



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

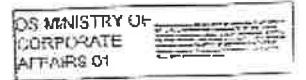
Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 of the Companies Act, 2013 and rule 18 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that GK RESEARCH FOUNDATION is incorporated on this Sixteenth day of December Two thousand sixteen under the Companies Act, 2013 and that the company is limited by shares.

The CIN of the company is U80904PN2016NPL167541.

Given under my hand at Manasar this Sixteenth day of December Two thousand sixteen .



Sanjaya Kumar Verma

For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimer: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. Permission of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

GK RESEARCH FOUNDATION

1S1 FLOOR, OFFICE NO.1, BR AUNDH., NEW D.P. ROAD., PUNE, Pune,
Maharashtra, India, 411007



Medha
**PRINCIPAL
GK GURUKUL**
S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Garden, Pimple Saudagar
Pune -411 027



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH09/6/20201617M		BARCODE	[Barcode]		Date	16/01/2017-15:50:51		Form ID	36	
Department	Inspector General Of Registration					Payer Details					
Type of Payment	Stamp Duty					TAX ID (If Any)					
	Registration Fee					PAN No. (If Applicable)					
Office Name	HVL1_HAVELI NO1 SUB REGISTRAR					Full Name		GK RESEARCH FOUNDATION			
Location	PUNE					Plt./Block No.		SNO 70			
Year	2016-2017 One Time					Premises/Building					
Account Head Details			Amount In Rs.			Road/Street		PIMPLE SAUDAGAR PUNE			
0030048401 Stamp Duty			6144000.00			Area/Locality		72.50 R			
0030063301 Registration Fee			30000.00			Town/City/District					
						PIN		4 1 1 0 2 7			
						Remarks (If Any)					
						SecondPartyName=SHIRCE GANCSH ENTERP					
						RISE-					
Total			6174000.00			Amount In Words		Sixty One Lakh Seventy Four Thousand Rupees Only			
Payment Details						FOR USE IN RECEIVING BANK					
BANK OF MAHARASHTRA						Bank CIN		REF No		02300242017011023957 426163146	
Cheque/DD Details						Date		16/01/2017-16:06:13			
Cheque/DD No						Bank Branch		BANK OF MAHARASHTRA			
Name of Bank						Scroll No. Date		Not Verified with Scroll			
Name of Branch											

Mobile No : Not Available



हवल-५
३८८ १ ७४
२०१७

MBW

PRINCIPAL
GK GURUKUL
S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Garden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

LEASE DEED

THIS LEASE DEED MADE AND EXECUTED ON THIS 16th DAY OF Jan
IN THE YEAR 2017 AT PUNE ("Lease Deed")

BETWEEN

M/S. SHREE GANESH ENTERPRISES,

A Partnership Firm, registered under

the provisions of The Indian Partnership Act, 1932,

Having its office at Survey No.68(part),69(part),70 (part),

Opp. Hotel Govind Garden, Pimple Saudagar, Pune - 411027,

PAN: _____,

Represented through its Partner

1. MR. HEERO NOTANDAS MOTWANI

Age 50 years, Occupation: Business,

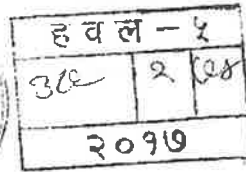
Add : Flat No. 08, Sneh Sadan Society,

D.P. Road, Aundh, Pune - 411007.

2. MR. VINOD PREMCHAND CHANDWANI

Age: 49 years; Occu: Business

Address: 610, Sind Society, Aundh, Pune- 411 007



Hereinafter referred to as the "**LESSOR**" (which expression, unless repugnant to the context or meaning thereof, shall mean and include the said partnership firm, its present partner/s, partner/s who may continue/s as the partner of such firm and person/s who may be admitted as the partner of such firm on its reconstitution and on dissolution of the said partnership firm such persons in whom the rights and obligations of the said Firm shall vest, and the heirs, executors, administrators of the partner/s, but the same does not include the retired partner/s of the said partnership firm and/or his /their respective heirs, executors, administrators, etc.).

.....PARTY OF THE FIRST PART.

AND

GK RESEARCH FOUNDATION

Address: Office No. 1, 1st floor, S.R. Chambers, Aundh, Pune-411 007

Represented through its Director

MR. VINOD PREMCHAND CHANDWANI,

Age: 49 years; Occu: Business,

PAN: ADVPC0520B

Address: 610, Sind Society, Aundh, Pune- 411 007

Hereinafter referred to as the "**LESSEE**" (which expression, unless repugnant to the context or meaning thereof, shall mean the said Lessee, its board of directors, its nominees, assigns, executors, administrators etc.)

.....PARTY OF THE SECOND PART





हवल-५	
36	3/08
2019	

AND

JARVARI EDUCATION SOCIETY,

A registered public Trust,

Having Address: c/o Shree Ganesh Enterprises, Mr. Heero Motwani,

Survey No. 68(p), 70 (p), Pimple Saudagar, Pune- 411 027, Maharashtra.

Represented through its Trustees

1. Heero Notandas Motwani (Chairman)

Address: Flat No. 302, Wing-C, Vatsalya Vihar, S.No. 164,
New DP Road, Aundh, Pune- 411 007

2. Vinod Premchand Chandwani (Vice-Chairman)

Address: 610, Sind Society, Aundh, Pune- 411 007

3. Priya Heero Motwani (Secretary)

Address: Flat No. 302, Wing-C, Vatsalya Vihar, S.No. 164,
New DP Road, Aundh, Pune- 411 007

4. Prakash Premchand Chandwani (Treasurer)

Address: 610, Sind Society, Aundh, Pune- 411 007

5. Haresh Premchand Chandwani (Member)

Address: 610, Sind Society, Aundh, Pune- 411 007

6. Rohit Heero Motwani (Member)

Address: Flat No. 302, Wing-C, Vatsalya Vihar, S.No. 164,
New DP Road, Aundh, Pune- 411 007

7. Ajay Gobind Motwani (Member)

Address: B-23, Sai Residency, Kalewadi,
Pimpri, Pune- 411 017

Hereinafter referred to as the "CONSENTING PARTY" (which expression, unless repugnant to the context or meaning thereof, shall mean the said Trust, its board of trustees, its nominees, assigns, executors, administrators etc.)

.....PARTY OF THE THIRD PART



Reluk

**PRINCIPAL
GK GURUKUL**

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Garden, Pimple Saudagar
Pune - 411 027



312 8 08
2099

The Lessor, the Lessee and the Consenting Party shall hereinafter be known individually as the "Party" and collectively as the "Parties".

WHEREAS:

A. The Lessor is well and sufficiently entitled to -

- a) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 14 Ares**, carved out of land totally admeasuring **01 Hectare 64 Ares**, having a revenue assessment of Rs.11.63 Paise and bearing **Survey No. 68 Hissa No. 1**; and
- b) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 20 Ares**, carved out of land totally admeasuring **01 Hectare 92 Ares**, having a revenue assessment of Rs.14.6 Paise and bearing **Survey No. 69 Hissa No. 1**; and
- c) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 8 Ares**, carved out of land totally admeasuring **01 Hectare 11 Ares**, having a revenue assessment of Rs.05.75 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 1**; and
- d) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 6.5 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 91 Ares**, having a revenue assessment of Rs.04.64 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 2/1**; and
- e) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 6.5 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 91 Ares**, having a revenue assessment of Rs.04.69 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 3**; and
- f) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 06 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 93 Ares**, having a revenue assessment of Rs.04.69 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 4**; and
- g) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 04 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 68 Ares**, having a revenue assessment of Rs.03.37 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 5**; and
- h) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 1.25 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 19 Ares**, having a revenue assessment of Rs.01.00 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 6**; and
- i) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 05 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 82 Ares**, having a revenue assessment of Rs.4.19 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 7**; and
- j) all that piece and parcel of the land admeasuring about **00 Hectare 1.25 Ares**, carved out of land totally admeasuring **00 Hectare 27 Ares**, having a revenue assessment of Rs. 01.37 Paise and bearing **Survey No. 70 Hissa No. 8**;

Thus **total area admeasuring 00 Hectare 72.5 Ares** all lying, being and situated at Village Pimple Saudagar, Taluka Haveli, District Pune, within the limits of the Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, and within the jurisdiction of the Sub-Registrar of Assurances, District Pune ("said land"), along with building constructed thereon and all of which are the subject matter of this Lease Deed and are more particularly described in the Schedule written hereunder and shall hereinafter be collectively referred to as the "Demised Property".



PRINCIPAL
SK GURUKUL

no 2617/1/2017

Sub-Registrar, Chinchwad

B. The Lessor M/s. Shree Ganesh Enterprises has represented that it is well seized and possessed of the said land under the Sale Deed dated 9th May 2011 registered in the office of Sub-Registrar of Assurances Haveli No.19, District Pune at Sr.No. 4490/2011 executed in its favour by one M/s. Shree Ganesh Associates, and land free from all encumbrances, claims or reasonable doubts. The name of the Lessor is also recorded on 7/12 extracts of the respective lands for the said land and since then it is in possession of the said land.

C. Thereafter, the Lessor herein made an application to obtain the sanction of Plan for a School on the said land, to the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation. In accordance therewith, the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation sanctioned the Plan vide bearing No. B.P./Pimple Saudagar/01/2014 dated 01st January 2014. Thereafter, the Plan was revised from time to time.

Thereafter, the Lessor also made an application to obtain the permission of the non-agricultural use of the said land on 27th January 2014. In accordance therewith, the Hon'ble Collector Pune passed an order bearing No. PMH/NA/SR/100/2014 Pune dated 3rd July 2014, and thereby granted permission for use of land admeasuring 7250 Sq. Mtrs. for Residential purpose.

D. Accordingly, the Lessor commenced the construction of the buildings on the said land in accordance with the terms and conditions of the Commencement Certificates issued by the Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation from time to time and completed the same.

E. The Lessor is interested in granting a lease of the Demised Property (comprising of the said land alongwith the existing construction and the proposed construction as per sanctioned plan thereon) and the Lessee is interested in taking the Demised Property on lease to run school and /or college there from. The Parties herein negotiated the terms and conditions for granting the Lease in respect of the Demised Property. Accordingly, the Lessor herein, agreed to grant to the Lessee, a lease of 35 years in respect of the Demised Property on the terms and conditions mentioned more particularly herein below.

NOW THIS LEASE DEED WITNESSETH AND IT IS HEREBY AGREED BY AND BETWEEN THE PARTIES HEREIN AS FOLLOWS:

GRANT OF LEASE FOR MONTHLY/YEARLY RENT:

The Lessor hereby grants unto the Lessee, a lease of the Demised Property mentioned more particularly in the schedule hereinbelow, for a period of 35 years commencing from the 1st day of April, 2017, in consideration for a monthly rent of Rs. 60,00,000/- (Sixty Lakh only). The Lessor will give 50% possession in April 2017. From that the Lessee will be given rent free fit out period of initial 3 months. The lessee will be liable to pay rent after fit out period in proportion of the area of the premises he got. i.e to make it more clear if in April 2017 he is getting 50% of total area then he will be liable to pay Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs only) per month to Shree Ganesh Enterprises from 1st July 2017. Accordingly, when he will get possession of balance 50% of area in April 2018, then the rent of balance area of 50% will be paid from 1st July 2018 onwards. The rent will be escalated by 15% on the last paid rent, after every 3 years. The Lessee will pay security deposit equal to 6 months rent to the lessor.

Q

Handwritten signature

**PRINCIPAL
GK GURUKUL**

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

The said monthly/yearly rent shall be paid in advance on or before the 05th day of every succeeding month/____ day of the month of _____ every year. Such monthly/ yearly rent shall be inclusive of all charges/cess levied on the Demised Property during the tenure of this Lease. The Lessee shall pay service tax. Further, such monthly rent shall be payable subject to deduction of tax at source as per the provisions of the Income Tax Act. The payment of property taxes for the Demised Property or any part thereof, will be made by the Lessor upon receipt of intimation from the Pimpri Chinchwad Municipal Corporation (Please elaborate all charges/cess).

In case the Lessee fails to pay the monthly/yearly rent at the specific time mentioned herein, then there shall be an automatic extension of 14 days time to pay the same. Only upon failure to pay the monthly/yearly rent even in such extended period, the same shall be considered as being in arrears. Still if the Lessee fails to pay the monthly rent after expiry of extended 14 days. The lessee will pay the penal compound interest @ 1 % pm from the original due date.

2. PURPOSE:

The Lessee is taking the Demised Property on lease from the Lessor, for the purpose of running a school and /or college. The Lessor is well aware of the same and represent/s that the Demised Property is suitable for the said purpose.

3. POSSESSION:

The Lessor hereby put the Lessee in possession of the Demised Property. The Lessor herein, further agree to ensure the exclusive possession, use and enjoyment by the Lessee of the Demised Property throughout the subsistence of this Lease, without any interruption or interference by the Lessor or any person or entity claiming by or under the Lessor.

4. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES OF THE LESSOR:

- (i) The Lessor M/s. Shree Ganesh Enterprises is well seized and possessed of the said land under the Sale Deed dated 9th May 2011 registered in the office of Sub-Registrar of Assurances Haveli 19, District, Pune at Sr. No. 4490/2011 executed in its favour by one M/s. Shree Ganesh Associates. The Lessor is well seized and possessed of the building constructed on the said land. The Lessor has full and absolute rights and authority to give the Demised Property on lease basis to the Lessee as stated in these presents.
- (ii) The Demised Property is free from all or any liens, charges, encumbrances, mortgages, equitable interest, prior assignment, conditional sales contract, right of other persons, claim, security interest, beneficial interest, title defect, minor's claims, interest, option, commitment, restriction, easement or limitation of any nature whatsoever, including any restriction or exercise of any other attribute of ownership and can be used for the purposes of the Lessee. The Lessor further represents and warrants that the title of ownership to the Demised Property is clean, clear, valid and marketable in all respects and that the same is not the subject matter of any pending or threatened litigation, governmental investigation or any land acquisition proceedings.

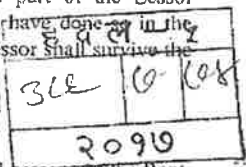
4/12

- (iii) There are no legal, quasi-legal, administrative, arbitration, mediation, conciliation or other proceedings, claims, actions, governmental investigations, orders, judgments or decrees of any nature existing, threatened, anticipated or pending against the Lessor or in respect of the Demised Property which may prejudicially affect any obligation, act, omission or transaction on the part of the Lessor contemplated hereunder or the Demised Property.
- (iv) There are no arrears of any taxes/dues/cesses on the Demised Property.
- (v) The Demised Property has road from the East side, which is and which shall always be kept unobstructed for free movement of the vehicles of the Lessee and his representatives.
- (vi) The Lessor shall not, during the subsistence of this Lease Deed, make any temporary or permanent construction near the Demised Property or near the access road to the Demised Property, which may, in the opinion of Lessee, cause inconvenience to access the Demised Property.
- (vii) The Demised Property is not prohibited from being used as per the requirements of the Lessee.
- (viii) Till execution hereof, the Lessor has been in sole and exclusive possession of the Demised Property and is legally entitled to lease out the same.
- (ix) There are no disputes with anyone whomsoever in respect of the boundaries of the Demised Property or any part thereof and that the Lessor has always been in lawful physical and peaceful possession of the Demised Property and that there is no encroachment in respect thereof.

(x) The Lessor is aware and hereby acknowledges that the Lessee has entered into this Lease Deed on the basis of and relying upon the various representations, warranties, statements, covenants and undertakings on the part of the Lessor contained in this Lease Deed and that the Lessee would not have done so in the absence thereof. The representations and warranties of the Lessor shall survive the termination or expiry of this Lease Deed.

5. COVENANTS OF THE LESSOR:

- (i) The Lessor hereby undertakes and agrees that so long as the Lessee pays the Rent, subject to the terms and conditions as stated herein, the Lessee shall during the Term of this lease, hold and enjoy the quiet and peaceful possession of the Demised Property which is leased under these presents, without any interruption on the part of the Lessor or any person claiming through the Lessor.
- (ii) The Lessor shall execute any further writings, documents, applications required by the Lessee in furtherance of this Lease Deed.
- (iii) The Lessor hereby states, declares and confirms that he shall within a reasonable time not exceeding 14 days after notice to that effect from the Lessee, rectify/resolve any/all latent and patent defect in title,



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

disputes, objections, claims, etc. in respect of the Demised Property or any part thereof.

- (iv) The Lessor shall obtain all approvals, permissions and sanctions which may be required for the building by the Lessee in the future for the better use of the Demised Property. Permissions related to start school/college and running thereof will be taken by lessee.
- (v) The Lessor covenants that no form of transfer such as lease, gift, exchange, partition, surrender, release etc. or otherwise dealing of the Demised Property in favour of any one during the subsistence of this Lease.
- (vi) The Lessor covenants that his separate consent is not required to any sub-lease, transfer or assignment of the Demised Property, if it is so done in the future by the lessee and hereby it has given its consent for the same. **But with same terms and condition.** Further, in case any consent of the Lessor is required by the Lessee, then the Lessor covenants that it will accord its consent thereto without claiming any additional consideration and further shall not delay in granting such consent, if so required.
- (vii) In case of the sale/transfer/assignment of the Demised Property, the Lessor shall offer the same firstly to the Lessee herein, i.e. the Lessee shall be given the first right of refusal, **only for 45 days** and that in case the Lessee so refuses, then the sale/transfer/assignment of the Demised Property shall be made to any other party but shall not be made in favour of any competitor/s of the Lessee or any affiliates/group companies/entities or associates of such competitor/s of the Lessee. **If the Lessee does not respond to the offer made to him for the sale /Transfer/assignment within 45 days, then the written consent from the Lessee in writing for sale/Transfer/Assignment to the 3rd party will not be required. The Lessor will sale/transfer the demised property to any third party on same terms & conditions.**
- (viii) The Lessor covenants and confirms that during the subsistence of this Lease Deed, the Lessor will not raise any debt/finance by way of creating any charge on the Demised Property or any part thereof, including but not limited to mortgage, lien, hypothecation, etc. **Lessor will have only right of doing LRD on leased property.**
- (ix) The Lessor covenants that the Lessor and the Lessee both shall enjoy the accretions on the Demised Property, during the subsistence of this Lease Deed.
- (x) The Lessor doth hereby covenant with the Lessee, that the lessee paying the rent hereinabove reserved and performing and observing all the covenants, conditions and agreements on the part of Lessee hereinbefore contained, shall peacefully hold and enjoy the demised Property during the said term without any interruption by the lessor or any person claiming under him.

6. COVENANTS OF THE LESSEE

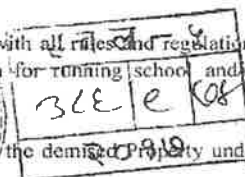
- (i) To observe all the terms and conditions of this Lease Deed.



362	608
2099	



- (ii) To pay the yearly/monthly rent, agreed herein on time to the Lessor.
- (iii) Not to cause or acquiesce in the occurring of, any damage or loss to the Demised Property, during the subsistence of this Lease Deed.
- (iv) To hand over the quiet, vacant, peaceful and physical possession of the Demised Property upon the sooner or natural determination of this Lease Deed.
- (v) To take all steps to prevent any encroachment on the Demised Property from any person whomsoever and to inform the Lessor forthwith about any encroachments that may take place despite the use of reasonable resources by the Lessee.
- (vi) That the Lessee will at his own expense maintain and keep in repair the drains, sewers and gullies lending from the said building and premises in accordance with the Municipal Act and the bye-laws there under for the time being in force without requiring any notice in that behalf from the Lessor.
- (vii) That the Lessee will throughout the said terms hereby granted at his own expenses and whether requested so to do by the Lessor or not well and sufficiently repair, support, save, cleanse and keep in good condition (including all usual and necessary internal and external painting, colour and white washing) the buildings and structures standing on the said land/ the demised Property.
- (viii) That the Lessee will permit the Lessor or his Engineer or agents or other employed by him at any time when occasion shall require during the term hereby granted in the day time to view the condition of the said Property.
- (ix) That the Lessee will not do or cause or suffer to be done upon the demised Property any act which shall be or grow to be a nuisance or annoyance, or to be injurious or offensive to the owners or tenants of any neighboring premises.
- (x) That the Lessee will at the expiration or sooner determination of the said term quietly surrender and deliver up to the Lessor the demised Property together with all buildings and erections and all appurtenances thereto in such good and substantial repair and condition and so maintained, saved and cleansed as aforesaid and in all respects in such and condition as shall be consistent with due performance of the several covenants hereinbefore contained.
- (xi) The Lessee shall obtain all permission and comply with all rules and regulations which are just and necessary to be complied with for running school and/or college in the demised Property.
- (xii) The Lessee shall not create any charge or mortgage the demised Property under any change circumstances.
- (xiii) The Lessee shall ensure that no illegal or immoral activities are carried on in the demised Property.



(xiv) The Lessee will allow Lessor to retain a sizeable office space with attached toilet for his personal use during the Lease period, which shall remain in full possession of Lessor during the Lease period.

(xv) The Lessor will be entitled for 25 seats every year at his discretionary power at nominal fees in school/institute, which Lessee intends to run, without any extra charges, irrespective of any class/standard, but however the regular charges/fees in respect of such seat shall be payable to Lessee, and the name of school will be decided by the Lessee alone.

7. RENEWAL OF LEASE:

Upon expiry of the Lease period, the Lessor and Lessee shall mutually decide for renewal of the period of the lease.

8. SURRENDER OF LEASE:

The Lessee is free to surrender the rights obtained by it hereunder. By giving atleast 12 months prior notice from the date of surrender.

9. PERMISSION TO SUB-LEASE:

The Lessor hereby permits the Lessee to sub-lease the Demised Property to any third party or corporate or any other entity whatsoever for such period and on such terms and conditions as the Lessee may decide at its sole discretion, without any reference or permission of the Lessor. However, it is expressly agreed that the sub-lease shall be subject to the terms of this Lease Deed and the tenure of the sub-lease shall not exceed the tenure of this Lease Deed.

10. PERMISSION TO ASSIGN:

The Lessor hereby permits the Lessee to assign the rights granted to the Lessee hereunder, in respect of the Demised Property to any third party or corporate or any other entity whatsoever for such period and on such terms and conditions as the Lessee may decide at its sole discretion, without any reference or permission of the Lessor. However, it is expressly agreed that the assignment shall be subject to the terms of this Lease Deed.

11. NOTICE FOR ARREARS OF MONTHLY/YEARLY RENT:

Upon the monthly/yearly rent falling in arrears, the Lessor shall issue a Demand Notice of 14 days calling upon the Lessee to pay the same. In case the Lessee fails to pay such arrears within 14 days from the receipt of such notice, then the sum which is in arrears shall carry a 12 % (Twelve percent) simple rate of interest, calculated from the date of being due till the date of actual payment. Still if the Lessee fails to pay the monthly rent after expiry of extended 14 days. The Lessee will pay the penal compound interest @ 1 % p.m. from the original due date.

12. TERMINATION OF LEASE AND EFFECTS OF TERMINATION:

In case of natural determination of this Lease Deed the Lessee shall remove himself and his belongings from the Demised Property, within the expiry date of this Lease Deed or within the period mentioned in the Termination Notice, as the case may be and the Lessee shall hand over the quiet, vacant, peaceful and physical possession thereof to the Lessor.

13. Any disputes between the Parties hereunder or in respect of these presents and/or in respect of any issues out of this Lease Deed shall be subject to the exclusive jurisdiction of the courts at Pune alone, or to the arbitrator at Pune;

14. COUNTERPARTS:

The Lessor and the Lessee shall upon the execution hereof, lodge the original stamped Lease Deed and one original stamped counterpart for registration with the Office of the Sub-registrar of Assurances, Pune, and respectively admit execution thereof. The stamp duty and registration charges in respect of the Lease Deed and its counterpart shall be borne and paid by the Lessor and Lessee equally. The original lodged and stamped Lease Deed shall be retained by the Lessor and the original stamped and registered counterpart hereof shall be retained by the Lessee.

15. The Consenting Party gives its consent to the present transaction.

IN WITNESS WHEREOF, THE PARTIES HEREIN HAVE SET THEIR HANDS
UNTO THESE PRESENTS ON THE 04 DAY OF APRIL MONTH AND YEAR FIRST
HEREINABOVE WRITTEN.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:
("Demised Property")

- (a) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 14 Ares, carved out of land totally admeasuring 01 Hectare 64 Ares, having a revenue assessment of Rs.11.63 Paise and bearing Survey No. 68 Hissa No. 1; and
- (b) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 20 Ares, carved out of land totally admeasuring 01 Hectare 92 Ares, having a revenue assessment of Rs.14.6 Paise and bearing Survey No. 69 Hissa No. 1; and
- (c) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 8 Ares, carved out of land totally admeasuring 01 Hectare 11 Ares, having a revenue assessment of Rs.05.75 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 1; and
- (d) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 6.5 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 91 Ares, having a revenue assessment of Rs.04.64 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 2/1; and
- (e) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 6.5 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 91 Ares, having a revenue assessment of Rs.04.69 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 3; and
- (f) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 06 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 93 Ares, having a revenue assessment of Rs.04.69 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 4; and
- (g) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 04 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 68 Ares, having a revenue assessment of Rs.03.37 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 5; and
- (h) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 1.25 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 19 Ares, having a revenue assessment of Rs.01.00 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 6; and



300	99	108
2090		

[Signature]

[Signature]

[Signature]

- (i) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 05 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 82 Ares, having a revenue assessment of Rs.4.19 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 7; and
- (j) all that piece and parcel of the land admeasuring about 00 Hectare 1.25 Ares, carved out of land totally admeasuring 00 Hectare 27 Ares, having a revenue assessment of Rs. 01.37 Paise and bearing Survey No. 70 Hissa No. 8;
- Thus total area admeasuring 00 Hectare 72.5 Ares and all lying, being and situated at Village Pimple Saudagar, Taluka Haveli, District Pune, within the limits of the Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, and within the jurisdiction of the Sub-Registrar of Assurances, District Pune. ("said land"), alongwith building constructed thereon, all of which are collectively referred to as the "Demised Property" and which Demised Property is the subject matter of this Lease Deed and bounded as hereunder:-

On or towards: ✓

North: Survey No. 70 (part);

South: Internal Road;

East: Road;

West: Aurigaa Realtors Project Rose Icon.

SIGNED, SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED LESSOR
M/S. SHREE GANESH ENTERPRISES
Represented through its Partner
1. MR. HEERO NOTANDAS MOTWANI

2. MR. VINOD PREMCHAND CHANDWANI

WITNESSES

1.

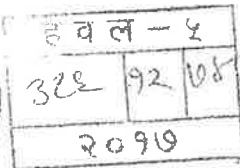
2.

SIGNED, SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED LESSEE
GK RESEARCH FOUNDATION
Represented through its Director
MR. VINOD PREMCHAND CHANDWANI

WITNESSES

1.

2.



SIGNED, SEALED AND DELIVERED
BY THE WITHIN NAMED CONSENTING PARTY
JARVARI EDUCATION SOCIETY
Represented through its Trustees

1. Heero Notandas Motwani (Chairman)

[Signature]



2. Vinod Premchand Chandwani (Vice-Chairman)

[Signature]



3. Priya Heero Motwani (Secretary)

[Signature]



4. Prakash Premchand Chandwani (Treasurer)

[Signature]



5. Hareesh Premchand Chandwani (Member)

[Signature]



6. Rohit Heero Motwani (Member)

[Signature]



7. Ajay Gobind Motwani (Member)

[Signature]



WITNESSES

1. *[Signature]*
2. *[Signature]*



व ल - ५	
322	73/68
2090	

45-46 4.

— **Dr. J. H. H. H. H.**

[illegible]

19

19

1) यदि कोई व्यक्ति अपने परिवार के सभी सदस्यों को एक ही जगह पर रहने के लिए प्रेरित करता है, तो उसे 'सामूहिक' कहा जाता है।
 2) सामूहिकता का अर्थ है एक ही जगह पर रहने वाले लोगों के बीच एक ही धर्म, भाषा, जाति, आदि का होना।
 3) सामूहिकता का अर्थ है एक ही जगह पर रहने वाले लोगों के बीच एक ही धर्म, भाषा, जाति, आदि का होना।
 4) सामूहिकता का अर्थ है एक ही जगह पर रहने वाले लोगों के बीच एक ही धर्म, भाषा, जाति, आदि का होना।
 5) सामूहिकता का अर्थ है एक ही जगह पर रहने वाले लोगों के बीच एक ही धर्म, भाषा, जाति, आदि का होना।

1970-1971
1971-1972
1972-1973

सं. १०८७/१९८१
२००६/०६/०६

व. अ. - १

318-10-1

500	98	108
-----	----	-----

3090

SEAL OF THE REGISTRAR

THE
LIBRARY
OF THE
CONGRESS
READERS
ROOM
510 NORTH
DUPLICATE
SERIALS
ACQUISITION
DIVISION
WASHINGTON, D.C. 20540

१०. ३. वि. (अन्य) : प्रमाण सं. १३३

RECEIVED 1-19

Page 4 of 5

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

व. ल - ५

31E 98/108

3099



Longman's dictionary has: *verb*

Type = $q(t)$

Source: www.irs.gov.

- वाचा:- १) गणेश एन्टरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. हिरो नोटनदास मोटवानी व श्री. विनोद प्रेमचंद चांदवाणी, सा. अर्ध पुणे ४९९००७ पुणे यांचा दि. २७/०९/२०१४ रोजीचा अर्ज व याचालपत्र प्रतिज्ञापत्र, अतिपत्र व शपथपत्र/बंधपत्र.
- २) मा. आयुक्त, पुणे विभाग यांचेकडील परिपत्रक क्र. मह-जमीन/आरआर/७७२/०३, दि. २२/९/०३.
- ३) पिंपरी- चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांचेकडील कमेन्समेंट पत्र क्र. वीपी/ पिंपळे सोदागर/०९/२०१४, दिनांक १/०५/२०१४
- ४) वनसंरक्षक, पुणे वन विभाग, पुणे यांचेकडील पत्र क्र. काश-६/जमीन/१९५, दि. १४/०५/२००९.
- ५) अपर जिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी, पुणे नगरी समूह, पुणे यांचेकडील पत्र क्र. युएलसी/टे.क.७/काचि/५०/२०१४/१८२ दि. ३/०३/२०१४
- ६) महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ चे कलम ४४
- ७) नगरविकास विभागाकडील परिपत्रक क्र. नाजक-२२९९/प्र.क.१३८/नाजकधा-२, दि. ७/६/१९
- ८) भारत सरकार, पर्यावरण व वन विभाग, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, लोधी रोड, नवी दिल्ली यांचेकडील नोटीफिकेशन क्र. F.No.1-4/2012-RE (Pt), दि. १३/११/२०१३



जिल्हाधिकारी कार्यालय, पुणे.
(महसूल शाखा) अदी नं./१४
क.पमह/एनए/एसआर/१००/२०१४
पुणे, दिनांक ७/१८/२०१४

विषय - मोजे- पिंपळेसोदागर, ता. हवेली जि.- पुणे येथील जमीन स.नं. ६८/१, ६९/१, ७०/१, ७०/२/१, ७०/३, ७०/४, ७०/५, ७०/६, ७०/७ व ७०/८ मधील ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रापैकी रस्ताफुदीने बांधित होणारे ००-०० चौ.मी. क्षेत्र वजा जाता उर्वरित ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रास निवासी प्रयोजनाकरिता महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये अकृषिक परवानगी मिळणेबाबत...

आदेश,

गणेश एन्टरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. हिरो नोटनदास मोटवानी व श्री. विनोद प्रेमचंद चांदवाणी, सा. अर्ध पुणे ४९९००७ यांनी दि. २७/०९/२०१४ रोजीचा अर्ज करून मोजे- पिंपळेसोदागर, ता. हवेली जि.- पुणे येथील जमीन स.नं. ६८/१, ६९/१, ७०/१, ७०/२/१, ७०/३, ७०/४, ७०/५, ७०/६, ७०/७ व ७०/८ मधील ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रापैकी रस्ताफुदीने बांधित होणारे ००-०० चौ.मी. क्षेत्र वजा जाता उर्वरित ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रास निवासी प्रयोजनाकरिता अकृषिक परवानगी मिळणेबाबत या कार्यालयाकडे विनंती केलेली आहे. सदर निष्कृतीवरील रेखांकन व बांधकाम आराखडे पिंपरी- चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांनी त्यांचेकडील कमेन्समेंट क्र. वीपी/ पिंपळे सोदागर/०९/२०१४, दिनांक १/०५/२०१४ अन्वये मंजूर केलेले आहेत. माझे पिंपळे- सोदागर, ता. हवेली पुणे येथील विषयांविषयी निष्कृती दे सादर अगितीसोपवकन खालीलप्रमाणे क्षेत्र हक्कनोटवनीस दाखल असल्याचे दिसून येते.

अ. क्र.	जमिन मालकाचे नाव	गट क्रमांक	७/१२ प्रमाणे क्षेत्र (चौ.मी.)	अकृषिक परवानगी मागणी क्षेत्र (चौ.मी.)
i		६८/१,	१४००-००	१४००-००
ii		६९/१,	२०००-००	२०००-००
iii	गणेश एन्टरप्रायजेस तर्फे	७०/१	८००-००	८००-००
iv	भागीदार विनोद प्रेमचंद	७०/२/१	६५०-००	६५०-००
v	चांदवाणी व हिरो नोटनदास	७०/३	६५०-००	६५०-००
vi	मोटवानी	७०/४	६५०-००	६५०-००



31E 94 68
२०१७

vii		७०/५	४००-००	४००-००
viii		७०/६	१२५-००	१२५-००
ix		७०/७	५००-००	५००-००
x		७०/८	१२५-००	१२५-००
१	हक्कनोदणीनुसार एकुण क्षेत्र		७२५०-००	७२५०-००
२	अर्जदार यांनी रेखांकन नकाशात समाविष्ट केलेले क्षेत्र			७२५०-००
३	रत्न्याने दाखिल झालेले क्षेत्र			००-००
४	रेखांकन नकाशात समाविष्ट केलेले क्षेत्र			७२५०-००
५	यापूर्वी अकृषीक परवानगी घेतलेले क्षेत्र			००-००
६	संपादनमहालील क्षेत्र			००-००
७	रेखांकनाचे इंग्रजी व क्षेत्र			निवासी- ७२५०-००

अर्जदार यांनी अर्जासोबत सादर केलेले सर्व हक्कनोद ठरावे, वन विभागाकडील खालील घनदांडी यादी, अपर तहसिलदार, विपरीत-विचवड यांचा स्थळपाहणी अहवाल व कार्यालयाकडील ऑनलिनेशन रजिस्टर मधील नोंदी यावरून दिसून येते की,

- विषयाकरीत जमिन वरील जमीनमालक यांचे खुद नालकीची असून त्यांनी खरेदीने धारण केली आहे. तसेच अर्जदार यांनी स्वतः अकृषिक परवानगी कामी या कार्यालयाकडे अर्ज सादर केलेला आहे.
- अपर तहसिलदार विपरीत-विचवड यांचा अहवाल व या कार्यालयाकडील ऑनलिनेशन रजिस्टर मधील नोंदी पडतात स.नं. ६८/१ व ६९/१ या जमीनी वगळता उर्वरीत जमीनी या इनाम ६ गडदर वतन संवर्गातील आहे.

स. नं. ७०/१ वरील फेरफार क्र. ४५५५ अन्वये तहसिलदार हवेली यांचेकडील क्र. वतन/जुनी यादी/ एक्सप्लॉर/०२/१३ दि. १३/३/२०१३ अन्वये जमीन जुने शतीवर रिगंड करणेत आलेली आहे. स. नं. ७०/२/१ वरील फेरफार क्र. ५६९५ अन्वये तहसिलदार हवेली यांचेकडील आदेशानुसार जमीन जुने शतीवर रिगंड करणेत आलेली आहे.

- स. नं. ७०/३ वरील फेरफार क्र. ३२९७ अन्वये जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे, कुळकायदा शाखा यांचेकडील दि. ३०.३.०७ चे आदेशानुसार जमीन जुने शतीवर व शेतीव्यतिरिक्त वापर करताना ५० टक्के नजराणा भरण्याचा शेरा इतर हक्कात दाखल झालेला आहे.
- अर्जदार यांनी प्रकरणी स.नं. ७०/४ पेकी ०.९३ आर क्षेत्र जुने शतीवर विमोशेती प्रयोजनाकडे विक्रीस परवानगी कुळकायदा शाखा यांचेकडील आदेश क्र. पीटीके/एसआर/ ८५/०६ दि. ३/०३/२००७ अन्वये घेतलेला आदेश सादर केलेला आहे. यावरून सदर जमीनीपेकी ०.०२ आर क्षेत्र वगळता उर्वरीत स.नं. ०.९३ आर क्षेत्र जुने शतीवर रिगंड झालेची दिसून येते.
- स. नं. ७०/५ वरील फेरफार क्र. ३२९६ अन्वये जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे, कुळकायदा शाखा यांचेकडील दि. २९.३.०७ चे आदेशानुसार जमीन जुने शतीवर व शेतीव्यतिरिक्त वापर करताना ५० टक्के नजराणा भरण्याचा शेरा इतर हक्कात दाखल झालेला आहे.
- स. नं. ७०/६ वरील फेरफार क्र. ३२९६ अन्वये जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे, कुळकायदा शाखा यांचेकडील दि. २९.३.०७ चे आदेशानुसार जमीन जुने शतीवर व शेतीव्यतिरिक्त वापर करताना ५० टक्के नजराणा भरण्याचा शेरा इतर हक्कात दाखल झालेला आहे.
- स. नं. ७०/७ वरील फेरफार क्र. फेरफार क्र. १३६८ अन्वये जमीन जुन्या शतीवर रिगंड झालेने संरक्षित कुळकायदे नाव इतर हक्कातून कमी झालेचे दिसून येते.
- स. नं. ७०/८ वरील फेरफार क्र. ३२९६ अन्वये जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे, कुळकायदा शाखा यांचेकडील दि. २९.३.०७ चे आदेशानुसार जमीन जुने शतीवर व शेतीव्यतिरिक्त वापर करताना ५० टक्के नजराणा भरण्याचा शेरा इतर हक्कात दाखल झालेला आहे.

सबब सादर महार वतनाची जमीनीचा विमोशेती प्रयोजनाकडे वापर करणार असलेने चालू बाजारभावाचे ५० टक्के नजराणा रक्कम रु. ३,०३,०३,२५०-०० दि. ४ जुलै २०१४ रोजी अर्जदार यांचेकडून शासनजमा करून घेण्यात आलेले आहेत.



हवेली
366 98.08
2099

आहे काय? याबाबतची माहिती २० दिवसांत अविनाश सादर करणेबाबत मुलसी कार्यालयास पत्र क्र. अशी नं. पमह/एनए/एसआर/१००/२०१४, दि. ४/०३/२०१४ अन्वये कळविलेले आलेले होते. मुलसी कार्यालयाचे अविनाश - त्यानुसार प्रकरणी अपर जिल्हाधिकारी पुणे नागरी समुह पुणे यांनी त्यावेळील पत्र क्र. मुलसी/टे.क्र.७/काहि/५०/२०१४/५८२ दि. ३/०३/२०१४ अन्वये या कार्यालयाकडे पुढीलप्रमाणे अवगत सादर केलेला आहे. मुलसी कार्यालयाने त्यावेळील उपलब्ध अभिलेखांची पडताळणी केली असता, श्री गवामी सावळाराम जगताप व इतर रा. पिंपळे सोदागर पो. ऑथ कॅम्प ता हवेली जि पुणे तर्फे कुलमुख्यत्वारधारक श्री केवलकुमार केशरमल जेन, रा. ७८३ गवामी पेठ पुणे ४२ यांनी मोठे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७०/२/५ क्षेत्र ० हे १० आर या मिळकतीकरीता दाखल केले असून त्याचा क्रमांक ६८९-जेएच असा आहे. त्यावर तत्कालीन उपजिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ पुणे नागरी समुह पुणे यांनी दि. ३/७/१९९७ रोजी कलम ८(४) अन्वये आदेश दिलेला असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त जमीन धारण करीत नाहीत, असे घोषित केलेले आहे.

तसेच श्री बंडू गुरू जगताप व इतर रा. पिंपळे सोदागर पो. ऑथ कॅम्प ता हवेली जि पुणे तर्फे कुलमुख्यत्वारधारक श्री केवलकुमार केशरमल जेन, रा. ७८३ गवामी पेठ पुणे ४२ यांनी मोठे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७०/३ क्षेत्र ० हे १० आर या मिळकतीकरीता दाखल केले असून त्याचा क्रमांक ६८८-जेएच असा आहे. त्यावर तत्कालीन उपजिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ पुणे नागरी समुह पुणे यांनी दि. ३/७/१९९७ रोजी कलम ८(४) अन्वये आदेश दिलेला असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त जमीन धारण करीत नाहीत, असे घोषित केलेले आहे.

तसेच श्री जयवंत किसन जगताप व इतर रा. पिंपळे सोदागर ता. हवेली जि पुणे यांनी मोठे पिंपळे सोदागर ता. हवेली येथील स.नं. ७०/५ क्षेत्र ६८००-०० चौ.मी. ७०/६ क्षेत्र १९००-०० चौ.मी. स.नं. ७०/८ क्षेत्र २७००-०० चौ.मी. स.नं. १०८/२ क्षेत्र ७०००-०० चौ.मी. असे एकूण क्षेत्र १८४००-०० चौ.मी. या मिळकतीकरीता दाखल केले असून त्याचा क्रमांक ८२८-जेए असा आहे. त्यावर तत्कालीन उपजिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ पुणे नागरी समुह पुणे यांनी दि. २६/८/२००५ रोजी कलम ८(४) अन्वये निर्णय दिलेला असून विवरणपत्रधारक हे स.नं. १०/५, ७०/६, ७०/८ नधील एकूण क्षेत्र १९४०० चौ.मी. इतके अतिरिक्त क्षेत्र धारण करीत आहेत, असे घोषित केलेले आहे. परंतु जिण्याचे संदर्भ घेता येत नाही. त्यावर तत्कालीन उपलब्ध असून त्याच्या संदर्भात सीडी उपलब्ध असून त्याच्या संदर्भात माहिती उपलब्ध आहे. तदनंतर कलम १०(१) अन्वये दि. १८/२००५ व दि. १७/२००५ रोजी अधिसूचना काढण्यात आली असून दि. १८/२००५ रोजी राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे. तदनंतर कलम १०(३) ची अधिसूचना दि. ३०/८/२००५ रोजी काढण्यात आली असून दिनांक २७/९/२००७ रोजी शासन राजपत्रात अधिसूचना प्रसिध्द करण्यात आलेली आहे.

महाराष्ट्र शासनाने नागरी जमीन (कमाल मर्यादा व विनियमन) अधिनियम १९७६ निरसीत कळून नागरी जमीन (कमाल मर्यादा व विनियमन) निरसन अधिनियम १९९९ हा दिनांक २९/११/२००७ पासून स्वीकृत केलेला आहे. त्यामुळे दिनांक ३०/५/२०११ रोजी कलम १०(३) ची रद्द अधिसूचना काढण्यात आलेली आहे.

तसेच श्री शांताराम जे बर्डे यांचे कुलमुख्यत्वारधारक श्री जयवंत किसन जगताप व इतर रा. पिंपळे सोदागर ता हवेली जि पुणे यांनी मोठे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७०/५ क्षेत्र ६८००-०० चौ.मी., स.नं. ७०/६ क्षेत्र १९००-०० चौ.मी. स.नं. ७०/५ क्षेत्र २७००-०० चौ.मी. असे एकूण क्षेत्र १९४००-०० चौ.मी. या मिळकतीकरीता विवरणपत्र दाखल केले असून त्याचा क्रमांक १४७२-बीए असा आहे. त्यावर तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी दि. १२/८/२००२ रोजी कलम ८(४) अन्वये आदेश दिलेला असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त जमीन धारण करीत नाहीत, असे घोषित केलेले आहे.

तसेच श्री शांताराम जे बर्डे यांचे कुलमुख्यत्वारधारक श्री इरीमाळ सामगाळ जगताप व इतर रा. पिंपळे सोदागर ता हवेली जि पुणे यांनी मोठे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७०/४ क्षेत्र ९३००-०० चौ.मी. या मिळकतीकरीता विवरणपत्र दाखल केले असून त्याचा क्रमांक १४७३-बीए असा आहे. त्यावर तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी दि. १२/८/२००२ रोजी



ह व ल - ५	
३८८	१८०४
२०१७	

३. वनसंरक्षक, पुणे वन विभाग, पुणे यांनी या कार्यालयास दिनांक १४ मे, २००९ रोजी सादर केलेली यादी व सीडी तपासली असता प्रस्तुत क्षेत्र संबंधी वन संज्ञेत येत नाही.
४. अपर तहसिलदार पिंपरी-चिंचवड यांचेकडील क्र. जमीन/एसआर/१०४/१३, दि.१०/०१/२०१३ रोजीच्या स्थळ पाहणी अहवालावरून प्रस्तावित क्षेत्रातून उच्च दाबाची विद्युत् याहिनी जात नाही.
५. प्रस्ताविन जमिनीवर अर्जदार यांनी अकृषीक वापर सुरू केलेला नाही. तथापि जागेवर १० ते १५ झोपड्या असलेले अपर तहसिलदार पिंपरी-चिंचवड यांचेकडील क्र. जमीन/एसआर/१०४/१३, दि.१०/०१/२०१३ चे अहवालात नमूद केले आहे.

६. नागरी जमिन (कमाल धारणा व विनियम) अधिनियम, १९७६ निरस्त करण्यात येऊन शासनाने नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियम) निरस्त अधिनियम, १९९९ दिनांक २१/११/२००९ पासून स्वीकृत केलेला आहे. शासनाचे नगरविकास विभागाकडील पत्र क्र.नाअक-१०(२००८)/३.क.१/२००८/गाजकवा-१, दिनांक ०१ मार्च, २००८ अन्वये कलम १०(३), १०(५), २० व २१ अंतर्गत करण्यात आलेली कार्यवाही बगळता अन्य कलमांतर्गत झालेल्या कार्यवाहीवरत गा.ज.क.धा. अधिनियमा अंतर्गत परवानगीची आवश्यकता नाही. तथापि, जमीन धारकाकडून/विकासकाकडून दिक्की अथवा विकसन परवानगी मागीललेल्या मिळकती संदर्भात निरस्त अधिनियमाच्या संरक्षित कलमांतर्गत त्यांच्या मिळकती संदर्भात कार्यवाही झालेली नाही, या आशयाचे शपथपत्र व बंधपत्र रु. ३००/- चे स्टॅम्प पेपरवर दोघ्यात येऊन जमिनीचे हस्तांतरण व विक्रीसाठी परवानगी देण्यात यावीत, असा सुचना दिलेल्या आहेत.

त्यानुसार अर्जदार यांनी विहित नमुन्यातील शपथपत्र व बंधपत्र रु. ३००/- चे स्टॅम्पपेपरवर दिनांक २४/१/२०१३ रोजी सादर केलेले आहे. सादर केलेल्या शपथपत्र व बंधपत्रानुसार विषयावित मिळकतीबाबत विवरणपत्र दाखल केले असल्याचे नमूद करून, त्यामध्ये मोजे- पिंपळेरावादागर, ता. हपेसी येथील स. नं. ६८/१, ६९/१, ७०/१, ७०/२, ७०/३, ७०/४, ७०/५, ७०/६, ७०/७, ७०/८, या मिळकतीमधील ७२५०-०० चौ. मी. क्षेत्र हे अतिरिक्त नसल्याचे प्रतीपादित केले आहे.

अर्जदार यांनी या कार्यालयाकडे कोणत्याही युटिलिटी आदेश सादर केलेला नाही. या कार्यालयाकडे कोणत्याही कार्यालयाने पाठविलेली विवरणपत्राची यादी पाहता, त्या यादी व सीडीनुसार १) केस क्र. ६८९-जेएच सन १९९७ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/२/१ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. २) केस क्र. ६८८-जेएच सन १९९७ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/३ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ३) केस क्र. ८२८-जेएच सन २००५ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/५, ७०/६, ७०/८ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ४) केस क्र. १४७२-बीए सन २००२ मध्ये जगताप जयवंत के. यांनी स.न. ७०/५, ७०/६, ७०/८ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ५) केस क्र. १४७३-बीए सन २००२ मध्ये बारडे शांताराम जे. यांनी स.न. ७०/४ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ६) केस क्र. ६८९-जेए सन १९९७ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/२/१ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ७) केस क्र. १५५३-बी सन २००३ मध्ये मागडे एम एस यांनी स.न. ६८, ६९ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ८) केस क्र. १४७२-बीए सन २००२ मध्ये बारडे एस जे यांनी स.न. ७०/५-८ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. ९) केस क्र. १५५१-बीए सन २००४ मध्ये काटे दत्त एम यांनी स.न. ६८, ६९, ७२ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. १०) केस क्र. १५५२-बीए सन २००४ मध्ये वेगडे (काटे पंडीत एस) यांनी स.न. ६८, ६९, ७२ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शोरे कोष्टकी NII नमूद आहे. तसेच कलम १० (३) व १०(५) चे यादी पाहता, केसक्र. ८२८ जेए स.नं. ७०/५, ७०/६, ७०/८ चा समावेश असून कलम १०(३) ची कार्यवाही केल्याने रतान्यात २५/०१/२००७ नमूद आहे व कलम १०(५) ची कार्यवाही केल्याने रतान्यात तारीख नमूद नाही. असे दिसून आलेने सदर तपशीलानुसार प्रस्तुत मिळकतीबाबत युटिलिटी कायदयांतर्गत अर्जदार यांनी विवरणपत्र दाखल केले होते काय? तसेच खालील योजनाचे यादीत सदर जमिनीचा समावेश आहे काय? तसेच प्रकरणाच्या कलम ८ (४) अन्वये निर्णय होऊन अतिरिक्त क्षेत्र विक्री केले असलेस सध्या प्रकल्प आपल्या कार्यालयामध्ये उपलब्ध



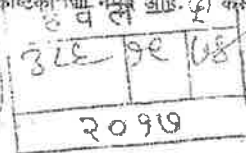
३८६		१०		१०४	
२०१७					

कलम ८(४) अन्वये आदेश दिलेला असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त जमीन धारण करीत नाहीत, असे घोषित केलेले आहे.

तसेच श्री मल्हारी संभाजी भेगडे यांचे कुलमुख्यत्वधारक श्री दत्ता महावू काटे, रा. पिंपळे सोदागर ता हवेली जि पुणे यांनी मौजे पिंपळे सोदागर, ता हवेली येथील स.नं. ६८/१ क्षेत्र १५००-०० चौ.मी., स.नं. ६९/१ क्षेत्र १५००-०० चौ.मी., स.नं. ७१ क्षेत्र ८२७३-०० चौ.मी. व स.नं. ७२ क्षेत्र ५०२५-०० चौ.मी. असे एकूण २३६८८-०० चौ मी या निळकलीकरीता विवरणपत्र दाखल केले असून त्याचा क्रमांक १५५१-बीछ असा आहे. त्यावर तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी कलम ८(४) अन्वये दि. ३/९/२००३ रोजी आदेश पारित केले असून विवरणपत्रधारक हे मौजे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७१/ब, ७१/अ/२ व ७२ पै. क्षेत्र १९६८८-३० चौ मी क्षेत्र अतिरिक्त धारण करीत असल्याचे घोषित करण्यात आलेले आहे. त्याबाबत तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी शुध्दीपत्रक दिनांक ३१/१/२००५ अन्वये पारित केले असून मौजे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ६८, ६९ व ७२ मधील ४२४६-५३ चौ. मी. इतके अतिरिक्त क्षेत्र धारण करीत असल्याचे घोषित करण्यात आलेले दिसून येते. घोषित केलेल्या अतिरिक्त क्षेत्रासमस्त कलम १०(१) अन्वये अधिसूचना दिनांक १८/३/२००७ रोजी काढण्यात आलेली आहे. तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी शासनाकडील पत्रानुसार दिनांक १८/५/२००७ रोजी नव्याने शुध्दीपत्रक पारित केले असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त क्षेत्र धारण करीत नाहीत असे घोषित करण्याचे दिसून येते.

तसेच श्री मल्हारी संभाजी भेगडे यांचे कुलमुख्यत्वधारक श्री पंडीत शंकर काटे, व इतर या. पिंपळे सोदागर ता. हवेली जि पुणे यांनी मौजे पिंपळे सोदागर, ता हवेली येथील स.नं. ६८/१ क्षेत्र ५२००-०० चौ.मी., स.नं. ६९/१ क्षेत्र ५२००-०० चौ.मी असे एकूण १०४००-०० चौ मी या निळकलीकरीता विवरणपत्र दाखल केले असून त्याचा क्रमांक १५५२-बीच असा आहे. त्यावर तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी कलम ८(४) अन्वये दि. ३/९/२००३ रोजी आदेश पारित केले असून विवरणपत्रधारक हे मौजे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ६९/१, ७१/अ/१, ७१/ब, ७१/अ/२ व ७२ पै. क्षेत्र ७१२१-०० चौ मी क्षेत्र अतिरिक्त धारण करीत असल्याचे घोषित करण्यात आलेले आहे. तदनंतर तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी, पुणे नागरी समुह पुणे यांनी शुध्दीपत्रक दिनांक १०/३/२००४ अन्वये पारित केले असून मौजे पिंपळे सोदागर ता हवेली येथील स.नं. ७१/अ/१ क्षेत्र २८४६-०० चौ.मी, ७१/ब क्षेत्र ५५०-०० चौ.मी, ७१/अ/२ क्षेत्र ७६२-०० चौ.मी व स.नं. ७२ पै क्षेत्र ८९१-०० चौ.मी. इतके अतिरिक्त क्षेत्र धारण करीत आहेत, असे घोषित करण्यात आलेले दिसून येते. तदनंतर पुन्हा अधिसूचित तत्कालीन अपर जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी पुणे नागरी पुणे यांनी शुध्दीपत्रक दिनांक ११/१/२००५ अन्वये पारित केले असून विवरणपत्रधारक हे अतिरिक्त क्षेत्र धारण करीत नाहीत, असे घोषित करण्यात आलेले दिसून येते. उपर अंशिका त्यांचे कार्यालयाचे अभिलेखागृह उपलब्ध आहेत, असा अहवाल युलसीने या कार्यालयास सादर केलेला आहे.

तसेच या कार्यालयाकडे पुणे नागरी समुह कार्यालयाचे त्यांचेकडील पत्र क्र. रुएलसी/सोए-२ दिनांक २००७, दि. ०१/११/२००७ अन्वये पुणे नागरी समुहातील समविष्ट गायतील ज्या सर्व्ह/गट कार्यालया क्षेत्रासाठी युलसी कायदा कलम ६ अन्वये विवरणपत्र दाखल होऊन कलम १०(३), १०(५) अन्वये कार्यवाहीबाबतची यादी व सीडी या कार्यालयास पाठविलेली आहे. त्या यादी व सीडीनुसार १) केस क्र. ६८९-जेएच सन १९९७ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/२/१ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. २) केस क्र. ६८८-जेएच सन १९९७ मध्ये जगताप बी एस यांनी स.न. ७०/३ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ३) केस क्र. ८२८-जेएच सन २००५ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/५, ७०/६, ७०/८, १०८/२ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ४) केस क्र. १४७२-बीए सन २००२ मध्ये जगताप जयवंत के. यांनी स.न. ७०/५, ७०/६, ७०/८ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ५) केस क्र. १४७३-बीए सन २००२ मध्ये वारडे शांताराम जे यांनी स.न. ७०/४ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ६) केस क्र. ६८९-जेए सन १९९७ मध्ये जगताप जी एस यांनी स.न. ७०/२/१ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ७) केस क्र. १५५३-बी सन २००३ मध्ये वारडे एम एस यांनी स.न. ६८, ६९ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी Nil नमुद आहे. ८) केस क्र. १४७२-बीए



सन २००२ मध्ये बारडे एस जे यांनी स.न. ७०/५-८ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी NII नमुद आहे. १) केस क्र. १५५१-वीएन सन २००४ मध्ये काटे दत्त एस यांनी स.न. ६८, ६९, ७२ बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी NII नमुद आहे. १०) केस क्र. १५५२-वीएन सन २००४ मध्ये मेगडे (काटे पंडीत एस) यांनी स.न. ६८, ६९, ७२ इतर स.न. बाबत दाखल केलेल्या विवरणपत्राचे शेर कोष्टकी NII नमुद आहे. तसेच कलम १० (३) व १०(५) चे यादी पाहता, केसक्र. ८२८ जेए स.न. ७०/५, ७०/६, ७०/८ या समावेश असून कलम १०(३) ची कार्यवाही केल्याचे रकान्यात २५/७/२००७ नमुद आहे व कलम १०(५) ची कार्यवाही केल्याचे रकान्यात तासीख नमुद नाही.

बाबत शासनाचे नगर विकास विभागाचे पत्र क्र.नाजक- २२११/प्र. क्र. १३८/ नाजकधा-२, दिनांक ०७/०६/२०११ नुसार ज्या प्रकरणी युरेलसी कायदा कलम १०(३), १०(५) नुसार कार्यवाही झालेली नाही अथवा ती प्रलंबित आहे, त्या प्रकरणी युरेलसी/नागरी समुहाकडून अभिप्राय अथवा ना हरकत घेण्याची आवश्यकता नसल्याचे स्पष्ट केले आहे. तसेच प्रश्नाधिन मिळकतीबाबत आदेश पारित झाल्यावर देखिल घडताळणीसाठी आदेशाची प्रत पुणे नागरी समुह यांचे कार्यालयाकडे पाठविणेत येणार आहे.

तसेच दिनांक ०३ मे, २०११ रोजीचे युरेलसीकडून प्राप्त झालेली यादी व शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दिनांक ७ जुन, २०११ रोजीचे पत्रानुसार, सीआयडीकडील पत्रे, ३० सप्टेंबर प्रकरणाची यादी व वनावट/योगस आदेशाची यादी (टी-११, टी- २९, टी- ६३०, टी- ७३९) पाहता विषयकित जमीनीचा त्यामध्ये समावेश नाही. तसेच नव्याने प्राप्त ४५ प्रकरणांमध्ये प्रश्नाधीन स. नं /ग नं. या समावेश नाही.

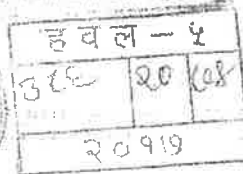
महानगरपालिका क्षेत्रामध्ये नियोजन प्राधिकारी ही संबंधित महानगरपालिका सक्षम असल्याने त्यांचे कार्यक्षेत्रातील मिळकतीवरील रेखांकन / बांधकाम आराखड्यास मंजूरी करतवेळी कमाल नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ नुसार झालेल्या कार्यवाहीबाबत खात्री त्यांचे कार्यालयाकडून करणेत येत असल्याचे गृहीत धरून त्यानंतर या कार्यालयामार्फत महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ अन्वये अकूचीक परवानगी देणेत येते. सदर अकूचीक परवानगी वेळी प्रश्नाधीन मिळकतीबाबत केवळ अकूचीक आकारणी व प्रयोजन बदल करणेस परवानगी देणेत येत असते. त्यामुळे अकूचीक परवानगी आदेशातून कोणत्याही मिळकतीच्या मालकी हक्कानध्ये व धारणा प्रकारामध्ये कोणताही बदल केला जात नाही.

तसेच युरेलसी मुद्द्याबाबत या कार्यालयाकडील पत्र क्र. घनह/कावि/४५०/२०१४ दि २१/०५/२०१४ अन्वये या आयुक्त पुणे महानगरपालिका, शिपरी-चिंचवड महानगरपालिका मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कॅन्टोन्मेंट बोर्ड व इतर नियोजन प्राधिकारी यांना बांधकाम आराखडे मंजूरीपूर्वी युरेलसीबाबत तपासणी करणेबाबत कळविले आहे.

भारत सरकार, पर्यावरण व वन विभाग, पर्यावरण सवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, लोधी रोड, नवी दिल्ली यांचेकडील क्र. F.No.1- 4/2012-RE (Pt). दि. १३/११/२०१३ रोजीचे Direction under Section 4 of Environment (Protection) Act, १९८६ चे नोटीफिकेशननुसार सदरचे गाव हे Ecologically Sensitive Area (ESA) चे यादीत समाविष्ट नाही.

मा. आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे यांचेकडिल परिपत्रक क्र. सह -२/जमीन/जनरल/आरआर/ ७७२/०३, दिनांक २२/०९/२००३ मधील तरतुदीनुसार अर्जदार यांनी दिनांक २/१२/२०१३ रोजीचे दिहीत नमुन्यातील नोटराईज्ड प्रतिज्ञापत्र व शस्त्रिपत्र दाखल केले आहे.सदर प्रतिज्ञापत्रामध्ये विषयकित जमिनी बाबत खालील नमुद केलेल्या कोणत्याही कायद्याच्या तरतुदीचा भंग झालेला नाही, असे विराद केले आहे.

१. मुंबई कृष्ण बांधिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९४८
२. महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६
३. महाराष्ट्र शेत जमीन (जमीन मारणेची कमाल मर्यादा) अधिनियम १९७६
४. इज्जत जमीनी खालसा करण्यासाठीचे निर्गमित केलेले विविध कायदे
५. मुंबई तुकडे वाडण्यास प्रतियोग करणे व जमीन एकत्रिकरण करणे अधिनियम १९७७
६. महाराष्ट्र खानगी दाने (संगादन) अधिनियम १९७५
७. महाराष्ट्र अनुसूचित जमातीच्या व्यक्तींना जमिनी प्रत्यापित करणे अधिनियम १९७४
८. नागरी जमीन कमाल धारणा अधिनियम १९७६



१. महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम १९८६.

तपराखत नमुद कायदयातील तरतुदीचा भंग होत नसलेचे तसेच विषयवस्तु जमीन भोगपटावर वर्ग २ पैकी नसलेचे प्रतिज्ञापत्रात नमुद केलेले आहे.

अर्जदार यांनी ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रासाठी निवासी प्रयोजनार्थ र.र. ०.४८ पै. प्रती चौ.मी. या दराने आगावू विनशेतसारा र.र. ३४८०-००, रुपातरीत कर र.र. १७४००-०० व चावू बाजारभावाचे ५० टक्के नगराणा र.र. ३,०२,०३,२५०-०० अशी एकूण रक्कम रु. ३,०२,२४,९३०-०० दि. ४/६/२०१४ रोजी शासकीय कोषागारात जमा केली आहे. तसेच मोजणी वी रक्कम रुपये १,०२,०००-०० दि. २४/०५/२०१४ रोजी शासकीय कोषागारात जमा करून बलन सादर केलेले आहे.

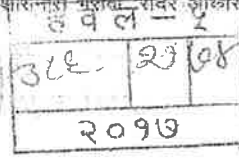
परील परिस्थिती दिवासात घेत, अर्जदार यांना निवासी बापरासाठी अकृषिक परवानगी देण्यास हरकत नाही. म्हणून, महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ व त्याखालील नियमानुसार अपर जिल्हाधिकारी, पुणे यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीनुसार मी, गणेश पाटील, अपर जिल्हाधिकारी पुणे, अर्जदार गणेश एन्टरप्रायजेस तर्फे यागीदार श्री. हिरो नोटनदास नोटवानी व श्री. विनोद प्रेमचंद चांदपाणी, रा. अंध पुणे ४११००७ यांना मोजे- पिंपळेसोदागर, ता. हवेली जि.- पुणे येथील जमीन स.नं. ६८/१, ६९/१, ७०/१, ७०/२/१, ७०/३, ७०/४, ७०/५, ७०/६, ७०/७ व ७०/८ मधील ७२५०-०० चौ.मी. क्षेत्रासाठी रस्ताखंडीने बांधित होणारे ००-०० चौ.मी. क्षेत्र वजा जाता उर्वरित ७२५०-०० क्षेत्रास निवासी प्रयोजनार्थ पिंपरी विनयड महानगरपालिका, पुणे यांनी क्र. सीपी/ पिंपळे सोदागर/०१/२०१४, दिनांक १/०१/२०१४ अन्वये दिलेल्या वर्ग-समेट सर्तीफिकेटमधील अटी व शर्ती बंधनकारक करण्यात येवून, खालील अटी व शर्तीवर अकृषिक परवानगी देत आहे.

अकृषिक परवानगी मंजूर करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

अ.क्र.	जमिनीचे मूदे गावाचे नाव	जमिनीबाबतचा तपशिल पिंपळे सोदागर
१	स. नं.	६८/१, ६९/१, ७०/१, ७०/२/१, ७०/३, ७०/४, ७०/५, ७०/६, ७०/७ व ७०/८ पैकी
२	रेखांकनात सादर केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	७२५०-०० चौ.मी.
३	रस्ताखंडीने बांधित होणारे अकृषिक परवानगीचे क्षेत्र (चौ.मी.)	००-०० चौ.मी. ७२५०-०० चौ.मी.
४	अकृषिक परवानगीचे प्रयोजन	निवासी - ७२५०-०० चौ.मी.

अटी व शर्ती

- सदरची परवानगी महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ व त्याखालील नियमान्वये देणेत घेत आहे.
- अर्जदार यांनी जमिनीचा बापर त्यापरील इमारतीसह ज्या कारणासाठी परवानगी दिली आहे त्या कारणासाठीच करावा. जमिनीचा बापर अन्य कारणासाठी जिल्हाधिकारी यांचे परवानगी शिनाय करू नये.
- जमिनीचा अकृषिक बापर या आदेशाचे दिनांकापासून सुरू झाला, असे समजणेत येत आहे.
- जमिनीचा अकृषिक बापर आदेशाभूषीत सुरू केलेचे निदर्शनास आलेस अर्जदार महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ चे तरतुदीस पात्र राहतील.
- अर्जदार यांनी निवासी इमारतीचे बांधकाम पिंपरी-विनयड महानगरपालिका, पिंपरी यांजकडील क्र. सीपी/ पिंपळे सोदागर/०१/२०१४, दिनांक १/०१/२०१४ अन्वये मंजूर केलेल्या रेखांकन/ इमारत नकाशाप्रमाणे केले पाहिजे व त्यामध्ये कोणत्याही प्रकारचा फेरबदल सलग प्राधिकार्याच्या परवानगी शिवाय करू नये.
- अर्जदार यांनी प्रतिवर्षी ७२५०-०० चौ.मी. या क्षेत्रासाठी निवासी प्रयोजनार्थ र.र. ०.४८ पै. प्रती चौ.मी. या दराने आगावू विनशेतसारा र.र. ३४८०-०० इतका अकृषिक सारा ज्या कारणासाठी अकृषिक परवानगी दिली आहे त्यासाठी कारणास ग्राहक सादर आर्किसी तात्पुरत्या स्वरूपाची



- असून दि.१/०८/२००६ पासून सुझारीत अकृषिक प्रमाणदर संमलाल आल्यानंतर फरकाची रक्कम असलेस तो शासनास जमा करणे अर्जदार वॉटेवर बंधनकारक राहील.
- ७) तसेच प्रस्तुत जमीनीवर शासनाचे वेळोवेळी नियंत्रित केलेल्या दराने अकृषिक आकारणी दरवर्षी प्रणे अर्जदारावर बंधनकारक आहे.
 - ८) सदरची अकृषिक परवानगी नागरी जमीन कमाल धारणा कायदा १९७६, मुंबई कुळसहीयात व शेतजमीन अधिनियम १९४८, महानगरपालिका कायदा व इतर प्रचलित कायद्यांचे तरतुदीस पात्र राहून देणेत आली आहे.
 - ९) सदरच्या आदेशातील अकृषिक क्षेत्राबाबत नगरभुसापन अधिकारी पिंपरी चिंचवड यांचेकडून प्रत्यक्ष मोजणी नंतर जो फेरबदल होईल तो करण्यास पात्र राहील.
 - १०) युएलसी कायद्यांतर्गत अतिरिक्त वरविण्यात आलेली तसेच बोगस प्रकरणाची यादी /सीडी इत्यादी माहिती ही पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांचे कार्यालयात उपलब्ध असून युएलसी बाबतची ह्यांचे स्तरावरून पडताळणी करून बांधकाम नकाशे मंजूर केले आहेत, यरी गृहीत धरून प्रस्तुतची परवानगी देण्यात येत आहे.
 - ११) अधिशुचित नैसर्गिक माला/ नदी ही प्रस्तुतच्या क्षेत्रातून गेलेली नाही. याबाबतची खातरजमा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांचे स्तरावरून करणेत येवून बांधकाम नकाशास मंजुरी दिली असल्याचे, गृहीत धरून सदरची परवानगी देण्यात येत आहे.
 - १२) वर्क्स ऑफ डिफेन्स अॅक्ट १९७३ अन्वये बाधीत होणा-या क्षेत्रात सदरच्या सर्व्हे नंबर / गट नंबर यांचा सनावेश नाही. याबाबतची खातरजमा पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांचे स्तरावर करून रेखांकन/ बांधकाम नकाशे मंजूर केले आहेत. असे गृहीत धरण्यात येवून सदरची परवानगी देण्यात येत आहे.
 - १३) प्रस्तावासोबत नगरभुसापन अधिकारी पिंपरी चिंचवड बांयेकडील प्र. सात्काम मो.र.मं. १५१८/२००५ दि. ८/१०/२००५ अन्वये केलेल्या वडिवाटीचे मोजणी नकाशातील इडीचे अधीन राहून सदरची मंजुरी देणेत येत आहे. विषयाधीन जमीनीचे वडिवाटीचे /इडीचे अनुक्रमाने काही वास्तू/ च्यावलिडीन बांद उद्देगबलेस त्याची सर्वेची जबाबदारी अर्जदार/मालक यांची राहील. अशा प्रकारची सादर मोजणी नकाशाबाबत कोणत्याही प्रकारचा बांद निर्माण झाल्यास सदरची अकृषिक परवानगी आपोआप रद्द होईल.
 - १४) सदर आदेशातील अटी व शर्तीचा मंग केल्यास अर्जदार महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ व त्याखालील नियमानुसार बंडास पात्र राहील तसेच दिलेली अकृषिक परवानगी या समजणेत येईल.
 - १५) प्रकरणी सादर केलेली कोणतीही माहिती तसेच अपथपत्र-बंधपत्र, व हमीपत्रात सादर केलेली माहिती व नमुद केलेली दाब अथवा कागदपत्रे ही प्रामुख करणारी पाडकल्यात प्रस्तुतची परवानगी रद्द समजणेत येईल.

प्रति,

गणेश एन्टरप्रायजेस तर्फे भागीदार श्री. हिरो बोटनदार मधुमेनी
श्री. विनोद प्रेमचंद सायबाणी, रा. औंध पुणे ४११००७



ह व ल - ५	
३८८	२२/०४
२०१७	



गणेश पाटील
(गणेश पाटील)
अभ्यर्थी, जिल्हाधिकारी पुणे



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS

Central Registration Centre

Certificate of Incorporation

[Pursuant to sub-section (2) of section 7 of the Companies Act, 2013 and rule 18 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

I hereby certify that GK RESEARCH FOUNDATION is incorporated on this Sixteenth day of December Two thousand sixteen under the Companies Act, 2013 and that the company is limited by shares

The CIN of the company is UB0904PN2016NPL167541.

Given under my hand at Mumbai this Sixteenth day of December Two thousand sixteen.



GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF CORPORATE AFFAIRS
Sanjaya Kumar Verma

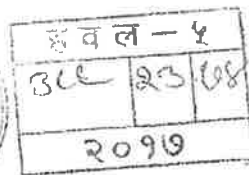
For and on behalf of the Jurisdictional Registrar of Companies
Registrar of Companies
Central Registration Centre

Disclaimers: This certificate only evidences incorporation of the company on the basis of documents and declarations of the applicant(s). This certificate is neither a license nor permission to conduct business or solicit deposits or funds from public. A sanction of sector regulator is necessary wherever required. Registration status and other details of the company can be verified on www.mca.gov.in

Mailing Address as per record available in Registrar of Companies office:

GK RESEARCH FOUNDATION

1ST FLOOR, OFFICE NO.1, SR AUNDH, NEW D.P. ROAD, PUNE, Pune,
Maharashtra, India, 411007



Trust Registration
Stamp Paper
S.A. No. 111

0163673



नौदणी प्रमाणपत्र

संख्या नौदणी अभिलेखित १८६०

(१८६० या अभिलेखित संख्या)

मूल्य - ₹ ६७
मूल्य - ₹ ६७
मूल्य - ₹ ६७

जारी करने वाले प्रमाणित करने वाले को **JARYAKI EDUCATION SOCIETY**
Shree Ganesh Enterprises, Puna, Haryana, National, No. 6812, 6312
7010, Pimple Saudagar, Pune-411004 (M.S.) India
जो प्रमाणित करता है कि नौदणी अभिलेखित १८६० (जिस नौदणी या नौदणी अभिलेखित नौदणी
प्रमाणित करता है) **Heera Mohandas Tyagi**
तारीख २८/५/२०१८ या २० नौदणी प्रमाणित अभिलेखित दिनांक



[Handwritten signature]

महाराष्ट्र नौदणी अभिलेखित
महाराष्ट्र नौदणी अभिलेखित



हवल-५		
318	28	08
२०१७		



1:10/2017

8/12

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यादीत नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंपळे साईदास

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक :- 16-01-2017

भूमापन क्रमांक व उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव	क्षेत्र	आकार आणि पै	पौ.वा. फेर.पा	खाते क्रमांक
58/1	भोगवटदारा वर्ग					
खेतीचे स्वाधिक माव						
क्षेत्र एकक हे.आर. 1.20		श्री धृष्टीस धोत हांग तर्फे पाटलर	(1)			150, 177, 493, 1373, 1374, 1379, 1835, 1878, 2004, 2016, 2125, 2150
जि (अ) 1.64.60		पंडित शंकर काटे	(1)			कुलचे नाव
वागायत		सुदाम नयु काटे	(1)			इतर अधिकार
तरी		प्रमोद शागकांत भगवंत काटे	(1)			इतर (352)
वरकस		राकेश ठाकुरदास गिडवाली	(1)			इतर (668)
इतर		शिवाजी नयु काटे	(1)			इतर (1279)
		संजिवनी विजय कोलते	(1)			इतर (2873)
		संगीता पाटील वाघिरे	(1)			
		सतावळ शिवाजी काटे	(1)			
एकूण क्षेत्र 1.64.00		विमल नयु काटे	(1)			
		पुनर्बाई भगवंत काटे	(1)			
		ताणाजी नयु काटे	(1)			
		मुक्ताबाई भगवंत काटे	(1)			
		अर्जुन दस्तोबा काटे	(1)			
पाटलदान (सागवंडीस अयोग्य)						
वर्ग (अ) -		प्रभाकर दत्तोबा काटे				
वर्ग (ब) -						
एकूण पौ 0.00.00		बाळु दस्तोबा खाटे				
स						
सागवंडी 11.63		सौ मिना सुमान वालाटे				
		श्रीमती जना राजेंद्र कसाळे				
		समाईक क्षेत्र	0.43.60	3.09		
		पंडित शंकर काटे				
		प्रमोद भगवंत काटे				
		शशांकान्त भगवंत काटे				
		संजिवनी विजय कोलते				
		संगीता पाटील वाघिरे				
		पुनर्बाई भगवंत काटे				
		मुक्ताबाई भगवंत काटे				
		समाईक क्षेत्र	0.47.34	3.35		
		रगनाथ धोडीबा काटे	0.22.00	1.56		

व ल - ५

31-12-16

2090

जयन लददराम जैवानी		()
—सामाईक क्षेत्र—	0.06.90 0.48	4025
विजय रेनुमस माथानी	0.01.50 0.11	()
काजल सुनिल लडकानी	0.02.95 0.20	3120
दिपरी चिंचवड महलंगर पासिका रत्नपावे क्षेत्र	0.33.94 2.40	()
मे शुद्धीस प्रति होम तर्फ पार्टनर		()
विजय छपूरदास गिडवानी		2343
गोविंदराम बाबांमल रामचंदानी		()
फिशोर पुरुषोत्तम मुळचंदानी		3390
सुनिल मेवालात मुळचंदानी		()
रामदास भागवन्दास पेरवानी		3390
नरेश उकुन्दल गिडवानी		()
नन्पा फिशोर मुळचंदानी		3390
हरेश मेवालात मुळचंदानी		()
संजय गोविंदराम रामचंदानी		3390
—सामाईक क्षेत्र—	47.32.00335.56	()
वाळारसहेब पंजाकर काटे	0.03.00 0.21	2343
—सामाईक क्षेत्र—	0.03.00 0.21	()
मे शुद्धीस प्रति होम तर्फ पार्टनर		()
—सामाईक क्षेत्र—	0.00.00 0.00	2343
पनशाम जंगलदास सुखधानी		()
मैं सुखतानी डेव्हलपर्स भागीदारी संस्था तर्फ भागीदार	0.11.06 0.78	4218
विकनी पनशाम सुखधानी		()
नथु भाऊ काटे	0.43.60 3.09	4218



हस्ताक्षर - ५	
3/12/18	24/10/18
3390	3090



(61),(542),(1396),(1632),(1661),(1662),(1757),(2343),(2722),(2923), (122),(3390),(3683),(3809),(4152),(4218),(4248)	सीमा आणि मूलांक दिन्हे
--	------------------------

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बस
अधिकार अभिलेख प्रक

अहवाल दिनांक: 10-11-2017

(महाराष्ट्र तमील सहस्र जधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करण व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, 1969 यातील नियम १९)

गाव: पिपळे सौंदग

सालूक: हवेसी

शिल्लह: पुणे

		पिकासाठी होवाचा तपशील									निर्मळ पिकासाठी		जल सिंचनाचे साधन	शेता
		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र						निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र			आमवडीसाठी			
		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र		वर्ष पिका व प्रत्येकासाठी क्षेत्र							उपलब्ध नसलेली जमीन			
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जस सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र			
2002-03	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2003-04	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2004-05	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2005-06	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2006-07	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2007-08	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2008-09	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2009-10	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2010-11	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2011-12	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2012-13	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2013-14	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			
2014-15	खरीप			ज्वारी	0.8000					पड	0.8400			

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



हवल - ५	
328	21/10/17
2097	

गाव नमुना सार

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र ग्रामीण महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहना (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- सिमळे सौदागर

तालुका :- इंदोली

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक:- १६-०१-२०१७

भूतपत्र क्रमांक व भूधारणा पद्धती उपविभाग ६९/१ भोगवटद्वारा वर्ग - १	भोगवटद्वारा नांव		
शेतीचे व्यापक नंबर	क्षेत्र आकार-आणे व चौ. फु. क्षेत्र	माले क्रमांक	
क्षेत्र एवढ्याचे आकार नंबर	से भूच्छीत पीस होम लॉफ पॉटनर	(१)	१३०, १७७, ४९३, १३९४, १३९३, १४०७,
जिरायत १.९२.००	पंडित शंकर काटे	(१)	१४१५, १४७६, १९६०, २००४, २१६०
बागायत -	सुवास नथु काटे	(१)	मुळाचे माव :
तरी -	प्रमोद शंकरकांत भगवंत काटे	(१)	इतर अधिकार
वरकत -	रमेश भुवनदास मिहलानी	(१)	इतर (६६४)
डंबर -	शिवाजी नथु काटे	(१)	इतर (१२७४)
	संजिवनी विजय कोसले	(१)	
	संगीता पाटील बांधीरे	(१)	
	अलमाई शिलाजी काटे	(१)	
एकूण क्षेत्र १.९२.००	मपुबाई भगवंत काटे	(१)	
	विस्तार नथु काटे	(१)	
	मुनताबाई भगवंत काटे	(१)	
पोदखराव (सागवडीस अवरोधना)	सागवडी नथु काटे	(१)	
वर्ग (अ)	-----सामाईक क्षेत्र-----		
वर्ग (ब)	अर्जुन दत्तोबा काटे	४३४४	
एकूण क्षेत्र ०.००.००	प्रभाकर दत्तोबा काटे	४२४४	
अ	माकु दत्तोबा काटे	४२४४	
अवरोधणी १४.०६	सौ गिना सुभाष काटे	४२४४	
	श्रीमती जना राजेंद्र कसाळे	४२४४	
जुडी किती -	पंडित शंकर काटे	२३४४	
चिरोय	प्रमोद भगवंत काटे	२३४४	
आकारपणे	-----सामाईक क्षेत्र-----	०.४७.३४ ३.४६	
	शानकांत भगवंत काटे	२३४४	
	संजिवनी विजय कोसले	२३४४	
	संगीता पाटील बांधीरे	२३४४	
	मपुबाई भगवंत काटे	२३४४	
	मुनताबाई भगवंत काटे	२३४४	
	रंगनाथ धोंडीबा काटे	१६६१	

हे व ल - ५
२०१७

हरेश गोविंदराम अविचंदानी	0.03.80 0.27	(3753)
विष्णु प्रकाश कौरानी	0.03.22 0.23	(3213)
विपरीत विधवा मंगलनगर पालिका रस्त्याचे क्षेत्र	0.07.40 0.54	(1)
मे शुच्यीत प्रति होम लॉफ पार्टनर		(3390)
विजय ठाकुरदास गिडवानी		(3390)
गोविंदराम बाबोभल रामचंदानी		(3390)
किशोर पुरुषोत्तम मुळचंदानी		(3390)
सुनील मेतावल मुळचंदानी		(3390)
सामाईक क्षेत्र	0.56.64 4.14	
रासदास भगवानदास पेसवानी		(3390)
नरेश अनुरदास गिडवानी		(3390)
वनरुण किशोर कुळचंदानी		(3390)
हर्देश मेवाळल मुळचंदानी		(3390)
संजय गोविंदराम रामचंदानी		(3390)
मे जी के अलॉसिएटस तर्फे प्रो प्रोपायटर		(3755)
दिनीद पेभचंद चांदवानी		(3755)
वास्तवसहस्र प्रसाकर काटे	0.04.00 0.29	(4152)
मधु भाऊ काटे	0.40.19 3.60	(1)
(61)(5421)(1278)(1317)(1396)(1635)(1661)(1662)(1737)(2343)(2646)(2722)(2923)(3108)(3224)(3809)(4152)(4204)(4248)		सोम आणि शुक्रवारी दिने

सूचना : या संकेतस्थळावर 20 दिवसेली माहिती येऊ नये. या शासकीय अथवा कार्यक्षेत्र बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



ह व ल - ५	
36	2008
२०१७	

नाम नमुना बंधा

अहवाल दिनांक: 16-01-2017

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाय अभिलेख आणि नोंदवहवा (कपणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

बांध: पिंपळे सैदागर

तालुका: हुंदेरी

जिल्हा: पुणे

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्मळ पिकाखालील		जल	क्षेत्र
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र			सागडंडीसारली	सिंचनाचे	
		मिश्रपावसा संकेत		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र						उपलब्ध नसलेली	साधन	
वर्ष	संग्राम	क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र
2002-03	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2003-04	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2004-05	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2005-06	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2006-07	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2007-08	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2008-09	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2009-10	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2010-11	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2011-12	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2012-13	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2013-14	खरीप				ज्वारी	1.9200						
2014-15	खरीप				ज्वारी	1.9200						

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर कार्यासाठी वापरता येणार् जाण.



ह व ल - ५	
36	30/08
२०१७	



भूमापन क्रमांक व भूधारण पद्धती उपविभाग 70/1 भूगणितद्वारा वर्ग - 2		भोगवटद्वाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव (इंग्रजी)	क्षेत्र	अकारांभणे पै पो.इ. फ.का	खतो क्रमांक
दोन एककडे आटपाईये	पॉडीया भागुजी जगताप	(497, 1883, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1945, 1973, 1974, 2004)	4204
जिरायत 1.11.00	राजेश भागुजी जगताप	(2006, 2125)	4204
बागायत	समर्पक क्षेत्र	0.23.50 1.22 0.01.00	4204
तरी	विमल अशोक गायकवाड	0.01.00 0.05	4204
वरकत	सुनिल मंदलाल कोटवानी	0.00.50 0.02	4217
इतर	चंद्रकांत हरीभाऊ जगताप	0.02.50 0.12	4217
एकूण क्षेत्र 1.11.00	गिता सुनिल आत्मानो	0.00.50 0.02	4217
पोटाभराख (बागावडीस असोयस)	गुलशन रमेश सेवानी	0.00.50 0.02	4217
जमी (अ) 0.01.00	सुनिल दयालदास आत्मानो	0.00.50 0.02	4217
संपूर्ण क्षेत्र 1.11.00	समाधान निवृत्ती विदे	0.00.50 0.02	4217
अन्य	अ. सुषिम डेव्हलपर्स तर्फे आनीदाव		4204
अन्य	खेमी उत्तमचंद भोसवानी		4204
अन्य	समर्पक क्षेत्र	0.08.00 1.52	4204
अन्य	परमेश बाजीराव जाधवराव	0.01.00 0.05	4204
अन्य	समर्पक क्षेत्र	0.00.50 0.02	4204
अन्य	संतोष किसराव अंगडे		4204
अन्य	गोरखनाथ लक्ष्मण तरस		4204
अन्य	समर्पक क्षेत्र	0.12.00 0.62	4204



ह व ल - ५
36 39 68
२०१७

भागीदार श्री खेमु उत्तमचंद भोजवानी		
सामाईक क्षेत्र	8.05.00 0.26	
गणेश एंटरप्रायजेस तर्फ भागीदार	0.08.00 0.41	(4204)
विनोद ऐमचंद शंदवानी		(4204)
हिरा मोहनदास गोटवानी		(4204)
(276),(595),(1142),(1377),(3254),(3470),(3580),(4116)		
		सौगा आणि भुवणन धिन्हे

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासनाच्या अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बास
अधिकार अभिलेख पत्रक

महवाल दिनांक: 16-01-2017

(महाराष्ट्र जमीन मळसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करण व सुविधेतील ठेवणे) नियम, 1954 यातील नियम 29)

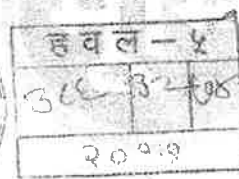
नाव: पिंपळे सोदागर

तालुका: हवेली

जिल्हा: पुणे

		पिकांसाठी क्षेत्राचा तपशील						निर्मळ पिकांसाठी		जल	शेरा
		मिश्र पिकांसाठी क्षेत्र			निर्मळ पिकांसाठी क्षेत्र			सागवडीसाठी		सिंचनाचे	
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकासाठी क्षेत्र				उपलब्ध नसलेली जमीन		साधन		
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र
2002-03	खरीप									पड	1.1100
2003-04	खरीप									पड	1.1100
2004-05	खरीप									पड	1.1100
2005-06	खरीप									पड	1.1100
2006-07	खरीप									पड	1.1100
2007-08	खरीप									पड	1.1100
2008-09	खरीप									पड	1.1100
2009-10	खरीप									पड	1.1100
2010-11	खरीप									पड	1.1100
2011-12	खरीप									पड	1.1100
2012-13	खरीप									पड	1.1100
2013-14	खरीप									पड	1.1100
2014-15	खरीप									पड	1.1100

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासनाच्या अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (संपादन करणे व सुविधेसाठी ठेवणे) नियम, १९७१ च्या तरतुदीनुसार, ३, ५, ६ आणि ८)

गाव :- पेंपळे सोदागर

तालुका :- इंदोरी

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक :- 16-01-2017

मुलापत्र क्रमांक व अधिपत्रक		शेतीचे स्थानिक नाव	
उपविभाग	70/2/1	मालवदार वर्ग - I	
शेतीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र	आकार मापणे व चौ.ख. फी.फा	याचे क्रमांक
क्षेत्र एककले आर.पी.सी.	चंद्रकांत सावंत जगताप	4181	458, 1467, 1468, 1469, 1470, 1472, 1473, 1474, 1476, 1477, 1478, 1480, 1482, 1483, 1945, 1972, 2004, 2125
जि.प्लॉट 0.90.00	गणपतराव धाकूजी मजुकर	4181	कुळावे नाव
बग्यासल -	प्रमोद गणपतराव मजुकर	4181	इतर अधिकार
लरी -	सतिश गणपतराव मजुकर	4181	इतर (1384)
वरकरा -	चिरज गणपतराव मजुकर	4181	इतर (1695)
इतर -	(अरुण शांताराम जगताप)	4181	जुन्या शेतीवर (1695)
2 हजेरी 0.90.00	मुलन प्रकाश वाघमारे	4181	
पोटवारी (विनाशरीस)	(ईश्वरी शांताराम जगताप)	4181	
बग्यासल 0.01.00	राहुल गबाजी जगताप	4181	
मालवदार	छाया राम गायकवाड	4181	
आकारणी 4 84	वंदना अनिल पवार	4181	
जुडी किरा -	नंदा सुनिल आल्हाट	4181	
विशेष	अनिता आनंद निकाळजे	4181	
आकारणी	शुभांगी संजय गायकवाड	4181	
	प्रगती मन्नेज कांबळे	4181	
	जगाबाई गबाजी जगताप	4181	
	सापनाईक क्षेत्र 0.03.50 0.44		
	पार्वतीबाई बाबुराव शेडगे 0.01.50	4181	
	रागदास बाबू लोडे 0.01.50	4181	
	श्रीमती मुक्ताबाई बाबू लोडे 0.02.00 0.16	4181	



ह व ल - ५
36 33 08
2099

आत्मराम विशाल वडेकर		(
— सामाईक क्षेत्र —	0.02.00 0.00	4181)
पुनाम रविंद्र शिंदे	0.01.00 0.05	1 (
— सामाईक क्षेत्र —		4181)
विलास विठ्ठलराव वडतकर	0.01.00 0.05	1 (
— सामाईक क्षेत्र —		4181)
मोरा पुरुषोत्तम गाणार		(
अनिल जितनदास कुळनाळी		4181)
— सामाईक क्षेत्र —	0.01.00 0.05	4181)
परसदास महिपती कुळभाळे	0.01.00 0.05	(
एकनाथ बहू पाटील	0.02.00 0.10	4181)
गजेश्वर नामदेव काळे		(
राजेश्वर वासुजी चापसागडे		4181)
— सामाईक क्षेत्र —	0.01.00 0.05	(
फदरनाथ धरणासिंग सराज		4181)
उषा लुकाराम कुन्हाडे		(
— सामाईक क्षेत्र —	0.00.00 0.00	4181)
सुलोचना किरानचंद चंदिशमानी	0.02.00 0.10	(
माऊसहेब काँटीबा देवके	0.01.00 0.05	4181)
जे सुप्रिम डेव्हलपर्स लॉफे आगीदार		(
खेलो उत्तमचंद लोजवानी		4181)
— सामाईक क्षेत्र —	0.02.00 0.22	4181)
अमिता पुरुषोत्तम तारसली		(
वर्षा चंदर तारवानी		4181)
— सामाईक क्षेत्र —	0.01.00 0.05	4181)



व ल - २
३०६ ३४ ९४
२०९७

सुंदरताम रतनचंद मठार		(	4181
		)	
सुमित्र तुकाराम मालुसरे		(	4181
		)	
सामाईक क्षेत्र	0.02.02 0.10		
संगिता शंकर चौधे	0.02.00 0.10	(	4256
		)	
सुजाता अशोक चौधे		(	4256
		)	
		(	4256
		)	
(814),(1384),(1718),(2009),(2072),(2080),(9256)		सीमा आणि भूगर्भ विभाग	

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना गाव

जिल्हा दिनांक: 16-01-2017

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाधन्य जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवलेल्या कारणा व सुविचिती देवणे) निमगा. १६१ यातील नियम ३९)

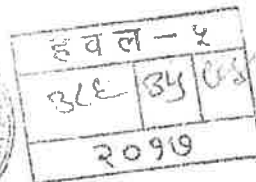
गाव: पिपळे,सोलापूर

तालुका: सोलापूर

जिल्हा: पुणे

पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील										निर्णयपिकासाठी क्षेत्र		निर्णयपिकासाठी क्षेत्र		निर्णयपिकासाठी क्षेत्र		निर्णयपिकासाठी क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्रमांक										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र	
मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र										मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा क्षेत्र		मिश्र पिकासाठी क्षेत्राचा					

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



गाव नमुना खत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन मजसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व खुदबिखतीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

सब :- पिंपळे लोदगार

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक :- १०-०१-२०१७

मुसामन क्रमांक व आधारचा पद्धती		जोगवटदाराचे नांव	
उपविभाग	जोगवटदार वर्ग		
शेतीचे स्थानिका नांव	क्षेत्र	क्षेत्र आकार जाणे व चौ.ब. फे.का	खाले क्रमांक
क्षेत्र एकजोड अफ. चौ.मी	संजीवनी मिमराव जगताप अणक जाई	(3396)	500, 1898, 1899, 1914, 1945, 1954, 2005
जिरायत ०.१०.००	राजश्री तान्हाजी औव्हाळ	(3396)	कुळाचे नाव
बागायत -	मलिधा मिमराव जगताप	(3396)	इतर अधिकार
तरी -	ईश्वर मिमराव जगताप	(3396)	इतर (1336)
घरकस -	शर्मिला मिमराव जगताप	(3396)	इतर (1383)
इतर	शर्मिला मिमराव जगताप	(3396)	इतर (1736)
एकूण क्षेत्र ०.१०.००	देशमा मिमराव जगताप	(3396)	इतर (3297)
	देशमा मिमराव जगताप	(3396)	जमिनीचा वषर इतर कारणासाठी (3297)
	देशमा मिमराव जगताप	(3396)	करताना 50% मजराणा करावा (3297)
पोटखराब (लागवजोत अयोग्य)	सतीश गीतम जगताप	(3452)	
उर्वर (अ)	सोमल गीतम जगताप	(3452)	
उर्वर (ब)	सिना गीतम जगताप	(3452)	
थकुण पो ०.००.००	सायली गीतम जगताप	(3452)	
आकारपत्री ४.६५	तुषार गीतम जगताप	(3452)	
जुष्टी क्षेत्र -	कृष्णाबाई बंडु जगताप	(4222)	
विशेष	सुरतीधर बंडु जगताप	(4222)	
आकारपत्री	विकास बंडु जगताप	(4222)	
	सामाईक क्षेत्र ०.११.४६ ०.६०	(3994)	
	योगेश राजाराम चौधरी	(3994)	
	कृष्णा राजाराम चौधरी	(3994)	
	दुर्गादेवी राजाराम चौधरी	(3994)	
	सामाईक क्षेत्र ०.०१.०० ०.०५	(3613)	
	कुलवती अचलराव कुमावत	(3493)	
	रविंद्र बाबुराव भंडारे	(3493)	



४ व ल - ५
३८६ ३८६४
२०१७

—सामाईक क्षेत्र—	0.02.00 0.10	(
अं सुधिय क्षेत्रसर्पसर्प मार्गोदर		3579
खेमो उत्तमचंद भोजवानी		3579
—सामाईक क्षेत्र—	0.63.34 3.31	(
चिना चंद्रकांत जगताप	0.04.00 0.20	3662
सार्जद हरिभाऊ जगताप		4222
चंद्रकांत हरिभाऊ जगताप		4222
—सामाईक क्षेत्र—	0.07.00 0.36	(
(805),(1142),(1377),(1393),(2874),(2971),(3396),(3612)		सामा आदि मुखपत्र निम्ने

सुचना : या संकेतस्थळावर दाखिलेली माहिती ही कोणत्याही शेतकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



सादर नमूना बाय
अधिकार अधिकारी पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिष्ठाता अधिनियम आणि नोंदवस्था (करणे व सुस्थितीचे ठेवणे) नियम, १९७१ च्यातील नियम २९)
माध्यम: पत्रिका संपादन सादरपत्र: संपादन विच्छेद: पुणे

अहवाल दिनांक: 16-01-2017

		पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील									निर्भर पिकासाठी क्षेत्र		जल सिंचनाचे साधन		क्षेत्र
		मिळ पिकासाठी क्षेत्र						निर्भर पिकासाठी क्षेत्र			सामान्य तपशील				
		मिळ पिकाचा संकेत क्रमांक		पट्टक पिकाचे प्रत्येकाला क्षेत्र				निर्भर पिकासाठी क्षेत्र		जमीन					
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र				
2002-03	खरीप									पड	0.2000				
2003-04	खरीप									पड	0.2000				
2004-05	खरीप									पड	0.2000				
2005-06	खरीप									पड	0.2000				
2006-07	खरीप									पड	0.2000				
2007-08	खरीप									पड	0.2000				
2008-09	खरीप									पड	0.2000				
2009-10	खरीप									पड	0.2000				
2010-11	खरीप									पड	0.2000				
2011-12	खरीप									पड	0.2000				
2012-13	खरीप									पड	0.2000				
2013-14	खरीप									पड	0.2000				
2014-15	खरीप									पड	0.2000				

सुचना : या संकेतस्थळावर दाखिलेली माहिती ही कोणत्याही शेतकीय अथवा कायदेशीर बाबीसाठी वापरता येणार नाही.



2019

अहवाल दिनांक:- 16-01-2017

[illegible]

गाव नमुना बारा
अधिकार अभिलेख पत्रक

अहवाल दिनांक: 16-01-2017

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि बॉर्डर (करणे व सुविमतीत ठेवणे) नियम, 1985 यातील नियम 29)
गाव: पिंपळे साईनगर तालुका: हवेली जिल्हा: मुणे

पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील														जल सिंचनाचे साधन	शेरा
निष्पिकासाठी क्षेत्र							निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र			सलगवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन					
निष्पिकासाठी क्षेत्र		पिकाचे क्षेत्र प्रत्येकासाठी क्षेत्र					निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र			सलगवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन					
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र				
2002-03	खरीप									पड	0.9300				
2003-04	खरीप									पड	0.9300				
2004-05	खरीप									पड	0.9300				
2005-06	खरीप									पड	0.9300				
2006-07	खरीप									पड	0.9300				
2007-08	खरीप									पड	0.9300				
2008-09	खरीप									पड	0.9300				
2009-10	खरीप									पड	0.9300				
2010-11	खरीप									पड	0.9300				
2011-12	खरीप									पड	0.9300				
2012-13	खरीप									पड	0.9300				
2013-14	खरीप									पड	0.9300				
2014-15	खरीप									पड	0.9300				

सूचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अधिकारनाम्यावरून प्राप्त झालेल्या माहितीवरून आहे.

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अधिकाऱ्याकडून वार्तासाठी वापरता येणार नाही.



हवल-५
366 366/08
2019

दौगदी रामचंद्र रंधवे	4204
विजया शामराव मोले	4204
सामाईक क्षेत्र	0.04.76 0.23
विनय वसंतराव ठेरे	4204
संजय प्रकाश देरे	4204
संतोष संभाजीराज टकले	4204
सामाईक क्षेत्र	0.06.50 0.32
मै सुपिम डेव्हनयर्स तर्फे भागीदार	4204
खेगो उत्तमचंद भोजवानी	4204
सामाईक क्षेत्र	0.56.74 2.81
गणेश धनंजयराज तर्फे भागीदार	0.04.08 0.26
विनोद प्रेमचंद चांदवानी	4204
हिरी मोहनदास मोटवानी	4204
(805),(876),(979),(1142),(1377),(1382),(3051),(3579),(4204)	सोम आणि गुरुपन दिवस



सुचना या सवेनास्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही शासकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना बास

अडवान दिनांक: 16-01-2017

अधिकार अभिलेख पत्रक

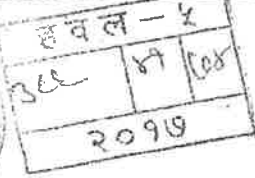
(महाराष्ट्र जमीन भस्म अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: निपळे सांदामर

तालुका: हवेली

जिल्हा: पुणे

		पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील							निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र				निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र			नागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			
		मिश्र पिकासाठी क्रमांक	चट पिके व प्रत्येकासाठी क्षेत्र	जल सिंचित	अजल सिंचित					पिकांचे नाव	जल सिंचित	
वर्ग	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	



गाव नमुना सार

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (सार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंपळे सोदागर

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक:- १६-०१-२०१७

भुगमन क्रमांक व भुगमना पद्धती		भौगोलिक क्षेत्र	
उपविभाग			
७०६ भौगोलिक वर्ग-१			
सोतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकार प्राप्ती पै	थो.क. क्षेत्र	जाती क्रमांक
क्षेत्र भूकमी आर.सी.सी.	सर्जराव जयवंत जगताप	(4115)	३०३, १९६५, २१२५
जिराफत ०.१९.००	तुकाराम जयवंत जगताप	(4116)	भुजाचे नाव
बागायत -	अशोक जयवंत जगताप	(4116)	इतर अधिकार
तरी	द्रौपदी रामचंद्र रंधवे	(4116)	इतर (१३२५)
वरकल	विजया शामराव माने	(4116)	इतर (१३४२)
इतर	सामाईक क्षेत्र	(4116)	इतर (१७३६)
क्षेत्र ०.१९.००	श्री युधिष्ठिर देवतराई तर्फे भागीदार	(4116)	इतर (३२९६)
सि.सि.स. (सागवडीस)	क्षेत्र ०.१६.६२ ०.८७	(4116)	मुनी रत (३२९६)
बागायत	गणेश घंटप्रभाज तर्फे भागीदार	(4116)	विमर रोटी घावर करलान (३२९६)
क्षेत्र (क)	क्षेत्र ०.१६.६२ ०.८७	(4116)	५०५ नजाराणा भरवा (३२९६)
एकूण पो ०.००.००	पिंपरी पिंपळ महात्म्यस्थानिक	(4116)	
क्षेत्र	गणेश घंटप्रभाज तर्फे भागीदार	(4116)	
आकार १.००	क्षेत्र ०.०१.३५ ०.०७	(4204)	
मुडी किता -		(4204)	
सि.सि.स.		(4204)	
आकारणी		(4204)	
		सीमा आणि भुगमन चिन्हे	

सुचना : या दस्तऐवजावर २० दिवसांनी माहितीसाठी मिळालेली शासकीय अथवा कायदेशीर बाबीस ठीक वापरता येणार नाही.

गाव नमुना सार

अहवाल दिनांक: १६-०१-२०१७

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९)

गाव :- पिंपळे सोदागर

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील										निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	शेता
मिश्र पिकासाठी क्षेत्र					निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र							
सिंचनाचा संचालक क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकासाठी क्षेत्र			जल सिंचनाचे क्षेत्र							
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	

2004-05	खरीप										पड	0.1900		
2005-06	खरीप										पड	0.1900		
2006-07	खरीप										पड	0.1900		
2007-08	खरीप										पड	0.1900		
2008-09	खरीप										पड	0.1900		
2009-10	खरीप										पड	0.1900		
2010-11	खरीप										पड	0.1900		
2011-12	खरीप										पड	0.1900		
2012-13	खरीप										पड	0.1900		
2013-14	खरीप										पड	0.1900		
2014-15	खरीप										पड	0.1900		

मुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली माहिती ही कोणत्याही आसकीय अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.



हवल-५	
३६	४४
२०१७	



ह.ब.ल-५		
३८६	४५	१४
२०१७		

गाव नमुना सार

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंपळे सांदगाव

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

अहवाल दिनांक:- 16-01-2017

भूमापन क्रमांक व भूधारणा मंडळी		भोगवटदाराचे नांव	
उपविभाग	भोगवटदाराचे वर्ग		
70/8	2		
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकार जागेचे पट. ख. फे. पा	खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकक हे. आर घी. मी	सर्जराव जयवंत जगताप	503, 1945	
जिरायत 0.17.00	तुकाराम जयवंत जगताप	मुळखे नाव	
बनगायत -	अशोक जयवंत जगताप	हत्तर अधिकार	
मसरो -	दीपदी रामचंद्र रंछवे	हत्तर (1382)	
नरकस -	विजय रामराव गाजे	हत्तर (3298)	
बुलार -	सामाईक क्षेत्र	जुनी शेत (3298)	
	मै सुप्रिम डेव्हलपर्स सर्व भागीदार	जमीनीचा वापर बिगर शेती करताना (3298)	
	खेसो उत्तमचंद भोजबानी	50% गजराव भंडार (3298)	
	सामाईक क्षेत्र		
	आकाराणी 1.37		
	जुडी किंवा		
	दिश		
	आकाराणी		
	(1142) (1382) (1382)	रीमा आणि भूमि पत्र	

सुचना : या संकेतस्थळावर दर्शविलेली मालिती ही भौगोलिक बाबतीस अथवा कायदेशीर बाबींसाठी वापरता येणार नाही.

गाव नमुना सार

अहवाल दिनांक: 16-01-2017

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९)

गाव :- पिंपळे सांदगाव

तालुका :- हवेली

जिल्हा :- पुणे

		पिकासाठी क्षेत्राचा तपशील									निर्मळ पिकासाठी		जल सिंचनाचे साधन	शेता
		मिश्र पिकासाठी क्षेत्र						निर्मळ पिकासाठी क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			
		मिश्र पिका संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकासाठी क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र			

3LE 8E 08
2090

- THE SEAL OF THE
GOVERNMENT OF
INDIA

अंत महिला सचिव : ५) आ. जिन्दाधिकारी, पुणे जिल्हा परिषद रायचूर तालुका

-

322	40	68
2099		

कार्यकारी अधिष्ठाता
पिंपरी निधनक महासंस्थासिद्धि
पिंपरी - ४४१ ०५८.



हवल - १
३६ ४९ ०४
२०१९

बांधकामास आरंभ करण्याच्या १० दिवस आगोदर महानगरपालिकेच्या कार्याने, असे नमूद करण्यास बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.

जागा वापरण्यास दुसऱ्याही करण्यासंबंधी

- १) मंडागड महानगरपालिका अधिनियममधील २६३ अन्वये जाग्याने बांधकाम पूर्ण होऊपर्यंत महानगरपालिकेच्या कार्यालयामध्ये बांधकाम नोंदवले जाऊ नये. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.
- २) एखाद्या जागेवर बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.
- ३) प्लॉटमधील जागांच्या वापराच्या (विशेषतः पावसाच्या वापराच्या) नैसर्गिक प्रवाहाच्या मार्गा कोणत्याही परिस्थितीत बंद या नवी ठरण्याची संमती द्या या बाबतच्या दिवसेंदीन आहे. उंचीप्रमाणे इमारतीस बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.
- ४) एका बांधकामाच्या बाबतचा पत्रावर बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.
- ५) ज्या स्थळावर बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.
- ६) बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल. बांधकामाच्या पूर्ण होण्यास आधी बांधकाम करी अर्जाकडवर राहिल.



- बांधल्यापैकी बांधणेचे संरक्षण असावे. हद्दीवरील भिंतीवर भूटय्या घाटल्याचे मुकदमे बसवू शकते. फ्लशिंग संडाराचे आत इतर संडाराचे जोते नगिकच्या स्तराच्या मध्यावेदपासून आत मातकाच्या इमारती भोंवतालच्या जागेपासून ०.५ मी. उंचीचे असावे.
- १४) संबंधित फ्लॅटबाबतचा रस्ता, वीज, ड्रेनेज इ. डेव्हलपमेंट्स म्युनिसिपल स्पेसिफिकेशननुसारचे तयार केल्या पाहिजेत, अन्यथा नगर डेव्हलपमेंटच्या तक्रारी ऐकल्या जाणार नाहीत व ससे ताब्यात घेतले जाणार नाहीत.
- १५) निर्गोधित बांधकाम रेल्वेच्या हद्दीपासून ३० मीटरच्या आत येत असल्यास रेल्वे स्टेशनकडील ना हरकत दाखल सादर करावा.
- १६) इमारतीच्या पूर्णवाढ दाखल्यास अर्ज करत असताना कमीत विकास शुल्क म. न.पा. कोषाधारात भरून पावती द्यावे सादर घेतली. कमीत विकास शुल्कावर व. र. न. श. १८५६ दराने कमेन्समेंट सर्टिफिकेटवरील विनंतीपासून, व्याज म. न.पा. कोषाधारात भरणे बंधनकारक राहील.
- १७) इमारतीमधील उद्वाहकाबाबत सक्षम अधिकारी यांच्याकडील चालविण्याची अनुज्ञापत्री, संपूर्ण भोगप्रदायक भेणेपूर्वी सादर करणे आवश्यक राहील. त्याखेरीज लिफ्टचा वापर करू नये.
- १८) मॉल्स थिएटर, मल्टीप्लेक्स, हॉटेल्स, क्लबहाऊस अशा इमारतींना सुरक्षिततेच्या दृष्टीने एक्स-रे स्कॅनर, डोअर ब्रेम मेटल डिटेक्टर, ईथर डेटल मेटल डिटेक्टर, सी. सी. टी. यंत्र, कॅमेरे व प्रशिक्षित स्टाफ, स्निफर डॉग व पुरेशी निलसद्रव्ये ठेवणे अर्जदार / विकसक यांचेवर बंधनकारक राहील.
- १९) * टेक्टर व त्यापेक्षा जबरत क्षेत्र असणाऱ्या निवासी प्रकल्पाचे व मल्टीप्लेक्स, मॉल्स इमारतींमध्ये दर्शनी ठिकाणी मनपाच्या KIOSK/ATM केंद्रासाठी २.४० मी. X २.४० मी. मोजमापाची खोली बांधून मनपाचे ताब्यात शिनामूल्य देणे अर्जदार यांचेवर बंधनकारक राहील.
- २०) विभास नियंत्रण नियमावलीवरील सुधारित नियम क्र. २३.३ नुसार गेस्ट हाऊस, हॉटेल्स, पोलिस / मेन / आर्मी बरेक्स, कॉन्व्हेंट्स, प्रयोगशाळा व संशोधन संस्था, हॉस्पिटल्स, शाळा, कॉलेजेस व इतर संस्थांना नियमात नमूद केलेल्या इमारती सौर ऊर्जेवर चालणारी व सध्याजल संधी (Solar Water Heating System) बसविणे बंधनकारक आहे. त्याशिवाय भाग अथवा पूर्णत्वाचा दाखला दिला जाणार नाही.
- २१) १५० चौमी बांधकाम क्षेत्र असणाऱ्या निवासी इमारती व गृहालक्षासाठी कमीत कमी २५० लि./ बर्यालम व जास्वीत जास्त Roof Area च्या ५०% एवढ्या इमारती सौर ऊर्जेवर चालणारी सध्याजल संधी (Solar Water Heating System) बसविणे बंधनकारक आहे. त्याशिवाय भाग अथवा पूर्णत्वाचा दाखला दिला जाणार नाही.

विभागाचा / पालकाचा पत्ता

बांधकामाच्या सार्जंटचा पत्ता

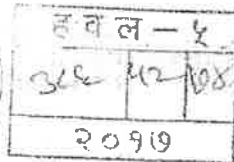
ने बार्हल क्र.

पत्ता अ. नं. ६८, इ. ए. (प)

अ. नं. ६८, इ. ए. (प)

पिंपळे सोडणार

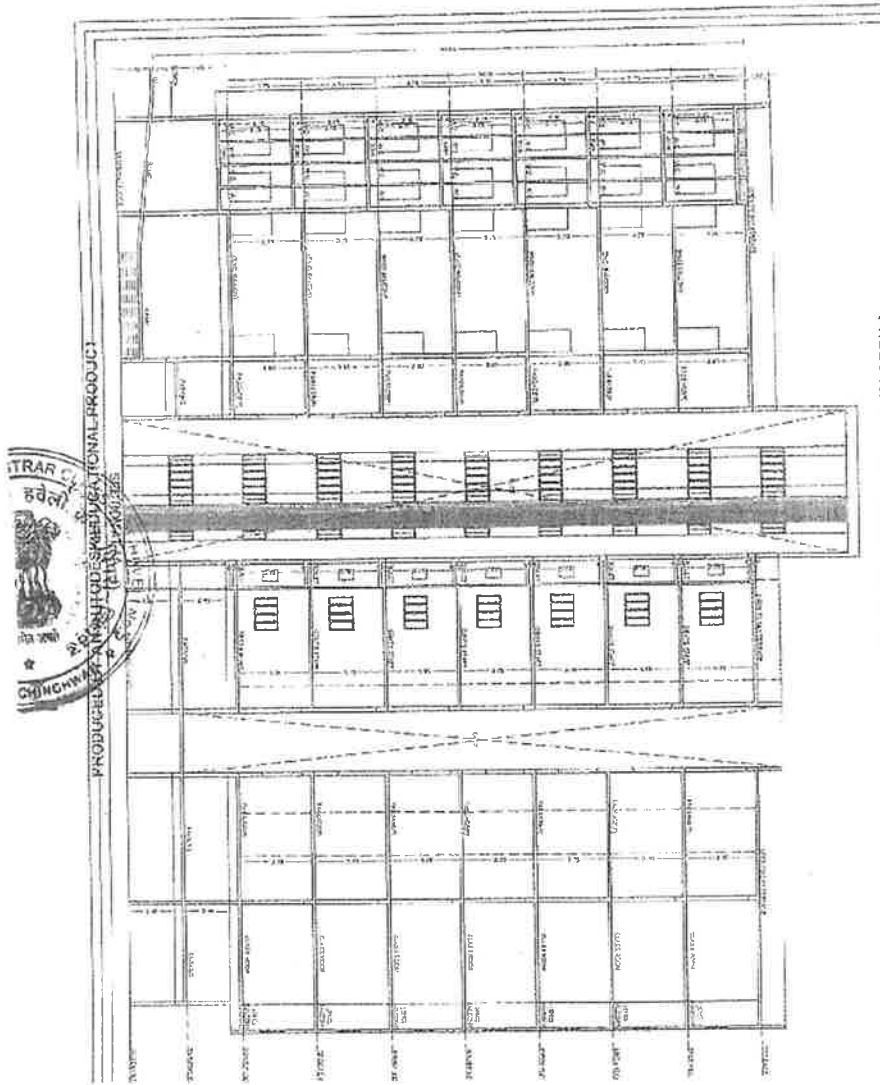
पिंपळे सोडणार





वर्ग-५	
36	45/68
2099	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



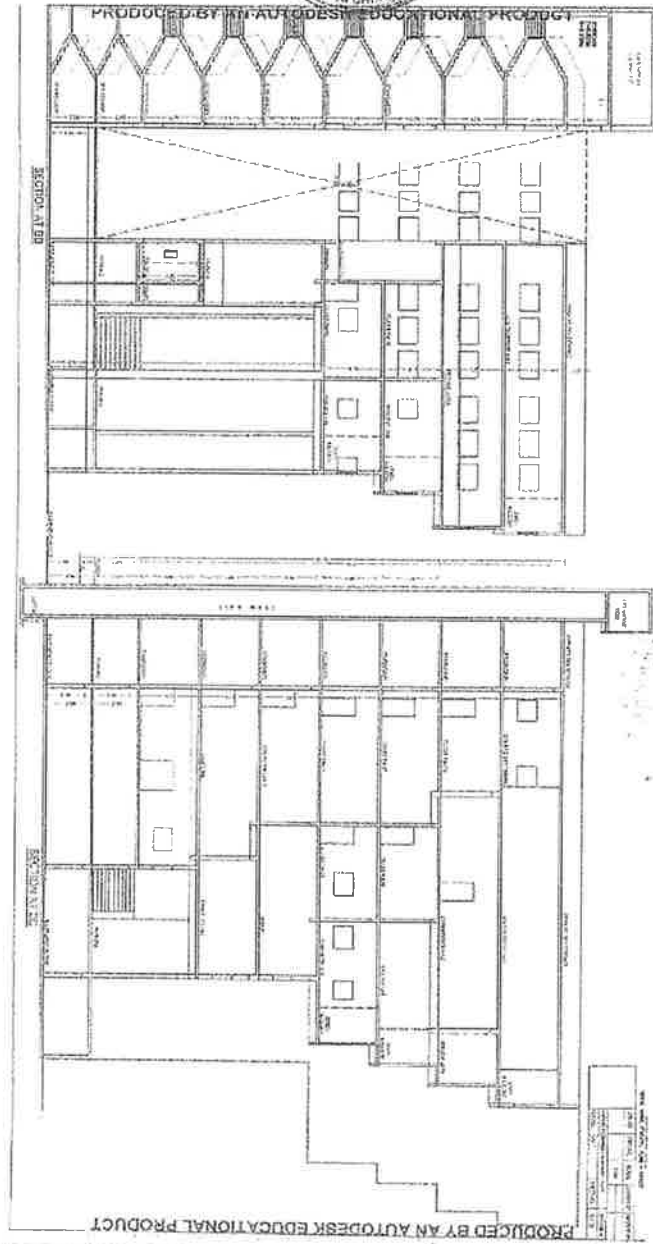
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

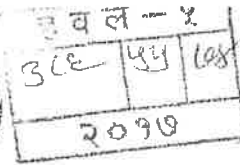


हुवल-५	
308	48108
२०१७	



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

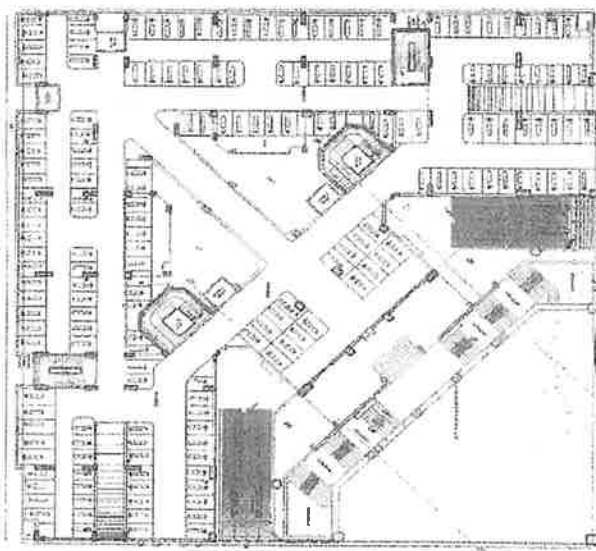


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ख व ल - ५		
3८६	4६	108
२०१७		



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

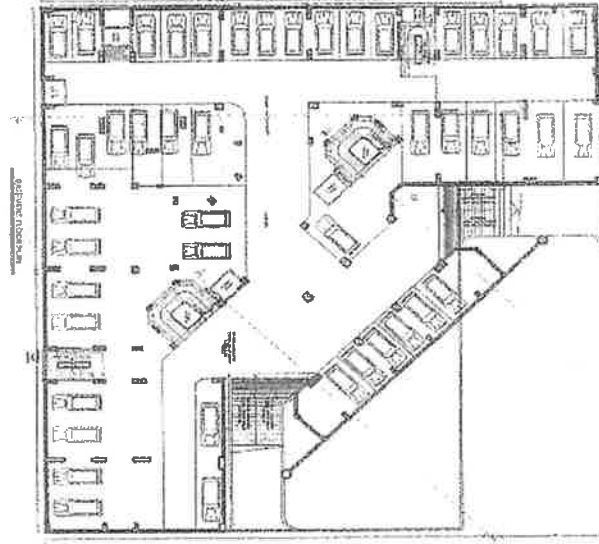
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल - २	
318	400
२०१७	



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



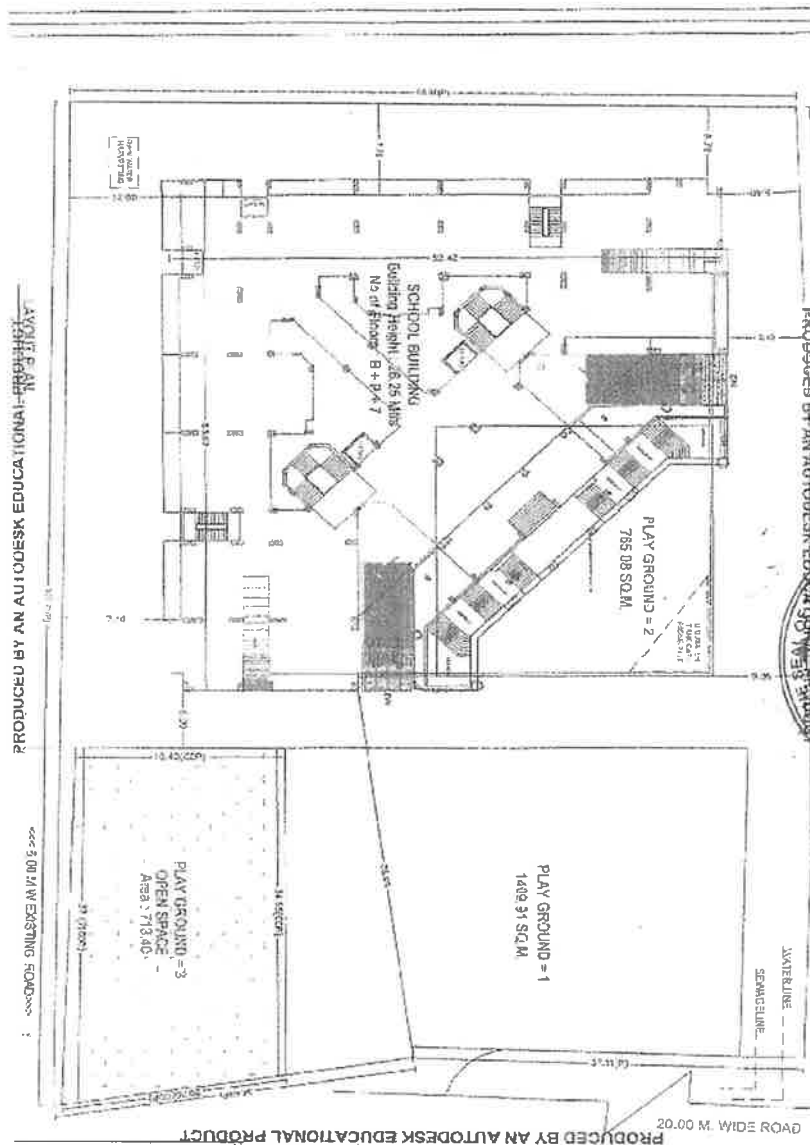
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



प्र. नं. - १		
36	44	108
2099		

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

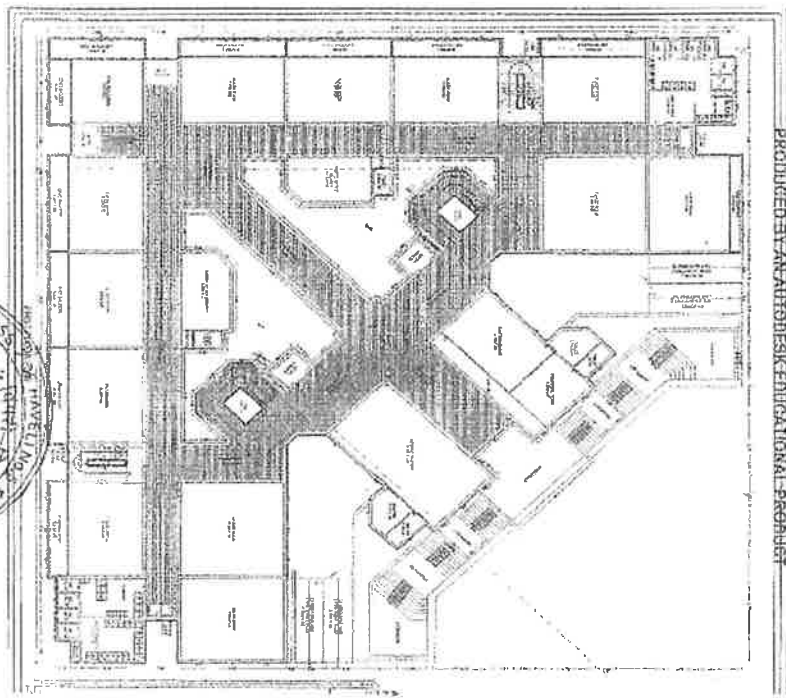
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल - ५	
31E	4E/08
२०१७	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

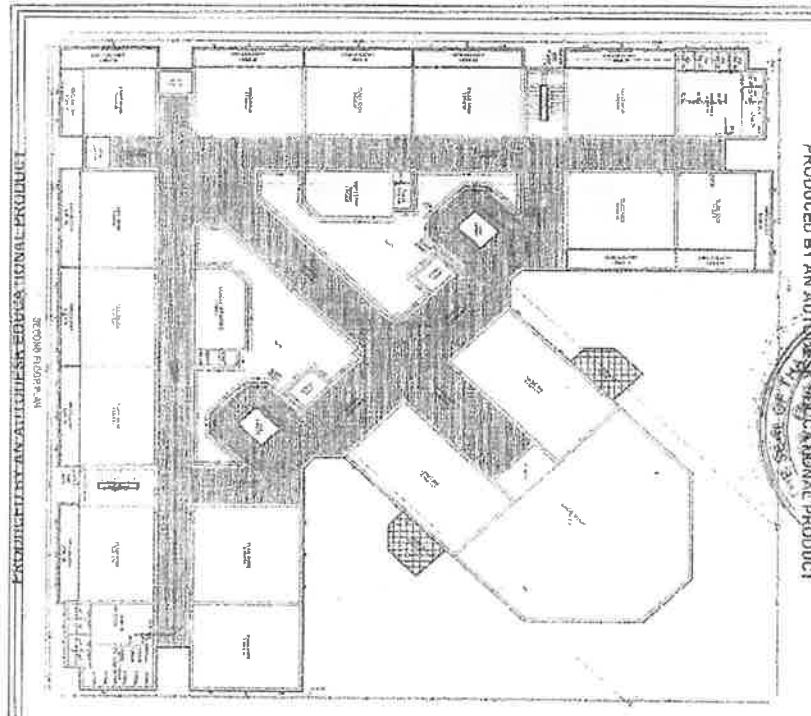
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल-५	
366	8048
२०१७	



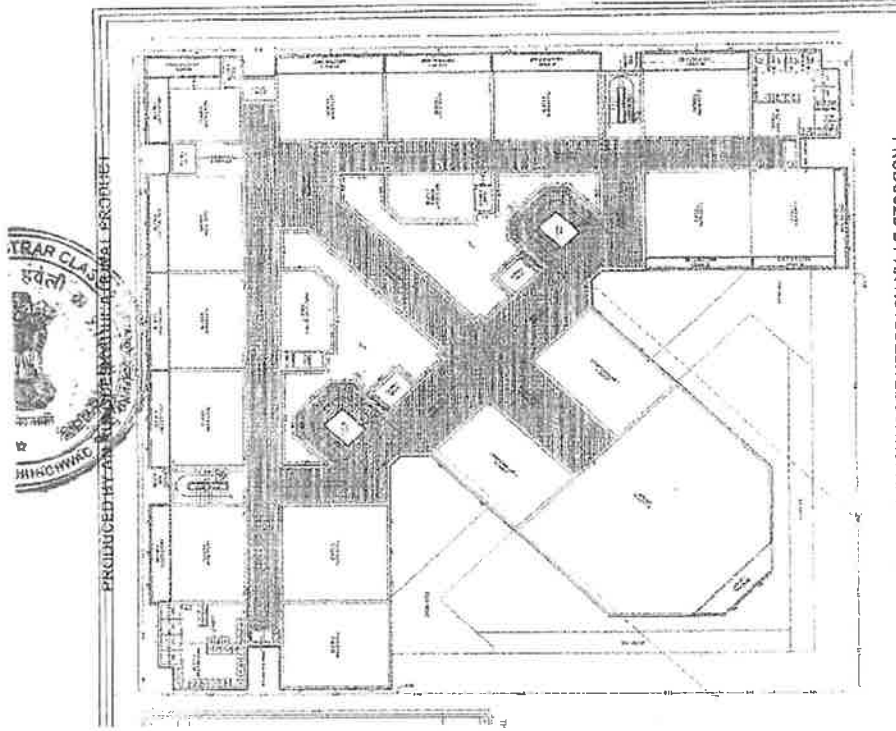
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल-५		
362	18	08
2099		



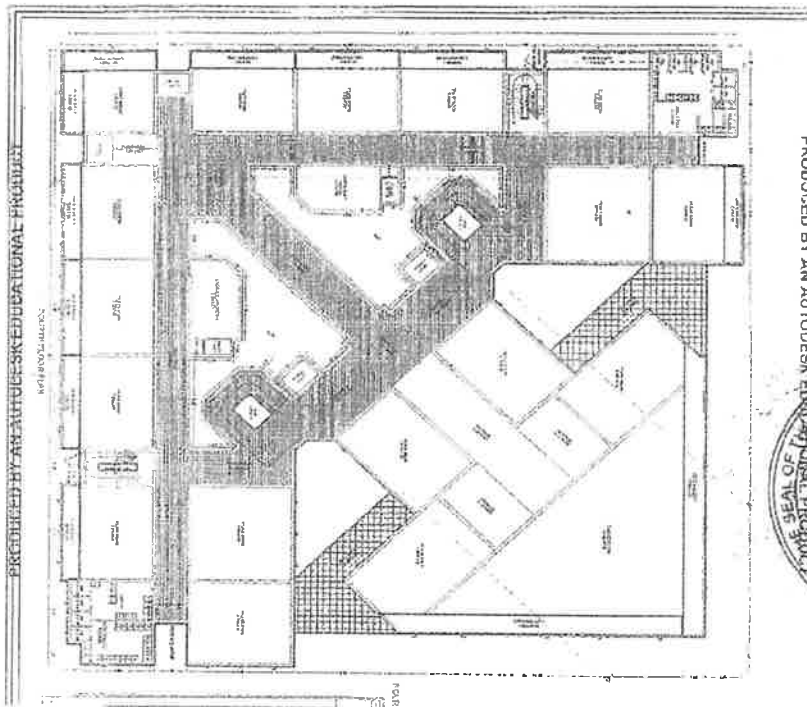
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ह व ल - ५	
308	६२१०४
२०१७	



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

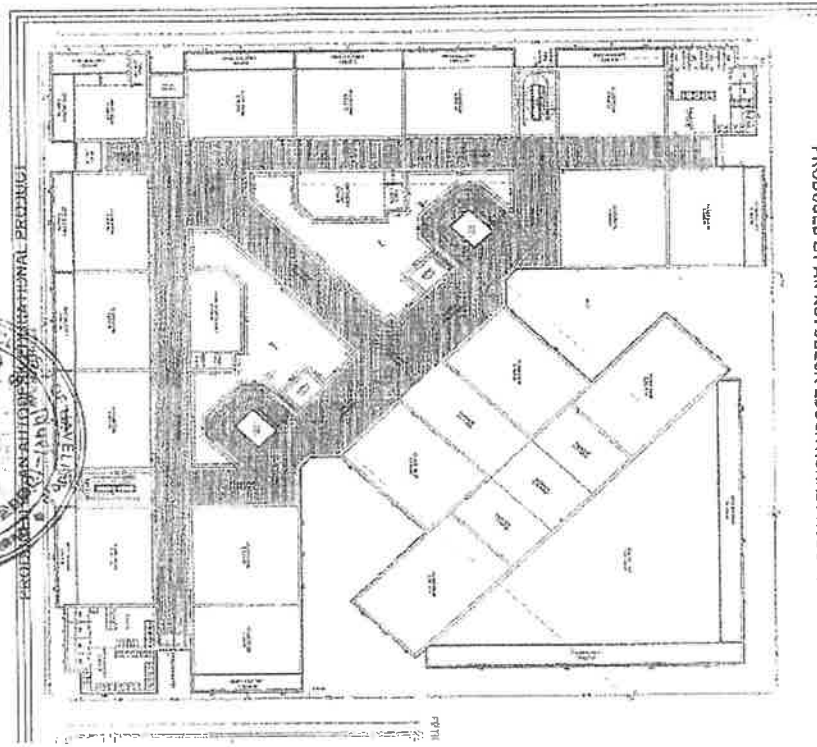


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल-५	
365	8308
2099	



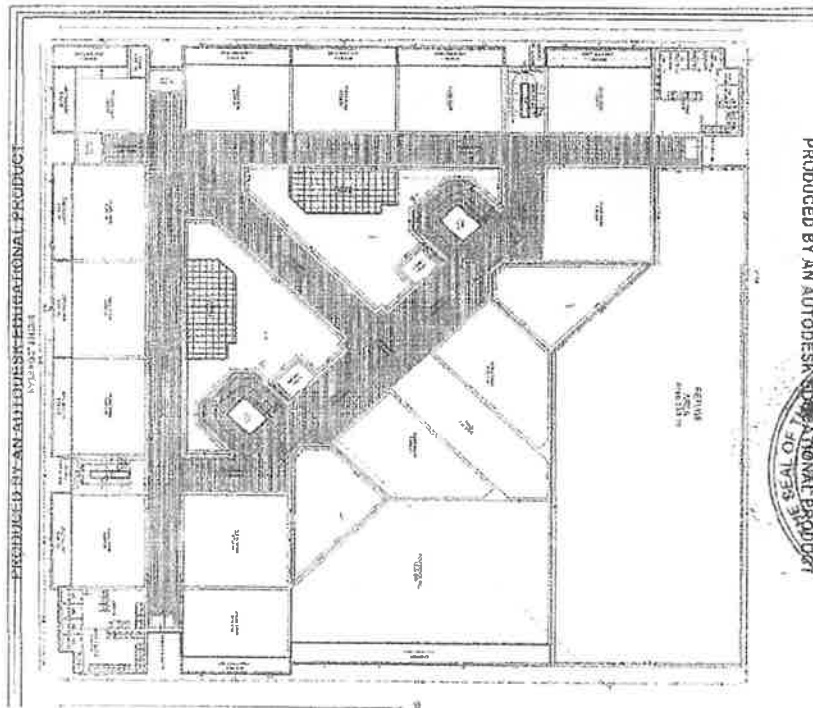
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



नव ल - ५	
362	ए ४ ०४
२०९७	



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

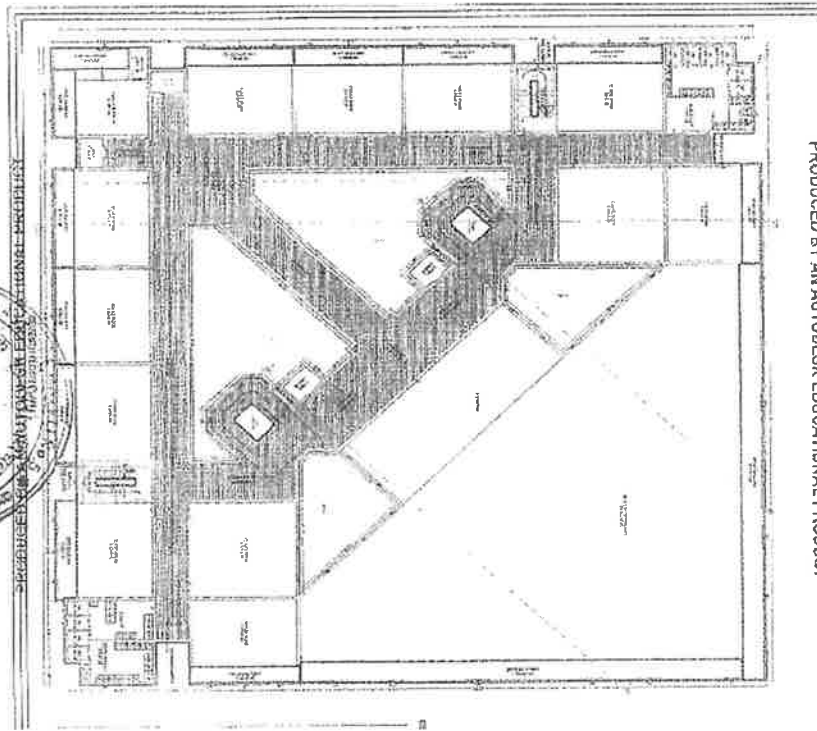


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ह व ल - ५	
362	8/1/68
२०१७	



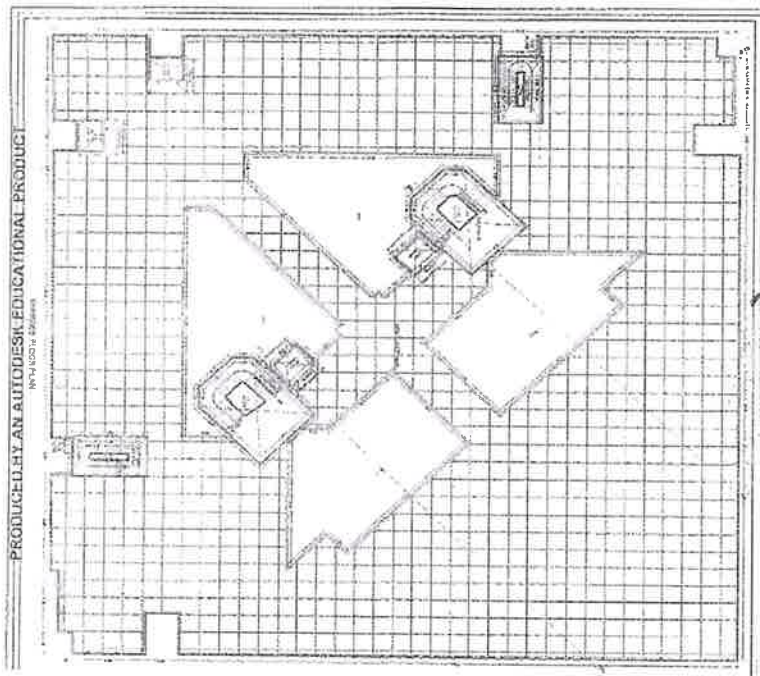
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



हवल-५	
3CE	EE/08
२०१७	



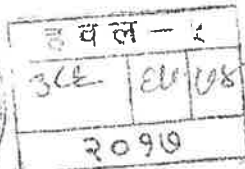
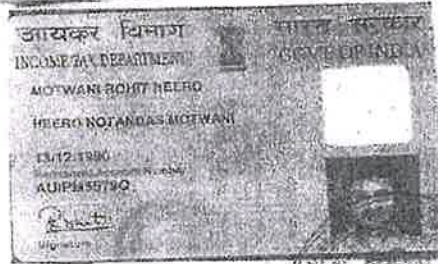
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Handwritten signature in green ink.

**PRINCIPAL
GK GURUKUL**

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

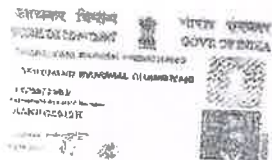
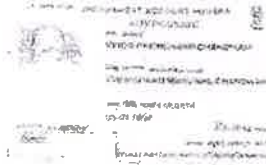


PRINCIPAL
GK GURUKUL
(P) & (P) & (P) & (P)
1/2/2017


PRINCIPAL
GK GURUKUL
S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

17/8/2017

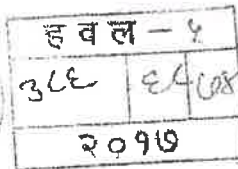
FullSizeRender.jpg



म ल स - ७

१०२९३ २५ ३०

३०९६



14/8/2017

14/8/2017

14/8/2017

14/8/2017

14/8/2017

Signature

PRINCIPAL
GK GURUKUL

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

Summary! (Goshwarabaug-7

5/386

सोमवार, 15 जानेवारी 2017 6:03

म.अ.

दस्ता क्रमांक: हवल5 /386/2017

भाजदर मूल्य: रु. 12,28,78,800/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 51,44,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. हवल5 यांचे कार्यालयाने

म. क्र. 386 वर दि. 16-01-2017

रोली 5:59 म.अ. वा. हजर केला.

पथकी: 396

पथकी दिनांक: 16/01/2017

सादरकरणासार्थ नाव: सौ श्री गणेश एन्टरप्रायझेस हर्फ
आर्चीटार हीरो नारायणदास मोटवल्ली

नॉटणी फी

रु.

30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु.

1100.00

वृष्टांची संख्या: 55

एकुण 31100.00

दस्त हजर करणान्याची सही:

कमी भरलेली पाने 98

रुमने 3/0/- इतर पथकी क्र. 408

दि. 98/19/17 अन्वये दस्त

म.अ. सह दुय्यम निवेधक. हवेली-5

म.अ. सह दुय्यम निवेधक हवेली क्र. 4 पुणे

म.अ. सह दुय्यम निवेधक. हवेली-5

दस्ताचा प्रकार: भाडेपट्टा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही तहसिलगर्नासिकेच्या हद्दीत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत
किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये तनूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षण क्र. 1 16 / 01 / 2017 05 : 59 : 51 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षण क्र. 2 16 / 01 / 2017 06 : 00 : 20 PM ची वेळ: (मोड)

आतंरगत
कायद दस्तारवेज हा नॉटणी कालम 1908 अंतर्गत असलेल्या
अपतुनीमुसारेचे नॉटणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण
निष्पादक धारकी, याहीद्वारे व सोबत जोडलेल्या कायदद्वारा
दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी खालील निष्पादक
व कट्टीधारक हे संपूर्ण ताबाबदार राहतील.

लिहून देणारे :

१) *Chandram*
२)

लिहून देणारे

१) *Chandram*
२)

iSeries v1.5.0

Adik
PRINCIPAL
GK GURUKUL

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027



16/01/2017 6 06:07 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

डवेल 5 07/108
दस्त क्रमांक: 385/2017

दस्त क्रमांक : 385/2017

दस्ताचा प्रकार : भाडेपट्टा

अनु. क्र.	पत्रकाराचे नाव व पत्ता	पत्रकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाम: श्री गणेश चन्टरप्रदायक तर्फे भागीदार हीरो मोलनदास मोटवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मालक वय :- 50 स्वाक्षरी:		
2	नाम: श्री गणेश चन्टरप्रदायक तर्फे भागीदार विनोद प्रमचंद चांदवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मालक वय :- 49 स्वाक्षरी:		
3	नाम: श्री गणेश चन्टरप्रदायक तर्फे भागीदार विनोद प्रमचंद चांदवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर: ADVPC052063	भाडेकरू वय :- 49 स्वाक्षरी:		
4	नाम: जयवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - चेअरमन विनोद प्रमचंद चांदवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मान्यता देणार वय :- 50 स्वाक्षरी:		
5	नाम: जयवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - चेअरमन विनोद प्रमचंद चांदवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मान्यता देणार वय :- 49 स्वाक्षरी:		
6	नाम: जयवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - सेक्रेटरी प्रिमा हिरी मोटवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मान्यता देणार वय :- 45 स्वाक्षरी:		
7	नाम: जयवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - मंडळ अध्यक्ष गणेश मोटवानी पत्ता: फ्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. शिंपळे साईदागर पुणे, रोड नं. -, महाराष्ट्र, पुणे. पैन नंबर:	मान्यता देणार वय :- 35 स्वाक्षरी:		



iSaria v1.5.0

Debita

**PRINCIPAL
GK GURUKUL**

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Garden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

हसल - ५	
308	02/08
कला दिव्याच विद्यालय, पुणे	

करीन दस्तऐवज करून देणार तथ्यान्वीक्ष भाटपट्टा या वरून ऐवज

ओळख-

खालील इसम अत्र लिखित केल्यात की ते दस्तऐवज करून देणार-बाली व्यक्तीस: ओळखतास, व त्यांची ओळख पटवितान

अनु
क.

पक्षकाराचे नाव व पत्ता

अप्याचित्र

अप्याचित्र

- 1 नाव:सिध्दु म्हणे
वय:25
पत्ता:पिंपळे सोडागर पुणे
पिन कोड:411027

स्तासरी



- 2 नाव:पंजाबी दासबानी
वय:32
पत्ता:पिंपळे सोडागर पुणे
पिन कोड:411027

स्तासरी

खालील पक्षकाराची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 जरापरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे टुन्टो - मेबर रोहिता हिरो (कोटवाली)
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऑथ पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.
- 2 जरापरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे टुन्टो - मेबर रोहिता रोमरेंद्र (चंदवाली)
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऑथ पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.
- 3 जरापरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे टुन्टो - ट्रेडिंग प्रमोटर प्रमोटर (चालवाली)
प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: ऑथ पुणे, रोड नं: -, महाराष्ट्र, पुणे.

प्रसंग दुष्कर्म निबंधक, इवेली-5

EPayment Details.

SR: Epayment Number
1 MH007676590201617M

Defacement Number
0004249715201617

Know Your Rights as Registrant

- 1 Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
- 2 Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@copyright.gov.in

iSaria v1.5.0

386 /20

Meets

**PRINCIPAL
GK GURUKUL**

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Garden, Pimple Saudagar
Pune -411 027



18/01/2017 2 13:25 PM

दस्तावेज गोपनीयता-2

दस्तावेज क्रमांक 386/2017

दस्तावेज क्रमांक : 386/2017
दस्तावेज प्रकार : अर्जावृत्त

अनु क्र.	पदाधिकारीचे नाव व पत्ता	पदाधिकारीचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: जयवंत एज्युकेशन सोसायटी तर्फे इन्स्टी - देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर व्यक्ति: अर्जुन पुणे, रोड नं.: देवनागर, पुणे. पिन संख्या:	महत्वाचा देणार वय : 45 स्वाक्षरी		
2	नाम: जयवंत एज्युकेशन सोसायटी तर्फे इन्स्टी - देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर व्यक्ति: अर्जुन पुणे, रोड नं.: देवनागर, पुणे. पिन संख्या:	महत्वाचा देणार वय : 47 स्वाक्षरी		
3	नाम: जयवंत एज्युकेशन सोसायटी तर्फे इन्स्टी - देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर व्यक्ति: अर्जुन पुणे, रोड नं.: देवनागर, पुणे. पिन संख्या:	महत्वाचा देणार वय : 25 स्वाक्षरी		

वरील दस्तावेजात अर्ज देणारा/तयारीत अर्जावर या दस्तऐवज करून देणार्याने व्यक्तीचा ओळखताल, व त्याची ओळख पटविताना
शिक्षण क्र 3 या तेंदू 18/01/2017 02:37:58 PM



दस्तावेज क्रमांक अर्ज निघेरीत करताना की ते दस्तऐवज करून देणार्याने व्यक्तीचा ओळखताल, व त्याची ओळख पटविताना

अनु क्र.	पदाधिकारीचे नाव व पत्ता	पदाधिकारीचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: जयवंत एज्युकेशन सोसायटी तर्फे इन्स्टी - देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर व्यक्ति: अर्जुन पुणे, रोड नं.: देवनागर, पुणे. पिन संख्या:	महत्वाचा देणार वय : 25 स्वाक्षरी		
2	नाम: जयवंत एज्युकेशन सोसायटी तर्फे इन्स्टी - देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर पत्ता: देवनागर, देवनागर, देवनागर व्यक्ति: अर्जुन पुणे, रोड नं.: देवनागर, पुणे. पिन संख्या:	महत्वाचा देणार वय : 32 स्वाक्षरी		



अनु क्र. पदाधिकारीचे नाव व पत्ता

(Santia v1.5.0)

(Signature)

PRINCIPAL
GK GURUKUL

S. No. 68(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027

PRINCIPAL
GK GURUKUL

हवेली नं. ५
3CE 08/08
2096

1. श्री गणेश एन्टरप्रायझेस तर्फे शांतीदास हीरो मोलनदास भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , पिंपळे साह्याद पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
2. जवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - वेभरमन हिरो मोलनदास भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
3. श्री गणेश एन्टरप्रायझेस तर्फे आशीदास विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , निपळे साह्याद पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
4. जवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - कादंबरे घेभारमन विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
5. जवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - कादंबरे घेभारमन विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
6. जीके रिसर्च फॅडिशन तर्फे अश्वरेवदार विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
7. जवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - अश्वरेवदार विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.
8. जवरी एज्युकेशन सोसायटी तर्फे ट्रस्टी - अश्वरेवदार विनोद प्रेमचंद भाटवानी
प्लॉट नं. - , भाळा नं. - , इमारतीचे नाव - , ब्लॉक नं. - , ओंध पुणे , रोड नं. - , महाराष्ट्र, पुणे.

नॉम्बर क्र.4 ची वेळ: 18/01/2017 02:38:54 PM

असे प्रमाणित करण्यात येते की, खालील नोंदरीचे मालकाचे
सदर हस्ताक्षरनाम (3CE) याचे आहेत.

उपस्थित, मुख्य निबंधक हवेली क्र. ५

उपस्थित, मुख्य निबंधक हवेली क्र. ५

दिनांक १८/१/१७

EPayment Details

Sl. Epayment Number

1. MH00767559020181724

Defacement Number

0004249715201617

386 /2017

1. Verify Scanned Document or correctness through thumbnail (1 pages on a size) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.
For feedback please write us at feedback@maharashtra.gov.in



सी.पी. नं. ६९१/२०१९

मी नमून केली सदर नमून अर्जादर उरुणा जाधव
मी वाचली यांत त्यांचे तारीख २८/१/१७
मी रुजूवात घेवली अर्जावरून विष्णू शिवावरण
अर्जाले घटहकूम नमून यांत दिले तारीख ०१/०१/१९

असे मुख्य निबंधक हवेली क्र. ५



PRINCIPAL
GK GURUKUL

S. No. 88(P), 69(P) & 70(P)
Opp. Govind Graden, Pimple Saudagar
Pune -411 027