा दिला.

एकूण रक्कम रु. १८,७५,०००/-

{ अक्षरी रुपये अठरा लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त } चा भरणा वर नमुद
चेक ने पावला त्याबद्दल तक्रार नाही. सबब नियाळे भरणा पावतीची गरज
नाही.

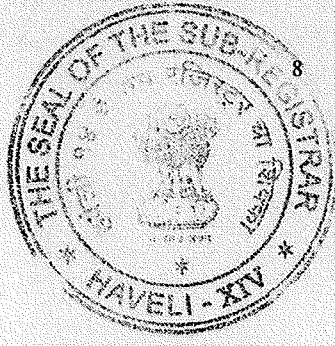
[Signature]

[Signature]

नगन नानुराव तडिले

[Signature]

राज्य न्यायिक
मार्गदर्शक



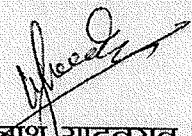
ह व ल - १४	
१२/१०	८/१०
२००५	

येणेप्रमाणे खरेदीखत आम्ही आपणास आजरोजी राजीखुषीनी व अवकलहुषारीने समजून उमजून कोणत्याही प्रकारचे नशापान न करता लिहून दिले असे. खालील नमुद साक्षीदारांसमोर लिहून देणार दस्तास मान्यता देउन सही केली असे.



राजमाता जिजाउ शिक्षण प्रसारक मंडळ, लांडेवाडी भोसरी पुणे ३९

तर्फे सविब


श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे.
लिहून घेणार



(१२/१०/०५)

राजमाता
जिजाउ
शिक्षण प्रसारक
मंडळ

१. श्रीमती. शालुबाई बाबुराव वहीले

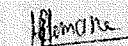
बबन बाबुराव वहीले

२. श्री. बबन बाबुराव वहीले


३. श्री. बालु बाबुराव वहील
लिहून देणार.

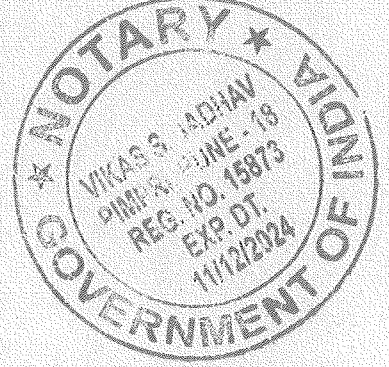
साक्षीदार:-

१) सही. 
नाव. महेश सोमनाथ बाबुराव
पत्ता. दिवाडी रोड भोसरी

२) सही. 
नाव. H.R. Ramane
पत्ता. Bhosari - 39

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी, पुणे ४११ ०१८.
नगररचना व विकास विभाग
क्र.नरवि/कावि/डुडुळगाव/१२३६
दि. २४/०२/२००५

प्रति,
श्री. विश्वनाथ यादवराव बोराडे
सेंडविक कॉलनी समोर,
दिघी रोड, भोसरी, पुणे - ३९.



विषय : मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०२ बाबत.
संदर्भ : आपला दि. २३/०२/०५ रोजीचा अर्ज.

महोदय,

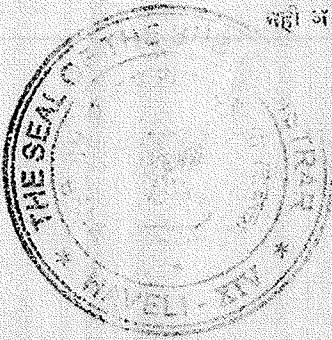
मौजे डुडुळगाव स.नं. १०२ ही मिळकत शासनाकडील दि. ११ सप्टेंबर १९९७ अन्वये पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका नव्याने समाविष्ट क्षेत्रात येत असून, वाढीव क्षेत्राच्या महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६(१) अन्वये दि. ५ ऑक्टोबर २००० रोजी प्रसिद्ध केलेल्या प्रारूप विकास योजनेत समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेनुसार मौजे डुडुळगाव येथील स.नं. १०२ ही मिळकत आरक्षण क्र. १/२३६ वाहनतळ पैकी काही भाग १८.० मी. व १२.० मी. प्रस्तावित रस्तारूंदी व काही भाग निवासी विभागात समाविष्ट असून, उर्वरित वाणिज्य (सी-१) विभागात समाविष्ट आहे. प्रारूप विकास योजनेस अद्याप शासन मान्यता मिळाली नसल्याने, मंजूर प्रादेशिक विकास योजना व प्रारूप विकास योजना पाहून विकास परवानगी देता येईल, मंजूर पुणे प्रादेशिक विकास योजनेनुसार डुडुळगाव स.नं. १०२ ही मिळकत शेती विभागात समाविष्ट आहे.

आपला

(Signature)

उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी पुणे - १८.

आपला अधिकार पा.
उपसंचालक, नगररचना, पिंपरी
मही अंत.



२४ - १४	
१२५०	१७०
२००५	

गा. न.नं. ७,७ अ व १२.

गांव उड्डुळगाव तालुका हवेली जिल्हा पुणे

भूमापन क्रमांक गट क्रमांक	हिस्सा क्रं	धारण क्रमांक	गा. न. क्र.७	खाते क्रमांक ४५०.
१०२	-	रवाळसा	मालकाचे नांव	कुळाचे नांव खंड
स्थानिक नांव	-		७	
लागवडी योग्य जिरापत...	हेक्टर. २-०३	आर.	वसन बाबुराव वटिले	
बागायत...	५ ५		बाळ बाबुराव वटिले	
भात शेती...			का.पो.स. बाळबाबुराव	
एकूण...	२-०३		वटिले (२५१)	
पो.ख...			मंगळ रत्ननाथ पक्षरवेळ	
वर्ग (अ)...	०-०१		साऊन दिनागळ पवार	
वर्ग (ब)...			(५००) १०००-चौ ५५२	
एकूण...	२-०४			
आकार	रुपये १०-३१	पैसे		
जुडी अथवा				
विशेष आकार	५ ५			
पाण्याबाबत				
एकूण...	१०-३१			

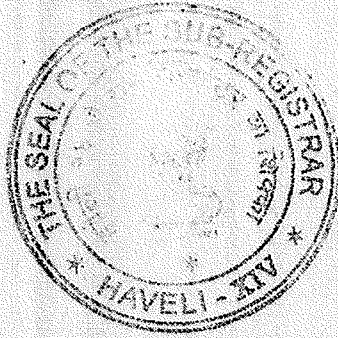
इतर अधिकारी (१) (२२१)

उपस्थान नसल्याने योजका

सहाई क्र. २०००१

(२५२)

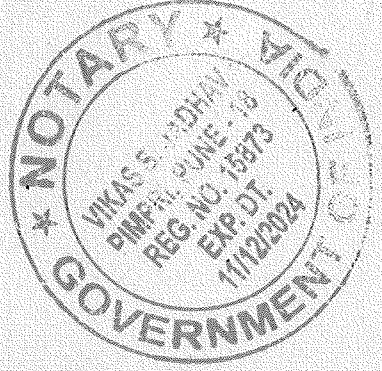
(मिळण्याचे ठिकाण:-नेर्सेकर बुक डेपो)

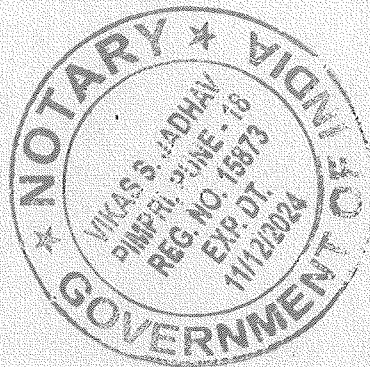
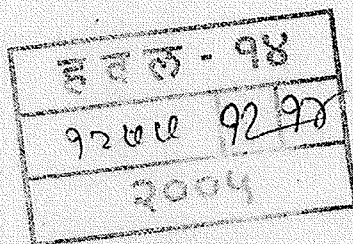


ह व ल - १४

१२४०० १९९७

२००५





24/02/2005

दुय्यम निबंधक:

4:43:29 pm

हवेली 14 (चिंचवड)

दस्त गोषवारा भाग-1

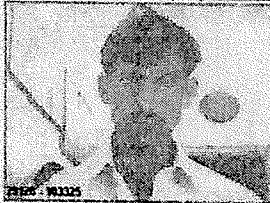
हवल14

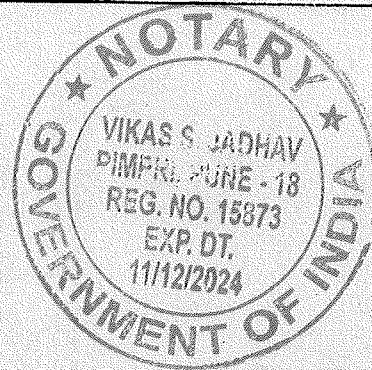
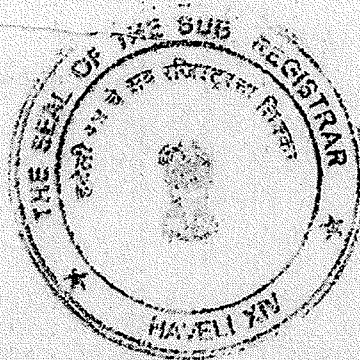
दस्त क्र 1277/2005

१३ - १४

दस्त क्रमांक : 1277/2005

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ लांडवाडी भोसरी पुणे -39 तर्फे सचिव म्हणून श्री. विश्वनाथ यादवराव कोरडे पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: दिघीरोड ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/ पेट/	लिहून घेणार वय 37 सही		
2	नाम: श्रीमती शालुबाई बाबुराव वहीले पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: डुडुळगांव शहर/गाव: पुणे तालुका: हवेली पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 60 सही येत नाही		
3	नाम: श्री. वबेन बाबुराव वहीले पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: सदर शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 34 सही		
4	नाम: श्री. बाळु बाबुराव वहीले पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेट/वसाहत: सदर शहर/गाव: - तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 32 सही		





दस्त गोषवारा भाग - 2

हवेली 14

दस्त क्रमांक (1277/2005)

११ - १४

दस्त क्र. [हवेली 14-1277-2005] चा गोषवारा
वाजार मुल्य : 1760000 मोबदला 1875000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 93750

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 24/02/2005 04:36 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 24/02/2005
दस्त हजर करणा-याची सही :

[Signature]

दस्ताचा प्रकार : 25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 24/02/2005 04:36 PM
शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 24/02/2005 04:42 PM
शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 24/02/2005 04:42 PM
शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 24/02/2005 04:42 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 24/02/2005 04:42 PM

ओळख :

दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना
व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अॅड. सतिश नागासाहेब गोरडे, घसफ्लेंट नं. -

गल्ली/रस्ताः -

ईमारीचे नावः -

ईमारीत नं. -

पेट/वसाहतः 21 भोसरी

शहर/गावः पुणे

तालुकाः हवेली

पिनः 411039

पावती क्र.: 1306 दिनांक: 24/02/2005
पावतीचे वर्णन
नावः राजमाता जिजाऊ शिक्षण प्रसारक मंडळ
लांडेवाडी भोसरी पुणे -39 तर्फे सचिव म्हणून श्री.
विश्वनाथ यादवराव कोरडे

18750 : नोंदणी फी

280 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

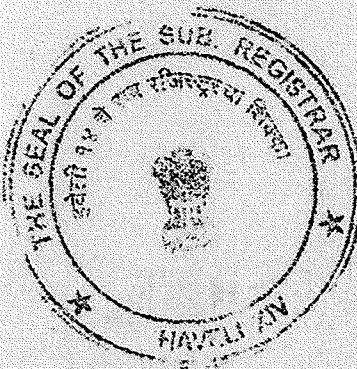
19030: एकूण

दु. निबंधकाची सही, हवेली 14 (विचवड)

प्रमाणित करण्यात येते की या
दस्तास एकूण ११००० पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक, हवेली क्र. १३

दु. निबंधकाची सही
हवेली 14 (विचवड)



हिले नंतरचे पुस्तकाचे
9260 नंबर नोंदला

दुय्यम निबंधक हवेली-१३

दिनांक 28/2/05

ह. ६ राजपारकी

Seen in C.P. No. 1087/2005

[Signature]
Inspector
Public Trust Registration Office,
Pune Region, Pune

TRUE COPY
[Signature]
VIKAS S. JADHAV
ADVOCATE & NOTARY
GOVT. OF INDIA
PIMPRI, PUNE - 411 018