

!! श्री !!

!! श्रीराम समर्थ !!

!! जय जय रघुवीर समर्थ !!

श्री सद्गुरू कृपा

लिहून घेणार - विश्वा फाऊंडेशन ता वेल्हे जि पुणे

ड्रीमलॅन्ड इंग्लिश स्कूल वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे

लिहून देणार - श्री.संतोष बबन दसवडकर

गाव - मालवली गट नं - २०८ दस्त नं - १८०३/२०२४

खरेदीखत / साठेखत / बक्षिसपत्र / गहाणखत

कुलमुखत्वारपत्र . दस्त टायपिंग करून मिळेल.

प्रो. प्रा. श्री.तानाजी नायक याजिवहे

तहसिल कार्यालय आगार वेल्हे, ता.वेल्हे, जि.पुणे

मो नं. ९८३४६४६८२७, ९४२३२३७३८०

362/1803

पावती

Original/Duplicate

Wednesday, July 31, 2024

नोंदणी क्र.: 39म

1:39 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2289 दिनांक: 31/07/2024

गावाचे नाव: मालवली

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वलअ-1803-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार : 65-चुक दुरुस्ती पत्र

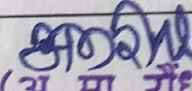
सादर करणाऱ्याचे नाव: विश्वा फाऊंडेशन ता वेल्हे जि पुणे ड्रीमलॅन्ड इंग्लिश स्कुल वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान
अध्यक्ष संतोष ववन दसवडकर

नोंदणी फी रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी रु. 360.00

पृष्ठांची संख्या: 18

एकूण: रु. 460.00


(अ. मा. रॉधक)
Sub Registrar Velha
दुय्यम निबंधक श्रेणी-9
वेल्हा

वाजार मुल्य: रु.0.00 /-

मोवदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.360/-

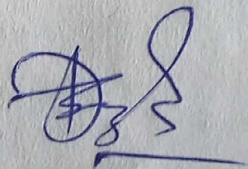
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0724311506777 दिनांक: 31/07/2024

वँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006058380202425E दिनांक: 31/07/2024

वँकेचे नाव व पत्ता:



1803/2024

अस्सल बर हूकूम नक्कल



Scanned with OKEN Scanner



31/07/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.वेल्हा

दस्त क्रमांक : 1803/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : मालवली

(1)विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुरुस्ती पत्र
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0.00
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे मालवली ता वेल्हे जि पुणे येथील गट नं 208 यासी क्षेत्र 10 हे 49.80 आर अधिक पोटखराबा 00 हे 00 आर एकुल क्षेत्र 10 हे 49.80 आर यासी आकार 25 रु 98 पैसे यापैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त हिश्यापैकी 00 हे 40 आर ही संपुर्ण मिळकत लिहून घेणार यांना 29 वर्षाकरीता भाड्याने दिलेली असुन सदर भाडेकराराचा विषय आहे((GAT NUMBER : 208 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.4000 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-संतोष बबन दसवडकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: विंझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412213 पॅन नं:-AOVPD1891B
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-विश्व फाऊंडेशन ता वेल्हे जि पुणे डीमलॅन्ड इंग्लिश स्कुल वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष बबन दसवडकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: विंझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412213 पॅन नं:-AOVPD1891B
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	31/07/2024
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	31/07/2024
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1803/2024
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

अप्सल बर हकूम नक्कल

अप्सल
दुय्यम निबंधक
वेल्हा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-
:

If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Visva Phaundeshan tal velhe dist pune dremland English School velhe	eChallan	00040572024073149572	MH006058380202425E	500.00	SD	0003303099202425	31/07/2024
2	Visva Phaundeshan tal velhe dist pune dremland English School velhe	DHC		0724311506777	360	RF	0724311506777D	31/07/2024
3	Visva Phaundeshan tal velhe dist pune dremland English School velhe	eChallan		MH006058380202425E	100	RF	0003303099202425	31/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





CHALLAN
MTR Form Number-6



SRN	MH006058380202425E	BARCODE			Date	31/07/2024-13:05:19	Form ID	25.2
Department	Inspector General Of Registration	Stamp Duty Registration Fee			Payer Details			
Type of Payment					TAX ID / TAN (If Any)			
Office Name	WLA_VELHA SUB REGISTRAR	PAN No. (If Applicable)						
Location	PUNE	Full Name	Visva Phaundeshan tal velhe dist pune dremland English School velhe					
Year	2024-2025 One Time	Flat/Block No.	gat no.208					
Account Head Details	Amount In Rs.	Premises/Building						
		Road/Street	Malawali tal velhe dist pune					
		Areal/Locality	velhe pune					
		Town/City/District						
		PIN	4	1	2	2	1	3
		Remarks (If Any)						
		SecondPartyName=Santosh Baban Dasvadkar~						
Total	600.00	Amount In	Six Hundred Rupees Only					
		Words						
Payment Details		STATE BANK OF INDIA						
		FOR USE IN RECEIVING BANK						
		Bank CIN	Ref. No.	00040572024073149572 IK0CWIKLX1				
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	31/07/2024-13:24:06		Not Verified with RBI		
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				

Mobile No. : 7798328328

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
संदर्भ चलन केवल दृष्ट्यत निवेष्टक कार्यालयीय नोंदणी कार्यालयीय नोंदणी लागू आहे. नोंदणी न करतादयात्त्या दस्तावेजी संदर्भ चलन लागू नाही.



१०३			
१	१	१	१
२०२२			



Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	0724311506777	Date	31/07/2024
Received from Santosh baban dasvadkar, Mobile number 7798328328, an amount of Rs.360/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered((SARITA) in the Sub Registrar office S.R. Velha of the District Pune Gramin.			
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Date	31/07/2024
Bank CIN	10004152024073106353	REF No.	IGARPUPDQ7
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			



बलर			
१०३	२	१८	
२००४			



CHALLAN
MTR Form Number-6

MTR Form Number-6



2026

42

4

GRN		MH006058380202425E		BARCODE				Date		31/07/2024-13:05:19		Form ID		25.2	
Department		Inspector General Of Registration													
		Stamp Duty						TAX ID / TAN (if Any)							
Type of Payment		Registration Fee						PAN No. (if Applicable)							
Office Name		WLA_VELHA SUB REGISTRAR						Full Name		V/sva Phaundeshan tal velhe dist pure dremland					
Location		PUNE								English School velhe					
Year		2024-2025 One Time						Flat/Block No.		gat no.208					
		Account Head Details				Amount In Rs.		Premises/Building							
0030046401		Stamp Duty				500.00		Road/Street		Malawai tal velhe dist pure					
0030063301		Registration Fee				100.00		Area/Locality		velhe pure					
								Town/City/District							
								PIN		4		1		2	
												2		1	
														3	
								Remarks (if Any)							
								SecondPartyName=Santosh Baban Dasvadkar~							
								Amount In		Six Hundred Rupees Only					
Total						600.00		Words							

Department ID : NOTE : This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.	Mobile No. : 7798328328
--	----------------------------

Department ID: NOE- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुरदम निवेदक कार्यालयात नोंदीणी कटावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदीणी न कटावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.

NOTE:- This challan is valid for document to be re-assessed only for the period of 30 days from the date of issue of this challan. If the document is not re-assessed within this period, the document will be treated as final and no further action will be taken on it.

Challian Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(IS)-362-1803	0003303099202425	31/07/2024-13:36:29	IGR041	100.00
2	(IS)-362-1803	0003303099202425	31/07/2024-13:36:29	IGR041	500.00
Total Defacement Amount					600.00

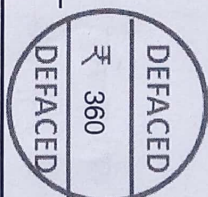


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0724311506777 Receipt Date 31/07/2024

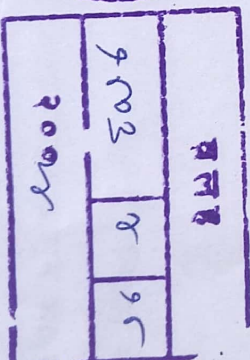
Received from Santosh baban dasvadkar, Mobile number 7798328328, an amount of Rs.360/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1803 dated 31/07/2024 at the Sub Registrar office S.R. Velha of the District Pune Gramin.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	31/07/2024
Bank CIN	10004152024073106353	REF No.	IGARPUDDQ7
Deface No	0724311506777D	Deface Date	31/07/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.





पल्लव		
१०३	५	१८
२०१४		

—: चुक दुरुस्ती पत्र:—

सदरची चुक—दुरुस्ती ही फक्त भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.
१७५६/२०२४ मधील लिहून घेणार यांचे नावामध्ये दुरुस्ती

बाबत

।। श्री स्वामी समर्थ ।।

चुक दुरुस्ती पत्र मौजे मालवली, ता.वेल्हे, जि.पुणे येथील आज वार
बुधवार, दिनांक ३१/०७/२०२४ इसवी ते दिवशी.

विश्वा फाऊंडेशन ता.वेल्हे, जि.पुणे ड्रिमलॅन्ड इंग्लिश
स्कुल वेल्हे, ता.वेल्हे, जि.पुणे तर्फे विद्यमान अभ्यक्ष श्री.

संतोष बबन दसवडकर

वय— ४६ वर्षे, धंदा— शेती व व्यवसाय,
राहणार— विंझर, ता.वेल्हे, जि.पुणे
आधारकार्ड क्र.६१८३ १४०७ २१९८
पॅन नं. AOVPD1891B

लिहून घेणार...

यापुढे यांचा उल्लेख लिहून घेणार असा केला असून या दस्तातील
सर्व मजकूर त्यांचेवर व त्यांचे वाली, वारस, हक्कदार यांचेवर
बंधनकारक राहील

यांसी ...

श्री. संतोष बबन दसवडकर,
वय— ४६ वर्षे, धंदा— शेती व व्यवसाय,
राहणार— विंझर, ता.वेल्हे, जि.पुणे
आधारकार्ड क्र.६१८३ १४०७ २१९८
पॅन नं. AOVPD1891B

लिहून देणार...



व ल ह		
१८०३	६	१८
२०१२		

यापुढे यांचा उल्लेख लिहून देणार/जागा मालक असा केला असून या दस्तातील सर्व मजकूर त्यांचेवर व त्यांचे वाली, वारस, हक्कदार यांचेवर बंधनकारक राहील.

१. मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे पोटा तुकडी ता. वेल्हेचे मे. दुयम निबंधक साहेब वेल्हा , जिल्हा परिषद पुणे , तालुका पंचायत समिती वेल्हा ग्रामपंचायत मालवली पैकी मौजे मालवली येथील शेतजमिन खालीलप्रमाणे

गट नंबर २०८ यासी क्षेत्र १० हे. ४९.८० आर अधिक पोटाखराबा क्षेत्र ०० हे. ०० आर एकूण क्षेत्र १० हे. ४९.८० आर यासी आकार २५ रू. १८ पैसे यापैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त हिश्यापैकी ०० हे. ४० आर व १६ वर्गखोल्या ही संपूर्ण मिळकत लिहून घेणार यांना भाडेकरार दस्त क्र.१७५६/२०२४ अन्वये ३९ वर्षाकरीता भाड्याने दिलेली असून सदर भाडेकराराचा विषय आहे.

जिच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे :-

पूर्वेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
पश्चिमेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
दक्षिणेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
उत्तरेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत

येणेप्रमाणे चतुःसिमा पूर्वक मिळकत जल,तरू,तृण,काष्ठ पाषाण निधी साक्षेप तदंगभूत वस्तुसहित आणि झाड झाडोरासहित खरेदीखताचा विषय असून या चुक दुरुस्तीपत्राचा विषय आहे.



ब ल ह		
१९०३	७	१८
१०१४		

२) वर नमुद केलेली मिळकतीचे लिहून घेणार यांचे नावे भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.१७५६/२०२४ अन्वये दुय्यम निबंधक कार्यालय वेल्हे येथे नोंदविलेले आहे.तरी भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.१७५६/२०२४ हा दस्त तयार करतेवेळी लिहून देणार यांचे नजरचुकीने लिहून घेणार यांचे नाव डिमलॅन्ड इंग्लिश स्कुल मालवली,ता.वेल्हे, जि.पुणेतर्फे विद्यमान अध्यक्ष श्री. संतोष बबन दसवडकर असे लिहिले गेलेले आहे

तरी भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.१७५६/२०२४ हया दस्तामध्ये लिहून घेणार यांचे नाव विश्वा फाऊंडेशन ता.वेल्हे, जि.पुणे डिमलॅन्ड इंग्लिश स्कुल वेल्हे,ता.वेल्हे, जि.पुणे तर्फे

विद्यमान अध्यक्ष श्री. संतोष बबन दसवडकर असे

वाचण्यात यावे.

३) सदर चुक दुरुस्ती हेवून भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र. १७५६/२०२४ हया दस्तामध्ये कलम नं.२ मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे लिहून घेणार यांचे नावाबाबत चुक दुरुस्तीलेखान्वये करीत असून सदर चुकदुरुस्ती लेख हा भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.१७५६/२०२४ हा दस्त या दस्ताचा एक भाग समजण्यात येईल.

४) वर नमुद केलेल्या मिळकतीचे भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र. १७५६/२०२४ अन्वये नोंदविलेले असून सदर दस्तामधील सर्व मजकूर, बरोबर असून वर कलम २ मध्ये वर्णन केलेल्या प्रमाणे चुकीची दुरुस्ती वाचण्यात येउन सदर मिळकत भाडेपट्टा करारनामान्वये लिहून घेणार यांच्या ताब्यात व वाहिवाटीस दिलेली आहे तरी वरीलप्रमाणे चुक दुरुस्ती लेख असून तो आमच्यावर व



पल्लव		
१०३	८	१८
२०१४		

आमचे वाली वारस यांचेवर कायदेशीर रीत्या बंधनकारक आहे व राहिल.

५) याशिवाय सदर दस्तामध्ये कोणत्याही मजकूरात दुरुस्ती वा बदल करण्यात आलेला नसून भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र. १७५६/२०२४ ला पूर्णपणे लागु व कायदेशीर असून सदर दुरुस्ती दस्त फक्त सदर दस्ताचा एक भाग म्हणून यापुढे समजण्यात येईल. सदर झालेली चुक या दस्ताने दुरुस्त करण्यात आली असून सदर दुरुस्ती दस्त मुळ दस्तातील उभयपक्षास व त्यांचे वारसांस लागु व बंधनकारक असे.

६) भाडेपट्टा करारनामा दस्त क्र.१७५६/२०२४ दस्तास आवश्यक ती मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी दिलेली आहे सबब सदर दस्तास रु. ५००/- चा मुद्रांक दिला असे

येणेप्रमाणे चुकदुरुस्तीपत्राचा लेख असून तो आम्ही आमच्या राजीखुशीने स्वखुशीने कोणाच्याही दबावाखाली न येता लिहून दिलेला आहे.

लिहून देणार...

नाव	सही	अंगठा	फोटो
श्री.संतोष बबन दसवडकर			

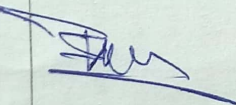


पल ३		
१००३	८	१८
२०१२		

लिहून घेणार...

नाव	सही	अंगठा	फोटो
विष्वा फाऊंडेशन ता. वेल्हे, जि. पुणे डिगमलॅन्ड इंग्लिश स्कुल वेल्हे, ता. वेल्हे, जि. पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष श्री. संतोष बबन दसवडकर			

साक्षीदार...

नाव	पत्ता	सही
विष्वा नाथु डिगले	४ विहीर ता. वेल्हे जि. पुणे	
वेल्हे व्हापत जायजे	४ वेल्हे ता. वेल्हे जि. पुणे	



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे] नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- मालवली (५५६६३२)

तालुका :- वेल्हा

जिल्हा :- पुणे

P.U.D : 14535865780

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

२०८

14535865780

भूमापन पद्धती भूमापनद्वारा वर्ग - २

शेताचे स्थानीक नाव :

क्र. एक व आकारणी	भूमापनद्वाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	मो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खड व इतर अधिकार
११९	[<u>समूहसी दखलदारी</u>] भरत मारुती रावणणे सरबाई एकनाथ पिलाने राधाबाई सोपान दिवळे -----सागाईक क्षेत्र-----	०.८७५०	२.३७	[]	(१२५३) (१२५३) (१२५३) (१२५३)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार सहस्र प्राधिकार्याच्या पूर्व परवानगी शिवाय हस्तांतरास बंदी - इनाम व वतन जमीनी दिवस्थान वागकुन)
१२१	[<u>समुदाय समवेत काटकर</u>] अनता रघुनाथ काटकर रामदास रघुनाथ काटकर सुशिला रामदास दिवळे उषा अशोक लिरुण सावित्राबाई रघुनाथ काटकर -----सागाईक क्षेत्र-----	०.५८५०	१.३५	[]	(१३८५) (१३८५) (१३८५) (१३८५) (१३८५) (१३८५)	नवीन अधिमाज्य अर्त क्षेत्र ०.३५५० आर वर (१) बोजा विजर दि. का. सह. सोसा. र.रु. २५०००/- (३९४) पुणे दि. म. सह दैक गणण खत र.रु. १४९०००/- (४९७)
१४५	शंकर बापदेव काटकर	०.५८३०	१.३४	(१)	(१)	इतर गुंजवणी प्रकल्प डावा कालवा साठी संपादित क्षेत्र ०.६८२६ आर १० व ११ कि मी (५३२)
१६४	मारुती सोपान भिकुले सुशाबाई शिवाजी तनपुरे [<u>ग्रंथक सोपान भिकुले</u>] सुलोचना शंकर भिकुले अमित शंकर भिकुले विजय शंकर भिकुले -----सागाईक क्षेत्र-----	१.७५.००	४.३३	[]	(५३३) (५३३) (५३३) (५३३) (५३३) (५३३)	इकरार शैरवनाथ दि. का. सह. सोसा मालवली (६३०) इकरार गुंजवणी प्रकल्प डावा कालवा साठी संपादित क्षेत्र १.२८२५ आर १० व ११ कि मी (७७८) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार इकरार राजारामबा (१७२)
२०७	मारुती नथु दसवडकर सतीश वदन दसवडकर अंकुश वदन दसवडकर मंगल वदन दसवडकर इंदुबाई वदन दसवडकर स्वप्निल अनंता दसवडकर कविता गुलाब लेकावले अश्विनी कृष्णा शिंदे योगिता विलास रेणुसे सिधुबाई अनंता दसवडकर	१.७५.००	४.३३	(३४८) (४९६) (४९६) (४९६) (४९६) (१९९३) (१९९३) (१९९३) (१९९३)	(३४८) (४९६) (४९६) (४९६) (४९६) (१९९३) (१९९३) (१९९३) (१९९३)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक २३/०४/२०१८ शेजी शैरवनाथ दि. का. सह. सोसा. मालवली ता वेल्हे दि. पुण सा शंकर सोपान भिकुले याच्या नावे र.रु. १०००००/- कर्त. (१९०८) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १३/०४/२०१८ शेजी शैरवनाथ दि. का. सह. सोसा. मालवली ता वेल्हे दि. पुण सा शंकर शिवाजी बोरगे याच्या नावे र.रु. २०००००/- कर्त. (१९९०) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

हा गावे नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०६/२०२३ १५:५३:२७ PM शेजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या डेटा स्वयंप्रमाणित अखत्यारपुढे ७/२ अर्जितेखार वर

पृष्ठ क्र. १/४



कोणत्याही सही शिस्तयती आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : २४-०७-२०२४ : १५:४७:५१ PM, शेता पडताळणीसाठी <https://dms.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळवर जाऊन 251110000112254 हा क्रमांक वापरावा.



बल ४		
१०३	१०	१८
२०१२		



Scanned with OKEN Scanner



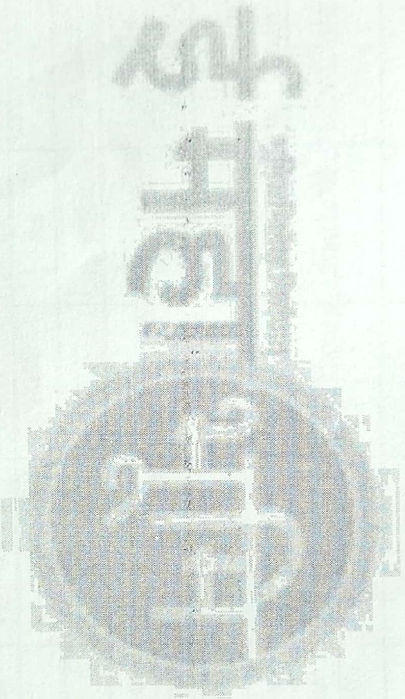
स न ४			
१८०३	११	१८	
२०२१			

२५४	[अर्जत नयु दसवडकर [सिवबाई कोरिया काटकर सागईक क्षेत्र]	१,७४,९०	४.३३	(१९९३)	दिनांक १६/०४/२०१८ रोजी भैरवनाथ वि. का.
	गोपाळा दगडु रांजणे	०.८७६०	२.१७	(१३९८)	सह. सोसा. मालवली ता वेल्हे वि. पुण चा जगन्नाथ विमाजी बोरगे यांच्या नावे र.रु.१०००००/- कर्ज. (१९९१)
३७८	विजय एकनाथ काटकर आशा मोतीलाल दानवले जयश्री महेश मोकटे निलम एकनाथ काटकर निरबाई एकनाथ काटकर सागईक क्षेत्र]			(१)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक २७/०६/२०२० रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसायटी लि.मु.पो.विझर चा भारती नयु दसवडकर यांच्या नावे र.रु.१०००००/- कर्ज. (१९२२)
				(७३९) (७३९) (७३९) (७३९) (७३९)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक २७/०८/२०२१ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि. चा भरत भारती रांजणे यांच्या नावे र.रु.२००००००/- कर्ज. (१९३०२)
३७९	राजाराम हनुमंत काटकर वत्सला दामाजी भुरक शांतिनी मारुती भरम कैशाली ज्ञानोबा काटकर संदीप ज्ञानोबा काटकर संदेस ज्ञानोबा काटकर संदेस व संदीप यास आ. पा. क. आई वैजाली सागईक क्षेत्र]			(३७०) (३७०) (३७०) (८४२) (८४२) (८४२) (८४२) (८४२)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि चा भरत भारती रांजणे यांच्या नावे रु.३०००००/- या रकमेचा इकरार केल. (१९९१)
		१,७४,९०	४.३३		बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि चा जगन्नाथ विमाजी बोरगे यांच्या नावे रु.१०००००/- या रकमेचा इकरार केल. (१९९३)
४९३	मंकर विमाजी बोरगे सुरेखा निळकंठ मोसले [हिसबाई टिककंठ मोसले सागईक क्षेत्र]			(१९१५) (१९१५) (१९१५)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि चा आईननी कृष्ण शिर यांच्या नावे रु.२००००००/- या रकमेचा इकरार केल. (१९९५)
		१,५२,९०	३.७८		बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि चा आईननी कृष्ण शिर यांच्या नावे रु.३००००००/- या रकमेचा इकरार केल. (१९९५)
४९५	जगन्नाथ विमाजी बोरगे	०.२२,००	०.५४	(१९१५)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का.सेवा.सह.सोसा.लि चा आईननी कृष्ण शिर यांच्या नावे रु.३००००००/- या रकमेचा इकरार केल. (१९९५)

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक २७/०६/२०२४ ०५:३२:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अधिलेखावर वर
कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डिजिटल दि. : २४-०७-२०२४ : १५:३७:११ PM, वेबसाइट: गाव नमूना क्रमांक १२/०६/२०२४
वापरात.

नमः प्रकाशक क्र. (१) (२) (३) (४) (५) (६) (७) (८) (९) (१०) (११) (१२) (१३) (१४) (१५) (१६) (१७) (१८) (१९) (२०) (२१) (२२) (२३) (२४) (२५) (२६) (२७) (२८) (२९) (३०) (३१) (३२) (३३) (३४) (३५) (३६) (३७) (३८) (३९) (४०) (४१) (४२) (४३) (४४) (४५) (४६) (४७) (४८) (४९) (५०) (५१) (५२) (५३) (५४) (५५) (५६) (५७) (५८) (५९) (६०) (६१) (६२) (६३) (६४) (६५) (६६) (६७) (६८) (६९) (७०) (७१) (७२) (७३) (७४) (७५) (७६) (७७) (७८) (७९) (८०) (८१) (८२) (८३) (८४) (८५) (८६) (८७) (८८) (८९) (९०) (९१) (९२) (९३) (९४) (९५) (९६) (९७) (९८) (९९) (१००)

सौभाग्य और शुभानन्द विन्दे :



१००३		
१००३	१००३	१००३

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २०/०६/२०२३ १५:३३:०६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरी केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या वेळ स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अंतिमवार कर पुरव कर. ३/४ कोणत्याही सुद्धी शिक्क्याची आवश्यकता नाही. ७/१२ जातलोड दि. : २४-०६-२०२४ : १५:३०:११ PM. वैतदा पडताळणीसाठी <https://digilabshikara.mahachikara.gov.in/dsh/> या संकेत स्थळावर जाऊन 251110000113234 हा क्रमांक वापरावा.





बलर		
१८०३	१३	२८
२००२		

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- मालवली (५५६३२)

तालुका :- वेल्हा

जिल्हा :- पुणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २०८

वर्ष	हेगाम	खाते क्रमांक	निकासातील क्षेत्राचा तपशील					स्वरूप	क्षेत्र	शेरा
			निकासाचा प्रकार	निकासाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
				हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी				हे.आर.चौ.मी	
२०१६-१७	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर			
			निर्मळ	गावत		८.००००				
						०.०		झाडे	०.००००	
२०१७-१८	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर			
			निर्मळ	गावत		८.००००				
						०.०		झाडे	०.००००	
२०१८-१९	खरीप					०.०		झाडे	०.००००	
			मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर			
			निर्मळ	गावत		८.००००				
			मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर			
२०१९-२०	खरीप							झाडे	०.००००	
			मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर			
			निर्मळ	गावत		८.००००				
						०.०		झाडे	०.००००	

टीप :- " सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



सूचा क्र. 2

दुपयम निबंधक : दु.नि.बैल्ला
दस्ता क्रमांक : 1756/2024
नोटणी :
Regn:63m

- 2024

गावाचे नाव : मालवली

सूचकाचा प्रकार

भाडेपट्टा

नं.दस्ता

1

शाज्याभाव(भाडेपट्टायाच्या

4391000

जमनेपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने

दु. करावे)

दु.भायल,पोढहिम्मा व धारक्रमांक(अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव,पुणे इतर वर्णन : इतर नॉटिन्स. इतर माहिती. मौजे मालवली ता वेल्हे जि पुणे येथील गट नं 208 यासी क्षेत्र 10 हे 49.80 आर अधिक पोटड्डा ता 00 हे 00 आर एकुण क्षेत्र 10 हे 49.80 आर यासी आकार 25 रु 98 पैसे यापैकी लिहून देणार यांचे अधिकार चिन्हापैकी 00 हे 40 आर ही संपूर्ण मिळकत लिहून देणार यांना 29 वर्षांसाठी भाड्याने दिलेली असून मंदार भाडेकरागाचा विषय आहे((GAT NUMBER : 208 ;))

1) 0.4000 हेक्टर . आर

अंशफल

आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

दस्तावेज करून देणा-या/लिहून देवणा-या नाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मानमा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-डीमल्लंड ईशिनश सुल मालवली ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान अद्यक्ष संतोष वरदान दसवडकर वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. : रोड नं. : विझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पत्ता:-प्लॉट नं. : माळा नं. : इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं. : रोड नं. : विझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-412213 पॅन नं:-AOVPD1891B

24/07/2024

24/07/2024

1756/2024

88000

22000

4)शेता

अस्सल नर हंकुम नळकल

दुपयम निबंधक
वेल्हे

चाबानामाठी विचारान घेतलेला तपशील:-

अंक शुल्क आकाराताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

एस. डी.

स्टॅम्प

एस. डी. उफाले

स्टॅम्प नव्हडर

एस. डी.

स्टॅम्प

एस. डी. उफाले

स्टॅम्प नव्हडर



बल		
१६०३	१५	१८
२०१२		





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संतोष बबन दसावडकर
Santosh Baban Dasavdkar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1977
पुरुष / Male

6183 1407 2198



आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता C/O: संतोष बबन दसावडकर,
कोडवली फाटा जवळ, मु/गे विन्झर तालुका,
वेहे जिल्हा पुणे, विन्झर, पुणे, विन्झर,
महाराष्ट्र, 412213
Address: C/O: Santosh Baban
Dasavdkar, NEAR Kondavli fida,
AT/PO VINZAR TAL/UKA VELHE
DIST PUNE, Vinzar, Pune,
Maharashtra, 412213

1947
1800 100 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DASAVADKAR SANTOSH BABAN
BABAN NATHOBA DASAVADKAR

16/04/1977
Permanent Account Number
AOVBD1881B

Signature

24/10/2013

भारत सरकार
Government of India

विकास नथू भिकुले
Vikas Nathu Bhikule
जन्म तारीख/DOB: 19/03/1986
पुरुष/ MALE

4939 9484 7185

माझे आधार ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

तानाजी नारायण राजीवदे
Tanaaji Narayn Rajiwade
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1976
पुरुष / Male

5289 4987 7084

सामान्य माणसाचा अधिकार



विकास नथू भिकुले, पुणे
मुंबई नगरपालिका, अजोती ता. वेहे जि. पुणे
महाराष्ट्र - 412212

Address:
S/O Nathu Bhikule, Velhe Vihir Road,
At-Vihir Po-Antrolli Tal-Velhe Dist-Pune
Maharashtra - 412212

4939 9484 7185

VID : 9194 0530 5803 3365
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता W/O तानाजी राजीवदे, वेहे
तानाजी अजोती रोड, तानाजी अजोती, मुणे
ता. अजोती, जि. पुणे, वेहे, पुणे,
महाराष्ट्र, 412212
Address: W/O Tanaaji Rajiwade,
VELHA RAJIVADE ALI ROAD
RAJIVADE ALI, AT/PO
TALUKA-VELHA DIST-PUNE,
Velhe Bk. Chera, Velhe, Pune,
Maharashtra, 412212

1947
1800 100 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



362/1803

बुधवार, 31 जुलै 2024 1:39 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

वलअ

१७१९

दस्त क्रमांक: 1803/2024

दस्त क्रमांक: वलअ /1803/2024

बाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. सह. दु. नि. वलअ यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 1803 वर दि.31-07-2024

रोजी 1:35 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2289

पावती दिनांक: 31/07/2024

सादरकरणाऱ्याचे नाव: विश्वा फाऊंडेशन ता वेल्हे जि पुणे ड्रीमलॅन्ड
इंग्लिश स्कूल वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष
बबन दसवडकर

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 360.00

पृष्ठांची संख्या: 18

एकुण: 460.00

दस्त हजर करण्याची सही:

(अ. मा. रौधळ)
Sub Registrar Velha
दुर्यम निबंधक श्रेणी-9

वेल्हा

दस्ताचा प्रकार: 65-चुक दुरुस्ती पत्र

मुद्रांक शुल्क: If relating to Order of High Court W.R.T. amalgamation or reconstruction of companies under section 394 of Companies Act 1956 or under the order of Reserve Bank of India under section 44A of the Banking Regulation Act 1949.

शिक्रा क्र. 1 31 / 07 / 2024 01 : 35 : 44 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्रा क्र. 2 31 / 07 / 2024 01 : 36 : 25 PM ची वेळ: (फी)

(अ. मा. रौधळ)
Sub Registrar Velha
दुर्यम निबंधक श्रेणी-9

वेल्हा



प्रतिज्ञापत्र

* सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा 1908 अंतर्गत
असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे *
दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार
व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे.
दस्ताची सत्यता, वैधता कायदरीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व
कडुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. दस्तऐवजासोबत जोडलेले
कागदपत्रे, कुलाकर्त्याने धारण करून घेतली इत्यादी बनावट आढळून
आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहिल.
लिहून देणारे
लिहून देणारे



31/07/2024 1 38:53 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

वलअ

१८१८

दस्त क्रमांक:1803/2024

दस्त क्रमांक :वलअ/1803/2024

दस्ताचा प्रकार :-65-चुक दुरुस्ती पत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:संतोष बबन दसवडकर पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- विंझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AOVPD1891B	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:विश्वा फाऊंडेशन ता वेल्हे जि पुणे ड्रीमलॅन्ड इंग्लिश स्कूल वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष बबन दसवडकर पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- विंझर ता वेल्हे जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:AOVPD1891B	लिहून घेणार वय :-46 स्वाक्षरी:- 		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत 65-चुक दुरुस्ती पत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिका क्र.3 ची वेळ:31 / 07 / 2024 01 : 38 : 14 PM

ओळख:-

खालील इसम अमे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:तानाजी नारायण गजिवडे वय:48 पत्ता:वेल्हे ता वेल्हे जि पुणे पिन कोड:412212		
2	नाव:विक्रम नथु भिकुले वय:38 पत्ता:विहीर ता वेल्हे जि पुणे पिन कोड:412212		

शिका क्र.4 ची वेळ:31 / 07 / 2024 01 : 39 : 07 PM

Sub Registrar Velha

(अ. मा. रेंधळ)

Payment Details

दुय्यम निबंधक ऑफी-१

प्रमाणित करण्यात येत आहे कं,
या दस्तामध्ये एकूण १ पाने आहेत

दुय्यम निबंधक, वेल्हा

पहिले नंबराचे बुकाचे

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	CRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Visva Phaundeshtan tal velhe dist pune dremland English School velhe	eChallan	00040572024073149572	MH006058380202425E	500.00	SD	0003303099202425	31/07/2024
2		DHC		0724311506777	360	RF	0724311506777D	31/07/2024
3	Visva Phaundeshtan tal velhe dist pune dremland English School velhe	eChallan		MH006058380202425E	100	RF	0003303099202425	31/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1803 / 2024

Know Your Rights as Registrants



Scanned with OKEN Scanner

!! श्री !!

!! श्रीराम समर्थ !!

!! जय जय रघुवीर समर्थ !!

श्री सद्गुरू कृपा

लिहून घेणार - ड्रिमलॅन्ड इंग्लिश स्कूल
लिहून देणार - श्री.संतोष बबन दसवडकर
गाव - मालवली गट नं - २०८ दस्त नं - १७५६/२०२४
खरेदीखत / साठेखत / बक्षिसपत्र / गहाणखत
कुलमुखत्यारपत्र . दस्त टायपिंग करून मिळेल.

प्रो. प्रा. श्री.तानाजी नारायण राजिवडे
तहसिल कार्यालय आवार वेल्हे, ता.वेल्हे, जि.पुणे
मो नं. ९८३४६४६८२७, ९४२३२३७३८०

362/1756

Wednesday, July 24, 2024

4:29 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

गावाचे नाव: मालवली

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: वलअ-1756-2024

दस्तावेजाचा प्रकार : भाडेपट्टा

मादर करणाऱ्याचे नाव: ड्रीमर्लेन्ड इंग्लिश स्कुल मालवली ता वेल्हे जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष बवन दसवडकर

नोंदणी फी

रु. 22000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

एकूण:

रु. 22500.00

बाजार मूल्य: रु. 4391000 /-

मोबदला रु. 1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 880000/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु. 500/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0724242311585 दिनांक: 24/07/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

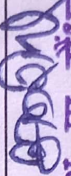
2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 22000/-

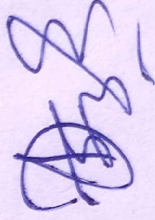
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005692404202425E दिनांक: 24/07/2024

वैकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees


(अ. मा. रेंडर)
Sub Registrar Velha
दुय्यम बिबर्धक शेणी-9
वेल्हा







24/07/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.वेलहा
दस्त क्रमांक : 1756/2024
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : मालवली

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2) मोबदला	1
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वाढितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	4391000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे इतर वर्णन: , इतर माहिती: मौजे मालवली ता वेल्ले जि पुणे येथील गट नं 208 यासी क्षेत्र 10 हे 49.80 आर अधिक पोटखराबा 00 हे 00 आर एकुण क्षेत्र 10 हे 49.80 आर यासी आकार 25 रु 98 पैसे यापैकी लिहून देणार याचे अविभक्त हिश्यापैकी 00 हे 40 आर ही संपुर्ण मिळकत लिहून घेणार यांना 29 वर्षाकरीता भाड्याने दिलेली असून सदर भाडेकराराचा विषय आहे (GAT NUMBER : 208 ;)
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.4000 हेक्टर . आर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- डीमल्ले ईमिलिश स्कूल मालवली ता वेल्ले जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष बवन दसवडकर वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- विझर ता वेल्ले जि पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-412213 पॅन नं:-AOVDPD1891B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- संतोष बवन दसवडकर वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- विझर ता वेल्ले जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-412213 पॅन नं:-AOVDPD1891B
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	24/07/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	24/07/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1756/2024
(12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	88000
(13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	22000
(14) शंरा	

अस्सल वर हूकूम नक्कल

असुब
दुय्यम निबंधक
वेल्ले

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-
(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)



Scanned with OKEN Scanner

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL VELHE DIST PUNE	eChallan	023000420224072450285	MH005692404202425E	88000.00	SD	0003102289202425	24/07/2024
2	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL VELHE DIST PUNE	DHC		0724242311585	500	RF	0724242311585D	24/07/2024
		eChallan		MH005692404202425E	22000	RF	0003102289202425	24/07/2024

Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]





CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH005692404202425E	BARCODE			Date	24/07/2024-15:26:06	Form ID	25.2
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details			
Stamp Duty					TAX ID / TAN (if Any)			
Type of Payment Registration Fee					PAN No.(if Applicable)			
Office Name WLA_VELHA SUB REGISTRAR					Full Name DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL			
Location PUNE					VELHE DIST PUNE			
Year 2024-2025 One Time					Flat/Block No. GAT NO.208			
Account Head Details					Premises/Building MALWALI			
0030046401 Stamp Duty					Road/Street			
0030063301 Registration Fee					Area/Locality VELHE PUNE			
					Town/City/District			
					PIN			
					41213			
					Remarks (if Any)			
					SecondParty/Name=SANTOSH BABAN DASWADKAR-			
					Amount In One Lakh Ten Thousand Rupees Only			
Total					Words			
1,10,000.00								
Payment Details					FOR USE IN RECEIVING BANK			
BANK OF MAHARASHTRA					Bank CIN Ref. No. 02300042024072450285 242067870393			
Cheque/DD No.					Bank Date RBI Date 24/07/2024-15:27:00 Not Verified with RBI			
Name of Bank					Bank-Branch BANK OF MAHARASHTRA			
Name of Branch					Scroll No., Date Not Verified with Scroll			

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
गिर चालन केवल दृष्ट्या निषेधक कार्यालयीन नोंदणी कार्यालयीन दस्तावेजी चाला आहे. नोंदणी न कार्यालयीन दस्तावेजी खर्च चालन चाला नाही.

Mobile No.: 7798328328



संतोष		
१०५६	१	२५
२०२४		



Department of Stamp & Registration, Maharashtra		
Receipt of Document Handling Charges		
PRN	0724242311585	Date 24/07/2024
Received from SANTOSH BABAN DASWADKAR, Mobile number 7798328328, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Velha of the District Pune Gramin.		
Payment Details		
Bank Name	SBIN	Date 24/07/2024
Bank CIN	10004152024072411011	REF No. 420659591349
This is computer generated receipt, hence no signature is required.		



वमर		
904E	2	24
२०७०		



२०१६	३	२५
२०१४		



CHALLAN
MR Form Number-6

GRN	MH005692404202425E	BARCODE	Date		24/07/2024-15:26:06	Form ID	25.2
Department	Inspector General Of Registration	Stamp Duty		Payer Details			
Type of Payment	Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)					
Office Name	WLA_VELHA SUB REGISTRAR	PAN No. (If Applicable)					
Location	PUNE	Full Name	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL				
Year	2024-2025 One Time	Flav/Block No.	GAT NO.208				
Account Head Details		Premises/Building					
0030046401	Stamp Duty	Road/Street	MALWALI				
0030063301	Registration Fee	Area/Locality	VELHE PUNE				
		Town/City/District					
		PIN	4	1	2	1	3
Remarks (If Any)		SecondPartyName=SANTOSH BABAN DASWADKAR-					
Total		Amount In Words	One Lakh Ten Thousand Rupees Only				
Payment Details		FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02300042024072450285 242067870393			
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	24/07/2024-15:27:00 Not Verified with RBI			
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF MAHARASHTRA				
Name of Branch		Scroll No., Date	Not Verified with Scroll				

Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
संदर्भ चलन केवल दस्तावेज निलंबित कार्यालयों में ही करावाया जा सकता है। नोटों का कार्यालयीन दस्तावेजों में सट्टा चलन लागू नहीं होता।

Mobile No. : 7798328328

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(S)-362-1756	0003102289202425	24/07/2024-16:29:12	IGR041	22000.00
2	(S)-362-1756	0003102289202425	24/07/2024-16:29:12	IGR041	88000.00
Total Defacement Amount					1,10,000.00



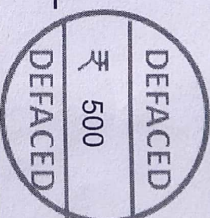


Document **H**andling **C**hařges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0724242311585 Receipt Date 24/07/2024

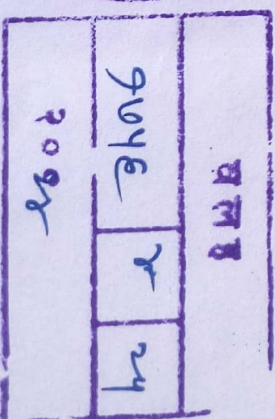
Received from SANTOSH BABAN DASWADKAR, Mobile number 7798328328, an amount of Rs.500/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1756 dated 24/07/2024 at the Sub Registrar office S.R. Velha of the District Pune Gramin.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	24/07/2024
Bank CIN	10004152024072411011	REF No.	420659591349
Deface No	0724242311585D	Deface Date	24/07/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



Valuation ID : 20240723475

मूल्यनयन पत्रक (ग्रामीण क्षेत्र-ग्रामीण वर्गीकृत)

22 July 2024, 01:07:21 PM

मूल्यांकनीत क्षेत्र :	2024
विवरण :	ग्रामे
राज्य/राज्य :	केरळ (PMRDA)
गावाचे नाव :	मल्लापल्ली
क्षेत्राचे नाव :	Rural
मिळालेले नाव :	3
सर्वे माल/गट नंबर :	208
मूल्यरत :	Rs. 1550 /-

मिळकतीचा प्रकार	कृषी
कॉर्न प्लॉट आणि सुमार मिळकतीचा दर	110% of 1550=Rs. 1705 /-
मिळकतीचा प्रमाणित वापर	राज्यव्यापी मिळकती
मिळकतीचा दर	Rs. 1705 /-
मिळकतीचे क्षेत्र	4000 चौ. मीटर
मिळकतीचे एकक	Bulk Land
मूल्यांकनाचा हेतू	चौ. मीटर
प्रकार मिळकती	

Government Land Converting to
Zone Change Primary Notification: No

Rules Applicable

40 29 अ

- 500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 100 % मूल्य दर = 1705 /-
500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = $500 * 1705$
= 852500/-
 - 1500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 80 % मूल्य दर = 1364/-
1500 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = $1500 * 1364$
= 2046000/-
 - 2000 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 40 % मूल्य दर = 682/-
2000 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = $2000 * 682$
= 1364000/-
- B) 0.2 हेक्टर क्षेत्रासाठी राजदरबारीत मिळकती सुमारे अर्धेच मूल्यमार्कन = $0.2 * 642500$ (For Assessment Range 0-1.25)
= 128500/-

मिळकतीचे एककित आणि मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (3) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र B मूल्य
= $852500 + 2046000 + 1364000 + 128500$
= Rs. 4391000/-
= ₹ शेवटोस लागू एकसमानपणे करता/-

शुद्धी - 29 वर्षे

संशोधन - 43,91,000/-

55% राजश्व 21,95,500/-

रक. 21,95,500/-

राजश्व 4%.

रक. 87820/-

समाप्ती 88,000/-



साल		
१८५६	५	२५
२०२४		



साल		
१०५६	६	२१
२००४		

—: श्री गजानन प्रसन्न :—

—: २९ वर्षाकरीता भाडेपट्टा करारनामा:—

भाडेपट्टा करारनामा आज वार बुधवार, दिनांक २४/०७/२०२४
इसवी सन ते दिवशी.

डिमलेंच ईंग्लिश स्कुल

मालवली, ता. वेल्हे, जि. पुणे

तर्फे विद्यमान अध्यक्ष

श्री. संतोष बबन दसवडकर,

वय— ४६ वर्षे, धंदा— शेती व व्यवसाय,

राहणार— विंझर, ता. वेल्हे, जि. पुणे

आधारकार्ड क्र. ६१८३ १४०७ २१९८

पॅन नं. AOVPD1891B

लिहून घेणार...

यापुढे यांचा उल्लेख लिहून घेणार/खरेदीदार असा केला असून या

दस्तावील सर्व मजकूर त्यांचेवर व त्यांचे वाली, वारस, हक्कदार

यांचेवर बंधनकारक राहील

यांसी ...

श्री. संतोष बबन दसवडकर,

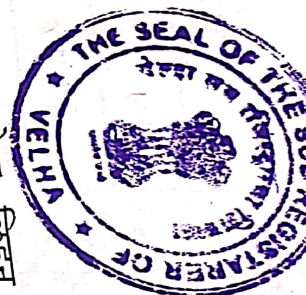
वय— ४६ वर्षे, धंदा— शेती व व्यवसाय,

राहणार— विंझर, ता. वेल्हे, जि. पुणे

आधारकार्ड क्र. ६१८३ १४०७ २१९८

पॅन नं. AOVPD1891B

लिहून देणार...



9046	4	24
20078		

यापुढे यांचा उल्लेख लिहून देणार/जागा मालक असून कोला असून या दस्तातील सर्व मजकूर त्यांचेवर व त्यांचे वाली, वारस, हक्कदार यांचेवर बंधनकारक राहील.

मुदत २९ वर्षाकरीता

किंमत रुपये— ४३,९१,०००/-

मुद्रांक रू — ८८,०००/-

नोंदणी फी रू.—२२,०००/-

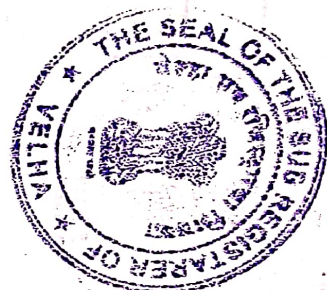
आम्ही कारणे ३९ वर्षासाठी भाडेपट्टा करारनामा लिहून देतो की,

१. मिळकतीचे वर्णन :-

तुकडी पुणे पोटा तुकडी ता. वेल्हेचे मे. दुयम निबंधक साहेब वेल्हा , जिल्हा परिषद पुणे , तालुका पंचायत समिती वेल्हा ग्रामपंचायत मालवली पैकी मौजे मालवली येथील शेतजमिन खालीलप्रमाणे
गट नंबर २०८ यासी क्षेत्र १० हे. ४९.८० आर अधिक पोटाखराबा क्षेत्र ०० हे. ०० आर एकूण क्षेत्र १० हे. ४९.८० आर यासी आकार २५ रू. ९८ पैसे यापैकी लिहून देणार यांचे अविभक्त हिश्यापैकी ०० हे. ४० आर व १६ वर्गखोल्या ही संपूर्ण मिळकत लिहून घेणार यांना ३० वर्षाकरीता भाड्याने दिलेली असून सदर भाडेकराराचा विषय आहे.

जिच्या चतुःसिमा खालीलप्रमाणे :-

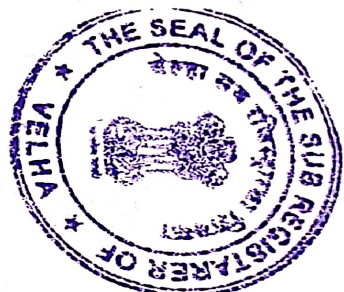
पूर्वेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
पश्चिमेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
दक्षिणेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत
उत्तरेस	:-	गट नं.२०८ पैकी उर्वरीत मिळकत



व स न			
१७५६	८	२५	
२०७४			

येणेप्रमाणे चतुःसिमापूर्वक मिळकत सदरचे भाडेपट्ट्याचे कराराचा विषय आहे.

२) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही लिहून देणार यांचे वडिलोपार्जित मालकी हक्काची व कब्जे वहिवाटीची असून सदर मिळकत ही लिहून देणार यांना वारसा मालकी हक्काने मिळालेली आहे. त्यानुसार वारसा मालकी हक्काने सदर मिळकतीचे गावचे दफ्तरी व ७/१२ चे उता-यावर कब्जेदार सदरी मालक व वहिवाट सदरी खुद्द म्हणून लिहून देणार यांचे नावाची नोंद झालेली आहे. सदर मिळकतीचे मालकी हक्काचे संदर्भात लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना कागदपत्रे दाखविली त्यावरून प्रस्तुत मिळकतीची मालकी ही एकमेव लिहून देणार यांचीच असल्याची लिहून घेणार यांची खात्री व भरवंसा झालेला आहे. तसेच लिहून घेणार ही एक शैक्षणिक संस्था असून सहाय्यक धर्मादाय आयुक्त पुणे यांचेकडे (१८६० चा अधिनियम २१) प्रमाणे नोंदणी क्र. महा.८७१/२००८/पुणे दि.२०/०५/२००८ रोजी नोंदविलेला आहे. सदरची संस्था शैक्षणिक व अन्य सामाजिक क्षेत्रात काम करते व शैक्षणिक संस्था चालविते. लिहून घेणार यांना शैक्षणिक संस्था चालविणेकामी (क्विडांगणाकामी) जागेची आवश्यकता आहे त्यामुळे लिहून घेणार यांना लिहून देणार यांची प्रस्तुत वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत रिकामी असल्याचे समजले व ती भाडे कराराने देणेची आहे याची माहिती लिहून देणार यांना समजली म्हणून लिहून घेणार यांनी समक्ष येवून ३० वर्षांचे कालावधीसाठी सदरची मिळकत भाडे कराराने घेण्याचे मान्य व कबुल केले असता लिहून



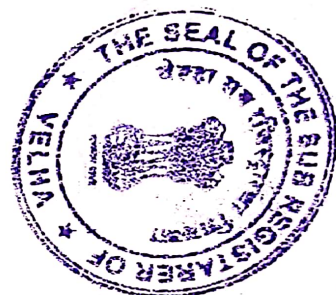
बाल ३	२४५६७	८	९
२००८			

देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान ज्या महत्वाच्या करारनाम्यातील अटी व शर्ती ठरल्या त्या खालीलप्रमाणे

१) सदरचा करारनामा हा दिनांक ०१/०८/२०२४ रोजी पासून सुरू झालेला असून सदर करारनाम्याची मुदत ३० वर्षां अखेर म्हणजे दि.३१/०७/२०५३ रोजी संपणारी आहे. परंतु करारनामा आज रोजी लिहून ठेवला आहे. मुदती अखेर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा ताबा खुला व शांततामय देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे.

२) सदरच्या मिळकतीची प्रत्येक वर्षासाठी भाडेपट्टा रुपये ०१/- अक्षरी रु. एक रूपया फक्त देण्याचे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबुल केलेले आहे. मुदतीअखेर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा ताबा मुळ सुस्थितीप्रमाणे व शांततापूर्वक देण्याचा आहे व हे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबुल केलेले आहे.

३) मुदतीअखेर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस मिळकतीचा प्रत्यक्ष व खुला कब्जा, विनाअट, विनाशर्त अथवा इतर कोणत्याही प्रकारे हक्क न सांगता प्रत्यक्ष व खुला कब्जा देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे. तथापी आजरोजी मिळकत ज्या सुस्थितीत आहे त्या सुस्थितीत लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस करारची मुदत संपल्यानंतर मिळकतीचा ताबा देण्याचा आहे यदा कदाचित लिहून घेणार यांचे वापराच्या काळात जर काही मिळकतीचे नुकसान झाल्यास



पल्लव		
१०५६	१०	२५
२०१८		

त्या नुकसानाची पुर्ण भरपाई लिहून घेणार यांनी स्वतःचे खर्चान करून देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे.

४) सदर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार हे स्वतःच्या खर्चांने एम.एस.ई. बी चे लाईट कनेक्शन घेण्याचे आहे व त्याचे येणारे प्रत्येक बिल लिहून घेणार यांनी भरण्याचे आहे. ते भरणा केलेले प्रत्येक बिल लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना दाखवयाचे आहे. जर वेळेवर विजेची बिले भरली नाहीत तर तुमचा लाईट पुरवठा बंद करण्याचा अधिकार लिहून देणार यांस आहे. परंतु जागा सोडतेवेळी शेवटच्या दिवसापर्यंत वापरलेले युनिटचे संपूर्ण लाईट बिल लिहून घेणार यांनी भरण्याचे आहे. त्याची तोशीष लिहून देणार यांना लागु द्यावयाची नाही. त्याबद्दल लिहून घेणार यांची तक्रार असणार नाही सदर मिटर बद्दल दंड अगर गुन्हा झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी लिहून घेणार यांची राहिल त्यांची तोशीष लिहून देणार यांना लागु दिली जाणार नाही.

५) सदर मिळकतीचे ग्रामपंचायत मालवली अथवा स्थानिक स्वराज्य संस्था यांचे सर्व जे काही मिळकत कर, पाणीपट्टी इ.जी देयके असतील ती सर्व देयके लिहून घेणार यांनी स्वतःच्या पैशाने भरून पुर्ण करण्याचे ठरलेले आहे.

६) तसेच सदर जागेत कोणत्याही प्रकारचे बांधवी किंवा त्याच स्थराचे बांधकाम किंवा इमारत किंवा इतर फेरफार करणेस लिहून देणार यांची पुर्णपणे संमती असून कोणत्याही प्रकारची हरकत नाही.



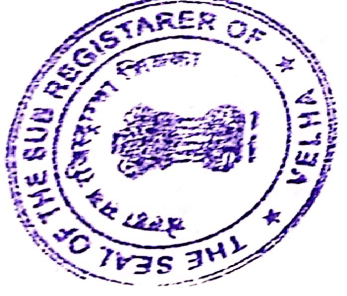
सलह		
१७५६	११	२५
२०७०		

भाडेकराराची मुदत संपल्यानंतर मिळकत जशी आहे तशी म्हणजे मोकळी करून देण्याची जबाबदारी लिहून घेणार यांची राहिल.

७) सदर मुदतीमध्ये लिहून घेणार यांनी सदर मिळकतीचा वापर शैक्षणिक संस्था चालविणेकामी (क्रिडांगणाकामी) करणेचा आहे. सदर मिळकत लिहून घेणार यांनी ति-हाईत इसमास अगर संस्थेस वापरण्यास देण्याची नाही तसेच लिहून देणार यांचे मालकीची सदर मिळकत लिहून घेणार हे कोणत्याही जडजोखमीत गुंतविणार नाही तसेच सदर मिळकतीच्या सुरक्षिततेसाठी लिहून घेणार यांनी विमा उतरवून घेण्याचा आहे आग, व तत्सम नुकसान झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी लिहून घेणार यांची राहिल

८) लिहून घेणार यांचेकडून लिहून देणार यांचे जागेतील इतर शेतकरी अगर व्यवसायास अगर कोणत्याही शेजा-यास कोणत्याही प्रकारे त्रास होणार नाही याची दक्षता व काळजी लिहून देणार यांनी घेण्याची आहे तसेच ही मिळकत सुस्थितीत ठेवून आपली स्वतःची आहे असे समजून वापरावयाची आहे.

९) आजपासून लिहून देणार व लिहून घेणार यांचे दरम्यान लायसेन्सॉर व लायसेन्सी हे नाते निर्माण झाले असून ते या कराराचे मुदतीअखेर संपुष्टात येणार आहे. आज रोजी सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष व खुला ताबा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना दिलेला आहे. त्याप्रमाणे प्रस्तुतचे दस्ताची मुळ प्रत ही लिहून देणार यांचेकडे राहणार असून त्याची सत्य प्रत मिळाल्यावर लिहून घेणार यांनी



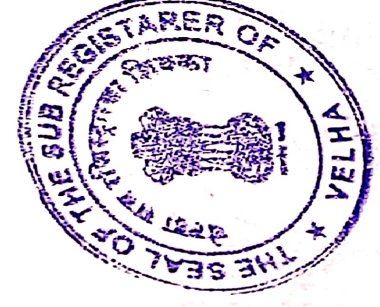
सप्त
१५६१२-०५
२०७४

लिहून देणार यांस मुळ दस्तावर मिळाल्याची पोहोच देण्याचे मान्य व कबुल केलेले आहे.

१०) सदरचे करारनाम्याची मुदत संपल्यावर अगर सदर करारनाम्यातील शर्तीचा भंग केल्यामुळे सदर करारनामा संपुष्टात आल्यावर लिहून घेणार सदर मिळकतीचा मुळ स्थितीप्रमाणे ताबा लिहून देणार यांना देणार आहे याप्रमाणे जर लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांना सदर मिळकतीचा ताबा दिला नाही तर सदर मिळकत लिहून देणार यांचे ताब्यात घेण्यासाठी कोर्ट कारवाई शिवायही सदर मिळकतीचा ताबा घेण्याचा हक्क व अधिकार आहे हे लिहून घेणार यांना मान्य व कबुल आहे.

११) तसेच सदर मिळकत इतरांना परस्पर तबदिल करण्याचे नाही हे सुध्दा मान्य व कबुल आहे तसेच सदर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार हे कोणतेही स्पोटक, हानिकार अथवा ज्वालाग्रही वस्तु ठेवण्याच्या नाही. व्यवसायाबद्दल कोणत्याही परिणामाची, नुकसानीची व लिहून घेणार यांचे मानसिक त्रासाची सर्वस्वी जबाबदारी लिहून घेणार यांचेवर राहील सदर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार हे करीत असलेल्या व्यवसाचे केव्हाही पहाणी करण्यासाठी लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांचे परवानागीची आवश्यकता राहणार नाही.

१२) मुदती अखेर प्रस्तुत करारनामा संपुष्टात येणार आहे याची जाणीव आपणा दोघा उभयतांनाही आहे व आपण ती मान्य व कबुल केलेली आहे. सदर कराराचे मुदतीनंतर लिहून घेणार हे लिहून

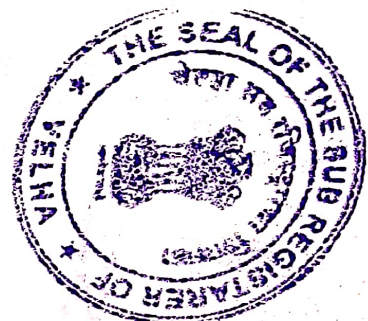


पल ४		
१०५६	१३	२५
२०१४		

देणार यांना सदर मिळकतीचा खुला व शांततामय ताबा बिनशर्त देतील हे लिहून घेणार यांनी मान्य व कबुल केले आहे. तसेच सदर कराराची मुदत संपलेनंतर लिहून घेणार व लिहून देणार यांना एकमेकांचे संमतीने सदर भाडेकराराची मुदत वाढविता येईल.

१३) सदर मिळकतीमध्ये जाणे-येण्यासाठी लिहून घेणार यांनी त्यांचे स्वखर्चाने रस्ता उपलब्ध करून घेण्याचा आहे व त्याची सर्व देखभाल व दुरुस्ती लिहून घेणार यांनी करण्याची आहे.

१४) सदर भाडेकरारान्वये लिहून देणार व लिहून घेणार यांचेमध्ये ठरल्याप्रमाणे सदरचा भाडेकरारमध्ये भाड्याने दिलेल्या दिनांकापासून ७ वर्षांमध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही तसेच ७ वर्षांनंतर जर सदर करार रद्द करावयाचा असेल तर लिहून घेणार यांना लिहून देणार यांनी २ वर्षे अगोदर नोटीस देणे गरजेचे आहे हे लिहून देणार यांनी मान्य व कबुल केलेले आहे.

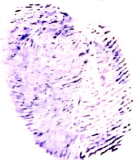


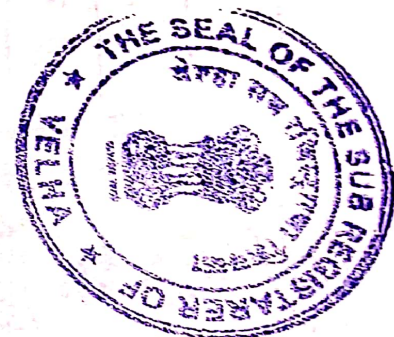
स. नं. ४		
१०५६	१४	२५
२०१४		

१६) स्टॅम्प ड्युटीसाठी — सदरची मिळकत ही ग्रामपंचायत हद्दीतील गाव मौजे मालवली, ता. वेल्हे, जि. पुणे येथील गट नं. २०८ मधील सदर भाडे कराराचा विषय असलेली मोकळी जागा ०० हे. ४० आर असून सदर मिळकतीचे सदरच्या भाडेकरारची मुदत ३० वर्षांची असल्याने बाजारभाव मुल्याकंनाचे रक्कमेवर रक्कम रु. ८८,०००/- चा मुद्रांक व रु. २२,०००/- नोंदणी फी दिलेली आहे.

येणेप्रमाणे हा ३० वर्षासाठी भाडे करारनामा लिहून देणार यांनी राजीखुशीने, अक्कल हुशारीने, संमतीने व समजुतीने कलेला आहे. साक्षीदारासमक्ष लिहून दिला असून तो लिहून देणार यांचे वर तसेच त्यांचे वालीवारसांवर बंधनकारक आहे व राहील येणेप्रमाणे सदरचा भाडे करारनामा असे.

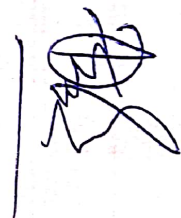
लिहून देणार...

नाव	सही	अंगठा	फोटो
श्री. संतोष बबन दसवडकर			

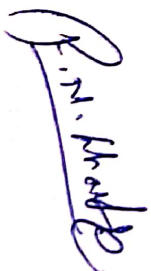


बल ठ		
१०५६	१५	०५
२०१२		

लिहून घेणार...

नाव	सही	अंगठा	फोटो
ड्रीमलॅन्ड इंग्लिश मिडीयम स्कुल मालवली, ता. वेल्हे, जि. पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष श्री. संतोष बबन दसवडकर			

साक्षीदार...

नाव	पत्ता	सही
रवींद्र नथु दास दादा संपत वास	रा. पावशेत ता. वेल्हे जि. पुणे रा. वेल्हे जि. पुणे	 



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अधिकृत पत्रक)

गाव :- मालवली (५५६६३२)

तालुका :- वेल्हा

जिल्हा :- पुणे

U-ID : 14535865780

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

२०८

14535865780

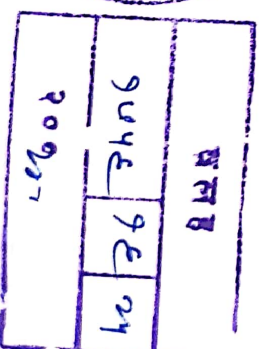
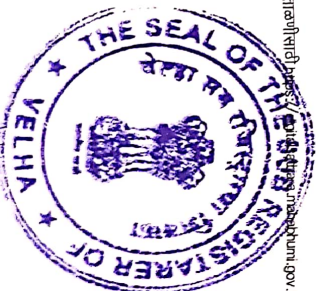
गाव पदवी मालवली वर्य - २

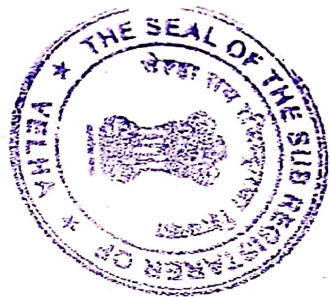
शेतारे स्थानिक नाव :

एकक व आकारणी	खाते क्र.	मालवली वर्य गाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरकार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
एकक हे.आर.पो.मी	११९	[सामाई दसवडकर]	०.८७५०	२.७७	]	(१२५३)	कुळचे नाव व खंड
मालवली योग्य क्षेत्र		भरत मारुती राजणे				(१२५३)	इतर अधिकार
यत ७.७९.७०		सरवाई एकनाथ पिताणे				(१२५३)	सक्षम प्राधिकार्याच्या पूर्वे परवानगी शिवाय
यत २.७०.१०		रामबाई सोपान डिवळे				(१२५३)	हस्तांतरास बंदी - इनाम व वतन जमीनी देवस्थान
१		सामाई क्षेत्र	०.८७५०	२.७७			वाकुली
पो. क्षेत्र १०.४९.८०	१२१	[रघुनाथ नामदेव काटकर]	०.५८४०	२.४५	]	(१३८५)	नवीन अधिभाज्य शर्त
टखार क्षेत्र		अनंता रघुनाथ काटकर				(१३८५)	क्षेत्र ०.३५१० आर वर (१)
जगलड अयोग्य)		रामदास रघुनाथ काटकर				(१३८५)	बोला
अ) -		सुशिला रामदास डिवळे				(१३८५)	विजर वि.का. सह.सोसा. र.रु. २५००००/- (३९४)
ब) -		उषा अशोक किमण				(१३८५)	बोला
१		सावित्राबाई रघुनाथ काटकर				(१३८५)	पुणे जि. म. सह बैक गांधी खत र.रु. १४१०००/- (४९७)
क्षेत्र ०.००.००		सामाई क्षेत्र	०.५८.४०	१.४५			इतर
१ क्षेत्र १०.४९.८०	१४५	शंकर नामदेव काटकर	०.५८.३०	१.४४		(१)	गुंजवणी प्रकल्प डावा कालवा साठी संपादीत क्षेत्र
१)		मालवली सोपान भिकुले				(५३३)	०.१८२६ आर १० व ११ कि मी (५३२)
		सुशाबाई शिवाजी वनपुरे				(५३३)	इकार
		[शंकर सोपान भिकुले]	१.७५.००	२.३३	]	(१३४६)	शैरनाथ वि. का. सह. सोसा मालवली (६३०)
		सुलोचना शंकर भिकुले				(१३४६)	इकार
		अनित शंकर भिकुले				(१३४६)	गुंजवणी प्रकल्प डावा कालवा साठी संपादीत क्षेत्र
१ किवा विशेष		विजय शंकर भिकुले				(१३४६)	१.२८२५ आर १० व ११ कि मी (७७८)
जरणी		सामाई क्षेत्र	१.७५.००	४.३३			बोला - सहकारी सोसायटी इकार
							इकार राजारामबा (१७२)
							बोला - सहकारी सोसायटी इकार
							दिनांक २३/०४/२०१८ रोजी शैरनाथ वि. का.
							सह. सोसा. मालवली ता वेल्हे जि. पुण चा शंकर
							सोपान भिकुले यांच्या नावे र.रु. १०००००/- कर्ज. (११०८)
							बोला - सहकारी सोसायटी इकार
							दिनांक १३/०४/२०१८ रोजी शैरनाथ वि. का.
							सह. सोसा. मालवली ता वेल्हे जि. पुण चा शंकर
							सिमाजी बोरगे यांच्या नावे र.रु. २०००००/- कर्ज. (१११०)
							बोला - सहकारी सोसायटी इकार

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०६/२०२४ १५:३२:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या डेटा स्वयंपादित असल्यामुळे ७/१२ अनिलेबावर वर कोणत्याही नवी शिक्क्यानी आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २४-०७-२०२४ : १५:३७:५१ PM. वेबसाईट पडताळणीसाठी <https://maharashtra.gov.in/dsb/> या संकेत स्थळावर जाऊन 251110000113334 हा क्रमांक वापरावा.





संलग्न
१०५६ १५ २५
२००९

[सुदता मनु दरमदकर [सुदता मनु दरमदकर ----- सामाईक क्षेत्र-----	(११९३) (१३९८) दिनांक १६/०६/२०१८ रोजी मरुमय वि. का. सह. सोसा. मालवती ता. वेल्हे वि. पु. भा. जगन्नाथ विमानी बोरगे यांच्या नावे र.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)
२५४ गोपाल दगडु सोनले	०.८७.६० २.१७ (१) बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक २७/०६/२०२० रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)
३७८ विजय एकनाथ काटकर आशा मोतीलाल दानवले जयश्री महेश मोकाटे निलम एकनाथ काटकर निरबाई एकनाथ काटकर ----- सामाईक क्षेत्र-----	(७३९) (७३९) (७३९) (७३९) (७३९) बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक २७/०६/२०२१ रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)
३७९ राजाराम धनुवंत काटकर रसला दामाजी मुरुक शालिनी मारुती नरम कैशाली शानोबा काटकर संदीप ज्ञानोबा काटकर संदेश ज्ञानोबा काटकर संदेश व संदीप यास आ. पा. क. आई कैशाली ----- सामाईक क्षेत्र-----	(३७०) (३७०) (३७०) (८४२) (८४२) (८४२) (८४२) बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)
४९३ शंकर विमानी बोरगे सुरेखा निळकंठ मोसले [सुरेखा निळकंठ मोसले ----- सामाईक क्षेत्र-----]	(११५९) (१३९१) (१३९१) बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)
४९५ जगन्नाथ विमानी बोरगे	०.२२.०० ०.५४ (११५९) बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)

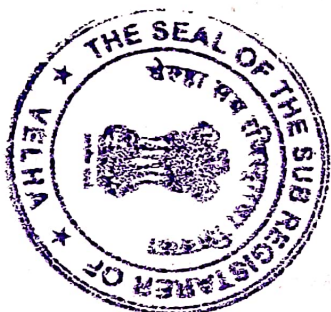
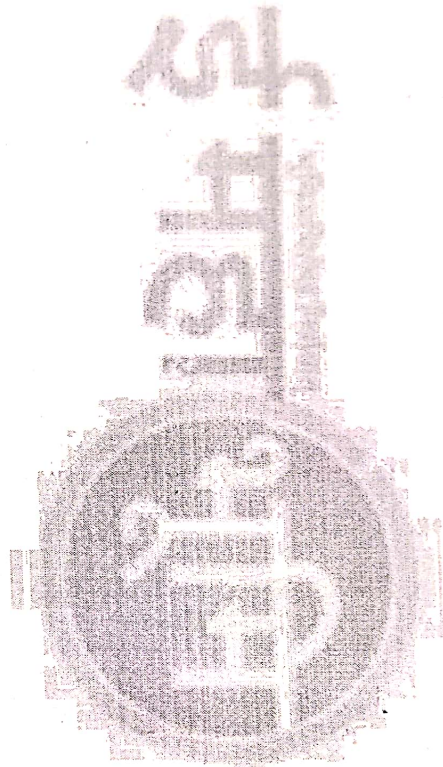
बोला - सहकारी सोसायटी इकरार दिनांक १८/०६/२०२४ रोजी विझर वि.का. सेवा. सह. सोसायटी लि. मु.पो.विझर भा.रु.१०००००/- कर्ज. (११९१)

प्रलंबित करकार : नाही.

शेवटचा करकार क्रमांक : १४१६ दिनांक : २७/०६/२०२४

हरणार क्र : (१) (२) (३) (४) (५) (६) (७) (८) (९) (१०) (११) (१२) (१३) (१४) (१५) (१६) (१७) (१८) (१९) (२०) (२१) (२२) (२३) (२४) (२५) (२६) (२७) (२८) (२९) (३०) (३१) (३२) (३३) (३४) (३५) (३६) (३७) (३८) (३९) (४०) (४१) (४२) (४३) (४४) (४५) (४६) (४७) (४८) (४९) (५०) (५१) (५२) (५३) (५४) (५५) (५६) (५७) (५८) (५९) (६०) (६१) (६२) (६३) (६४) (६५) (६६) (६७) (६८) (६९) (७०) (७१) (७२) (७३) (७४) (७५) (७६) (७७) (७८) (७९) (८०) (८१) (८२) (८३) (८४) (८५) (८६) (८७) (८८) (८९) (९०) (९१) (९२) (९३) (९४) (९५) (९६) (९७) (९८) (९९) (१००)

सीमा आणि मुद्रापत्र विन्दे :



बल		
२०५६	२०५७	२०५८
२०५९	२०६०	२०६१



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०६/२०२४ ३:४२:०६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या वेदा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर
कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डिजिटलीड दि. : २४-०७-२०२४ : १५:१७:५१ PM. वेदता पडताळणीसाठी <https://digitalstataara.mahabumi.gov.in/dsa/> या संकेत स्थळावर जाऊन 251110000113234 हा क्रमांक
वापरावा.





खल
१०५६ १८ २५
२००९

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- मालवली (५५६६३२)

तालुका :- वेल्हा

जिल्हा :- पुणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २०८

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील				लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
				हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी				हे.आर.चौ.मी
२०१६-१७	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर		
			निर्मळ	गावत		८.००००		झाडे	०.००००
						०.०			
२०१७-१८	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर		
			निर्मळ	गावत		८.००००		झाडे	०.००००
						०.०			
२०१८-१९	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर		
			निर्मळ	गावत		८.००००			
२०१९-२०	खरीप		मिश्र	भात	२.४९८०		विहीर		
			निर्मळ	गावत		८.००००			
						६.०		झाडे	०.००००

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

म विन
म इन्द्रजी)

2009	9	10	11
------	---	----	----

सं. प्र. १६७/सा. प्र. १६७/१६७-१७७

शिक्षण उपसंचालक,

पुष्प विभाग, पूर्ण-२, यांचे कार्यालय.

दिनांक :-

NOV 2 1975

शिक्षणाधिकारी (प्राथमिक),
जिल्हा परिषद, पुणे

विषयः प्रथम मान्यता देणोवावत

संदर्भः

१. शालेय शिक्षण विभागाकडून पत्र क्रमांक नमाशा-१००८/प्र.क्र.६७९/प्राशि-३, दिनांक २०.०८.२००९.
२. या कार्यालयाचे पत्र जा.क्र.गिडसं/प्राशि-३/नव्याप्राशा पुर्वि-०९/२०२७९/८२ दि. ०२ डिसेंबर २००९.
३. आपले पत्र जा.क्र. जियशिक्षण/प्राय/न्याप्राशा/१२१/२०१४ दिनांक. ०५.०८.२०१४

उपरोक्त विषयासंबंधीचे आपल्या कार्यालयास पृष्ठांकित केलेले शासनाकडील संदर्भाधीन पत्र कुपत्रांमधील लोकनी ध्यावे. याबाबत कळविण्यात येते की, स्थानिक गराज लक्षात घेऊन खाली नमूद केलेल्या संदर्भाला या नावासमोर दर्शविलेल्या ठिकाणी व माध्यमातून जून २०१० पासून इ. १ ली ज्या वर्गास (क्रमत एक वीस) सन २००९-२०१० या शैक्षणिक वर्षात शाळा सुरू करण्यास खाली नमूद केलेल्या अटींचो पूर्त होण्याच्या शर्तीवर खाजगी प्राथमिक शाळेस कायम विनाअनुदान तत्वावर भविष्यात माध्यम बदलला जाणार नाही. अटीवर प्रथम मान्यता देण्यात येत आहे.

क्र. १.	क्र. २.	क्र. ३.	क्र. ४.	क्र. ५.	क्र. ६.
अ. संस्थेचे नांव	शालेचे नांव व ठिकाण	इयत्ता	माध्यम	कालावधी	
विश्व फाऊंडेशन, वेल्हे, जि-पुणे	डिप्लोमा इन इंग्लिश, वेल्हे, जि-पुणे	१ ली	इंग्रजी	जून २०११ पासून	

सदर परवानगी खालील शर्ती व अटीवर अवलंबून आहे. त्याचा भोग झाल्यास रक्कम

- [illegible]

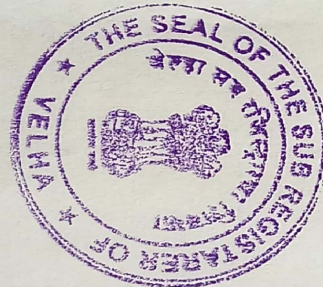
पाहिजे.

संस्थेकडील भातक सुविधा

परिस्थिती, संस्थेकडील भातक सुविधा

आहे.

- पाहजे.
संस्थेची आर्थिक परिस्थिती, संस्थेकडून प्राप्त होणाऱ्या
संस्थेच्या वित्तव्यवस्थासाठी सुयोग्य असणे आवश्यक आहे.
द्वारे स्थित चालण्यासाठी सुयोग्य असणे आवश्यक आहे.
श्री. वि. क. श. शासनाने वेळोवेळी विहित केलेल्या अभ्यासक्रमांची अंमलबजावणी देणे
संदर्भन पाहिले जाईल. त्यामुळे या त्वासाठी आवश्यक सर्व सुविधा पुरविल्या जातील.



TAMIL NADU		
2046	29	27
2002		

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ज्ञानेश्वर बबन भुरुक
Dnyaneshwar Baban Bhuruk

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1989
पुरुष / Male

2520 0069 7032

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: D/O Savita Bhuruk, VELHA BAJAR PETH ROAD, NEAR VITTHAL MANDIR, AT/PO TALUKA-VELHE DIST-PUNE, Velhe Bk., Velhe, Pune, Maharashtra, 412212

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

विकास नथू भिकुले
Vikas Nathu Bhikule

जन्म तारीख/DOB: 19/03/1986
पुरुष/ MALE

4939 9484 7185

माझे आधार. माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O नथू भिकुले वेल्ले, मु-विहीर पो-अंतोली ता-वेल्ले जि-पुणे महाराष्ट्र - 412212

Address: S/O Nathu Bhikule, Velhe Vihir Road, At-Vihir Po-Antroli Tal-Velhe Dist-Pune Maharashtra - 412212

4939 9484 7185
VID : 9194 0330 6803 3365

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संतोष बबन दसवडकर
Santosh Baban Dasavadkar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1977
पुरुष / Male

6183 1407 2198

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: C/O: संतोष बबन दसवडकर, कोडवली फाटा जवळ, मु/पो विंझर तालुका वेल्ले जिल्हा पुणे, विंझर, पुणे, विन्डेर, महाराष्ट्र, 412213

Address: C/O: Santosh Baban Dasavadkar, NEAR kondavli fata, AT/PO VINZAR TALUKA VELHE DIST PUNE, Vinzar, Pune, Winzer, Maharashtra, 412213

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

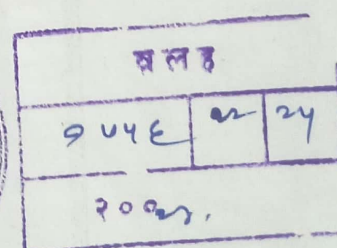
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT OF INDIA

DASAVADKAR SANTOSH BABAN
BABAN NATHUBA DASAVADKAR

18/04/1977
Permanent Account Number
AOVPO1891B

Signature





वलह		
१७५६	२३	२५
२०१४		

362/1756
पुढवार, 24 जुलै 2024 4:30 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

वर्लअ
दस्त क्रमांक: 1756/2024

दस्त क्रमांक: वर्लअ /1756/2024

वाजारा मुल्य: रु. 43,91,000/-

मोबदला: रु. 01/-

अगले मुद्रांक शुल्क: रु. 88,000/-

नॉंदणी फी माफी अमल्याम तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (Yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. ति. मह: दु. ति. वर्लअ यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 1756 वर दि. 24-07-2024

जेनी 4:28 म.नं. वा. हजर केला.

पावती: 2236

पावती दिनांक: 24/07/2024

सादर करणाराचे नाव: ड्रीमलॅन्ड इंग्लिश स्कूल मालवली ता वेल्हे जि पुणे तर्फे
विद्यमान अध्यक्ष संतोष बबन दसबडकर

नॉंदणी फी

रु. 22000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 500.00

पृष्ठांची संख्या: 25

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 22500.00

(अ. मा. सौधक)
डुयम निबडक श्रणी-9

वेल्हा

(अ. मा. सौधक)
Sub Registrar Velha
डुयम निबडक श्रणी-9

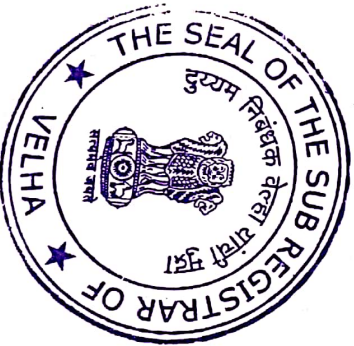
दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

वेल्हा

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (टोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्षा क्रं. 1 24 / 07 / 2024 04 : 28 : 20 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 24 / 07 / 2024 04 : 29 : 28 PM ची वेळ: (फी)



प्रतिज्ञापत्र

* सदर दलपदेवज हा नॉंदणी कायदा 1908 अंतर्गत
असलेल्या तरतुदीनुसार नॉंदणीस दाखल केलेला आहे *
दस्तातील संपूर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार
व सोबत जोडलेल्या कोटेशनची सत्यता तपासली आहे.
दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व
कबुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. यशदेवनासोबत जोडलेले
कागदाधारे, कुलमुखत्यार धारक ताफती इत्यादी बनावट आडमुन
आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी निष्पादकाची राहिल.

लिहून देणारे

लिहून देणारे



दस्तावेज प्रमाणित

वर्तमान
दस्तावेज क्रमांक: 1756/2024

24/07/2024

4/07/2024 4 31:35 PM

दस्तावेज क्रमांक: 1756/2024
दस्तावेज प्रकार: आवेदनपत्र

अनु. क्र. 1
पक्षकारांचे नाव व पत्ता

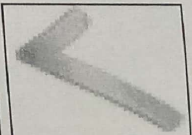
नाम: संतोष वरदान दसवडकर
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
विशेष नाव: जेव्हा जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.
फोन नंबर: AOV/PD1891B

पक्षकाराचा प्रकार

मालक
वय: 46
स्वाधारी:-

छायाचित्र

ठिकाण प्रमाणित

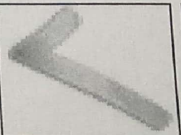


2
नाम: ईमरॉन ईलिंग म्हुल मालवती नाव: जेव्हा जि पुणे तर्फे विद्यमान

अध्यक्ष संतोष वरदान दसवडकर
पत्ता: प्लॉट नं. 1, माळा नं. 1, इमारतीचे नाव: 1, ब्लॉक नं. 1, रोड नं. 1
विशेष नाव: जेव्हा जि पुणे, महाराष्ट्र, पुणे.
फोन नंबर: AOV/PD1891B

पक्षकाराचा प्रकार

वय: 46
स्वाधारी:-



वरील दस्तावेज करून देणार नसत असल्याने भाडेपट्टा चा दस्तऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
दिनांक 3.3 वी वेळ: 24 / 07 / 2024 04 : 30 : 52 PM

आलेख:-
दस्तावेज निष्पादनाचा कबुलीजवाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची आलेख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)
1	मालक संतोष वरदान दसवडकर	24/07/2024 04:31:12 PM	संतोष वरदान दसवडकर M 1186944085535576064
2	भाडेकरू ईमरॉन ईलिंग म्हुल मालवती नाव: जेव्हा जि पुणे तर्फे विद्यमान अध्यक्ष संतोष वरदान दसवडकर	24/07/2024 04:31:22 PM	संतोष वरदान दसवडकर M 1186944085535576064

शिका क्र. 4 वी वेळ: 24 / 07 / 2024 04 : 31 : 25 PM

(अ. मा. रजि.)
Sub Registrar Velha

दस्तावेज निबंधक अंशी-9
Payment Details

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL VELHE DIST PUNE	eChallan	02300042024072450285	MH005692404202425E	88000.00	SD	0003102289202425	24/07/2024
2	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL VELHE DIST PUNE	DHC		0724242311585	500	RF	0724242311585D	24/07/2024
3	DREAMLAND ENGLISH SCHOOL MALWALI TAL VELHE DIST PUNE	eChallan						



[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]
पहिले नंबरचे चुकाचे 9646 नवरी नोंदना 1756/2024