CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH003167162201415E	BARCODE		Date	01/10/2014-16:21:16	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Registration Fees Ordinary Collections IGR	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	
Office Name	HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR	Full Name	SADASHIV S TARAS
Location	PUNE		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	S. NO. 88/1A AND S. NO. 88/1B/1
		Premises/Building	
		Road/Street	CTS NO- 204 TOTAL AREA 41 R
		Area/Locality	KIWALE TALUKA HAVELI PUNE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 1 0 1

Account Head Details	Amount In Rs.
0030063301 Amount of Tax	30000.00
Total	30000.00

Remarks (If Any)

PAN2=~PN=NAVGRUH SHIKSHAN PRASARAK MANDAL~CA=

Amount In Words	Thirty Thousand Rupees Only

Payment Details	ANDHRA BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No.	03400142014100128980	0003026550
Cheque/DD No		Date	01/10/2014-04:22:13	
Name of Bank		Bank-Branch	ANDHRA BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

THE SEAL OF THE JOINT SUB-... सह-दुय्यम निबंधक ... HAVELI NO.17

हवल - १७		
६९७१	१	२२
२०१४		

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH003167075201415E	BARCODE		Date 01/10/2014-16:19:20	Form ID 36

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Non-Judicial Customer-Direct Payment Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	TAX ID (If Any)	
		PAN No. (If Applicable)	
Office Name	HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR	Full Name	SADASHIV S TARAS
Location	PUNE		
Year	2014-2015 One Time	Flat/Block No.	S. NO. 88/1A AND S. NO. 88/1B/1

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	350100.00	Premises/Building	
		Road/Street	CTS NO- 204 TOTAL AREA 41 R
		Area/Locality	KIWALE TALUKA HAVELI PUNE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 2 1 0 1
		Remarks (If Any)	PAN2=-PN=NAVGRUH SHIKSHAN PRASARAK MANDAL~CA=
		Amount In Words	Three Lakh Fifty Thousand One Hundred Rupees Only
Total	350100.00		

Payment Details	ANDHRA BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**	
Cheque-DD Details		Bank CIN REF No.	03400142014100128979 0003026520
Cheque/DD No		Date	01/10/2014-16:17:17
Name of Bank		Bank-Branch	ANDHRA BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

हवल - १७
६९२७ २ २२
२०१४

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

हवल - १७
६११९ | ३ | २२
२०१४

॥ श्री गजानन प्रसन्न ॥

लिज डीड/भाडेपट्टा करारनामा

लिज डीड आज दिनांक ०१ माहे ऑक्टोबर सन २०१४, इसवी रोजी वार बुधवार ते दिवशी ..

श्री. सदाशिव सिताराम तरस)
वय – ६८ वर्षे, व्यवसाय – शेती)
रा. किवळेगाव, ता. हवेली, जि.पुणे ४१२१०१) लिहुन घेणार

यांसी ....

नवग्रह शिक्षण प्रसारक मंडळ)
यांच्या तर्फे अध्यक्ष)
श्री. मच्छिंद्र सदाशिव तरस)
वय – २९ वर्षे, व्यवसाय – व्यवसाय)
रा. किवळेगाव, ता. हवेली, जि.पुणे ४१२१०१) लिहुन देणार

.,....................लिज डीड ३५ वर्षेसाठी

कारणे ३५ वर्षेसाठी लिज डीड लिहून देतो की,

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

हवल - १७		
६९७	४	२२
२०१४		

१) **मिळकतीचे वर्णन** – तुकडी पुणे,पोट तुकडी, तालुका हवेली, मे सब रजिस्ट्रार हवेली नं. १ ते २६ यांचे हद्दीतील तसेच पिंपरी–चिंचवड म.न.पा. च्या अधिकार कक्षेतील गाव मौजे किवळे येथील सर्व्हे नं. ८८/१अ, यांसी एकूण क्षेत्र ०० हे. ४१ आर पैकी ०० हे. ०८ आर क्षेत्र व सर्व्हे नं. ८८/१ब/१ मधील एकूण क्षेत्र ०० हे. २० आर व सि.टी.सर्व्हे नं. २०४,१९९,२०५ यां मिळकतीमधील त्यांच्या हिस्सास येणारे यांसी क्षेत्र ००हे. १३ आर यांसी एकूण लिज देत असलेले क्षेत्र ०० हे. ४१ आर अशी मिळकत असे. सदर दस्ताचा विषय असे.

यांसी चतुःसिमा येणे प्रमाणे –

पुर्वेस – श्री. बबन सांळुके यांची मिळकत.

पश्चिमेस – श्री. संजय दांगट यांची मिळकत.

उत्तरेस – श्री. तरस यांची मिळकत.

दक्षिणेस – श्री. दामू सांळुके यांची मिळकत.

येणे प्रमाणे चतुःसिमापुर्वक प्लॉट या भाडेपट्टयाचा विषय आहे.

२) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीची सरकारी कागदोपत्री व ७/१२ च्या उता-यावर लिहुन देणार संस्थेचे नाव मालक वहिवाटदार म्हणुन नोंद झाले आहे. अश्या रितीने लिहुन देणार संस्था सदर मिळकतींची मालक वहिवाटदार झाली असुन, तुम्ही सदर संस्थेचे

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

सदर मिळकतींची मालक वहिवाटदार झाली असुन, तुम्ही सदर संस्थेचे कायदेशीर सभासद आहात. तसेच सदर संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० अन्वये नोंदणीकृत असुन, सदर संस्थेचा नोंदणी क्रमाक रजी नं. महा. १६५१/२०१० दि. ११.०८.२०१० नोंदणी पुस्कातील नं. एफ—२७३८५/पुणे दि. ०३.०१.२०११ असा आहे.

३) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेला सदर प्लॉट/भुखंड आम्ही तुम्हास आज पासुन ३५ वर्षाचे मुदतीकरीता दि. ०१/०८/२०१४ पासून आमचे सालीना (वार्षीक) भाडेकरू म्हणुन तुमचे ताब्यात दिलेला आहे.

४) सदर प्लॉट/भुखंडाचे सालीना(वार्षीक) भाडे नसुन, सदर लिहून घेणार व लिहून देणार हे कायदेशीर रित्या पितापुत्र आहेत.

५) सदरप्लॉट/भुखंड मिळकतीचा वापर तुम्ही संस्थेचे नियमांस अधिन राहुन करणेचा आहे.

६) सदर मिळकतीचे सर्व कर, पट्टया, म्युनिसीपल कर,एन.ए.कर वगैरे तुमचे तुम्ही संपुर्णपणे भरणेचे आहोत.

७) सदर मिळकतीचा वापर तुम्ही निटनिटका व व्यवस्थितपणे करणेचा असुन, आजुबाजुचे सभासदांना/प्लॉट धारकांना त्रास होईल

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

हवेल - १७
६७७१ ६ २२
२०१४

असे वर्तन करणेचे नाही. तसेच तुम्हास दिलेल्या भुखंडाचा वापर तुम्ही कोणत्याही बेकायदेशीर कृत्य करणे करीता अगर अनैतिक व्यवसायासाठी करणेचा नाही. तसेच सदर प्लॉट/भुखंडाची व आजुबाजुचे परिसराची स्वच्छता ठेवणे. संरक्षण करणे. देखभाल करणे वगैरे सर्वस्वी जबाबदारी तुमची राहील.

८) सदर प्लॉट, भुखंडावर तुम्ही पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका अगर अन्य सरकारी अधिकारी यांनी मंजुर केलेल्या नकाश्या प्रमाणेच सदर मिळकतीची वापर तुम्ही करणेचा आहे.

९) तुम्ही सदर मिळकतीचा वापर करताना कोणतेही गैर कृत्य केल्यास अगर आमचे संस्थेचे नियमांविरूद्ध वर्तन केल्यास संस्थेचा हितास वा कामकाजात बाधा येईल असे कृत्य केल्यास तुमचे सभासदत्व व प्रस्तुतचा भाडेपट्टा रद्द करणेचा अधिकार आमचे संस्थेचे सर्वसाधारण सभेस राहील.

१०) तुम्हास तुमचा प्लॉट/भुखंड हस्तांतरीत करावयाचा असल्यास हस्तांतराचा व्यवहार पुर्ण करणेपुर्वी तुम्हास संस्थेच्या सर्वसाधारण सभेत मंजुरी घेणे आवश्यक आहे तसेच त्याबाबत सर्वसाधारण सभेत जो निर्णय घेतला जाईल व तो तुमचेवर बंधनकारक राहील.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17
सत्यमेव जयते

हवल - १७
६७३७ ८ २२
२०१४

११) तुम्ही आमचे संस्थेचे नियमांचेंपोट नियमांचे व सहकार अगर इतर कायदयाचे पालन करणेचे असून,संस्थेचे सर्वसाधारण सभेतील घेतलेले सर्व निर्णय यांचे पालन करणेचे आहे.

१२) सदर भाडे पट्टयाची मुदत संपलेनंतर भाडेपट्टयाचे मुदतीत वाढ करणे अथवा सदर भुखंडावर अस्तीत्वात असलेली मिळकत तुमचे खर्चाने उतरून घेवुन सदर मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष कब्जा संस्थेस परत देणे.

१३) सदर मिळकतीचे/प्लॉटचे सरकारी दप्तरी कागदोपत्री व सिटी सर्व्हेचे रेकॉर्ड वगैरे कागदोपत्री तुम्ही आमचे भाडे करू म्हणुन तुमचे स्वखर्चाने तुमचे नावाची नोंद करून घेणेची आहे व त्यासाठी लागणाऱ्या सहया संमत्या जाबजबाब वगैरे आम्ही विना मोबदला देणेचे आहेत व त्या कामी जरूर ते सर्व सहकार्य करणेचे आहे.

SUB-REGISTRAR OF ... NO.17

१४) सदर मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचा बोजा / गहाण / दान / लीन / सब लीज वा इतर कोणत्याही प्रकारे सदर मिळकत जड जोखमीत गुतंवण्यापुर्वी तुम्ही आमचे संस्थेचा सर्वसाधारण सभेची मंजुरी घेवुन आमची लेखी परवानगी घेणेची आहे.

१५) सदर प्लॉट/भुखंड हस्तांतर करताना आपल्या संस्थेने ठरविले प्रमाणे हस्तांतरण फी तुम्ही भरणेची आहे.

Scanned with OKEN Scanner

ह व ल - १७

२०१४

१६) या करारास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० व संस्थेचे उपनियम व प्रचलित कायदा लागु होईल.

१७) सदर भाडे पट्टयावर योग्य तो मुद्रांक दिला आहे.

१८) सदर संस्थेने तुमचेकडुन भाडया व्यतिरिक्त अन्य कोणतीही मोबदला/प्रिमीयम वगैरे घेतलेला नाही व भाडेपट्टा करून देणे हा संस्थेचे व्यवसायाचा एक भाग आहे.

येणे प्रमाणे प्रस्तुतचा भाडेपट्टयाचा दस्त आम्ही तुम्हास आज रोजी पिंपरी पुणे मुक्कामी लिहुन दिला असुन, त्यावर आम्ही व तुम्ही आपापाल्या सहया/शिक्के साक्षीदारांसमक्ष केलेल्या आहोत.

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR HAVELI NO.17

हवल - १७		
[illegible]	९	२२
२०१४		

पक्षकाराचे नाव व सही	फोटो	अंगठा
श्री. सदाशिव सिताराम तरस भाडेपट्टा लिहुन घेणार		सदाशिव सिताराम तरस
नवग्रह शिक्षण प्रसारक मंडळ यांच्या तर्फे अध्यक्ष श्री. मच्छिंद्र सदाशिव तरस भाडेपट्टा लिहुन देणार		

नावः– [illegible] पत्ता :– [illegible]	सही :–
नाव :– [illegible]	

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF
HAVELI NO.17

हवल - १७		
६७७१	१०	२२
२०१९		

कोरे पृष्ठ
BLANK
PAGE
हवेली-१७

Scanned with OKEN Scanner

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ पहा)

गाव किवळे — तालुका हवेली (१)

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
८८	१ अ		(१) लहिरी पांडुरंग तरस ६३६३ (४८२) (७३७)	कुळाचे नाव खंड रु. पै.
शेताचे स्थानिक नाव			(२) सदाशिव व दत्तात्रय सितासम तरस ६३६३	

लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	भोगवटादाराचे नाव	इतर अधिकार
				इतर अधिकार (३१०५) (७५८५)
....	०	४१	(४) मारुती बाळा तरस ६३६२ (३१०५) (९८३०)	
....			हनुमंत रामचंद्र तरस ०/०२.८३	
....			गजानन रामचंद्र तरस ०/०२.८३	
एकूण ...	०	४१	मिराबाई वसंत तरस	
पोट खराब (लागवडीयोग्य नसलेले)-			अनिता वसंत तरस	
वर्ग (अ) :			संजय वसंत तरस } ०/०२.८३	
वर्ग (ब) :			बेबी अनिता गराडे	
एकूण :	०	४१	(१४८६) (५७२८) (७५७२) (८७७४)	
आकारणी	रुपये	पै.	शंकर विठ्ठू तरस	
जुडी किंवा विशेष आकारणी	०	७८	मागूबाई गंगाराम चिंचवडे	सीमा आणि भूमापन चिन्हे
			कासाबाई सोपान दांगट	
	०	७८	कमलाबाई किसन उर्फ केशव	

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाऱ्याचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे.आ	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ			
०	खरीप							भुईमुग 01 36		वस्तीपड 0105			10	स्वतः	
	रब्बी							भुईमुग 01 36		वस्तीपड 0105				स्वतः	
								भुईमुग 0136		वस्तीपड 0105					

प्रख्यापन (प्रमोलगेशन) होणे यस्य / अद

(३) अस्सल नक्कल तयार

तारिख : 23 / 7 / २०१४

(पान क्रं १ ते २)

कामगार तलाठी
सजा-किवळे मौजे किवळे
ता.हवेली, जि.पुणे

हवल - १७
६९७७ | ११ | २२
२०१४

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

हवेल - १७

२०१४

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ पहा)

गाव : छिवळे — तालुका : हवेली

(७)

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
८८	१ अ ची पुरवणी	क-१	चंद्रकांत किसन उर्फ केशव तरस	कुळाचे नाव — खंड
स्थानिक नाव	———		रंजना उत्तम शिंदे	रु. पै.
			संजना बाळू चव्हाण	
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	शीताबाई सुदाम तरस	इतर अधिकार
....			राजाराम सुदाम तरस	
....			विजय सुदाम तरस	
....			संगिता दत्तात्रय धामणकर	
एकूण ...			(८५२४)	
पो ख (लागवडीयोग्य नसलेले)			राहुल काशिनाथ तरस	
वर्ग (अ)			0102-05 आर (९९९५0)	
वर्ग (ब)				
एकूण				
आकारणी	रुपये	पै.		
जुडी किंवा विशेष आकारणी				सीमा आणि भूमापन चिन्हे

GOVERNMENT OF INDIA — BHOSARI, PUNE DIST., REG. NO. 4916

THE SEAL OF THE ...

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र — जल सिंचित	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र — अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र — पिकांचे नाव	घटक पिके — जल सिंचित	घटक पिके — अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र — पिकांचे नाव	निर्भेळ — जल सिंचित	निर्भेळ — अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन — स्वरूप	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन — क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	जमीन कसणाराचे नाव	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
			हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.			

गा. नं. क्र. ७, ७ अ व १२

गाव ढिवळे ता. हवेली जि. पुणे

शिक्का

भूमापन क्रमांक सर्व्हे नं. गट क्र.	हि. क्र.	धारणा प्रकार	गा. नं. क्र. ७	खाते क्रमांक
	१ ब/१	—	मालकाचे नाव	कुळाचे नाव
भू. मा. क्रमांकाचे स्थानिक नाव	—	—	(५६८) लक्ष्मण शेटी वडारी ८८ धोंडीबा गोविंद वडारी ८८ (७५) (६५४२ रद्द) शंकर धोंडीबा वडारी बायमा बाबु पवार लक्ष्मी महादू शिंदे (१४८६) (११९३५) सदाशीव सिताराम तरस शिवाजी बाबुराव पंडीत (११३९२)	इतर अधिकार

लागवड योग्य क्षेत्र	एकर / हेक्टर	गुंठे / आर
जिरायत ...	०	२०
बागाईत ...		
भात शेती ...		
एकूण	०	२०
पो. ख ...		
वर्ग (अ) ...		
वर्ग (ब) ...		
एकूण ...	०	२०
आकार ...	रुपये ०	पै. ४९
जुडी अथवा विशेष आकार		
पाण्याबाबत ...		
एकूण ...	०	४९

(मागे पहा)

NOTARY GOVERNMENT OF INDIA MURLIDHAR GIRJU BHAT BHOSARI, PUNE DIST. Reg. No. 4916

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17 सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७ सत्यमेव जयते

हवल - १७

६७७१	९३	२२
२०१४		

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७
HAVELI NO.17

[illegible] ल - १७		
६७७१	१४	२२
२०१४		

गा. नं. क्र. ७ अ

गा. नं. क्र. १२

वर्ष	जमीन करणाराचे नाव	रीत	हंगाम खरीप रब्बी	पिकाखाली क्षेत्र: मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र: मिश्र पि. संकेतांक	जलसिंचित	अजल सिंचित	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र: पिकाचे नाव	जलसिंचन	अजल सिंचन	अमिश्र पिकाचे क्षत्र: पिकाचे नाव	जलसिंचन	अजलसिंचन	पडिक व पिकास निरूपयोगी असा जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०१३/२०१४	खुा		ख					पड ०२०								

१) प्रख्यापन (प्रमोलगेशन) होणे वर
२) अस्सल नक्कल तयार
तारिख : २३/५/२०१४

कामगार तलाठी
सजा-किवळे मौजे किवळे
ता.हवेली, जि.पुणे

NOTARY ... BHAT BHOSALE PUNE DIST. Reg. No. 4916 GOVERNMENT

तारीख गाव कामगार तलाठ्याची सही

(… M. R. D. No. MSC 2156-S, dated 18-11-57.)

नगर भूमापन ……………… पेठ किंवा प्रभाग ……गांवठाण

नोंद

अनुक्रमांक	[illegible]	[illegible]	मालकाचे आजीव नाव (अ) नगरपालिका अभिलेखात किंवा हस्तक असेल तसे आणि त्यात हितसंबंधित किंवा हक्क सांगणारे पक्ष (ब), (क), (ड) इत्यादी	(अ) चौकशीबाबत दस्तावेजावर (ब) महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या मालकी हक्कासंबंधी चौकशी) नियम, १९६७ याच्या नियम २ (१) अन्वये मालमत्तेवर नोटीस बजावल्याची तारीख	स्तंभ ४ मधील (ब), (क), (ड) इत्यादींपैकी कोण हजर होते	सर्वेक्षणाचे तयार केलेला नकाशा व केलेली चौकशी यावरून [illegible]	[illegible]	[illegible]
			४	५	६	७		
९८		१०·४	[illegible]	२०/३/२६ २२/३/२६				१x५
९९		५४·०	[illegible]	२४/३/२६ २४/३/२६	[illegible]	[illegible]		EX५
१००	८/२	५८·४	दत्तात्रय कृष्णाजी लिमये	२४/३/२६ २४/३/२६	वामन कृष्णाजी लिमये	[illegible]		६X५
१०१	५३	३०·४	[illegible]	२४/३/२६ २४/३/२६	[illegible]	[illegible]		२X५

नगर भूमापन अधिकारी ★ पिंपरी-चिंचवड ★

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17

ह व ल - १७		
६७७	१५	२२
२०१४		

Scanned with OKEN Scanner

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह-दुय्यम निबंधक हवेली HAVELI NO.17

ह व ल – १७		
६९७	१६	२२

(नियम ५ पहा)

नोंदवही

टिका किंवा गाव क्रमांक ....

विलेख्या की पावतीचा क्रमांक	धारणाधिकार आणि भाडे किंवा आकारणी व त्याच्या फेरतपासणीची नियत तारीख	धारकाचे, ज्याच्या कब्जात जमीन आहे अशा गहाणदाराचे, पट्टेदार किंवा भारधारक यांच्या नावांसंबंधीचे निर्णय आणि संलग्न सुविधाधिकार	ज्यावेळी हरकत घेण्यात आली असेल तेव्हा कार्यवाहीच्या फायलींचा संदर्भ	महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या मालकी हक्कासंबंधी चौकशी) नियम, १९६७ याच्या नियम २ (३) अन्वये काढलेल्या निर्णयासंबंधीचा आदेश बजावल्याची तारीख	अपील आदेश असल्यास
११	१२	१३	१४	१५	१६
	[illegible]	[illegible] विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी (गावठाण) २ पुणे.		११/४/५८	
	[illegible]	[illegible handwritten entry] विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख		१५/४/६८	
	[illegible]	[illegible handwritten entry] ३१/१०/७० विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी (गावठाण) २ पुणे.		१५/१०/८६	
	[illegible]	[illegible] विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी (गावठाण) २ पुणे		१५/३/[illegible]	

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR सह-दुय्यम निबंधक HAVELI

नगर भूमापन अधिकारी पिंपरी-चिंचवड

अर्ज क्रमांक ५४२

अर्जदाराचे नाव : [illegible]

अर्ज आला दिनांक

नक्कल दिली दिनांक } २०/८/१४

आकारलेली नक्कल फी ....

एकूण :

सत्य प्रत

प्रमुख लिपीक
नगर भू-मापन अधिकारी
पिंपरी-चिंचवड

G. M., R. D., No. MSC-2136-S, dated 18-11-57.)

नमुना "ब"

चौकशी

नगर भूमापन.......................... पेठ किंवा प्रभाग आवळाण

अनुक्रमांक किंवा चमला क्रमांक	जुना नगर भूमापन नगरपालिका किंवा ग्रामपंचायत किंवा भूमापन आणि उपविभाग किंवा भूखंड क्रमांक	क्षेत्रफळ	धारकाचे मालीक नाव (अ) नगरपालिका अभिलेखात किंवा इतरत्र असेल तसे आणि इतर हितसंबंधित किंवा हक्क सांगणारे पक्ष (ब), (क), (ड) इत्यादी	(अ) भोगवटादार इत्यादींना (ब) महाराष्ट्र जमीन महसूल (अभिलेखांच्या मालकी हक्कासंबंधी चौकशी) नियम, १९६७ याच्या नियम २ (१) अन्वये मालमत्तेवर नोटीस बजावण्याची तारीख	स्तंभ ४ मधील (अ), (ब), (क) इत्यादींपैकी कोण हजर होते	सर्वेक्षकाने तयार केलेला नकाशा व केलेली नोंदणी यासंबंधी स्वीकारली, त्यांनी केली किंवा चौकशी अधिकाऱ्याने दुरुस्ती केली किंवा कसे	अंतिम नगर भूमापन क्रमांक	भूमापन फीसाठी नियम ८ (२) अन्वये केलेले वर्गीकरण	(कलम १२९ च्या परंतुकान्वये सनदेसाठी काही बाबा की सवलत शाबीत झाल्यास) जिल्हाधिकाऱ्याने निश्चित केलेली भूमापन फीची रक्कम
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१२५	२०	२० ५०.५	भगवान जागा तस्य	७/३/५६ ७/३/५६ २/७/६०	भगवान वामन तस्य	[illegible]	२०५	३×५	
१२६अ		३४५४.२	स्कॉईऑफ़ [illegible]	२/७/६० ७/३/५६ १२/३/५६ २/७/६२	~~[illegible] विष्णु [illegible] [illegible] [illegible] मल्हारी [illegible] [illegible]~~	[illegible]	२०६	८×७	
१२७	३४	८८.०	दशरथ शंकर तस्य	२६/३/५६ २६/३/५६	~~दशरथ शंकर तस्य~~	~~स्वीकृत~~	२०७	३×५	
१२८	३५	८८.१	दादू शंकर तस्य	२६/३/५६ २६/३/५६	~~दादू शंकर तस्य~~	~~स्वीकृत~~	२०८	२×५	

नगर भूमापन अधिकारी पिंपरी-चिंचवड

SUB-REGISTRAR

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17 सह-दुय्यम निबंधक हवेली

हवेल - १७
[illegible] | ९० | २२
२०१४

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR HAVELI NO.17 — सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

ह व ल - १७		
[illegible]	१८	२२
२०१४		

नमुना "ड"

(नियम ५ पहा)

चौकशी नोंदवही

[illegible]	[illegible]	[illegible]	धारकाचे, त्याच्या कब्जात जमीन आहे असा महाराष्ट्राचे, पट्टेदार किंवा धारणारक यांच्या नावासंबंधीचे निर्णय आणि संलग्न सुविधाधिकार	ज्यावेळी हरकत घेण्यात आली असेल तेव्हा कार्यवाहीच्या कागदांचा संदर्भ	महाराष्ट्र जमीन महसूल (जमिनीच्या मालकी हक्कासंबंधी चौकशी) नियम, १९६७ याच्या नियम २(३) अन्वये काढलेल्या निर्णयासंबंधीचा आदेश बजावल्याची तारीख	अपील दाखल असल्यास	[illegible]
			१३				
		[illegible]	[illegible]		१६।७।८०		
			[illegible]		१६।७।८०		
			विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख (गावठाण) २ पुणे				
		[illegible]	[illegible]				
		[illegible]	[illegible]		१६।१०।२५		
			विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी (गावठाण) २ पुणे.				
		[illegible]	[illegible]		१६।१०।२५		
			विशेष जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख तथा चौकशी अधिकारी (गावठाण) २ पुणे.				

अर्ज क्रमांक ५४२

अर्जदाराचे नांव : लोखंडे [illegible]

अर्ज आला दिनांक ६२०।९।१४

नक्कल [illegible] दिनांक

आकारलेली नक्कल फी ३५

एकुण :

नगर भू-मापन अधिकारी पिंपरी-चिंचवड

सत्य प्रत

प्रमुख लिपीक
नगर भू-मापन अधिकारी
पिंपरी-चिंचवड

Scanned with OKEN Scanner

आधार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

नामांकन क्रम / Enrollment No.: 1325/30008/03589

To
तरस सदाशिव सिताराम
Taras Sadashiv Sitaram
S/O: Taras Sitaram Balaji
Marathi School Javal Kiwale
Kivale
Kiwale
Mawal Pune
Maharashtra 412101

01/04/2013 4272548

MN042725487FT

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17
सह-दुय्यम निबंधक हवेली

हवल - १७		
६७७९	१८	२२
२०१४		

आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3105 1705 4489

आधार - आम आदमी का अधिकार

[redacted]

तरस सदाशिव सिताराम
Taras Sadashiv Sitaram
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1948
पुरुष / Male

3105 1705 4489

आधार - आम आदमी का अधिकार

...B-REGISTRAR OF ... 17

[redacted]

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR
सह दुय्यम निबंधक हवेली-१७
HAVELI NO.17

ह व ल - १७		
६९३७	२०	२२
२०१४		

Government of India

[redacted]

AADHAAR

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं ।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन प्रमाणीकरण द्वारा प्राप्त करें ।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship .
- To establish identity, authenticate online .

- आधार देश भर में मान्य है ।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा ।
- Aadhaar is valid throughout the country .
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future .

आधार [redacted] प्राधिकरण
[redacted] Authority of India

पता:
S/O: तरस सिताराम बाळाजी, मराठी विद्यालय जवळ, किवळे, किवळे, पुणे, किवळे, महाराष्ट्र, 412101

Address:
S/O: Taras Sitaram Balaji, Marathi School Javal, Kiwale, Kivalo, Pune, Kiwale, Maharashtra, 412101

3105 1705 4489

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

बुधवार,01 ऑक्टोबर 2014 8:21 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हवल17 २७१२२
दस्त क्रमांक: 6141/2014

दस्त क्रमांक: हवल17 /6141/2014

बाजार मुल्य: रु. 64,25,640/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,50,100/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल17 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 6141 वर दि.01-10-2014
रोजी 8:14 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7438 पावती दिनांक: 01/10/2014

सादरकरणाराचे नाव: नवग्रह शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यक्ष श्री. मच्छिंद्र सदाशिव तरस

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 540.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 27	
एकुण:	30560.00

सदाशिवसितारामतरस

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-17 सह दुय्यम निबंधक, हवेली-17

दस्ताचा प्रकार: लीजडीड

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 01 / 10 / 2014 08 : 14 : 18 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 01 / 10 / 2014 08 : 14 : 53 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञापत्र

... नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत ... तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील ... निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या ... दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील ... व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

लिहून देणारे :
१)
२)

लिहून घेणारे :
१) सदाशिवसितारामतरस
२)

iSarita v1.3.0

अ.कि.उ. २६६/२०२४

मी नक्कल केली
मी तपासली
मी स्वाधीन केली

सदर नक्कल अर्जदार ॲड. गायकवाड
यास त्याचे तारीख २०/७/२०२४
अर्जाक्रमांक ११४८
याच दिले तारीख २०/७/२०२४

अस्सल बरहुकुम नक्कल
दस्त गोषवारा भाग (२)

सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17
सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

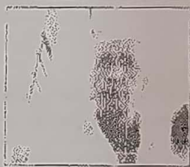
01/10/2014 8 22:40 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

हवल17 २२/२२

दस्त क्रमांक:6141/2014

दस्त क्रमांक: हवल17/6141/2014
दस्ताचा प्रकार :-गीजडीड

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:नवग्रह शिक्षण प्रसारक मंडळ तर्फे अध्यक्ष श्री. मच्छिंद्र सदाशिव तरस पत्ता:प्लॉट नं: , माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: चिखले ,पुणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-?? स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री. सदाशिव सीताराम तरस पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: किवळे ,पुणे , रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	मालक वय :-68 स्वाक्षरी:-		

सदाशिव सिताराम तरस

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत गीजडीड चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात
शिक्का क्र.3 ची वेळ:01 / 10 / 2014 08 : 16 : 06 PM

ओळख:
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:ॲड. बी.जी गायकवाड वय:35 पत्ता:देहूरोड,पुणे पिन कोड:412101	स्वाक्षरी		

असे प्रमाणित करण्यात येते की, सदर दस्तऐवजात २२ पाने आहेत.
पहिले क्रमांकाचे पुस्तकाचे ६२२१ नंबरी नोंदला.
सह. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं. १७
सह. दुय्यम निबंधक हवेली क्रं. १७
दिनांक १/१०/१४

शिक्का क्र.4 ची वेळ:01 / 10 / 2014 08 : 16 : 28 PM

सह दुय्यम निबंधक, हवेली-17

Payment Details.

Payment Number	Defacement Number
MH003167075201415E	0001914448201415
MH003167162201415E	0001914447201415

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR OF HAVELI NO.17
सह-दुय्यम निबंधक हवेली-१७

Know Your Rights as Registrants
Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning
Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com