16/06/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. मावळ

दस्त क्रमांक : 3366/2017

नोंदणी :

Regn:63m

17/3366

Friday,June 16 ,2017

5:56 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्रं. :39म

Regn.:39M

पावती क्रं.: 4335 दिनांक: 16/06/2017

गावाचे नाव: आढले बुद्रुक

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: मवल-3366-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार : भाडेकरार

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - -

नोंदणी फी	रु. 1000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 760.00
पृष्ठांची संख्या: 38	
एकूण:	रु. 1760.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 6:14 PM ह्या वेळेस मिळेल.

MVL

दुय्यम निबंधक मावळ

बाजार मुल्य: रु.900000 /-

मोबदला रु.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 29600/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.1000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH002421315201718E दिनांक: 16/06/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 760/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

...ढले बु. ता. ...सर्व लिहून ...रु. 62 पैसे हि

...घोटकुले ...ळे बक , ...न नं:-

..., आदले बुद्रुक ता. ...ment. पिन

...ले बुद्रुक ता. मावळ ... पिन कोड:-

...ले बुद्रुक ता. मावळ ... पिन कोड:-

...त्यारधारक श्री ...मावळ जि. पुणे , ...कोड:-410506 पॅन

...मुमाळ , तर्फे ..., -, -, आदले बुद्रुक ...overnment. पिन

...ढले बुद्रुक ता. मावळ ...nt. पिन कोड:-

(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/06/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3366/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	29600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000
(14)शेरा	

भारत INDIA COURT FEE दस रुपये TEN RUPEES

SEAL OF SUB-REGISTRAR OF ... दुय्यम निबंधक मावळ

दुय्यम निबंधक मावळ

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

Index-2(सूची - २)

16/06/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. मावळ
दस्त क्रमांक : 3366/2017
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : 1) आढले बुद्रुक

(1)विलेखाचा प्रकार	भाडेकरार
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	900000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:पुणे इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे आढले बु. ता. मावळ जि. पुणे येथील गट नं. 568 यासी पेाटखराब्यासह क्षेत्र 02 हे 62 आर पैकी सर्व लिहून देणार यांचे हिश्याचे भाडेकराराने देण्याचे क्षेत्र 00 हे 40 आर यासी आकार 06 रु. 62 पैसे हि मिळकत.((GAT NUMBER : 568 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0.40 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सेवा, कला व क्रीडा, प्रतिष्ठान पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले (भाडेकरु) - - वय:-36; पत्ता:--, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - - वय:-65; पत्ता:--, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 2): नाव:-संजय नथुराम घोटकुले (मालक) - - वय:-41; पत्ता:--, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 3): नाव:-श्री. अंकुश रामु घोटकुले(मालक) - - वय:-50; पत्ता:--, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 4): नाव:-श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले, तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री राजू नथुराम घोटकुले(मालक) - - वय:-38; पत्ता:--, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 5): नाव:-श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुमन बबन घोटकुले, सारिका भानुदास धुमाळ , तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री सुजित बबन घोटकुले(मालक) - - वय:-36; पत्ता:--, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:- 6): नाव:-सुभद्राबाई शंकर ठाकर (मालक) - - वय:-57; पत्ता:--, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढ़ाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पिन कोड:-410506 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	16/06/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	16/06/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3366/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	29600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000

10रु. भारत दस

10 रु. COURT FEE Rs.10 भारत INDIA सत्यमेव जयते दस रुपये TEN RUPEES

म. व. ल.
३३६६ | ९ | ३२
२०१७

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH002421315201718E	BARCODE		Date	16/06/2017-15:50:40	Form ID	36

Department	Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID (If Any)	
			PAN No.(If Applicable)	
Office Name	MVL_MAWAL VADGAON SUB REGISTRAR		Full Name	SEVA KALA KRIDA PRATISHTHAN THROUGH PRESIDENT SACHIN ANANDRAO GHOTKULE
Location	PUNE			
Year	2017-2018 One Time		Flat/Block No.	GAT NO 568 AREA 00 HE 40 AAR
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401	Stamp Duty	29600.00	Road/Street	ADHALE BUDRUK
0030063301	Registration Fee	1000.00	Area/Locality	ADHALE BK MAVAL PUNE
			Town/City/District	
			PIN	4 1 0 5 0 6
			Remarks (If Any)	
			SecondPartyName=ANKUSH RAMU GHOTKULE~	
			Amount In Words	Thirty Thousand Six Hundred Rupees Only
Total		30,600.00		

DEFACED ₹30600.00 DEFACED

Payment Details	UNION BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02901792017061697623 63330072
Cheque/DD No.		Date		16/06/2017-16:04:37
Name of Bank		Bank-Branch		UNION BANK OF INDIA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोदंणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे . नोदंणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही .

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-17-3366	0001404003201718	16/06/2017-17:57:02	IGR030	1000.00
2	(iS)-17-3366	0001404003201718	16/06/2017-17:57:02	IGR030	29600.00
			Total Defacement Amount		30,600.00

MAVAL
३३६६ 3 32
२०१७

।। श्री गजानन प्रसन्न।।

।। भाडे करारनामा ।।

भाडे करारनामा आज दिनांक १६, वार शुक्रवार, माहे जुन, इसवी सन २०१७ ते दिवशी गांव मौजे आढले बुद्रुक, ता. मावळ जि. पुणे येथील जमिन मिळकतीचे संदर्भात—

सेवा, कला, किडा प्रतिष्ठाण पुणे
तर्फे अध्यक्ष
श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले
वय वर्षे ३६, धंदा — शेती/व्यवसाय
रा. आढ़ले बुद्रुक ता. मावळ, जि. पुणे

.... **करारनामा लिहुन घेणार**

यांसी —

१) श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले
वय वर्षे ६५, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे

२) श्री. अंकुश रामु घोटकुले
वय वर्षे ५०, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे

३) श्री. संजय नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ४१, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे

४) सुभद्राबाई शंकर ठाकर
वय वर्षे ५७, धंदा — शेती /गृहिणी
रा. आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे

५) अ. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले
वय. वर्षे ३२ धंदा — शेती/व्यावसाय
ब. श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ६० धंदा — गृहिणी
रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे
तर्फे कुलमुखत्यारधारक
श्री. राजु नथुराम घोटकुले
वय वर्षे ३९ धंदा — शेती/व्यावसाय
रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे

६) अ) श्री. बबन शंकर घोटकुले
वय वर्षे ५५ धंदा — शेती/व्यावसाय

THE SEAL OF SUB-REG... MAVAL
व. ल.
३३९६ ८ ३२
२०१७

क) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ
वय वर्षे ३० धंदा — शेती/व्यावसाय
तर्फे कुलमुखत्यारधारक
श्री. सूजित बबन घोटकुले
वय वर्षे ३६, धंदा — शेती.
रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे

.... **करारनामा लिहुन देणार**

करारनामा मुदत वर्षे ४०
(चाळीस वर्षे फक्त)
वार्षिक भाडे रक्कम रुपये १००/—

कारणे करारनामा लिहुन देत आहोत की,

१) मिळकतीचे वर्णन :— तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजि साहेब वडगांव मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचा समिती मावळ, ग्रामपंचायत आढले बुद्रुक, **गांव मौजे आढले बुद्रुक, तालुका माव जि. पुणे** येथील जमिन **गट नंबर ५६८** यांसी एकुण क्षेत्र **०२ हे ६२ आर** पैकी **लिहून देणार यांचे हिश्श्यापैकी भाडेकराराने देण्याचे क्षेत्र ०० हे ४० आर** व **आकार ०६ रु. ६२ पैसे** यांसी चतु:सिमा पुढील प्रमाणे —

पूर्वेस	— गट नं. ५६४
दक्षिणेस	— गट नं. ५६८ मधील उर्वरीत क्षेत्र व गट नं. २१ व २२
पश्चिमेस	— श्री. जाधव व श्री. घोटकुले यांची मिळकत.
उत्तरेस	— गट नं. ५६८ मधील उर्वरीत क्षेत्र.

येणेप्रमाणे चतु:सिमा मिळकत त्यामधील झाड, झाडोरा, दगड, माती, निक्षेप वगैरे सर्व तदंगभुत वस्तुसहीत चालु वहिवाटीचे, हवा, पाणी, उजेड, जाण्या — येण्याचे रस्त्तयाचे वापरासहीत व वापराचे तसेच इजमेंटचे सर्व हक्का दरोबस्त मिळकत.

२) मालकी — वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही लिहुन घेणार व देणार यांची वडिलोपार्जित मालकी हक्काची व प्रत्यक्ष ताबेवहिवाटीची असुन देणार यांनी लिहून घेणार यांना त्यापैकी ०० हे ४० आर हि मिळकत लिहून यांना आज रोजी ४० वर्ष भाडेकरार या तत्वावर लिहून देत आहे. सदरील मि लिहुन देणार यांचे प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीत असुन सदर मिळकतीची विक्री

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक मावळ
MAVAL
व. ल.
३३६६ | ५ | 32
२०१७

लिहुन देणार यांचे शिवाय अन्य कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार नसुन सदर मिळकतीची लिहुन देणार यांना भाडेकरार करण्याचा पूर्ण हक्क व अधिकार असुन लिहुन घेणार यांना सर्व साधारण जनतेच्या व पंचक्रोषीतील मुला मुलींना इंग्रजी माध्यमाची शाळेची सोय करण्याची आहे. सदर परिसरात कोठेही लांब लांब पर्यंत इंग्रजी माध्यमाची शाळा नुसन लिहुन घेणार हे सदर मिळकतीमध्ये शाळेचे बांधकाम करण्याचे उध्दीष्टाणे व काही जागा मुलांना खेळण्याकरीता म्हणजेच ओपन ग्राउंड ठेवणार आहे. त्याकरीता लिहून घेणार यांना जागेची आवश्यकता आहे. त्यास अनुसरून लिहुन घेणार व लिहुन देणार यांचेमध्ये संगनमताने बोलणी होवून सदर मिळकतीचे आंज रोजी ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना लिहून देण्याचे कबूल केले. सबब लिहुन देणार व लिहुन घेणार यांचेमध्ये बोलणी होवून वाटाघाटी होवून सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा केला आहे. तसेच भविष्यात लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीबाबत गरज भासल्यास इतर योग्य ते कायदेशीर दस्त करून घेण्याचे असेल तर लिहून देणर यांची कोणतीही तक्रार नसणार व लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून व नोंदवूण देण्याचे आहेत.

३) **सदर मिळकतीची पुर्व पार्शवभुमी** — श्रीपती घोटकुले यांना वारस नामे पर्वती श्रीपती घोटकुले, श्री. पांडु श्रीपती घोटकुले व श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांना समान हिश्याने सदर मिळकत प्राप्त झालेली आहे. तरी गटामध्ये श्री. पांडु श्रीपती घोटकुले यांचे हिश्याचा घरगुती वाटपाप्रमाणे वाटा कमी होणार असुन तो वाटा श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांचे वारसांना प्राप्त होणार आहे व त्या संदर्भात कायदेशीर वाटपपत्र करून नोंदविणार आहेत.

तरी आज रोजी प्रत्यक्षात चालु वाटपानुसार श्री. शंकर श्रीपती घोटकुले यांचे वारस नथुराम शंकर घोटकुले, आनंदराव शंकर घोटकुले, हरिभाऊ शंकर घोटकुले, श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुभद्राबाई शंकर ठाकर ०० हे ८७.३३ आर क्षेत्र सदरील वारसांचे हिश्यास येत आहे.

मयत कै. नथुराम शंकर घोटकुले यांचे वारस सुरेश नथुराम घोटकुले, श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले यांनी सदर मिळकतीचे कुलमुखत्यारपत्र श्री. राजू नथुराम घोटकुले यांना रजि. कुलमुखत्यारपत्र दस्त नं. ७२३८/२०१४ अन्वये सर्व हक्क व अधिकार लिहून दिलेले आहेत व श्री. राजू नथुराम घोटकुले स्वतः व कै. नथुराम शंकर घोटकुले यांचे वारसांचेवतीने त्यांचे हिश्यामधील मिळकत आज रोजी लिहुन

३३६८ ७ ३२

घेणार यांना देत आहे व श्री. संजय नथुराम घोटकुले हे देखील आज समक्ष ह

राहुन त्यांचे हिश्याची मिळकत भाडेकराराने देत आहेत.

श्री. बबन शंकर घोटकुले, सौ. सुमन बबन घोटकुले, सौ. सारीका भानुद धुमाळ यांनी सदर मिळकतीचे कुलमुखत्यारपत्र श्री. सुजीत बबन घोटकुले यांना रि कुलमुखत्यारपत्र दस्त नं. ७२३४/२०१४ अन्वये सर्व हक्क व अधिकार लि घेतलेले आहेत व श्री. सुजीत बबन घोटकुले स्वतः व त्यांचे कुंटुबियांचेवतीने त्य हिश्यांमधील मिळकत आज रोजी लिहुन घेणार यांना देत आहे.

तसेच कै. पर्वती श्रीपती घोटकुले यांचे वारस कै. रामु पर्वती घोटकुले यांचे व श्री. अंकुश रामु घोटकुले हे त्यांचे हिश्याची मिळकत लिहुन घेणार यांना भाडेतत देत आहेत.

वरील सर्व हिस्सेदार हे कोणत्याही दबावाला बळी न पडता तसेच सामाजिक, शैक्षणिक कार्याच्या उद्दीष्ठाने **सेवा, कला व क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले** यांना सदरची मिळकत कायदेशीर रित्या आहेत.

सदर कराराच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे ठरल्या आहेत —

१) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे करारनाम्याची मुदत ही ४० (चाळीस वर्ष फक्त) ठरली असुन सदर मुदतीत लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार सदर मिळकतीचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा आज रोजी प्रत्यक्षपणे दिला असुन त्या लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकतीमध्ये शाळेच्या कामासाठी वापर करण्याचा अ गरज भासल्यास व स्थिती प्रमाणे वाटेल त्या पध्दतीने उपभोग घेणेचा आहे. लिहुन देणार यांची किंवा त्यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, भाऊबंद, नोकर च हक्कदार, कुलमुखत्यारी वगैरे कोणीही हरकत करणेची नाही. अगर तशी कोणी हरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहुन देणार यांनी करण्याचे आहे. त्याची लिहुन घेणार यांना लागु देण्याची नाही.

२) सदर मिळकतीचे वार्षिक भाडे रक्कम रुपये १००/— (अक्षरी रक्कम रुपये फक्त) इतकी ठरली असुन ते लिहुन देणार यांस लिहुन घेणार यांचेकडून वर्षाचे १ जुलै ला न चुकता देण्याचे आहे.

MAVAL
ह. व. ल.
३३६६ ५ ३२
२०१७

३) सदर मिळकतीचे सुरक्षित रक्कमेकरिता अनमात व प्रिमियर रक्कम म्हणुन लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांना रक्कम रुपये १०,०००/— (अक्षरी रक्कम रुपये दहा हजार फक्त) आज रोजी रोख स्वरूपात दिले ते लिहून देणार यांना मिळाले व पावले त्याबाबत लिहुन देणार यांची काही एक तक्रार नाही.

४) सदर कराराची मुदत ही ४० वर्षाची ठरली असलेने सदर मिळकतीमंध्ये लिहुन घेणार हे त्यांचे सामाजिक व शैक्षणिक कामा करीता वापर करणार आहे. तसेच सदर मिळकतीमध्ये लिहुन घेणार यांनी उत्पन्नाचे साधन म्हणुन वापर करणेचा झाल्यास ते लिहुन घेणार यांनी करण्याचा आहे. त्यास लिहुन देणार यांची संमती आहे त्यास लिहुन देणार यांची अगर त्यांचे वालीवारसांनी कोणत्याही प्रकारची हरकत घेणेची नाही.

५) सदर मिळकतीचा असणारा सारा लिहुन घेणार यांनी वहिवाटदार म्हणुन कराराची मुदत संपे पर्यत भरणेचा आहे. परंतु यदाकदाचित यापूर्वीची काही थकबाकी असल्यास सदरची थकबाकी ही लिहुन देणार यांनी त्यांचे खर्चाने भरावयाची आहे. त्यास लिहुन घेणार हे जबाबदार राहणार नाही.

६) सदर मिळकतीचा ताबा लिहुन घेणार यांना आज रोजी दिला असलेने सदर मिळकतीचा उपभोग लिहुन घेणार यांनी शैक्षणिक व सामाजिक निर्मीतीसाठी करणार असुन सदरचे मिळकतीचे महसूल दप्तरी ७/१२स योग्य त्या ठिकाणी लिहून घेणार यांचे संस्थेचे नांवाची फेरफार करून त्यांचे नांवाची नोंद करणे, ग्रामपंचायत दप्तरी लिहुन घेणार यांचे नावाची नोंद करणे, तसेच टॅक्स, इत्यादी लिहुन घेणार यांचे नावे करणेस लिहुन देणार यांची हरकत राहणार नाही. तसेच लिहुन देणार यांचे नावे सदर मिळकतीमध्ये विज कनेक्शन, पाणी कनेक्शन घ्यावे लागल्यास ते लिहुन घेणार यांनी त्यांचे नावाने घेण्याचे आहे त्यास लिहुन देणार यांचे सही, संमतीची गरज भासणार नाही सदर बाबी लिहुन देणार यांस मान्य व कबूल आहे.

७) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये लिहुन देणार यांचा पूर्वीपासूनच ताबा होता व सतत वापर, वहिवाट होती, तसेच लिहून घेणार यांना कोणीही कोणत्याही प्रकारची हिल्ला हारकत केलेस त्याचे निवारण लिहुन देणार (मुळ मालक) म्हणुन त्याचे निवारण करणेचे आहे, त्याची तोषिस लिहुन देणार यांना लागु देणेची नाही.

३३६६ C ५२

८) वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीतील गटाच्या चतु:सिमेप्रमाणे खुला व प्रत्यक्ष ताबा लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना आज रोजी प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन मोजुनमापुन हदद्दीच्या खुणा दाखवुन मालकी हक्काने दिला असुन सदर मिळकतीचे गटातील चतु:सिमेप्रमाणे लिहुन घेणार यांचा ताबा या दस्ताने कायम करून दिला आहे. त्याबाबत लिहुन देणार यांची काहीएक तक्रार नाही. लिहुन घेणार यांचे मालकी हक्काचे ताबे वहिवाटीस कोणीही हिल्ला हरकत केल्यास त्याचे निवारण लिहुन देणार यांनी स्वखर्चाने करून देण्याचे आहे. त्याची तोषीस लिहुन घेणार यांना लागु देणार नाही.. तसेच लिहुन घेणार यांनी सरकारी मोजणी करण्याचे वेळी तसेच पी. एम. आर. डी. ए., विदयुत एम. एस. ई. बी, ग्रामपंचायत, स्थानिक स्वराज्य संस्था, पंचायत समिती, जिल्हाधिकारी, प्रांत साहेब, मंडल अधिकारी, तलाठी व इतर संबंधित अधिकारी यांचेपासुन योग्य त्या परवानग्या प्राप्त करणे व त्यासाठी लिहुन देणार यांची गरज भासल्यास त्यांना वेळोवेळी मदत करण्याची आहे.

९) सदर ४० वर्षे भाडेकराराचा वापर हा लिहुन घेणार हे सामाजिक व शैक्षणिक कामाकरीता करणार आहे. तसेच सदर ठिकाणी लिहुन घेणार यांनी बांधकाम केल्यानंतर सदरील बांधकामाची नोंद ही लिहुन घेणार यांचे नावे ग्रामपंचायत दप्तरी करणेकरीता आवश्यक असतील त्या सहया, संमत्या लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना विनामोबदला देण्याचे आहे.

१०) वर कलम १ यात वर्णन केलेली मिळकत ही लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना भाडेतत्वावर देण्याचे ठरविले असुन सदर मिळकतीमध्ये लिहून घेणार यांनी शाळेचे बांधकाम करणाचे आहे शाळेचे बांधकाम करण्याकरीता योग्य त्या शिक्षण खात्यातील अधिकारी व योग्य त्या सक्षम शासनाच्या शासकीय व निमशासकीय परवानग्या प्राप्त करण्याच्या आहे व लिहून घेणार यांनी स्थापन केलेली शाळा सेवा, कला, क्रिडा प्रतिष्ठाण पुणे हे २९/०५/२००८ रोजी संस्था नोंदणी अधिनियम १८६० अधिनियम २१ अन्वये कार्यालयाचा नोंदणी नं. ९८२/२००८ असा आहे. त्यास अनुसरू लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना आज रोजी सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा लिहुन व करुन दिला असुन सदरचे व सदरचा भाडेकरारावर मान्य व कबूल केले आहे. त्यास अनुसरू लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना आज रोजी सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरारनामा लिहुन व करुन दिला असुन सदरचे भाडेकरारावर मान्य व कबूल केले आहे.

३३६६ ६ ३२
२०१७

येणेप्रमाणे आज रोजी लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना सदरचा ४० वर्षाचा भाडेकरार हा स्वसंतोषाने, कोणाचेही दडपणाला बळी न पडता, राजीखुषीने, कोणाचेही दडपणाला बळी न पडता, अक्कल हुषारीने लिहुन व करुन दिला असुन तो लिहुनं घेणार व लिहुन देणार यांचेवर व त्यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, नोकर चाकर, हक्कदार यांचेवर बंधनकार राहिल. येणेप्रमाणे आज रोजी लिहुन घेणार व लिहुन देणार यांनी साक्षीदारांचे समक्ष करारनाम्यावर सहया/अंगठे केले असे.

अ.क्रं	नाव	अंगठा	फोटो
१.	सेवा, कला व किडा प्रतिष्ठाण पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले लिहुन घेणार सही:—		
१.	श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले लिहुन देणार सही:—		
२.	श्री. अंकुश रामु घोटकुले लिहून देणार अंकुश रामभाऊ घोटकुले सही:—		
३.	श्री. संजय नथूराम घोटकुले लिहून देणार संजय नथु घोटकुले सही:—		

ल. 8

३३६६ १० ३२

१७

४.	अ. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले ब. श्रीमती. मालूबाई नथुराम घोटकुले तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. राजु नथुराम घोटकुले सही:— RGhotkule		
५.	अ) श्री. बबन शंकर घोटकुले ब) सौ. सुमन बबन घोटकुले क) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री. सूजित बबन घोटकुले सही:— S. B. Ghotkule		
६.	सुभद्राबाई शंकर ठाकर लिहून देणार स.नि.उ. आ सही:—		

साक्षीदार :—

१)
सही Ahakar
नाव ~~[illegible]~~ अवदुत शंकर ठाकर.
पत्ता आंबळे बु॥ मावळ

२)
सही Ashinde
नाव ~~[illegible]~~ · अभिजीत सुनिल शिंदे.
पत्ता वडगाव (मावळ)

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- आढले बुद्रुक | तालुका :- मावळ | जिल्हा :- पुणे | दिनांक:- 01/06/2017 पर्यंत अद्ययावत

गट क्रमांक व उपविभाग	भुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नांव
568	भोगवटादार वर्ग -1	

शेतीचे स्थानिक नांव		क्षेत्र आकार आणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक: हे.आर.चौ.मी जिरायत: 0.60.20 बागायत: - तरी: - वरकस: 1.96.00 इतर: - ----------- ----------- एकुण क्षेत्र: 2.56.20 ----------- ----------- पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ): 0.05.80 वर्ग (ब): - एकुण पो ख: 0.05.80 ----------- ----------- आकारणी: 6.62 ----------- ----------- जुडी किंवा विशेष आकारणी: -		अमित बाळासो घोटकुले (1) छबाबाई नामदेव शिंदे (463) ताराबाई किसन खिलारी (463) नारायण पांडु घोटकुले (463) लिलाबाई चिंधु तरस (463) शकुंतला भाऊ लायगुडे (463) सुलाबाई दामु साळुंखे (463) हौसाबाई पांडु घोटकुले (463) सुमित बाळासो घोटकुले (963) संगिता बाळासो घोटकुले (973) नंदाबाई विठ्ठल लोहोर (1217) ------सामाईक क्षेत्र------ 0.87.33 2.26 [अंकुश राघू घोटकुले 0.87.33 2.26] (463) नंदाबाई विठ्ठल लोहोरे (463) अंकुश रामु घोटकुले (463) काळुराम दतु घोटकुले (1217) प्रकाश दतु घोटकुले (1217) रंजना दत्तात्रय माझिरे (1217) सुधाबाई दत्तू घोटकुले (1217) ------सामाईक क्षेत्र------ 0.87.33 2.26 आनंदराव शंकर घोटकुले (1) बबन शंकर घोटकुले (549) हरीभाऊ शंकर घोटकुले (549) सुभद्राबाई शंकर ठाकर (549) मालुबाई नथुराम घोटकुले (1675) सुरेश नथुराम घोटकुले (1675) संजय नथुराम घोटकुले (1675) राजु नथुराम घोटकुले (1675) ------सामाईक क्षेत्र------ 0.87.34 2.26	3278, 3390, 3391 कुळाचे नाव इतर अधिकार इतर गऊबाई गंगाराम मांझीरे (39) बेबी यशवंत शेडगे (39) रासाबाई दौलत शितोळे (39) रेणुबाई नारायण निम्हण (39) रंजना दत्तात्रय मांझीरे (39) विमलबाई शिवराम येवले (39) सरूबाई मारूती खिलारी (39) सुभद्राबाई हरीभाऊ दौंडकर (39) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (44) दत्तुच्या हिश्यावर (44) र रू.17000/-दि.27/6/85 (44) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (50) र.रू.16000/-पांडुचा हि (50) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार इकरार र रू.13000/-दि.25/6/87 (140) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार आढले बु.वि.का.स.सो.इकरार (344) र रू.50000/-दि. 6/8/93 (344) वारस भरत गोविंद इंगळे (1775) रविंद्र गोविंद इंगळे (1775) [इतर] (1775) [पारूबाई गोविंद इंगळे](1775) इकरार - वि.का.स.सो. आढले बु.वि सेवा सोसा र.रु. 500000 आनंदराव हिस्से (1799) इकरार - वि.का.स.सो. आढले बु.वि सेवा सोसा र.रु. 500000 काळूराम हिस्से (1830) इकरार - वि.का.स.सो. आढले बु.वि सेवा सोसा र.रु. 500000 प्रकाश हिस्से (1831)
		(1),(39),(463),(549),(973),(1217),(1675),(1927)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL दुय्यम निबंधक मावळ यांची मुद्रा

ह. व. ल. 3366 / 99 / 32 / २०१७

दिनांक:- 01/06/2017 पर्यंत अद्यावत

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव: आढले बुद्रुक | तालुका: मावळ | जिल्हा: पुणे

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								निर्भेळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
2014-15	खरीप						भात		1.2000				
							गवत		1.3620				
2015-16	खरीप						भात		1.5620				
							गवत		1.0000				
2016-17	खरीप						भात		1.5620				
							गवत		1.0000				

गावकामगार तलाठी
मौजे- आढले बु. ता.मावळ

SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL
दुय्यम निबंधक मावळ यांची मुद्रा

म.व.ळ.
३३६६ | ९२ | ३२
२०१७

6/19/2017

https://10.187.202.76/odu2Beta/pg712.aspx

[विशेष-ध. आ. (मुं. सा. वि.) ५०-म.

№ 041922

नोंदणी प्रमाणपत्र

संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६०

(१८६० चा अधिनियम २१)

नोंदणी क्रमांक महा. ९८२/२००८/पुणे
दि. २९/५/०८/पुणे

याद्वारे असे प्रमाणित करण्यात येते की, सेवा कला व क्रिडा प्रतिष्ठान
बाकेश्वर कॉलनी सुस रोड पाषाण पुणे २१

खालील तारखेस संस्था नोंदणी अधिनियम, १८६० (सन १८६० चा अधिनियम २१) अन्वये योग्यरित्या नोंदणी करण्यात आली. श्री सचिन आनंदराव घोलकुले

तारीख : २९/५/२००८ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

ASSISTANT REGISTRAR OF SOCIETY, PUNE
PUNE REGION

सहायक संस्था निबंधक
संस्थांचे सहायक निबंधक,

.... विभाग.

३३६६ 93 32

म. व. ल

Іпд/ТЕО/1134/08
MAH/18408

[विशेष–ध.अ./मुं.सा.वि./२म.

सत्यमेव जयते

086

नोंदणी प्रमाणपत्र

याद्वारे प्रमाणपत्र देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था ही आज, मुंबई सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था अधिनियम, १९५० (सन १९५० चा मुंबई अधिनियम २९) या अन्वये पुणे विभाग पुणे येथील सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्था नोंदणी कार्यालयात योग्य रीतीने नोंदण्यात आलेली आहे.

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थेचे नाव : सेवा कला व क्रिडा प्रतिष्ठान वाकेश्वर कॉलनी स्कूल रोड पाषाण पुणे-२१

सार्वजनिक विश्वस्तव्यवस्थांच्या नोंदणी पुस्तकातील क्रमांक एफ-25600-पुणे

श्री सचिन आनंदराव घोरकुळे यांस प्रमाणपत्र दिले.

आज दिनांक ...2010 ~~१९९~~ रोजी माझ्या सहीनिशी दिले.

शिक्का धर्मादाय उप आयुक्त पुणे विभाग, पुणे

Charity Commissioner

सही

पदनाम धर्मादाय उप आयुक्त पुणे विभाग, पुणे

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR MAVAL

म. व. ल.

३३६६ 98 32

२०९७

॥ श्री. गजानन प्रसन्न॥
॥ कुलमुखत्यारपत्र॥

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक ०५, माहे डिसेंबर, सन २०१४, वार शुक्रवार, इसवी ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकती संदर्भात ...

बबन
१) श्री. सुजित जयु घोटकुले
वय वर्षे ३८, धंदा - शेती.

.... कुलमुखत्यारपत्र लिहुन घेणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख लिहुन घेणार असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य, असायनिज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

यांसी.....

१) श्री. बबन शंकर घोटकुले
वय वर्षे ५२ धंदा — शेती/व्यावसाय

२) सौ. सुमन बबन घोटकुले
वय वर्षे ४८ धंदा — घरकाम

३) सौ. सारीका भानुदास धुमाळ
वय वर्षे ४८ धंदा — शेती/व्यावसाय
सर्व रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे

.... कुलमुखत्यार पत्र लिहुन देणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख "लिहुन देणार" असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य, असायनीज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व अटी, शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

कारणे स्वखुषीने कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देतो की,

१) मिळकतीचे वर्णन - तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळचे हद्दीतील गांव मौजे आढले बु॥, ता. मावळ, जि. पुणे येथील शेतजमिन गट नंबर ५५५ यांसी क्षेत्र १० हे. ९१.६ पोटखराबा ०१ हे ६६ आर पोटखराब्यासहित एकुण क्षेत्र १२ हे ५७.६ आर यांसी आकार १४ रु. ०० पैसे लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

२. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६१ एकुण क्षेत्र १ हे. २६.३ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

३. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५६८ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३१ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

४. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर २०९ एकुण क्षेत्र ०० हे. ४९ आर, यांसी आकार ०० रु. ५० पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

५. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६३ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

६. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६० एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक मिळकत त्यातील झाड झाडोरा, दगड माती, तसेच चालु वापराचे व वहिवाटीचे जाण्या येण्याचे रस्त्याचे हक्कासहित दरोबस्त मिळकत.

वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीस यापुढे संक्षेपाकरीता ''सदर मिळकत अथवा वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत'' असे संबोथले आहे. तसेच प्रस्तुत दस्तामध्ये ''लिहून देणार'' यांना ''आम्ही, आमचा, आमचे,'' व ''लिहून घेणार'' यांना ''तुम्ही, तुमचा, तुमचे, तुम्हास'' अशा शब्दप्रयोजनाने संबोथले आहे.

२) मालकी :- वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकत ही लिहुन देणार यांची वडीलोपार्जित मालकी हक्काची व प्रत्यक्ष ताबे वहिवाटीची असुन सदरील मिळकतीचे ७/१२ उता-यास लिहुन देणार यांचे नावाची नोंद दाखल आहे. सदर मिळकतीवर लिहुन देणार यांचे शिवाय इतर कोणाचाही

३३६६ ९५ 32

२०९७

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

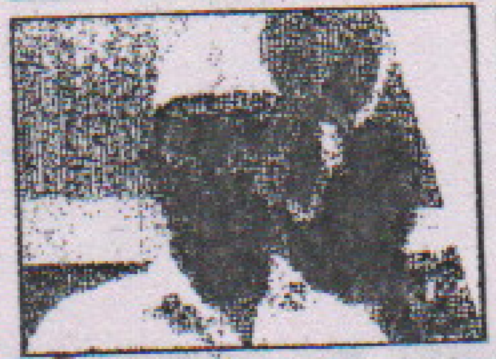
दस्त गोषवारा भाग-2

मवल ७१९६।९१०
दस्त क्रमांक:7234/2014

08/12/2014 5 56:28 PM

दस्त क्रमांक :मवल/7234/2014

दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुजितकुमार बबन घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि.पुणे , महाराष्ट्र, PUNE. पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-38 स्वाक्षरी:- S.B.Ghtk		
2	नाव:बबन शंकर घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि.पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-52 स्वाक्षरी:- B. S. Gh		
3	नाव:सुमन बबन घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि.पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:- [redacted]		
4	नाव:सारिका भानुदास धुमाळ - - पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता. मावळ जि.पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-48 स्वाक्षरी:- सारिका भानुदास धुमाळ		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 12 / 2014 05 : 47 : 19 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:ॲड केतन कृष्णा हगवणे - - वय:30 पत्ता:किरकिटवाडीपुणे पिन कोड:411024	KHagawane स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 12 / 2014 05 : 47 : 46 PM

दुय्यम निबंधक मावळ
MVL

iSarita v1.3.0

ह. व. ल.
७८२३८ | ३ | १७
२०१४

॥ श्री. गजानन प्रसन्न॥
॥ कुलमुखत्यारपत्र॥

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक ०५, माहे डिसेंबर, सन २०१४, वार शुक्रवार, इसवी ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकती संदर्भात ...

१) श्री. राजू नथू घोटकुले
वय वर्षे ३८, धंदा – शेती

.... कुलमुखत्यारपत्र लिहुन घेणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख लिहुन घेणार असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य, असायनिज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

यांसी.....

१) श्री. सुरेश नथु घोटकुले
वय वर्षे ३२ धंदा – शेती/व्यावसाय

२) श्रीमती. मालूबाई नथु घोटकुले
वय वर्षे ३२ धंदा – गृहिणी
सर्व रा. आढले बु॥ ता. मावळ जि. पुणे

.... कुलमुखत्यार पत्र लिहुन देणार

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख "लिहुन देणार" असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य, असायनीज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व अटी, शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

कारणे स्वखुषीने कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देतो की,

१) मिळकतीचे वर्णन – तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका मावळचे, मे. सब रजिष्ट्र साहेब मावळ यांचे हद्दीतील जिल्हा परिषद पुणे यांचे हद्दीतील पंचायत समिती मावळचे हद्दीतील गांव मौजे आढले बु॥, ता. मावळ, जि. पुणे येथील शेतजमिन गट नंबर ५५५ यांसी क्षेत्र १० हे. ९१.६ पोटखराबा ०१ हे ६६ आर पोटखराब्यासहित

ल.
३३६६ | १८ | ३२
२०१७

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL

व.ल.

३३६६ | ९२ | ३२

२०१७

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL

व.ल.

मा८२३८ | ४ | ९५

२०१४

एकुण क्षेत्र १२ हे ५७.६ आर यांसी आकार १४ रु. ०० पैसे लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

२. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६१ एकुण क्षेत्र १ हे. २६.३ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

३. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर ५६८ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३१ आर, यांसी आकार ०४ रु. ३९ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

४. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर २०९ एकुण क्षेत्र ०० हे. ४९ आर, यांसी आकार ०० रु. ५० पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

५. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६३ एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

६. गांव मौजे आढले बु. ता. मावळ, जि. पुणे यांचे कक्षेतील येथील शेतजमिन गट नंबर १६० एकुण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर, यांसी आकार ०० रु. ४४ पैसे. लिहून देणार यांचे हिश्श्याचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे चतु:सिमापुर्वक मिळकत त्यातील झाड झाडोरा, दगड माती, तसेच चालु वापराचे व वहिवाटीचे जाण्या येण्याचे रस्त्याचे हक्कासहित दरोबस्त मिळकत.

वर कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीस यापुढे संक्षेपाकरीता ''सदर

08/12/2014 6 33:26 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

दस्त क्रमांक:7238/2014

दस्त क्रमांक :मवल/7238/2014

दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजु नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे , महाराष्ट्र, PUNE. पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-38 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सुरेश नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मालुबाई नथु घोटकुले - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: आढले बु ता मावळ जि पुणे , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत कुलमुखत्यारपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:08 / 12 / 2014 06 : 24 : 21 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असुन दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अॅड केतन कृष्णा हगवणे - - वय:30 पत्ता:किरकिटवाडी पुणे पिन कोड:411024	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:08 / 12 / 2014 06 : 24 : 44 PM

MVL

दुय्यम निबंधक मावळ

7238 /2014

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

iSarita v1.3.0

प्रमाणित करण्यात येते की सदर दस्त ऐवजास एकूण ....91..... पाने आहेत

दुय्यम निबंधक मावळ

पुस्तक क्रमांक ...1... चे मध्ये नोंदवला

7238/2014

दुय्यम निबंधक मावळ

दिनांक 8/12/14

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL

म. ल. ल.

3322 | 20 | 32

२०१७

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF MAVAL
म. व. ल.
४ १९२१ २ ३६
२०१४

|| श्री. गजानन प्रसन्न ||

|| कुलमुखत्यारपत्र ||

सदरचे कुलमुखत्यारपत्र आज दिनांक १२, माहे फेब्रूवारी, सन २०१४, वार मंगळवार, इसवी ते दिवशी गांव मौजे आढले बु, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मिळकती संदर्भात ...

१) श्री. अंकुश रामु घोटकुले
वय वर्षे ४८, धंदा — शेती
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे

.... कुलमुखत्यारपत्र लिहुन घेणार

THE SEAL OF SUB REGISTRAR MAVAL
ल.
३३६६ 29 32
२०१७

म. व. ल.

४ । ११२७ । ४ । ३६

२०१४

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख **लिहुन घेणार** असा केला आहे त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य असायनिज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

यांसी.....

१) सौ. शाकुबाई उर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस
वय वर्षे ५५, धंदा – घरकाम
रा. थुगांव, ता. मावळ पुणे

२) सौ. लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले
वय वर्षे ४२, धंदा – घरकाम
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे

३) श्री. निलेश अंकुश घोटकुले
वय वर्षे २४, धंदा – घरकाम
रा. आढले बु. ता. मावळ पुणे

४) सौ. निलम किसन दौंडकर
वय वर्षे २०, धंदा – घरकाम
रा. संगमवाडी. ता. खेड पुणे

५) सौ. राजश्री काळूराम घोटकुले
वय वर्षे ३२, धंदा – घरकाम
रा. आढले. ता. मावळ पुणे

६) सौ. मयुरा अनिल वाजे
वय वर्षे ३४, धंदा – घरकाम
रा. पुसाने. ता. मावळ पुणे

७) श्री. अतुल दत्तात्रय मांझीरे
वय वर्षे २८, धंदा – शेती/व्यवसाय
रा. भुकुम. ता. मुळशी पुणे

.... **कुलमुखत्यार पत्र लिहुन देणार**

(येथुन पुढे प्रस्तुतचे दस्तात यांचा उल्लेख **''लिहुन देणार''** असा केला आहे. त्यामध्ये त्यांचे सर्व वालीवारस, हक्कदार, कुटुंबातील सर्व सज्ञान व अज्ञान सदस्य, असायनीज, नॉमिनीज अभिहस्तांकीती इ. समावेश असुन या दस्तामधील सर्व अटी, शर्ती व मजकूर त्या सर्वांवर बंधनकारक राहतील)

३३६६ २४/३२
२०१४

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

12/02/2014 5 40:42 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

मवल ४ ३३६६/३६
दस्त क्रमांक:1121/2014

दस्त क्रमांक :मवल/1121/2014
दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अंकुश रामु घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-48 स्वाक्षरी:- अंकुश रामभाऊ घोटकुले		
2	नाव:शाकुबाई ऊर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: थुगाव मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:निलेश अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-24 स्वाक्षरी:- Nilesh		
5	नाव:निलम किसन दौंडकर पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: संगमवाडी खेड , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-20 स्वाक्षरी:- N.K. Daundkar		
6	नाव:राजश्री काळुराम घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , . पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-35 स्वाक्षरी:- राजश्री काळुराम घोटकुले		
7	नाव:मयुरा अनिल वाजे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पुसाणे मावळ , , . पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:- मयुरा अनिल वाजे		
8	नाव:अतुल दत्तात्रय माझीरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: भुकुम मुळशी	कुलमुखत्यार देणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR

घोषणापत्र

मी श्री. राजु नथुराम घोटकुले रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मावळ यांचे कार्यालयात भाडेकरारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीप्रती सादर करण्यात आला आहे. श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले यांनी दस्त नं. ७२३८/२०१४ दिनांक ०८/१२/२०१४ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे./निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रदद् केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मयत झालेले नाही क़िंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रदद्बातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे वैद असुन उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे.

सदरचे कथन चुकीचे आढळुन आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणिव आहे.

दिनांक १६/०६/२०१७

(कुलमुखत्यारपत्र धारक)
श्री. राजु नथुराम घोटकुले

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR MAVAL

३३६६ 24 32

२०१७

<u>**घोषणापत्र**</u>

मी श्री. सुजित बबन घोटकुले रा. आढले बु।। ता. मावळ जि. पुणे याद्वारे घोषित करतो की, दुय्यम निबंधक मावळ यांचे कार्यालयात भाडेकरारनामा या शिर्षकाचा दस्त नोंदणीप्रती सादर करण्यात आला आहे. श्री. बबन शंकर घोटकुले, सौ. सुमन बबन घोटकुले, सौ. सारिका भानुदास धुमाळ यांनी दस्त नं. ७२३४/२०१४ दिनांक ०८/१२/२०१४ रोजी मला दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे./निष्पादित करून कबुली जबाब दिला आहे. सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार यांनी कुलमुखत्यारपत्र रदद् केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार व्यक्ती पैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रदद्बातल ठरलेले नाही. सदरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे वैद असुन उपरोक्त कृती करण्यात मी पुर्णतः सक्षम आहे.

सदरचे कथन चुकीचे आढळुन आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणिव आहे.

दिनांक १६/०६/२०१७

(कुलमुखत्यारपत्र धारक)
श्री. सुजित बबन घोटकुले

THE SEAL OF SUB-REGIST...
MAVAL

ल.
33६६ २६ 32

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

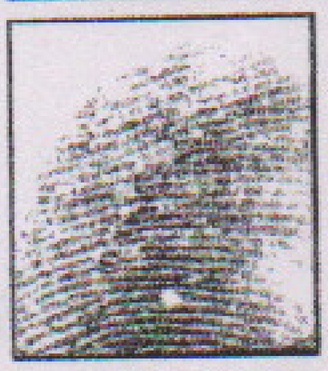
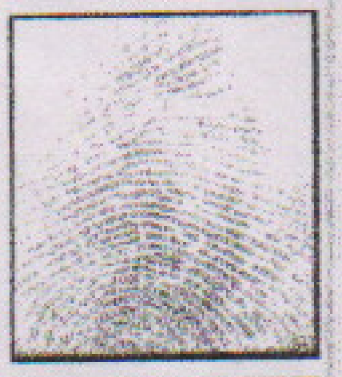
दस्त गोषवारा भाग-2

मवल ७/३३७/३६
दस्त क्रमांक:1121/2014

12/02/2014 5 40:42 PM

दस्त क्रमांक :मवल/1121/2014

दस्ताचा प्रकार :-कुलमुखत्यारपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अंकुश रामु घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , . पॅन नंबर:	पॉवर ऑफ़ अटॉर्नी होल्डर वय :-48 स्वाक्षरी:- अंकुश रामु घोटकुले		
2	नाव:शाकुबाई ऊर्फ भामाबाई दत्तात्रय तरस पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: थुगाव मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:लक्ष्मीबाई अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:निलेश अंकुश घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-24 स्वाक्षरी:- Nilesh		
5	नाव:निलम किसन दौंडकर पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: संगमवाडी खेड , महाराष्ट्र, पुणे. पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-20 स्वाक्षरी:- N.K. Daundkar		
6	नाव:राजश्री काळुराम घोटकुले पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: आढले बु मावळ , , . पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-35 स्वाक्षरी:- राजश्री काळूराम घोटकुले		
7	नाव:मयुरा अनिल वाजे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: पुसाणे मावळ , , . पॅन नंबर:	कुलमुखत्यार देणार वय :-32 स्वाक्षरी:- मयुरा अनिल वाजे		
8	नाव:अतुल दत्तात्रय माझीरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: भुकुम मुळशी	कुलमुखत्यार देणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		

iSarita v1.3.0

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL

ल.

३३६६ २७ ३२

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

पॅन नंबर:

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL
दुय्यम निबंधक मावळ

३३६६ |२१|३२

शुभ यात्रा
HAPPY JOURNEY
AI 19007399
Rs. 1/- SEASON IDCARD 7399
ID: 94PMBUJ2AF
NAME: SANJAY N GHOTKULE
ADDRESS:
... BUDRUK TAL MAVAL DI...
PIN:412106
AGE: 38 SEX: MALE
HOLDER'S SIGNATURE
सजय नथु घोटकुले
Passenger Reg No. 138
VADGAON C. R.
DIPL 09/2016
SIL 130 GSM (± 5%)

MAHARASHTRA POLICE

PUNE CITY POLICE

Name : GHOTKULE ANANDRAO S.
Rank/No. : P. S. I.
I-card No. : 7353

Issuing Authority
Addl. Commr. of Police (Admn.)
For Commissioner of Police

Commissionerate of Police, Pune

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE
No MH14 20100036507 DOI : 13-02-1997
Valid Till : 01-06-2015 (NT) DLD 02-06-2010
FORM 7 RULE 16 (2)
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA
COV DOI
MCWG 13-02-1997

DOB 02-06-1965 BG
...KUSH GHOTKULE
...MBHAU
...HALE BK
Signature/Thumb Impression of Holder
ID of Authority MH14 2010107

भारत निवडणूक आयोग
Election Commission of India
ओळखपत्र
IDENTITY CARD
HJV1915990

मतदाराचे नाव : सचिन आनंदराव घोटकुले
Elector's Name : Sachin Anandarav Ghotakule
वडिलांचे नाव : आनंदराव घोटकुले
Father's Name : Anandarav Ghotakule
लिंग / Sex : M

वेपार

भारत सरकार
Government of India
राजु नथु घोटकुले
Raju Nathu Ghotkule
जन्म तारीख / DOB : 03/01/1979
पुरुष / Male

3899 2544 3506
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India
नितिन अंकुश घोटकुले
Nitin Ankush Ghotkule
जन्म तारीख / DOB : 06/06/1992
पुरुष / Male

6935 0017 4741
आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

काशिकार

शुभ यात्रा
HAPPY JOURNEY
AI 19007432
Rs. 1/- SEASON IDCARD 7432
ID: 94PBBUJ2CC
NAME: SUBHADRABAI S TAHKUR
ADDRESS:
URSE TAL MAVAL DIST PUNE
PIN:412106
AGE: 46 SEX: FEMALE
HOLDER'S SIGNATURE
VADGAON C. R.
Passenger Reg No. 138
R17777 16/06/2017 15:57
CENTRAL RAILWAY (UTS)
DIPL 09/2016
SIL 130 GSM (± 5%)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
...MAR BABAN GHOTKULE
...HANKAR GHOTKULE
...82
Permanent Account Number
...8240B

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

17/3366
शुक्रवार,16 जून 2017 5:58 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

मवल 30/32
दस्त क्रमांक: 3366/2017

दस्त क्रमांक: मवल /3366/2017

बाजार मुल्य: रु. 9,00,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.29,600/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. मवल यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 3366 वर दि.16-06-2017
रोजी 5:52 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:4335 पावती दिनांक: 16/06/2017

सादरकरणाराचे नाव: श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - -

नोंदणी फी	रु. 1000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 760.00
पृष्टांची संख्या: 38	
एकुण:	1760.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

MVL
दुय्यम निबंधक मावळ

MVL
दुय्यम निबंधक मावळ

दस्ताचा प्रकार: भाडेकरार

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 16 / 06 / 2017 05 : 52 : 46 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 16 / 06 / 2017 05 : 54 : 26 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR OF MAVAL
दुय्यम निबंधक मावळ यांची मुद्रा

सदर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केला आहे. दस्तऐवजांतील संपूर्ण मजकुर निष्पादित व्यक्ती, साक्षीदार/ओळखदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबीसाठी दस्तनिष्पादक व कबुलीधारक हे स्वतः जबाबदार राहतील. दस्तऐवजासोबत जोडलेली कागदपत्रे, कुलमुखत्यार धारक व्यक्ती इत्यादी ... आढळून आल्यास याची संपूर्ण जबाबदारी दस्तातील

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

16/06/2017 6 03:06 PM

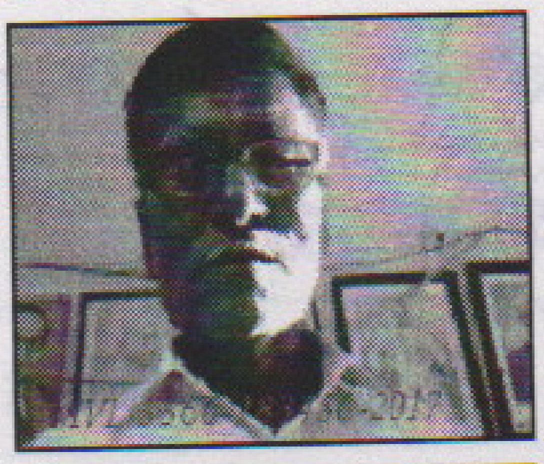
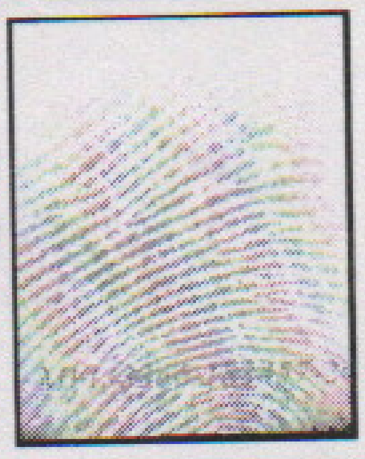
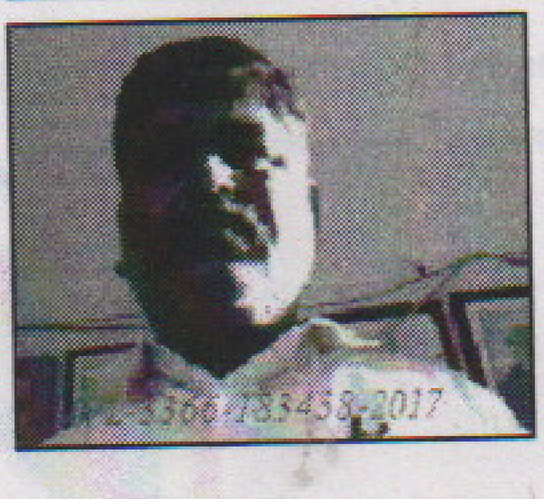
दस्त गोषवारा भाग-2

मवल

दस्त क्रमांक:3366/2017

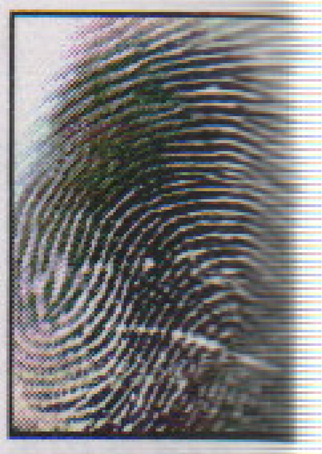
दस्त क्रमांक :मवल/3366/2017

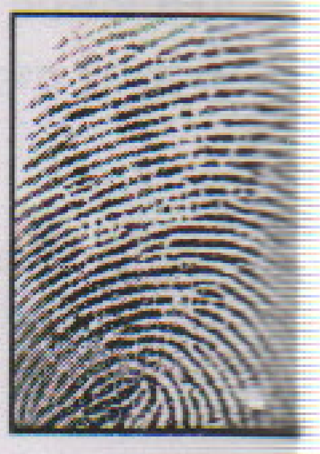
दस्ताचा प्रकार :-भाडेकरार

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सेवा, कला व क्रीडा, प्रतिष्ठान पुणे तर्फे अध्यक्ष श्री. सचिन आनंदराव घोटकुले(भाडेकरु) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-36 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री. आनंदराव शंकर घोटकुले (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-65 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:संजय नथुराम घोटकुले (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-41 स्वाक्षरी:- संजय नथु घोटकुले		
4	नाव:श्री. अंकुश रामु घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-50 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:श्री. सुरेश नथुराम घोटकुले, मालुबाई नथुराम घोटकुले, तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री राजू नथुराम घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-38 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:श्री. बबन शंकर घोटकुले, सुमन बबन घोटकुले, सारिका भानुदास धुमाळ , तर्फे कुलमुखत्यारधारक श्री सुजित बबन घोटकुले(मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आदले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-36 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:सुभद्राबाई शंकर ठाकर (मालक) - - पत्ता:-, -, -, -, आढले बुद्रुक ता. मावळ जि. पुणे , आढाळे ब्क , MAHARASHTRA, PUNE, Non-Government. पॅन नंबर:	मालक वय :-57 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत भाडेकरार चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.

शिक्का क्र.3 ची वेळ:16 / 06 / 2017 05 : 57 : 12 PM





2 नाव:नितिन अंकुश घोटकुले . .
वय:23
पत्ता:Adhale Bu Maval
पिन कोड:410506

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:16 / 06 / 2017 05 : 58 : 55 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:16 / 06 / 2017 05 : 59 : 05 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

दुय्यम निबंधक मावळ

MVL

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH002421315201718E	0001404003201718

3366

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की सदर दस्त ऐवजास
एकूण 32 पाने आहेत
दुय्यम निबंधक मावळ

पहिले नंबरचे पुस्तक
3366 नंबरी नोंदला
दुय्यम निबंधक मावळ
दिनांक 16/06/20

THE SEAL OF SUB-REGISTRAR MAVAL

म. व. ल.
3366 | 32 | 32
2017